

VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.
Štúrova 22, 949 01 Nitra



DYNAMIK®

VEDENIE SPOLOČNOSTI

Ing. Vladimír Viktor

konateľ spoločnosti

Ing. Imrich Bohumel

riaditeľ oddelenia zákazky a prípravy stavieb

Ing. Marián Šimoňák

obchodný riaditeľ

Ing. Mikuláš Bojko

výrobný riaditeľ

Ing. Vladimír Šagát
projektový manažér

Milan Fábry
projektový manažér

Ján Kúdela
projektový manažér

Boris Miklovič
projektový manažér

Miroslav Schürger
projektový manažér

ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno :	DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.
Právna forma :	spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo spoločnosti :	Štúrova 22, 949 01 Nitra
Identifikačné číslo (IČO) :	35 920 475
Daňové identifikačné číslo :	SK 20 21 95 65 08
Konateľ spoločnosti :	Ing. Vladimír Vikor
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka
Číslo účtu :	1995665653/0200
Zapísaná v OR :	Okresného súdu v Nitre, v odd. Sro, vložka číslo : 16237/N

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. je dcérskou spoločnosťou spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s.. Ostatné dcérske spoločnosti sú :

- DYNAMIK TRADING, s.r.o.
- DYNAMIK TRANS, s.r.o.
- DYNAMIK REAL, s.r.o.
- DYNAMIK ŽARNOVICA, s.r.o.
- VBC NITRA, s.r.o.

POPIS ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť DYNAMIK sa počas svojho pôsobenia na slovenskom stavebnom trhu od roku 1990 vypracovala na jednu z najúspešnejších stavebných spoločností.

Jadrom nášho úspechu je vysoká technická profesionalita, schopnosť realizovať požiadavky zákazníkov v dohodnutých termínoch a vysokej kvalite a dlhoročná tradícia. Skvelé výsledky dosahujeme vďaka kvalitnej práci našich odborných zamestnancov a kvalifikovanému vedeniu spoločnosti.

Zaoberáme sa realizáciou stavieb všetkých druhov podľa požiadaviek klienta, od výstavby priemyselných stavieb cez bytové a občianske stavby až po kompletne rekonštrukcie a zatepl'ovania budov.

Realizáciu náročných stavieb zvládame bez problémov aj vďaka vlastnému dopravnému parku a stavebným mechanizmom. Pri výstavbe používame moderné technológie, pružne reagujeme a prispôbujeme sa najnovším požiadavkám stavebného trhu.

Našou víziou do budúcnosti je pokračovať v poskytovaní služieb zákazníkom v maximálnej kvalite a k plnej spokojnosti.

Služby

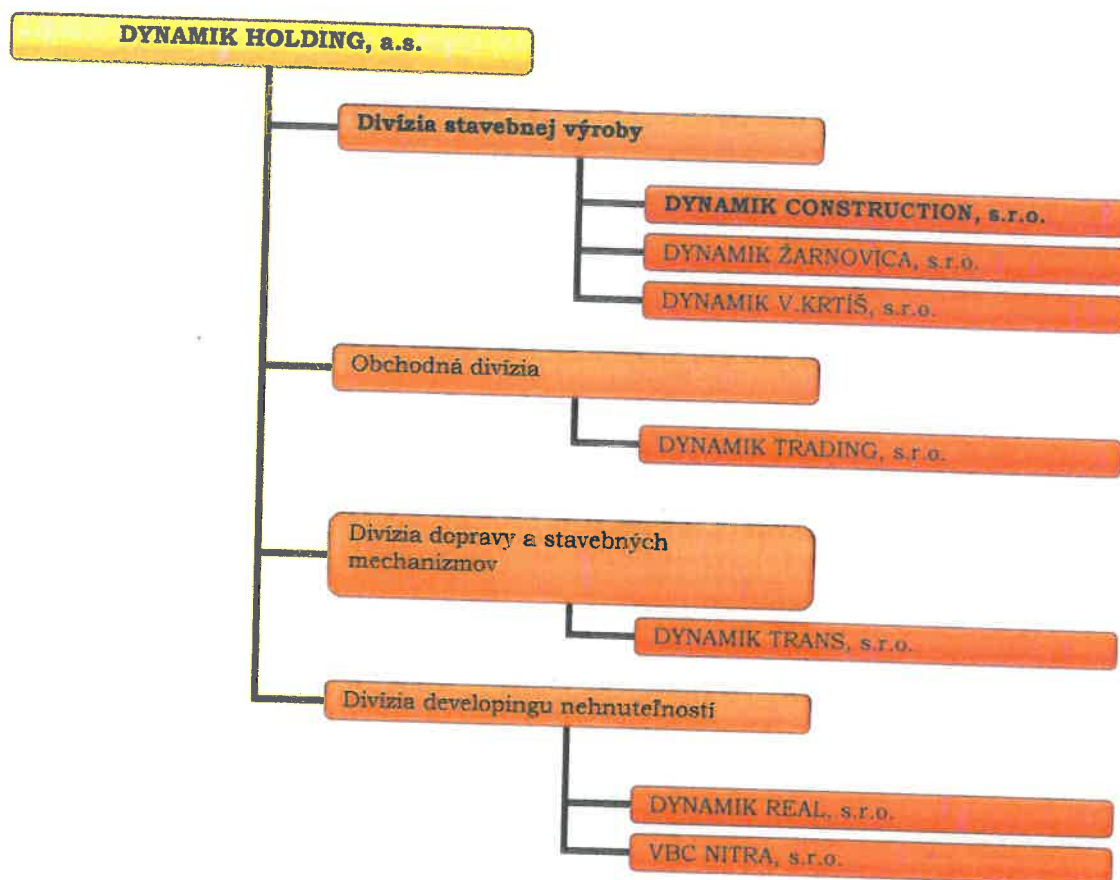
Svojim zákazníkom ponúkame nasledovné služby:

- výstavba priemyselných stavieb
- výstavba investičných celkov
- rekonštrukcie stavieb
- výstavba bytových domov
- búracie práce
- výkopové a zemné práce
- stavba pozemných objektov
- vodovody a kanalizácie
- komunikácie a spevnené plochy
- zatepl'ovanie budov a priemyselných hál
- poradenská činnosť v stavebníctve
- vypracovávanie rozpočtov

Licencie

Spoločnosť má udelené licencie a certifikáty vydané TSÚS na zatepl'ovacie systémy Baumit, weber.therm a Ceresit VWS. Zároveň vlastníme certifikát ISO 9001 a certifikát na výrobu betónu.

ŠTRUKTÚRA MATERSKEJ SPOLOČNOSTI



STAROSTLIVOSŤ O ZAMESTNANCOV

Stratégia spoločnosti DYNAMIK v oblasti riadenia ľudských zdrojov je podriadená základnej myšlienke, že najdôležitejším zdrojom je ZAMESTNANEC.

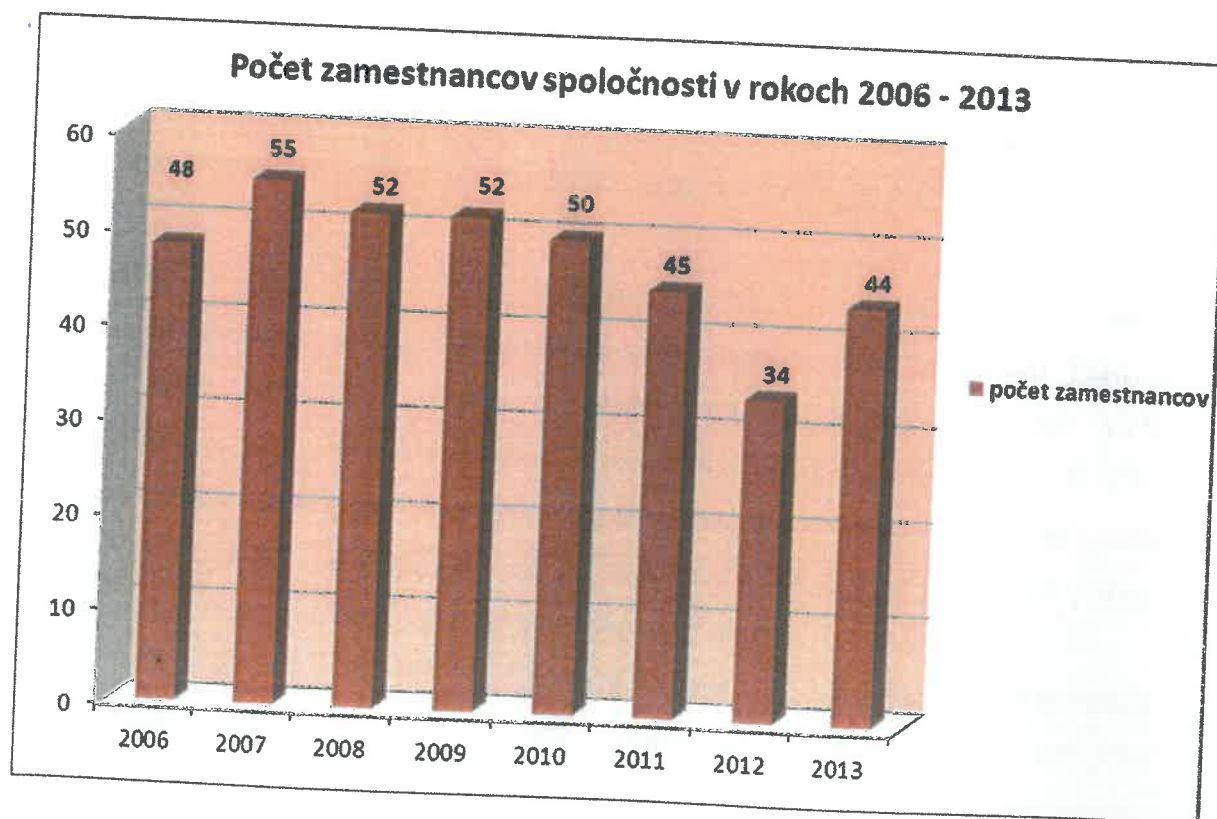
Zamestnanec musí byť v maximálnej možnej miere spokojný, cítiť sa bezpečne a odvádzať tak dobrú prácu.

Uvedomujeme si, že len s dobrým a súdržným tímom pracovníkov vieme dosahovať stále lepšie výsledky a rozvíjať svoje aktivity.

Je pre nás veľmi dôležité, aby sme pre zamestnancov vytvorili dobré pracovné podmienky a spravodlivý, no zároveň motivačný systém odmeňovania.

Počet zamestnancov – vývoj zamestnanosti

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31.12.2013 zamestnávala 44 ľudí v hlavnom pracovnom pomere.



Vzdelávanie zamestnancov

Spoločnosť DYNAMIK venuje sústavnú pozornosť zvyšovaniu vedomostí svojich pracovníkov uvedomujúc si, že len kvalifikovaní pracovníci sú prínosom pre spoločnosť. Zvyšovanie vedomostí v praxi zabezpečuje pravidelnými školeniami a seminármi. Na tieto kurzy a školenia sú pozývaní odborne fundovaní lektori, ktorí sú zárukou, že si pracovníci týchto akcií odnesú veľa užitočných vedomostí. Lehoty takýchto opakovaných školení sú stanovené špeciálnymi predpismi v závislosti akú prácu alebo funkciu pracovníci vo firme zastávajú. Podľa zamerania môžeme školenia a semináre rozdeliť do dvoch oblastí:

- a) školenia z bezpečnostných predpisov
 - b) školenia na zvýšenie alebo rozšírenie kvalifikácie
- a) do skupiny školení z bezpečnostných predpisov sú zahrnuté hlavne školenia, ktoré sú pre všetkých pracovníkov firmy organizované vždy na konci alebo začiatku kalendárneho roku. Súčasťou týchto školení je aj lekárska prehliadka pre vybrané profesie (vodič, lešenár, vodič referen. vozidiel). Tieto lekárske prehliadky pracovníci absolvujú v lehotách stanovených osobitnými predpismi. Do tejto skupiny môžeme zaradiť aj opakované školenia viazačov bremien, obsluhy žeriavu + hydraulikej ruky. Tieto opakované školenia sa vykonávajú 1 x ročne.
- b) do tejto skupiny sú zaraďovaní pracovníci, ktorým firma umožní zvýšiť si alebo rozšíriť kvalifikáciu, čím získajú väčší rozsah výkonu pracovných činností. Týka sa to hlavne zámočníkov - zvaračov, obsluhy stavebných strojov, vodičov VZV a pilčíkov. Evidenciu a zabezpečovanie periodických školení sleduje technik BOZP. Ďalšou oblasťou je školenie pracovníkov z poskytovania prvej pomoci v prípade vzniku pracovného úrazu. Títo pracovníci sú po zaškolení schopní poskytnúť prvú pomoc zraneným spolupracovníkom do príchodu zdravotnej služby.
- Nedeliteľnou súčasťou starostlivosti o zdravie pracovníkov je aj poskytovanie osobných pracovných pomôcok. Tieto sú vydávané na základe vopred vypracovaného zoznamu podľa jednotlivých profesií.
- Finančné prostriedky zo sociálneho fondu zamestnancov boli použité na :**
- zabezpečovanie stravovania v zmysle zákona o sociálnom fonde

VÝROČNÁ SPRÁVA 2013 EKONOMICKÁ ČASŤ

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.
Štúrova 22, 949 01 Nitra



Ing. Vladimír Viktor
konateľ spoločnosti
v Nitre 14.3.2014

Súvaha 2011-2013

v celých EUR k 31.12. bežného roka

AKTÍVA

	2011	2012	2013
Pohľadávky za upísané vlast. imanie			
Neobežný majetok	139 728	122 310	116 480
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	40 846	25 310	19 480
Dlhodobý finančný majetok	98 882	97 000	97 000
Obežný majetok	5 529 365	4 086 860	8 138 390
Zásoby	29 808	14 151	162 185
z toho tovar	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	146 650	137 668	824 627
Krátkodobé pohľadávky	5 331 524	3 880 089	6 787 596
Finančné účty	21 383	54 952	363 982
Časové rozlíšenie	767	77	1 154
Aktíva spolu	5 669 860	4 209 247	8 256 024

Súvaha 2011-2013

v celých EUR k 31.12. bežného roka

VLASTNÉ IMANIE A PASÍVA

	2011	2012	2013
Vlastné imanie patriace akcionárom spoločnosti			
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Ostatné fondy	830	830	830
Nerozdelený zisk minulých rokov	371 136	1 062 090	1 154 109
Nerozdelená strata minulých rokov	0	0	0
Zisk bežného obdobia	690 954	110 681	775 393
Vlastné imanie spolu	1 069 559	1 180 240	1 936 971
Dlhodobé záväzky			
Úvery a pôžičky	0	0	0
Odložené daňové záväzky	1 445	1 716	1 565
Rezervy	55 045	48 988	47 878
Záväzky zo sociálneho fondu	11 731	13 566	15 442
Záväzky z obchodného styku a iné záv.	929 806	702 330	651 214
Spolu dlhodobé záväzky	998 027	766 600	716 099
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a iné záv.	3 557 551	2 220 488	5 419 237
Splatná daň z príjmov	5 041	3 315	143 407
Úvery a pôžičky	0	0	0
Rezervy	39 584	38 604	40 002
Spolu krátkodobé záväzky	3 602 176	2 262 407	5 602 646
Záväzky spolu	4 600 203	3 029 007	6 318 745
Časové rozlíšenie	98	0	308
Vlastné imanie a záväzky spolu	5 669 860	4 209 247	8 256 024

Výkaz ziskov a strát

2011 - 2013

v celých EUR k 31.12. bežného roka

	2011	2012	2013
Tržby	7 826 236	6 826 909	13 193 814
Materiál, energie a suroviny	6 612 581	6 078 523	11 629 721
Odpisy, amortizácia a pokles hodnoty	20 682	22 165	17 337
Osobné náklady	714 415	598 928	613 056
Ostatné služby	2 141	4 314	3 856
Ostatné prevádzkové výnosy	114 962	23 914	159 402
Ostatné prevádzkové náklady	42 712	28 938	74 722
Prevádzkový zisk	548 667	117 955	1 014 524
Kurzové zisky/straty(netto)	23	16	3
Finančné výnosy	3 556	3 292	2 303
Finančné náklady	892	1 283	1 570
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
Zisk pred zdanením	551 308	119 948	1 015 254
Daň z príjmov	-139 646	9 267	239 861
Zisk za účtovné obdobie	690 954	110 681	775 393

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Pohľadávky z obchodného styku a iné pohľadávky (v EURO)

	2011	2012	2013
Pohľadávky z obchodného styku	5 332 032	2 568 259	5 812 323
Mínus : opravná položka na zníženie hodnoty pohľadávok	508	1 017	26 970
Pohľadávky z obchodného styku -netto	5 331 524	2 567 242	5 785 353
Poskytnuté preddavky	0	0	0
Pohľadávky daňové	0	0	0
Ostatné pohľadávky	18 169	137 668	22 567
Ostatné pohľadávky	1 604 063	1 294 116	1 355 292
Čistá hodnota zákazky	84 404	18 731	449 012
	7 038 160	4 017 757	7 612 224
Mínus dlhodobá časť	1 604 063	1 294 116	824 628
Pohľadávky z obchodného styku (zádržné)	1 604 063	1 294 116	802 061
		0	0
Krátkodobá časť	5 434 097	2 723 641	6 787 596
	0	0	0
Pohyb opravnej položky na zníženie hodnoty pohľadávok	0	0	0
Na začiatku roka	708	508	1 017
Tvorba opravnej položky	0	509	26 970
Zúčtovanie opravnej položky	200	0	1 017
Zrušenie opravnej položky	0	0	0
Na konci roka	508	1 017	26 970

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty (v EUR)

	2011	2012	2013
Peniaze na účtoch v bankách a peňažná hotovosť celkom	21 383	54 952	363 982

Zásoby (v EUR)

	2011	2012	2013
Material	28 903	12 692	32 684
Nedokončená výroba	905	1 459	129 501
Hotové výrobky a tovar	0	0	0
Na konci roka	29 808	14 151	162 185
Pohyb opravnej položky na zásoby			
Na začiatku roka	0	0	0
Tvorba opravnej položky	0	0	0
Zrušenie opravnej položky	0	0	0
Na konci roka	0	0	0

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Závazky a ostatné pasíva v EUR

	2011	2012	2013
Závazky z obchodného styku	2 551 447	1 506 956	4 474 325
Nevyfaktúrované dodávky a služby	325 692	7 310	15 082
Čistá hodnota zákazky	40 035	791	52 309
Prijaté preddavky	0	0	0
Závazky voči zamestnancom a sociálne poistenie	51 496	36 914	57 579
Závazky daňové	6 486	5 031	144 972
Sociálny fond	11 731	13 566	15 442
Ostatné	1 518 688	1 370 847	1 471 156
Celkom	4 505 575	2 941 415	6 230 865
Mínus dlhodobá časť	948 023	720 927	811 628
Závazky z obchodného styku	0	0	0
Závazky so splatnosťou viac ako 5 rokov	948 023	720 927	811 627
Krátkodobá časť	3 557 552	2 220 488	5 419 237

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Vlastné imanie (v EUR)**Základné imanie**

Základné imanie spoločnosti je vo výške 6 639 EUR, výšku ktorého tvorí splatený vklad jediného spoločníka akciovej spoločnosti DYNAMIK HOLDING as

Ostatné fondy

Stav k 31.decembru	2011	2012	2013
Ostatné fondy			
Zákonný rezervný fond	166	166	166
Ostatné fondy	664	664	664
Celkom	830	830	830

Rozdelenie zisku z predchádzajúceho roka

Rozhodnutím VZ sa vykázaný hospodársky výsledok spoločnosti vo výške 110 681 EUR vytvorený v r. 2012 preúčtoval na nerozdelený zisk minulých rokov.

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Horizontálna analýza nákladov (v EUR)

	2011	2012	2013	Rozdiel 2013-2012
a náklady predaný tovar	0	0	0	0
b výrobná spotreba	6 612 581	6 078 523	11 629 721	5 551 198
c osobné náklady	714 415	598 928	613 056	14 128
d dane a poplatky	2 141	4 314	3 856	-458
e odpisy	20 682	22 165	17 337	-4 828
f zost.cena pred. maj. a mat.	5 462	2 068	5 766	3 698
g ost. náklady	37 250	26 870	68 956	42 086
h prevod nákladov	0	0	0	0
i predané CP	0	0	0	0
j náklady na krátk.fin. maj.	0	0	0	0
k náklady na precenenie CP	0	0	0	0
l tvorba a zúčt. opr.polož.k FM	0	0	0	0
m nákladové úroky	0	0	0	0
n kurzové straty	23	16	3	-13
o ostatné náklady na fin.č.	892	1 283	1 570	287
p prevod fin. nákl.	0	0	0	0
r daň z príjmov	-139 646	9 267	239 861	230 594
s mimor.náklady	0	0	0	0
t daň z príjmov z mim. Č.	0	0	0	0
u prevod podielov na HV spoloč.	0	0	0	0
Náklady spolu	7 253 800	6 743 434	12 580 126	5 836 692

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Horizontálna analýza výnosov (v EUR)

	2011	2012	2013	Rozdiel 2013-2012
I. tržby z predaja tovaru	0	0	0	0
II. výroba	7 826 236	6 826 909	13 193 814	6 366 905
III. tržby z predaja maj. a mat.	7 154	1 395	6 035	4 640
IV. ostatné výnosy z hosp. činn.	107 808	22 519	153 366	130 847
V. prevod výnosov z hosp. činn.	0	0	0	0
VI. tržby z predaja cenných papierov	0	0	0	0
VII. výnosy z dlh. fin. maj.	3 455	3 220	2 291	-929
VIII. výnosy z krátkod.fin. maj.	0	0	0	0
IX. výnosy z preceňovania cp	0	0	0	0
X. výnosové úroky	101	72	12	-60
XI. kurzové zisky	0	0	0	0
XII. ost. fin. výnosy	0	0	0	0
XIII. prevod fin. výnosov	0	0	0	0
XIV. mim. výnosy	0	0	0	0
Výnosy spolu	7 944 754	6 854 115	13 355 518	6 501 403
 HV za účtovné obdobie	 690 954	 110 681	 775 393	 664 712

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Percentuálna analýza nákladov (v EUR)

	2011	%	2012	%	2013	%
a náklady predaný tovar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
b výrobná spotreba	6 612 581	91,16%	6 078 523	90,14%	11 629 721	92,45%
c osobné náklady	714 415	9,85%	598 928	8,88%	613 056	4,87%
d dane, poplatky	2 141	0,03%	4 314	0,06%	3 856	0,03%
e odpisy	20 682	0,29%	22 165	0,33%	17 337	0,14%
f zostat.cena pred. maj.a mat.	5 462	0,08%	2 068	0,03%	5 766	0,05%
g ost. náklady	37 250	0,51%	26 870	0,40%	68 956	0,55%
h prevod nákladov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
i predané cp	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
j náklady na krátk.fin.maj.	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
k náklady na precen. CP	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
l tvorba a zúčt.opr.polož.k FM	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
m nákladové úroky	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
n kurzové straty	23	0,00%	16	0,00%	3	0,00%
o ost. náklady na fin. činnosť	892	0,01%	1 283	0,02%	1 570	0,01%
p prevod fin. nákladov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
r daň z príjmov	-139 646	-1,93%	9 267	0,14%	239 861	1,91%
s mimor. náklady	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
t daň z príjmov z mim. činnosti	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
u prevod podielov na HV spoloč.	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Náklady spolu	7 253 800	100,00%	6 743 434	100,00%	12 580 126	100,00%

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Percentuálna analýza výnosov (v EUR)

	2011	%	2012	%	2013	%
I. tržby z predaja tovaru	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
II. výroba	7 826 236	98,5%	6 826 909	99,6%	13 193 814	98,8%
III. tržby z predaja maj. a mat.	7 154	0,1%	1 395	0,0%	6 035	0,0%
IV. ost.výnosy z hosp. činnosti	107 808	1,4%	22 519	0,3%	153 366	1,1%
V. prevod výnosov z hosp.č.	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
VI. tržby z predaja CP	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
VII. výnosy z dlh.fin. maj.	3 455	0,0%	3 220	0,0%	2 291	0,0%
VIII. výnosy z krátkod.fin.maj.	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
IX. výnosy z precen. CP	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
X. výnosové úroky	101	0,0%	72	0,0%	12	0,0%
XI. kurzové zisky	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
XII. ost. fin. výnosy	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
XIII. prevod fin. výnosov	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
XIV. mimor. výnosy	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Výnosy spolu	7 944 754	100,00%	6 854 115	100,00%	13 355 518	100,00%

HV za účtovné obdobie

690 954

110 681

775 393

Individuálna účtovná zázvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Horizontálna analýza súvahy (v EUR)

	2011	2012	2013	Rozdiel 2013-2012
aktíva	5 669 860	4 209 247	8 256 024	4 046 777
neobežné aktíva	139 728	122 310	116 480	-5 830
obežné aktíva	5 529 365	4 086 860	8 138 390	4 051 530
zásoby	29 808	14 151	162 185	148 034
pohľadávky	5 478 174	4 017 757	7 612 223	3 594 466
fin. majetok	21 383	54 952	363 982	309 030
čas. rozlíšenie	767	77	1 154	1 077
pasíva	5 669 860	4 209 247	8 256 025	4 046 778
vlastné imanie	1 069 558	1 180 240	1 936 971	756 731
základné imanie	6 639	6 639	6 639	0
fondy	830	830	830	0
zisk min. rokov	371 135	1 062 090	1 154 109	92 019
HV BO	690 954	110 681	775 393	664 712
záväzky	4 600 204	3 029 007	6 318 745	3 289 738
rezervy+dlhod.záv.	1 042 652	808 519	899 508	90 989
krátk. záv.	3 557 552	2 220 488	5 419 237	3 198 749
obch. styk	2 551 447	1 506 956	4 474 325	2 967 369
zamestnanci	34 384	22 878	35 163	12 285
soc. Zabezp.	17 112	14 036	22 416	8 380
daň záv.	5 041	3 315	143 407	140 092
iné	949 568	673 303	743 926	70 623
voči spoloč.	0	0	0	0
bankové úvery				0
ostatné pasíva	98	0	309	309

Individuálna účtovná závierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Percentuálna analýza súvahy(v EUR)

	2011	%	2012	%	2013	%
aktíva	5 669 860	100%	4 209 247	100%	8 256 024	100%
neobežné aktíva	139 728	2%	122 310	3%	116 480	1%
obežné aktíva	5 529 365	98%	4 086 860	97%	8 138 390	99%
zásoby	29 808	1%	14 151	0%	162 185	2%
pohľadávky	5 478 174	97%	4 017 757	95%	7 612 223	92%
fin. majetok	21 383	0%	54 952	1%	363 982	4%
čas. rozlíšenie	767	0%	77	0%	1 154	0%
pasíva	5 669 860	100%	4 209 247	100%	8 256 024	100%
vlastné imanie	1 069 558	19%	1 180 240	28%	1 936 971	23%
základné imanie	6 639	0%	6 639	0%	6 639	0%
fondy	830	0%	830	0%	830	0%
zisk min. rokov	371 135	7%	1 062 090	25%	1 154 109	14%
HV BO	690 954	12%	110 681	3%	775 393	9%
záväzky	4 600 204	81%	3 029 007	72%	6 318 744	77%
rezervy+dlhod.záv.	1 042 652	18%	808 519	19%	899 507	11%
krátkodobé záväzky	3 557 552	63%	2 220 488	53%	5 419 237	66%
obch. styk	2 551 447	45%	1 506 956	36%	4 474 325	54%
zamestnanci	34 384	1%	22 878	1%	35 163	0%
soc. Zabezp.	17 112	0%	14 036	0%	22 416	0%
daň záv.	5 041	0%	3 315	0%	143 407	2%
iné	949 568	17%	673 303	16%	743 926	9%
voči spoloč.	0	0%	0	0%	0	0%
bankové úvery	0	0%	0	0%	0	0%
ostatné pasíva	98	0%	0	0%	309	0%

Individuálna účtovná zvierka

zostavená v súlade s IAS k 31.decembru 2013

Dlhodobý hmotný majetok (v EUR)

	Pozemky a stavby	Budovy	Stroje, prístroje a zariadenia	Ostatný majetok	Nedokončený majetok	Spolu
1.január 2011						
Obstarávacia cena	0	0	86 330	29 719	0	116 049
Oprávky	0	0	37 492	19 822	0	57 314
Zostatková hodnota	0	0	48 838	9 897	0	58 735
Rok končiaci sa 31.decembra 2011						
Stav na začiatku obdobia	0	0	48 838	9 897	0	58 735
Prírastky	0	0	4 029	0	0	4 029
Úbytky	0	0	3 795	0	0	3 795
Odpisy	0	0	13 165	4 958	0	18 123
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	35 907	4 939	0	40 846
1.január 2012						
Obstarávacia cena	0	0	86 564	29 719	0	116 283
Oprávky	0	0	50 657	24 780	0	75 437
Zostatková hodnota	0	0	35 907	4 939	0	40 846
Rok končiaci sa 31.decembra 2012						
Stav na začiatku obdobia	0	0	35 907	4 939	0	40 846
Prírastky	0	0	6 715	0	0	6 715
Úbytky	0	0	310	0	0	310
Odpisy	0	0	17 002	4 939	0	21 941
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	25 310	0	0	25 310
1.január 2013	0	0				
Obstarávacia cena	0	0	92 969	29 719	0	122 688
Oprávky	0	0	67 659	29 719	0	97 378
Zostatková hodnota	0	0	25 310	0	0	25 310
Rok končiaci sa 31.decembra 2013						
Stav na začiatku obdobia	0	0	25 310	0	0	25 310
Prírastky	0	0	11 508	0	0	11 508
Úbytky	0	0	0	0	0	0
Odpisy	0	0	17 337	0	0	17 337
Zostatková hodnota na konci obdobia	0	0	19 481	0	0	19 481

Správa nezávislého audítora

pre konateľov spoločnosti **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.** za rok 2013, ktorá obsahuje súvahu zostavenú k 31.12.2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajov vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz,

aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných pravidiel a primeranosti významných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve a slovenskými postupmi účtovania pre podnikateľov.

AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s. r.o., Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra

audítorská spoločnosť, číslo licencie SKAu 317

Zodpovedný audítor : Ing. Ľubica Mesárošová, Južná 34, 949 01 Nitra, licencia SKAu 731

Nitra, 13. marec 2014



Dodatok správy audítora

O overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

pre konateľov spoločnosti **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**

I.

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.** k 31. decembru 2013, ku ktorej sme dňa 13. marca 2014 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili názor v nasledujúcom znení :

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.** k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve a slovenskými postupmi účtovania pre podnikateľov.

II.

Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.** sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s. r. o., Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra
audítorská spoločnosť, číslo licencie SKAu 317

Zodpovedný audítor : Ing. Ľubica Mesárošová, Južná 34, 949 01 Nitra, licencia SKAu 731

Nitra, 25. marec 2014

