

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Štúrova 22, 949 01 Nitra



DYNAMIK®

Ing. Vladimír Vikor
Konateľ

Dodatok správy nezávislého audítora

Účtovná jednotka: **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**
Štúrova 22
949 01 Nitra

Preverovanie vykonal: **Audit Partners Alliance s.r.o.**
Licencia UDVA 317
Čermánske námestie 1,
949 01 Nitra

Príloha: Výročná správa 2017



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom , konateľom spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION , s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú v priloženej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 19. marca 2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona o štatutárnom audite týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme sa obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Nitre, 11. apríl 2018

AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o., číslo licencie UDVA 317,
Čermánske námestie 1, 949 01, Nitra

Ing. Ľubica Mesárošová, licencia SKAU 731



8

VEDENIE SPOLOČNOSTI

Ing. Vladimír Vikor

konateľ spoločnosti

Ing. Imrich Bohumel

riaditeľ oddelenia zákazky a prípravy stavieb

Ing. Marián Šimoňák

obchodný riaditeľ

Ing. Mikuláš Bojko

výrobný riaditeľ

Boris Miklovič

zástupca výrobného riaditeľa

Ján Kúdela

projektový manažér

Miroslav Schürger

projektový manažér

Karol Okrájek, Ing.

projektový manažér

Jozef Budaj

projektový manažér

ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

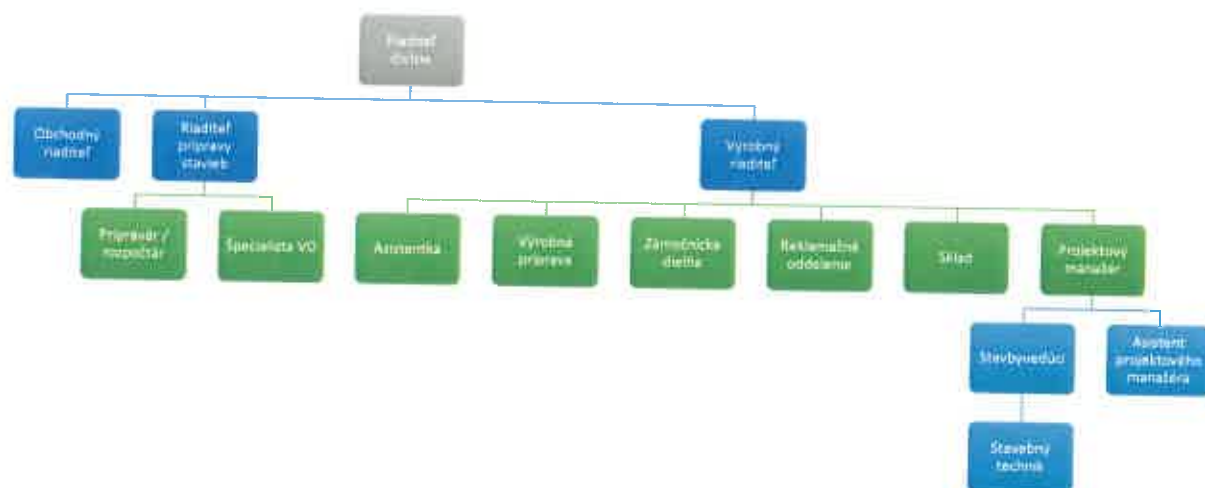
Obchodné meno :	DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.
Právna forma :	spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo spoločnosti :	Štúrova 22, 949 01 Nitra
Identifikačné číslo (IČO) :	35 920 475
Daňové identifikačné číslo :	SK 20 21 95 65 08
Konateľ spoločnosti :	Ing. Vladimír Vikor
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka
Číslo účtu :	SK04 0200 0000 0019 9566 5653
Založený dňa :	14.01.2005
Zapísaná v OR :	Okresného súdu v Nitre, v odd. Sro, vložka číslo : 16237/N, dňa: 10.02.2005

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s.. Naša spoločnosť úspešne pôsobí v stavebníctve už 13 rokov a spolu so spoločnosťami

- DYNAMIK TRADING, s.r.o.
- DYNAMIK TRANS, s.r.o.
- DYNAMIK REAL, s.r.o.
- DYNAMIK REAL 2, s.r.o.
- VBC NITRA, s.r.o.

a materskou spoločnosťou tvorí skupinu DYNAMIK.

ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI DYNAMIK CONSTRUCTION



Organizačná zložka v zahraničí

- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

POPIS ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION s.r.o. sa počas svojho pôsobenia na slovenskom stavebnom trhu na jednu z najúspešnejších stavebných spoločností.

Jadrom nášho úspechu je vysoká technická profesionalita, schopnosť realizovať požiadavky zákazníkov v dohodnutých termínoch a vysokej kvalite a dlhoročná tradícia. Skvelé výsledky dosahujeme vďaka kvalitnej práci našich odborných zamestnancov a kvalifikovanému vedeniu spoločnosti.

Zaoberáme sa realizáciou stavieb všetkých druhov podľa požiadaviek klienta, od výstavby priemyselných stavieb cez bytové a občianske stavby až po kompletne rekonštrukcie a zatepľovania budov.

Realizáciu náročných stavieb zvládame bez problémov aj vďaka moderným technológiám, ktoré pri výstavbe využívame. Našou snahou je pružne reagovať a prispôbovať sa najnovším požiadavkám stavebného trhu.

Našou víziou do budúcnosti je pokračovať v poskytovaní služieb zákazníkom v maximálnej kvalite a k plnej spokojnosti.



Služby

Svojim zákazníkom ponúkame nasledovné služby:

- výstavba priemyselných stavieb
- výstavba investičných celkov
- rekonštrukcie stavieb
- výstavba bytových domov
- búracie práce
- výkopové a zemné práce
- stavba pozemných objektov
- vodovody a kanalizácie
- komunikácie a spevnené plochy
- zatepľovanie budov a priemyselných hál
- poradenská činnosť v stavebníctve
- vypracovávanie rozpočtov

Licencie

Spoločnosť má udelené licencie a certifikáty vydané TSÚS na zatepľovacie systémy Baumit, weber.therm a Ceresit VWS. Zároveň vlastníme certifikát ISO 9001 a certifikát na výrobu betónu.

Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. svojimi obchodnými a výrobnými podnikateľskými aktivitami má vo všeobecnosti nezaťažujúci vplyv na životné prostredie.

REALIZÁCIE A REKONŠTRUKCIE STAVIEB V ROKU 2017

Avion Shopping park, Bratislava

Plocha 7.800m²

investor : IKEA Centres Slovensko, s.r.o.



**Prestavba obchodných priestorov pre
obchodný reťazec, Avion Shopping park**

Plocha 5.700 m²

investor : obchodný reťazec



**Výrobná hala CESAM PART II.,
Vráble**

Hala – plocha 8.000 m²

investor : Cesam, s.r.o.



**OVÁL – bytové domy,
Topoľčany**
48 bytových jednotiek
investor : mesto Topoľčany



**Výstavba 207 bytových jednotiek,
Južné mesto – Zóna C2, I. etapa, Bratislava**
**207 b.j. vrátane infraštruktúry,
mobiľárov a detských**
investor : Delta Construction, s.r.o.



**Výstavba 550 bytových jednotiek,
Južné mesto – Zóna C3, III. etapa, Bratislava
550 b.j. vrátane infraštruktúry,
mobiliárov a detských
investor : Eltraco, s.r.o.**



**Rekonštrukcia podúrovňovej časti výkopníka
Šaľa
Dĺžka: 80 m
investor : Duslo Šaľa, a.s.**



**Realizácia časti strategického automobilového
Závodu v priemyselnom parku, Nitra
Hala – plocha 1.435 m²
investor : Jaguar Land Rover Slovakia, s.r.o.**



STAROSTLIVOSŤ O ZAMESTNANCOV

Stratégia spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION s.r.o. v oblasti riadenia ľudských zdrojov je podriadená základnej myšlienke, že najdôležitejším zdrojom je ZAMESTNANEC. Zamestnanec musí byť v maximálnej možnej miere spokojný, cítiť sa bezpečne a odvádzať tak dobrú prácu.

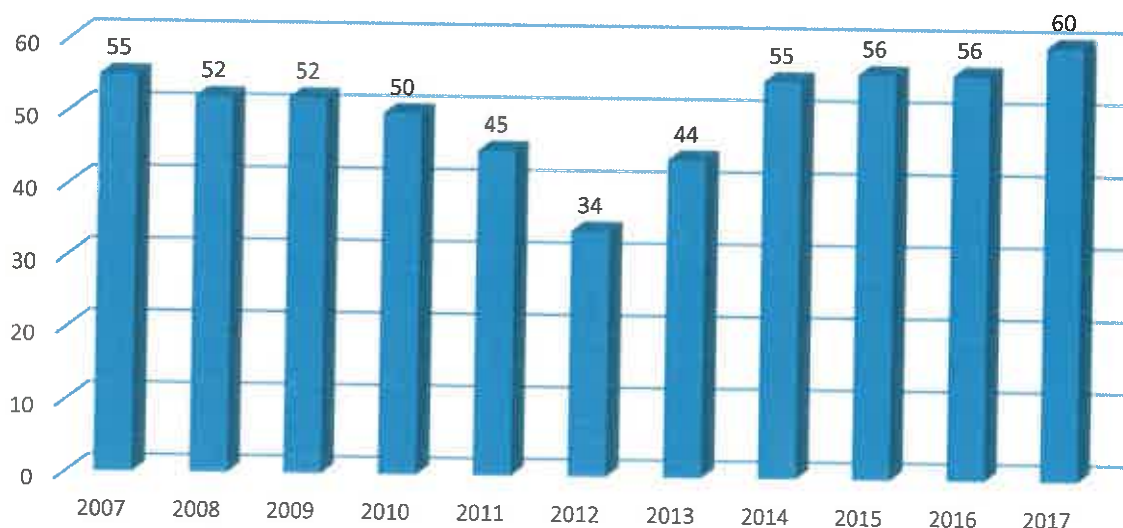
Uvedomujeme si, že len s dobrým a súdržným tímom pracovníkov vieme dosahovať stále lepšie výsledky a rozvíjať svoje aktivity.

Je pre nás veľmi dôležité, aby sme pre zamestnancov vytvorili dobré pracovné podmienky a motivačný systém odmeňovania.

Počet zamestnancov – vývoj zamestnanosti

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31.12.2017 zamestnávala 60 ľudí v hlavnom pracovnom pomere.

Vývoj zamestnanosti podľa počtu zamestnancov v spoločnosti
v rokoch 2006 - 2017



Vzdelávanie zamestnancov

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION s.r.o. venuje sústavnú pozornosť zvyšovaniu vedomostí svojich pracovníkov uvedomujúc si, že len kvalifikovaní pracovníci sú prínosom pre spoločnosť. Zvyšovanie vedomostí v praxi zabezpečuje pravidelnými školeniami a seminármi. Na tieto kurzy a školenia sú pozývaní odborne fundovaní lektori, ktorí sú zárukou, že si pracovníci týchto akcií odnesú veľa užitočných vedomostí. Lehoty takýchto opakovaných školení sú stanovené špeciálnymi predpismi v závislosti akú prácu alebo funkciu pracovníci vo firme zastávajú. Podľa zamerania môžeme školenia a semináre rozdeliť do dvoch oblastí:

a) školenia bezpečnostných predpisov

Do tejto skupiny školení sú zahrnuté hlavne školenia, ktoré sú pre všetkých pracovníkov firmy organizované vždy na konci alebo začiatku kalendárneho roka. Evidenciu a zabezpečovanie periodických školení sleduje technik BOZP. Sú to školenia na zvýšenie povedomia ohľadom bezpečnosti pri riadení referentských vozidiel, VZV a viazačov bremien. Periodicita týchto školení je 1 x ročne.

Pracovníci absolvujú lekárske prehliadky v lehotách stanovených osobitnými predpismi.

b) školenia na zvýšenie alebo rozšírenie kvalifikácie

Do tejto skupiny sú zaradovaní pracovníci, ktorým spoločnosť umožní zvýšiť si alebo rozšíriť kvalifikáciu, čím získajú predpoklady vykonávať svoju prácu odborne v zmysle platných noriem a predpisov.

Ďalšou oblasťou je školenie pracovníkov z poskytovania prvej pomoci v prípade vzniku pracovného úrazu. Títo pracovníci sú po zaškolení schopní poskytnúť prvú pomoc zraneným spolupracovníkom do príchodu zdravotnej služby.

Nedeliteľnou súčasťou starostlivosti o zdravie pracovníkov je aj poskytovanie osobných pracovných pomôcok. Tieto sú vydávané na základe vopred vypracovaného zoznamu podľa jednotlivých profesií.

Finančné prostriedky zo sociálneho fondu zamestnancov v prevažnej miere boli použité ako príspevok na stravovanie zamestnancov.

Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť v roku 2017 nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Nadobúdanie obchodných podielov a akcií

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. v roku 2017 nenadobudla žiadne akcie ani obchodné podiely.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2017

Valné zhromaždenie spoločnosti navrhuje zisk roku 2017 neprerozdeliť a ponechať ho ako nerozdelený zisk minulých rokov.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia v spoločnosti nenastali žiadne udalosti, ktoré by sa mali považovať na udalosti s osobitným významom.

Predpoklad budúceho vývoja účtovnej jednotky

Aj pre budúci rok zostáva prioritou spoločnosti udržať si pozíciu na trhu. Ambíciou spoločnosti zostáva i naďalej poskytovanie vysokokvalitných služieb v oblasti realizácie stavebných diel. Chceme stavať na korektných vzťahoch s investormi, dodávateľmi a zamestnancami.

Riadenie rizík

Svojou činnosťou sa spoločnosť vystavuje rôznym finančným rizikám. Jedno z výrazných rizík spočíva v tom, že dodávatelia nesplnia svoje zmluvné záväzky, v dôsledku čoho môže spoločnosť utpieť finančné straty.

Riadenie rizík spočíva na materskej spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s..

V oblasti likvidity spoločnosť udržiava dostatočný objem likvidných aktív a má prístup ku skupinovému úverovému linkám.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

EKONOMICKÁ ČASŤ

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Štúrova 22, 949 01 Nitra



Súvaha 2015-2017

v celých EUR k 31.12. bežného roka

AKTÍVA

	2015	2016	2017
Pohľadávky za upísané vlast. imanie			
Neobežný majetok	101 559	80 862	68 028
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	20 559	15 862	19 028
Dlhodobý finančný majetok	81 000	65 000	49 000
Obežný majetok	16 046 908	9 309 769	9 581 500
Zásoby	34 176	107 120	166 334
z toho tovar	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	1 269 426	982 113	1 039 250
Krátkodobé pohľadávky	14 694 289	8 057 232	8 290 158
Finančné účty	49 017	163 304	85 758
Časové rozlíšenie	10 061	12 331	8 266
Aktíva spolu	16 158 528	9 402 962	9 657 794

Súvaha 2015-2017

v celých EUR k 31.12. bežného roka

VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA

	2015	2016	2017
Vlastné imanie patriace akcionárom spoločnosti			
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Ostatné fondy	830	830	830
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 929 502	1 929 502	1 860 876
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0
Zisk bežného obdobia	960 466	302 509	334 091
Vlastné imanie spolu	2 897 437	2 239 480	2 202 436
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	0	0	0
Odložené daňové záväzky	354	0	0
Rezervy	128 863	156 462	294 228
Záväzky zo sociálneho fondu	21 779	22 491	20 350
Záväzky z obchodného styku a iné záv.	1 257 287	2 666 999	2 460 145
Spolu dlhodobé záväzky	1 408 283	2 845 952	2 774 723
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a iné záv.	11 773 075	4 198 998	4 501 543
Splatná daň z príjmov	16 637	6 782	7 271
Úvery a pôžičky	0	0	0
Rezervy	63 096	111 750	171 805
Spolu krátkodobé záväzky	11 852 808	4 317 530	4 680 619
Záväzky spolu	13 261 091	7 163 482	7 455 342
Časové rozlíšenie	0	0	16
Vlastné imanie a záväzky spolu	16 158 528	9 402 962	9 657 794

Výkaz ziskov a strát

2015 - 2017

v celých EUR k 31.12. běžného roka

	2015	2016	2017
Tržby	32 541 506	32 046 099	19 358 942
Materiál, energie a suroviny	30 042 875	30 443 146	17 640 685
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	12 449	12 175	9 432
Osobné náklady	1 251 168	1 180 275	1 242 109
Ostatné služby	4 469	5 857	3 117
Ostatné prevádzkové výnosy	18 202	21 134	70 398
Ostatné prevádzkové náklady	16 981	16 928	115 759
Prevádzkový zisk	1 231 766	408 852	418 238
Kurzové zisky/straty(netto)	0	0	0
Finančné výnosy	1 440	1 021	896
Finančné náklady	1 471	1 813	1 510
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
Zisk pred zdanením	1 231 735	408 060	417 624
Daň z príjmov	271 269	105 551	83 533
Zisk za účtovné obdobie	960 466	302 509	334 091

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky (v EURO)

	2015	2016	2017
Pohľadávky z obchodného styku	12 027 979	7 376 621	7 948 287
Minus : opravná položka na zníženie hodnoty pohľadávok	4 705	3 844	190
Pohľadávky z obchodného styku -netto	12 023 274	7 372 777	7 948 097
Poskytnuté preddavky	0	0	0
Pohľadávky daňové	327 487	349 686	434 641
Ostatné pohľadávky	1 392 624	1 316 882	946 670
Čistá hodnota zákazky	2 220 330		
Minus dlhodobá časť	15 963 715	9 039 345	9 329 408
Pohľadávky z obchodného styku (zádržné)	1 269 426	982 113	1 039 250
Krátkodobá časť	1 238 878	2 666 999	946 531
Pohyb opravnej položky na zníženie hodnoty pohľadávok	0	0	0
Na začiatku roka	0	0	0
Tvorba opravnej položky	4 105	4 705	3 844
Zúčtovanie opravnej položky	600	762	26
Zrušenie opravnej položky	0	1 623	3 680
Na konci roka	0	0	0
	4 705	3 844	190
	15 963 715	9 039 345	9 329 408

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty (v EUR)

	2015	2016	2017
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť celkom	49 017	163 304	85 758

Zásoby (v EUR)

	2015	2016	2017
Material	34 176	79 566	110 191
Nedokončená výroba	0	27 554	56 143
Hotové výrobky a tovar	0	0	0
Na konci roka	34 176	107 120	166 334
Pohyb opravnej položky na zásoby			
Na začiatku roka	0	0	0
Tvorba opravnej položky	0	0	0
Zrušenie opravnej položky	0	0	0
Na konci roka	0	0	0

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Závazky a ostatné pasíva v EUR

	2015	2016	2017
Závazky z obchodného styku	7 480 292	2 915 342	3 015 361
Nevyfaktúrované dodávky a služby	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	1 108 434	210 489	502 694
Prijaté preddavky	0	0	0
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie	120 393	76 311	81 695
Závazky daňové	16 991	6 782	7 271
Sociálny fond	21 779	22 491	20 350
Ostatné	4 321 243	3 663 855	3 361 938
Celkom	13 069 132	6 895 270	6 989 309
Mínus dlhodobá časť	1 279 420	2 689 490	2 480 495
Závazky z obchodného styku	0	0	0
Závazky so splatnosťou viac ako 5 rokov	1 279 420	2 689 490	2 480 495
Krátkodobá časť	11 789 712	4 205 780	4 508 814

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Úvery a pôžičky (v EUR)

	2015	2016	2017
Dlhodobé			
Závazky z finančného lízingu	0	0	0
Dlhodobé celkom	0	0	0
Krátkodobé			
bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé celkom	0	0	0
Dlhodobé			
pôžičky	0	0	0
Úvery a pôžičky spolu	0	0	0
Splatnosť dlhodobých úverov:	2015	2016	2017
1-2 roky	0	0	0
2-5 rokov	0	0	0
Viac ako 5 rokov	0	0	0
Splatnosť dlhodobých úverov celkom	0	0	0

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Úvery a pôžičky(v EURO)

Účtovné hodnoty úverov a pôžičiek spoločnosti
sú denominované v nasledujúcich menách

	2015	2016	2017
EURO	0	0	0
Celkom	0	0	0

Spoločnosť nemala s financujúcou bankou v roku 2017 dohodnutý úver

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Vlastné imanie (v EUR)**Základné imanie**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 639 EUR, výšku ktorého tvorí splatený vklad jediného spoločníka akciovej spoločnosti DYNAMIK HOLDING as

Ostatné fondy

Stav k 31.decembru	2015	2016	2017
Ostatné fondy			
Zákonný rezervný fond	166	166	166
Ostatné fondy	664	664	664
Celkom	830	830	830

Rozdelenie zisku z predchádzajúceho roka

Rozhodnutím VZ sa vykázaný hospodársky výsledok spoločnosti vo výške 302.509 EUR vytvorený v r. 2016 preúčtovaný na nerozdelený zisk.

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Horizontálna analýza nákladov (v EUR)

	2015	2016	2017	Rozdiel 2017-2016
a náklady predaný tovar	0	0	0	0
b výrobná spotreba	30 042 875	30 443 146	17 640 685	-12 802 461
c osobné náklady	1 251 168	1 180 275	1 242 109	61 834
d dane a poplatky	4 469	5 857	3 117	-2 740
e odpisy	12 449	12 175	9 432	-2 743
f zost.cena pred. maj. a mat.	1 772	2 457	3 065	608
g ost. náklady	15 209	14 471	112 694	98 223
h prevod nákladov	0			0
i predané CP	0			0
j náklady na krátk.fin. maj.	0			0
k náklady na precenenie CP	0			0
l tvorba a zúčt. opr.polož.k FM	0			0
m nákladové úroky	0			0
n kurzové straty	0			0
o ostatné náklady na fin.č.	1 471	1 813	1 510	-303
p prevod fin. nákl.	0			0
r daň z príjmov	271 269	105 551	83 533	-22 018
s mimor.náklady	0			0
t daň z príjmov z mim. Č.	0	0	0	0
u prevod podielov na HV spoloč.	0	0	0	0
Náklady spolu	31 600 682	31 765 745	19 096 145	-12 669 600

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Horizontálna analýza výnosov (v EUR)

	2015	2016	2017	Rozdiel 2017-2016
I. tržby z predaja tovaru	0	0	0	0
II. výroba	32 541 506	32 046 099	19 358 942	-12 687 157
III. tržby z predaja maj. a mat.	3 875	3 192	3 065	-127
IV. ostatné výnosy z hosp. činn.	14 327	17 942	67 333	49 391
V. prevod výnosov z hosp. činn.	0			0
VI. tržby z predaja cenných papierov	0			0
VII. výnosy z dlh. fin. maj.	1 393	961	896	-65
VIII. výnosy z krátkod.fin. maj.	0			0
IX. výnosy z precenenia cp	0			0
X. výnosové úroky	47	60	0	-60
XI. kurzové zisky	0			0
XII. ost. fin. výnosy	0			0
XIII. prevod fin. výnosov	0			0
XIV. mim. výnosy	0			0
Výnosy spolu	32 561 148	32 068 254	19 430 236	-12 638 018
 HV za účtovné obdobie	 960 466	 302 509	 334 091	 31 582

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Percentuálna analýza nákladov (v EUR)

	2015	%	2016	%	2017	%
a náklady predaný tovar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
b výrobná spotreba	30 042 875	95,07%	30 443 146	95,84%	17 640 685	92,37%
c osobné náklady	1 251 168	3,96%	1 180 275	3,72%	1 242 109	6,50%
d dane, poplatky	4 469	0,01%	5 857	0,02%	3 117	0,02%
e odpisy	12 449	0,04%	12 175	0,04%	9 432	0,05%
f zostat.cena pred. maj.a mat.	1 772	0,01%	2 457	0,01%	3 065	0,02%
g ost. náklady	15 209	0,05%	14 471	0,05%	112 694	0,59%
h prevod nákladov	0	0,00%		0,00%		0,00%
i predané cp	0	0,00%		0,00%		0,00%
j náklady na krátk.fin.maj.	0	0,00%		0,00%		0,00%
k náklady na precen. CP	0	0,00%		0,00%		0,00%
l tvorba a zúčt.opr.polož.k FM	0	0,00%		0,00%		0,00%
m nákladové úroky	0	0,00%		0,00%		0,00%
n kurzové straty	0	0,00%		0,00%		0,00%
o ost. náklady na fin. činnosť	1 471	0,00%	1 813	0,01%	1 510	0,01%
p prevod fin. nákladov	0	0,00%		0,00%		0,00%
r daň z príjmov	271 269	0,86%	105 551	0,33%	83 533	0,44%
s mimor. náklady	0	0,00%		0,00%		0,00%
t daň z príjmov z mim. činnosti	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
u prevod podielov na HV spoloč.	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Náklady spolu	31 600 682	100,00%	31 765 745	100,00%	19 396 145	100,00%

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Percentuálna analýza výnosov (v EUR)

	2015	%	2016	%	2017	%
I. tržby z predaja tovaru	0	0,0%	0	0,0%	0	0,00%
II. výroba	32 541 506	99,9%	32 046 099	99,9%	19 358 942	99,63%
III. tržby z predaja maj. a mat.	3 875	0,0%	3 192	0,0%	3 065	0,02%
IV. ost.výnosy z hosp. činnosti	14 327	0,0%	17 942	0,1%	67 333	0,35%
V. prevod výnosov z hosp.č.	0	0,0%		0,0%		0,00%
VI. tržby z predaja CP	0	0,0%		0,0%		0,00%
VII. výnosy z dlh.fin. maj.	1 393	0,0%	961	0,0%	896	0,00%
VIII. výnosy z krátkod.fin.maj.	0	0,0%		0,0%		0,00%
IX. výnosy z precen. CP	0	0,0%		0,0%		0,00%
X. výnosové úroky	47	0,0%	60	0,0%		0,00%
XI. kurzové zisky	0	0,0%		0,0%		0,00%
XII. ost. fin. výnosy	0	0,0%		0,0%		0,00%
XIII. prevod fin. výnosov	0	0,0%		0,0%		0,00%
XIV. mimor. výnosy	0	0,0%		0,0%		0,00%
Výnosy spolu	32 561 148	100,00%	32 068 254	100,00%	19 430 236	100,00%

HV za účtovné obdobie

960 466

302 509

334 091

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Horizontálna analýza súvahy(v EUR)

	2015	2016	2017	Rozdiel 2017-2016
aktíva	16 158 528	9 402 962	9 657 794	254 832
neobežné aktíva	101 559	80 862	68 028	-12 834
obežné aktíva	15 046 908	9 309 769	9 581 500	271 731
zásoby	34 176	107 120	166 334	59 214
pohľadávky	15 963 715	9 039 345	9 329 408	290 063
fin. majetok	49 017	163 304	85 758	-77 546
čas. rozlíšenie	10 061	12 331	8 266	-4 065
pasíva	16 158 528	9 402 962	9 657 794	254 832
vlastné imanie	2 897 437	2 239 480	2 202 436	-37 044
základné imanie	6 639	6 639	6 639	0
fondy	830	830	830	0
zisk min. rokov	1 929 502	1 929 502	1 860 876	-68 626
HV BO	960 466	302 509	334 091	31 582
záväzky	13 261 091	7 163 482	7 455 342	291 860
rezervy+dlhod.záv.	1 471 379	2 957 702	2 946 528	-11 174
krátk. záv.	11 789 712	4 205 780	4 508 814	303 034
obch. styk	7 480 292	2 915 342	3 015 361	100 019
zamestnanci	78 609	45 465	49 238	3 773
soc. Zabezp.	41 784	30 846	32 457	1 611
daň záv.	16 637	6 782	7 271	489
iné	4 172 390	1 207 345	1 404 487	197 142
voči spoloč.	0	0	0	0
bankové úvery				0
ostatné pasíva	0	0	16	16

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Percentuálna analýza súvahy(v EUR)

	2015	%	2016	%	2017	%
aktíva	16 158 528	100%	9 402 962	100%	9 657 794	100%
neobežné aktíva	101 559	1%	80 862	1%	66 026	1%
obežné aktíva	16 046 908	99%	9 309 769	99%	9 581 500	99%
zásoby	34 176	0%	107 120	1%	166 334	2%
pohľadávky	15 963 715	99%	9 039 345	96%	9 329 408	97%
fin. majetok	49 017	0%	163 304	2%	85 758	1%
čas. rozlíšenie	10 061	0%	12 331	0%	8 266	0%
pasíva	16 158 528	100%	9 402 962	100%	9 657 794	100%
vlastné imanie	2 897 437	18%	2 239 480	24%	2 202 436	23%
základné imanie	6 639	0%	6 639	0%	6 639	0%
fondy	830	0%	830	0%	830	0%
zisk min. rokov	1 929 502	12%	1 929 502	21%	1 860 876	19%
HV BO	960 466	6%	302 509	3%	334 091	3%
záväzky	13 261 091	82%	7 163 482	76%	7 455 342	77%
rezervy+dlhod.záv.	1 471 379	9%	2 957 702	31%	2 946 528	31%
krátkodobé záväzky	11 789 712	73%	4 205 780	45%	4 508 814	47%
obch. styk	7 480 292	46%	2 915 342	31%	3 015 361	31%
zamestnanci	78 609	0%	45 465	0%	49 238	1%
soc. Zabezp.	41 784	0%	30 846	0%	32 457	0%
daň záv.	16 637	0%	6 782	0%	7 271	0%
iné	4 172 390	26%	1 207 345	13%	1 404 487	15%
voči spoloč.	0	0%	0	0%	0	0%
bankové úvery	0	0%	0	0%	0	0%
ostatné pasíva	0	0%	0	0%	16	0%

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Dlhodobý nehmotný majetok (v EUR)

	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
1.január 2015			
Obstarávacia cena	0	0	0
Oprávky	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0
Rok končiaci sa 31.decembra 2015			
Stav na začiatku obdobia	0	0	0
Prírastky	0	0	0
Úbytky	0	0	0
Odpisy	0	0	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	0
1.január 2016			
Obstarávacia cena	0	0	0
Oprávky	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0
Rok končiaci sa 31.decembra 2016			
Stav na začiatku obdobia	0	0	0
Prírastky	0	0	0
Úbytky	0	0	0
Odpisy	0	0	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	0
1.január 2017			
Obstarávacia cena	0	0	0
Oprávky	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0
Rok končiaci sa 31.decembra 2017			
Stav na začiatku obdobia	0	0	0
Prírastky	0	0	0
Úbytky	0	0	0
Odpisy	0	0	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	0

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2017

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

	Pozemky a stavby	Budovy	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1.január 2015						
Obstarávacia cena	0	0	120 168	29 719	0	149 887
Oprávky	0	0	100 007	29 719	0	129 726
Zostatková hodnota	0	0	20 161	0	0	20 161
Rok končiaci sa 31.decembra 2015						
Stav na začiatku obdobia	0	0	20 161	0	0	20 161
Prírastky	0	0	14 448	0	0	14 448
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Odpisy	0	0	14 050	0	0	14 050
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	20 559	0	0	20 559
1.január 2016	0	0				
Obstarávacia cena	0	0	133 016	29 719		162 735
Oprávky	0	0	112 457	29 719		142 176
Zostatková hodnota	0	0	20 559	0	0	20 559
Rok končiaci sa 31.decembra 2016						
Stav na začiatku obdobia	0	0	20 559			20 559
Prírastky	0	0	7 478			7 478
Úbytky	0	0				0
Odpisy	0	0	12 175			12 175
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	15 862	0	0	15 862
1.január 2017	0	0				
Obstarávacia cena	0	0	153 091	29 719		182 810
Oprávky	0	0	134 063	29 719		163 782
Zostatková hodnota	0	0	19 028	0	0	19 028
Rok končiaci sa 31.decembra 2017						
Stav na začiatku obdobia	0	0	15 862			15 862
Prírastky	0	0	12 598			12 598
Úbytky	0	0				0
Odpisy	0	0	9 432			9 432
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	19 028	0	0	19 028