

Poznámky k 31.12.2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Demandice
Sídlo účtovnej jednotky	935 85 Demandice 236
IČO	00306878
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Attila Kürthy
Funkcia	starosta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Milan Kajas
Funkcia	zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	8,04
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	8
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola s materskou školou, Demandice 131 IČO: 37864319, (1)
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábr. za hydrocentrálou 4, Nitra, IČO: 36550949, (1)

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
d) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
e) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
f) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
g) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
h) pohľadávky	menovitou hodnotou
i) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
j) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
k) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
l) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,6

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

3	8	12,5
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 1,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 1,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do spotreby na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1 rok	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2 roky	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3 roky	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným

kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Ostatný dlhodobý nehmotný majetok – prírastok vo výške 23 880 eur z dôvodu zaradenia Územného plánu obce do používania

Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku – úbytok vo výške 23 880 eur z dôvodu zaradenia Územného plánu do používania

Stavby – prírastok:

- účet 02133 – zaradenie do používania - rekonštrukcia školskej jedálne vo výške 117 517,89 eur

- účet 02135 – zaradenie do používania – oplatenie MŠ vo výške 2 431,70 eur

Stavby – presuny:

- preradenie plechovej garáže z účtu 02203 na 02134 vo výške 2 564 eur

Dopravné prostriedky:

- prírastok – účet 02305 – zaradenie do používania – nákladné vozidlo MAN vo výške 27 224,34 eur

- úbytok – účet 02302 – vyradenie z dôvodu predaja – Avia vo výške 3 000 eur

Obstaranie dlhodobého hmotného majetku – prírastok:

- účet 042 – nákladná automobil MAN vo výške 27 224,34 eur

- účet 04202 – rekonštrukcia školskej jedálne vo výške 124 468,61 eur

- účet 04203 – oplatenie MŠ vo výške 2 431,70 eur

- účet 04219 – obnova hasičskej zbrojnice vo výške 30 715,86 eur (stavebné práce 28 805,86 + projektová dokumentácia 1 910 eur)

Obstaranie dlhodobého hmotného majetku – úbytok:

- zaradenie vozidla MAN vo výške 27 224,34 eur

- preradenie projektovej dokumentácie na obnovu hasičskej zbrojnice z 042 na 04219 vo výške 1 910 eur

- zaradenie rekonštrukcie školskej jedálne vo výške 117 517,89 eur

- zaradenie oplatenia MŠ vo výške 2 431,70 eur

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Budovy	Živelné poistenie	784,97 €
Budovy a zariadenia	Živelné poistenie + poistenie proti krádeži, lúpeži a vandalizmu	701,82 €
Motorové vozidlá, stroje: Octavia, traktor, MAN,	Havarijné poistenie	1 376,17 €
Motorové vozidlá, stroje: Octavia, Dacia, Avia, Ifa, MAN, infraset, traktor + náves	Zákonné poistenie	1 065,30 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
6 BJ so súpis.č. 443 a pozemok p.č. 87/4	úver + dotácia	345 741,08 €	ŠFRB + Ministerstvo dopravy
6 BJ so súpis.č. 445 a pozemok p.č. 57/18	úver + dotácia	370 533,57 €	ŠFRB + Ministerstvo dopravy
12 BJ so súpis.č. 484	úver + dotácia	585 000 €	ŠFRB + Ministerstvo dopravy

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

a pozemky CKN 1745/7, 1745/8			
---------------------------------	--	--	--

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	621 690,86
Budovy, stavby	2 824 987,77
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	90 066,86
Dopravné prostriedky	46 081,32
Drobný dlhodobý hmotný majetok	6 291,62
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	23 880,00

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Zmluva o výpožičke č. KRHZ-NR-152-030/2018 – súprava povodňovej záchranej služby pre DHZ	13 840,54

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Realizovateľné cenné papiere vo výške 189 083,43 eur

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017
Západoslvenská vodárenská spoločnosť	akcia	eur	0,109		189 083,43	189 083,43

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	65	15 472,32	15 472,32	SPP - vyúčtovanie plynu r. 2018 – 14 211,65 €
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	26 005,41	14 229,64	SK Pharm-vyúčtovanie plynu 1 020,42 €, TKO 2018 – 2 895,23 €, nájom dom služieb – 1 116,79 €, nájom PLUS – 9 175 €, TKO minulé obdobia – 5 409,33 €
Pohľadávky z daňových príjmov	69	7 647,95	3 259,46	DzN 2018 – 1 184,66 €, DzN minulých období – 6 308,29
Iné pohľadávky	81	5 807,04	1 828,14	nájomné z titulu neuhradeného nájomného v bytovkách 5 531,52 €

b) vývoj opravnej položky k pohládkam - tabuľka č.3

Opravné položky k nedaňovým pohládkam boli v roku 2018 tvorené vo výške 2 212,58 €, opravné položky k iným pohládkam boli tvorené vo výške 3 978,90 €.

OBEC DEMANDICE
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2017	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2018	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
pohľadávky z nedaňových príjmov	9 563,19	2 212,58			11 775,77	PLUS 9175 € (100 %), Ildikó Chrenko 525,49 € (100 %), Endoservice MAC 2075,28 € (100%)
pohľadávky z daňových príjmov	4 388,49				4 388,49	DzN
iné pohľadávky		3 978,90			3 978,90	škoda silvester 24 € (50 %), Petrik 2069,04 € (100 %), Lukáč 1885,86 € (100 %)

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Celkové krátkodobé pohľadávky sú vo výške 55 053,09 €. Pohľadávky v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka 17 815,38 €, z toho pohľadávky voči SPP vo výške 14 211,65 €, SK Pharm 1 020,42 €. Pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 37 237,71 €, z toho pohľadávky TKO vo výške 8 258,63 €, pohľadávky na nájomnom v bytovkách vo výške 5 701,36 €, pohľadávka na nájomnom PLUS vo výške 9 175 €, pohľadávky DzN vo výške 7 492,95 €, pohľadávka na nájomnom v dome služieb vo výške 1 116,79 €.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2017	Zostatok k 31.12.2018	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0	0	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	35 919,84	55 053,09	po lehote 37 237,71 €
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	18 201,76	7 492,95	po lehote 7 430,86 €
- pohľadávky za KO a DSO	6 751,20	8 304,56	po lehote 8 258,63 €
- pohľadávky za nájom	16 588,62	16 219,74	po lehote 15 993,15 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:	55 053,09	49 871,52
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	17 815,38	6 556,55
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	656,88	613,86
Bankové účty	45 244,59	69 128,07

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 463,59	1 411,75
- poisťné	1 184,39	981,66

Čl. IV Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2018	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
výsledok hospodárenia	27 912,03		30 939,58	-27 912,03	30 939,58	zúčtovanie kladného HV 2017
nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	893 205,73	173 978,41	19 960,57	27 912,03	1 075 135,60	oprava účtovania oprávok, kapitálových transferov

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na vyrovnanie záväzkov voči nájomcom v BJ v sume 3 567,32 €	
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 640 €	2019

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje záväzky v celkovej výške 750 082,07 €, z toho:

- voči zamestnancom za mzdy december – 7 464,69 €
- voči SP a ZP za odvody december – 5 492,03 €
- voči daňovému úradu – daň zo závislej činnosti december – 1 400,23 €
- nevymenované dodávky – 972 €
- prijaté preddavky na energie – 5 104 €
- preplatky energií v prenajímaných priestoroch a bytoch – 5 297,43 €
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ (splatnosť do r. 2035) – 129 853,76 €
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ (splatnosť do r. 2037) – 157 205, 89 €
- úver ŠFRB na kúpu 12 BJ (splatnosť do r. 2057) – 393 500,25 €
- koncesná zmluva BCF (výmena okien a dverí v MŠ) – 5 083,81 €
- voči dodávateľom – fa. za audit - 2 400 €, za stavebný dozor ŠJ - 1 500 €, výmena žiaroviek VO – 580 €, vstupová tabuľa – 630 €, náklady spojené s rekonštrukciou predajne COOP v dome služieb – 759,40 €, odvoz TKO – 1 898,49 €, montáž signalizácie teploty v KD – 640,54 €, za prípravu záverečnej správy pre projekt „Európa pre občanov“ – 2 100 €, vyúčtovanie energií – 5 329,32 €, stavebné práce nad rámec zmluvy o dielo ŠJ – 6 950,72 €.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:	659 976,06	686 358,84
- záväzky zo sociálneho fondu	523,63	108,66
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	656 958,48	680 295,33
- záväzky z investičného dodávateľského úveru – koncesná zmluva BCF	2 493,95	5 954,85
Krátkodobé záväzky z toho:	90 106,01	131 851,50
- záväzky voči dodávateľom	25 332,32	67 068,99
- záväzky voči zamestnancom	7 464,69	4 980,27
- záväzky voči poisťovniam	5 492,03	3 125,69
- záväzky voči daňovému úradu	1 400,23	811,91

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- nevyfakturované dodávky	972,00	327,60
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	23 601,42	23 044,30
- záväzky z investičného dodávateľského úveru – koncesná zmluva BCF	2 589,86	2 719,85
- ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	0	4 489,91
- prijaté preddavky	5 704,00	15 400,83
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	10 836,48	8 605,92
- ostatné záväzky	6 712,98	397,48

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:	750 082,07	818 210,34
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	70 789,04	146 414,18
- zamestnanci	7 464,69	4 980,27
- zúčtovanie SP a ZP	5 492,03	3 125,69
- daňový úrad	1 400,23	811,91
- nevyfakturované dodávky	972,00	327,60
- koncesná zmluva BCF	2 589,86	2 719,85
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ	7 227,58	7 093,73
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ	7 732,92	7 581,14
- úver ŠFRB na nákup 12BJ	8 640,92	8 369,43
- prijaté preddavky na energie	5 104,00	14 800,83
- zábezpeka na nájomné v bytovkách ŠFRB	10 836,48	8 605,92
- dodávateľa	7 193,95	56 363,86
- preplatky na energiách v prenajímaných priestoroch, bytoch	5 297,43	
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	98 161,10	97 981,56
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ	29 430,97	29 138,13
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ	31 457,48	31 145,01
- úver ŠFRB na nákup 12BJ	34 778,70	34 439,42
- koncesná zmluva BCF	2 493,95	3 235,000
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	561 291,33	562 528,47
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ	93 195,21	93 571,41
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ	118 015,49	118 418,63
- úver ŠFRB na nákup 12BJ	350 080,63	350 538,43

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Obec ku dňu 30.11.2018 splatila pohľadávku veriteľa ČSOB vyplývajúcu z úverovej zmluvy č. 16993-141030/4900 zo dňa 08.03.2007 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 30.04.2008 a Uznania dlhu dlžníka a dohoda o postupnom splácaní dlhu zo dňa 20.05.2009 v znení jej platných dodatkov.

V roku 2018 obec čerpala bankový úver vo výške 60 178,43 € na predfinancovanie investičného projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ v obci Demandice“. Celková výška čerpaného úveru vrátane čerpania z roku 2017 bola 155 163,16 €. Splatená istina v roku 2018 bola 121 567,22 €.

V roku 2018 obec čerpala účelový spotrebný úver vo výške 6 800,00 € na financovanie nadstavby kontajnera na podvozok MAN a čerpala tiež kontokorentný úver vo výške 8 190,57 € na základe Zmluvy o úvere č. 144/002/18 – Municipálny úver Primabanka

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2018	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:	961 275,52	770 526,70
- nevyčerpané fin.prostriedky na dopravné žiakov	1 277,50	
- kapitálové transfery	959 521,27	770 282,70

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
detské ihrisko	2 886,64	4 330,00
rekonštrukcia ZŠ	219 239,58	238 551,02
výstavba II.6BJ	46 621,65	48 286,77
výstavba I.6BJ	53 302,23	55 725,03
nákup 12BJ	168 187,50	172 575,00
multifunkčné ihrisko	21 268,19	11 678,19
verejné osvetlenie	126 230,01	141 647,18
skládka TKO	41 376,97	46 769,02
rekonštrukcia miestnej komunikácie	4 530,22	5 363,52
technika na zber biologicky rozložiteľného odpadu	12 814,65	29 900,97
územný plán návrh	14 554,40	15 456,00
zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ	110 726,35	0
riešenie havarijného stavu ŠJ	109 282,88	0
obnova hasičskej zbrojnice	28 500,00	0

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar	27 818,41	14 079,64
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	26 856,81	13 367,64
- vývoz fekálií	820,00	2 382,60
- údržba potoka Búr	252,00	252,00
- refundácia elektrina	10 312,86	5 454,35
- refundácia plyn	12 676,23	866,01
604 - Tržby za tovar z toho:	961,60	712,00
- kukanádobu	489,60	693,00
b) aktivácia	463,90	0
624 - Aktivácia DHM – materiál na oplatenie MŠ	463,90	0
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	377 055,11	360 872,02
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	360 436,79	344 284,62
- podielové dane	316 860,75	295 178,35
- daň z nehnuteľností	44 566,04	48 068,95
- daň za psa	970,00	890,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	16 618,32	16 587,40
- správne poplatky	2 529,50	1 431,00
- KO a DSO	14 088,82	15 156,40
d) finančné výnosy	4,26	0,73
662 - Úroky	4,26	0,73
e) mimoriadne výnosy	4,34	0,00
678 – Ostatné mimoriadne výnosy – likvidácia združenia (rozdelenie zostatku)	4,34	0,00
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	125 731,48	99 954,18
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	11 901,61	8 119,70
- bežný transfer – matrika, evidencia obyvateľstva, register adries	3 582,88	3 526,18
- bežný transfer – stavebné, ŽP	1 169,24	1 001,96
- bežný transfer pre DHZ	2 870,90	2 982,00
- bežný transfer – komunálne voľby	463,32	417,27
- bežný transfer – miestna komunikácia	41,90	42,29
- bežný transfer – civilná obrana	165,54	150,00
- bežný transfer – zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ	3 607,83	
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	69 067,85	67 488,54
- KT rekonštrukcia ZŠ	6 815,88	6 815,88
- KT II.6BJ	1 665,12	1 665,12
- KT I.6BJ	2 422,80	2 422,80

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- KT skládka TKO	8 275,50	8 275,50
- KT rekonštrukcia MK	833,30	833,28
- KT 12BJ	4 387,50	2 925,00
- KT zníženie energ.náročnosti MŠ	3 326,54	
- KT rekonštrukcia ŠJ	918,34	
- KT technika na zber biol.rozlož.odpadu	17 086,32	17 086,32
- KT územný plán	901,60	
- KT detské ihrisko	1 082,52	
- KT multifunkčné ihrisko	3 319,39	8 298,48
- KT verejné osvetlenie	18 033,04	19 166,16
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ - Európa pre občanov	16 630,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	5 339,91	950,00
- transfer na opravu pomníka padlých hrdinov	4 489,91	
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	22 792,11	23 395,94
- zinkasované príjmy RO	21 717,73	22 050,12
- budúci odvod príjmov RO	1 074,38	1 345,82
g) ostatné výnosy	48 572,70	43 954,80
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	1 325,56	3 271,94
- predaj pozemov	825,56	3 271,94
- predaj Avie	500,00	
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	72,72	116,29
648 - Ostatné výnosy z toho:	47 174,42	40 566,57
- nájom	46 488,00	39 567,60
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	0,00	2 400,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	2 400,00

Celková výška výnosov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 579 650,20 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2017, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 521 261,37 €.

Nárast výnosov bol spôsobený hlavne nárastom tržieb za predaj služieb, daňových výnosov, výnosov z transferov RO a nájmu.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 21 682,40 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 3 781,91 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 579,31 € (účet 694)
- výnosy z bežných transferov od EÚ vo výške 16 630 €
- výnosy z nájmu vo výške 6 920,40 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy	86 106,52	76 187,56
501 - Spotreba materiálu z toho:	46 998,61	35 874,82
- materiál DHZ	2 519,00	7 501,05
- materiál Európa pre občanov	2 903,23	
- interiérové vybavenie	8 326,40	915,57
- PHM, oleje	4 733,98	3 927,01
502 - Spotreba energie z toho:	38 618,31	40 312,74
- elektrická energia	24 413,96	23 552,78
- plyn	14 204,35	16 759,96
504 - Predaný tovar - kukanádoby	489,60	0,00
b) služby	101 476,75	48 067,59
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	17 830,55	3 506,13
- oprava pomníka padlých hrdinov	4 489,91	
- oprava kosačky	745,21	
- oprava miestneho rozhlasu	349,61	752,74
- oprava automobilov	1 199,58	1 557,77

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

- oprava chladiaceho boxu dom smútku	465,0	
- vysprávkovanie miestnych komunikácií	979,20	
512 – Cestovné	164,31	47,03
513 - Náklady na reprezentáciu	458,77	265,76
518 - Ostatné služby z toho:	83 023,12	44 248,67
- Európa pre občanov	29 821,76	
- manažment pri verejnom obstarávaní	7 890,00	598,80
- ČOV	273,00	276,50
- telefóny	2 928,06	2 524,53
- komunálny a separovaný odpad	10 902,60	10 359,15
- poštovné a balné	1 339,40	1 373,25
- asfaltovanie dvora	5 344,80	
- členské	1 038,88	
- audit	2 400,00	2 400,00
c) osobné náklady	137 865,68	127 071,32
521 - Mzdové náklady	99 725,29	92 448,77
524 - Zákonné sociálne náklady	34 253,21	30 489,92
527 - Zákonné sociálne náklady	3 887,18	4 132,63
d) dane a poplatky	1 620,25	1 805,35
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	1 620,25	1 805,35
- zákonný poplatok pri TKO	921,34	213,45
e) odpisy, rezervy a opravné položky	130 798,51	107 964,73
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	121 967,03	105 564,73
553 - Tvorba ostatných rezerv – na audit	2 640,00	2 400,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek k nedaňovým pohľadávkam	6 191,48	0,00
f) finančné náklady	15 868,84	13 829,27
562 - Úroky z toho:	9 534,32	8 997,73
- úroky BJ	7 326,59	6 745,07
- úroky ČSOB	367,63	1 236,86
- úroky Dacia	216,16	395,92
- úroky Primabanka	1 341,25	145,64
- úroky ČSOB Leasing	210,00	
- úroky BCF	72,69	474,24
563 – Kurzové straty	37,47	0,00
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	6 297,05	4 831,54
- poplatky v banke	2 034,13	1 135,53
- poisťné	3 624,97	2 706,20
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	132 683,97	110 956,19
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	120 519,17	100 045,79
- originálne kompetencie	95 882,00	75 315,40
- vlastné príjmy RO	23 063,55	23 156,77
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy – členský príspevok Spoločný obec. úrad	2 164,80	3 160,40
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	10 000,00	7 500,00
- bežný transfer FK	6 000,00	4 000,00
- bežný transfer DHZ	4 000,00	500,00
- bežný transfer cirkev		3 000,00
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	250,00
h) ostatné náklady	4 168,51	7 467,24
541 - ZC predaného DNM a DHM – predaj pozemkov	49,93	777,67
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	4,99	5,69
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	154,00	676,10
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	3 959,59	6 007,78
- prekleňovací príspevok a spolufinancovanie MAS	1 757,50	
i) dane z príjmov - 591 - Splatná daň z príjmov	0,75	0,09

Celková výška nákladov k 31.12.2018 bola vykázaná vo výške 610 589,03 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2017, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 493 349,25 €.

Nárast/pokles nákladov bol spôsobený hlavne nárastom obstarania tovarov a služieb, miezd, nákladov na transfery z rozpočtu obce.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 7 276,52 €
- sociálne náklady vo výške 3 517,84 €
- služby vo výške 53 409,16 €
- odpisy vo výške 16 402,30 €
- náklady na transfery RO vo výške 20 473,38 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 2 500 € (účet 586)

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
token EPSIS	120,00	751
súprava povodňovej záchranej služby pre DHZ	13 840,54	752

Čl. VII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 22.12.2017 uznesením č. 126/2017.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 08.02.2018 uznesením č. 4/2018
- druhá zmena schválená dňa 26.04.2018 uznesením č. 37/2018
- tretia zmena schválená dňa 28.06.2018 uznesením č. 58/2018
- štvrtá zmena dňa 11.09.2018 rozpočtovým opatrením č. 3/2018
- piata zmena dňa 31.12.2018 rozpočtovým opatrením č. 4/2018

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.