

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 50034421

DIČ 2120189071

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: M&B-BAU, s. r. o.,
 Sídlo: Jamník 130
 033 01 Liptovský Hrádok
 IČO: 50 034 421

Spoločnosť M&B-BAU, s. r. o., bola založená 26.10.2015 a do obchodného registra bola zapísaná 4.11.2015-Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, Vložka č.38099/V. Zápisnicou z Valného zhromaždenia 5.11.2015 schválila zmenu sídla spoločnosti, ktorá bola zapísaná dňa 17.12.2015 do Obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, Vložka 64914/L

2. Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri

Spoločnosť vykonávala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri tieto hlavné činnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien

3. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Spoločnosť je riadená priamo spoločníkmi/ konateľmi, ing.Lazár Marián a Žlebek Bohumil, ktorí nie sú jej zamestnancami. Spoločníkmi sú rovnakým dielom.

4. Účtovné jednotky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti M&B BAU, s. r. o., k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku za rok 2017 a rozdelenie výsledku hospodárenia schválilo valné zhromaždenie dňa 28.augusta 2018.

Táto účtovná závierka bola odsúhlasená na zverejnenie konateľmi spoločnosti. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti po 31. decembri 2017.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2017 bola uložená do RÚZ .

8. Schválenie audítora

Účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2018 v súlade s § 19 zákona o účtovníctve nebola overená audítorom.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Neuvádzajú sa.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

1. Konsolidované účtovné závierky podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom

Spoločnosť nie je dcérsym podnikom žiadnej spoločnosti.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE, KTORÉ SA UVÁDZAJÚ V POZNÁMKACH

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t. j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za vykazované obdobie.

Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná (tvorba opravných položiek),
- odhad rezerv,
- zistenie a vykázanie podmienených záväzkov a majetku.

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené, bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie), účtovná jednotka nevlastní. Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t. j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia (pozri bod 1).

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Ocenenie pri obstaraní

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách mínus oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky). Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

b) Zásoby

Nakupované zásoby rovnakého druhu sú účtované v obstarávacích cenách, a to spôsobom B, priamo do nákladov. Zostatok zistený inventarizáciou sa preúčtuje na sklad.

Zásoby obstarané bezplatne, nájdené (prebytky zásob), odpad a zvyškové produkty vrátené z výroby sa ocenia podľa odborného odhadu ich úžitkovej hodnoty. Toto ocenenie zásob sa upravuje o zníženie hodnoty zásob (tvorbou opravnej položky) zistené inventarizáciou.

c) Zákazková výroba

Zákazková výstavba nehnuteľnosti sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky (tvorbu opravnej položky).

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Rezervy

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Neuhradené záväzky po dobe splatnosti viac ako 360 dní tvoria pripočítateľnú položku.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Daň z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane, o odloženej dani účtovná jednotka neúčtuje. Splatná daň z príjmov sa počíta za rok 2018 vo výške 21 % daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Spoločnosť v roku 2018 neposkytovala zľavy z ceny.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný majetok (DNM)

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

Predpokladaná doba používania a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
	5	lineárna	20,00

Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok (DLHM)

začiatku účetného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účetného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky									
Stav na začiatku účetného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účetného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účetného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účetného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účetného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účetného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok za predchádzajúce účtovné obdobie účtovná jednotka nevykazovala.

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnutel'n	Pestovateľské celky	Základné stádo	Ostatný	Obstarávaný	Poskytnuté	Spolu

majetok			é veci a súbory hnut. vecí	trvalých porastov	a ťažné zvieratá	DHM	DHM	preddavk y na DHM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku úctovného obdobia			73484					6398	0
Prírastky			41348					25592	0
Úbytky								31990	0
Presuny									0
Stav na konci úctovného obdobia	0		114832	0	0	0	0	0	0
Oprávky									
Stav na začiatku úctovného obdobia			15075						0
Prírastky			25415						0
Úbytky									0
Stav na konci úctovného obdobia	0	0	40490	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku úctovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci úctovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku	0	0	58409	0	0	0	0	0	0

Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky			0						0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0		0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0		0	0	0	0	0	0

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby

a) Opravné položky k zásobám

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál					0

Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					0
Výrobky					0
Zvieratá					0
Tovar					0
Nehnutelnosť na predaj					0
Poskytnuté preddavky na zásoby					0
Zásoby spolu					0

b) Poistenie zásob

Spoločnosť zásoby nemá poistené.

c) Obmedzené práva pri nakladaní so zásobami

Účtovná jednotka vo vykazovanom období nemala zriadené záložné právo na zásoby a ani žiadne iné obmedzenia pri nakladaní s uvedeným majetkom.

4. Pohľadávky

a) Opravné položky k pohľadávkam

Spoločnosť nemá náplň pre tento bod.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2018	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku		#			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0		0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

b) Veková štruktúra pohľadávok

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	62997	506
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	93427	529614
Krátkodobé pohľadávky spolu		530120
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	254443	606794
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	254443	606794

Krátkodobé pohľadávky spolu:

Pohľadávky z obchodného styku	67648
Iné	88776

c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo bankovou zárukou

d) Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje odloženú daňovú pohľadávku; o odloženej dani neúčtuje.

5. Finančné účty

a) Peniaze a bankové účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4310	24250
Bežné bankové účty	398428	356230
Bankové účty – termínované		
Peniaze na ceste	-32	0
Spolu	402706	380480

b) Vlastné obchodné podiely

6. Časové rozlíšenie aktív

Ide o nasledujúce položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4403	5852
poistné	3824	5852
Záväzková provízia	579	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

časové rozlíšenie úrokov		
príjmy budúcich období – stavebná činnosť, úroky		

Spoločnosť časovo rozlišuje PZP a havarijné poistenie vozidiel, ktoré vlastní a poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľov ako aj záväzkovú províziu voči UCB.

7. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (prenajímateľ)

Účtovná jednotka neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

a) Základné imanie

Základné imanie sa oproti rovnakému obdobiu minulého roka nezmenilo; jeho výška činí 5 000 €. Ku dňu 31. 12. 2018 účtovnej závierky je základné imanie splatené v celom rozsahu a v tejto hodnote je zapísané v obchodnom registri príslušného registrového súdu.

b) Prehľad o pohybe vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v časti P.

c) Rozdelenie hospodárskeho výsledku za r.2017

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí rozhodlo o zúčtovaní účtovného zisku za rok 2017 vo výške 150 970,78€ takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	150971
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do rezervného fondu na vlastné akcie a vlastné podiely	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	90971
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	60 000
Zúčtovanie ako neuhradenej straty minulých rokov	
Spolu	150971

2. Rezervy

Účtovná jednotka netvorila rezervy.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2018				k 31. 12. 2018
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy				0	0
Odchodné do dôchodku				0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia					0
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania				0	0
Rezerva na emisie	0		0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie					0
Rabat odberateľom					0
Odmeny pracovníkom					0
Odstupné zamestnancom					0
Pokuty a penále					0
Iné					0
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku				0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

3. Závazky**a) Veková štruktúra záväzkov**

Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
Dlhodobé záväzky			

Závazky z obchodného styku	239172	0	239172
Dlhodobé nevyfakturované dodávky			0
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Odložený daňový záväzok			0
Dlhodobé prijaté preddavky			0
Dlhodobé zmenky na úhradu			0
Ostatné dlhodobé záväzky			0
Dlhodobé záväzky spolu	239172	0	239172
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku	283673	54879	338552
Nevyfakturované dodávky		0	
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné záväzky v rámci kons. celku			0
Závazky voči spoločníkom, členom a združeniu		0	0
Ostatné záväzky		0	
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	6307	0	6307
Iné záväzky-rozpracovanosť zákazky	-21727		-21727
Krátkodobé záväzky spolu	268253	54879	323132

Daňové záväzky a dotácie – účty: 341 + 345. Rozpracovanosť zákaziek Objekt služieb Jasná, Gate RK soc.zariadenia, OC Levoča, Gate RK hlavný sklad, OC Moldava nad Bodvou, Hala Jamník, OC Martin-Matracentrum.

b) Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	54879	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	283673	786101
Krátkodobé záväzky spolu	338552	786101
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	239204	342463
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	239204	342463

Priemerná splatnosť pri nákupe materiálu a služieb je 30 dní. Spoločnosť uplatňovala pravidlá, podľa ktorých sa väčšina záväzkov splácala v lehote. Dlhodobé záväzky tvoria dodávateľské faktúry od f. TATRA CLIMA s.r.o., Largofloor s.r.o., OP Renostav s.r.o., B-

EL,s.r.o.,Libeto s.r.o.,Innovus s.r.o.Elora s.r.o.,Eurovia s.r.o.- po dobu záruky na dielo-60 mesiacov /NewCo Immo CZ GmbH-OC Strakonice Europrojekt Theta-OJ Martin,COS Martin, Europrojekt Lambda 11SK s.r.o.-OC Snina, Europrojekt Gamma s.r.o..-OC Brezno,Europrojekt Delta SK4 s.r.o.-OC Levoča, B-EL s.r.o.-OC Fil'akovo /

c) Závazky zabezpečené záložným právom alebo zabezpečené inou formou zabezpečenia

Spoločnosť vo vykazovanom období neevidovala záväzky kryté záložným právom.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Začiatkový stav sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Vydané dlhopisy

Spoločnosť vo vykazovanom období nevydala žiadne dlhopisy.

6. Bankové úvery

Spoločnosť vo vykazovanom období nečerpala bankové úvery:

--

7. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2018	Suma istiny v eurách k 31.12.2018	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Dlhodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				0	0	0
Spolu				0	0	0

8. Časové rozlíšenie pasív

Účtovná jednotka nevykazuje časové rozlíšenie pasív.

9. Deriváty

Účtovná jednotka nevykazuje deriváty.

10. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu (nájomca)

Účtovná jednotka v priebehu bežného roka neobstarávala majetok formou finančného prenájmu.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	materiál		Služby		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	0	0	4562540	8490201	4562540	8490201

Zahraničie	0	0		2146317		2146317
Spolu	0	0	4562540	10636518	4562540	10636518

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Účtovná jednotka nevykonávala výrobnú činnosť.

3. Aktivácia, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy

Účtovná jednotka daný typ výnosov nevykazuje.

4. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržba za stavebné práce	4562540	10603435
Tržba za tovar	0	
Výnosy zo zákazky	255111	-99989
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6592	33083
Čistý obrat celkom	4824243	10536529

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Prehľad o štruktúre vykázaných nákladov je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4682008	10369311
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	3612078	9450299
Ostatné služby	5046	19515
Účtovníctvo, admin.práce	27307	30009
Daň z mot. voz.	564	389
OS súvisiace so zákazkou	226666	559220
práce v kooperácii – stavebné	3154473	8697086

poddodávky		
Miestne dane a poplatky	2326	5192
Nájomné plošín, áut, DHIM	140551	91518
Stráženie zákaziek-stavenísk	55145	47370
ostatné – náklady na založenie spoločnosti		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	706677	874060
PHM	17741	6321
Spotr.materiálu	676082	852586
Nesklad.dodávky	8761	13870
Opravy a údržba	4093	1283
Cestovné náhrady		
Finančné náklady, z toho:		27614
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	2420	10276
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2420	10276
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	17469	17338
predané cenné papiere		
bankové poplatky	4973	468
Poistné firmy	12496	16870
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Účtovná jednotka neúčtuje o odloženej dani.

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	190520	x	x	194197	x	x
z toho teoretická daň	x	40009	21,00 %	X	40781	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	32476	6820	21,00 %	26978	5665	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	-10369	-2177	21,00 %	-15335	-3220	21%
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	
Spolu	212627	44652	21,00 %	205840	43226	21%
Splatná daň z príjmov	X	44652	21,00 %	X	43226	21,00%

Daň vybraná zrážkou	X			X		
Odložená daň z príjmov	X		0,00 %	X		
Celková daň z príjmov	X	44652	21,00 %	X	43226	21,00 %

Účtovná jednotka upravovala hosp. výsledok o daňovo neuznané náklady a a daňovo neuznané výnosy. Sadzba dane pre r. 2018 je 21%. Subjekt vykazuje daňový zisk.

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Účtovná jednotka neúčtuje na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka neviduje žiadne iné aktíva a záväzky okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neviduje a nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovníctve.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne peňažné príjmy.

Taktiež neboli poskytnuté iné nepeňažné výhody, poskytnuté úvery a záruky.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočňovala v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2018.

P. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	

Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0				0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	1051				1051
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	81347	90971			172318
Neuhradená strata minulých rokov	0		0	0	0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	150971		150971		0
Vyplatené dividendy	0	60000	60000		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov			0	0	0
Oceň. rozdiely z kapitálových	0	0	0	0	0

účasť					
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	1051	0	0		1051
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy		0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	81347	0		81347
Neuhradená strata minulých rokov		0		0	0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	101347		101347		0
Vyplatené dividendy	0	20000	20000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Výška základného imania sa v priebehu účtovného obdobia roku 2018 nezmenila.

Účtovný výsledok hospodárenia za rok 2017, zisk vo výške 150 971,-€, bol prevedený na účet výplata podielov zo zisku spoločníkom spoločnosti v sume 60 000,-€ a na účet nerozdeleného zisku vo výške 90 971€.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018, zisku vo výške 145 868,- €, rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

prevod na účet výplata podielov zo zisku spoločníkom spoločnosti vo výške 145 868,-€ rovným dielom.

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov za rok 2018 účtovná jednotka nezostavuje.