

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (6) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: SimKor s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Trate mládeže 9/A, 969 01, Banská Štiavnica

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Vykonávanie inžinierskych stavieb, bytových a občianskych stavieb/vrátane vybavenia sídliskových celkov/. Obchodná činnosť s tovarom nepodliehajúcim osobitným povoleniam za účelom jeho predaja ďalším prevádzkovateľom živnosti. / veľkoobchod/. Obchodná činnosť s tovarom nepodliehajúcim osobitným povoleniam za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi / maloobchod/. Sprostredkovateľská činnosť. Cestná verejná nákladná doprava, verejná cestná hromadná osobná nepravidelná doprava. Ubytovacie služby bez poskytnutia pohostinských činností.

Čl. I (6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	76,00	85,00
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	75,00	88,00
Počet vedúcich zamestnancov	13,00	13,00

Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2018 je zostavená ako riadna závierka podľa § 17 odst. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 28.06.2018

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna☐ mimoriadna☐ priebežná

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Čl. II (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno☐ Nie

Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve. V priebehu roka 2018 zmeny nenastali

Čl. II (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód.

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Čl. II (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Súdny spor s Ministerstvom vnútra o úroky z omeškania za úhrady faktúr vo výške 26 613,- EUR

Čl. II (3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Transakcia	Charakter transakcie	Účel transakcie	Finančný vplyv
Úroky			26613

Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Dlhodobý majetok nakupovaný je oceňovaný obstarávacou cenou.

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Zásoby účtovná jednotka účtuje prostredníctvom účtu 111 - materiál na ceste. Na sklad 112 sa zásoby prijímajú obstarávacími cenami plus vedľajšie náklady na dopravu.

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- ☒ spôsobom A účtovania zásob
☐ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
☒ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
☐ iným spôsobom:

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

- ☒ Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
pozemky	neodpisuje		
budovy	20/40		rovnomerne
dopravné prostriedky	4		rovnomerne
Ostatné	4-12		rovnomerne

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív**Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku****Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie**

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok Riadok súvahy:	Aktivované náklady na vývoj 04	Softvér 05	Oceniteľné práva 06	Goodwill 07	Ostatný DNM 08	Obstarávaný DHM 09	Poskytnuté preddavky na DNM 10	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 032,00						12 032,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		12 032,00						12 032,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 632,00						11 632,00
Prírastky		400,00						400,00
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		12 032,00						12 032,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia		400,00						400,00
Stav na konci účtovného obdobia								

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 032,00						12 032,00
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		12 032,00						12 032,00
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		10 032,00						10 032,00
Prírastky		1 600,00						1 600,00
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		11 632,00						11 632,00
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 000,00						2 000,00
Stav na konci účtovného obdobia		400,00						400,00

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	116 135,00	1 401 982,00	1 887 386,00			76 321,00	63 202,00		3 545 026,00
Prírastky			52 184,00				52 184,00		104 368,00
Úbytky	2 720,00		75 471,00				52 184,00		130 375,00
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	113 415,00	1 401 982,00	1 864 099,00			76 321,00	63 202,00		3 519 019,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		568 777,00	1 716 379,00			76 321,00			2 361 477,00
Prírastky		64 227,00	72 145,00						136 372,00
Úbytky			75 471,00						75 471,00
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		633 004,00	1 713 053,00			76 321,00			2 422 378,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	116 135,00	833 205,00	171 007,00				63 202,00		1 183 549,00
Stav na konci účtovného obdobia	113 415,00	768 978,00	151 046,00				63 202,00		1 096 641,00

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné věci a súbory hnutelných věcí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	112 100,00	1 401 982,00	1 882 255,00			76 321,00	31 468,00		3 504 126,00
Prírastky	4 036,00		8 750,00				31 734,00		44 520,00
Úbytky			3 619,00						3 619,00
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	116 136,00	1 401 982,00	1 887 386,00			76 321,00	63 202,00		3 545 027,00
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		504 550,00	1 646 020,00			76 321,00			2 226 891,00
Prírastky		64 227,00	73 978,00						138 205,00
Úbytky			3 619,00						3 619,00
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		568 777,00	1 716 379,00			76 321,00			2 361 477,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	112 100,00	897 432,00	236 235,00				31 468,00		1 277 235,00
Stav na konci účtovného obdobia	116 136,00	833 205,00	171 007,00				63 202,00		1 183 550,00

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Záložné právo VUB banka na nehnuteľný majetok - stavebné objekty komerčné, hotely, Obchodno kultúrne strediská,

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	625 862,00	645 219,00
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		

Čl. III (1) o) 1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť účtuje náklady a výnosy na zákazky a sleduje ich ako jednotlivé strediská. V zmysle platnej legislatívy upravuje výsledok hospodárenia v závislosti od stupňa dokončenia zákazky.

Percento dokončenia zákazky sa vypočíta pomerom skutočných nákladov k plánovaným nákladom.

Čl. III (1) o) 1a.–1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

V účtovaní zákazkovej výroby sa používa metóda percenta dokončenia zákazky.

Čl. III (1) o) 1a.-1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Popis	Hodnota BO	Hodnota PO
1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch		
1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie		
- výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia danej zákazky (metóda percenta dokončenia)	1 270 183,00	2 519 349,00
1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby:		
- pomer skutočne vynalož. nákladov na zákazku za vykonanú prácu k nákl. na zák. podľa rozpočtu		
- posúdenie, zmapovanie vykonanej práce podľa počtu odprac. hodín, počtu ukonč. operácií a pod.		
- dokončenie niektorých fyzických proporcií: napr. dokonč. poschodia domu k celk. počtu poschodí		

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu určenia priebežného transferu pri nehnuteľnosti určenej na predaj

V roku 2017 spoločnosť pokračovala v prestavbe bývalej škôlky na BD 10 b.j Rudno nad Hronom. BD bola ukončená prestavbou roku 2017 predaná obci Rudno nad Hronom. V tomto prípade účtujeme o zásobách a po predaji 507 a 607.

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj prechádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivé a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

Popis	Opis BO	Opis PO
a) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa		452650
b) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov		
c) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi		
d) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti		

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výroba

Prehľad o priebehu zákazkovej výroby podľa jednotlivých stavbách:

Zákazka :

6051/	+ 25 180,55
331/	+1 677,39
404/	+166 023,30
244/	+40 468,07
305/	+34 258,41
201/	+114 960,42
328/	+847 117,56
143/	-9 756,10
434/	+25 469,33
9033/	+27 055,53
438/	+2 192,23
353/	-4 763,79
SPOLU:	1 270 182,90

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2a. Údaje o zákazkovej výrobe, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy 8074			
Náklady 8074			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Výnosy 160		452 650,00	452 650,00
Náklady 160		483 585,00	483 585,00
Hrubý zisk/strata		-30 935,00	-30 935,00

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výroba

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2b. - 2c. Údaje o zákazkovej výrobe, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sú vypočítané poľa doby splatnosti vo výške 20,50, a 100 %.

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	78 947,00	13 597,00			12 777,00	79 767,00
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	78 947,00	13 597,00			12 777,00	79 767,00
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	78 947,00	13 597,00			12 777,00	79 767,00
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	4 016,00		4 016,00
Dlhodobé pohľadávky spolu		4 016,00		4 016,00
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	134 194,00	446 897,00	581 091,00
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	3 247,00		3 247,00
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	1 340 815,00		1 340 815,00
Krátkodobé pohľadávky spolu		1 478 256,00	446 897,00	1 925 153,00

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Záložné právo na zmluvne zabezpečené pohľadávky nekryté akreditívom, nezabezpečené - VUB kontokorent.

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Bežné účtovné obdobie

Opis predmetu záložného práva/obmedzeného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	990 950,00	700 000,00
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Dôvod	Základňa pre výpočet BO	Základňa pre výpočet PO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky BO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky PO
Rezerva na nevyplatené nájomné				
Rezerva na opravy	14 000,00	9 000,00	2 940,00	1 680,00
Závazky	823,00	804,00	173,00	169,00
Pohľadávky ostatné	4 301,00	24 000,00	903,00	5 040,00
Pohľadávky				

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

3 6 0 1 4 3 5 4

DIČ

2 0 2 0 0 6 6 1 8 0

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokladnica, ceniny	9 754,00	3 064,00
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	129,00	129,00
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9 883,00	3 193,00

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	(381A, 382A)		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	(381A, 382A)	17 794,00	17 571,00
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	(385A)		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	(385A)		

Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaných na strane pasív

Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	6 640,00	6 640,00
Počet akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
- Miloš Šimek 60%	3 984,00	3 984,00
- Ing. Korgo Milan	2 656,00	2 656,00
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Počet upísaných akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)		
Iný titul zmeny vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh rozdelenia účtovného zisku
Účtovný zisk	25 163,00	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu	163,00	
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	25 000,00	
Iné		
Spolu	25 163,00	

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu vysporiadania sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Návrh vysporiadania účtovnej straty
Účtovná strata		
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu		
Zo štatutárnych a ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		
Iné		
Spolu		

Čl. III (2) a) 5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Čl. III (2) a) 5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné prípady:		
Spolu		

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Krátkodobé rezervy sú tvorené na vykonanie auditu a na nevyčerpané dovolenky. Dlhodobé rezervy sú tvorené na záručné opravy a reklamácie. Tvorja sa v predpokladanej výške podľa minulých rokov. Podliehajú inventarizácii.

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	7 000,00	14 000,00	7 000,00		14 000,00
Rezervy na záručné opravy a reklamácie	7 000,00	14 000,00	7 000,00		14 000,00
Krátkodobé rezervy, z toho:	67 714,00	71 870,00	67 714,00		71 870,00
Rezerva na audit	2 000,00	2 000,00	2 000,00		2 000,00
Rezerva na dovolenky	49 042,00	52 201,00	49 042,00		52 201,00
Rezerva na odvody	16 672,00	17 669,00	16 672,00		17 669,00

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Krátkodobé rezervy sú tvorené na vykonanie auditu a na nevyčerpané dovolenky. Dlhodobé rezervy sú tvorené na záručné opravy a reklamácie. Tvoria sa v predpokladanej výške podľa minulých rokov. Podliehajú inventarizácii.

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	6 000,00	7 147,00	6 147,00		7 000,00
Rezervy na záručné opravy a reklamácie	6 000,00	7 147,00	6 147,00		7 000,00
Krátkodobé rezervy, z toho:	66 575,00	67 714,00	66 575,00		67 714,00
Rezerva na audit	2 000,00	2 000,00	2 000,00		2 000,00
Rezerva na dovolenky	48 125,00	49 042,00	48 125,00		49 042,00
Rezerva na odvody	16 450,00	16 672,00	16 450,00		16 672,00

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Záväzky po lehote splatnosti sú z obchodného styku.

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Záväzky do lehoty splatnosti	726 552,00	2 046 913,00
Záväzky po lehote splatnosti	763 353,00	352 622,00

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov BO	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov PO
110 - Záväzky z leasingu	14 388,00		14 388,00		
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	3 497,00		3 497,00		
117 - Odložený daňový záväzok	9 304,00		9 304,00		
127 - Čistá hodnota zákazky	14 520,00	14 520,00			
130 - Záväzky voči spoločníkom a združeniu	124 888,00	124 888,00			
131 - Záväzky voči zamestnancom	51 228,00	51 228,00			
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	37 964,00	37 964,00			
133 - Daňové záväzky a dotácie	90 411,00	90 411,00			
135 - Iné záväzky	70 841,00	70 841,00			
126 - Záväzky z obchodného styku	1 072 864,00	1 072 864,00			
Spolu:	1 489 905,00	1 462 716,00	27 189,00		

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Odložený daňový závazok je vypočítaný z rozdielu účtovnej ZC a daňovej ZC´1033439,82-989135,56=44304,26x21%=9303,89

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového závazku

Titul vzniku odloženého daňového závazku	Výpočet a suma
Daňová zost. cena dlhodobého majetku je menšia ako účtovná	9304
Iné:	

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Začiatocný stav sociálneho fondu	4 831,00	5 029,00
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 749,00	8 036,00
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	163,00	
Ostatná tvorba sociálneho fondu	28,00	47,00
Tvorba sociálneho fondu spolu	7 941,00	8 083,00
Čerpanie sociálneho fondu	9 275,00	8 281,00
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 497,00	4 831,00

Čl. III (2) i) Bankové úvery

Čl. III (2) i) Bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene BO	Suma istiny v eurách BO	Suma istiny v príslušnej mene PO
Dlhodobé bankové úvery						
	EUR					
	EUR					
	EUR					
	EUR					
Krátkodobé bankové úvery					2 292 250,00	1 371 000,00
BD Tekovská Breznica	EUR	2,95	31.3.2020		370 460,00	
BD Lučenec	EUR	2,95	31.3.2020		1 002 900,00	
BD Tekovské Nemce II. etapa	EUR	2,95	31.3.2020		542 330,00	305 050,00
BD LOK	EUR	2,95	31.3.2020		376 560,00	
BD Tekovské Nemc e I.	EUR	2,95	31.3.2018			102 950,00
BD Htronovce	EUR	2,95	31.3.2018			609 000,00
BD Farná	EUR	2,95	31.12.2018			354 000,00

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Úvery na kúpu osobných vozidiel od uvedených spoločností na dobu 48 mesiacov.

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene BO	Suma istiny v eurách BO	Suma istiny v príslušnej mene PO
Dlhodobé pôžičky				14 389,00		19 155,00
VUB Leasing	EUR	6,50	30.3.2020	14 389,00		17 163,00
Škoda Finacial	EUR	6,50	10.2.2019			1 992,00
Krátkodobé pôžičky				25 490,00		20 670,00
VUB Leasing	EUR	6,50	31.12.2019	22 786,00		17 931,00
Škoda Finacial	EUR	6,50	31.12.2019	2 704,00		2 739,00
Krátkodobé finančné výpomoci						

Čl. III (5) Informácie o odloženej dani**Čl. III (5) a) až e) Odložená daň**

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účtovných období, ku ktorým sa v predch. účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Čl. III (5) f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Základ dane BO	Daň BO	Daň v % BO	Základ dane PO	Daň PO	Daň v % PO
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:		x	x	28 143,00	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady				36 374,00		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				64 517,00		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu						21,00
Splatná daň z príjmov	x			x	2 881,00	
Odložená daň z príjmov	x	2 872,00		x	99,00	
Celková daň z príjmov	x			x	2 980,00	

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch a nákladoch****Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Produkt č.1 Stavebná činnosť /606/ A
 Produkt č.2 Doprava /602/ B
 Produkt č.2 Ubytovacie služby a nájom /602/ B
 Produkt č.3 Nehnutelnosť určená na predaj /607/ C

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) PO
Slovensko	4 410 322,00	6 556 170,00	105 047,00	156 879,00		452 650,00
Spolu	4 410 322,00	6 556 170,00	105 047,00	156 879,00		452 650,00

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Výstavba BD LOK (350 792,00) a Tekovská Breznica (449 736,00) účet 121 - Nedookončená výroba. Dostavba a predaj v roku 2019-2020

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Odôvodnenie vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek

Názov položky	Konečný zostatok BO	Konečný zostatok PO	Začiatkový stav PO	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob BO	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob PO
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	800 528,00			800 528,00	
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	800 528,00			800 528,00	
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	800 528,00	

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácií nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Aktivácia materiálu - výkony vnútropodnikovej dopravy pri nákupe materiálu
Aktivácia služieb - výkony údržby a miezd pracovníkov na budovách určených na predaj
Poistné plnenie - poistné udalostí stavby a motorové vozidlá

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	213 610,00	213 891,00
Aktivácia výkonov dopravy - materiál	20 219,00	17 531,00
Aktivácia služieb	193 391,00	196 360,00
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Poistné plnenia		1 884,00
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
úroky z vkladových účtov		
úroky zo zhodnotenia vkladov		

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Riadok výkazu ziskov a strát	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková suma osobných nákladov, z toho	15	1 304 965,00	1 334 931,00
- mzdy	16,17	926 265,00	949 415,00
- ostatné náklady na závislu činnosť	17		
- sociálne a zdravotné poistenie	18	325 949,00	335 237,00
- sociálne zabezpečenie	19	52 751,00	50 279,00

Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Medzi najvýznamnejšie položky nákladov patria subdodávky, telefonické služby, nájomné a iné.

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Ostatné služby - subdodávatelia	3 120 068,00	3 361 832,00
nájomné	5 434,00	13 396,00
fyzické osoby	346 619,00	372 557,00
ostatné	146 692,00	192 655,00
odpad	16 929,00	7 952,00
výkony spojov	21 013,00	12 584,00
reklama	579,00	1 193,00
opravy a udržiavanie	39 478,00	

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Poistné majetku	27 814,00	27 085,00
Opravné položky k pohľadávkam	819,00	29 831,00

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Kurzové straty spolu, z toho:	4,00	28,00
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	4,00	28,00
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	104 310,00	105 306,00
poplatky z úverov, ostatné	32 969,00	29 987,00
Poplatky bankám	22 010,00	21 950,00
Úroky z úverov	49 331,00	53 369,00

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2 000,00	2 000,00
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 000,00	2 000,00
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby softvér		

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Tovar - tržby za 40bj, ktorá bola kúpená, zrekonštruovaná a následne predaná - rok 2016

Tova - tržby za 10 b.j. Rudno nad Hronom - predaj v roku 2017

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Názov položky	Riadok z výkazu ziskov a strát	Hlavná geografická oblasť odbytu	Hodnota BO	Hodnota PO
Čistý obrat celkom, z toho:	01		4 515 370,00	7 165 699,00
- Výrobky	04			0,00
- Tovar	03			452 650,00
- Služby	05		4 515 370,00	6 713 050,00
- Iné činnosti účtovnej jednotky				

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Bankové záruky sa týkajú dokončených stavieb ktorým plynie záruka :

ZŠ Kremnica 9033/2014	8 068,-
ÚVN Ružomberok 3011/2014	21 920,-
VUM Žiar nad HRONOM 9054/2014	5 030,-
ZŠ Kremnica 2. etapa 9033/2014	16 238,-
Župný dom 353/2017	40 000,-
RUVZ 261/2016	22 497,40
Mesto BB MŠ Karpatská 404	45 000,-
Obec Banská Belá revit.ver.pr. 352/2017	5 000,-
MPSVaR BA úrad BB 359/2017	30 000,-
VVM ZH	5 030,-
NLC ZV Sokolská	45 000,-
VSV Consulting Eperia	117 712,71
ZŠ Kremnica IV. etapa	11 368,-
NLC BS labáky	9 000,-
ZŠ Kremnica I. etapa	13 592,-
Nemocnica Zvolen	90 000,-
UPV BB	30 000,-

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom BO	Hodnota voči spriazneným osobám BO	Hodnota celkom PO	Hodnota voči spriazneným osobám PO
Zo súdnych rozhodnutí				
Bankové záruky		510 426,00		520 348,00
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Z ručenia				
Iné podmienené záväzky				

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí	Dôvod	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti			
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy			
j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi

Prijatá pôžička od konateľov spoločnosti vo výške 20 000,00 € v roku 2018.
Vrátená pôžička konateľom spoločnosti vo výške 336 000,00 € v roku 2018.

Čl. VII (1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnota BO	Výška zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky	Zabezpečenie zostatku	Opravná položka k pochybným pohľadávkam	Odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv						
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv						
dcérske účtovné jednotky						
spoločné účtovné jednotky						
pridružené účtovné jednotky						
kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky						
ostatné spriaznené osoby						

Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – bežné obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Bežné účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
Mzda	70 928,00					

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Predchádzajúce účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
Mzda	72 423,00					

Čl. VIII Ostatné informácie

Čl. VIII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Nerozdelený zisk sa skladá z nerozdelených ziskov v roku

2010 1 094 647,-

2011 93 000,-

2018 873 000,- (preúčtovanie z účtu 364 n účet 428)

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Nerozdelený zisk minulých období	2 060 647,00	1 187 647,00

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – bežné obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	6 640,00				6 640,00
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)					
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	3 803,00				3 803,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)					
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	1 187 647,00	873 000,00			2 060 647,00
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	25 163,00		827 907,00		-802 744,00
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

Predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	6 640,00				6 640,00
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)					
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	3 803,00				3 803,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)					
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	1 475 223,00			-287 576,00	1 187 647,00
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	-287 576,00	25 163,00		287 576,00	25 163,00
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Príloha : Casch flow