
VÝROČNÁ SPRÁVA 2018

18.03.2019



Obsah

PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA	3
PROFIL SPOLOČNOSTI	6
VZNIK A HISTÓRIA	7
ORGÁNY SPOLOČNOSTI.....	9
PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI.....	11
SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI	13
ÚČASŤ V MEDZINÁRODNÝCH PROJEKTOCH.....	28
PRÍLOHY	
Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2018	

PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA

Vážené dámy, vážení páni,

rok 2018 bol v znamení nových projektov, pokračovaním začatých aktivít, ako aj plánovaním nových zámerov, nápadov a výziev na efektívnu prácu a modernizáciu majetku v správe našej spoločnosti s ohľadom na bezpečnosť dát a osobných údajov v kybernetickom prostredí.

Uplynulých dvanásť mesiacov sme realizovali zámery z vlastných prostriedkov ako aj zo zdrojov Európskej únie. Pokračovali sme realizáciou rozvojových projektov z priorit našich aktivít v predchádzajúcom období s využitím prostriedkov z Európskych štrukturálnych a investičných fondov, programu INTERREG a podobne.

Spoločnosť realizuje projekty:

Master plan 2 – Stratégia budúceho rozvoja a novoposkytovaných prístavných služieb v lokalitách osobného a nákladného prístavu Bratislava - je dopytová štúdia, ktorej hlavným cieľom je zvýšenie úrovne vodnej dopravy v Slovenskej republike. Dopĺňa už vypracovaný tzv. Master plan 1, ktorý bol vytvorený v predchádzajúcich rokoch. Master plan 2 je aktualizáciou na základe súčasných potrieb a reakciou na zmenené podmienky s možnosťou pripomienok verejnosti.

Master plan a Štúdiá realizovateľnosti verejného prístavu Komárno – je súčasťou globálneho projektu, ktorý si kladie za cieľ vyvinúť integrovanú sieť vnútrozemských multimodálnych prístavov pozdĺž Dunaja na podporu udržateľnej dopravy a regionálneho rozvoja. Je financovaný z prostriedkov Nástroja na prepájanie Európy - CEF.

TalkNET – zaisťuje efektívnosť a udržateľnosť multimodálnych dopravných uzlov.

DAPhNE – zabezpečuje, že sa prístavy stanú ekonomickými centrami podporujúcimi ekonomický rast a tvorbu pracovných miest.

DBS Gateway – využitie v maximálnej možnej miere potenciál strategickej polohy v regióne Dunaj – Čierne more s prístupom ku Kaspickému moru a na Ďaleký východ a to prostredníctvom spolupráce medzi strategickými partnermi.

Našu prácu za uplynulý rok najviac charakterizujú slová rozvoj, transparentnosť a ochrana osobných údajov, ktorým sme podmienili všetky oblasti našej činnosti. Nové všeobecné nariadenie na ochranu osobných údajov Európskej únie známe pod značkou GDPR sme implementovali s náležitou dôslednosťou. Zintenzívnili sme kontrolu spravovaného majetku a prístavných polôh z vodnej hladiny rieky Dunaj. Zaviedli sme nový, transparentnejší spôsob prideľovania prístavných polôh záujemcom cez nezávislú odbornú komisiu a rozbehli sme proces konsolidácie prístavnej infraštruktúry do správy našej spoločnosti. Pokračovali sme v implementácii rozbehnutých rozvojových projektov spoločnosti a intenzívne sme sa zapájali do nadnárodných projektov smerujúcich k skvalitneniu fungovania vnútrozemských prístavov v Európe.

V druhej polovici uplynulého roka sme vykonali podrobný audit všetkých interných smerníc spoločnosti s cieľom ich aktualizácie a zefektívnenia tak, aby zodpovedali platnej právnej úprave a tiež zefektívnili činnosť spoločnosti a jej zamestnancov v záujme úspešného napĺňania jej zákonných úloh. Pokračovali sme v právnych krokoch ukončenia nájomných vzťahov nevýhodných pre spoločnosť a vymáhaní splatných pohľadávok v záujme hospodárnosti a rýchlosti prednostne mimosúdnu formou. V nevyhnutných prípadoch boli na vymożenie splatných pohľadávok spoločnosti iniciované súdne konania. Snaha vysporiadať majetkové a vlastnícke vzťahy vo vymedzených územiach verejných prístavov ostáva naďalej TOP prioritou spoločnosti.

Vytýčené ciele sa nám darí dosahovať aj napriek častokrát komplikovaným sprievodným javom. Vytváranie spoločensky zodpovedného a transparentného podnikateľského prostredia je našim nemeniacim sa cieľom. Stále viac sa zameriavame na znižovanie ekologických dôsledkov našej činnosti cez dôsledné preverovanie ekologickej nezávadnosti všetkých rozvojových krokov nielen našej činnosti, ale aj našich nájomcov, kontrolami na pravidelnej báze ako aj čistením a údržbou areálov spoločnosti.

Obnovenie postavenia verejných prístavov Slovenskej republiky v národnej ekonomike aj v medzinárodnej koridorovej sieti TEN-T ako rovnocennej, ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy so živým prepojením s cestnou a železničnou dopravou naďalej ostáva našou hlavnou víziou aj pre ďalšie obdobie.

Hlavným strategickým cieľom je vytvorenie podmienok pre poskytovanie služieb, modernizáciu a rozvojom verejných prístavov v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov v Bratislave, Komárne a Štúrove, ktorá bola schválená Uznesením vlády SR č. 846/2010. Výsledná podoba tohto zámeru bude citeľná prostredníctvom zatraktívnenia vodnej dopravy ako aj zvýšením rozsahu a kvality poskytovaných služieb so zabezpečením vyššej bezpečnosti .

5

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. vykázala za účtovné obdobie roka 2018 kladný výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške takmer **970 tis. EUR**.

Záverom mi dovoľte sa poďakovať jedinému akcionárovi, minulým a súčasným členom predstavenstva ako aj členom dozornej rady za spoluprácu, zamestnancom za svedomito odvedenú prácu a tiež našim obchodným partnerom a klientom.

V. R.

Ing. Gabriel Szekeres
Generálny riaditeľ
a predseda predstavenstva

PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno a právna forma spoločnosti:

Verejné prístavy, a. s.

Identifikačné číslo:

36856541

Sídlo spoločnosti:

Prístavná 10, 821 09 Bratislava

Založenie a vznik spoločnosti:

Spoločnosť bola založená dňa 21.01.2008 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, dňa 21.01.2008

Základné imanie spoločnosti:

564 296 621,30 EUR

Štatutárny orgán spoločnosti:

Predstavenstvo

Územie verejných prístavov v SR

Schéma 01



VZNIK A HISTÓRIA

Zákonom č. 500/2007 Z. z. bol s účinnosťou od 21.08.2008 zmenený a doplnený zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vnútrozemskej plavbe“). Podstatou vykonaných zmien zákona o vnútrozemskej plavbe bola transformácia štátneho podniku Slovenská plavba dunajská, š. p. a časti rozpočtovej organizácie Štátna plavebná správa na akciovú spoločnosť Verejné prístavy, a. s.

Verejné prístavy, a. s. sú obchodnou spoločnosťou založenou podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ktorej právne pomery sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, a v tých otázkach, v ktorých zákon o vnútrozemskej plavbe obsahuje odlišnú úpravu, spravujú sa týmto zákonom.

Základné imanie spoločnosti je podľa ustanovenia § 6 ods. 10 a 11 zákona o vnútrozemskej plavbe tvorené nepeňažným vkladom zakladateľa spoločnosti, teda štátu, v mene ktorého koná Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Nepeňažný vklad štátu má charakter tzv. prioritného investičného majetku. Pre nakladanie s týmto majetkom zákon o vnútrozemskej plavbe ustanovuje osobitné podmienky.

Verejné prístavy, a. s. – Prevádzkovateľ verejných prístavov v SR

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. prevádzkuje verejný prístav v Bratislave, v Komárne a v Štúrove.

Územný obvod verejného prístavu Bratislava pozostáva z troch častí, a to:

- Zimný prístav s dvomi bazénmi – Severný bazén a Južný bazén,
- bazén Pálenisko,
- Lodenica.

Do územného obvodu verejného prístavu patria aj oba priľahlé brehy Dunaja v úseku 1.871,350 r. km až 1.862,000 r. km. Územný obvod verejného prístavu Bratislava zobrazuje Schéma 02.

Schéma 02



Schéma 03



Územný obvod verejného prístavu Komárno tvorí ľavý breh Dunaja po ľavý okraj plavebnej dráhy v úseku 1.770,000 r. km až 1.762,000 r. km. Do územného obvodu verejného prístavu patria aj oba brehy rieky Váh až po železničný most. Územný obvod verejného prístavu Komárno zobrazuje Schéma 03.

Územný obvod verejného prístavu Štúrovo tvorí ľavý breh Dunaja po ľavý okraj plavebnej dráhy na úseku 1.718,800 r. km až 1.718,300 r. km. Územný obvod verejného prístavu Komárno zobrazuje Schéma 04.

Schéma 04



ORGÁNY SPOLOČNOSTI

V zmysle Stanov spoločnosti Verejné prístavy, a. s. orgánmi spoločnosti sú:

- Valné zhromaždenie,
- Predstavenstvo,
- Dozorná rada.

Valné zhromaždenie spoločnosti

9

Valné zhromaždenie je najvyšší orgán spoločnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár, ktorým je Slovenská republika - Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky (súčasný Ministerstvo dopravy a výstavby SR).

Predstavenstvo spoločnosti

Predstavenstvo je štatutárny orgán spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti.

V roku 2018 bolo zloženie predstavenstva spoločnosti nasledovné:

<i>funkcia</i>	<i>personálne obsadenie</i>	<i>obdobie</i>
predseda predstavenstva	Ing. Gabriel Szekeres	01.01.2018 – 31.12.2018
člen predstavenstva	Ing. Jozef Bódi	09.06.2018 – 31.12.2018
člen predstavenstva	Ing. Emil Kosiba	13.10.2018 – 31.12.2018
člen predstavenstva	Ing. Bruno Patúš	01.01.2018 – 12.10.2018

Dozorná rada spoločnosti

Dozorná rada je najvyšší kontrolný orgán spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

V roku 2018 bolo zloženie dozornej rady spoločnosti nasledovné:

<i>funkcia</i>	<i>personálne obsadenie</i>	<i>obdobie</i>
predseda dozornej rady	JUDr. Peter Pandý	13.10.2018 – 31.12.2018
predseda dozornej rady	Ing. Martin Čatloš	01.01.2018 – 15.06.2018
člen dozornej rady	JUDr. Denisa Žiláková	01.01.2018 – 31.12.2018
člen dozornej rady	Ing. Peter Ujváry	13.10.2018 – 31.12.2018
člen dozornej rady	Ing. Štefan Havlík	01.01.2018 – 15.05.2018

10

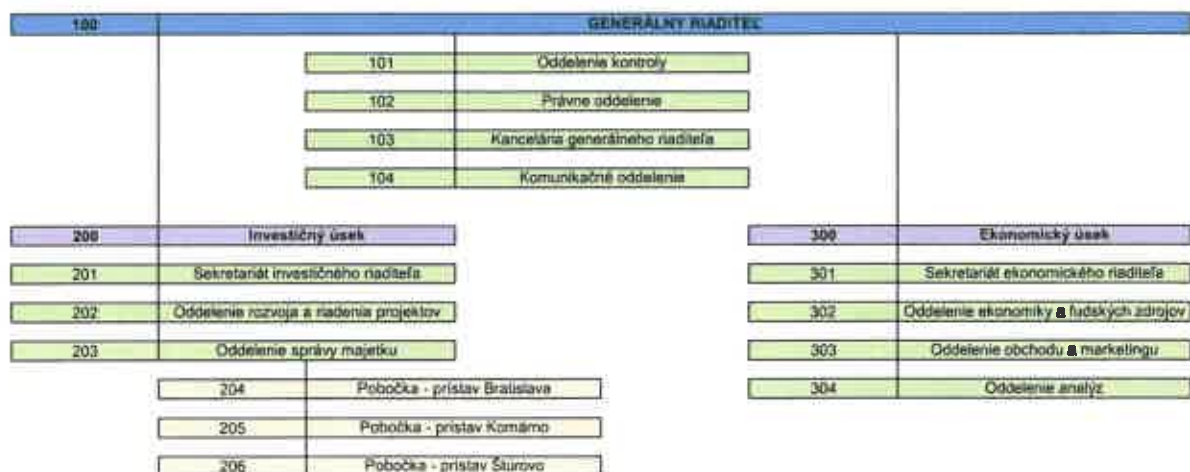
Organizačná štruktúra spoločnosti platná k 31.12.2018

Schéma 04



ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Príloha č. 1



Platnosť od 1.1.2018

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

Predmet podnikania

Podnikateľská činnosť spoločnosti Verejné prístavy, a. s. spočíva v nasledovných predmetoch podnikania:

- zabezpečenie prevádzky, evidencie, údržby a opravy, projektov a zariadení v správe spoločnosti v územných obvodoch verejných prístavov,
- prenájom pozemkov v územných obvodoch verejných prístavov a ďalších činností, ktoré bezprostredne súvisia s nakladaním majetku v územných obvodoch verejných prístavov,
- vyberanie úhrad za používanie verejných prístavov,
- vytváranie podmienok na rozvoj kombinovanej dopravy, vrátane manipulácie s nákladovými jednotkami kombinovanej dopravy,
- vykonávanie verejnej vodnej dopravy.

11

Hlavné úlohy a ciele spoločnosti v roku 2018

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. mala v roku 2018 v záujme celkového rozvoja spoločnosti vytýčené nasledovné úlohy a ciele:

- Zabezpečiť prenájom pozemkov nájomnými zmluvami tak, aby boli vytvorené podmienky pre rozvoj prekladných a skladovacích kapacít v území verejných prístavov.
- Vytvoriť podmienky pre modernizáciu a rozvoj verejných prístavov SR v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo, schválenou Uznesením vlády č. 846/2010.

- Obnoviť postavenie verejných prístavov SR v rámci národnej ekonomiky, ale aj v medzinárodnom kontexte ako rovnocennú, ekologickú a efektívnu súčasť kombinovanej dopravy s prepojením na cestnú a železničnú dopravu
- Zvýšiť objem výnosov z prístavných poplatkov
- Zvýšiť objem výnosov z nájmu nehnuteľností
- Dosiahnuť výsledok hospodárenia po zdanení na úrovni 300.000 EUR
- Zvýšiť rentabilitu vlastného kapitálu
- Znížiť dobu inkasa pohľadávok
- Zabezpečiť spracovanie žiadostí o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov zo zdrojov EÚ na realizáciu projektových zámerov rozvoja verejných prístavov
- Vytvoriť zásobník projektových Zámerov
- Zlepšenie interných procesov chodu spoločnosti
- Majetkovo-právne vysporiadať vzťahy vo verejných prístavoch Bratislava a Komárno,
- Zabezpečiť jednotný proces evidencie majetku spoločnosti,
- Zabezpečiť bezpečnú prevádzku v územných obvodoch verejných prístavov,
- Zabezpečiť spracovanie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu projektových zámerov spoločnosti zo zdrojov EU,
- Predložiť riadiacemu orgánu žiadosti o nenávratný finančný príspevok na financovanie projektových zámerov spoločnosti v rámci OPII 2014-2020,
- Prenajať všetky voľné prístavné plochy v osobnom prístave Bratislava,
- Realizovať prenájom neprenajatých pozemkov vo vlastníctve spoločnosti,
- Zabezpečiť nárast počtu prístátí osobných lodí v prístavoch Bratislava a Štúrovo,
- Aktívne komunikovať s nájomcami s cieľom zabezpečiť údržbu predmetu nájmu,
- Dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia
- Naďalej zvyšovať všeobecné povedomie o značke Verejné prístavy, a. s. pôvodnými príspevkami v offline a online médiách

SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Priaznivý makroekonomický vývoj a rast zamestnanosti mal v globálnom meradle pozitívny dopad na hospodárenie spoločnosti Verejné prístavy, a. s.

Oživenie na domácom trhu, sprevádzané rastom spotreby domácností a investičných činností podnikateľských subjektov, viedlo k naplneniu plánovaných aktivít.

Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Bratislava

13

V priebehu roka 2018 došlo v osobnom prístave Bratislava k celkovému nárastu počtu prístátí: stúpol o 1,48 % (43 prístátí) v osobnom prístave Bratislava oproti predchádzajúcemu roku vďaka zodpovednému prístupu operátorov osobného prístavu.

Počet prístátí od augusta do októbra klesol z dôvodu nízkeho vodostavu a nepriaznivých nautických podmienok na pristávanie osobných plavidiel.

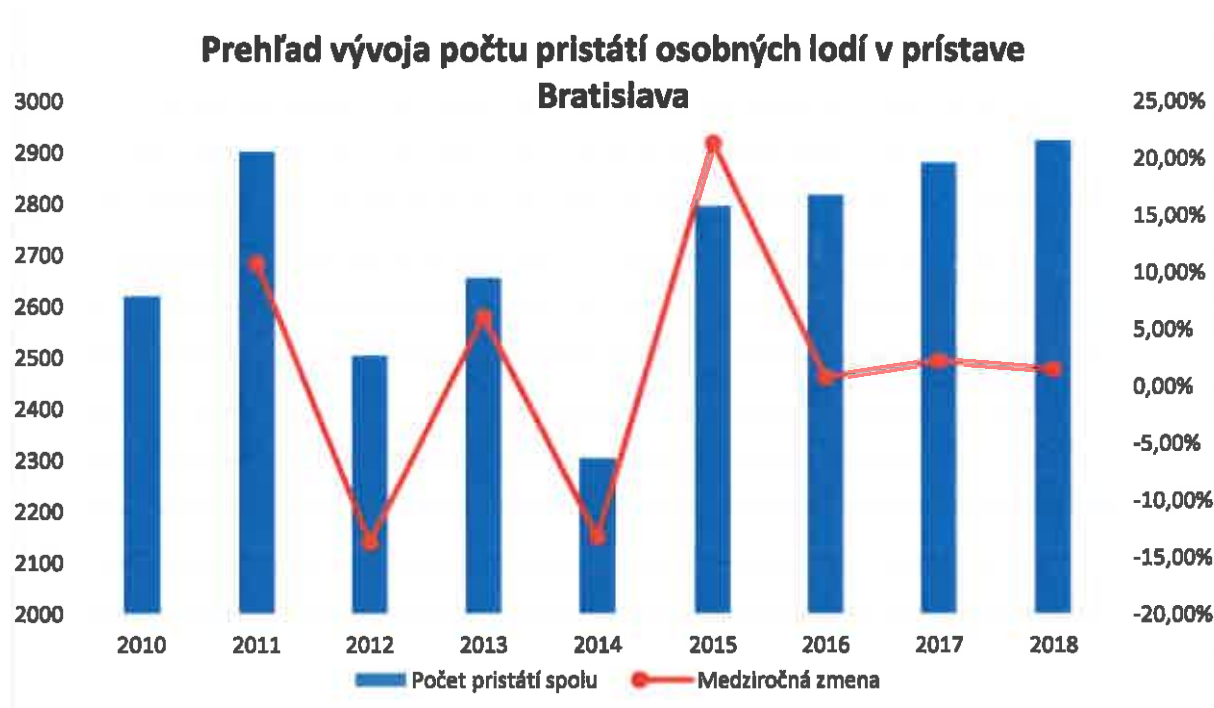
Tabuľka 01

Obdobie/ počet prístátí	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
január	16	10	10	11	9	17	11	16	11
február	3	3	0	0	0	3	4	4	0
marec	59	36	41	20	15	28	19	23	36
apríl	291	247	223	167	177	208	161	220	202
máj	441	381	363	349	353	338	308	379	397
jún	466	433	418	249	255	280	342	317	276
júl	465	408	424	383	382	393	356	391	349
august	333	404	421	301	266	274	345	437	460
september	408	411	407	495	382	448	448	483	403
október	228	359	350	378	353	333	320	339	326
november	91	87	83	367	68	288	153	256	102
december	117	102	78	76	44	46	37	37	58
Počet prístátí spolu	2924	2 881	2 818	2 796	2 304	2 656	2 504	2 902	2 620

Najvyšší počet prístátí bol zaznamenaný v období jún 2018, a to v počte 466 prístátí, čo predstavuje tiež historicky najvyšší počet prístátí za jeden mesiac v histórii spoločnosti.

Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Bratislava zachytáva Graf 01.

Graf 01



Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Štúrovo

V priebehu roka 2018 došlo v osobnom prístave Štúrovo k zvýšeniu počtu prístátí osobných lodí, najmä kajutových plavidiel, na úroveň 67 prístátí, čo predstavuje nárast o 9 prístátí v osobnom prístave Štúrovo oproti predchádzajúcemu roku (+13,44 %).

Počet prístátí od augusta do októbra klesol z dôvodu nízkeho vodostavu a nepriaznivých nautických podmienok na prístávanie osobných plavidiel.

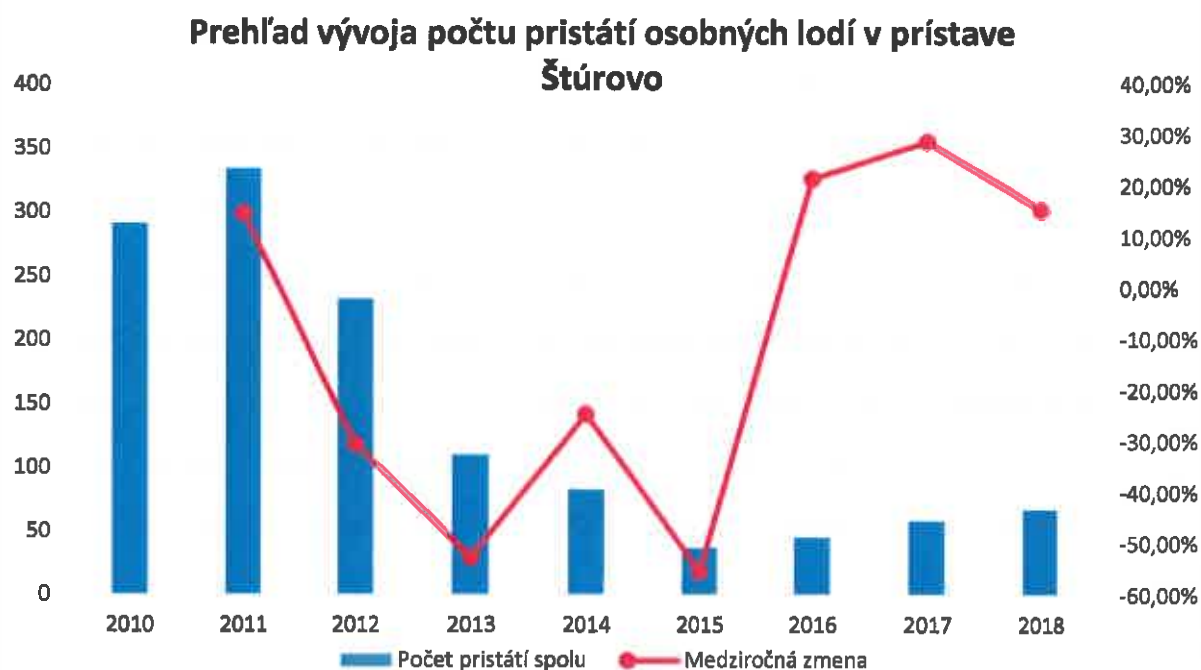
Tabuľka 02

Obdobie/ počet prístátí	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
január	3	0	2	3	0	0	2	1	0
február	3	0	1	3	0	0	0	0	0
marec	3	0	2	3	0	1	4	0	0
apríl	10	6	2	3	0	9	26	37	30
máj	9	9	6	4	5	10	31	45	32
jún	11	9	7	4	20	8	33	47	29
júl	9	13	7	4	11	18	44	50	58
august	5	8	9	3	16	28	30	54	58
september	9	7	5	3	18	22	33	50	44
október	2	5	1	5	13	14	29	45	36
november	1	0	1	0	0	0	0	1	0
december	2	1	2	2	0	0	0	4	4
Počet prístátí spolu	67	58	45	37	83	110	232	334	291

15

Najvyšší počet prístátí, 11, bol v mesiaci jún 2018. Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Štúrovo zachytáva Graf 02.

Graf 02



Prehľad vývoja položiek súvahy k 31.12.2018

Stav a vývoj jednotlivých zložiek majetku a zdrojov jeho krytia za účtovné obdobie roka 2018 je uvedený v Tabuľke 03 a v Tabuľke 04.

Tabuľka 03

	31.12.2018		31.12.2017		2018/2017
	EUR	podiel z celkového majetku	EUR	% z celkového majetku	medzročná zmena
MAJETOK (AKTÍVA)					
Neobežný majetok	590 877 332	99,19%	589 231 577	99,43%	0,28%
Dlhodobý nehmotný majetok	44 580	0,01%	41 494	0,01%	7,44%
Dlhodobý hmotný majetok	590 832 752	99,18%	589 190 083	99,43%	0,28%
Obežný majetok	4 820 259	0,81%	3 290 523	0,56%	46,49%
Zásoby					
Dlhodobé pohľadávky	20 945	0,00%	19 538	0,00%	7,20%
Krátkodobé pohľadávky	1 116 066	0,19%	599 600	0,10%	86,14%
Finančné účty	3 683 248	0,62%	2 671 385	0,45%	37,88%
Časové rozlíšenie	6 421	0,00%	71 649	0,01%	-91,04%
Majetok (aktíva) celkom	595 704 012	100,00%	592 593 749	100,00%	0,52%

Najväčší podiel na majetku spoločnosti majú neobežné aktíva vo forme dlhodobého hmotného majetkom v hodnote 590 877 332,00 EUR (99,19% celkového majetku), pričom hodnota celkových aktív vzrástla o 0,28%.

Tabuľka 04

	31.12.2018		31.12.2017		2018/2017
	EUR	podiel z celkových zdrojov krytia	EUR	% z celkových zdrojov krytia	medzročná zmena
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY (PASÍVA)					
Vlastné imanie	592 973 664	99,54%	592 090 464	99,92%	0,15%
Základné imanie	564 296 621	94,73%	564 296 621	95,22%	0,00%
Zákonné rezervné fondy	25 390 303	4,26%	25 307 469	4,27%	0,33%
Ostatné fondy zo zisku	2 395 540	0,40%	1 658 041	0,28%	44,48%
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	891 200	0,15%	828 333	0,14%	7,59%
Rezervy	1 206 769	0,20%	135 169	0,02%	792,79%
Dlhodobé záväzky	6 688	0,00%	5 338	0,00%	25,29%
Krátkodobé záväzky	802 156	0,13%	227 339	0,04%	252,85%
Časové rozlíšenie	714 735	0,12%	135 439	0,02%	427,72%
Vlastné imanie a záväzky (pasíva) celkom	595 704 012	100,00%	592 593 749	100,00%	0,52%

Podiel vlastného kapitálu predstavuje viac ako 99,00%, pričom spoločnosť nenadobudla vlastné ani cudzie akcie, dočasné listy, obchodné podiely a nedisponuje organizačnou zložkou v zahraničí.

Prehľad vývoja položiek výkazu ziskov a strát k 31.12.2018

Stav a vývoj nákladov a výnosov za účtovné obdobie roka 2018 je uvedený v Tabuľke 05.

Tabuľka 05

	31.12.2018	31.12.2017	2018/2017
Položka	EUR	EUR	medzročná zmena
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	2 600 816	2 385 405	9,03%
Tržby z predaja služieb	2 431 200	2 289 477	6,19%
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	0	5	-100,00%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	169 616	95 923	76,82%
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 612 294	1 513 992	6,49%
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	86 875	67 629	28,46%
Služby	626 114	538 340	16,30%
Osobné náklady	1 270 746	1 166 397	8,95%
Mzdové náklady	849 833	701 868	21,08%
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	58 727	130 053	-54,84%
Náklady na sociálne poistenie	341 580	317 520	7,58%
Sociálne náklady	20 606	16 956	21,53%
Dane a poplatky	56 318	57 107	-1,38%
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	-1 509 961	-350 255	331,10%
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0	
Opravné položky k pohľadávkam	77 329	91 125	-15,14%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-56 351	-56 351	0,00%
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	988 522	871 413	-13,44%
Pridaná hodnota	1 718 211	1 683 508	2,06%
Výnosy z finančnej činnosti spolu	0	1 301	-100,00%
Výnosové úroky	0	1 232	-100,00%
Ostatné výnosové úroky	0	1 232	-100,00%
Kurzové zisky	0	-4	-100,00%
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	73	-100,00%
Náklady na finančnú činnosť spolu	18 631	9 543	95,24%
Nákladové úroky			
Kurzové straty	0	97	-100,00%
Ostatné náklady na finančnú činnosť	18 631	9 446	97,24%
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-18 631	-8 242	126,05%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	969 891	863 171	12,36%
Daň z príjmov	78 692	34 838	125,88%
Daň z príjmov splatná	80 099	48 208	66,15%
Daň z príjmov odložená	-1 407	-13 370	-89,48%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	891 200	828 333	7,59%

Prehľad vývoja výnosov z hospodárskej činnosti

Prehľad vývoja výnosov z hospodárskej činnosti zachytáva Tabuľka 6. Spoločnosť v účtovnom období roka 2018 dosiahla výnosy v objeme 2.600,82 tis. EUR, pričom podiel tržieb z predaja služieb bol na úrovni 93,48%.

Tabuľka 06

Rok/ tis. EUR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Tržby z predaja služieb	2431,20	2 289,48	2 744,00	2 627,00	2 523,00	2 200,00	2 002,00	2 135,00
Ostatné výnosy	169,62	95,92	60,00	53,00	193,00	162,00	23,00	11,00
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2 600,82	2 385,40	2 804,00	2 680,00	2 716,00	2 362,00	2 025,00	2 146,00

18

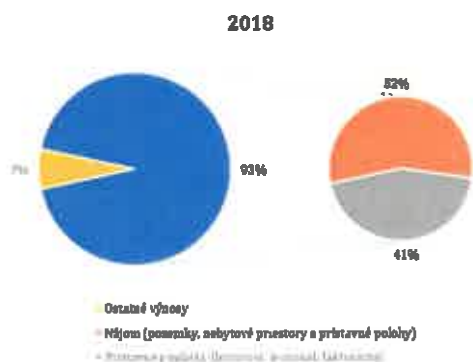
Zloženie a prehľad vývoja tržieb z predaja služieb poskytuje Tabuľka 07. Spoločnosť v sledovanom období dosiahla tržby v objeme 2.362,26 tis. EUR.

Tabuľka 07

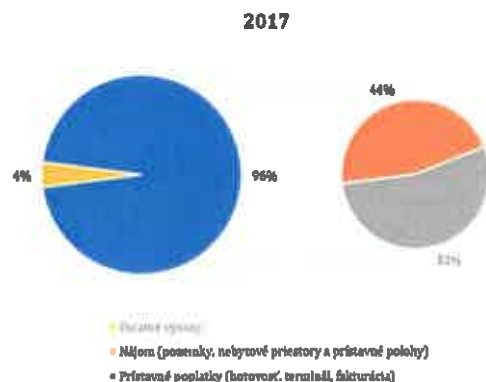
Rok/ tis. EUR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Nájom (pozemky, nebytové priestory a prístavné polohy)	1311,78	1 053,24	1 287,00	1 286,00	1 246,00	1 163,00	1 060,00	1 036,00
Prístavné poplatky (hotovosť, terminál, fakturácia)	1050,48	1 236,24	1 457,00	1 458,00	1 251,00	1 037,00	942,00	1 099,00
Ostatné	0	0,00		55,00	26,00			
Výnosy celkom	2 362,26	2 289,48	2 744,00	2 799,00	2 523,00	2 200,00	2 002,00	2 135,00

Najvyšší podiel vo výške 52,00% mali tržby z prístavných poplatkov (hotovosť, terminál, fakturácia). Nájomné predstavuje tržby za nájom pozemkov, nebytových priestorov a prístavných polôh. Zloženie výnosov z hospodárskej činnosti za účtovné obdobie roka 2018 a roka 2017 zobrazuje Graf 03 a Graf 04.

Graf 03



Graf 04



Prehľad vývoja nákladov na hospodársku činnosť

Prehľad vývoja významných položiek nákladov na hospodársku činnosť zachytáva Tabuľka 08. Na zabezpečenie podnikateľskej činnosti spoločnosti boli v účtovnom období roka 2018 vynaložené náklady nevyhnutné na čistenie pobrežných hrán, údržbu a kosenie pozemkov, prevádzku administratívnej budovy, marketingové a propagačné aktivity, telekomunikačné a IT služby.

V rámci ostatných nákladov na hospodársku činnosť spoločnosť vynaložila zdroje na prekladateľské služby, licencie, inzerciu, vypracovanie znaleckých posudkov, ekonomické, daňové a právne poradenstvo. Zároveň spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

19

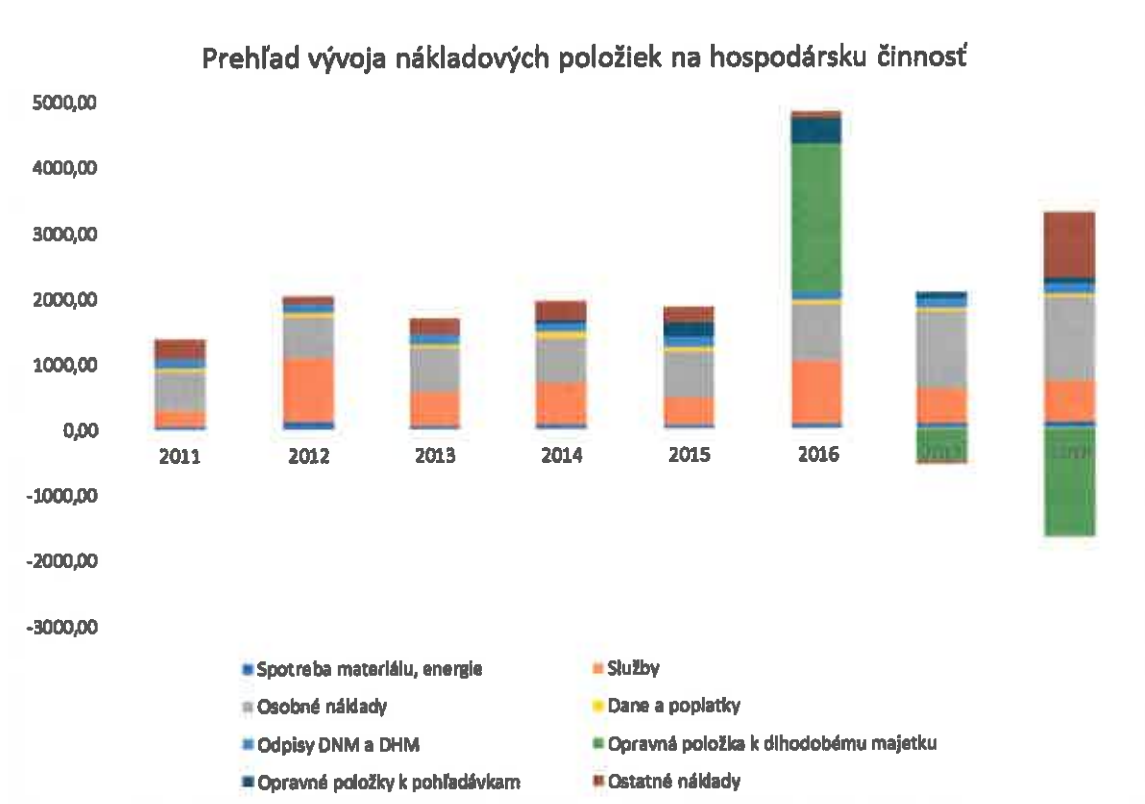
Tabuľka 08

Rok/ tis. EUR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Spotreba materiálu, energie	86,88	67,63	66,00	53,00	62,00	54,00	109,00	56,00
Služby	626,11	538,34	966,00	426,00	637,00	526,00	985,00	236,00
Osobné náklady	1270,75	1 166,40	861,00	704,00	689,00	653,00	616,00	596,00
Dane a poplatky	56,32	57,11	57,00	60,00	91,00	60,00	60,00	37,00
Odpisy DNM a DHM	162,88	149,75	145,00	152,00	140,00	151,00	137,00	150,00
Opravná položka k dlhodobému majetku	-1672,84	-500,00	2 251,00		0,00			
Opravné položky k pohľadávkam	77,33	91,12	379,51	223,89	43,84			
Ostatné náklady	1004,87	-56,35	107,00	239,00	289,00	246,00	125,00	312,00
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 612,29	1 513,99	4 832,51	1 857,89	1 951,84	1 690,00	2 032,00	1 387,00
Náklady na hospodársku činnosť spolu bez OP*	3 285,14	2 013,99	2 581,51	1 857,89	1 951,84	1 690,00	2 032,00	1 387,00
Rozdiel v objeme nákladov vo výške OP*	-1 672,84	-500,00	2 251,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Opravná položka k dlhodobému majetku.

Objem nákladov vynaložených na hospodársku činnosť (vrátane vplyvu rozpustenia opravnej položky k dlhodobému majetku) dosiahol v účtovnom období roka 2018 úroveň 1.612,29 tis. EUR, bez vplyvu rozpustenia opravnej položky k dlhodobému majetku úroveň 3.285,14 tis. EUR, čo predstavuje nárast nákladov na hospodársku činnosť (bez vplyvu opravných položiek) o 63,12 % v porovnaní s účtovným obdobím roka 2017. Podstatnú časť tohto nárastu (až 76,8%) tvorí tvorba rezerv na prebiehajúce súdne spory. Prehľad vývoja nákladových položiek na hospodársku činnosť za účtovné obdobie rokov 2011 až 2018 zobrazuje Graf 05 a porovnanie nákladov na hospodársku činnosť za účtovné obdobie rokov 2011 až 2018 vrátane vplyvu opravných položiek k dlhodobému majetku zobrazuje Graf 06.

Graf 05



Graf 06



Prehľad vývoja pohľadávok

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. k 31.12.2018 eviduje krátkodobé pohľadávky vo výške **1.116,07 tis. EUR (netto)**. Prehľad vývoja pohľadávok poskytuje Tabuľka 09. Ako je z prehľadu zrejmé, v roku 2018 došlo k výraznému nárastu týchto pohľadávok (+ 517 tis. Eur), z čoho však 76% súvisí s implementáciou projektov spoločnosti a teda v súčasnosti prebieha proces refundácie týchto nákladov.

Tabuľka 09

Rok/ tis. EUR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Pohľadávky	1116,07	599,60	380,04	569,68	510,41	310,13	225,97	631,56
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 116,07	599,60	380,04	569,68	510,41	310,13	225,97	631,56

Prehľad vývoja záväzkov

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. plní svoje záväzky voči dodávateľom, zamestnancom, správcovi dane, inštitúciám zdravotného poistenia a sociálneho zabezpečenia priebežne, pričom k 31. decembru 2018 spoločnosť vykazuje záväzky po lehote splatnosti vo výške 5.307,81 EUR. Prehľad vývoja záväzkov poskytuje Tabuľka 10. Krátkodobé záväzky medziročne narástli o 575 tis. Eur. Tento nárast je spôsobený v plnej miere inkasovanými preddavkami a kauciami od obchodných partnerov v súlade s aktualizovanými obchodnými zmluvami, ktoré slúžia na zabezpečenie vymožitelnosti práv našej spoločnosti vyplývajúce z jednotlivých obchodných prípadov.

Tabuľka 10

Rok/ tis. EUR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Krátkodobé záväzky	802,16	227,34	536,00	308,00	347,00	259,00	97,00	114,00
Dlhodobé záväzky	6,69	5,34	10,00	7,00	8,00	8,00	13,00	5,00
Rezervy	1206,77	135,17	331,00	578,00	585,00	759,00	570,00	123,00
Záväzky spolu	2 015,61	367,85	877,00	893,00	940,00	1 026,00	680,00	242,00

Výsledok hospodárenia spoločnosti po zdanení

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. uzavrela účtovné obdobie roka 2018 s výsledkom hospodárenia po zdanení vo výške **891.199,68 EUR**.

Tabuľka 11

Rok/ tis. EUR	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
VH pred zdanením	969,89	863,17	-1 650,34	1 044,95	1 040,18	880,72	-18,49	946,20
Daň z príjmov	78,69	34,84	412,39	234,84	231,79	209,40	-12,44	187,07
VH po zdanení	891,20	828,33	-2 062,73	810,11	808,38	671,32	-6,05	759,13
VH pred zdanením	969,89	863,17	-1 650,34	1 044,95	1 040,18	880,72	-18,49	946,20

Prehľad vývoja výsledku hospodárenia po zdanení zobrazuje Graf 07.

Graf 07



*V roku 2016 bola vytvorená opravná položka na dlhodobý majetok vo výške 2.251,00 tis. EUR.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje jedinému akcionárovi vykonávajúcemu pôsobnosť valného zhromaždenia vysporiadať dosiahnutý výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roka 2018 – zisk po zdanení vo výške **891.199,68 EUR** nasledovne:

- prídel do rezervného fondu vo výške: **89.119,97 EUR**

- **prídel do sociálneho fondu vo výške: 8.000,00 EUR**
- **prídel do fondu rozvoja vo výške: 794.079,71 EUR**

Prehľad základných finančných ukazovateľov spoločnosti

Porovnanie vývoja ukazovateľov kapitálovej štruktúry za účtovné obdobie roka 2018 až 2016 je uvedené v Tabuľke 12.

Tabuľka 12

Kapitálová štruktúra	Štandardná hodnota	2018	2017	2016
Miera krytia investičného majetku	> 100 %	99,19%	99,43%	99,59%
Miera krytia investičného majetku s vlastným kapitálom	> 70 %	99,65%	99,52%	99,59%
Podiel cudzieho kapitálu	< 65 %	0,54%	0,23%	0,15%
Podiel vlastného kapitálu	> 50 %	99,54%	99,92%	99,85%
Celková zadlženosť	< 50 %	0,54%	0,23%	0,15%

Ukazovatele kapitálovej štruktúry dlhodobo dosahujú nadpriemerné hodnoty, ktoré vypovedajú o stabilnej finančnej situácii spoločnosti.

24

Prehľad vývoja ukazovateľov likvidity je uvedený v tabuľke 13.

Tabuľka 13

Likvidita	Štandardná hodnota	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Pohotovú likviditu	0,20 až 0,80	4,59	5,51	3,35	3,21	2,89	8,14	12,62
Bežnú likviditu	1,00 až 1,50	5,98	6,71	3,79	3,86	3,44	9,77	17,94

Schopnosť hradiť krátkodobé záväzky pohotovými platobnými prostriedkami (pohotovú likviditu) a pohľadávkami z realizovaných výkonov (bežnú likviditu) pravidelne dosahuje nadštandardné hodnoty – spoločnosť má bezproblémovú platobnú schopnosť. Prehľad vývoja likvidity poskytuje Graf 08 a Graf 09.

Graf 08



Graf 09



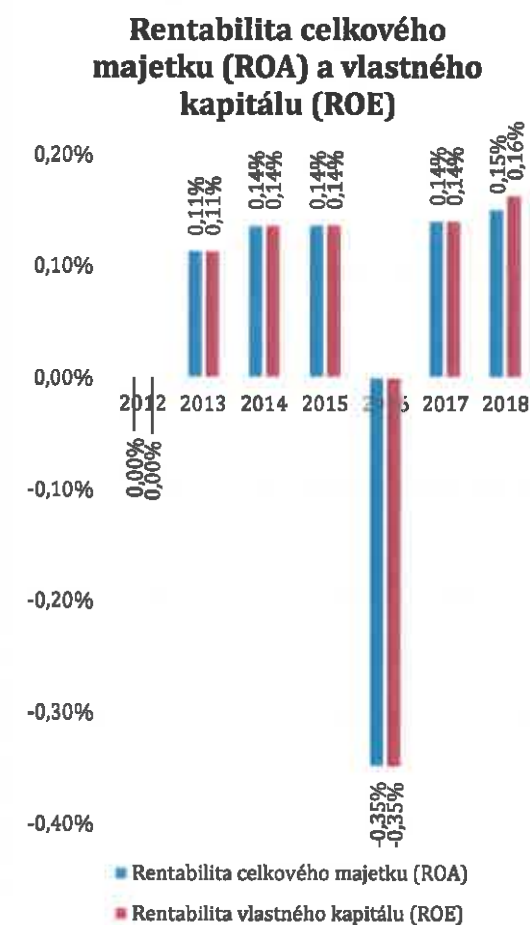
Prehľad vývoja ukazovateľov rentability je uvedený v tabuľke 14. Vzhľadom na kapitálovú štruktúru spoločnosti dosiahnutá úroveň rentability celkového majetku (Return on Assets – ROA) kopírovala hodnoty rentability vlastného kapitálu (Return on Equity – ROE) s výnimkou účtovného obdobia roka 2016, kedy uvedené ukazovatele z dôvodu tvorby opravnej položky k dlhodobému majetku dosiahli záporné hodnoty.

Tabuľka 14

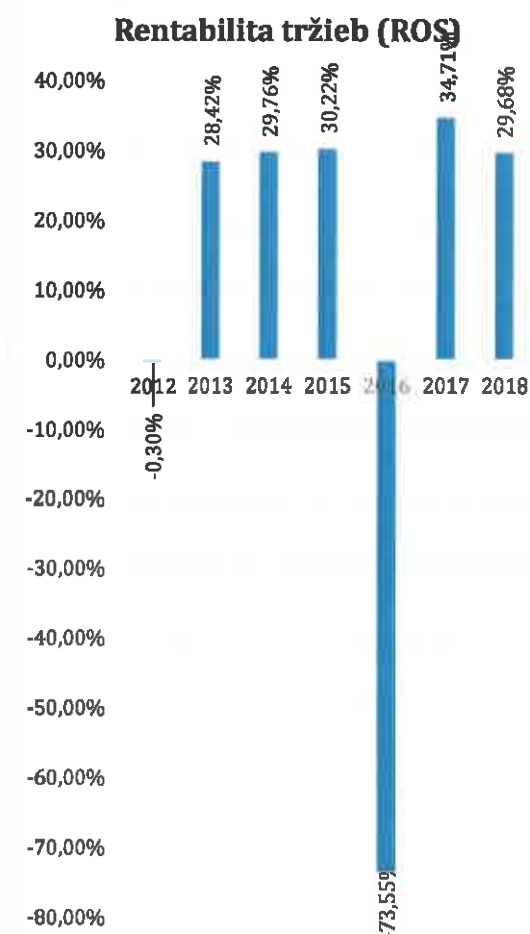
Rentabilita	Štandardná hodnota	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Rentabilita celkového majetku (ROA)	> úrok	0,15%	0,14%	-0,35%	0,14%	0,14%	0,11%	0,00%
Rentabilita vlastného kapitálu (ROE)		0,16%	0,14%	-0,35%	0,14%	0,14%	0,11%	0,00%
Rentabilita tržieb (ROS)		29,68%	34,71%	-73,55%	30,22%	29,76%	28,42%	-0,30%

Grafické zobrazenie vývoja ukazovateľov rentability poskytuje Graf 10 a Graf 11.

Graf 10



Graf 11



Schopnosť generovať ziskové prebytky dosahuje stabilnú úroveň, keď vývoj rentability tržieb (Return on Sales – ROS) v účtovnom období roka 2018 dosiahol úroveň 29,68%.

Zamestnanosť a vplyv na životné prostredie

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. k 31. decembru 2018 zamestnávala 29 zamestnancov. Vzhľadom na predmet svojho podnikania a vyššie uvedený počet zamestnancov nemá svojou činnosťou významný vplyv na zamestnanosť ani negatívny vplyv na životné prostredie.

Prognóza vývoja na nasledujúce obdobia

Prognóza hospodárskeho vývoja je uvedená v Tabuľke 15, v Tabuľke 16 a v Tabuľke 17, pričom uvedený vývoj vychádza z návrhu Podnikateľského plánu spoločnosti na rok 2019, ktorý v čase zostavenia tejto Výročnej správy nebol akcionárom schválený.

26

Tabuľka 15

MAJETOK (AKTÍVA)	2019	2020	2021
Neobežný majetok	591627332	592470332	592570332
Dlhodobý nehmotný majetok	44580	787580	787580
Dlhodobý hmotný majetok	591582752	591682752	591782752
Obežný majetok	4920259	5020259	5120259
Zásoby			
Dlhodobé pohľadávky	20945	20945	20945
Krátkodobé pohľadávky	1016066	916066	816066
Finančné účty	3883248	4083248	4283248
Časové rozlíšenie	7000	7000	7000
Majetok (aktíva) celkom	596554591	597497591	597697591

Tabuľka 16

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY (PASÍVA)	2019	2020	2021
Vlastné imanie	593889980,9	594317353,2	594565397,9
Základné imanie	564296621	564296621	564296621
Zákonné rezervné fondy	26271303	27187618,89	27614991,17
Ostatné fondy zo zisku	2395541	2395541	2395541
Výsledok hospodárenia minulých rokov			
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	926515,8908	437572,2787	258244,7402
Rezervy	306769	66769	66769
Dlhodobé záväzky	7688	8688	8688
Krátkodobé záväzky	802156	802156	802156
Časové rozlíšenie	714735	142600	142600
Vlastné imanie a záväzky (pasíva) celkom	595721328,9	595337566,2	595585610,9

Tabuľka 17

Položka	2019	2020	2021
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	2581705	2809748	2943546
Tržby z predaja služieb	2454146	2800829	2943546
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	0	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	127559	8918	0
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1540569	2229819	2590614
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	143420	94833	96730
Služby	582922	472220	478228
Osobné náklady	1413912	1563650	1706940
Mzdové náklady	952500	1015000	1110000
Odmeny členom orgánov spoločností a družstva	84000	90000	96000
Náklady na sociálne poistenie	356100	436450	477300
Sociálne náklady	21312	22200	23640
Dane a poplatky	55846	55846	55846
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	184800	204000	207600
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0	0
Opravné položky k pohľadávkam	38400	48000	24000
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-878730	-208730	21270
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1041136	579929	352932
Pridaná hodnota	1727805	2233776	2368588
Výnosy z finančnej činnosti spolu	500	1000	1000
Výnosové úroky	500	1000	1000
Ostatné výnosové úroky	500	1000	1000
Kurzové zisky			
Ostatné výnosy z finančnej činnosti			
Náklady na finančnú činnosť spolu	59120	27040	27040
Nákladové úroky			
Kurzové straty	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	59120	27040	27040
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-58620	-26040	-26040
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	982516	553889	326892
Daň z príjmov	56000	116317	68647
Daň z príjmov splatná	56000	116317	68647
Daň z príjmov odložená	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	926516	437572	258245

ÚČASŤ V MEDZINÁRODNÝCH PROJEKTOCH

Aj na základe predchádzajúceho pôsobenia v medzinárodných projektoch patrí spoločnosť medzi spoľahlivých partnerov. V roku 2018 tak naďalej pokračovala v aktivitách nadnárodnej spolupráce a prispela tak k tvorbe cieľov, priorít, aktivít a výstupov. Jednotlivé výstupy tak prispievajú k rozvinutiu trvalej spolupráce v oblastiach spoločného záujmu, ktorá môže výrazným spôsobom prispieť k rozvoju ekonomických aktivít spoločnosti Verejné prístavy, a. s. Praktická spolupráca, budovanie kapacít a výmena skúseností sa tak stáva značnou pridanou hodnotou nadnárodných a národných projektov.

28

Účasť spoločnosti na projektoch v roku 2018

Projekt Transport and Logistics Stakeholders Network (TalkNET)

- Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Stredná Európa, kde ako Lead Partner vystupuje North Adriatic Sea Port Authority (Taliansko);
- Projekt si kladie za cieľ zlepšenie spolupráce zúčastnených strán, ich integráciu v rámci prístavov, medzi dopravnými operátormi a zaistiť efektívnosť a udržateľnosť multimodálnych dopravných uzlov.

Projekt Danube Ports Network (DAPhNE)

- Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Dunajský nadnárodný program, kde ako Lead Partner vystupuje Pro Danube International (Rakúsko);
- Projekt má za cieľ uľahčiť vyrovnaný rozvoj prístavov na Dunaji ako environmentálne a dobre dostupné multimodálne uzly v tomto regióne a zabezpečiť tak, že prístavy sa stanú centrami podporujúcimi ekonomický rast a tvorbu pracovných miest.

Projekt Danube – Black Sea Gateway Region (DBS Gateway)

- Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Dunajský nadnárodný program , kde ako Lead Partner vystupuje Krajinská vláda Dolného Rakúska;
- Projekt sa zameriava na maximálne využitie potenciálu prístavov, ktorý vychádza zo strategickej polohy v regióne Dunaj – Čierne more s prístupom ku Kaspickému moru až na Ďaleký východ, a to prostredníctvom spolupráce medzi strategickými partnermi.

Projekt Master plan and Feasibility study for the public port of Komárno

- Projekt Master plan a Štúdia realizovateľnosti verejného prístavu Komárno je financovaný z prostriedkov Nástroja na prepájanie Európy (CEF). Tento projekt je súčasťou globálneho projektu, ktorý si kladie za cieľ vyvinúť integrovanú sieť vnútrozemských multimodálnych prístavov pozdĺž Dunaja na podporu udržateľnej dopravy a regionálneho rozvoja.
- Hlavným cieľom projektu je:
 - 1) Vypracovanie Master planu, ktorý definuje širšie vzťahy, v rámci ktorých sa predpokladá fungovanie efektívneho verejného prístavu Komárno pri rešpektovaní národnej a európskej legislatívy;
 - 2) Vypracovanie Štúdie realizovateľnosti pre rozvoj prístavu v Komárne, ktorá bude nadväzovať na Master plan a posúdi rôzne alternatívy možnosti modernizácie verejného prístavu Komárno;
- Prostredníctvom projektu bude vypracovaná dokumentácia potrebná na definovanie rozsahu a spôsobu modernizácie verejného prístavu Komárno, ktorou sa prispeje k obnoveniu jeho postavenia v rámci národnej ekonomiky, v rámci medzinárodnej koridorovej siete TEN-T ako rovnocennej ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy s aktívnym prepojením na cestnú a železničnú dopravu.

Rozvoj spoločnosti

Hlavnou a dlhodobou víziou spoločnosti je obnovenie postavenia verejných prístavov SR v rámci národnej ekonomiky a v rámci medzinárodnej koridorovej siete TEN-T ako rovnocennej, ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy s aktívnym prepojením na cestnú a železničnú dopravu.

Medzi hlavné a strategické zámery patrí vytvorenie podmienok pre poskytovanie služieb, modernizáciu a rozvoj verejných prístavov SR v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo, schválenou Uznesením vlády SR č. 846/2010.

30

Pre naplnenie tohto strategického zámeru je spoločnosť zameraná na získanie vlastníctva infraštruktúry vo verejných prístavoch SR a zaradenie strategických rozvojových projektov v oblasti vodnej dopravy medzi významné investície SR.

Jednou z najdôležitejších aktivít spoločnosti je príprava investičných projektov zaradených do Operačného programu integrovanej infraštruktúry 2014 – 2020 v rámci Prioritnej osi č. 4 – Infraštruktúra vodnej dopravy. Na preukázanie oprávnenosti čerpať nenávratný finančný príspevok je potrebné splniť podmienky Európskej komisie. Z tohto pohľadu sa v roku 2018 začali činnosti spojené so zabezpečením spracovateľa Master planu II. prístavu Bratislava, ktorého výstupy budú relevantným podkladom na úspešné splnenie podmienok zo strany Európskej komisie, najmä vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov v prístave a rozsah technického riešenia modernizácie, ktorý vyplynie zo štúdie realizovateľnosti.

Rozvojové aktivity spoločnosti sa sústreďujú aj na modernizáciu prístavov Komárno a Štúrovo, cieľom ktorých je oživenie prekládkovej činnosti vo verejnom prístave Komárno, resp. rozšírenie a skvalitnenie služieb vo verejnom prístave Štúrovo. Na základe štúdie využiteľnosti bývalého vojenského areálu v Komárne spoločnosť podnikla kroky na zabezpečenie prenájmu areálu v roku 2018 tak, aby bol ekonomicky výhodným prínosom pre spoločnosť.

Základnou úlohou spoločnosti v roku 2019 je tiež prenajímať pozemky a pridelovať prístavné polohy v zmysle platnej smernice obchodnej politiky tak, aby bola zabezpečená ekonomická výhodnosť. Cieľom je získať stabilných partnerov na dlhodobý prenájom nehnuteľností a užívanie prístavných polôh s podmienkou zabezpečenia minimálneho množstva preloženého tovaru.

V roku 2019 si za cieľ tiež kladieme pozitívne motivovať zamestnancov a zlepšiť pracovné i sociálne prostredie, ktoré napomôžu zabezpečiť vysoké pracovné nasadenie, dlhodobé výkony a efektívnu komunikáciu tak v internom ako aj externom prostredí. Spoločnosť plánuje naďalej zvyšovať objem výnosov aj v roku 2019, ktoré budú následne použité cez Fond rozvoja na financovanie rozvojových aktivít spoločnosti. Dostupnými nástrojmi na dosiahnutie tohto cieľa sú aktualizácia Sadzobníka prístavných poplatkov a uzatvorenie nových nájomných zmlúv. Náklady spoločnosti budú odrážať plánované aktivity a rozvoj spoločnosti.

Osobitné faktory rozvoja spoločnosti

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. vlastní v zmysle zákona 338/2000 Z. z. prioritný investičný majetok (PIM), ktorý:

- môže byť iba vo vlastníctve štátu;
- nemôže byť predmetom záložného práva, ani nijakej inej zábezpeky záväzkov spoločnosti;
- sa môže užívať na základe koncesnej zmluvy na realizáciu niektorých PPP projektov;
- v prípade vstupu investora do spoločnosti ustanovuje zákon č. 500/2007 Z. z. zachovať trvalú majetkovú účasť štátu v rozsahu minimálne 67,00 %.

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

PRÍLOHY

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2018

