

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

irrealis, spol. s r.o.
 Veľká Paka 330
 930 51 Veľká Paka
 Právna forma. spoločnosť s ručením obmedzeným

Obchodný register
 Okresného súdu Trnava, Oddiel:Sro Vložka číslo:41343/T
 Dátum založenia:08.11.2000
 Dátum vzniku:16.11.2000

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
kúpa tovaru za účelom predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností	16.11.2000
kúpa tovaru za účelom predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností	16.11.2000
poskytovanie software a hardware (predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom, automatizované spracovanie údajov, analýza a archivácia údajov,záručný a pozáručný servis software a hardware)	16.11.2000
poradenská a konzultačná činnosť, poskytovanie služieb v oblasti obchodu a ekonomiky	16.11.2000
spostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností, zariadení, dopravnej techniky a leasingová činnosť	16.11.2000
prenájom spotrebného a priemyselného tovaru v rozsahu voľných živností	16.11.2000
spostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností	16.11.2000
manažment, marketing a reklamná činnosť	16.11.2000
organizovanie školení a mimoškolská výchova v oblasti manažmentu, ekonomiky a marketingu	16.11.2000
organizovanie školení a mimoškolská výchova v oblasti výpočtovej techniky	16.11.2000
usporadúvanie výstav v rozsahu voľných živností	16.11.2000
prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania iných než základných služieb	16.11.2000
upratovacie práce	16.11.2000
organizovanie kultúrnych, spoločenských, športových a zábavných podujatí	16.11.2000
ubytovacie služby v rozsahu voľných živností	16.11.2000
masérské služby	12.12.2003

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 15.06.2018

Schvaľovací orgán : Valné zhromaždenie

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka je zostavená v zmysle zákona č.431/2002 Z.z. ako riadna za obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	5
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti**II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov**

Členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov neboli vyplatené odmeny

II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov neboli poskytnuté pôžičky

Článok III - Informácie o prijatých postupoch**III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v ÚZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	3	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		

Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady budúcich období	áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	133	

III. 4 g) Odpisový plán**III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok**

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Licencia	4,00	Iná	V súlade s účtovnými odpismi	majetok už odpísaný	majetok už odpísaný

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Samost.hnut.veci	4,00	Časová	Podľa daňových odpisov	majetok je už odpísaný	
Samost.hnut.veci	6,00	Časová	Podľa daňových odpisov	majetok je už odpísaný	

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Názov položky	Účtovná hodnota pohľadávky	Účtovná hodnota záväzku	Dohodnutá cena podkladového nástroja
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bežné účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

IV. 3 a) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	21 713	28 097
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	20 990	27 530
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	723	567
Krátkodobé záväzky spolu	8 199	10 364
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 199	10 364
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Dlhodobý bankový úver a bežný bankový úver

IV. 5) Kapitálový fond z príspevkov

Účtovná jednotka vytvorila v minulých obdobiach kapitálový fond

IV. 6) Dôvody vzniku výnimočných nákladov a výnosov

Spoločnosť neúčtovala o výnimočných nákladoch a výnosoch

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch		
Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcí		
Záväzky z opcí		
Odpísané pohľadávky		
Iné	2 311	2 311

Na podsúvahe spoločnosť eviduje daňovú licenciu na zápočet

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné udalosti