

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2018 do 31.12.2018**

Obchodné meno:	fram arch s.r.o.
Sídlo:	Marcheggská 82,90031,Stupava
Právna forma:	Spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	27.12.2016
Hlavný predmet podnikania:	Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
Štaturárny orgán:	Ing. arch. Martin Kotrus

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 108609/B

Obchodné meno:

fram arch s. r. o.

(od: 27.01.2016)

Sídlo:

Marcheggská 82

Stupava 900 31

(od: 27.01.2016)

I O:

50 100 017

(od: 27.01.2016)

Deň zápisu:

27.01.2016

(od: 27.01.2016)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 27.01.2016)

Predmet činnosti:

Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb

(od: 27.01.2016)

Verejné obstarávanie

(od: 27.01.2016)

Spoločníci:

Ing. arch. Róbert Erdélyi

Marcheggská 82

Stupava 900 31

(od: 27.01.2016)

Ing. arch. Martin Kotrus

Pekníkova 19

Bratislava - mestská časť Dúbravka 841 02

(od: 27.01.2016)

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. arch. Róbert Erdélyi

Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené: 2 500 EUR

(od: 27.01.2016)

Ing. arch. Martin Kotrus

Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené: 2 500 EUR

(od: 27.01.2016)

Štatutárny orgán:

konatelia

(od: 27.01.2016)

Ing. arch. Róbert Erdélyi

Marcheggská 82

Stupava 900 31

Vznik funkcie: 27.01.2016

(od: 27.01.2016)

Ing. arch. Martin Kotrus

Pekníkova 19

Bratislava - mestská časť Dúbravka 841 02

Vznik funkcie: 27.01.2016

(od: 27.01.2016)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú konatelia samostatne.

(od: 27.01.2016)

Základné imanie:

5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR

(od: 27.01.2016)

Ďalšie právne skutočnosti:

Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 3.12.2015 v súlade s ust. §§ 57, 105 # 153 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

(od: 27.01.2016)

I. I - (3)

Dátum schválenia ú tovej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovej jednotky.

27. 03. 2017.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky.

Riadna, v zmysle zákona o ú tovníctve. Ú tovná závierka je zostavená za predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu pod a § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná závierka je zostavená za predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

I.II - (2) Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Ú tovné zásady a ú tovné metódy:

- Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii,
- nenastali zmeny v ú tovných zásadách a metódach, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky,
- spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
 - dlhodobý nehmotný majetok obstarávacou cenou,
 - dlhodobý hmotný majetok obstarávacou cenou,
 - zásoby obstarávacou cenou, pričom náklady spojené s obstaraním sa prepočítavajú mesačne podielom na výdaji tovaru k predaju
 - požiadavky menovitou hodnotou,
 - krátkodobý finančný majetok menovitou hodnotou,
 - časové rozlíšenie na strane aktív súvahy vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady všeobecnej časovej súvislosti s ú tovným obdobím,
 - záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou, v cudzej mene kurzom ECB.
 - požičky v zmysle zmluvných podmienok,
 - časové rozlíšenie na strane pasív súvahy vo výške zásady časovej súvislosti s ú tovným obdobím,
 - daň z príjmov splatnú za bežné ú tovné obdobie podľa spracovaného DPPO vo výške 21% zo základu dane
- odpisovanie majetku: Sadzby pre odpisovanie majetku pre ú tovné odpisy sú zhodné so sadzbami uvedené v zákone o dani z príjmov pre odpisovanie. Ú tovné odpisy sú zhodné s daňovými odpismi.
- oprava minulých ú tovných období ú tovej v bežnom ú tovnom: nebol dôvod vykonať opravy z minulých ú tovných období.

I.II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

'D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- použitých ú tovných zásadách a ú tovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1355,6	6964,94
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	16921,97	143,69
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	18277,57	7108,63

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení ú tovného zisku alebo o vysporiadaní ú tovej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovný zisk	685,02
Rozdelenie ú tovného zisku	Bežné ú tovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do socialného fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	685,02
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, lenom	0
Iné	0
Spolu	685,02

I. III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I. III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	9833,33	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9833,33	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	17700	10005
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľke v kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas útovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej útovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi útovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za útové obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej útovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna útovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna útovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útové obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útové obdobie
Stav VI na začiatku útového obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útového obdobia	0	0
Stav VI na konci útového obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	1628,63	943,61
Neuhradená strata min. rokov (429)	0	0
Útovný zisk alebo strata (431)	2454,86	685,02
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na úte fyzickej osoby (491)	0	0