

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

STAV SLOVAKIA, k. s.
Puškinova 856/4
093 03 Vranov nad Topľou

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prípravné práce k realizácii stavby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť valným zhromaždením schválila ročnú účtovnú závierku 23.03.2018.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

4. Informácie o skupine

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala v roku 2018 žiadnych zamestnancov.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2018 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť eviduje v DHM: protipožiarny koberec a posteľ.

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

4. Zásoby

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné pohľadávky.

- 6. Finančné účty**
Finančné účty, ktoré tvorí zostatok na bankovom účte, sa oceňujú menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- 7. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- 8. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 9. Závazky**
Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- 10. Rezervy**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 11. Odložené dane**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 13. Prenájom (lízing) – Spoločnosť ako nájomca**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 14. Prenájom (lízing) – Spoločnosť ako prenajímateľ**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 15. Cudzí mena**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 16. Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
- Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
- Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.
- 17. Porovnateľné údaje**
V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov je rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenia daňového priznania ide o záväzky s neurčitým časovým vymedzením a výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

- 1. Dlhodobý nehmotný majetok**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 2. Deriváty**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.
- 3. Závazky**
Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

31. 12. 2018

EUR

Závazky po splatnosti	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	1 316 337
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	
Závazky spolu	1 316 337

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

6. Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

2. Podmienení majetok

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

4. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme nebytové priestory v budove JMF vo Vranove nad Topľou od 01.10.2015 na základe Nájomnej zmluvy KCE: 067/15.

5. Prenajatý majetok

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

G. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.