

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Kežmarok
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO	00326283
Dátum zriadenia	1.7.1973
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ako materská účtovná jednotka ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta Kežmarok pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	PhDr. Mgr. Ján Ferencák primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Miroslav Perignáth Viceprimátor do 21.11.2018 Ing. Karol Gurka Viceprimátor od 22.11.2018
Prednosta	Ing. Karol Gurka do 21.11.2018 Ing. Jela Bednárová od 01.12.2018
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	157
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	163 11
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	10
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	2
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	5

- a) Účtovná závierka Mesta Kežmarok k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.
- b) Mesto Kežmarok je súčasťou súhrnného celku subjektov verejnej správy Slovenskej republiky a materskou účtovnou jednotkou konsolidovaného celku Mesta Kežmarok.

Mesto Kežmarok má k 31. 12. 2018 v zriaďovateľskej pôsobnosti 10 rozpočtových organizácií, 2 príspevkové organizácie a majetkový podiel v 7 obchodných spoločnostiach, z toho 5 sú súčasťou konsolidovaného celku Mesta Kežmarok a je zakladateľom 1 neziskovej organizácie.

4. Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Mesto Kežmarok má k 31. 12. 2018 v zriaďovateľskej pôsobnosti 10 rozpočtových organizácií.

a) Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, Kežmarok

- Základná škola, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Školský klub detí, Nižná brána 8, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Nižná brána 8, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Nižná brána 8, Kežmarok,
- Výdajná školská jedáleň, Nižná brána 8, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Nižná brána 8, Kežmarok s miestnom prevádzkovaním Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- Centrum voľného času, Nižná brána 8, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Nižná brána 8, Kežmarok
- Materská škola, Nižná brána 8, Kežmarok.

b) Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok

- Základná škola – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- Školský klub detí, Hradné námestie 38, Kežmarok ako súčasť Základnej školy – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- Centrum voľného času, Hradné námestie 38, Kežmarok ako súčasť Základnej školy – Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok,
- školská knižnica.

c) Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok

- Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- Školský klub detí, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok ako súčasť Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok,
- školská knižnica.

d) Základná umelecká škola, Petržalská 21, Kežmarok

- Základná umelecká škola, Petržalská 21, Kežmarok.

e) Základná umelecká škola Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok

- Základná umelecká škola Antona Cígera, Hviezdoslavova 12, Kežmarok.

f) Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok

- Materská škola, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok ako súčasť Materskej školy, Karola Kuzmányho 41, Kežmarok.

g) Materská škola, Cintorínska 3, Kežmarok

- Materská škola, Cintorínska 3, Kežmarok.

- Školská jedáleň, Cintorínska 3, Kežmarok ako súčasť Materskej školy, Cintorínska 3, Kežmarok.

h) Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok

- Materská škola, Možiarska 1, Kežmarok,
- Školská jedáleň, Možiarska 1, Kežmarok ako súčasť Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok.

i) Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok

- Centrum voľného času, Gen. Štefánika 47, Kežmarok.

j) Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Vyšný mlyn 13, Kežmarok

- je zariadením poskytujúcim sociálnu starostlivosť celoročnou pobytovou formou. Kapacita ZPS je 115 klientov, kapacita ZOS 20 klientov. Sociálne služby v Zariadení pre seniorov a v Zariadení opatrovateľskej služby zabezpečujú:

- úsek riaditeľky,
- ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek,
- sociálny úsek,
- ekonomicko-prevádzkový úsek,
- stravovací úsek.

5. Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

Mesto Kežmarok má v zriaďovateľskej pôsobnosti 2 príspevkové organizácie, ktoré zostavujú riadne účtovné závierky a sú súčasťou konsolidovaného celku Mesta Kežmarok v nasledovnej štruktúre:

a) Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 47, Kežmarok

Predmetom činnosti Mestského kultúrneho strediska, príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok v súlade so Zriaďovacou listinou zo dňa 19. 12. 1996 v znení neskorších dodatkov je:

- spoločenská zábava a kultúrny oddych,
- estetická a etická výchova,
- klubová a záujmovo-umelecká činnosť,
- mimoškolská výchova a vzdelávanie,
- sprostredkovanie kultúrno-umeleckých hodnôt rôznych foriem, najmä divadelného, filmového a výtvarného umenia, pohybového umenia, hudby, spevu, literatúry, hovoreného slova a pod.,
- reklama a propagácia vlastnej činnosti,
- organizovanie rôznych prehliadok, súťaží a festivalov,
- poskytovanie služieb propagačno-reklamných, knižničných, informačných, výpožičných a iných,
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydateľské činnosti,
- bezplatné poskytovanie informácií o meste a regióne, o kultúrnych, spoločenských a športových podujatiach všetkým subjektom, ktoré o to budú žiadať a pôsobia v tejto oblasti na území mesta,
- bezplatné poskytovanie komplexnej a stále aktuálnej ponuky cestovného ruchu v oblasti svojho pôsobenia domácemu obyvateľstvu, turistickej klientele či obchodným cestujúcim (napr. o prírodnom, kultúrno-historickom a folklórnom potenciáli, o ubytovacích, stravovacích, rekreačných, športových a kultúrno-spoločenských zariadeniach, o možnosti rekreačných činností, o podujatiach v meste a pod.),
- spolupracovanie na tvorbe propagačných materiálov,
- zabezpečovanie prezentácie mesta na výstavách a veľtrhoch cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie predaja vstupeniek na kultúrne, športové a spoločenské podujatia organizované mestom,
- zhromažďovanie, spracovávanie a vytváranie komplexnej databázy informácií v oblasti cestovného ruchu,
- bezplatné poskytovanie informácií o možnostiach dopravného spojenia v meste i mimo neho,

- napĺňanie a aktualizácia informácií na svojej internetovej stránke, internetovej stránke mesta Kežmarok, a ďalších regionálnych, celoštátnych a medzinárodných internetových stránkach,
- komplexná správa informácií na webovom sídle Mesta Kežmarok.

Mestské kultúrne stredisko má živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- reklamná, propagačná a inzertná činnosť,
- vydateľské činnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb a výroby,
- administratívne služby,
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí.

b) Verejnoprospešné služby Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok

Predmetom činnosti Verejnoprospešných služieb Mesta Kežmarok ako príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok v súlade so Zriaďovacou listinou zo dňa 22. 03. 2012 v znení neskorších dodatkov je:

- čistenie mesta,
- separovaný zber,
- správa a údržba drobnej architektúry mesta a detských ihrísk,
- správa, údržba a tvorba verejnej zelene,
- údržba verejného osvetlenia,
- výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev, údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šachiet a dažďových kanalizácií na území mesta,
- správa verejného osvetlenia na území mesta,
- správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch a lepenie plagátov na území mesta,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien na území mesta,
- správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb,
- nakladanie s odpadmi nie nebezpečnými na území mesta,
- nakladanie s nebezpečným odpadom na území mesta,
- montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení na území mesta,
- správa a prevádzkovanie odstavných plôch pre motorového vozidlá na území mesta,
- správa letného kúpaliska.

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok majú živnostenské oprávnenie na vykonávanie živností:

- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- čistiace a upratovacie služby,
- výroba jednoduchých výrobkov a kovu,
- výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva,
- montáž, rekonštrukcie a údržba vyhradených elektrických zariadení,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- skladovanie a pomocné činnosti v doprave,
- diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov,
- reklamné a marketingové služby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,

- prevádzkovanie pohrebnej služby,
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom,
- sprostredkovanie činností v oblasti obchodu, služieb a výroby,
- vedenie účtovníctva,
- kamenárstvo,
- poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá,
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

6. Iné právnické osoby v zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky

a) Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: - výstavba, údržba, zimná údržba a správa miestnych a mestských komunikácií a verejných priestranstiev, údržba, výroba, montáž a demontáž zvislého a vodorovného dopravného značenia, čistenie kanalizačných vpustí a šacht a dažďových kanalizácií, správa a údržba verejného osvetlenia, správa a údržba mestských trhovísk, parkovísk a verejných WC, vylepovacích verejných plôch, lepenie plagátov, správa, údržba a výstavba verejnej zelene, mechanizované a ručné čistenie miestnych a štátnych komunikácií a verejných priestranstiev, práce mechanizované v poľnohospodárstve, správa a údržba mestských cintorínov, poskytovanie cintorínskych služieb, potrebné služby vrátane prepravy zosnulých, kamenárske práce, podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi nie nebezpečnými, podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom, sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností, oprava vyhradených technických zariadení elektrických, montáž, rekonštrukcia, údržba elektrických zariadení, vedenie účtovníctva, uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel, poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

b) Kežmarok Invest, s.r.o., Hlavná námestie 1, Kežmarok

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: administratívne činnosti v stavebníctve a inžinierska činnosť v rozsahu voľných živností, sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností, finančný leasing, reklamná a propagačná činnosť, správa nehnuteľností spojená so zabezpečovaním služieb spojených s údržbou bytového a nebytového fondu obstarávateľským spôsobom, prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľných živností, prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom, úprava zelene a verejných priestranstiev

c) Spravbytherm s.r.o., Poľná 2, Kežmarok

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: prenájom nehnuteľností, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné ako základné služby spojené s prenájomom, sprostredkovanie nákup a predaja nehnuteľností, faktoring a forfaiting, sprostredkovanie obchodu a výroby v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností, výroba a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody, poradenská činnosť v oblasti energetiky a úspor energií, energetické audity, vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia stavieb, vodoinštalatérsstvo, kúrenárstvo, elektroinštalatérsstvo – montáž, rekonštrukcia, údržba elektrických zariadení, vykonávanie maliarskych prác a náterov, zámočníctvo, stolárstvo, oprava a zasklievanie okien a dverí, upratovacie a čistiace práce, úprava zelene a vonkajších priestranstiev, technik požiarnej ochrany,

uskutočňovanie stavieb a ich zmien, cestná nákladná doprava vykonávaná motorovými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla, vedenie účtovníctva, rozmnožovacie a kopírovacie služby, reklamná a propagačná činnosť, montáže určených meradiel: meračov pretečeného množstva vody na studenú vodu a teplú vodu a meračov tepla a ich členov, správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností.

d) Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské žľaby 12019, Vysoké Tatry

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve, poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve, opracovávanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva, nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla, cestná motorová doprava vykonávaná osobnými vozidlami do 9 miest sa sedenie, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).

e) Geovrt Kežmarok, s.r.o.

Podiel na základnom imaní: 100,00 %.

Predmet činnosti: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb.

f) Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o., Žakovce, Žakovce 189

Podiel na základnom imaní: 8,00 %.

Predmet činnosti: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností, podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom, podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi (nie nebezpečnými), prenájom strojov a zariadení.

g) Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

Podiel na základnom imaní: 4,65 %.

Predmet činnosti: vykonáva priameho investora výstavby zdravotne-vodohospodárskych stavieb a ostatnej podnikovej investičnej výstavby v zmysle predpisov o investičnej výstavbe zdravotne-vodohospodárskych stavieb v rozsahu stanovenom osobitným oprávnením, zabezpečuje prípravu a projektovú dokumentáciu pre zdravotne-vodohospodárske stavby, opravy a údržbu základných prostriedkov, nakladanie s odpadom: odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a odvoz odpadov zo septikov a žump, čistenie odpadových vôd, spracovanie a skladovanie stabilizovaného kalu na čistiarnach odpadových vôd a jeho vývoz, prevoz očkovačného kalu pri zapracovaní nových čistiární odpadových vôd, skladovanie kalu z úpravy vody, odvoz spotrebovaných olejov a kyselín výkupcom, prevádzkovanie verejných vodovodov I. kategórie, prevádzkovanie verejných kanalizácií I. kategórie, veľkoobchod v rozsahu voľných živností, maloobchod v rozsahu voľných živností, výkon činnosti stavbyvedúceho; inžinierske stavby - vodohospodárske stavby /hydromelioračné stavby/, potrubné a iné líniové stavby, výkon činnosti stavebného dozoru; inžinierske stavby - vodohospodárske stavby /hydromelioračné stavby/, potrubné a iné líniové stavby

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne, novozistený pri inventarizácii a doteraz v účtovníctve nezachytený, dlhodobý majetok získaný zámenou	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne a zásoby získané zámenou	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Nehmotný majetok	5	20
Dopravné prostriedky	4 až 5	20 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,33 až 25
Budovy a stavby okrem bytových domov	20	5
Bytové domy	30	3,33

Drobný nehmotný majetok od 50,00 € do 2 400,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 773.

Drobný hmotný majetok od 50,00 € do 1 700,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 771.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku.

Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala udalosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri účte Obstaranie dlhodobého majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru. Tvorba opravnej položky je 100 %, zníženie sa zúčtuje pri dokončení alebo vyradení majetku.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
---------	---

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia k 31. 12. 2018
Združené živelné poistenie - stavby	21 840 423,60
Združené živelné poistenie – hnuteľný majetok	353 364,70
Odpratávacie náklady	33 194,00
Odcudzenie hnuteľných vecí	383 364,70
Odcudzenie nehnuteľného majetku	30 000,00
Krádež finančnej hotovosti	13 320,00
Preprava finančnej hotovosti	1 660,00
Poškodenie skla	5 000,00
Poistenie elektroniky	163 508,46
Vandalizmus	35 000,00
Zodpovednosť za škodu	150 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- záložné právo zriadené Štátnym fondom rozvoja bývania:

1. Záložná zmluva zo dňa 25. 06. 2008: Bytový dom číslo súpisné 2396, na ul. Weilburská č. 1 a 3 postaveného na pozemku parc. č. 668/54 a pozemok par. č. KN-C 668/54 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
2. Záložná zmluva č. 703/537/2008 zo dňa 16. 08. 2010: Bytový dom číslo súpisné 2466, na ul. Košická č. 5, č. 7 a č. 9, postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/71 a pozemok p. č. KN-C 668/71 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 480 m²,
3. Záložná zmluva č. 703/542/2009 zo dňa 24. 11. 2011: Bytový dom číslo súpisné 2485, na ul. Košická č. 11, č. 13 a ul. Lanškrounská č. 3 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/73 a pozemok p. č. KN-C 668/73 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 513 m²,
4. Záložná zmluva č. 703/265/2011 zo dňa 27. 09. 2013: Bytový dom číslo súpisné 2501 postaveného na parc. reg. CKN č. 668/81 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/81 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 333 m²,
5. Záložná zmluva č. 703/479/2013 zo dňa 20. 05. 2015: Bytový dom číslo súpisné 2527 postaveného na parc. reg. CKN č. 668/83 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/83 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 418 m²,
6. Záložná zmluva zo dňa 14. 05. 2003: Bytový dom číslo súpisné 2224 postaveného na p. č. KN 668/43 a pozemok p. č. KN 668/43 – zastavené plochy o výmere 313 m²,
7. Záložná zmluva č. 703/1480/2007 zo dňa 14. 10. 2009: Bytový dom číslo súpisné 2442, na ul. Weilburská č. 5 a 7 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/62 a pozemok par. č. KN-C 668/62 – zastavené plochy a nádvoria o výmere 331 m²,
8. Záložná zmluva č. 700/249/2016 zo dňa 14. 11. 2016: Bytový dom číslo súpisné 2550 postavený na parc. reg. CKN č. 668/56 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/56 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 565 m²,
9. Záložná zmluva č. 700/73/2018 zo dňa 09.07.2018: Bytový dom číslo súpisné 1049 postavený na parc. reg. CKN č. 1056, Samostatne stojaca garáž číslo súpisné 4214 postavená na parc. reg. CKN č. 1456/17, Samostatne stojaca garáž číslo súpisné 4215 postavená na parc. reg. CKN č. 1546/18, Samostatne stojaca garáž číslo súpisné 4216 postavená na parc. reg. CKN č. 1546/19, Samostatne stojaca garáž číslo súpisné 4217 postavená na parc. reg. CKN č. 1546/20, pozemok parc. reg. CKN č. 1056 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 385 m², pozemok parc. reg. CKN č. 1546/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², pozemok parc. reg. CKN č. 1546/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², pozemok parc. reg. CKN č. 1546/19 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², pozemok parc. reg. CKN č. 1546/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m².

- záložné právo zriadené Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky:

1. Záložná zmluva č. 229-520-2002/Z zo dňa 06. 05. 2005: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2224, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/43, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/43 o výmere 313 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

2. Záložná zmluva č. 0324-PRB-2005/Z zo dňa 26. 02. 2007: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2374, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/49 o výmere 517 m2 vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
3. Záložná zmluva č. 0598-PRB-2007/Z zo dňa 15. 01. 2010: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2442, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/62, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/62 o výmere 331 m2 vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
4. Záložná zmluva č. 0459-PRB-2009/Z zo dňa 25. 11. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2485, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/73, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/73 – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 513 m2, zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
5. Záložná zmluva č. 0290-PRB-2008/Z zo dňa 26. 11. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2466, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/71, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/71 o výmere 480 m2 vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
6. Záložná zmluva č. 0093-PRB/2011/Z zo dňa 14. 03. 2016: Stavba Bytový dom, súpisné číslo 2501, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. 668/81 o výmere 333 m2 vedenej ako zastavaná plocha, zapísaných na LV č. 1,
7. Záložná zmluva č. 0149-PRB/2013/Z zo dňa 02. 05. 2016: Stavba Bytový dom, súpisné číslo 2527, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. 668/83 o výmere 418 m2 vedenej ako zastavaná plocha, zapísaných na LV č. 1,
8. Záložná zmluva č. 0024-PRB/2016Z zo dňa 26. 04. 2017: Stavba Bytový dom, súpisné číslo 2550, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele C KN č. 668/56 o výmere 565 m2 vedenej ako zastavané plochy a nádvorí, zapísaných na LV č. 1 a parcela registra C KN č. 668/56 o výmere 565 m2 vedená ako zastavané plochy a nádvorí, zapísaná na LV č. 1.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Softvér	108 807,92
Oceniteľné práva	26 720,14
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	64 292,02
Budovy, stavby	36 266 582,73
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	928 456,54
Dopravné prostriedky	155 112,36
Pozemky	25 486 132,03
Umelecké diela a zbierky	29 100,44
Drobný dlhodobý hmotný majetok (na účte 771)	645 143,88
Drobný dlhodobý nehmotný majetok (na účte 773)	12 812,62

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	40 547,33

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pozemky – opravná položka k účtu 031	3 090 054,64	opravná položka nebola oproti roku 2017 zmenená
Nedokončený dlhodobý hmotný majetok – opravná položka k účtu 042	94 094,67	opravná položka nebola oproti roku 2017 zmenená

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Kežmarok Invest, s.r.o.	2 377 720,00 €	opravná položka k dodatočnému vkladu navýšená do výšky vlastného imania z IÚZ spoločnosti za rok 2017 (do dňa zostavenia IÚZ Mesta Kežmarok /05.02.2019/ spoločnosť nepredložila IÚZ za rok 2018)

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017
Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	3 044 296,00	100%	100%	3 350 804,15	3 283 734,07	3 044 296,00	3 044 296,00
Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	6 639,00	100%	100%	107 798,58	107 069,23	6 639,00	6 639,00
Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	6 638,78	100%	100%	644 540,86	647 906,10	6 638,78	6 638,78
Lesy Mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	s.r.o.	52 749,00	100%	100%	113 534, 52	110 487,35	52 749,00	52 749,00
Geovrt Kežmarok, s.r.o. Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s.r.o.	5 000,00	100%	100%	- *	0,00	- *	0,00

* hodnoty neuvedené z dôvodu nepredloženej individuálnej účtovnej závierky za rok 2018

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2017
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	0%	bez	2 509 860,99	2 509 860,99
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o.	podiel	EUR	0%	bez	1 327,76	1 327,76
Privatbanka, a.s.	dlhopisy	EUR	2,00 %	21.05.2018	0,00	200 441,99

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2017	Popis zabezpečenia pôžičky
				0,00	0,00	

významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota 31.12.2018	Hodnota k 31.12.2017
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o. – dodatočný vklad	9 443,21	9 443,21
Technické služby, s.r.o. Kežmarok - dodatočný vklad	66 671,08	66 671,08

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Kežmarok Invest, s. r. o. - dodatočný vklad	3 018 987,41	3 018 987,41
---	--------------	--------------

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
	0,00	

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	0,00
Obmedzené právo nakladať so zásobami	0,00

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
		0,00

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nedaňová pohľadávka	068	134 643,96	Komunálny odpad
Nedaňová pohľadávka	068	99 777,00	Nájomné – mestské byty
Nedaňová pohľadávka	068	39 456,99	Nájomné – nebytové priestory
Nedaňová pohľadávka	068	87 982,94	Nájomné – mestské byty (delimitácia)
Daňová pohľadávka	069	20 593,73	Daň z nehnuteľností

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov **tvorby, zníženia a zrušenia** opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Exekúcie	16 778,10	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky – Obvodný úrad	13 370,77	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Komunálny odpad	106 858,74	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné–byty a nebytové priestory	176 147,73	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky MsP	5 502,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry	1 056,18	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – Nájomné	7 065,18	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – MsP	951,52	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné VK	1 235,45	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Z predaja nehnuteľností	2 309,82	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň z nehnuteľností	18 064,75	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za psa	882,44	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za ubytovanie	371,20	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. DS	574,86	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. ostatné	110,40	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Spolu	351 279,14	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviest' inú formu zabezpečenia)		0,00

- f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

3. Finančný majetok

- a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018
Bankové účty	5 007 591,33
- z toho: Rezervný fond	584 745,97
- z toho: Fond prevádzky, údržby a opráv	233 287,23
Účet 261 - peniaze na ceste	-0,20
Ceniny	1 314,00
Pokladnica	4 286,13

Mesto Kežmarok realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v spoločnostiach Všeobecná úverová banka, a.s., Prima banka, a.s., Československá obchodná banka, a. s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Privatbanka, a.s. a J & T BANKA, a.s., pobočka zahraničnej banky. Stav finančného majetku na účte 221- Bankové účty ku dňu zostavenia účtovnej závierky bol 5 007 591,33 €.

- b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	0,00

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2018	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2017
Kežmarok Invest, s.r.o.	0,00	EUR	neuvedený	81 358,09	81 358,09
Investičný fond Gerlach, a.s. v likvidácii		EUR		13 669,26	13 669,26

- c) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek ku **krátkodobému finančnému majetku**

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Investičný fond Gerlach, a.s. v likvidácii	13 669,26	opravná položka k v plnej výške poskytnutej finančnej výpomoci

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018
Náklady budúcich období spolu:	11 978,80
- z toho: Poistné	7 963,68
- z toho: Členský príspevok na rok 2018	2 752,33
- z toho: Obnova domény + web hosting + antivírus ESET	784,41
- z toho: Predplatné	394,71

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- z toho: Paušálny poplatok internet	83,67
Príjmy budúcich období spolu:	33,00
- z toho: Spoločný stavebný úrad	33,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie HV minulých rokov o zúčtovanie odpisov majetku obstaraného z cudzích zdrojov „Projekt – Cyklotrasa Kežmarok – Spišská Belá – Strážky“ a „Projekt Historicko-kultúrne-prírodná cesta okolo Kežmarku – 1. etapa „ – spolu 2 597,76 € za obdobie 01/2014 – 12/2014.
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie HV minulých rokov o zúčtovanie materiálových nákladov a odpisov majetku obstaraného z cudzích zdrojov „Projekt – Cyklotrasa Kežmarok – Spišská Belá – Strážky“ a „Projekt Historicko-kultúrne-prírodná cesta okolo Kežmarku – 1. etapa „ – spolu 14 909,81 € za obdobie 01/2015 – 12/2015.
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zníženie HV minulých rokov o storno odberateľskej faktúry, ktorá bola zaúčtovaná vo výnosoch roku 2015 v hodnote 30,00 €
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie HV minulých rokov o tvorbu fondu opráv nájomných bytov za rok 2016 v celkovej hodnote 203 815,43 €
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie HV minulých rokov o zúčtovanie odpisov majetku obstaraného z cudzích zdrojov „Projekt – Cyklotrasa Kežmarok – Spišská Belá – Strážky“ a „Projekt Historicko-kultúrne-prírodná cesta okolo Kežmarku – 1. etapa „ – spolu 17 331,96 € za obdobie 01/2016 – 12/2016.
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie HV minulých rokov o zúčtovanie odpisov majetku obstaraného z cudzích zdrojov „Projekt – Cyklotrasa Kežmarok – Spišská Belá – Strážky“ a „Projekt Historicko-kultúrne-prírodná cesta okolo Kežmarku – 1. etapa „ – spolu 17 331,96 € za obdobie 01/2017 – 12/2017.
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zníženie HV minulých rokov o zúčtovanie inventarizačných rozdielov k 31.12.2017 14 072,19 €
428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zníženie HV minulých rokov o vrátku neoprávnených výdavkov roku 2017, ďalej predpis hrobových miest spolu 5 585,81 €

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Mesto Kežmarok má vytvorené dlhodobé rezervy vytvorené vo výške 64 306,01 € na zamestnanecké požitky a krátkodobé rezervy vo výške 818 227,93 €, z toho rezerva na zamestnanecké požitky 21 551,72 €, rezerva na overenie účtovnej závierky 2 388,00 €, rezerva na prípadné budúce plnenia z pasívnych súdnych sporov vo výške 401 894,45 € a rezerva na záväzky vyplývajúce zo zmlúv 392 393,76 €.

Spis č.	Názov súdneho sporu	Výška rezervy	% rezervy
77/08/MK	PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (176.848,- Sk) 5 870,28 € s prísl. (Žalobca zobral žalobu späť a súd doposiaľ právoplatne nerozhodol o späťvzati žaloby.)	587,03 €	10%
58/09/MK	mal. Kristína Fedorová – o zapl. 96.594,30 € s prísl.	48 297,15 €	50%
207/010/MK	PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. 693 520,54 € s prísl. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.	346 760,27 €	50%
1592/2014-RP	Mgr. Eva Gorošová c/a Mesto Kežmarok sp. zn. 2C 1/2013 - o vydanie príkazu uhradiť spôsobené škody na nehnuteľnosti – navrhovateľkou vyčíslená škoda vo výške 12 500 eur	6 250,00 €	50%

77/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (176 848,- Sk) 5 870,28 € s prísl.

(Žalobca zobral žalobu späť, ale súd doposiaľ nerozhodol o späťvzati žaloby.)

207/010/Mk

PharmDr. Pavel Šimko – o zaplatenie 693 520,54 € s prísl.

Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.

2C/1/2013

Mgr. Eva Gorošová c/a Mesto Kežmarok - o vydanie príkazu uhradiť spôsobené škody na nehnuteľnosti – navrhovateľkou vyčíslená škoda vo výške 12 500 eur.

Žaloba doručená 19.09.2013 spolu s výzvou na vyjadrenie sa

Vyjadrenie k žalobe 03.10.2013

Pojednávania 04.12.2013, 16.01.2014, 03.02.2014.

Na pojednávaní dňa 03.02.2014 navrhovateľka žiadala prerušiť konanie. Súd prerušil konanie.

Na základe odvolania podaného navrhovateľkou Krajský súd v Prešove uložil súdu prvého stupňa pokračovať v konaní.

Dňa 29.12.2014 Výzva Okresného súdu Kežmarok na predloženie otázok znalca.

Dňa 08.01.2015 mesto predložilo súdu otázku znalcovi.

Dňa 07.09.2015 doručila navrhovateľka mestu návrh na mimosúdnu dohodu.

Dňa 15.10.2015 sa uskutočnilo rokovanie, z ktorého bola spísaná zápisnica. Nedošlo k uzavretiu mimosúdnej dohody.

Rezerva je vytvorená v sume 6 250 EUR.

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. a AGEL SK a.s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s.r.o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právny nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhovať právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s.r.o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právny nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na súdne spory	2019 a ďalších rokoch
Rezerva na overenie účtovnej závierky	2019
Rezerva na zamestnanecké požitky	2019-2023
Rezerva na záväzky vyplývajúce zo zmlúv	2019 a ďalších rokoch

2. Záväzky podľa doby splatnostia) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Mesto Kežmarok eviduje svoje záväzky v lehote splatnosti.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8**c) popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Štátny fond rozvoja bývania	887 262,00	Weilburská 9,11,13, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	306 177,65	Košická 12, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	359 999,19	Košická 1,3 Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	441 145,54	Weilburská 1,3, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	373 148,05	Weilburská 5,7, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	607 098,12	Košická 5,7,9, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	724 402,73	Košická 11,13, Lanškrounská 3 Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	495 877,69	Lanškrounská 1, 1A Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	540 654,86	Lanškrounská 1B, 1C, Kežmarok
Štátny fond rozvoja bývania	127 513,36	Weilburská 2, 4, Kežmarok
Neinvestiční dodávatelia	66 510,60	Dodávateľské faktúry
Investiční dodávatelia	277 303,22	Dodávateľské faktúry
Zamestnanci	103 881,16	Mzdy za december 2018 vyplatené január 2019

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9**

Mesto Kežmarok v priebehu účtovného obdobia 2018 podpísalo jednu novú zmluvu o termínovanom úvere, a to Zmluva o termínovanom úver č. 754/2018/UZ na celkovú výšku úveru 755 000,00 € na financovanie oprávnených nákladov dvoch projektov, a to „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ na realizáciu ktorých mesto uzavrelo s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v zastúpení Prešovským samosprávnym krajom dňa 01.12.2017 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo IROP – Z-302021H603-221-10 a dňa 28.12.2017 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo IROP-Z-302011I583-122-15 v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu, ktorá je splatná 18.07.2019.

Okrem tejto zmluvy bol podpísaný Dodatok č. 1 k zmluve o termínovanom úvere č. 783/2017/UZ na celkovú výšku úveru 500 000,00 € na financovanie oprávnených nákladov projektu „Historicko-kultúrno-prírodná cesta okolo Tatier – 2. etapa“ realizovaného za základe Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku č. PLSK.01.01.00-12-0019/16-00, zo dňa 27.02.2016 a s tým súvisiacej partnerskej zmluvy v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020. Pôvodná zmluva bola splatná 22.08.2018 a dodatkom bol predĺžený termín splatnosti na 22.2.2019. Úver bol k 31.12.2018 vyčerpaný na 100 %.

Zmluva o termínovanom úver č. 871/2017/UZ na celkovú výšku úveru 600 000,00 € na financovanie kapitálových výdavkov v meste Kežmarok, a to prestavba mosta cez potok Ľubica – Mesto Kežmarok a rekonštrukcia prístupovej miestnej komunikácie ul. Trhovište časť B. Úver bol v roku 2018 vyčerpaný a k 31.12.2018 bola istina v plnej výške splatená.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Krátkodobý investičný	Dohoda o vyplňovanom práve k blankozmenke č. 1134/2017/D
Dlhodobý investičný	Dohoda o vyplňovanom práve k blankozmenke č. 1296/2017/D

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
				0,00	0,00

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2018	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2017
Štátny fond rozvoja bývania	dlhodobá	Obstaranie nájomné bytu výstavbou	17.08.2048	127 513,36	0,00

4. Časové rozlíšenie**a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	8 478 863,22
Kapitálový transfer – Ministerstvo financií SR – Zimný štadión	1 000 000,00

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Kapitálový transfer – Úrad vlády SR – rekonštrukcia ZPS a ZOS – blok A, blok C	229 733,83
Kapitálový transfer – Ostatné zdroje – Zimný štadión	1 924,00
Kapitálový transfer – Slovenský zväz ľadového hokeja – materiálno-technický rozvoj športu	30 000,00
Výnosy budúcich období – Iné ostatné výnosy z prev. činnosti	693,98
Výnosy budúcich období – hrobové miesta	126 828,21
Výnosy budúcich období – predaj majetku (OF, zmluva)	695,00
Výnosy budúcich období – parkovacie karty	8 981,04
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ cez SR	197 891,45
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj EÚ – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	25 994,09
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Gmina Czarny Dunajec– Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier	223 501,94
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 SR	4 242 663,25
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weiburská 9, 11, 13	577 665,25
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ministerstvo kultúry SR – Obnova meštianskeho domu MUDr. Alexandra 16, Kežmarok	8 192,22
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – Historicko kultúrne prírodná cesta okolo Tatier	26 294,21
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj SR – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	3 058,13
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Prvá stavebná sporiteľňa, a.s. – Detské ihrisko Záhadná ul.	2 811,45
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 SR	
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 - Ministerstvo vnútra SR – Rozšírenie bezpečnostného kamerového systému v meste Kežmarok v oblasti prevencie kriminality	5 674,36
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 - Ministerstvo vnútra SR – Rozšírenie bezpečnostného kamerového systému v meste Kežmarok IV. etapa	8 539,66
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Ministerstvo vnútra – Kompletizácia kamerového systém v meste Kežmarok v oblasti prevencie kriminality	14 162,56
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 – Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja – Akčný plán rozvoja okresov	3 653,16
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Úrad vlády SR – Aktívne a pasívne prvky siete tel. ústredne Panasonic	1 165,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 023 – Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja – Akčný plán rozvoja okresov	17 861,96
Výnosy budúcich období – zostatok 221 ŠJ pri ZŠ s MŠ Nižná brána	18 446,13
Výnosy budúcich období – zostatok 221 ŠJ pri ZŠ Dr. Fischera	19 847,34
Výnosy budúcich období – zostatok 221 ŠJ pri MŠ Možiarska	3 157,32
Výnosy budúcich období – zostatok 221 ŠJ pri MŠ Cintorínska	2 432,80
Výnosy budúcich období – zostatok 221 ŠJ pri MŠ Kuzmányho	4 610,58
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (rekonštrukcia strechy)	132 325,95
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (projekt Separovaný zber)	219 832,89
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie	8 573,49

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Centrum voľného času Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Lezecká stena	
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo vnútra SR - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	5 370,25
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Grundschule Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ	209 316,37
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Nižná brána Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ	523 961,75
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia NKP pre rozšírenie knižnice	281 130,12
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo hospodárstva SR – Modernizácia verejného osvetlenia	149 531,52
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Multifunkčné ihrisko	33 909,48
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Zateplenie objektu ZŠ	95 028,05
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – ČSOB - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	1 790,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Kapitálový transfer – Ministerstvo financií SR – Zimný štadión	1 000 000,00
Kapitálový transfer – Úrad vlády SR – rekonštrukcia ZPS a ZOS – blok A, blok C	229 733,83
Kapitálový transfer – Ostatné zdroje – Zimný štadión	1 924,00
Kapitálový transfer – Slovenský zväz ľadového hokeja – materiálno-technický rozvoj športu	30 000,00

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	
602 - Tržby z predaja služieb	337 734,97
v tom:	
- opatrovateľské služby	57 635,70
- PCO	37 517,28
- Predajné trhy	1 120,00
- Ubytovanie Nocľahareň	82 846,99
- parkovné	156 155,00
- ELRO – vstupné	2 460,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00
c) aktivácia	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	
632 - Daňové výnosy samosprávy	7 752 644,05
v tom:	
- podielové dane	7 073 576,69
- daň za psa	11 618,15

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- daň za ubytovanie	15 131,60
- daň z nehnuteľností	643 206,25
- daň za užívanie verejného priestranstva	9 111,36
633 - Výnosy z poplatkov	506 299,33
v tom:	
- poplatky WC	1 461,00
- správne poplatky – Matrika	11 101,00
- správne poplatky – Stavebný úrad	14 999,50
- KO a DSO	373 429,05
- ostatné správne poplatky	17 940,00
- známky za psa	945,80
- výťažky z lotérií a iných hier	83 819,48
- výherné hracie automaty	2 209,50
- poplatok za použitie trhového miesta	394,00
e) finančné výnosy	
661 - Tržby z predaja CP	0,00
662 - Úroky	3 697,07
663 – Kurzové zisky	4,46
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	111 064,40
v tom:	
- dividendy	18 607,28
- podiely na zisku	90 899,11
- výnosy z cenných papierov	1 558,01
668 - Ostatné finančné výnosy	194,70
f) mimoriadne výnosy	
678 – Ostatné mimoriadne výnosy	0,00
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	0,00
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	361 816,19
v tom:	
- bežný transfer na činnosť školského úradu	20 133,16
- bežný transfer na projekt: Materiálno-technické vybav. DHZO	3 000,00
- bežný transfer zúčtovanie dotácie pre RO	3,42
- bežný transfer na „vojnové hroby“	1 682,99
- bežný transfer na bytovú výstavbu	15 783,78
- bežný transfer na obnovu meštianskeho domu	15 000,00
- bežný transfer na nocľaháreň	13 089,95
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu	58 500,33
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy – životné prost.	1 547,05
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy – doprava	715,48
- bežný transfer na osobitného príjemcu	259,79
- bežný transfer na aktivačnú činnosť	69 870,75
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Špeciálna ZŠ	1 771,80
- bežný transfer na činnosť REGOB	5 465,46
- bežný transfer na činnosť matriky	56 803,22
- bežný transfer na voľby	7 398,42
- bežný transfer na terénnu sociálnu prácu	32 768,20
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu od obcí	50 193,40
- bežný transfer na Akčný plán rozvoja okresov – CPRR	3 417,27
- bežný transfer na podporu rozvoja športu	3 500,00
- bežný transfer z PSK pre Denné centrum Projekt „Festival hudby, spevu a tanca seniorov“	911,72
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	
- zúčtovanie kapitálových transferov vo výške odpisov	668 676,01
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 444,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných	1 389,96

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

subjektov mimo verejnej správy	
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	
- zinkasované príjmy RO	1 123 628,71
h) ostatné výnosy	
641 – Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	1 174 800,26
v tom:	
- predaj pozemkov	1 074 709,58
- záměna majetku	95 995,67
- predaj bytov	4 095,01
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 267,10
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	18 306,60
v tom:	
- pokuty MsP	17 756,60
- pokuty stavebný úrad	550,00
648 - Ostatné výnosy	834 252,47
v tom:	
- nájom pozemkov a nebytových priestorov	190 800,87
- prenájom hrobových miest	23 143,71
- nájomné mestské byty	376 174,94
- nájomné nebytové priestory	77 124,40
- nájomné Nemocnica s poliklinikou	74 980,33
- nájomné hybridné domy	21 228,54
- preplatok zdravotného, sociálneho poistenia za predchádzajúce obdobie	9 311,67
- poisťné plnenia	4 856,03
- prenájom trhovisko	3 220,00
- ELRO – prenájom stánkovej plochy	45 963,00
- inventúrne rozdiely	330,24
- súdne spory – trovy konania	200,63
- centové vyrovnania a zaokrúhľovacie rozdiely	0,03
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	6 918,08
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	11 101,00
v tom:	
- zúčtovanie rezervy na súdne spory	2 000,00
- zúčtovanie rezervy na audit	2 388,00
- zúčtovanie rezervy na zamestnanecké požitky	6 713,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	3 158,14
v tom:	
- exekúcie	1 053,67
- k priestupkom	95,00
- k dani za psa	21,62
- opatrovatel'ky	78,10
- pohľadávky z predaja nehnuteľnosti	376,00
- k dani za užívanie verejného priestranstva	720,72
- k odberateľským faktúram STZ	190,00
- škoda po vlámaní do objektu na ul. Tvarožnianskej	60,79
- k odberateľským faktúram MsP	562,24

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	
501 - Spotreba materiálu	215 615,90
v tom:	
- materiál	131 688,62
- PHM	13 480,13
- DDHM	70 446,35
502 - Spotreba energie	218 373,53
v tom:	
- účtované správcom Spravbytherm, s.r.o. Kežmarok	47 257,75

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- účtované SPP, VSE, Veolia	171 115,80
b) služby	
511 - Opravy a udržiavanie	370 190,53
v tom:	
- opravy a udržiavanie	274 027,83
- súvisiace s prenajatým majetkom	73 308,35
- účtované spoločnosťou Spravbytherm, s.r.o.	21 800,26
- účtované Verejno prospešnými službami mesta Kežmarok	242,65
- opravy z titulu poškodenia	811,44
512 - Cestovné	6 418,11
513 - Náklady na reprezentáciu	16 275,07
518 - Ostatné služby	499 848,41
v tom:	
- telekomunikačné služby	36 646,86
- poštové služby	29 447,05
- správa bytov a nebytových priestorov	79 607,28
- uloženie, likvidácia a zneškodnenie odpadu	105 124,86
- štúdie, expertízy, posudky	5 420,30
- iné ostatné služby	243 602,06
c) osobné náklady	
521 - Mzdové náklady	1 728 974,61
524 - Záonné sociálne náklady	603 997,35
525 – Ostatné sociálne poistenie	19 225,72
527 - Záonné sociálne náklady	96 689,57
528 – Ostatné sociálne náklady	3 632,96
d) dane a poplatky	
532 - Daň z nehnuteľností	4 383,33
538 - Ostatné dane a poplatky	24 097,19
e) odpisy, rezervy a opravné položky	
551 - Odpisy DNM a DHM	1 556 115,07
553 - Tvorba ostatných rezerv	440 032,67
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	94 984,76
v tom:	
- k dani z nehnuteľností	104,70
- k poplatku za KO	1 405,19
- k nájomom bytov a nebytových priestorov	84 364,32
- k priestupkom	101,00
- k odberateľským faktúram za nájomné	347,60
- k dlhodobému finančnému majetku	8 571,95
f) finančné náklady	
561 - Predané CP a podiely	0,00
562 – Úroky	50 352,68
v tom:	
- z úverov	50 352,68
563 – Kurzové rozdiely nerealizované	25,83
568 - Ostatné finančné náklady	17 148,13
v tom:	
- poistenie nehnuteľností	10 326,54
- poistenie dopravných prostriedkov	3 163,74
- ostatné poistenie	93,85
- bankové poplatky	3 564,00
g) mimoriadne náklady	
572 - Škody	0,00
578 – Ostatné mimoriadne náklady	0,00
v tom:	
- mimosúdne vyrovnania	0,00
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	6 316 468,18
v tom:	
- bežný transfer ZŠ s MŠ, Nižná brána, Kežmarok	304 035,00

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- bežný transfer ZŠ, Hradná, Kežmarok	72 403,80
- bežný transfer ZŠ, Fischera, Kežmarok	143 655,00
- bežný transfer MŠ, Možiarska, Kežmarok	204 603,00
- bežný transfer MŠ, Cintorínska, Kežmarok	196 100,99
- bežný transfer MŠ, Kuzmányho, Kežmarok	327 850,00
- bežný transfer ZUŠ, Petržalská, Kežmarok	317 692,35
- bežný transfer ZUŠ A. Cigera, Kežmarok	345 851,00
- bežný transfer CVČ, Kežmarok	138 970,00
- bežný transfer Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Kežmarok	30 000,00
- bežný transfer MsKS, Kežmarok	605 966,49
- bežný transfer VPS, Kežmarok	1 786 837,69
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	719 881,20
- prevod vlastných príjmov ROPO	1 122 621,66
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy v tom:	886 458,75
- bežný transfer MHD	29 504,89
- bežný transfer Súkromná MŠ Kušníerska	91 547,00
- bežný transfer DDS Kežmarok, spol. s r.o.	122 018,00
- bežný transfer ZŠ Sv. Križa Kežmarok	405 962,00
- bežný transfer Mestský športový klub Kežmarok	181 027,33
- bežný transfer Útulok Kežmarok	3 700,00
- bežný transfer iným subjektom	52 699,53
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00
588 - Náklady z odvodu príjmov	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	0,00
i) ostatné náklady	
541 - ZC predaného DNM a DHM	295 530,22
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	14,18
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	320,00
546 - Odpis pohľadávky	517,82
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v tom:	65 634,46
- odmeny a príspevky iným než vl.zam. (poslanci, členovia kom.)	41 809,64
- členské príspevky	14 927,51
- iné ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	8 897,31
549 - Manká a škody	0,00
j) dane z príjmov	
591 - Splatná daň z príjmov	1 067,21

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	2 388,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

MESTO KEŽMAROK

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Výkaz ziskov a strát PRÍSPĚKOVÝCH ORGANIZÁCIÍ

číslo účtu	názov účtu	číslo riadku	organizácie		Rok 2018 spolu	organizácie		Rok 2017 spolu
			VPS	MKS		VPS	MKS	
602	tržby z predaja služieb	67	529 816,17 €	98 520,63 €	628 336,80 €	577 911,75 €	107 952,70 €	685 864,45 €
604,607	tržby za tovar, výnosy z nehnuteľností	68	144 756,51 €	40 349,62 €	185 106,13 €	4 335,69 €	39 033,09 €	43 368,78 €
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majet.	78	0,00 €	0,00 €	0,00 €	25 482,21 €	0,00 €	25 482,21 €
633	Výnosy z poplatkov	82	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	42,00 €	42,00 €
641	predaj majetku	84	0,00 €	174,55 €	174,55 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
648	ostatné výnosy	89	8 449,40 €	14 801,67 €	23 251,07 €	6 127,37 €	15 834,03 €	21 961,40 €
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z p.č.	93	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45,11 €	0,00 €	45,11 €
658	zúčtovanie oprav. položiek	95	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	73,45 €	73,45 €
662	úroky	102	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,01 €	0,01 €
691	transf. obce na bež. výd.	125	1 786 837,69 €	605 966,49 €	2 392 804,18 €	1 292 752,73 €	563 988,61 €	1 856 741,34 €
692	transf. obce na kapit. výd.	126	233 750,78 €	163 790,28 €	397 541,06 €	353 153,45 €	31 553,12 €	384 706,57 €
693	trans. na BV od ost. subj.	127	88 131,95 €	27 059,54 €	115 191,49 €	30 154,83 €	30 240,08 €	60 394,91 €
	VÝNOSY		2 791 742,50 €	950 662,78 €	3 742 405,28 €	2 289 963,14 €	788 717,09 €	3 078 680,23 €
501	spotreba materiálu	2	372 946,07 €	39 340,35 €	412 286,42 €	323 539,88 €	37 827,68 €	361 367,56 €
502	spotreba energie	3	38 141,34 €	49 193,65 €	87 334,99 €	34 503,56 €	48 383,70 €	82 887,26 €
504,507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	5	13 135,36 €	20 216,53 €	33 351,89 €	5 901,87 €	17 937,04 €	23 838,91 €
511	oprava a udržiavanie	7	594 305,13 €	66 325,82 €	660 630,95 €	130 468,57 €	3 374,68 €	133 843,25 €
512	cestovné	8	2 378,43 €	326,48 €	2 704,91 €	1 679,58 €	238,52 €	1 918,10 €
513	náklady na reprezentáciu	9	475,19 €	1 215,26 €	1 690,45 €	1 039,12 €	837,24 €	1 876,36 €
518	ostatné služby	10	138 992,38 €	318 461,81 €	457 454,19 €	154 571,29 €	264 571,68 €	419 142,97 €
521	mzdové náklady	12	830 412,35 €	248 407,43 €	1 078 819,78 €	731 103,57 €	239 885,74 €	970 989,31 €
524	zákonné sociálne	13	285 738,59 €	81 195,90 €	366 934,49 €	248 347,57 €	79 518,20 €	327 865,77 €
525	ostatné sociálne poistenie	14	7 025,93 €	3 162,56 €	10 188,49 €	7 013,46 €	2 398,96 €	9 412,42 €
527	zákonné sociálne náklady	15	64 982,54 €	10 545,87 €	75 528,41 €	54 525,42 €	11 591,39 €	66 116,81 €
528	ostatné sociálne náklady	16	1 688,05 €	0,00 €	1 688,05 €	709,53 €	0,00 €	709,53 €
531	daň z motorových vozidiel	18	11 085,43 €	0,00 €	11 085,43 €	9 321,76 €	0,00 €	9 321,76 €
538	ostatné dane a poplatky	20	1 227,15 €	1 822,30 €	3 049,45 €	1 361,36 €	722,06 €	2 083,42 €
545	penále	25	50,00 €	0,00 €	50,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
548	ost. nákl. z prevádz. činn.	27	0,03 €	2 523,92 €	2 523,95 €	0,04 €	9 134,57 €	9 134,61 €
549	manká a škody	28	0,00 €	105,32 €	105,32 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
551	odpisy dlhodobého	30	255 805,82 €	163 790,28 €	419 596,10 €	358 949,45 €	31 553,12 €	390 502,57 €
553	rezervy	33	21 538,06 €	0,00 €	21 538,06 €	6 600,32 €	0,00 €	6 600,32 €
562	úroky	42	2 024,31 €	0,00 €	2 024,31 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
563	kurzové straty	43	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6,97 €	0,00 €	6,97 €
568	ostatné finančné náklady	47	90 594,00 €	2 476,49 €	93 070,49 €	101 688,63 €	2 166,37 €	103 855,00 €
569	manká a škody	48	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	NÁKLADY		2 732 546,16 €	1 009 109,97 €	3 741 656,13 €	2 171 331,95 €	750 140,95 €	2 921 472,90 €
591/595	splatná daň z príjmov	136+137	19 605,59 €	1 874,60 €	21 480,19 €	27 732,08 €	1 245,33 €	28 977,41 €
	Hospodársky výsledok		39 590,75 €	-60 321,79 €	-20 731,04 €	90 899,11 €	37 330,81 €	128 229,92 €

VPS – Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok

MKS – Mestské kultúrne stredisko

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

☒ áno

☐ nie

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
	0,00	

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný dlhodobý hmotný majetok – výpožička	1 471,80	754
Záväzky zo zmlúv	392 393,76	761
Drobný dlhodobý hmotný majetok	645 143,88	771
Vydané blankozmenky	0,00	772
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	12 812,62	773
Odpísané pohľadávky	3 393,18	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	388 443,00	775
Materiál v skladoch civilnej ochrany – výpožička	39 075,53	777
Fond opráv a údržby – bytové domy zo ŠFRB	233 287,23	781

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2018
Europské zoskupenie územnej spolupráce TATRY, s.r.o. so sídlom v Novom Targu, ul. Sobieskeho 2	43/2017	Projekt „Historicko-kultúrne-prírodná cesta okolo Tatier II. etapa“	544 913,75 €	524 480,00 €

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

Zoznam pasívnych súdnych sporov Mesta Kežmarok k 31.12.2018

25/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (85 580,10 Sk) 2 840,76 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania.)

26/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (415 778,83 Sk) 13 801,33 € s prísl.

(Žaloba na prvom stupni zamietnutá, žalobca podal odvolanie ale neskôr zobral svoje odvolanie späť. Krajský súd ešte nerozhodol o odvolaní, teda vec ešte nie je právoplatne skončená, ale procesný úkon späťvzatia odvolania už môže viesť iba k stavu, že bude právoplatný rozsudok súdu prvého stupňa, ktorým bola žaloba zamietnutá. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu.)

27/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1.. MK – o zapl. (233 196,20 Sk) 7 740,70 € s prísl.

Právoplatné uznesenie Krajského súdu v Prešove zo dňa 11.decembra 2018, ktorým bolo konanie zastavené a žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

28/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (183 700,- Sk) 6 097,72 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.)

29/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (329 753,80 Sk) 10 945,79 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.)

33/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (118 617,- Sk) 3 937,36 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie je z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu prerušené.)

2/8/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (40 000,- Sk) 1 327,76 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

3/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (45 000,- Sk) 1 493,73 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

4/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

5/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

6/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

7/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (13 800,- Sk) 458,08 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

77/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (176.848,- Sk) 5.870,28 € s prísl.

(Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.)

85/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (373 024,- Sk) 12 382,13 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.)

122/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – vylúčenie vecí z exekúcie.

128/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o náhradu škody (106 624,- Sk) 3 539,27 € s prísl.

(Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.)

58/09/MK

mal. Kristína Fedorová – o zaplatenie 96.594,30 € s prísl.

(Okresný súd Kežmarok uznesením zo dňa 14. novembra 2017 konanie vo veci samej zastavil, uznesenie nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2017. Spor bol vo veci samej ukončený so 100% úspešnosťou. Žalobkyňa mal. Kristína Fedorová bola zaviazaná na náhradu trov konania žalovanému Mesto Kežmarok vo výške 100% , voči tomuto výroku sa odvolala.)

207/010/Mk

PharmDr. Pavel Šimko – o zaplatenie 693.520,54 € s prísl.

(Konanie prerušené na návrh žalobcu až do právoplatného skončenia konaní vedených na Okresnom súde v Kežmarku pod sp.zn.: 2Cb 60/2003, 2 Cb 51/2003, 2Cb , 2Cb 43/2003, 2Cb 66/2003, 2Cb 88/2003, 2Cb 52/2003, 2Cb 121/2003 , 2 Cb 44/2003 a to z dôvodu, že žalobou podanou v tomto spore sa žalobca domáha voči žalovanému náhrady škody, ktorá podľa tvrdenia žalobcu mu mala vzniknúť v príčinnej súvislosti s neuhradením pohľadávok , ktorých úhrady sa žalobca domáha v uvedených konaniach. V uvedených konaniach však žalobca neuspel a rozhoduje sa iba o trovách konania.

2C/1/2013

Mgr. Eva Gorošová c/a Mesto Kežmarok - o vydanie príkazu uhradiť spôsobené škody na nehnuteľnosti – navrhovateľkou vyčíslená škoda vo výške 12 500 eur.

Žaloba doručená 19.09.2013 spolu s výzvou na vyjadrenie sa

Vyjadrenie k žalobe 03.10.2013

Pojednávania 04.12.2013,16.01.2014, 03.02.2014.

Na pojednávaní dňa 03.02.2014 navrhovateľka žiadala prerušiť konanie. Súd prerušil konanie.

Na základe odvolania podaného navrhovateľkou Krajský súd v Prešove uložil súdu prvého stupňa pokračovať v konaní.

Dňa 29.12.2014 Výzva Okresného súdu Kežmarok na predloženie otázok znalca.

Dňa 08.01.2015 mesto predložilo súdu otázku znalcovi.

Dňa 07.09.2015 doručila navrhovateľka mestu návrh na mimosúdnu dohodu.

Dňa 15.10.2015 sa uskutočnilo rokovanie , z ktorého bola spísaná zápisnica. Nedošlo k uzavretiu mimosúdnej dohody.

Rezerva je vytvorená v sume 6 250 EUR.

Zoznam iných záväzkov k 31.12.2018

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. a AGEL SK a.s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s.r.o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhovať právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s.r.o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

c) zoznam **nehnuteľných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva** vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	-
Iné pasíva	Nie	-

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky
a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Spravbytherm, s.r.o.	Dodanie energií			48 840,40
Spravbytherm, s.r.o.	Opravy a udržiavanie			21 800,26
Spravbytherm, s.r.o.	Poskytnutie služby			81 458,06
Spravbytherm, s.r.o.	Ostatné finančné náklady			4 458,32
Spravbytherm, s.r.o.	Príjem – z predaja služby – PCO a vstupné na EERO			923,44
Spravbytherm, s.r.o.	Daň z nehnuteľností			2 106,88
Spravbytherm, s.r.o.	Poplatok za komunálny odpad			514,80
Spravbytherm, s.r.o.	Správny poplatok			
Spravbytherm, s.r.o.	Príjem - predaj bytov			4 095,01
Spravbytherm, s.r.o.	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania			1 267,10
Spravbytherm, s.r.o.	Nájomné			555 985,24
Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.	Nájomné			1 200,00
Kežmarok Invest, s.r.o.	Daň z nehnuteľností			44,80
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Ostatné služby			830,40
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Daň z nehnuteľností			3 945,92
Technické služby, s.r.o. Kežmarok	Príjem – nájomné za hrobové miesta			14 806,57

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
		0,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

V tabuľkách č. 12 a 13 sú uvedené rozpočtované príjmy a výdavky účtovnej jednotky.

V tabuľke č. 14 sú uvedené údaje o finančných operáciách.

Rozpočet Mesta Kežmarok na rok 2018 bol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok dňa 14. 12. 2017 uznesením č. 392/2017.

V priebehu roka 2018 bol rozpočet príjmov a výdavkov zmenený **35 rozpočtovými opatreniami**:

- **z toho 8 rozpočtových opatrení schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok:**

1. zmena zo dňa 15. 02. 2018 – Uznesenie MsZ č. 9/2018 z 15. 02. 2018
2. zmena zo dňa 27. 03. 2018 a 03. 04. 2018 – Uznesenie MsZ č. 45/2018 z 27. 03. 2018 a 03. 04. 2018
3. zmena zo dňa 10. 05. 2018 – Uznesenie MsZ č. 60/2018 z 10. 05. 2018
4. zmena zo dňa 31. 05. 2018 – Uznesenie MsZ č. 91/2018 z 31. 05. 2018
5. zmena zo dňa 21. 06. 2018 – Uznesenie MsZ č. 113/2018 z 21. 06. 2018
6. zmena zo dňa 06. 09. 2018 – Uznesenie MsZ č. 165/2018 z 06. 09. 2018
7. zmena zo dňa 18. 10. 2018 - Uznesenie MsZ č. 230/2018 z 18. 10. 2018
8. zmena zo dňa 13. 12. 2018 - Uznesenie MsZ č. 298/2018 z 13. 12. 2018

- **z toho 15 rozpočtových opatrení účelovo určených prostriedkov podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platnom znení:**

- 1. zmena zo dňa 07. 02. 2018
2. zmena zo dňa 16. 02. 2018
3. zmena zo dňa 20. 02. 2018
4. zmena zo dňa 28. 03. 2018
5. zmena zo dňa 29. 03. 2018
6. zmena zo dňa 26. 06. 2018
7. zmena zo dňa 21. 08. 2018
8. zmena zo dňa 03. 09. 2018
9. zmena zo dňa 28. 09. 2018
10. zmena zo dňa 08. 10. 2018 a 12. 10. 2018
11. zmena zo dňa 16. 10. 2018
12. zmena zo dňa 23. 11. 2018
13. zmena zo dňa 09. 12. 2018, 27. 12. 2018 a 31. 12. 2018
14. zmena zo dňa 31. 12. 2018
15. zmena zo dňa 31. 12. 2018

- **z toho 12 rozpočtových opatrení schválené primátorom mesta – presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdavky:**

1. zmena zo dňa 02. 03. 2018
2. zmena zo dňa 26. 04. 2018
3. zmena zo dňa 09. 05. 2018
4. zmena zo dňa 04. 06. 2018
5. zmena zo dňa 03. 08. 2018
6. zmena zo dňa 06. 09. 2018
7. zmena zo dňa 11. 10. 2018
8. zmena zo dňa 15. 10. 2018
9. zmena zo dňa 15. 11. 2018
10. zmena zo dňa 10. 11. 2018
11. zmena zo dňa 10. 12. 2018
12. zmena zo dňa 11. 12. 2018

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Mesto Kežmarok prijalo v priebehu účtovného obdobia 2018 návratné finančné výpomoci v celkovej výške 1 162 106,84 €, z toho:

- dlhodobý investičný úver vo výške 534 536,45, ktorý bol k 31.12.2018 splatený;
- krátkodobý prekleňovací úver na financovanie projektu „Historicko-kultúrno-prírodná cesta okolo Tatier – 2. etapa“, má zostatok vo výške 500.007,01 €;
- krátkodobý prekleňovací úver na financovanie projektov „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ a „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok,“ má zostatok 100,03 €;
- úver zo ŠFRB na financovanie obstarania nájomného bytového domu výstavbou „18 b.j. bytový dom, Weilburská 2, 4 Kežmarok“, ktorý bol v roku 2018 načerpaný vo výške 127 513,36 €.

Obidva krátkodobé prekleňovacie úvery sa do celkovej výšky dlhu mesta nezapočítavajú.

Do celkovej sumy dlhu sa taktiež nezapočítava suma záväzkov z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty. Záväzky mesta Kežmarok voči Štátnemu fondu rozvoja bývania predstavovali sumu 4 863 279,19 €, z toho suma 127 513,36 € sa do celkového dlhu mesta započítava, keďže výška splátky ešte nie je zahrnutá v cene ročného nájomného.

Celková výška dlhu Mesta Kežmarok podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení k 31. 12. 2018 je **127 513,36 €**.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2018 nastali ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018, a to:

K 31.12.2018 mala byť do výnosov zúčtovaná nespotrebovaná rezerva na súdne spory vo výške 48 297,15 €. Dôvodom zúčtovania rezervy je nadobudnutie právoplatnosti Uznesenia OS KK, ktorým súd zastavil konanie v právnej veci.