

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** **Pálffyovský kaštieľ, a.s.**
Sídlo: **Prostredná 49/13, 900 21 Svätý Jur**

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

ZAR invest, a.s., Galvaniho 17/C, 821 04 Bratislava

2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

☐ V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

☒ V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	0

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ áno ☐ nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov		Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		obstarávacia cena
Dlhodobý hmotný majetok		obstarávacia cena
Dlhodobý finančný majetok		obstarávacia cena
Zásoby obstarané kúpou		obstarávacia cena
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		vlastné náklady
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...		
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	40	5%	účtovný odpis rovnomerný 20r, daňový 40r
Nábytok	6	16,67%	účtovný odpis rovnomerný
Vozový park	4	25%	účtovný odpis rovnomerný

☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy		Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
Zmena účtovnej závierky z dôvodu prechodu na mikro účtovnú jednotku (2014)		žiadna

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok		Výška dotácie
		žiadne

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy		Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Udalosť	Dôvod	Hodnota
len bežné prevádzkové N a V		

- 2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	206 677	37 382
Krátkodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	757 759	221 730
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

- 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
žiadne		

3. Informácie o vlastných akciách:

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01		IČO								DIČ									
		4	6	8	1	8	4	4	1	2	0	2	3	6	2	1	6	0	6
Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie																		
	Stav na začiatku účtovného obdobia										Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia							
											Počet akcií								
											Podiel na ZI v %								
											Menovitá hodnota								
											Hodnota za prevod								

4. Informácie o vytvorení kapitálového fondu za rok 2018 z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Hodnota príspevkov spoločníkov / akcionárov do kapitálového fondu	Forma a hodnota príspevkov	
	Peňažný vklad	Nepeňažný vklad
2 176 000	2 176 000	

5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov				
	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezp.	0	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)	0	0	0	0	0
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)	0	0	0	0	0
Odpustné alebo odpísané pôžičky	0	0	0	0	0
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie	0	0	0	0	0

- 5.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

- 6.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01	IČO	4	6	8	1	8	4	4	1	DIČ	2	0	2	3	6	2	1	6	0	6
Názov položky		Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom																		
Povinnosti nájomcu z operat. pren.		0																		
Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv		0																		
Povinnosti z licenčných zmlúv		0																		
Povinnosti z koncesionársk. zmlúv		0																		
Ostatné		0																		

Opis významných finančných povinností:

6.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku		
		Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		0
Z poskytnutých záruk		0
Zo všeob. záväzn. práv. predp.		0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		0
Z ručenia		0
Iné podmienené záväzky		0

Opis významných podmienených záväzkov:

6.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

žiadne

7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

žiadne

8. Zmeny základného imania