



VÝROČNÁ SPRÁVA 2018

STEFE SK, a.s.

Efektívna Ekologická Energia

I. PRÍHOVOR VEDENIA SPOLOČNOSTI

Prípravy, zmeny a úspechy sú príznačné pojmy, do ktorých sa dá zhrnúť rok 2018.

Prípravy

Prvý polrok bol, ako v mnohých firmách v Európe, poznačený opatreniami na splnenie všeobecného nariadenia Európskej únie na ochranu osobných údajov v čo najväčšom rozsahu, s čím bola spojená značná administratívna náročnosť.

V polovici roka sa nám podarilo dohodnúť so spoločnosťou innogy Solutions s. r. o. kúpu dvoch kotlov na biomasu s výkonom 2 x 4 MW umiestnených v Radvani v Banskej Bystrici, takže v druhej polovici roka začali prípravné práce na zabezpečenie hladkého prevzatia zdroja k 1. 1. 2019.

Pripraviť sme museli aj výmenu plynovej turbíny v Banskej Bystrici. Po detailných analýzach a výpočtoch možných následných variantov sme sa rozhodli pre scenár s tromi plynovými motormi s výkonom 1,5 MW. Na tieto motory bola vypísaná verejná obchodná súťaž a vybraný bol jeden dodávateľ.

Zmeny

Po jesenných komunálnych voľbách sa zmenili primátori v Martine, Revúcej a v Rožňave, a tým pre našu spoločnosť významné zainteresované osoby a aj do dozorných rád bolo vyslaných niekoľko nových členov.

Zmeny boli nielen na strane miest, ale aj na strane STEFE. Monika Sekáčová bola vymenovaná za členku predstavenstva v STEFE Martin. Fabian Grimme bol menovaný za člena predstavenstva STEFE Banská Bystrica a Ján Brunner a Christian Schneider za členov dozornej rady tejto spoločnosti.

Úspechy

V obchode s teplom sa napriek mimoriadne teplému počasiu najmä v prvom a štvrtom štvrtroku podarilo vo všetkých dcérskych spoločnostiach nielen dosiahnuť, ale dokonca prekročiť plánovaný výsledok hospodárenia. Naši zákazníci čoraz viac uznávajú, že naše teplo je absolútne konkurencieschopné. Len za posledné dva roky sa viac než 20 zákazníkov opäť rozhodlo pre systém centralizovaného zásobovania teplom a pripojilo sa na našu sieť. V samotnej Rimavskej Sobote, ktorá je vzhľadom na vonkajšie rámcové podmienky ťažký trh, sa podarilo pripojiť na systém centralizovaného zásobovania teplom nájomný bytový dom. Od roku 2018 zásobuje spoločnosť STEFE Zvolen s.r.o. teplo ďalšie miesto bohaté na tradície, mesto Pukanec. Okrem toho sme zrealizovali mnohé ďalšie projekty a služby a o niektorých z nich by sme sa chceli zmieniť na tomto mieste. Na Zvolenskom zámku bola obnovená plynová kotolňa pre Slovenskú národnú galériu. Na jednej základnej škole v Martine bola rôznymi opatreniami (montážou termostátov na 266 vykurovacích telesách, integráciou samostatnej regulácie vykurovacích vetiev a hydraulickým vyregulovaním) značne zvýšená účinnosť systému vykurovania. V Tornali vzišiel ako víťaz verejného obstarávania obsluhy 10 kotolní v mestských materských školách opäť spoločnosť STEFE THS, s.r.o.

Naši zamestnanci sa môžu s hrdosťou obzrieť za prácou vykonanou v roku 2018. Za ich nasadenie im veľmi pekne ďakujeme.

Naše osobitné poďakovanie patrí na tomto mieste, prirodzene, všetkým tým, ktorí participovali na zostavovaní ročnej účtovnej závierky.

V Banskej Bystrici 21. januára 2019


Ing. Ondrej Borguľa
predseda predstavenstva STEFE SK, a.s.


Dipl.-Ing. Dr. Christoph Varga
člen predstavenstva STEFE SK, a.s.

II. VŠEOBECNÉ HOSPODÁRSKE A POLITICKÉ PROSTREDIE

V roku 2018 pokračovalo zrýchlené tempo rastu slovenskej ekonomiky. Nárast hrubého domáceho produktu (HDP) sa predpokladá na úrovni 4,1 %.

Najmä export osobných automobilov sa postaral o pretrvávajúcu vysokú dynamiku. Aj rastúce investície štátu a spoločností, ako aj vyššie mzdy vo verejnej službe a v súkromnom sektore poháňali konjunktúru. Miera zamestnanosti smerovala mesiac čo mesiac k novým rekordným hodnotám.

Rast sa, prirodzene, nedeje bez rizík. Nárast cien sa zrýchlil v roku 2018 na 2,5 % a na významných zahraničných trhoch narastá nebezpečenstvo recesie. Neisté sú aj následky brexitu, pretože Spojené kráľovstvo je pre slovenské firmy piatou najdôležitejšou exportnou krajinou.

Slovensko je viac než iné krajiny v Európe ohrozené demografickou transformáciou. Podľa správy Európskej únie o starnutí obyvateľstva klesne počet obyvateľov v produktívnom veku do roku 2030 o takmer 280 tis. osôb. Už teraz je nedostatok personálu rozhodujúcou prekážkou v raste. Produktivita v podnikoch musí preto rásť a administratívne zaťaženie, často nadmerné, musí klesnúť.

Rok 2018 bol na Slovensku rokom komunálnych volieb. Vplyvom udalostí z priebehu roka a stúpajúcou nespokojnosťou občanov s výkonom politickej moci, boli tieto očakávané s napätím a priniesli mnohé zmeny. Okrem Bratislavy, kde už štandardne ľudia volia liberálnejších kandidátov, nastali zásadne zmeny na postoch primátora v Nitre, Žiline, Košiciach, kde sa do čela mestského zastupiteľstva dostali kandidáti predstavujúci zmenu, ktorí reprezentovali široké politické spektrum alebo išli do volieb ako nezávislí. Pre nás dôležitých krajských mestách (Banská Bystrica, Trnava) si udržali posty predošlí primátori. Výsledky komunálnych volieb, môžeme vnímať ako pozitívne pre náš ďalší rozvoj a prehlbovanie vzťahov na miestnej úrovni.

Z celoslovenského hľadiska bol rok 2018 náročný, najmä z hľadiska testovania demokratických princípov a povahy nášho štátu. Práca polície, prokuratúry a súdov bola ako nikdy pred tým pod veľkým drobnohľadom verejnosti. Počas roka bolo možné badať postupný ústup moci vládnej strany a narušenie do vtedy pevných koalíčných dohôd. Zmena klímy prispela aj k postupnému stiahnutiu sa finančne silných podnikateľov s väzbami na vládne strany predchádzajúcich období zo svojich aktivít na území Slovenska.

Aktuálne zmeny v politickej situácii a celková atmosféra v spoločnosti dáva nádej na opätovné nasmerovanie Slovenska ku demokracii, stabilizácii ekonomického prostredia, ako aj k zvýšeniu transparentnosti vo všetkých úrovniach výkonu štátnej moci.

III. ENERGETICKÉ A REGULAČNÉ PROSTREDIE

Priebeh roku 2018 bol z pohľadu energetiky na Slovensku zaujímavý a zlomový z 2 dôvodov. Znamenal definitívny koniec obdobia nízkych cien energií, ktorými boli poznačené posledné roky a schválením pre energetiku očakávaného a dôležitého zákona o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysokoúčinnnej kombinovanej výroby.

Strategické rozhodnutie Nemecka o odchode od atómovej energie a takisto predpokladaným postupným odchodom od výroby energie z uhlia spôsobili tlak na ceny emisných povoleniek. Ich masový nákup zo strany veľkých energetických podnikov, ako aj čiastočne nákupy zo strany špekulantov, vyhnali ceny povoleniek z cenovej úrovne pod 10 EUR/t až na úroveň nad 25 EUR/t. Uvedený nárast cien emisných povoleniek dominovým efektom vytvoril tlak na ceny elektrickej energie a zemného plynu, ktorých ceny následne vzrástli o viac ako 50 %. Tým sa vytvoril základ nielen pre výrazný nárast cien tepelnej energie pre rok 2019, ktorý sa potvrdil schválením cien tepla zo strany ÚRSO, ale už čiastočne v roku 2018, kde spoločnosti, najmä štátne teplárne, ktoré vyprodukujú veľké množstvá CO² a nakupujú emisné povolenky, boli nútené zvýšiť ceny tepla od jesene 2018.

Významným momentom pre slovenskú energetiku a jej regulačné prostredie bolo po 2 rokoch príprav, schválenie zákona č. 309/2019 o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysokoúčinnnej kombinovanej

výroby. Uvedeným zákonom sa pre obdobie nasledujúcich 15 rokov zadefinoval stabilný regulačný a podporný rámec pre výrobu elektriky, a tým vytvoril pre energetické podniky podmienky na naplánovanie a realizáciu investícií do rekonštrukcií a modernizácií ich energetických zariadení. A nielen to. Takisto sa vytvorili základné podmienky pre zrušenie STOP stavu pripájania nových zariadení na výrobu elektrickej energie, čím sa umožní, síce štátom regulovaný, rozvoj v tejto oblasti.

Ďalšou dôležitou oblasťou bol návrh ÚRSO na vyhlášku pre ceny tepla pre rok 2019. Jedným z jej najvýznamnejších prvkov bola úprava limitov regulovanej zložky fixných nákladov, ktorá konečne aspoň čiastočne reflektovala nárasty miezd a odvodového zaťaženia v slovenskom hospodárstve.

Okrem týchto zásadných oblastí sme sledovali a pripomienkovali v roku 2018 prostredníctvom SZVT pripravované novely vyhlášok, najmä v súvislosti s aproximáciou európskej legislatívy do národného práva. Môžeme konštatovať, že podstatné naše pripomienky a návrhy v spolupráci so SZVT boli v legislatívnom procese akceptované.

IV. TRH A OBCHODNÝ ROZVOJ

V uplynulom roku skupina STEFE pokračovala v budovaní svojho postavenia na trhu, najmä prostredníctvom poskytovania vysoko kvalitných služieb. Intenzívna komunikácia so stávajúcimi a potenciálnymi zákazníkmi, budovanie mena a image spoločnosti boli dôležitými témami minulého roka. Poskytovanie produktov a služieb mimo CZT je už vnímané ako potrebná súčasť nášho firemného života, ku ktorej sa hrdo hlásime a pristupujeme k nej v zmysle našich troch E: Efektívne, Ekologicky a Energicky. Okrem dodávky chladu na rôznych miestach Slovenska sme zvýšili svoj podiel v správe energetických zariadení a realizovali množstvo zaujímavých a úspešných obchodných prípadov, ktoré splnili o čakávania zákazníkov k plnej spokojnosti a pomohli im vyriešiť ich energetické výzvy.

V roku 2018 sme úspešne splnili stanovené ciele v oblasti tržieb a zisku. Ako skupine sa nám podarilo prekonať úroveň plánovaných tržieb o 33 % a zisku o 19 %. Nižšie uvedené projekty sú len vzorkou tých, ktoré sa významným spôsobom podieľali na tomto výsledku, ako aj tých, ktoré boli výnimočné v niektorej oblasti:

- STEFE Banská Bystrica-Modernizácia plynovej kotolne Slovenskej národnej galérie vo Zvolene
- STEFE BB - Modernizácia plynovej kotolne BILLA v Poprade
- STEFE ECB - Dodávka chladu pre obchodné centrum v Lučenci
- STEFE Martin - Obnova hasičskej zbrojnice v Turčianskej Štiavničke
- STEFE Martin - Modernizácia vykurovania ZŠ a MŠ ul. Dolinského v Martine
- STEFE THS - Obsluha TTZ v majetku mesta Tornaľa
- STEFE Zvolen - Dodávka 28 ks KOST do Southerm Dunajská Streda

Skupina STEFE začala s poskytovaním produktov a služieb mimo CZT v roku 2014. Toto obdobie štyroch rokov by sme mohli nazvať fázou hľadania sa, testovania, alebo ak chcete anarchie v tom najlepšom význame slova. Práve voľné pole pôsobnosti, ktoré dcérske spoločnosti dostali, nám pomohlo odkryť ich skryté možnosti, urobiť si prieskum trhu v našich lokalitách a v niektorých prípadoch aj za ich hranicami. Táto fáza splnila svoju úlohu a ako pri každom životnom cykle sa jej čas blíži ku koncu a prirodzene prichádza ďalšia kapitola. Ďalšia fáza rozvoja našej spoločnosti bude v znamení budovania našej pozície na celom území Slovenska, vystúpenie z regiónov, v ktorých sme aktívni, vytvorenie silného portfólia produktov a služieb, ich štandardizácia. Dôraz bude kladený na externú komunikáciu voči klientom a budovanie pozitívneho obrazu a našej značky na celom území Slovenska. Je len na nás akým spôsobom sa zhostíme výziev, ktoré nás čakajú. Bude to náročný, dlhodobý proces, ale na jeho konci bude skupina STEFE jedným z lídrov na slovenskom trhu energetických služieb tak, ako to mu je v oblasti centrálneho zásobovania teplom.

V. EKOLÓGIA

STEFE nakupuje regionálne

90 % našich koncových odberateľov je dnes zásobovaných teplom len alebo aj z biomasy. V uplynulých rokoch boli vybudované alebo zmodernizované početné zdroje s cieľom udržateľnosti výroby tepla na báze dreva. Vlastné zdroje na biomasu existujú v Kremnici, Rožňave a v Rimavskej Sobote. V Banskej Bystrici, Revúcej, Veľkom Krtíši, Martine a vo Zvolene umožňujú príslušné dohody o spolupráci nákup klimaticky neutrálneho tepla z drevnej štiepky od partnerov. Len pre vlastné zdroje nakupujeme ročne cca 12 tis. ton drevnej štiepky. Vzhľadom na skutočnosť, že tona biomasy stojí približne 42 EUR, je to ročne viac než 500 tis. EUR, ktoré ostávajú v regióne a nachádzajú svoju cestu späť do regionálneho ekonomického kolobehu.

STEFE vyrába s nízkymi emisiami

Teplu potrebné pre zhruba 250 tis. ľudí sa vyrába zväčša z biomasy s neutrálnym vplyvom na emisie CO₂ a z plynu produkujúceho pri spaľovaní nízke množstvo emisií. Všetky tepelné zdroje spĺňajú prísne emisné limity a množstvo tuhých znečisťujúcich látok vypúšťaných do ovzdušia zo zdrojov na drevnú štiepku je po inštalácii mechanických odlučovačov a najmodernejších elektrostatických odlučovačov hlboko pod stanovenými limitmi, pretože klasická ochrana životného prostredia začína znižovaním emisií.

STEFE sa pohybuje na elektromobiloch

S rastúcim ekologickým povedomím rastie na Slovensku aj záujem o ekologické dopravné prostriedky. Je tu čas elektromobilov, ktoré spĺňajú požiadavku dopravy s nízkym obsahom emisií. Využívaním európskeho priemerného energetického mixu klesnú emisie CO₂ oproti spaľovaciemu motoru o takmer 50 %. Na propagáciu elektromobility ako moderného spôsobu dopravy si STEFE prenajala vo väčších mestách elektrické skútre z vozového parku spoločnosti Energie Steiermark a v STEFE Trnava zakúpila prvé dva elektromobily. Zákazníci v zásobovacích územiach STEFE tak prichádzajú do kontaktu s týmto ekologickým konceptom mobility – účinná reklama na elektromobilitu.

VI. ORGANIZAČNÝ A PERSONÁLNY ROZVOJ

V roku 2018 sme sa v rámci vzdelávania a rozvoja zamerali na prehĺbovanie tímovej spolupráce a podporu pri riešení interakcií jednotlivcov v rámci tímov. Ťažiskovou témou sa tak pre tento rok stala vzájomná komunikácia pod mottom „Nie je dôležité čo hovorím, ale čo ten druhý počuje...“. V súlade s týmto mottom STEFE SK, a.s. organizovala komunikačné dni, tímové cvičenia a workshopy.

V súlade s našim cieľom z roku 2017 organizovať interné konferencie sa ako druhá interná aktivita v roku 2018 uskutočnila konferencia pre pracovníkov skupiny spoločností STEFE k odborným témam, ktoré na jednej strane vyplynuli z neustále sa meniacej legislatívy, či na strane druhej z každodenného biznisu skupiny. V rámci interného fóra sme sa tak venovali rôznym otázkam z oblasti GDPR, verejného obstarávania, obchodu, auditu, či energetickým službám.

Aj v roku 2018 pokračujeme v organizácii internej súťaže „Projekt roka“ a snažíme sa tak podporovať zdieľanie informácií získaných na projektoch, ako aj oceniť úsilie vynaložené pri ich realizácii v praxi.

Rok 2018 v STEFE SK, a.s. v niektorých vybraných parametroch:

STEFE SK, a.s. k 31.12.2018 zamestnávala 28 zamestnancov. 7 zamestnancov zastávalo vedúce pozície, z toho sú 3 ženy. Priemerná veková štruktúra dosiahla aj v roku 2018 hodnotu 41,5 roka. Priemerná miera dobrovoľnej fluktuácie ostáva aj po roku na úrovni 0 %.

VII. PRIEBEH OBCHODOVANIA

Vývoj hospodárenia v skupine STEFE

Predaj tepla v skupine STEFE predstavoval v roku 2018 608 tis. MWh, čo je o 5,5 % menej, než bolo na tento rok naplánované. Pokles súvisel v prvom rade s teplejším počasím v 2. a 4. štvrtroku. Z dlhodobého hľadiska sme mohli zaznamenať pokračujúci trend znižovania predaja tepla. Predaj elektriny v spoločnostiach STEFE Banská Bystrica, a. s., a STEFE ECB, s. r. o. bol na úrovni 24 tis. MWh.

Napriek náročným podmienkam na trhu dosiahli spoločnosti STEFE v roku 2018 nanajvýš pozitívne výsledky, ktoré sú približne na úrovni minulého roka. Okrem stabilných výsledkov hospodárenia v hlavnej oblasti podnikania, ktorou je predaj tepla, sa podarilo zvýšiť tak tržby, ako aj príspevok k výsledku hospodárenia z produktov a služieb.

V skupine STEFE bolo v roku 2018 investovaných zhruba 4,16 mil. EUR do rekonštrukcie tepelných rozvodov a tepelných zdrojov, do inštalácie kompaktných odovzdávacích staníc tepla (KOST) a do nových pripojení. Najväčšie investičné zámery boli zrealizované v spoločnostiach STEFE Banská Bystrica, a. s., STEFE Martin, a. s., STEFE Zvolen, s. r. o., STEFE THS, s. r. o. a STEFE Trnava, s. r. o.

STEFE SK, a. s.

Spoločnosť STEFE SK, a. s. dosiahla v roku 2018 tržby z hospodárskej činnosti, tzn. tržby z predaja tovaru, služieb, majetku a ostatné tržby, v celkovej výške 2,82 mil. EUR, čo predstavuje v porovnaní s minulým rokom pokles o 3,32 %. Okrem tržieb z predaja tovaru vo výške 0,52 mil. EUR sú v týchto tržbách a ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti zahrnuté tržby zo širokého spektra manažérskych služieb vo výške 2,12 mil. EUR. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru vo výške 0,43 mil. EUR boli na základe klesajúcich investičných aktivít dcérskych spoločností pod úrovňou minulého roka. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti za rok 2018 dosiahol 0,04 mil. EUR, čo po nepatrne negatívnom výsledku hospodárenia v minulom roku znamená zlepšenie. Toto zlepšenie možno pripísať najmä úsporám na strane nákladov a optimalizácii skupinovej fakturácie, ktoré ovplyvnili EBIT v roku 2018. Výnosy z dlhodobých finančných investícií, ktoré odrážajú v podstate dividendy vyplatené z dcérskych spoločností, predstavujú 2,54 mil. EUR, čo je o 4,4 % viac než v minulom roku. Výsledok hospodárenia po zdanení dosiahol hodnotu 2,42 mil. EUR.

STEFE SK, a. s., investovala v roku 2018 0,06 mil. EUR, pričom najväčší podiel tvorili investície do informačných technológií.

VIII. PODSTATNÉ UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Spoločnosť nezaznamenala žiadne významné udalosti, ktoré by nastali po 31.12.2018 a mali by vplyv na účtovnú závierku roka 2018.

IX. MAJETKOVÉ ÚČASTI

STEFE Banská Bystrica, a.s.

Rok 2018 bol rokom, ktorý preveril našu schopnosť reagovať na rýchlo sa meniace požiadavky na ponuku služieb v tepelnej energetike. Projekty, ktoré boli rozpracované dlhobohjšie sa nerealizovali a naopak projekty a požiadavky potenciálnych nových odberateľov tepla, ktoré vznikli v priebehu roka sme úspešne splnili. Novými významnými odberateľmi tepla sa stali Poliklinika Banská Bystrica na Hornej ulici, Materská škola 9. mája, Agentúra sociálnych služieb a bytový dom „Krankasa“. Celkovo sme začali teplom zásobovať 4 nových zákazníkov, čo nás teší a zaväzuje do budúcnosti. Sme aktívni aj na trhu energetických služieb, kde sme vybudovali nové resp. modernizovali plynové kotolne pre externých zákazníkov, ako napríklad Slovenská národná galéria vo Zvolene a BILLA prevádzka Poprad. Významným projektom, ktorý sme intenzívne odštartovali v roku 2018 je „Modernizácia Teplárne Radvan“. Táto investícia má za cieľ nahradiť dosluhujúcu plynovú turbínu tromi novými plynovými

motormi – kogeneračnými jednotkami, ktoré nám umožnia ďalšie desaťrocie efektívne vyrábať teplo a elektrickú energiu. V roku 2018 sme pripravili projektovú dokumentáciu a realizovali výber dodávateľa technológie formou verejnej obchodnej súťaže. Sme radi, že súťaž sa podarilo úspešne ukončiť a bola uzatvorená zmluva s dodávateľom technológie. Realizácia tejto investičnej akcie bude v roku 2019 s predpokladaným investičným výdavkom vo výške 3,50 mil EUR.

STEFE ECB, s.r.o.

Aj keď z globálneho pohľadu výroba tepla klesla o približne 5 900 MWh pod hodnotu z minulého roka, je možné rok 2018 uzavrieť ako hospodársky veľmi úspešný.

V Kremnici bol v lokalite K3 zaobstaraný nový plynový kotol typu „Hoval“, rozvodné potrubia boli prestavené a vynovené. V areáli K5 bol vymenený horák, pretože tu stále dochádzalo k výpadkom prúdu, ktoré predstavovali riziko najmä pre biomasový kotol. V roku 2019 budeme riešiť potrebu núdzového napájacieho zdroja.

Od 3. štvrtroka sa intenzívne pracovalo na veľkom projekte, pretože od 1.1.2019 sme sa stali vlastníckmi prevádzky v Banskej Bystrici, v časti Radvaň, ktorú sme odkúpili od firmy innogy Solutions s.r.o., ktorej súčasťou sú dva kotly na biomasu s výkonom 4 MWh. Na to boli potrebné intenzívne prípravné práce. V prvom kroku bolo treba určiť ekonomickú hodnotu a technický stav zariadení. Následne pripraviť zmluvy, vyhotoviť plán opráv a prevádzky a samozrejme vyhľadať dodávateľov. Týmto krokom sa spoločnosť STEFE ECB, s.r.o. stala, s výnimkou spoločností STEFE Martin, a.s. a STEFE Trnava, s.r.o., pre všetky spoločnosti skupiny STEFE subdodávateľom a výroba tepla tak stúpne o 87 % na viac ako 90 tis. MWh.

Popritom boli pre lokalitu Banskej Bystrice aj Rožňavy vypracované štúdie o možnostiach pre umiestnenie plynových motorov, aby boli k dispozícii v čase, keď sa budú pripájať nové prípojky na sieť a mohlo sa začať s uskutočnením projektu.

Ďalšou výzvou bol citeľný nedostatok zamestnancov a silno rastúce zvýšenie cien na strane dodávateľov. Napriek všetkému sme presvedčení, že všetky výzvy vieme spoločne zvládnuť a spoločnosť sa bude ďalej rozvíjať pozitívnym smerom.

STEFE Martin, a.s.

Spoločnosť STEFE Martin, a.s. môže rok 2018 považovať za úspešný, nakoľko plánovaný výsledok hospodárenia 0,382 mil. EUR bol prekročený o 0,021 mil. EUR a dosiahol výšku 0,403 mil. EUR po zdanení. Predaj tepla vo výške 116 tis. MWh je najnižší za posledné štyri roky, a to hlavne vďaka slabému predaju tepla na vykurovanie v apríli a novembri. Spoločnosť dosiahla vyrovnanú bilanciu v oblasti pripojených a odpojených zákazníkov a aktívne sme komunikovali s odberateľmi za účelom udržiavania odberateľov.

V roku 2018 spoločnosť aj naďalej pokračovala v poskytovaní produktov a služieb nielen pre existujúcich odberateľov tepla, ale aj pre nových potenciálnych zákazníkov. Tržby v tejto oblasti za rok 2018 predstavovali 0,197 mil. EUR a podieľalo sa nich 125 obchodných prípadov. Najväčšími akciami boli rekonštrukcie vykurovacích systémov na ZŠ s MŠ na ulici Dolinského, kde sme vykonali hydraulické vyregulovanie a termostatizáciu a v MŠ na ul. Družstevná, kde sme vykonali výmenu radiátorov a termostatizáciu. V priebehu roka 2018 sa darilo osloviť ďalšie obce v Turci. Vďaka tejto spolupráci sa podarilo zrealizovať obnovu hasičskej zbrojnice v obci Turčianska Štiavnička a vypracovať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu kotolne v Turčianskych Kľačanoch. Ďalšími vykonávanými činnosťami v oblasti produktov a služieb boli správa dotlačákových staníc vody, hydraulické vyregulovanie vnútorných rozvodov teplej vody, energetické audity, správa energetických zariadení, termovízne merania a pod.

V roku 2018 boli v investíciách realizované najmä projekty na stabilizáciu odberateľských vzťahov, zlepšenie technického stavu a racionalizáciu dodávky tepla a teplej vody. Konkrétne to bola zmena zásobovania teplom pre päť objektov na okruhu T-12 Košúty na uliciach Hurbanova a Severná v mestskej časti Košúty a dvoch objektov na okruhu 5 Priekopa na ulici Volgogradská v mestskej časti Priekopa. Ďalej bola realizovaná výmena starých technológií KOST v bytových domoch Thurzova 1 a

Thurzova 3, 5, 7. Vypracovaná bola projektová dokumentácia na rekonštrukciu okruhu T-13 Košúty, ktorej realizácia bude v roku 2019. Vykonala sa výmena riadiaceho systému centrálnej odovzdávacej stanice H-3 v mestskej časti Ladoveň. V rámci zvyšovania počtu monitorovaných energetických zariadení na dispečing spoločnosti boli vymenené riadiace systémy na dvoch KOST. Ako nový potenciál sa podarilo pripojiť rekonštruovaný bytový dom na ulici Severná v mestskej časti Sever.

Celková výška investícií v roku 2018 predstavovala 0,682 mil. EUR.

STEFE Rimavská Sobota, s.r.o.

Spoločnosť sa v uplynulom roku 2018 naďalej darilo spoľahlivo a efektívne zabezpečovať dodávky tepla pre odberné miesta na svojom vymedzenom území mesta Rimavská Sobota. Všetky výrobné zariadenia spoločnosti pracovali bez výpadku, či prerušenia dodávok tepla. To nepochybne potvrdzuje funkčnosť a spoľahlivosť celého systému výroby a distribúcie tepla, ako dôsledok dobrých investičných rozhodnutí a riešení podporujúcich sústavu centralizovaného zásobovania teplom.

Rok 2018 bol klimaticky nadpriemerne teplý a výraznejšie sa to prejavilo v mesiacoch január a október. Počasie bolo najvýznamnejším faktorom ovplyvňujúci predaj tepla. Opatrenia na zníženie spotreby tepla na strane zákazníkov už nemajú významnejší vplyv na celkový predaj tepla a nedošlo ani k odpojeniu žiadneho odberného miesta. V predaji tepla boli dosiahnuté nižšie množstvá v porovnaní s plánovanými množstvami. Celkovo za rok 2018 na úrovni 95 % plánu a síce 40 tis. MWh.

Spoločnosť v priebehu minulého roka prehodnotila svoj investičný plán, čím výrazne znížila čerpaný objem investičných výdavkov. Nerealizované investičné projekty boli presunuté do budúcich období a budú sa zaraďovať do investičného plánu podľa potrieb trhu. Jedná sa hlavne o projekty do pripojenia nových odberov, ktoré spoločnosť veľa rokov nemala možnosť realizovať. Napokon sa vykonala aspoň jedna investícia do pripojenia nového odberu, ktorá nebola plánovaná. Investícia zahŕňala vybudovanie tepelnej prípojky a zriadenie odberného miesta v objekte bývalej ubytovne na ulici Gorkého. Toto napojenie na sústavu tepelného okruhu kotolne NV-Gorkého je špecifické v tom, že dodávkou tepla sa pokrýva len časť potreby tepla v zásobovanom objekte a zvyšnú časť tepla vyrobí kotolňa v objekte. Zámerom projektu bolo okrem iného aj odskúšanie kontinuálnej dodávky tepla z dvoch zdrojov tepla podľa požiadaviek odberateľa. Spoločnosť uvítala túto príležitosť pripojiť odber tepla na systém CZT, keďže sa v meste Rimavská Sobota dlhodobo nerealizuje bytová výstavba, a ani sa nebuduje nová komunálna alebo priemyselná infraštruktúra. Región Rimavskej Soboty patrí podľa ukazovateľov medzi najmenej rozvinuté v Slovenskej republike aj z hľadiska priemyslu a zamestnanosti, čo neprospejeva tak firmám ani obyvateľom regiónu mesta Rimavská Sobota.

V oblasti energetických služieb aj naďalej pretrvávajú nevýrazný rozvoj očakávaných obchodných prípadov. Spoločnosť pracovala na príprave niekoľkých projektov, ktoré sa napokon nepodarilo získať. Zaujímavým však bol rozpracovaný obchodný prípad na rekonštrukciu vykurovania a tepelného zdroja pre rodinný dom. Napriek tomu, že sme neboli úspešní, projekt nám ukázal, že je to zaujímavý obchodný segment. Našu pozornosť preto zameriame aj na rekonštrukcie v rodinných domoch. Aby sme však vedeli byť dostatočne pripravení a pružní pri takýchto projektoch, budeme musieť prehodnotiť a zvážiť možnosti disponovať vlastnými personálnymi kapacitami pre výkon realizácie montážnych prác. V minulom roku v ťažkom trhovom prostredí sa dosiahol plánovaný cieľ v tejto oblasti. Vedenie spoločnosti si naďalej uvedomuje, že bude potrebné vynaložiť veľa energie a úsilia, aby očakávaný výsledok z týchto služieb bol udržateľný a rastúci.

STEFE Rožňava, s.r.o.

Spoločnosť v uplynulom roku 2018 naďalej potvrdzovala spoľahlivosť a efektívnosť v dodávkach tepla pre odberné miesta na svojom zásobovacom území mesta Rožňava. Jednoznačne sa to potvrdilo počas celého roka tým, že výrobné zariadenia pracovali bez prerušenia dodávok tepla. Spoločnosť tak preukázala spoľahlivosť systému výroby a distribúcie tepla. Celkový predaj tepla za rok 2018 predstavuje 33 tis. MWh. V core biznise spoločnosti evidujeme vyrovnanú bilanciu v počte zákazníkov, nakoľko sme nezaznamenali pripojenie nových zákazníkov a ani nestratili súčasných zákazníkov.

Môžeme však konštatovať, že naďalej pretrváva trend znižovania predaja tepla v dôsledku teplého počasia a zatepľovania bytových domov.

V oblasti poskytovania nových služieb sme zrealizovali niekoľko zákaziek (hydraulické vyregulovanie a termostatizácia bytového domu v meste Rožňava, výmena určených meradiel a vybudovanie teplovodnej prípojky v meste Rimavská Sobota, výmena doskového výmenníka na VŠA v meste Rožňava). V niekoľkých verejných obstarávaniach sme neboli úspešní. Realizovaním uvedených zákaziek, údržbou a správou biomasovej kotolne K108 v meste Rožňava sme dosiahli zisk z nových služieb vo výške 0,017 mil. EUR a prekročili tak plánovú výšku zisku z nových služieb.

Napriek tomu, že spoločnosť dosiahla zo svojho core biznisu a nových služieb pozitívny výsledok hospodárenia, tak celkový výsledok hospodárenia je negatívny, a to hlavne z dôvodu rozsudku Okresného súdu v Rožňave, voči ktorému sa však spoločnosť odvolala v zákonom stanovenej lehote.

STEFE THS, s.r.o.

Spoločnosť STEFE THS, s.r.o. v roku 2018 zabezpečovala dodávku tepla a teplej vody na základe licencie pre odberateľov v obciach a mestách Levoča, Revúca, Tornaľa, Klenovec, Veľký Krtíš, Krupina, Pliešovce a Lučenec. V Revúcej a vo Veľkom Krtíši boli v spolupráci s externou spoločnosťou prevádzkované kombinované tepelné zdroje (biomasa - zemný plyn). Riadenie tepelných zdrojov spoločnosť zabezpečovala v roku 2018 cez centrálny dispečing v Rimavskej Sobote na základe zmluvy so spoločnosťou STEFE ECB, s.r.o.

V priebehu roka 2018 sa pokračovalo v plánovaných investíciách zameraných predovšetkým na výmenu vonkajších rozvodov tepla a na modernizáciu tepelných zdrojov. Pri výmene rozvodov dochádza zároveň aj k centralizácii výroby tepla, čím sa plánovane redukuje počet tepelných zdrojov. Výsledkom je efektívnejšia prevádzka systému, ako aj nižšie náklady na jeho prevádzku. V roku 2018 bolo preinvestované spolu 0,483 mil. EUR.

Investičné prostriedky boli smerované hlavne do rekonštrukcie vonkajších rozvodov v Revúcej a do vecných bremien ku pozemkom na ktorých ležia rozvody tepla. Ďalšie financie boli použité nákup motorových vozidiel.

Predaj tepla v roku 2018 dosiahol 71 tis. MWh, čo predstavuje 95 % z plánovaného predaja. Hospodársky výsledok za rok 2018 po zdanení je zisk 0,400 mil. EUR, čo predstavuje prekročenie plánu o 8%.

Všeobecný trend poklesu predaja tepla je aj dôvodom na aktívnejšie vyhľadávanie nových zákazníkov, ako aj na hľadanie nových príležitostí na trhu. Spoločnosť vykonala v roku 2018 analýzy a prieskumy trhu vo vybraných segmentoch trhu a aj v roku 2018 sme pokračovali s aktivitou aj v iných oblastiach, kde efektívne využívame svoj súčasný potenciál.

STEFE Zvolen, s.r.o.

Systém centrálného zásobovania teplom v meste Zvolen je systémom efektívne fungujúcim, do ktorého prevádzky spoločnosť STEFE Zvolen, s.r.o. za posledných 15 rokov kontinuálne investuje finančné prostriedky. Investície sú smerované do výmeny rozvodov tepla aj do inštalácie výmenníkových staníc KOST do každého bytového domu. Rok 2018 bol tiež rokom investovania do technologických zariadení existujúcich odberateľov, ale aj do pripojenia nových odberných miest.

Práve nové odberné miesta v zásobovacom území sa podieľajú na znižovaní cien tepla všetkých odberateľov napojených na CZT, nakoľko fixné náklady spojené s prevádzkou sa rozpočítavajú na väčší počet jednotiek dodávaného tepla a tým cenu znižujú. Významne sa na uvedenom podieľajú a budú podieľať novo pripojené bytové komplexy Darinka I. a II., ale aj finišujúca stavba bytového komplexu River, ktoré sme v tomto roku získali do portfólia odberateľov nášho tepla.

Významnou udalosťou roka bolo aj dokončenie kúpy tepelného hospodárstva v meste Pukanec a realizácia rozsiahlej technologickej rekonštrukcie v krátkom realizačnom čase. Fixné náklady sú

aktivované aj v tomto hospodárstve, čo je ďalším prvkom stabilizovania nášho podnikania v tepelnej energetike a prvkom napomáhajúcim znižovať cenu tepla odberateľom .

V doplnkovom segmente energetických služieb sme tradične realizovali služby na trhu v produkte merania energií , hydraulického vyregulovania rozvodov, avšak najväčšou a najvýznamnejšou akciou bola dodávka technologických zariadení a prác do tepelného hospodárstva v meste Dunajská Streda. Hospodársky výsledok z doplnkových služieb pomáha zlepšovať výsledky dosahované v našej základnej podnikateľskej aktivite, ktorou je výroba a dodávka tepla .

Dôležitým predpokladom dlhodobého pôsobenia na trhu je kvalita poskytovanej služby, ktorá aj v tomto roku bola ocenená spokojnosťou odberateľov aj dodržaním všetkých legislatívou určených štandardov kvalitného dodávania.

STEFE Trnava, s.r.o.

Po zmene stratégie spoločnosti v energetickom manažmente v roku 2018 došlo aj k zmene plánu investícií. V roku 2018 sa vykonali nové investície a to na komplexe Arboria a tiež na novom bytovom dome Nevädzová. Rekonštruovali sa menšie OST napríklad na Študentskej ulici tak, aby vyše 20 ročné technológie boli nahradené modernými účinnejšími a úspornejšími technológiami. V uplynulom roku sa z dôvodu absencie projektov na rozvody, ktoré sú časovo náročnejšie ako napríklad projekty na OST, nevykonávali rekonštrukcie väčších tepelných zdrojov vrátane jednotlivých okruhov rozvodov. Napriek tomu sa podarilo dosiahnuť taký objem investícií, aby sa dosiahol súlad medzi úrovňou ceny tepla, modernizáciou technológií a udrzaním hodnoty podniku.

Spoločnosť naďalej plní náročné ekologické kritériá na výrobu tepla pri súbežnom rešpektovaní všetkých právnych predpisov z oblasti životného prostredia. Nové projekty sú zamerané na modernizáciu technologického vybavenia kotolní a OST na báze ekologicky najlepších technológií, ktoré zabezpečia minimálnu záťaž pre životné prostredie a udržateľnú environmentálnu prognózu.

V oblasti služieb, konkrétne výkonu správy, spoločnosť poskytuje službu pre ďalšie domy, aj novostavby s novými technologickými prvkami. Napríklad sú to parkovacie autozakladače, spoločnosť sa pripravuje na akvizíciu správy bytového domu s dodávkou chladu. Tým rozšíri komplexnosť služieb v oblasti výkonu správy bytov.

X. NÁVRH NA POUŽITIE ZISKU

V rámci rozdelenia zisku za rok 2018 sa plánuje vyplatenie dividend akcionárovi vo výške dosiahnutého výsledku hospodárenia po zdanení, t. j. 2,42 mil. EUR. Dotácia do rezervného fondu sa v roku 2019 neuskutoční, nakoľko rezervný fond dosiahol maximálnu výšku. Valné zhromaždenie spoločnosti STEFE SK, a.s. však rozhodne o rozdelení zisku za rok 2018 na svojom zasadnutí, ktoré sa bude konať v priebehu prvého polroka 2019.

XI. PRAVDEPODOBNÝ VÝVOJ A VÝHLAD DO ROKU 2019

Rok 2019 bude pre skupinu STEFE náročným z viacerých pohľadov. Avšak najmä nová resp. pripravovaná legislatíva bude veľkou výzvou z hľadiska jej implementácie a zvládnutia jej vplyvov či už na organizačnú alebo finančnú stránku skupiny STEFE.

Od januára 2019 platí nový zákon o podpore výroby elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov a vysokoúčinnnej kombinovanej výroby, ktorý na nasledujúcich 15 rokov stanovuje nové pravidlá, ktoré musí skupina STEFE zohľadniť pri plánovaní ďalších investičných a rozvojových aktivít v oblasti výroby elektrickej energie.

Takisto zvyšovanie minimálnych miezd a vôbec všeobecná miera rastu miezd bude vytvárať dodatočný tlak na optimalizáciu procesov, a tým aspoň čiastočnú elimináciu vplyvov na hospodársky výsledok.

Na konci roka 2018 novelizovaný Zákon o vlastníctve bytov a nebytových priestorov zaviedol novú úpravu vlastníckych práv k tzv. spoločným zariadeniam domu, ku ktorým patria aj kotolne a výmenníkové stanice. Nová úprava žiaľ prináša so sebou komplikácie pri stanovovaní, kto je vlastníkom týchto zariadení, ak sa inštalujú po 31.10.2018. Túto právnu situáciu bude potrebné podrobne a dôkladne zanalyzovať, aby do budúcnosti pre skupinu STEFE nevznikli zbytočné majetkové riziká.

XII. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Spoločnosť v priebehu roka 2018 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť v roku 2018 nenadobúdala žiadne vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ako ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Účtovná zázvierka zostavená k 31.12.2018

Označenie a	STRANA AKTIV b	Riadok č. c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Netto 1	Netto 4
	Spolu majetok	001	33 340 851	32 803 771
A.	Neobežný majetok	002	30 274 761	30 453 511
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	003	264 394	293 923
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj	004		
A.I.2.	Softvér	005	258 113	287 179
A.I.3.	Oceniteľné práva	006		
A.I.4.	Goodwill	007		
A.I.5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	008		
A.I.6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	009	6 281	6 744
A.I.7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	010		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	011	995 074	1 080 844
A.II.1.	Pozemky	012	742 000	742 000
A.II.2.	Stavby	013		
A.II.3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	253 074	322 641
A.II.4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	015		
A.II.5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	016		
A.II.6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	017		
A.II.7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	018		16 203
A.II.8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	019		
A.II.9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	020		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	29 015 293	29 078 744
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	022	22 573 257	22 573 257
A.III.2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	023	5 207 329	5 207 329
A.III.3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	024		
A.III.4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	025		
A.III.5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	026		
A.III.6.	Ostatné pôžičky	027		
A.III.7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	028	1 186 236	1 186 236
A.III.8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti	029		
A.III.9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	030	20 000	20 000
A.III.10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	031	28 471	91 922
A.III.11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	032		
B.	Obežný majetok	033	3 021 644	2 306 878
B.I.	Zásoby súčet	034	20 019	10 370
B.I.1.	Materiál	035	332	161
B.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	036		
B.I.3.	Výrobky	037		
B.I.4.	Zvieratá	038		
B.I.5.	Tovar	039	19 687	10 209
B.I.6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	040		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	041	300	300
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	042	300	300
B.II.1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	043		
B.II.1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	044		
B.II.1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	045	300	300
B.II.2.	Čistá hodnota zákazky	046		
B.II.3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	047		
B.II.4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným	048		
B.II.5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	049		
B.II.6.	Pohľadávky z derivátových operácií	050		
B.II.7.	Iné pohľadávky	051		

B.II.8.	Odložená daňová pohľadávka	052	0	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	053	1 841 241	1 729 787
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet	054	305 662	194 238
B.III.1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	055	49 114	56 815
B.III.1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	056		
B.III.1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	057	256 548	137 423
B.III.2.	Čistá hodnota zákazky	058		
B.III.3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	059	1 531 462	1 529 792
B.III.4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	060		
B.III.5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	061		
B.III.6.	Sociálne poistenie	062		
B.III.7.	Daňové pohľadávky a dotácie	063	752	477
B.III.8.	Pohľadávky z derivátových operácií	064		
B.III.9.	Iné pohľadávky	065	3 365	5 280
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet	066	0	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	067		
B.IV.2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v	068		
B.IV.3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	069		
B.IV.4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	070		
B.V.	Finančné účty	071	1 160 084	566 421
B.V.1.	Peniaze	072	13 002	19 113
B.V.2.	Účty v bankách	073	1 147 082	547 308
C.	Časové rozlíšenie súčet	074	44 446	43 382
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	075	7 583	10 847
C.2.	Náklady budúcich období krátkodobé	076	36 863	32 535
C.3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	077		
C.4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	078		

Označenie a	STRANA PASIV b	Riadok č. c	Bežné účtovné obdobie 5	Bezprostredne účtovné obdobie 6
	Spolu vlastné imanie a záväzky	079	33 340 851	32 803 771
A.	Vlastné imanie	080	28 373 730	27 701 226
A.I.	Základné imanie súčet	081	10 492 000	10 492 000
A.I.1.	Základné imanie	082	10 492 000	10 492 000
A.I.2.	Zmena základného imania	083		
A.I.3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie	084		
A.II.	Emisné ážio	085		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	086	8 297 053	8 297 053
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	087	2 098 400	2 098 400
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	088	2 098 400	2 098 400
A.IV.2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	089		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	090		
A.V.1.	Štatutárne fondy	091		
A.V.2.	Ostatné fondy	092		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	093		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	094		
A.VI.2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	095		
A.VI.3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	096		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	097	5 063 773	4 508 855
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	098	5 063 773	4 508 855
A.VII.2.	Neuhradená strata minulých rokov	099		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	2 422 504	2 304 918
B.	Záväzky	101	4 966 866	5 102 331
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet	102	4 500 785	4 663 201
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	103		
B.I.1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		

B.I.1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
B.I.1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
B.I.2.	Čistá hodnota zákazky	107		
B.I.3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108	4 496 672	4 660 004
B.I.4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
B.I.5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110		
B.I.6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
B.I.7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
B.I.8.	Vydané dlhopisy	113		
B.I.9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	4 113	3 197
B.I.10.	Iné dlhodobé záväzky	115		
B.I.11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
B.I.12.	Odložený daňový záväzok	117		
B.II.	Dlhodobé rezervy	118	4 653	14 003
B.II.1.	Zákonné rezervy	119		
B.II.2.	Ostatné rezervy	120	4 653	14 003
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	0	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	122	400 692	402 000
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet	123	74 312	42 350
B.IV.1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124	6 821	5 813
B.IV.1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
B.IV.1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	67 491	36 537
B.IV.2.	Čistá hodnota zákazky	127		
B.IV.3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128	163 332	163 332
B.IV.4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
B.IV.5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
B.IV.6.	Záväzky voči zamestnancom	131	56 395	81 272
B.IV.7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	39 391	49 344
B.IV.8.	Daňové záväzky a dotácie	133	66 837	65 702
B.IV.9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
B.IV.10.	Iné záväzky	135	425	
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	60 736	23 127
B.V.1.	Zákonné rezervy	137	11 490	10 747
B.V.2.	Ostatné rezervy	138	49 246	12 380
B.VI.	Bežné bankové úvery	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet	141	255	214
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
C.2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
C.3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144		
C.4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145	255	214

Účtovná zázvierka k 31.12.2018

Ozna- čenie	TEXT	Riadok č.	Účtovné obdobie	
			Bežné	Bezprostredne predchádzajúce
a	b	c	1	2
*	Čistý obrat	01	2 635 525	2 803 635
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	02	2 816 463	2 913 224
I.	Tržby z predaja tovaru	03	516 939	677 798
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	04		
III.	Tržby z predaja služieb	05	2 118 586	2 125 837
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-)	06		
V.	Aktivácia	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08	21 228	36 278
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	159 710	73 311
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	2 772 801	2 941 287
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	428 162	561 235
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskkladovateľných dodávok	12	54 229	50 383
C.	Opravné položky k zásobám (+/-)	13		
D.	Služby	14	847 411	886 035
E.	Osobné náklady	15	1 065 233	1 054 606
E.1.	Mzdové náklady	16	734 187	727 807
E.2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17	36 000	36 000
E.3.	Náklady na sociálne poistenie	18	268 639	259 596
E.4.	Sociálne náklady	19	26 407	31 203
F.	Dane a poplatky	20	2 922	4 790
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	152 630	274 702
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	22	152 630	176 702
G.2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-)	23		98 000
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24	18 427	23 970
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-)	25	96 988	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	106 799	85 566
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-)	27	43 662	-28 063
*	Pridaná hodnota	28	1 305 723	1 305 982
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	2 539 677	2 433 282
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet	31	2 538 006	2 432 013
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32	2 267 431	2 143 535
IX.2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33	270 575	288 478
IX.3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36		
X.2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37		
X.3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38		
XI.	Výnosové úroky	39	1 671	1 269
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40	1 669	1 267

XI.2.	Ostatné výnosové úroky	41	2	2
XII.	Kurzové zisky	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	160 678	97 421
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-)	48		
N.	Nákladové úroky	49	51 887	58 393
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50	51 887	58 393
N.2.	Ostatné nákladové úroky	51		
O.	Kurzové straty	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	108 791	39 028
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-)	55	2 378 999	2 335 861
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-)	56	2 422 661	2 307 798
R.	Daň z príjmov	57	157	2 880
R.1.	Daň z príjmov splatná	58	157	2 880
R.2.	Daň z príjmov odložená (+/-)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	61	2 422 504	2 304 918