

## 1. Všeobecné údaje

**Názov spoločnosti a jej sídlo**

REALBEL, s. r. o. Koreničova 11, 811 03 Bratislava-Staré Mesto

**Konateľ** : Daniela Tokárová**2. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

**3. Údaje o počte zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov v roku 2018 0

**4. Informácie o prijatých postupoch****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku . záväzkov , vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Druh zmeny účt .zásad	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na HV alebo vlastné imanie
Zmena štruktúry položiek súvahy	zmena zákona	bez vplyvu na HV a vlastné imanie
Zmena štruktúry položiek výsledovky	zmena zákona	bez vplyvu na vlastné imanie

**Ocenenie odpisové plány DNM a DHM /obstaranie kúpou, vlastnou činnosťou , inakú**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady s súvisiace s obstaraním /clo, prepravu, montáž, poistné a pod./

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo na inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiac Uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok , ktorého obstarávací cena /resp. vlastné náklady/ je 2400 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania

Predpokladaná doba používania ,metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke

Druh majetku

Prepokl. doba

metóda odpisovania

Sadzba ročného


**Ocenenie DFM / cenných papierov, obchodných podielov/**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

**Ocenenie zásob /obstaranie kúpou, vlastnou činnosťou , inak/**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt : obstarávacia cena / nakupované zásoby/ Alebo vlastné náklady / zásoby vytvorené vlastnou činnosťou/ alebo čistá realizačná hodnota. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravenej položky.

**Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Ocenenie krátkodobého finančného majetku / peňažných prostriedkov , cenín /

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou,

Cenné papiere, dlhové cenné papieria na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**Ocenenie záväzkov vrátane rezerv , dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania.

Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

#### **Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácia na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti a zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

#### **Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období**

V bežnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala opravu významných chýb minulých účtovných období.

#### **Závázky Spoločnosti**

**Spoločnosť** eviduje záväzky k 31.12.2018

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky	0
Záväzky so zostat. dobou splatnosti nad	
Päť rokov	
Záväzky so zostat. dobou splatnosti jeden	
Až päť rokov	

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

#### **Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt..

#### **Informácie o vlastných akciách**

Spoločnosť neeviduje vlastné akcie.

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť neeviduje finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky

Spoločnosť neposkytla účasť na dôchodkových programoch pre zamestnancov,

Spoločnosť neposkytla členom orgánov UJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely.

Spoločnosť nie je udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým jej bolo udelené právo

Poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť a akejkoľvek forme.