

A. Informácie o účtovnej jednotke**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

ReSpect MI5, s. r. o

Michalská 5, 81101 Bratislava

Deň založenia : 06.11.2007

IČO :36853950

DIČ: 2022650630

Deň zápisu do obchodného registra : 24.11.2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, v Bratislave, oddiel s. r. o, vložka 49145/B

b) Opis hospodárskej činnosti

- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností

c) Priemerný počet zamestnancov**1. Informácie k časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov		

d) Právny dôvod na zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.januára 2018 do 31. decembra 2018

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2017 bola schválená valným zhromaždením dňa
28.06.2018 .

B) Informácia o členoch orgánov účtovnej jednotky**Konateľ : Ing. arch. Branislav Kaliský****Mgr. Chrenová Linda****a) Štruktúra spoločníkov****2. Informácie k časti B. písm. a) o štruktúre spoločníkov,**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. arch. Branislav Kaliský	3319,39	50	50	
Mgr.Chrenová Linda	3319,39	50	50	
Spolu	6638,78	100	100	

E) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Do nákladov súvisiacich s obstaraním sa okrem montáže, poistenia, zahŕňa aj daň z pridanej hodnoty z dôvodu poskytovania oslobodených služieb.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokadaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci v ktorom sa uviedol majetok do používania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1700 € a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná používania	Metóda odpisovania	Odpisová sadzba
Budova Michalská	40	lineárna	2,5
Lavice s reliefom	6	lineárna	16,6
Terasa Michalská	40	lineárna	2,5
Klimatizácia	12	lineárna	8,3
Kovové schody	12	lineárna	8,3
Klíma-ventranie	12	lineárna	8,3
Klíma-ART GALLERY	12	lineárna	8,3
Klíma-MULTISPLIT LG	12	lineárna	8,3

Zásoby

V účtovnom období neboli nakupované zásoby, ani sa o zásobách neúčtovalo.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam. Vymáhaniu pohľadávok je venovaná sústavná pozornosť, boli tvorené opravné položky k pohľadávkam, nevymožiteľné pohľadávky boli odpísané.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období y príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. V účtovnom období boli rezervy tvorené za rok 2018 na nevyčerpanú dovolenku zamestnancov a účtovnú závierku.

h) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

ch) Výdavky budúcich období a prijmy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (dobropisy a pod.)

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

4. Informácie k časti C. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

5. Informácie k časti C. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1833196	55757				18000		2237293
Prírastky			3365						3365
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1833196	59122				18000		2240658
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		334946	13455						348401
Prírastky		45831	5318						51149
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		380777	18773						399550
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1498250	42302				18000		1888892
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1452419	40349				18000		1841108

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1833196	59122				18000		2240658
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1833196	59122				18000		2240658
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		380777	18773						399550
Prírastky		45831	5111						50942
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		426608	23884						450492
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	330340	1452419	40349				18000		1841108
Stav na konci účtovného obdobia	330340	1406588	35238				18000		1790166

6. Informácie k časti C.písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2061619
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

b) Pohľadávky

K pohľadávkam boli tvorené opravné položky, nevyožiteľné boli odpísané.

7. Informácie k časti C. písm. b) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	78742	120001	198743
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	15		15
Krátkodobé pohľadávky spolu	78757	120001	198758

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	98020	112531
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	21981	
Krátkodobé pohľadávky spolu	198758	221969
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

c) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v banke. S účtom v banke môže spoločnosť disponovať obmedzene. Na zábezpeku voči banke má zložených 45 000 Eur.

8. Informácie k časti C. písm. c o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	705	4831
Bežné bankové účty	33802	31509
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	34507	36340

9. Informácie k časti C. písm. c) o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	45000

d) Časové rozlíšenie na strane aktív

10. Informácie k časti C.písm. d) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	809	789
poistenie majetku	559	549
Najom garáže	250	240
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

D) Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti H.

b) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

11. Informácie k časti D. písm.b) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	4028
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	201
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3827
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	4028

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

c) Rezervy

12. Informácie k časti D. písm. o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	295	358	295		358
účtovná závierka 2018	250	250	250		250
nevyčerpaná dovolenka 2018	45	108	45		108

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	250	295	250		295
účtovna zavierka	250	250	250		250
nevyčerpaná dovolenka		45			45

c) Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade.

13. Informácie k časti D.písm. c) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	297376	266538
Krátkodobé záväzky spolu	297376	266538
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	140807	820404
Dlhodobé záväzky spolu	140807	820404

d) Sociálny fond

Sociálny fond je tvorený vo výške 0,6% z miezd zamestnancov na ťarchu nákladov.

Čerpanie sociálneho fondu sa neuskutočnilo.

14. Informácie k časti D.písm. d) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	360	351
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10	9
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	10	9
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	370	360

e) Bankové úvery

Spoločnosť má jeden strednodobý úver vo výške 1.979. 607 EUR na financovanie kúpnej ceny nehnuteľnosti. Úver bol poskytnutý v roku 2012 vo výške 1 200 tis.

EUR, v roku 2013 bol navýšený o 300 tis.EUR a v roku 2018 bol navýšený o 479 607 EUR .

Úroková sadzba je mesačná EURIBOR + 3% p.a.

15. Informácie k časti D. písm. e) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Tatra banka	EUR	EURIBOR + 3%		1292460	919713
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Ing. Kaliský Branislav	Eur		2018	95749	86749
Mgr.Chrenová Linda	Eur		2018	99364	85724

f) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť v roku 2017 nepoužila možnosť časového rozlíšenia nákladov na strane pasív.

16. Informácie k časti D. písm f.) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

E) Informácie o výnosoch**a) Tržby za služby**

Spoločnosť poskytuje služby- prenájom nehnuteľnosti na Michalskej ul. č. 5 pre fyzické aj právnické osoby. Služby poskytuje bez dane z pridanej hodnoty ako oslobodené. K prenájomu sú poskytované aj vedľajšie služby ako je zabezpečenie dodávky energie, správu budovy, odvoz odpadu a pod.

17. Informácie k časti E. písm. a) o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
prenájom nehnuteľnosti	212994	227339				
služby	31827	35699				
iné	962	17841				
Spolu	245783	264822				

18. Informácie k časti E. písm. a) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	245783	263038
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	245783	263038

F) Informácia o nákladoch

a) Náklady na poskytnuté služby

19. Informácie k časti F. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	82556	78352
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
Odpad + stočné	10837	
ostatné neaudítorské služby účtovné	2950	2950
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby:</i>	4444	
správa nehnuteľnosti	54617	67358
právné + administr.	4849	5244
opravy a udržovanie	4859	2800
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	7344	6672
daň z nehnuteľnosti	4760	4760
osobné (mzdy a odvody)	2584	2128
Finančné náklady, z toho:	27753	33822
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
nákladové úroky	23942	29525
bankové poplatky	3811	4297
Mimoriadne náklady, z toho:		

G) Informácia o daniach z príjmov

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani v účtomo období.

20. Informácie k časti G) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1202	x	x	6402	x	x
teoretická daň	x			x		
Položky zvyšujúce HV	13327			7634		
Položky znižujúce HV	716			2405		
Umorenie daňovej straty				327		
Spolu	13813	2901		11304	2374	
Splatná daň z príjmov	x	2901		x	2374	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	2901		x	2374	

H) Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

21. Informácie k časti H. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		200000			200000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1782	201			1983
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	108	3827			3935
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4028		5727		-1699
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1570	212			1782
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		108			108
Neuhradená strata minulých rokov	-3913		+3913		
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4234		206		4028
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Poznámky UČ POD 3-01

IČO:36853950 DIČ:2022650630

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške -1699 **EUR**

rozhodne valné zhromaždenie.

Zostavené : 29. 03.2019