

Čl. I

Všeobecné informácie

I.1

Obchodné meno účtovnej jednotky:

Bašta Pajštún, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky:

257, Borinka 900 32

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
reklamné a marketingové služby
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
poskytovanie dátových služieb - internetová čítareň
organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
prevádzkovanie športových zariadení
výroba nápojov
organizovanie kurzov, školení a seminárov
prenájom hnutelných vecí
ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

I.2

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017 bola schválená ku dňu 30. apríla 2018.

I.3

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky☒ Riadna☐ Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie☐ zlúčenie☐ splnutie☐ zmena práv. formy☐ začiatok likvidácie☐ koniec likvidácie☐ vyhlásenie konkurzu☐ zrušenie konkurzu

I.4

Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a)

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

I.4 b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

I.4 c) Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b) :

I.4 d) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

☐

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

☐

V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	1	11

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. a) - d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Konateľ: Ing. Viliam Maroš
Flóglöva 2
Bratislava 811 05
od: 06.10.2009

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

☒

áno

☐

nie

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami a nedošlo k žiadnej zmene, ktorá by mala vplyv na finančnú hodnotu majetku, záväzkov a vlastného imania spoločnosti.

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	nie je obstarávaný	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	nie je obstarávaný	
DNM obstaraný iným spôsobom	nie je obstarávaný	
DHM obstaraný kúpou	obstarávacia cena (OC)	súčasť OC
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	nie je obstarávaný	
DHM obstaraný iným spôsobom	nie je obstarávaný	
Dlhodobý finančný majetok	nie je obstarávaný	
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena (OC)	súčasť OC
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	nie je obstarávaný	
Zásoby obstarané iným spôsobom	nie je obstarávaný	
Zákazková výroba	nie je obstarávaný	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	nie je obstarávaný	
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	nie je obstarávaný	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota	
Záväzky	menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota	
Deriváty	nie je obstarávaný	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	nie je obstarávaný	
Prenajatý majetok	nie je obstarávaný	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	nie je obstarávaný	
Majetok obstaraný v privatizácii	nie je obstarávaný	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitá hodnota	

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

III.4 c)

Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou pri ich prevzatí	Rezervy na ÚZ a DPPO 2.900 EUR
	Rezervy na nevyčerpané dovolenky a odvody 1.229,10 EUR

III.4 d)

Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

III.4 e)

Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

III.4 f)

Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

III.4 g)

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania		Sadzba odpisov		Odpisová metóda		
Budova penzióna	40	rokov	2,5	%	Sk.6		
Technické zhodnotenie budovy	40	rokov	2,5	%	Sk.6		
Príjazdová cesta	20	rokov	5	%	Sk.5		
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	4	roky	25	%	Sk.1		
Klimatizačné zariadenia	12	rokov	8,33	%	Sk.4		
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	8	rokov	12,5	%	Sk.3		
Nábytok a vybavenie penzióna	6	rokov	16,67	%	Sk.2		

☐

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

☐

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

☐

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnejú**.

☒

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období	32	V dôsledku preradenia majetku do správnej odpisovej skupiny došlo k zvýšeniu odpisov

ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV.1 Charakteristika Goodwillu

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	1 677	18 758
Dlhodobé záväzky spolu	1 677	18 758
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	199 742	202 712
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	199 742	202 712

IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

IV.4 a) - c) Informácie o vlastných akciách

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

V.2 Informácie o podmienených záväzkoch

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

V spoločnosti nenastali žiadne významné udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Čl. VII Ostatné informácie**VII. 1 a) - c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

VII. 2 b) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

VII.3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.