

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ

2 0 2 1 3 9 1 4 2 7Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené eurách pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	SK - ING a.s. Opletalova 100 Bratislava - mestská časť Devínska Nová Ves 841
Dátum založenia	6.4.1998
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	15.04.1998
Hospodárska činnosť	– kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ – kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /veľkoobchod/ – sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb – projektovanie stavieb – výkon činnosti stavbyvedúceho – výkon činnosti stavbyvedúceho dozoru – vykonávanie bytových a občianskych stavieb – vykonávanie inžinierskych stavieb vrátane vybavenosti sídliskových celkov – vykonávanie priemyslových stavieb – výroba stavebných hmôt a dielcov z betónu – zariaďovanie interiérov stavieb z vopred vyhotovených dielcov – vykonávanie verejno-prospešných prác-upratovacie práce, údržba zelene – sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností – pohostinská činnosť – ubytovacie služby v rozsahu voľnej

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 31.12.2018 eviduje ôsmich zamestnancov na hlavný pracovný úväzok. Spoločnosť k 31.12.2017 evidovala ôsmich zamestnancov na hlavný pracovný úväzok.

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť ING - SK, s.r.o., bola zostavená za účtovné obdobie od 01. januára 2018 do 31. decembra 2018 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2018

Rozhodnutím dozornej rady zo dňa 27.3.2019 bola schválená účtovná závierka za rok 2018, kde bolo rozhodnuté, že dosiahnutý hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2017: strata vo výške 188.769,44 EUR bude preúčtovaná na neuhradenú stratu minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán	Predstavenstvo	Ing. Marek Ondrejka
	Členovia	Mgr. Lukáš Szabó
Dozorná rada		Ing. Ján Harajdič
		Ing. Zuzana Tešovičová

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra akcionárov spoločnosti

Základné imanie: 33 193,919 EUR

Počet akcií: 1000

Podoba: listinné

Forma: akcie na meno

Menovitá hodnota: 33,193919 EUR

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2018 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
3. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
4. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
5. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
6. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacía cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacía cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
 Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- g) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
 Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
 Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

**Poznámky Úč POD
3 - 04**DIČ

2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- m) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>	<i>Ročná sadzba odpisov</i>
Budovy a stavby	20-40 rokov	5,0 %
Stroje a zariadenia	4-6 rokov	16,7 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	6 rokov	16,7 %
Softvér	4 roky	25,0 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

10. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**

- 1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty k 31.12.2018 a k 31.12.2017:

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ 2 0 2 1 3 9 1 4 2 7

K 31.12.2018

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Akt.nákla dy na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľn é práva</i>	<i>Goodwil</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará vaný DNM</i>	<i>Poskytn uté pred. na DNM</i>	<i>Celkom</i>
	04	05	06	07	08	09	10	03
Obstarávacia cena								
K 1. januára 2018				2 555 273				2 555 273
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
K 31. decembru 2018				2 555 273				2 555 273
Oprávky								
K 1. januára 2018				(365 040)				(365 040)
Ročný odpis				(365 040)				(365 040)
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
K 31. decembru 2018				(730 080)				(730 080)
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2018				2 190 234				2 190 234
K 31. decembru 2018				1 825 193				1 825 193

K 31.12.2017

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Akt.nákla dy na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľn é práva</i>	<i>Goodwil</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará vaný DNM</i>	<i>Poskytn uté pred. na DNM</i>	<i>Celkom</i>
	04	05	06	07	08	09	10	03
Obstarávacia cena								
K 1. januára 2017				2 555 273				2 555 273
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
K 31. decembru 2017				2 555 273				2 555 273
Oprávky								
K 1. januára 2017				(365 040)				(365 040)
Ročný odpis				(365 040)				(365 040)
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
K 31. decembru 2017				(365 040)				(365 040)
Zostatková hodnota								
K 1. januára 2017				2 190 234				2 190 234
K 31. decembru 2017				2 190 234				2 190 234

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ

2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2018

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Pozemky</i> 012	<i>Budovy</i> 013	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i> 014	<i>Obstarávaný dlhodobý majetok</i> 018	<i>Celkom</i> 011
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2018	352 582	206 065	35 657	6 000	600 304
Prírastky	-	-	-	140 040	140 040
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	352 582	206 065	35 657	146 040	740 344
Oprávky					
K 1. januára 2018	-	(91 657)	(22 214)	-	(113 871)
Ročný odpis	-	(5 152)	(3 454)	-	(8 506)
Prírastky	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2018	-	(96 809)	(25 668)	-	(122 477)
Zostatková hodnota					
K 1. januára 2018	352 582	114 408	13 443	-	486 433
K 31. decembru 2018	352 582	109 256	9 988	146 040	617 866

31. december 2017

<i>Riadok súvahy</i>	<i>Pozemky</i> 012	<i>Budovy</i> 013	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i> 014	<i>Obstarávaný dlhodobý majetok</i> 018	<i>Celkom</i> 011
Obstarávacia cena					
K 1. januára 2017	329 478	206 065	32 609	-	568 152
Prírastky	23 104	-	3 048	6 000	32 152
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2017	352 582	206 065	35 657	6 000	600 304
Oprávky					
K 1. januára 2017	-	(86 505)	(19 459)	-	(105 964)
Ročný odpis	-	(5 187)	(2 755)	-	(7 907)
Prírastky	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2017	-	(91 657)	(22 214)	6 000	(113 871)
Zostatková hodnota					
K 1. januára 2017	329 478	119 560	6 923	-	462 188
K 31. decembru 2017	352 582	114 408	13 443	6 000	486 433

Majetok je poistený v spoločnosti Generali Poist'ovňa, a.s.

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2018 aj k 31.12.2017 neeviduje dlhodobý finančný majetok.

3. Zásoby (r. 034 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2018 ani k 31.12.2017 neeviduje zásoby.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

4.1. Členenie pohľadávok celkom, vrátane skupiny:

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2018	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	12 560	39 627	52 187
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	94 540	0	94 540
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	5 377	0	5 377
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	112 477	39 627	152 104

5. Finančný majetok (r.071 súvahy)

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Pokladnica, ceniny	10 656	20 296
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	17 626	16 638
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	28 282	36 934

6. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	196	269
web	8	0
Poistenie	188	269
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	196	269

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)****1.1. Informácie o vlastnom imaní**

Zložky a pohyby vlastného imania sú uvedené v časti XIII.

2. Záväzky (r. 102 a 122 súvahy)

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobé záväzky spolu	772	637
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	772	637
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1 188 988	1 159 876
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 174 851	1 151 707
Záväzky po lehote splatnosti	14 137	8 169

3. Sociálny fond(r. 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Začiatkový stav sociálneho fondu	637	444
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	135	193
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>135</i>	<i>193</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	772	637

3.1. Odložený daňový záväzok (r. 117 súvahy)

Spoločnosť nemá odložený daňový záväzok zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou k 31. decembru 2018 a k 31. decembru 2017.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Rezervy (r. 136 súvahy)

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Stav				Stav
	k 1. 1. 2018 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	k 31. 12. 2018 f
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 900	5 297	3 900	0	5 297
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	3 400	4 797	3 400	0	4 797
Zostavenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 900	5 297	3 900	0	5 297
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2017)				Stav
	k 1. 1. 2017 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	k 31. 12. 2017 f
Krátkodobé rezervy, z toho:	3 225	3 900	3 225	0	3 900
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	2 725	3 400	2 725	0	3 400
Zostavenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	500	500	500	0	500
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	3 225	3 900	3 225	0	3 900
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

5. Bankové úvery a výpomoci (r. 121a r.139 a 140 súvahy)

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ 2 0 2 1 3 9 1 4 2 7

a	Mena b	Úrok p.a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2018 e	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017 f
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver	EUR			1 308 732	1 669 744
Dlhodobé úvery spolu				1 308 732	1 669 744
Krátkodobé úvery					
Bankový úver	EUR			180 500	0
Ostatné finančné výpomoci, Black Swan invest	EUR	3%	31.12.2018	24 099	11 078
Kentwood	EUR			114	114
Ostatné finančné výpomoci, Gorda prevz.	EUR	3%	31.12.2018	25 978	25 978
Krátkodobé úvery spolu				230 691	37 170

6. Časové rozlíšenie (r. 141 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2018 ani k 31.12.2017 nevykazuje zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti****1.1. Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r. 01, 05 výkazu ziskov a strát)**

Oblasť odbytu a	Služby		Predaj DHM	
	2018 b	2017 c	2018 d	2017 e
Slovenská republika	585 293	532 399	0	0

1.2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Názov položky	2018	2017
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 641	2 076
Výnosy z predaja majetku	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Ostatné výnosy	1641	2076

2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Názov položky	2018	2017
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	585 293	532 398
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 641	2 076
Čistý obrat celkom	586 934	534 474

Vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2017 bolo nasledovné:

Názov položky	2017
Účtovná strata	-188 769

Vysporiadanie účtovnej straty	2017
Do zákonného rezervného fondu	0
Do štatutárnych a ostatných fondov	
Do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	188 769
Iné	
Spolu	188 769

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ	2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

VI. NÁKLADY

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodárku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2018	2017
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru:	0	0
Spotreba materiálu, energie a ostatných dodávok:	61 430	71 236
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	47 085	57 468
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>47 085</i>	<i>57 468</i>
Opravy a udržovanie	4 134	4 033
Cestovné	640	7
Náklady na reprezentáciu	336	355
Telefónne poplatky	5 595	4 594
Správa nehnuteľnosti	3 586	4 964
Revízne služby	258	1 323
Vedenie účtovníctva	7 794	8 130
Ekonomické a marketingové poradenstvo	8 331	4 060
Upratovací servis	10 434	11 500
Softvérové služby	715	1 312
Pranie dezinfekcia deratizácia	3 684	10 600
Právne služby	167	1 784
Ostatné služby	1 411	4 806
Osobné náklady, z toho:	37 399	53 987
Mzdové náklady	27 352	38 396
Náklady na sociálne poistenie	9 272	13 519
Sociálne náklady	775	2 072
Dane a poplatky	54 212	58 497
Odpisy dlhodobého majetku:	373 646	403 493
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	7 532	4 980
Poistenie	1 527	1 527
Zostatková cena predaného majetku	0	0
a tvorba opravných položiek	4 827	3 218
Pokuty a penále	1 178	235
Finančné náklady, z toho:	94 298	101 672
Nákladové úroky	89 941	96 714
Bankové poplatky	4 357	4 958
Kurzové straty	0	0

**Poznámky Úč POD
3 - 04**DIČ

2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzbá dane z príjmov pre rok 2018 a 2017 je 21 %. Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2018			2017		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-86 082		100,00 %	-216 436		100,00 %
teoretická daň		-18 077	21,00 %		-45 452	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	13 473	2 829	-3,29 %	9 080	1 907	-2,22 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	-7 245	-1 521	1,77 %	-500	-105	0,12 %
Spolu	-79 854	-16 769	19,48 %	-207 856	-43 650	18,91 %
Splatná daň z príjmov		-16 769	19,48 %		-43 650	18,91 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		-16 769	19,48 %		-43 650	18,91 %
daňová licencia		0			2 880	

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť k 31.12.2018 a k 31.12.2017 nevykazuje žiadne pohyby na podsúvahových účtoch.

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 31.12.2018 a k 31.12.2017 nevykazuje žiadne iné aktíva a iné pasíva.

X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevyplácala v roku 2018 ani v roku 2017 odmeny členom štatutárnych orgánov.

XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu roku žiadne obchody so spriaznenými osobami.

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Poznámky Úč POD
3 - 04

DIČ

2	0	2	1	3	9	1	4	2	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

XIII. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2018)				
	Stav k 1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 194	0	0	0	33 194
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	225 000	0	0	0	225 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	34 778	0	0	0	34 778
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	-94 138	127 544	0	0	33 406
Neuhrazená strata minulých rokov	-42 866	-188 769	0	-127 544	-359 179
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-188 769	188 769	86 082	0	-86 082
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-32 801	127 544	86 082	-127 544	-118 883

Poznámky Úč POD
3 - 04DIČ **2 0 2 1 3 9 1 4 2 7**

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Predchádzajúce účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 194	0	0	0	33 194
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávký za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	225 000	0	0	225 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	34 778	0	0	34 778
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	607 281	0	701 419	0	-94 138
Neuhradená strata minulých rokov	-304 082	43 134	-218 082	0	-42 866
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	43 134	-43 134	188 769	0	-188 769
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	379 527	259 778	672 106	0	-32 801