

## Poznámky k účtovnej závierke za obdobie od 1.1.2018 do 31.12 2018

**Názov účtovnej jednotky:**

**MB STAVINVEST, s.r.o. v likvidácii**  
**so sídlom 010 09 Žilina, Dlhá 95A**  
**IČO: 31 621 490**  
**č.t. 0902031717**

**Základné imanie spoločnosti : 13 278,- EUR**

**Spoločníci: Ing.Bohuslav Belanec 6 639,- EUR**  
**Ing.Milan Cibulka 6 639,- EUR**

### Účtovné obdobie od vstupu do likvidácie do 31.12 2018

V účtovnej jednotke v predmetnom účtovnom období, neboli účtované žiadne pohyby. Spoločnosť nevykazovala žiadne podnikateľské aktivity a z daného dôvodu neboli zostavené poznámky k účtovnej závierke!

V spoločnosti prebieha proces likvidácie! Spoločnosť neustále eviduje na účte 421 00 Obstaranie budovy – majetok, ktorý je od vstupu do likvidácie predmetom speňaženia, avšak doposiaľ sa nepodarilo uspieť v tomto procese. Jedná sa o obstaranie budovy hotela v Liptovskom Jáne – projekt pre ÚR a príslušnú IČ s projektom spojenú. Územné rozhodnutie bolo zmarené. Speňaženie takto evidovaného majetku je veľmi komplikované. VZ odsúhlasilo vyhlásiť predmetné obstaranie za zmarenú investíciu, v prípade že sa ju nepodarí speňažiť do šesťdesiatich dní. Rozhodnutie o tejto skutočnosti prijme VZ!

Do likvidácie sa prihlásil jediný veriteľ – nástupca pohľadávky za Daňový úrad - ktorý vyrúbil spoločnosti pokutu za oneskorené podanie DP napriek tomu, že bolo nulové.

V Žiline 28.03.2019

.....  
Ing. Belanec Bohuslav  
likvidátor  
MB STAVINVEST s.r.o. v likvidácii

Prílohy: - Zápisnica z VZ 28.2.2019  
- Súvaha k 31.12.2018  
- VZS k 31.12.2018  
- HK k 31.12.2018

# MB STAVINVEST.s.r.o. v likvidácii

Dlhá 95/A, 01009 ŽILINA

IČO: 31 621 490

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina  
v odd. Sro, vo vl. č. 2400/L

## Z á p i s n i c a

z konania mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti  
zo dňa 28.02.2019  
v Konskej

I/

Dňa 28.02.2019 o 14.00 hod. sa zišlo mimoriadne valné zhromaždenie spoločnosti MB STAVINVEST, s.r.o., v likvidácii so sídlom Dlhá 95/A 01009 Žilina, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sro, vo vložke č. 2400/L, IČO: 31 621 490 (ďalej len „valné zhromaždenie“ a „spoločnosť“),

za účasti všetkých spoločníkov spoločnosti, menovite:

Prítomní:

podiel na ZI

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Ing. Bohuslav Belanec<br>bytom Dobšinského 1598/12, 01008 Žilina | 50,00 % |
| 2. Ing. Milan Cibulka,<br>bytom Kónská 553,                         | 50,00 % |

v zmysle podpísanej listiny prítomných,  
tzn. za účasti spoločníkov spoločnosti, ktorí majú spolu 100% hlasov, preto v zmysle spoločenskej zmluvy spoločnosti v platnom znení a ust. § 127 ods.1 Obch. zák. bolo schopné uznášať sa.

Program a organizácia mimoriadneho valného zhromaždenia (ďalej len „VZ“):

1. Otvorenie VZ, voľba predsedu VZ a zapisovateľa VZ, schválenie programu VZ;
2. Schválenie účtovnej závierky k 31.12.2018
3. Uznesenie VZ k bodu 2/
4. Záver VZ;

II.

Prerokovanie jednotlivých bodov programu VZ:

K bodu 1/:

VZ bolo zvolané na podnet spoločníkov spoločnosti. Likvidátor spoločnosti Ing. Belanec Bohuslav otvoril VZ. Konštatoval účasť

spoločníkov spoločnosti, ktorí majú spolu 100% hlasov - preto VZ v zmysle spoločenskej zmluvy spoločnosti v platnom znení a ust. § 127 ods.1 Obch. zák. bolo schopné uznášať sa.

Následne sa spoločníci jednohlasne dohodli, že predseda VZ bude Ing. Milan Cibulka a zápisnicu ako zapisovateľ vyhotoví Ing. Bohuslav Belanec

Následne všetci spoločníci jednomyseľne schválili program VZ, v súlade s návrhom uvedeným v predchádzajúcej časti tejto zápisnice.

**K bodu 2/:**

Predseda VZ predložil účtovnú závierku spoločnosti k 31.12.2018 v jednoduchej verzii - súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky k mimoriadnej účtovnej závierke a hlavná kniha spoločnosti k predmetnému dátumu. Jednotlivé dokumenty sú prílohou tejto zápisnice. Uzávierka je totožná s mimoriadnou účtovnou závierkou k 9.12.2014. V predmetnom účtovnom období medzi týmito závierkami neboli realizované žiadne účtovné zápisy. Spoločnosť nemá žiadny bežný účet a úkony spojené s prieskumným konaním a speňažením aktív spoločnosti likvidátor realizuje bez nákladov. Predseda zároveň predniesol návrh na schválenie účtovnej závierky k 31.12.2018.

**K bodu 3/:**

Na základe tohto prerokovania valné zhromaždenie spoločnosti jednomyseľne, tzn. počtom hlasov 100 % všetkých spoločníkov spoločnosti, v zmysle spoločenskej zmluvy spoločnosti v platnom znení a § 125 a § 115 Obch. zákonníka prijalo toto :

**u z n e s e n i e :**

a) Valné zhromaždenie schvaľuje účtovnú závierku spoločnosti k 31.12.2018 v predloženej verzii - súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky k mimoriadnej účtovnej závierke a hlavnú knihu spoločnosti k predmetnému dátumu. Jednotlivé dokumenty sú prílohou tejto zápisnice.

Uznesenie VZ bolo vo všetkých bodoch prijaté hlasmi všetkých spoločníkov spoločnosti, t.j. jednohlasne.

**K bodu 4/:**

VZ bolo ukončené oboznámením obsahu, jednomyseľným schválením a následne podpísaním tejto zápisnice - vyhotovenej v piatich rovnopisoch (po jednom pre každého zo spoločníkov, dva pre príslušný obchodný register a zostávajúci rovnopis určený pre spoločnosť).

V Žiline dňa 28.02.2019

Ing. Milan Cibulka

.....  
(predseda valného zhromaždenia)

Ing. Bohuslav Belanec

.....  
(zapisovateľ)

Príloha:

- Listina prítomných

# MB STAVINVEST, s.r.o. v likvidácii

Dlhá 95/A, 010 09 Žilina

IČo: 31 621 490

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina  
v odd. Sro, vo vl. č. 2400/L

---

## Listina prítomných

z konania mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti  
zo dňa 28.02.2019  
v mieste sídla spoločnosti v Žiline

---

Prítomní spoločníci (podpisy):

.....  
Ing. Milan Cibulka

.....  
Ing. Bohuslav Belanec

V Žiline, 28.02.2019

Vyhotovil: Ing. Bohuslav Belanec  
zapisovateľ valného zhromaždenia

**Hlavná kniha od 1.1.2018 -31.12.2018**

Obdobie : finančné

Č.úctu	Mena	Názov účtu	Stav k 31.12.2017	Má dať	Dal	MD-Dal	Zost.31.12.2018
42100	EUR	OBST. BUDOVA	9416,15	0	0	0	9416,15

0 9416,15 9416,15

Č.úctu	Mena	Názov účtu	Stav k31.12.2017	Má dať	Dal	MD-Dal	Zost.31.12.2018
211100	EUR	PKA HLAVNA	59,35	0	0	0	59,35

1 59,35 59,35

Č.úctu	Mena	Názov účtu	Stav k 31.12.2017	Má dať	Dal	MD-Dal	Zost.31.12.2018
411100	EUR	ZAKLADNE IMANIE	-13277,57	0	0	0	-13277,57
429100	EUR	STRATA MIN. ROKOV	3802,07	0	0	0	3802,07

4 9475,5 9475,5

Súčet rozváznzch účtov

0 0

Súčet výsledokových účtov

0 0

Súčet celkom

0 0

Predbežný prevádzkový výsledok

0 Strata

FB15-1 Mandant: 0100/2009 MB STAVINVEST Dát:28022018Čas:165! 202120,00  
TRUE

2 --- Súvaha v plnom rozsahu \*\*\* 2011\*\*\*

**MB STAVINVEST s.r.o. v likvidácii**

Mena :EUR 1,00000000 Druh:1 Nezadaný

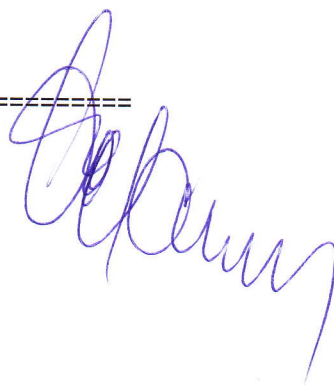
**Obdobie:Finančné 1.1.2018/ 31.12.2018**

Rd. Označenie

	brutto	korekcie	netto
1 SPOLU MAJETOK	9475,50		9475,50
2 A. Neobežný majetok	9416,15		9416,15
3 A.I. Dlhodobý nehmotný majetok			
4 1. Zriaďovacie náklady			
5 2. Aktivované náklady na vývoj			
6 3. Softvér			
7 4. Oceniteľné práva			
8 5. Goodwill			
9 6. Ostatný dlhodobý nehm. majetok			
10 7. Obstarávaný dlhodobý nehm. majetok			
11 8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehm. majetok			
12 A.II. Dlhodobý hmotný majetok	9416,15		9416,15
13 1. Pozemky			
14 2. Stavby			
15 3. Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
16 4. Pestovateľské celky trval. porastov			
17 5. Základné stádo a ťažné zvieratá			
18 6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok			
19 7. Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	9416,15		9416,15
20 8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý hm. majetok			
21 9. Opr. položka k nadobudnutému majetku			
22 A.III. Dlhodobý finančný majetok			
23 1. Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe			
24 2. Podielové cenné papiere a podiely v spol. s podstatný			
25 3. Ostat. dlhodobé cenné papiere a podiely			
26 4. Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku			
27 5. Ostatný dlhodobý finančný majetok			
28 6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok -- xxx			
29 7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok			
30 8. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok			
31 B Obežný majetok	59,35		59,35
32 B.I. Zásoby			
33 1. Materiál			
34 2. Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby			
35 3. Základná výroba s predpokladanou dobou ukončenia dlh			
36 4. Výrobky			
37 5. Zvieratá			
38 6. Tovar			
39 7. Poskytnuté preddavky na zásoby			
40 B.II. Dlhodobé pohľadávky			
41 1. Pohľ. z obchodného styku			
42 2. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materske			
43 3. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
44 4. Pohľ. voči spoločníkom, členom a združeniu			
45 5. Iné pohľadávky			
46 6. Odložená daňová pohľadávka			
47 B.III. Krátkodobé pohľadávky			
48 1. Pohľ. z obchodného styku			

49	2. Pohľ. voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účt		
50	3. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		
51	4. Pohľ. voči spoločníkom a združeniu		
52	5. Sociálne poistenie		
53	6. Daňové pohľadávky a dotácie		
54	7. Iné pohľadávky		
55	B.IV. Finančné účty	59,35	59,35
56	1. Peniaze	59,35	59,35
57	2. Účty v bankách		
58	3. Účty v bankách s dobou viazanosti viac ako jeden rok		
59	4. Krátkodobý finančný majetok		
60	5. Obstarávaný krátkodobý finančný majetok		
61	C. Časové rozlíšenie		
62	1. Náklady budúcich období dlhodobé		
63	2. Náklady budúcich období krátkodobé		
64	3. Príjmy budúcich období dlhodobé		
65	4. Príjmy budúcich období krátkodobé		
66	S P O L U V L A S T N É I M A N I E A Z Á V		
67	A. Vlastné imanie	9475,50	9475,50
68	A.I. Základné imanie	9475,50	9475,50
69	1. Základné imanie	13277,57	13277,57
70	2. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	13277,57	13277,57
71	3. Zmena základného imania		
72	4. Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
73	A.II. Kapitálové fondy		
74	1. Emisné ážio		
75	2. Ostatné kapitálové fondy		
76	3. Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálový		
77	4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		
78	5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
79	6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynut		
80	A.III. Fondy zo zisku		
81	1. Zákonný rezervný fond		
82	2. Nedeliteľný fond		
83	3. Štatutárne fondy a ostatné fondy		
84	A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	-3802,07	-3802,07
85	1. Nerozdelený zisk minulých rokov		
86	2. Nerozdelená strata minulých rokov	-3802,07	-3802,07
87	A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení		
88	B. Záväzky		
89	B.I. Rezervy		
90	1. Rezervy zákonné dlhodobé		
91	2. Rezervy zákonné krátkodobé		
92	3. Ostatné dlhodobé rezervy		
93	4. Ostatné krátkodobé rezervy		
94	B.II. Dlhodobé záväzky		
95	1. Dlhodobé záväzky z obchodného styku		
96	2. Dlhodobé nevyfakturované dodávky		
97	3. Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a ma		
98	4. Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celk		
99	5. Dlhodobé prijaté preddavky		
100	6. Dlhodobé zmenky na úhradu		
101	7. Vydané dlhopisy		
102	8. Záväzky sociálneho fondu		
103	9. Ostatné dlhodobé záväzky		
104	10. Odložený daňový záväzok		

- 105 B.III. Krátkodobé závazky
  - 106 1. Závazky z obchodného styku
  - 107 2. Nevyfakturované dodávky
  - 108 3. Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ú
  - 109 4. Ostatné závazky v rámci konsolidovaného celku
  - 110 5. Závazky voči spoločníkom a združ.
  - 111 6. Závazky voči zamestnancom
  - 112 7. Závazky zo sociálneho poistenia
  - 113 8. Daňové závazky a dotácie
  - 114 9. Ostatné závazky
  - 115 B.IV. Krátkodobé finančné výpomoci
  - 116 B.V. Bankové úvery
  - 117 1. Bankové úvery dlhodobé
  - 118 2. Bežné bankové úvery
  - 119 C.I. Časové rozlíšenie
  - 120 1. Výdavky budúcich období dlhodobé
  - 121 2. Výdavky budúcich období krátkodobé
  - 122 3. Výnosy budúcich období dlhodobé
  - 123 4. Výnosy budúcich období krátkodobé
- 
- 



## 1 --- Výkaz ziskov a strát \*\*\* 2011 \*\*\*

Mena :EUR 1,00000000 Druh:1 Nezadaný

**Obdobie:Finančné 1.1.2018 - 31.12.2018**

Rd.	Označenie	1 stípeec	Kumulatív
1	I. Tržby za predaj tovaru (604)		
2	A.Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 5		
3	+Obchodná marža r. 01-02		
4	II.Výroba r.05+06+07		
5	II.1.Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb		
6	2.Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-úct.sk.61)		
7	3.Aktivácia (úct.sk.62)		
8	B.Výrobná spotreba r. 09+10		
9	B.1.Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľný		
10	2.Služby (úct.sk. 51)		
11	+Pridaná hodnota r.03+04-08		
12	C.Osobné náklady (súčet r.13 až 16)		
13	C.1.Mzdové náklady (521, 522)		
14	C.2. Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)		
15	C.3. Náklady na sociálne zabezpečenie (524,525,526)		
16	C.4.Sociálne náklady (527, 528)		
17	D.Dane a poplatky (úct.sk.53)		
18	E.Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetk		
19	III.Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641,642		
20	F.Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu		
21	G. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/		
22	IV. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,646, 64		
23	H.Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 54		
24	V. Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)		
25	I. Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)		
26	* Výsledok hospodárenia (r.11-r.12-r.17-r.18+r.19-r.20-r.21		0
27	VI. Tržby z predaja cenných papierov (661)		
28	J.Predané cenné papiere (561)		
29	VII. Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 +		
30	VII.1. Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účto		
31	VII.2. Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a pod		
32	VII.3. Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (66		
33	VIII. Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)		
34	K. Náklady na krátkodobý fiannčný majetok (566)		
35	IX. Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy derivátov		
36	L. Náklady na precenenie cenných papierov a nákladyna deriv		
37	K. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému maje		
38	X. Výnosové úroky (662)		
39	N. Nákladové úroky (562)		
40	XI. Kurzové zisky (663)		
41	O. Kurzové straty (563)		
42	XII. Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)		
43	P.Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)		
44	XIII.Prevod finančných výnosov (-) (698)		
45	R. Prevod finančných nákladov (-) (598)		
46	* Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r.27-r.28+r.29		
47	** Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r.		
48	S. Daň z príjmov z bežnej činnosti r.49+r.50		
49	S.1. - splatná (591, 595)		

50	S.2. - odložená (+/- 592)	
51	** Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r.47-	0
52	XIV. Mimoriadne výnosy (účtovná skupina 68)	
53	T. Mimoriadne náklady (účtovná skupina 58)	
54	* Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanení	0
55	U. Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r.56 + r. 57	
56	U.1. - splatná (593)	
57	U.2. - odložená (+/- 594)	
58	* Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r	0
59	*** Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	
60	V. Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/	
61	*** Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-) r. 51 +	0

---

*Orban*