

Ročná finančná správa

emitenta cenných papierov, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v zmysle zákona o burze cenných papierov a v zmysle zákona o cenných papieroch a investičných službách

Časť 1 - Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok:	2018	
Obchodné meno/názov:	Prima banka Slovensko, a.s.	IČO: 31 575 951
Právna forma:	akciová spoločnosť	
Účtovné obdobie	od: 1.1.2018	do: 31.12.2018
Sídlo:	ulica, číslo: Hodžova 11	
	PSC: 010 11	
	Obec: Žilina	
Kontaktná osoba:	Eva Čonková	
Telefón:	smerové číslo: 041	číslo: 5111 111
Fax:	smerové číslo: 041	číslo: 5624 129
E-mail:	info@primabanka.sk	
www stránka:	www.primabanka.sk	
Dátum vzniku:	1.1.1993	
Základné imanie (v EUR):	226 772 938,-	
Zakladateľ:	Mestá a obce Slovenskej republiky	
Spôsob zverejnenia ročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze:	internetová stránka emitenta, oznam o uverejnení v dennej tlači s celoštátnou pôsobnosťou	
Adresa internetovej stránky emitenta, alebo názov dennej tlače všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola ročná správa zverejnená:	www.primabanka.sk	
Dátum zverejnenia:	30.4.2019	
Čas zverejnenia § 47 ods. 8 zákona o burze:	10:00	

Časť 2 - Ročná finančná správa - § 34 zákona o burze cenných papierov v platnom znení v spojení s § 20 zákona o účtovníctve v platnom znení

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 1, písm. c), d) až h)

písm. a) vývoj účtovnej jednotky

Uplynulý rok priniesol Prima banke historicky najsilnejší rast, vďaka ktorému potvrdila pozíciu najrýchlejšie rastúcej retailovej banky na Slovensku. Banke sa darilo predovšetkým v oblasti retailových úverov, ktorých celkový objem v medziročnom porovnaní zvýšila o 20 % na 2,4 mld. eur. Banka tiež zaznamenala historicky najvyšší prírastok nových klientov a klientov, ktorí ju považujú za svoju hlavnú banku. Rástli aj vklady obyvateľstva, ktorých celkový objem banka zvýšila na 2,2 mld. eur. Hospodárenie za rok 2018 Prima banka uzatvorila s čistým ziskom 22 mil. eur, ktorý medziročne zvýšila o takmer 50 %.

Prima banke sa v uplynulom roku podarilo aj v extrémne náročnom trhovom prostredí potvrdiť silnú retailovú pozíciu, kedy v kľúčových oblastiach svojho biznisu rástla opäť rýchlejšie ako zvyšok trhu. O historicky najsilnejší obchodný rast banky sa postarali najmä retailové úvery, ktorých celkový objem banka v medziročnom porovnaní zvýšila o viac ako 400 mil. eur na 2,4 mld. eur. Ich rast bol ťahaný predovšetkým hypotékami, ktoré v medziročnom porovnaní vzrástli o 23 % na 2,2 mld. eur. Vysoký záujem o hypotéky Prima banka zaznamenala najmä vďaka tomu, že aj v roku 2018 pokračovala so svojou maximálne výhodnou a transparentnou ponukou v podobe jednotnej úrokovej sadzby pre každého, bez akýchkoľvek háčikov, či dodatočných podmienok. Ťažila však aj zo svojho jednoduchého a rýchleho procesu prenosu hypotéky z iných bánk do Prima banky.

Vďaka dlhodobej výhodnosti, jednoduchosti a férovosti sa Prima banke trvalo darí zvyšovať počet klientov, ktorí s ňou aktívne bankujú. V uplynulom roku banka zaznamenala historicky najvyšší prírastok nových klientov a tiež klientov, ktorí ju považujú za svoju hlavnú banku. Aj vďaka tomu banka kontinuálne zvyšuje zostatky na svojich bežných účtoch. V medziročnom porovnaní vzrástol ich objem o takmer 18 % na 821 mil. eur. Aj v oblasti vkladov obyvateľstvu si Prima banka dlhodobo udržiava jednu z najlepších produktových ponúk na trhu, či už ide o atraktívne úročenie na termínovaných vkladoch, pravidelné Sporenie k účtu s úrokom 5,0 % ročne, alebo Odmenu za platbu kartou, ktorú od banky získavajú klienti spolu so svojím Osobným účtom. Vďaka tomu banka kontinuálne rastie aj na strane retailových vkladov. Tie banka v medziročnom porovnaní zvýšila o 3 % na 2,2 mld. eur.

Okrem silných produktových konkurenčných výhod stojí za úspechmi Prima banky aj široká predajná sieť v podobe 123 pobočiek a 300 bankomatov, ktoré majú klienti k dispozícii vo všetkých 79 okresoch Slovenska. V časoch, kedy iné banky pristupujú skôr k zatváraniu svojich pobočiek, si Prima banka aj v tejto oblasti udržiava svoje silné postavenie a je bankou s treťou najväčšou sieťou pobočiek a bankomatov na Slovensku a ako jedna z troch bánk pokrýva svojimi pobočkami všetkých 79 okresov.

K pozitívnym hospodárskym výsledkom dlhodobo prispieva aj trvalé zameranie banky na jednoduchosť a vnútornú efektívnosť. Prima banka ostáva aj naďalej maximálne konzervatívna a jej krytie zlyhaných úverov opravnými položkami je stále jedno z najlepších na trhu. Hospodárenie k 31. 12. 2018 uzatvorila Prima banka s čistým ziskom 22 mil. eur, ktorý v medziročnom porovnaní zvýšila o takmer 50 %.

Kľúčové údaje k 31. decembru 2018 - medziročné porovnanie:

- medziročný nárast objemu úverov o 8,4 % na 3 247 mil. €
- medziročný nárast objemu retailových úverov o 20 % na 2 396 mil. €
- medziročný nárast vkladov o 0,3 % na 3 088 mil. €
- medziročný nárast retailových vkladov o 3 % na 2 191 mil. €
- silná kapitálová primeranosť 17,3 %, kapitál Tier-I na úrovni 16,2 %
- medziročné zlepšenie hospodárskeho výsledku o 47 % z 14,9 mil. € na 22 mil. €.

Písm. b) udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje táto finančná správa, sa nevyskytli žiadne významné udalosti.

Písm. c) predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Aj napriek očakávanému veľmi náročnému ekonomickému, legislatívnemu a regulatornému prostrediu bude banka aj v roku 2019 pokračovať v realizácii svojej dlhodobej stratégie a bude aj naďalej investovať do jej rozvoja a budúcnosti s dôrazom na udržania silnej likvidnej a kapitálovej pozície. Prioritou opätovne bude posilnenie pozície v oblasti retailového bankovníctva a úverovania obyvateľstva a taktiež rozvoj poskytovaných služieb pre mestá a obce. Banka sa neustále zameriava na ďalšie zvyšovanie kvality a dostupnosti služieb, zjednodušovanie činnosti a zvyšovanie efektivity.

písm. d) až h)

V zmysle platného bankového povolenia vykonáva Prima banka svoju činnosť len na území Slovenskej republiky, nemá organizačnú zložku v zahraničí a nevykonáva činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Návrh na rozdelenie zisku banky za rok 2018 je uvedený v Prílohe č. 1 Výročná správa Prima banky za rok 2018, v bode 10 Individuálna účtovná závierka banky za rok 2018 vrátane správy nezávislého audítora (poznámka č. 15), ktorá je súčasťou Výročnej správy banky za rok 2018.

Informácie o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 v zmysle § 34 ods. 2 písm. a) zákona o burze v spojení s § 20 ods. 1 písm. e) zákona o účtovníctve sú uvedené vo Výročnej správe banky za rok 2018, časť 08 Vyhlásenie o správe a riadení spoločnosti, bod 2.

Na banku sa nevzťahujú uvedené predpisy podľa § 20, písm. g) zákona o účtovníctve.

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 3

Správa nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou banky k 31. decembru 2018 je uvedená v samostatnej prílohe č. 2 k Ročnej finančnej správe.

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 5

Informácie o jednotlivých rizikách, ktorým je banka pri svojej činnosti vystavená sú uvedené v Individuálnej účtovnej závierke banky, ktorá je súčasťou Výročnej správy banky za rok 2018, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 ako samostatná súčasť tejto Ročnej finančnej správy.

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 7

Prima banka nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní v zmysle osobitného predpisu. S cennými papiermi Prima banky nie sú spojené osobitné práva kontroly a hlasovacie práva nie sú obmedzené.

Ostatné informácie určené na zverejnenie v zmysle § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov sú uvedené vo Výročnej správe emitenta Prima banka Slovensko, a.s. za rok 2018, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 ako samostatná súčasť tejto Ročnej finančnej správy.

§ 34 ods. 2 písm. b), ods. 3 až 6

Individuálna účtovná závierka spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s. bola overená audítormi: Deloitte Audit s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava, Licencia SKAU č. 014, dňa 28. februára 2019. Individuálna účtovná závierka spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. vrátane správy audítora, je súčasťou Výročnej správy Prima banka Slovensko, a. s..

Na základe § 22 odsek 12 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov Prima banka Slovensko, a.s., nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2018, nakoľko nevlastní žiadnu dcérsku spoločnosť.

Ročná účtovná závierka hlavnej materskej spoločnosti Penta Investments Limited, Cyprus je v plnom rozsahu k dispozícii na internetovej stránke hlavnej materskej spoločnosti: www.pentainvestment.com.

**Vyhlasenie zodpovedných osôb emitenta podľa § 34 ods. 2 písm. c)
zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov v platnom znení**

Vyhlasujeme, že Individuálna účtovná závierka za rok končiaci sa 31. decembra 2018 pripravená v súlade s platnými Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo v znení prijatým Európskou úniou obsiahnutá v Ročnej finančnej správe za rok 2018 poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta, a že Výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia Prima banka Slovensko, a. s. ako emitenta podľa požiadaviek uvedených v ustanovení § 34 Zákona 429/2002 Z. z. v platnom znení.

Žilina, 29. marca 2019



Jan Rollo
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ



Renáta Andries
členka predstavenstva a
vrchná riaditeľka finančnej divízie

Časť 3 - Ročná finančná správa - § 77 zákona o cenných papieroch a investičných službách v platnom znení

§ 77 ods. 2 Ročná správa obsahuje:

a) účtovnú závierku overenú audítorom:

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, časť Individuálna účtovná závierka.

b) správu o finančnej situácii:

1. porovnávacia tabuľka s údajmi zo súvahy a z výkazu ziskov a strát z konsolidovaných účtovných závierok za posledné dve účtovné obdobia, ak ich zostavuje obchodník s cennými papiermi, použité postupy na vykonanie konsolidácie účtovných závierok, obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo podnikateľských subjektov zahrnutých do konsolidovanej účtovnej závierky:

Na základe § 22 odsek 12 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov Prima banka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2018, nakoľko nevlastní žiadnu dcérsku spoločnosť.

2. prehľad o prijatých bankových a iných úveroch a údaje o ich splatnosti v členení na krátkodobé úvery a dlhodobé úvery

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, časť Individuálna účtovná závierka, poznámka č. 9.

3. druh, forma, podoba, počet a menovitá hodnota vydaných a nesplatených cenných papierov a opis práv s nimi spojených

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, časť Individuálna účtovná závierka, poznámka č. 9.

4. počet a menovitá hodnota vydaných dlhopisov, s ktorými je spojené právo požadovať v čase v nich určenom vydanie akcií a postupy pri ich výmene za akcie

K 31. decembru 2018 Prima banka Slovensko, a. s. nevydala žiadne vymeniteľné dlhopisy.

c) údaje o rozdelení zisku alebo údaje o vyrovnaní straty:

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, časť Individuálna účtovná závierka, poznámka 15. Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2018 bolo schválené Valným zhromaždením dňa 25. apríla 2019.

d) informácie o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii v roku 2019:

Aj napriek očakávanému veľmi náročnému ekonomickému a legislatívnemu prostrediu bude banka v roku 2019 pokračovať v realizácii svojej dlhohodobej stratégie a bude aj naďalej investovať do jej rozvoja a budúcnosti s dôrazom na udržania silnej likvidnej a kapitálovej pozície. Prioritou opätovne bude posilnenie pozície v oblasti retailového bankovníctva a úverovania obyvateľstva, ale aj rozvoj poskytovaných služieb pre mestá a obce. Banka sa neustále zameriava na ďalšie zvyšovanie kvality služieb, zjednodušovanie činnosti a zvyšovanie efektivity.

e) návratnosť aktív, určenú ako pomer čistého zisku a bilančnej sumy

Návratnosť aktív banky dosiahla k 31. decembru 2018 hodnotu 0,61 %.

f) označenie povahy činnosti a geografickú polohu

V zmysle platného bankového povolenia vykonáva Prima banka svoju činnosť len na území Slovenskej republiky - predovšetkým prijíma vklady a poskytuje úvery, nemá organizačnú zložku v zahraničí a nevykonáva činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

g) až j)

Informácie o výnosoch, zisku pred zdanením, dani z príjmov a počte zamestnancov sú uvedené v Prílohe č. 1 Výročná správa, časť Individuálna účtovná závierka.

k) získané subvencie z verejných zdrojov

Banka nezískava subvencie z verejných zdrojov.

Príloha č. 1
Výročná správa Prima banka Slovensko, a.s. za rok 2018

Príloha č. 2
Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou
závierkou