

Bystrická dopravná spoločnosť a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

o hospodárení spoločnosti za rok 2017

V Banskej Bystrici, dňa 20.04.2018

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY SPOLOČNOSTI

- 1. Základná charakteristika spoločnosti**
- 2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti**
- 3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.**
- 4. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2017**

1. Základná charakteristika spoločnosti

Identifikačné údaje:

Obchodný názov spoločnosti:	Bystrická dopravná spoločnosť a.s.
Sídlo spoločnosti:	Partizánska cesta 115, 974 01 Banská Bystrica
Registrácia spoločnosti:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 618/S
Dátum zápisu do Obchodného registra:	19.05.2000
IČO:	36 041 777
DIČ:	2020093845
IČ DPH:	SK2020093845

Hlavné činnosti spoločnosti v zmysle výpisu z Obchodného registra:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby
- prenájom nehnuteľností
- prenájom a požičiavanie strojov a prístrojov
- prenájom a požičiavanie motorových vozidiel a ich príslušenstva
- poskytovanie leasingových služieb
- sprostredkovanie kúpy a predaja a prenájmu nehnuteľností
- organizovanie obchodno-predajných výstav, trhov, prehliadok
- reklamná a propagačná činnosť
- inzertná činnosť
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - ojazdené motorové vozidlá
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti - ojazdené motorové vozidlá
- nepravidelná autobusová doprava

- nákladná cestná doprava
- taxislužba
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ktoré slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností doplnkové služby poskytované motoristom - umývanie a čistenie motorových vozidiel

Štatutárny orgán – predstavenstvo spoločnosti

PhDr. Adrian Polóny, predseda predstavenstva

06.08.2010 – 05.08.2015, od 06.08.2015 - doteraz

Mgr. Mariana Ondrejčáková Šeligová, člen predstavenstva

06.08.2010 – 05.08.2015, od 06.08.2015 - doteraz

Dozorná rada spoločnosti – členovia

JUDr. Janka Kmeťová

Marián Polóny

Ing. Róbert Trnka

2. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti spoločnosti

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. vykonáva činnosť v súlade s predmetom činností zapísaných v Obchodnom registri. Rozhodujúcimi činnosťami pre zabezpečenie príjmov spoločnosti boli v roku 2017:

- prenájom motorových vozidiel a ich príslušenstva,
- prenájom nehnuteľností,
- prenájom priestorov na reklamu.

1.)

V roku 2017 Bystrická dopravná spoločnosť a.s. vynovila svoj vozový park určený na dlhodobý prenájom, pričom do konca roka 2017 zakúpila 12 nových osobných motorových vozidiel. .

Všetky novozakúpené motorové vozidlá boli v krátkej dobe po obstaraní spoločnosťou prenajaté na dlhodobý prenájom.

V priebehu roka 2017 boli z vlastníctva Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. odpredané dve osobné motorové vozidlá.

K 31. decembru 2017 tvorilo vozový park spoločnosti celkovo 47 motorových vozidiel. Z celkového počtu 47 motorových vozidiel sú 3 motorové vozidlá zakúpené cez leasingovú spoločnosť: UniCredit Leasing Slovakia a.s. (stav k 31.12.2017). V roku 2017 nebola zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. ukončená žiadna leasingová zmluva.

Všetky motorové vozidlá boli poistené v ALLIANZ Slovenská poisťovňa a.s..

Počas kalendárneho roka 2017 spoločnosť eviduje celkovo 5 škodových / poistných udalostí, ktorých účastníkmi boli motorové vozidlá vo vlastníctve Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

Záväzky vyplývajúce z poistenia motorových vozidiel Bystrická dopravná spoločnosť a.s. splnila v lehote ich splatnosti (povinné zmluvné poistenie, havarijné poistenie).

Všetky servisné práce resp. pozáručné opravy na motorových vozidlách vo vlastníctve spoločnosti sú vykonávané v autorizovaných servisoch.

2.)

V majetku Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2017 nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste / obci:

- Banská Bystrica, Brezno, Ožďany

Spoločnosť primárne prenajíma nehnuteľnosti nachádzajúce sa v meste Banská Bystrica a Brezno.

K 31. decembru 2017 v objekte nachádzajúcom sa v Banskej Bystrici na Partizánskej ceste bolo spolu 17 nájomníkov, celkovo bolo prenajatých viac ako 82 % plochy určenej na prenájom.

K 31. decembru 2017 bolo v objekte nachádzajúcom sa v meste Brezno na ulici Osloboditeľov celkovo 11 nájomníkov, prenajatých bolo viac ako 88 % plochy určenej na prenájom.

Ostatné nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti neboli prenajaté.

Nehuteľný majetok Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. nachádzajúci sa v Banskej Bystrici bol poistený v ALLIANZ – Slovenská poisťovňa a.s. Všetky záväzky vyplývajúce z poistenia majetku si spoločnosť splnila v lehote splatnosti.

Zo strany Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s. boli v roku 2017 vynaložené finančné prostriedky do nutných opráv – objekty nachádzajúce sa primárne v Banskej Bystrici.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. v priebehu roka 2018 počíta s porovnateľnými príjmami plynúcimi z prenájmu nehnuteľného majetku, ako to bolo v roku 2017.

3.)

Významným príjmom spoločnosti v roku 2017 bol prenájom priestoru na reklamu – v zmysle zmluvy o poskytnutí priestoru na reklamu s obchodným partnerom účinnej od 01.01.2017.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. zabezpečila v roku 2017 úhradu všetkých daní voči štátu, ktoré spoločnosti vznikli v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. V roku 2017 nemala spoločnosť žiaden dlhodobý ani krátkodobý úver poskytovaný bankou ani nebankovou spoločnosťou. Spoločnosť si splnila všetky povinnosti vyplývajúce zo splátkových kalendárov leasingovej spoločnosti. Účtovnú závierku k 31. decembru 2017 vypracovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami.

3. Perspektívy ďalšieho rozvoja Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s.

V roku 2018 zostane aj naďalej hlavným predmetom činnosti na dosahovanie príjmov spoločnosti prenájom motorových vozidiel, prenájom nehnuteľností vo vlastníctve spoločnosti ako aj prenájom priestorov na reklamu.

Dlhodobým podnikateľským zámerom spoločnosti bola kúpa nehnuteľností, čo sa v 02/18 spoločnosti aj podarilo. Pre nasledujúce roky 2018-2020 plánuje Bystrická dopravná spoločnosť a.s. s investíciami, ktoré sú potrebné, aby nehnuteľnosti boli konkurencie schopné na prenájom.

Bystrická dopravná spoločnosť a.s. plánuje v roku 2018 pokračovať vo výmene vozového parku cca do 10 nových motorových vozidiel, a v rovnakom množstve sa plánuje aj s odpredajom starého vozového parku /rok výroby vozidiel: 2009/.

Aj napriek už vynaloženým nákladom v predchádzajúcich rokoch je potrebné aby spoločnosť vynaložila finančné prostriedky na opravu areálov a budov nachádzajúcich sa v meste Banská Bystrica a Brezno, nakoľko nehnuteľnosti boli postavené pred vyše 50 rokmi. Je potrebné aby boli nehnuteľnosti spoločnosti konkurencie schopné. V roku 2018 spoločnosť plánuje vynaložiť finančné prostriedky na nutnú opravu nehnuteľností, ktoré sú v majetku spoločnosti dlhšiu dobu.

Pri hodnotení minulých období, pri hodnotení uzatvorených, platných a účinných zmlúv pre nájom motorových vozidiel, pre nájom nehnuteľností na dlhodobé obdobie sa predpokladá, že výška výnosov spoločnosti bude porovnateľná s rokom 2017, ktorý bol pre Bystrickú dopravnú spoločnosť a.s. ziskový.

4. Návrh na zaúčtovanie dosiahnutého hospodárskeho výsledku za rok 2017

Na základe skutočností uvedených vo výročnej správe Bystrickej dopravnej spoločnosti a.s., ako aj v súlade s platnou legislatívou navrhuje predstavenstvo spoločnosti zaúčtovať dosiahnutý zisk vo výške 639.236,00 EUR na účet č. 428.400. Rezervný fond bol zo strany spoločnosti vytvorený v zákonom stanovenej výške.

Nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428), ktorý predstavoval sumu vo výške 2.240.429,64 EUR sa zvyšuje o 639.236,00 EUR. Nerozdelený zisk (účet 428) tak **predstavuje sumu vo výške 2.879.665,64 EUR.**

V Banskej Bystrici, dňa 20.04.2018