

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2018**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie  
**pre malé účtovné jednotky**

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	<b>PATRIA INVEST, a.s.</b>
Sídlo:	Trnavská cesta 27/A, Bratislava 831 04
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 23.03.2005
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností, poskytovanie úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt (SKNACE 68.31.0)
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť <b>PATRIA INVEST, a.s.</b> nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2018

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patriť taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Rok 2017	Rok 2016	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	26 289 975	27 885 437	<b>NIE</b>
Čistý obrat celkom	1 999 691	3 131 554	<b>ÁNO</b>
Počet zamestnancov	15	17	<b>ÁNO</b>

**Komentár:** UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny (to znamená – Čistý obrat celkom a počet zamestnancov spĺňa stanovené intervaly) – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje UJ účtovnú závierku za sledované obdobie v danej kategórii a to podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

2) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 29.6.2018

3) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

**Bez náplne.**

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

**Bez náplne.**

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

**Bez náplne.**

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných zvierok**:

**Bez náplne.**

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú zvierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú:

Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou, ale podľa § 22 ods. 10 Zákona o účtovníctve nespĺňa povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú zvierku.

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú zvierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ):

**Bez náplne.**

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:

- EcoForrest, a.s., Drobného 27, 841 01 Bratislava
- PATRIA REALITY, a.s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava
- LESSAND a.s., Hurbanovo nám.3, 811 06 Bratislava
- Esterhazy, a.s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava
- PATRIA VENTURE CAPITAL, a.s., Trnavská cesta 27/A, 831 04 Bratislava
- ZMJ SICAV, a.s., Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	14	15

## Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

**Informácie o orgánoch účtovnej jednotky** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie – o podmienkach a výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení, o pôžičkách a ich podmienkach (výška úrokov, celková suma pôžičky, suma splatenej pôžičky, suma odpustenej pôžičky), o použití majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Štatutárny orgán</b>	X	X
- druh príjmu (výhody): bez príjmu a výhod	X	X
<b>Dozorný orgán</b>	X	X
- druh príjmu (výhody): bez príjmu a výhod	X	X
<b>Iný orgán účtovnej jednotky</b>	X	X
- druh príjmu (výhody): bez príjmu a výhod	X	X

### Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po uzávierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po uzávierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia **o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách:

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Účtovná závierka za rok **2018** bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov – Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

#### **Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metód a ich vplyv na hodnotu:**

Popis :	Zmena: Áno/Nie	Komentár:
Majetok:	Nie	X
Vlastné imanie:	Nie	X
Výsledok hospodárenia:	Nie	X

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente):

**Bez náplne.**

## 4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):

## a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania	Áno/Nie
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena	ÁNO
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady	NIE
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota	NIE
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena	ÁNO
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady	NIE
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota	NIE
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena	ÁNO
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena	ÁNO
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady	NIE
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota	NIE
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota	NIE
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota	ÁNO
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena	NIE
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena	ÁNO
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota	ÁNO
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota	ÁNO
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota	ÁNO
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota	NIE
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota	NIE
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena	NIE
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota	ÁNO

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku **bolo/nebolo** účtované.

Prechodné zníženie hodnoty majetku **bolo/nebolo** účtované. Pohľadávka voči FO bola v roku 2018 vyradená postúpením pohľadávky z účtovníctva vo výške 380.027,40 €, voči ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

Účtovná jednotka tvorí opravnú položku k pohľadávkam z obchodného styku na základe splnenia podmienky časového testu, a to vo výške 20% z pohľadávky po splatnosti 360 dní, 50% z pohľadávky po splatnosti 720 dní a 100% z pohľadávky po splatnosti 1 080 dní. Účtovná jednotka obdobne tvorí aj opravné položky k pohľadávkam - poskytnutá pôžička a príslušenstvo fyzickej osobe, ktoré sú po splatnosti a spĺňajú podmienky časového testu.

Účtovná jednotka **netvorí** opravné položky voči spoločnostiam, v ktorých je majetkovo účastná ú 351. Vedenie účtovnej jednotky sa po rokovaní rozhodlo netvoríť k vybraným pohľadávkam na ú 378 opravnú položku.

c) Účtovná jednotka **účtovala/neúčtovala** o záväzkoch. Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov.

Účtovná jednotka **účtovala/neúčtovala** o rezervách. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu alebo na základe existujúcich zmluvných podmienok.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

Bez náplne.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Bez náplne.

## Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

➤ Rezervy ocenila UJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.

f) Účtovná jednotka použila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).

g) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Skladovací areál Drobného, BA	021	50	2
Nábytok 7.kanc.	022	8	12,5
Trezor MAXI GT 7 EL	022	15	6,67
Nábytok 2.poch.	022	8	12,5
Plechové skrine	022	15	6,67
AB-Hurbanovo nám.3, BA	021	70	1,43
Právo pripojenia	014	20	5
AB-precenenie	021	70	1,43
Nábytok Trnavská cesta	022	6	16,67
TZ prenaj.majetku Trnavská c.	022	40	2,5
Zabezp.syst.10;3p.Trnavská c.	022	6	16,67
Audio systém	022	6	16,67
Svetelná technika-osvetl.kanc	022	6	16,67
Trezory	022	12	8,33
Nábytok 9 p. Trnavská cesta	022	6	16,67
Audi A3 BL107CX	022	6	16,67
Audi A8 Long BL720DJ	022	6	16,67
Kopírka Xerox WC7W7501	022	4	25
Koberce kusové Trnavská	022	6	16,67
Skartovačka HSM 411,2	022	4	25
Umývačka 9p.Trnavská cesta	022	6	16,67
VWPassat, BL927FR	022	6	16,67
Kuchynské linky	022	6	16,67
Koberce Hurbanovo nám.3, BA	022	6	16,67
Chastia FM v.9	013	6	16,67
Mercedes Benz GL 500	022	6	16,67
Xerox WC7820V_F	022	4	25
HP EliteBook840i7+prisl.	022	4	25
Trezor YETY G KEL 2ks.	022	12	8,33
Nábytok 2.P Trnavská cesta	022	10	10
MFZ Xerox WC 7200V_T	022	6	16,67
Zabezp.syst.2pTrn.cesta27/B	022	12	8,33
Kovové skrine 13ks	022	15	6,67
Notebook Lenovo+prisl.	022	4	25
MacBook+príslušenstvo	022	4	25
Škoda Octavia	022	6	16,67
Audi Q7	022	6	16,67
Server HP DL380G9	022	4	25
Audi SQ7	022	6	16,67
Trezor MAMUT 130ELEL	022	12	8,33
Recepčný pult	022	6	16,67
Klimatizačná jednotka Toshiba	022	6	16,67
Audiovrátnik	022	40	2,75

Kancelárska stolička	022	6	16,67
Stolná počítačka bankoviek	022	4	25
Xerox AltaLink C8002V_F	022	4	25

#### Komentár k odpisovému plánu:

- UJ používa úctovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Úctovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku.
- UJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný úctovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsysteme Majetok úctovného systému (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- UJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). UJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- UJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

**Bez náplne.**

5) Informácie o oprave významných chýb minulých úctovných období účtovaných v bežnom úctovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Úctovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých úctovných období účtovaných v bežnom úctovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného úctovného obdobia:

Opis úctovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné imanie
x	x	x	x	x

#### **Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

a) Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatneností jeho výšky a odpisu jeho hodnoty:

**Bez náplne.**

[Vysvetlivky: Záporný goodwill sa účtovne odpíše do výnosov (075/551) jednorazovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU). Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi (§ 16 PU):

Pritom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu úctovného obdobia (§ 27 ZoU). Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas úctovného obdobia.

Názov položky derivátov	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
x	x	x	x	x

3a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	453 067	739 379

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

3b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Zabezpečené záväzky	Bežné účtovné obdobie	
	Spôsob zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom	záložné právo	1 460 758
Záväzky zabezpečené iným spôsobom	x	0
<b>Celková suma zabezpečených záväzkov:</b>	záložné právo	1 460 758

Zabezpečenie úveru: 1. Zmluva o zriadení záložného práva na pohľadávky a iné práva č.10/ZZ/2016 zo dňa 29.3.2016. 2. Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 11/ZZ/2016 zo dňa 29.3.2016.

4) Informácie o vlastných akciách:

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia:

**Bez náplne.**

b1) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní:

**Bez náplne.**

b2) počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu:

**Bez náplne.**

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

**Bez náplne.**

5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):

**Bez náplne.**

## Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv:

**Bez náplne.**

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

**Bez náplne.**

2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

**Bez náplne.**

3. Spoločnosť PATRIA INVEST, a .s. **nie je** ručiteľom alebo spoluručiteľom záväzku inej spoločnosti.

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch - napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

**Bez náplne.**

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	X	X
Majetok prijatý do úschovy	X	X
Pohľadávky z opcií	X	X
Záväzky z opcií	X	X
Odpísané pohľadávky	X	X
Iné .....	X	X

#### Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po uzávierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

a) **Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku** ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

**Bez náplne.**

b) **Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek**, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

**Bez náplne.**

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:

**Bez náplne**

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

**Bez náplne**

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:

**Bez náplne**

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

**Bez náplne.**

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:

**Bez náplne.**

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:

**Bez náplne.**

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

**Bez náplne.**

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

**Bez náplne.**

[Vysvetlivky: Následná udalosť – udalosť, ktorá sa stala následne po závierkovom dni do dňa podpísania výkazov – uvádza sa v poznámkach. Upravujúci závierkový účtovný prípad – stal sa do závierkového dňa, len bol zistený do dňa podpísania výkazov – riadne sa účtuje do hlavnej knihy a riadne sa vykazuje vo výkazoch (§ 17/8 ZoU; § 2a; § 18/9; § 19/6; § 48/3; § 50/6 PU).]

## Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:

**Bez náplne.**

2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):

**Bez náplne.**

3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):

**Bez náplne.**