

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2015

**DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**

Štúrova 22, 949 01 Nitra



**DYNAMIK®**

Ing. Vladimír Viktor  
konateľ

## Dodatok správy audítora

### **O overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Štatutárnemu orgánu spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

I.

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31. decembru 2015, ku ktorej sme dňa 21. marca 2016 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili názor v nasledujúcom znení :

*Názor*

**Podľa nášho názoru , účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve .**

II.

Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú , aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak , aby získal primerané uistenie , že informácie uvedené vo výročnej správe , ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke , sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

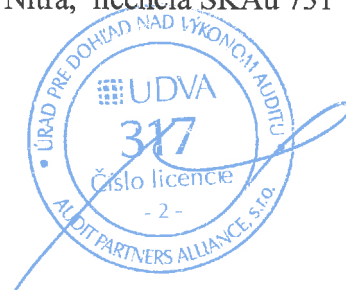
Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami v účtovnej závierke k 31.decembru 2015. Iné údaje a informácie , ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení , že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

**Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2015.**

AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s. r.o. , Čermánske námestie 1 , 949 01 Nitra  
audítorská spoločnosť, číslo licencie UDVA 317

Zodpovedný audítor : Ing. Ľubica Mesárošová , Južná 34 , 949 01 Nitra, licencia SKAu 731

Nitra, 15. november 2016



## Správa nezávislého audítora

---

### Štatutárnemu orgánu spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. za rok 2015, ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31.12.2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

#### *Zodpovednosť audítora*

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajov vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz,

aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných pravidiel a primeranosti významných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky .

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali , poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor .

#### *Názor*

**Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.**

**AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s. r.o. , Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra**

audítorská spoločnosť, číslo licencie UDVA 317

Zodpovedný audítor : Ing. Ľubica Mesárošová , Južná 34 , 949 01 Nitra, licencia SKAu 731

Nitra, 21. marec 2016



# VEDENIE SPOLOČNOSTI

**Ing. Vladimír Viktor**

konateľ spoločnosti

**Ing. Imrich Bohumel**

riaditeľ oddelenia zákazky a prípravy stavieb

**Ing. Marián Šimoňák**

obchodný riaditeľ

**Ing. Mikuláš Bojko**

výrobný riaditeľ

Ing. Vladimír Šagát  
projektový manažér

Milan Fábry  
projektový manažér

Ján Kúdela  
projektový manažér

Boris Miklovič  
projektový manažér

Miroslav Schürger  
projektový manažér

## ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno : DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.  
Právna forma : spoločnosť s ručením obmedzeným  
Sídlo spoločnosti : Štúrova 22, 949 01 Nitra  
Identifikačné číslo ( IČO ) : 35 920 475  
Daňové identifikačné číslo : SK 20 21 95 65 08  
Konateľ spoločnosti : Ing. Vladimír Viktor  
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka  
Číslo účtu : 1995665653/0200  
Zapísaná v OR : Okresného súdu v Nitre, v odd. Sro,  
vločka číslo : 16237/N

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s.. Ostatné dcérske spoločnosti sú :

- DYNAMIK TRADING, s.r.o.
- DYNAMIK TRANS, s.r.o.
- DYNAMIK REAL, s.r.o.
- DYNAMIK ŽARNOVICA, s.r.o.
- VBC NITRA, s.r.o.

# POPIS ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť DYNAMIK sa počas svojho pôsobenia na slovenskom stavebnom trhu od roku 1990 vypracovala na jednu z najúspešnejších stavebných spoločností.

Jadrom nášho úspechu je vysoká technická profesionalita, schopnosť realizovať požiadavky zákazníkov v dohodnutých termínoch a vysokej kvalite a dlhoročná tradícia. Skvelé výsledky dosahujeme vďaka kvalitnej práci našich odborných zamestnancov a kvalifikovanému vedeniu spoločnosti.

Zaoberáme sa realizáciou stavieb všetkých druhov podľa požiadaviek klienta, od výstavby priemyselných stavieb cez bytové a občianske stavby až po kompletne rekonštrukcie a zatepľovania budov.

Realizáciu náročných stavieb zvládame bez problémov aj vďaka vlastnému dopravnému parku a stavebným mechanizmom. Pri výstavbe používame moderné technológie, pružne reagujeme a prispôbujeme sa najnovším požiadavkám stavebného trhu.

Našou víziou do budúcnosti je pokračovať v poskytovaní služieb zákazníkom v maximálnej kvalite a k plnej spokojnosti.

## Služby

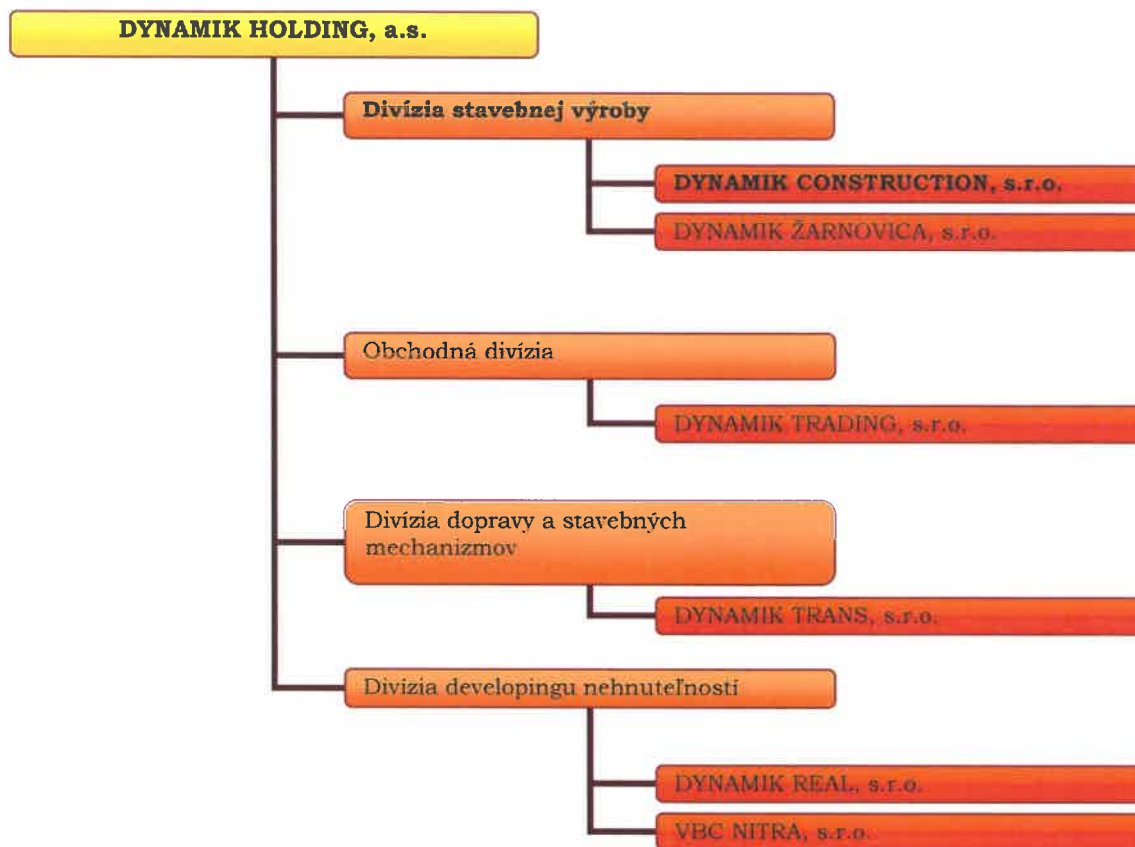
Svojim zákazníkom ponúkame nasledovné služby:

- výstavba priemyselných stavieb
- výstavba investičných celkov
- rekonštrukcie stavieb
- výstavba bytových domov
- búracie práce
- výkopové a zemné práce
- stavba pozemných objektov
- vodovody a kanalizácie
- komunikácie a spevnené plochy
- zatepľovanie budov a priemyselných hál
- poradenská činnosť v stavebníctve
- vypracovávanie rozpočtov

## Licencie

Spoločnosť má udelené licencie a certifikáty vydané TSÚS na zatepľovacie systémy Baumit, weber.therm a Ceresit VWS. Zároveň vlastníme certifikát ISO 9001 a certifikát na výrobu betónu.

# ŠTRUKTÚRA MATERSKEJ SPOLOČNOSTI



# STAROSTLIVOSŤ O ZAMESTNANCOV

Stratégia spoločnosti DYNAMIK v oblasti riadenia ľudských zdrojov je podriadená základnej myšlienke, že najdôležitejším zdrojom je ZAMESTNANEC.

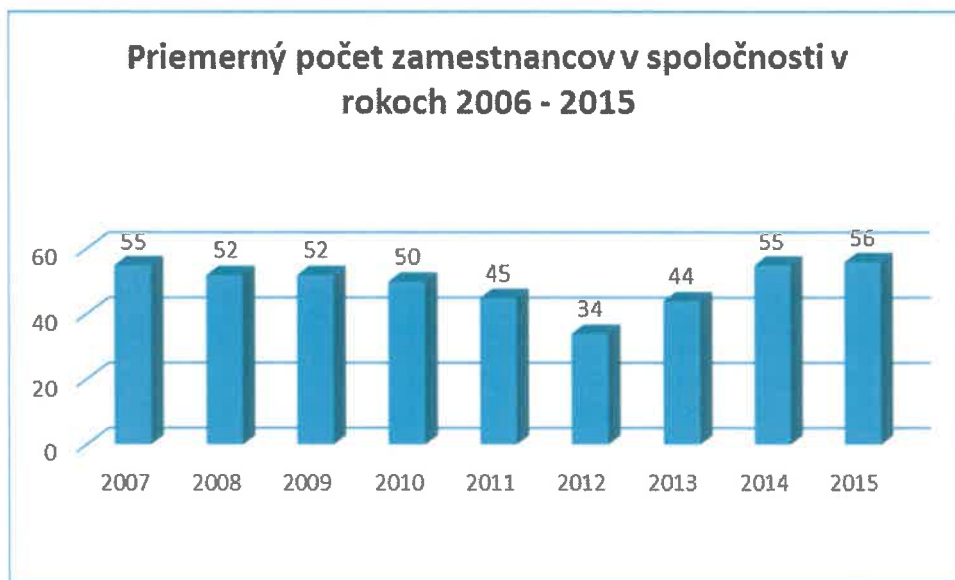
Zamestnanec musí byť v maximálnej možnej miere spokojný, cítiť sa bezpečne a odvádzať tak dobrú prácu.

Uvedomujeme si, že len s dobrým a súdržným tímom pracovníkov vieme dosahovať stále lepšie výsledky a rozvíjať svoje aktivity.

Je pre nás veľmi dôležité, aby sme pre zamestnancov vytvorili dobré pracovné podmienky a spravodlivý, no zároveň motivačný systém odmeňovania.

## Počet zamestnancov – vývoj zamestnanosti

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31.12.2015 zamestnávala 57 ľudí v hlavnom pracovnom pomere.



## Vzdelávanie zamestnancov

Spoločnosť DYNAMIK venuje sústavnú pozornosť zvyšovaniu vedomostí svojich pracovníkov uvedomujúc si, že len kvalifikovaní pracovníci sú prínosom pre spoločnosť. Zvyšovanie vedomostí v praxi zabezpečuje pravidelnými školeniami a seminármi. Na tieto kurzy a školenia sú pozývaní odborne fundovaní lektori, ktorí sú zárukou, že si pracovníci týchto akcií odnesú veľa užitočných vedomostí. Lehoty takýchto opakovaných školení sú stanovené špeciálnymi predpismi v závislosti akú prácu alebo funkciu pracovníci vo firme zastávajú. Podľa zamerania môžeme školenia a semináre rozdeliť do dvoch oblastí:

- a) školenia z bezpečnostných predpisov
- b) školenia na zvýšenie alebo rozšírenie kvalifikácie

a) do skupiny školení z bezpečnostných predpisov sú zahrnuté hlavne školenia, ktoré sú pre všetkých pracovníkov firmy organizované vždy na konci alebo začiatku kalendárneho roku. Súčasťou týchto školení je aj lekárska prehliadka pre vybrané profesie (vodič, lešenár, vodič referen. vozidiel). Tieto lekárske prehliadky pracovníci absolvujú v lehotách stanovených osobitnými predpismi. Do tejto skupiny môžeme zaradiť aj opakované školenia viazačov bremien, obsluhy žeriavu + hydraulickej ruky. Tieto opakované školenia sa vykonávajú 1 x ročne.

b) do tejto skupiny sú zaradovaní pracovníci, ktorým firma umožní zvýšiť si alebo rozšíriť kvalifikáciu, čím získajú väčší rozsah výkonu pracovných činností. Týka sa to hlavne zámočníkov - zvaračov, obsluhy stavebných strojov, vodičov VZV a pilčíkov. Evidenciu a zabezpečovanie periodických školení sleduje technik BOZP.

Ďalšou oblasťou je školenie pracovníkov z poskytovania prvej pomoci v prípade vzniku pracovného úrazu. Títo pracovníci sú po zaškolení schopní poskytnúť prvú pomoc zraneným spolupracovníkom do príchodu zdravotnej služby.

Nedeliteľnou súčasťou starostlivosti o zdravie pracovníkov je aj poskytovanie osobných pracovných pomôcok. Tieto sú vydávané na základe vopred vypracovaného zoznamu podľa jednotlivých profesií.

**Finančné prostriedky zo sociálneho fondu zamestnancov boli použité na :**

- zabezpečovanie stravovania v zmysle zákona o sociálnom fonde

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2015 EKONOMICKÁ ČASŤ

**DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**  
Štúrova 22, 949 01 Nitra



Ing. Viktor Vladimír  
konateľ  
v Nitre, .....

**Súvaha 2013-2015**

v celých EUR k 31.12. bežného roka

**AKTÍVA**

	2013	2014	2015
<b>Pohľadávky za upísané vlast. imanie</b>			
<b>Neobežný majetok</b>	<b>116 480</b>	<b>117 162</b>	<b>101 559</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	19 480	20 162	20 559
Dlhodobý finančný majetok	97 000	97 000	81 000
<b>Obežný majetok</b>	<b>8 138 390</b>	<b>9 238 683</b>	<b>16 046 908</b>
<b>Zásoby</b>	<b>162 185</b>	<b>348 733</b>	<b>34 176</b>
z toho tovar	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	824 627	1 387 794	1 269 426
Krátkodobé pohľadávky	6 787 596	7 264 088	14 694 289
Finančné účty	363 982	238 068	49 017
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>1 154</b>	<b>3 835</b>	<b>10 061</b>
<b>Aktíva spolu</b>	<b>8 256 024</b>	<b>9 359 680</b>	<b>16 158 528</b>

## Súvaha 2013-2015

v celých EUR k 31.12. bežného roka

## VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA

	2013	2014	2015
<b>Vlastné imanie patriace akcionárom spoločnosti</b>			
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Ostatné fondy	830	830	830
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 154 109	1 929 502	1 929 502
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0
Zisk bežného obdobia	775 393	1 297 370	960 466
<b>Vlastné imanie spolu</b>	<b>1 936 971</b>	<b>3 234 341</b>	<b>2 897 437</b>
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Úvery a pôžičky	0	0	0
Odložené daňové záväzky	1 565	546	354
Rezervy	47 878	79 763	128 863
Záväzky zo sociálneho fondu	15 442	18 889	21 779
Záväzky z obchodného styku a iné záv.	651 214	922 071	1 257 287
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>716 099</b>	<b>1 021 269</b>	<b>1 408 283</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku a iné záv.	5 419 237	4 740 484	11 773 075
Splatná daň z príjmov	143 407	265 118	16 637
Úvery a pôžičky	0	0	0
Rezervy	40 002	98 468	63 096
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>5 602 646</b>	<b>5 104 070</b>	<b>11 852 808</b>
<b>Záväzky spolu</b>	<b>6 318 745</b>	<b>6 125 339</b>	<b>13 261 091</b>
Časové rozlíšenie	308	0	0
<b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>	<b>8 256 024</b>	<b>9 359 680</b>	<b>16 158 528</b>

## Výkaz ziskov a strát

### 2013 - 2015

v celých EUR k 31.12. bežného roka

	2013	2014	2015
Tržby	13 193 814	18 798 347	32 541 506
Materiál, energie a suroviny	11 629 721	16 016 941	30 042 875
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	17 337	15 132	12 449
Osobné náklady	613 056	1 085 969	1 251 168
Ostatné služby	3 856	737	4 469
Ostatné prevádzkové výnosy	159 402	22 270	18 202
Ostatné prevádzkové náklady	74 722	17 130	16 981
<b>Prevádzkový zisk</b>	<b>1 014 524</b>	<b>1 684 708</b>	<b>1 231 766</b>
Kurzové zisky/straty(netto)	3	0	0
Finančné výnosy	2 303	2 307	1 440
Finančné náklady	1 570	1 452	1 471
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
<b>Zisk pred zdanením</b>	<b>1 015 254</b>	<b>1 685 563</b>	<b>1 231 735</b>
Daň z príjmov	239 861	388 193	271 269
<b>Zisk za účtovné obdobie</b>	<b>775 393</b>	<b>1 297 370</b>	<b>960 466</b>

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky ( v EURO)

	2013	2014	2015
Pohľadávky z obchodného styku	5 812 323	6 349 748	12 027 979
Mínus : opravná položka na zníženie hodnoty pohľadávok	26 970	4 105	4 705
Pohľadávky z obchodného styku -netto	5 785 353	6 345 643	12 023 274
Poskytnuté preddavky	0	0	0
Pohľadávky daňové	22 567	93 720	327 487
Ostatné pohľadávky	1 355 292	1 598 598	1 392 624
Čistá hodnota zákazky	449 012	613 921	2 220 330
	<b>7 612 224</b>	<b>8 651 882</b>	<b>15 963 715</b>
Mínus dlhodobá časť	824 628	1 387 794	1 269 426
Pohľadávky z obchodného styku (zádržné)	802 061	1 376 111	1 238 878
Krátkodobá časť	0	0	0
	<b>6 787 596</b>	<b>7 264 088</b>	<b>14 694 289</b>
Pohyb opravnej položky na zníženie hodnoty pohľadávok	0	0	0
Na začiatku roka	1 017	26 970	4 105
Tvorba opravnej položky	26 970	2 319	600
Zúčtovanie opravnej položky	1 017	25 184	0
Zrušenie opravnej položky	0	0	0
Na konci roka	26 970	4 105	4 705
	<b>7 612 224</b>	<b>8 651 882</b>	<b>15 963 715</b>

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty ( v EUR)

	2013	2014	2015
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť celkom	363 982	238 068	49 017

### Zásoby (v EUR)

	2013	2014	2015
Material	32 684	29 036	34 176
Nedokončená výroba	129 501	319 697	0
Hotové výrobky a tovar	0	0	0
<b>Na konci roka</b>	<b>162 185</b>	<b>348 733</b>	<b>34 176</b>
<b>Pohyb opravnej položky na zásoby</b>			
Na začiatku roka	0	0	0
Tvorba opravnej položky	0	0	0
Zrušenie opravnej položky	0	0	0
<b>Na konci roka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Závazky a ostatné pasíva v EUR

	2013	2014	2015
Závazky z obchodného styku	4 474 325	3 583 660	7 480 292
Nevyfaktúrované dodávky a služby	15 082	0	0
Čistá hodnota zákazky	52 309	89 418	1 108 434
Prijaté preddavky	0	0	0
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie	57 579	72 281	120 393
Závazky daňové	144 972	265 664	16 991
Sociálny fond	15 442	18 889	21 779
Ostatné	1 471 156	1 917 196	4 321 243
<b>Celkom</b>	<b>6 230 865</b>	<b>5 947 108</b>	<b>13 069 132</b>
<b>Mínus dlhodobá časť</b>	<b>811 628</b>	<b>941 506</b>	<b>1 279 420</b>
Závazky z obchodného styku	0	0	0
Závazky so splatnosťou viac ako 5 rokov	811 627	941 506	1 279 420
Krátkodobá časť	5 419 237	5 005 602	11 789 712

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

## Úvery a pôžičky ( v EUR)

	2013	2014	2015
<b>Dlhodobé</b>			
Závazky z finančného lízingu	0	0	0
<b>Dlhodobé celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé</b>			
bankové úvery	0	0	0
<b>Krátkodobé celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Dlhodobé</b>			
pôžičky	0	0	0
<b>Úvery a pôžičky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Splatnosť dlhodobých úverov:</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>
1-2 roky	0	0	0
2-5 rokov	0	0	0
Viac ako 5 rokov	0	0	0
<b>Splatnosť dlhodobých úverov celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Úvery a pôžičky( v EURO)

Účtovné hodnoty úverov a pôžičiek spoločnosti  
sú denominované v nasledujúcich menách

	2013	2014	2015
EURO	0	0	0
<b>Celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spoločnosť nemala s financujúcou bankou v roku 2015 dohodnutý úver

**Individuálna účtovná zvierka**

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

**Vlastné imanie ( v EUR)****Základné imanie**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 639 EUR, výšku ktorého tvorí splatený vklad jediného spoločníka akciovej spoločnosti DYNAMIK HOLDING as

**Ostatné fondy**

Stav k 31.decembru	2013	2014	2015
<b>Ostatné fondy</b>			
Zákonný rezervný fond	166	166	166
Ostatné fondy	664	664	664
<b>Celkom</b>	<b>830</b>	<b>830</b>	<b>830</b>

**Rozdelenie zisku z predchádzajúceho roka**

Rozhodnutím VZ sa vykázany hospodársky výsledok spoločnosti vo výške 1.297.370 EUR vytvorený v r. 2014 vyplatil jedinému spoločníkovi firme DYNAMIK HOLDING a.s..

## Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Horizontálna analýza nákladov ( v EUR)

	2013	2014	2015	Rozdiel 2015-2014
a náklady predaný tovar	0	0	0	0
b výrobná spotreba	11 629 721	16 016 941	30 042 875	14 025 934
c osobné náklady	613 056	1 085 969	1 251 168	165 199
d dane a poplatky	3 856	737	4 469	3 732
e odpisy	17 337	15 132	12 449	-2 683
f zost.cena pred. maj. a mat.	5 766	2 088	1 772	-316
g ost. náklady	68 956	15 042	15 209	167
h prevod nákladov	0	0	0	0
i predané CP	0	0	0	0
j náklady na krátk.fin. maj.	0	0	0	0
k náklady na precenenie CP	0	0	0	0
l tvorba a zúčt. opr.polož.k FM	0	0	0	0
m nákladové úroky	0	0	0	0
n kurzové straty	3	0	0	0
o ostatné náklady na fin.č.	1 570	1 452	1 471	19
p prevod fin. nákl.	0	0	0	0
r daň z príjmov	239 861	388 193	271 269	-116 924
s mimor.náklady	0	0	0	0
t daň z príjmov z mim. Č.	0	0	0	0
u prevod podielov na HV spoloč.	0	0	0	0
<b>Náklady spolu</b>	<b>12 580 126</b>	<b>17 525 554</b>	<b>31 600 682</b>	<b>14 075 128</b>

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Horizontálna analýza výnosov ( v EUR)

	2013	2014	2015	Rozdiel 2015-2014
I. tržby z predaja tovaru	0	0	0	0
II. výroba	13 193 814	18 798 347	32 541 506	13 743 159
III. tržby z predaja maj. a mat.	6 035	2 342	3 875	1 533
IV. ostatné výnosy z hosp. činn.	153 366	19 928	14 327	-5 601
V. prevod výnosov z hosp. činn.	0	0	0	0
VI. tržby z predaja cenných papierov	0	0	0	0
VII. výnosy z dlh. fin. maj.	2 291	2 283	1 393	-890
VIII. výnosy z krátkod.fin. maj.	0	0	0	0
IX. výnosy z precenenia cp	0	0	0	0
X. výnosové úroky	12	24	47	23
XI. kurzové zisky	0	0	0	0
XII. ost. fin. výnosy	0	0	0	0
XIII. prevod fin. výnosov	0	0	0	0
XIV. mim. výnosy	0	0	0	0
<b>Výnosy spolu</b>	<b>13 355 518</b>	<b>18 822 924</b>	<b>32 561 148</b>	<b>13 738 224</b>
HV za účtovné obdobie	775 393	1 297 370	960 466	-336 904

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Percentuálna analýza nákladov ( v EUR)

	2013	%	2014	%	2015	%
a náklady predaný tovar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
b výrobná spotreba	11 629 721	92,45%	16 016 941	91,39%	30 042 875	95,07%
c osobné náklady	613 056	4,87%	1 085 969	6,20%	1 251 168	3,96%
d dane, poplatky	3 856	0,03%	737	0,00%	4 469	0,01%
e odpisy	17 337	0,14%	15 132	0,09%	12 449	0,04%
f zostat.cena pred. maj.a mat.	5 766	0,05%	2 088	0,01%	1 772	0,01%
g ost. náklady	68 956	0,55%	15 042	0,09%	15 209	0,05%
h prevod nákladov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
i predané cp	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
j náklady na krátk.fin.maj.	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
k náklady na precen. CP	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
l tvorba a zúčt.opr.polož.k FM	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
m nákladové úroky	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
n kurzové straty	3	0,00%	3	0,00%	0	0,00%
o ost. náklady na fin. činnosť	1 570	0,01%	1 452	0,01%	1 471	0,00%
p prevod fin. nákladov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
r daň z príjmov	239 861	1,91%	388 193	2,22%	271 269	0,86%
s mimor. náklady	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
t daň z príjmov z mim. činnosti	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
u prevod podielov na HV spoloč.	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
<b>Náklady spolu</b>	<b>12 580 126</b>	<b>100,00%</b>	<b>17 525 557</b>	<b>100,00%</b>	<b>31 600 682</b>	<b>100,00%</b>

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31. decembru 2015

### Percentuálna analýza výnosov ( v EUR)

	2013	%	2014	%	2015	%
I. tržby z predaja tovaru	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
II. výroba	13 193 814	98,8%	18 798 347	99,9%	32 541 506	99,9%
III. tržby z predaja maj. a mat.	6 035	0,0%	2 342	0,0%	3 875	0,0%
IV. ost.výnosy z hosp. činnosti	153 366	1,1%	19 928	0,1%	14 327	0,0%
V. prevod výnosov z hosp.č.	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
VI. tržby z predaja CP	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
VII. výnosy z dlh.fin. maj.	2 291	0,0%	2 283	0,0%	1 393	0,0%
VIII. výnosy z krátkod.fin.maj.	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
IX. výnosy z precen. CP	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
X. výnosové úroky	12	0,0%	24	0,0%	47	0,0%
XI. kurzové zisky	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
XII. ost. fin. výnosy	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
XIII. prevod fin. výnosov	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
XIV. mimor. výnosy	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<b>Výnosy spolu</b>	<b>13 355 518</b>	<b>100,00%</b>	<b>18 822 924</b>	<b>100,00%</b>	<b>32 561 148</b>	<b>100,00%</b>

HV za účtovné obdobie

775 393

1 297 370

960 466

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Horizontálna analýza súvahy (v EUR)

	2013	2014	2015	Rozdiel 2015-2014
<b>aktíva</b>	<b>8 256 024</b>	<b>9 359 680</b>	<b>16 158 528</b>	<b>6 798 848</b>
neobežné aktíva	116 481	117 162	101 559	-15 603
obežné aktíva	8 138 390	9 238 683	16 046 908	6 808 225
zásoby	162 185	348 733	34 176	-314 557
pohľadávky	7 612 223	8 651 882	15 963 715	7 311 833
fin. majetok	363 982	238 068	49 017	-189 051
čas. rozlíšenie	1 153	3 835	10 061	6 226
<b>pasíva</b>	<b>8 256 024</b>	<b>9 359 680</b>	<b>16 158 528</b>	<b>6 798 848</b>
vlastné imanie	1 936 971	3 234 341	2 897 437	-336 904
základné imanie	6 639	6 639	6 639	0
fondy	830	830	830	0
zisk min. rokov	1 154 109	1 929 502	1 929 502	0
HV BO	775 393	1 297 370	960 466	-336 904
<b>záväzky</b>	<b>6 318 744</b>	<b>6 125 339</b>	<b>13 261 091</b>	<b>7 135 752</b>
rezervy+dlhod.záv.	899 507	1 119 737	1 471 379	351 642
krátk. záv.	5 419 237	5 005 602	11 789 712	6 784 110
obch. styk	4 474 325	3 583 660	7 480 292	3 896 632
zamestnanci	35 163	42 568	78 609	36 041
soc. Zabezp.	22 416	29 713	41 784	12 071
daň záv.	143 407	265 118	16 637	-248 481
iné	743 926	1 084 543	4 172 390	3 087 847
voči spoloč.	0	0	0	0
bankové úvery				0
ostatné pasíva	309	0	0	0

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Percentuálna analýza súvahy( v EUR)

	2013	%	2014	%	2015	%
<b>aktíva</b>	<b>8 256 024</b>	<b>100%</b>	<b>9 359 680</b>	<b>100%</b>	<b>16 158 528</b>	<b>100%</b>
neobežné aktíva	116 481	1%	117 162	1%	101 559	1%
obežné aktíva	8 138 390	99%	9 238 683	99%	16 046 908	99%
zásoby	162 185	2%	348 733	4%	34 176	0%
pohľadávky	7 612 223	92%	8 651 882	92%	15 963 715	99%
fin. majetok	363 982	4%	238 068	3%	49 017	0%
čas. rozlíšenie	1 153	0%	3 835	0%	10 061	0%
<b>pasíva</b>	<b>8 256 024</b>	<b>100%</b>	<b>9 359 680</b>	<b>100%</b>	<b>16 158 528</b>	<b>100%</b>
vlastné imanie	1 936 971	23%	3 234 341	35%	2 897 437	18%
základné imanie	6 639	0%	6 639	0%	6 639	0%
fondy	830	0%	830	0%	830	0%
zisk min. rokov	1 154 109	14%	1 929 502	21%	1 929 502	12%
HV BO	775 393	9%	1 297 370	14%	960 466	6%
<b>záväzky</b>	<b>6 318 744</b>	<b>77%</b>	<b>6 125 339</b>	<b>65%</b>	<b>13 261 091</b>	<b>82%</b>
rezervy+dlhod.záv.	899 507	11%	1 119 737	12%	1 471 379	9%
krátkodobé záväzky	5 419 237	66%	5 005 602	53%	11 789 712	73%
obch. styk	4 474 325	54%	3 583 660	38%	7 480 292	46%
zamestnanci	35 163	0%	42 568	0%	78 609	0%
soc. Zabezp.	22 416	0%	29 713	0%	41 784	0%
daň záv.	143 407	2%	265 118	3%	16 637	0%
iné	743 926	9%	1 084 543	12%	4 172 390	26%
voči spoloč.	0	0%	0	0%	0	0%
bankové úvery	0	0%	0	0%	0	0%
ostatné pasíva	309	0%	0	0%	0	0%

## Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

### Dlhodobý nehmotný majetok ( v EUR)

	Softvér	Ostatný majetok	Spolu
<b>1.január 2013</b>			
Obstarávacia cena	0	0	0
Oprávky	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0
<b>Rok končiaci sa 31.decembra 2013</b>			
Stav na začiatku obdobia	0	0	0
Prírastky	0	0	0
Úbytky	0	0	0
Odpisy	0	0	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	0
<b>1.január 2014</b>			
Obstarávacia cena	0	0	0
Oprávky	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0
<b>Rok končiaci sa 31.decembra 2014</b>			
Stav na začiatku obdobia	0	0	0
Prírastky	0	0	0
Úbytky	0	0	0
Odpisy	0	0	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	0
<b>1.január 2015</b>			
Obstarávacia cena	0	0	0
Oprávky	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0
<b>Rok končiaci sa 31.decembra 2015</b>			
Stav na začiatku obdobia	0	0	0
Prírastky	0	0	0
Úbytky	0	0	0
Odpisy	0	0	0
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	0

# Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2015

## Dlhodobý hmotný majetok ( v EUR)

	Pozemky a stavby	Budovy	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
<b>1.január 2013</b>						
Obstarávacia cena	0	0	92 969	29 719	0	122 688
Oprávky	0	0	67 659	29 719	0	97 378
Zostatková hodnota	0	0	25 310	0	0	25 310
<b>Rok končiaci sa 31.decembra 2013</b>						
Stav na začiatku obdobia	0	0	25 310	0	0	25 310
Prírastky	0	0	11 508	0	0	11 508
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Odpisy	0	0	17 337	0	0	17 337
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	19 481	0	0	19 481
<b>1.január 2014</b>	0	0				
Obstarávacia cena	0	0	104 477	29 719	0	134 196
Oprávky	0	0	84 996	29 719	0	114 715
Zostatková hodnota	0	0	19 481	0	0	19 481
<b>Rok končiaci sa 31.decembra 2014</b>						
Stav na začiatku obdobia	0	0	19 481	0	0	19 481
Prírastky	0	0	16 105	0	0	16 105
Úbytky	0	0	414	0	0	414
Odpisy	0	0	15 011	0	0	15 011
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	20 161	0	0	20 161
<b>1.január 2015</b>	0	0				
Obstarávacia cena	0	0	120 168	29 719	0	149 887
Oprávky	0	0	100 007	29 719	0	129 726
Zostatková hodnota	0	0	20 161	0	0	20 161
<b>Rok končiaci sa 31.decembra 2015</b>						
Stav na začiatku obdobia	0	0	20 161	0	0	20 161
Prírastky	0	0	14 448	0	0	14 448
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Odpisy	0	0	14 050	0	0	14 050
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	20 559	0	0	20 559

## Správa nezávislého audítora

---

### Štatutárnemu orgánu spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. za rok 2015, ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31.12.2015 , výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky , ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

#### *Zodpovednosť audítora*

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajov vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz ,

aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných pravidiel a primeranosti významných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky .

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali , poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor .

#### *Názor*

**Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.**

**AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s. r.o. , Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra**

audítorská spoločnosť, číslo licencie UDVA 317

Zodpovedný audítor : Ing. Ľubica Mesárošová , Južná 34 , 949 01 Nitra, licencia SKAu 731

Nitra, 21. marec 2016

