

AGROVES s.r.o.

**V Ý R O N Á S P R Á V A
Z A R O K 2 0 1 8**

—
Adresa: AGROVES s.r.o., 072 34 Zalufice 419
I O: 44 078 188
Telefón: 056/6495647

O B S A H

PREHĽAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROKY 2016 - 2018

SPRÁVA KONATEĽOV O PODNIKATEĽSKEJ INNOSTI V ROKU 2018:

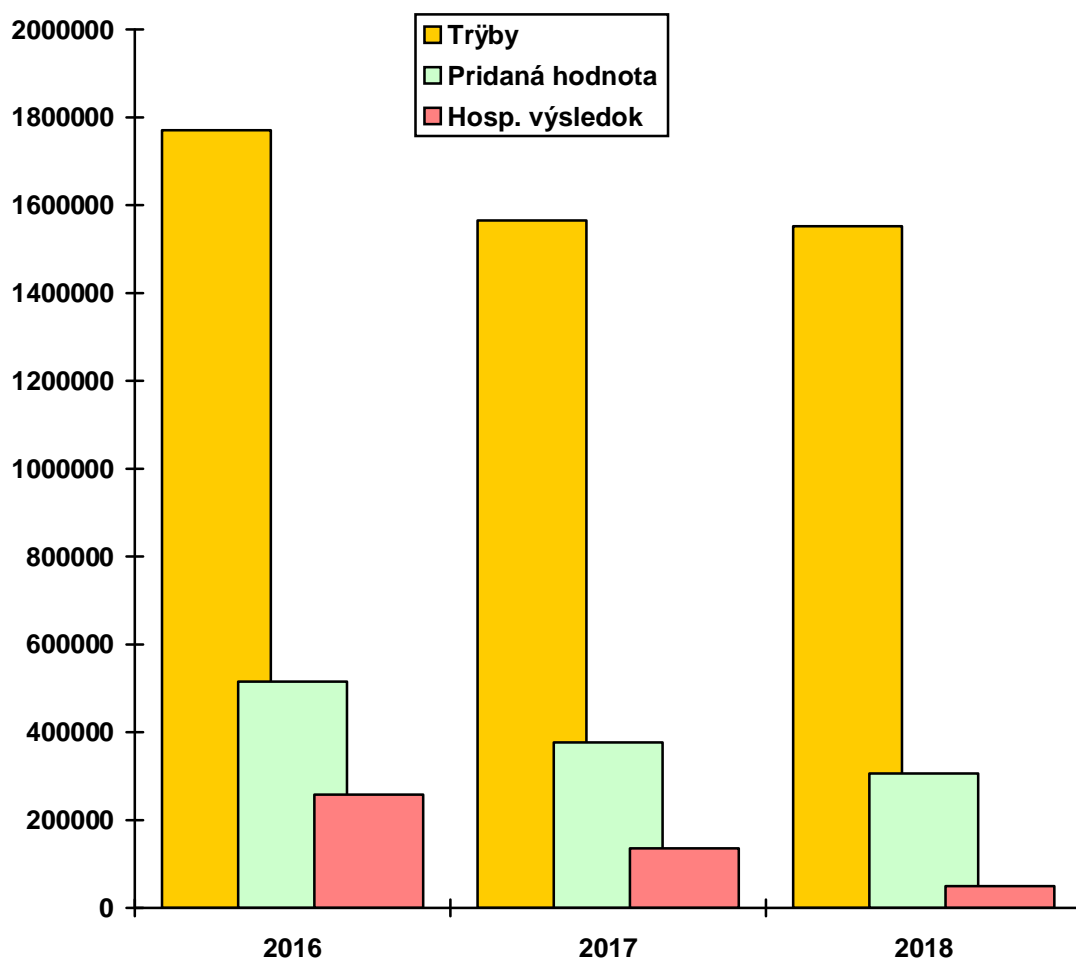
- a) Informácie o vývoji útovnej jednotky, o stave v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je útovná jednotka vystavená.
- b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení útovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výrobná správa.
- c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji innosti útovnej jednotky.
- d) Informácia o nákladoch na innosť v oblasti výskumu a vývoja.
- e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.
- f) Návrh na schválenie útovnej závierky a na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.
- g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.
- h) Informácie o tom, či útovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

ÚTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2018

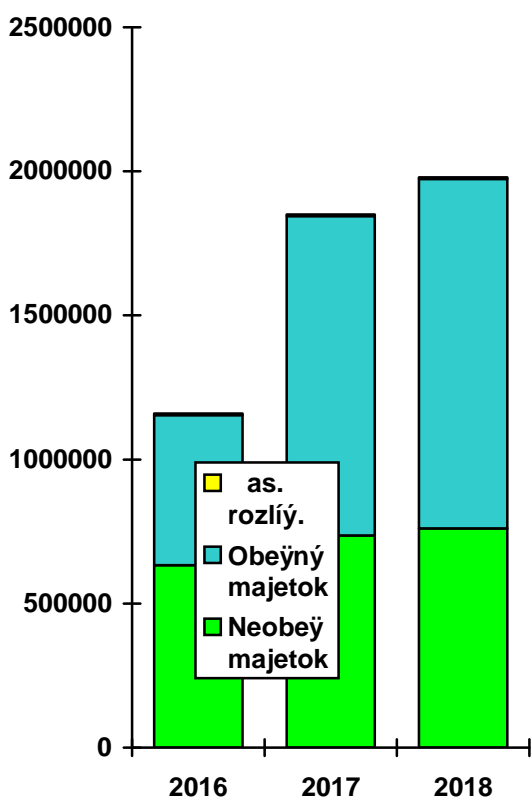
- Bilancia (súvaha)
- Výkaz ziskov a strát

PREHĽAD FINANČNÝCH ÚDAJOV ZA ROK 2016-2018

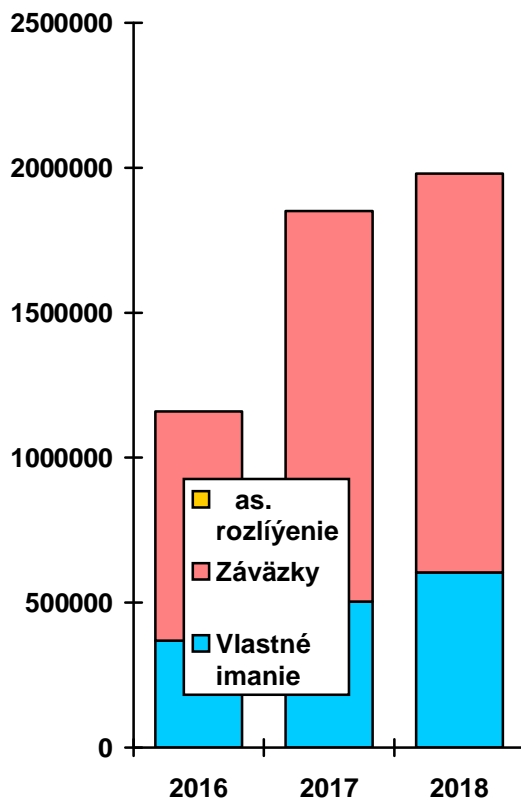
TRŽBY, PRIDANÁ HODNOTA, HOSP. VÝSLEDOK 2016-2018 (v eurách)



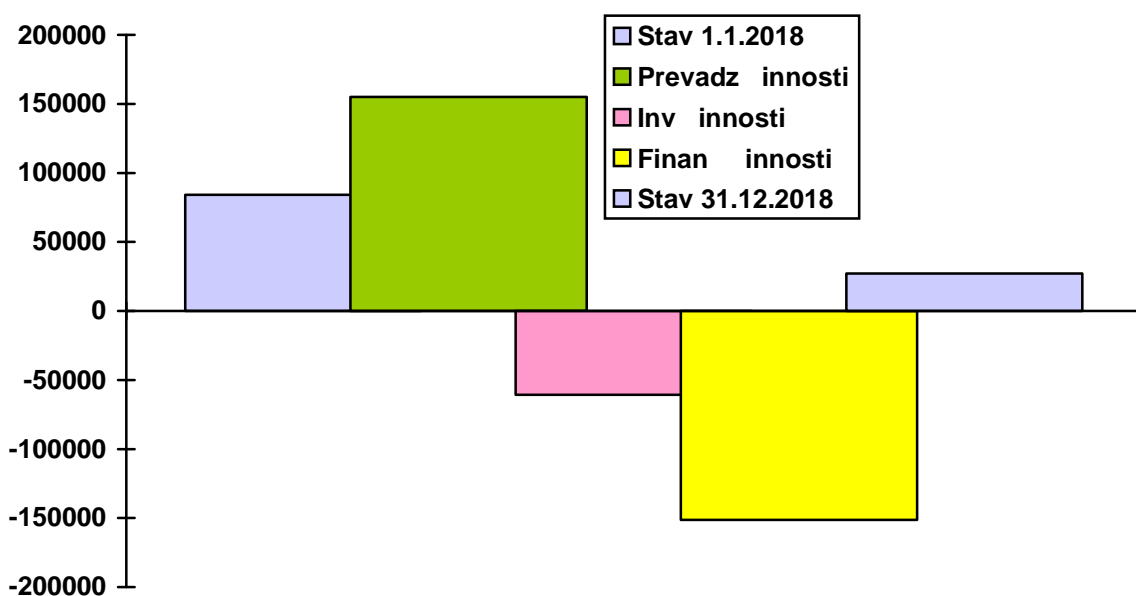
A K T Í V A 2016 - 2018 (v eurách)



P A S Í V A 2016 - 2018 (v eurách)



PREH AD PE AfNÝCH TOKOV 2018 (v eurách)



SPRÁVA KONATEĽOV O PODNIKATEĽSKEJ INNOSTI V ROKU 2018

a) Informácie o vývoji útovnej jednotky, o stave v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je útovná jednotka vystavená.

V roku 2018 AGROVES s.r.o. pokračovala v úspešnom podnikaní pri kaľdorovne sa zhoršujúcich podnikateľských a prírodných podmienkach (sucho, nízke ceny).

Spoločnosť zaznamenala v roku 2018 medziročný pokles výnosov o 37 963 € (- 1,73 %) na konečných 2 154 068 €

Pridaná hodnota medziročne poklesla na 306 288 € (-18,77 %).

Náklady na hospodársku inštitúciu boli zamerané v objeme 2 069 838 €, čo je medziročný nárast o 3,47 %.

Hospodársky výsledok po zdanení iný zisk + 49 823 €.

Spoločnosť ku dňu útovej závierky namala vyplatenú agropodporu za obrábanú poľnohospodársku pôdu. Uvedená skutočnosť sa odrážala na náraste krátkodobých záväzkov a na výške nesplatených úverov, viazaných na finančné prostriedky z agropodpory za rok 2018.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Ukazovatele efektívnosti hospodárenia:

k 31.12.2018 k 31.12.2017

a) Rentabilita celkového kapitálu

Použitý zisk+úroky	66 869		
÷	÷	=	
Celkový kapitál k 1.1.	1 850 610	3,61 %	13,25 %

b) Rentabilita vlastného kapitálu;

Použitý zisk	49 823		
÷	÷	=	
Vlastný kapitál k 1.1.	503 934	9,88 %	36,69 %

c) Nákladová rentabilita

Hosp.výsledok	49 823		
÷	÷	=	
		2,36 %	6,58 %

Celkové náklady 2 104 245

d) Nákladovosť

Náklady celkom 2 104 245
 $\frac{2\,104\,245}{2\,154\,068} = \frac{2\,104\,245}{2\,154\,068} \times 100 = 97,68\% \quad 93,83\%$
 Výnosy celkom 2 154 068

BILANCIA (SÚVAHA)

Analýza štruktúry majetku (aktív), popis obchodného majetku, stálych aktív, obežného majetku, ostatných aktív, %-tuálne zloženie, medziročný pohyb. Analýza zdrojov (pasív), vlastného imania, cudzích zdrojov, ostatných pasív.

ŠTRUKTÚRA MAJETKU A ZDROJOV

Ukazovateľ (v eurách)	Stav k 31.12.2018	%	Stav k 31.12.2017	%	Rozdiel 2018 o 2017
Neob majetok	760 494	38,4	736 717	39,8	+ 23 777
Obež majetok	1 212 734	61,3	1 108 250	59,9	+ 104 484
<i>zásoby</i>	706 141	35,7	538 996	29,1	+ 167 145
<i>pohľadávky</i>	479 488	24,2	485 064	26,2	- 5 576
<i>fin. majetok</i>	27 105	1,4	84 190	4,6	- 57 085
as. rozlíšenie	6 333	0,3	5 643	0,3	+ 690
Aktíva celkom	1 979 561	100	1 850 610	100	+ 128 951
Vlastné imanie	603 818	30,5	503 934	27,2	+ 99 884
Závazky	1 375 743	69,5	1 346 676	72,8	+ 29 067
<i>bankové úvery</i>	332 650	16,8	407 690	22,0	
as. rozlíšenie	-	-	-	-	
Pasíva celkom	1 979 561	100	1 850 610	100	+ 128 951

2018 2017

Miera krytia investičného majetku vlastným kapitálom:

Vlastný kapitál 603 818
 $\frac{603\,818}{760\,494} = \frac{603\,818}{760\,494} \times 100 = 79,4\% \quad 68,4\%$
 Stále aktíva 760 494

Finančná stabilita (koeficient samofinancovania):

Vlastný kapitál 603 818
 $\frac{603\,818}{1\,979\,561} = \frac{603\,818}{1\,979\,561} \times 100 = 30,5\% \quad 27,2\%$
 Celkové aktíva 1 979 561

Celková zadlženosť (veriteľské riziko):

Cudzí kapitál	1 375 743		
$\frac{1\,375\,743}{1\,979\,561} \times 100 =$		69,5 %	72,8 %
Celkové aktíva	1 979 561		
Z toho úverová zadlženosť :		16,8 %	22,0 %

Okamžitá likvidita

Finančný majetok	27 105	
$\frac{27\,105}{1\,100\,593} =$		0,025
Krátkodobé záv. v. úverov	1 100 593	

Optimálny stav je v rozpätí: 0,2 - 0,5

Bežná likvidita

Obefný majetok - zásoby	506 593	
$\frac{506\,593}{1\,100\,593} =$		0,460
Krátkodobé záväzky + úvery	1 100 593	

Optimálny stav je v rozpätí: 1,0 - 1,5

Celková likvidita

Obefný majetok	1 212 734	
$\frac{1\,212\,734}{1\,100\,593} =$		1,102
Krátkodobé záv. v. úverov	1 100 593	

Optimálny stav je v rozpätí: 2,0 - 2,5

Pracovný kapitál: (obefný majetok - krátkodobé záväzky)

$1\,212\,734 - 1\,100\,593 = 112\,141$ eur

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výrobná správa.

Po skon ení ú tovného obdobia nenastali skuto nosti osobitného významu, ktoré by bolo potrebné uviesť vo výro nej správe.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji inosti ú tovej jednotky.

V roku 2019 chce spoločnosť nadviazať na úspešný rok 2018 a udržať tržby na úrovni roku 2018.

d) Informácia o nákladoch na innosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť v roku 2018 neerpala žiadne náklady na vývoj a výskum.

e) Informácia o nadobúdaní vlastných obchodných podielov.

Spoločnosť v roku 2018 nerealizovala nadobúdanie vlastných obchodných podielov.

f) Návrh na schválenie ú tovej závierky za rok 2018 a na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Konatelia AGROVES s.r.o. v zmysle spoločenskej zmluvy po preskúmaní ro nej ú tovej závierky a výro nej správy za rok 2018 a správy audítora, predkladajú spoločníkom na schválenie návrh:

1. Schváli ú tovnú závierku a výro nú správu za rok 2018.

2. Hospodársky výsledok zisk 49 822,82 € zú tova nasledovne:

49 822,82 €, v prospech nerozdeleného zisku minulých rokov

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov.

Pre spoločnosť bezpredmetné.

h) Informácie o tom, či ú tovná jednotka má organiza nú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá organiza nú zložku v zahraničí.

Konatelia spoločnosti:

AGROVES s.r.o.
BILANCIA K 31.12.2018, 2017, 2016

	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Majetok (v eurách)			
Neobejný majetok	760 494	736 717	633 029
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	760 494	736 717	633 029
- Pozemky	307 583	261 319	213 420
- Stavby	78 380	83 879	89 378
- Samostatné hnute né veci	363 081	386 808	313 100
- Základné stádo	11 450	4 711	17 131
- Obstarávaný dlhod. hm.majetok	-	-	-
Dlhodobý finan ný majetok	-	-	-
Obejný majetok	1 212 734	1 108 250	520 576
Zásoby	706 141	538 996	364 808
- Materiál	1 605	2 371	9 411
- Nedokon ená výroba	350 973	294 578	265 217
- Výrobky	329 736	216 889	74 420
- Zvieratá	23 826	25 158	15 760
Odložená da ová poh ádávka	570	458	2 193
Krátkodobé poh ádávky	478 918	484 606	124 576
- Poh ádávky z obchodného styku	2 659	3 153	100 318
- Da ové poh ádávky a dotácie	473 563	481 385	24 159
- Iné poh ádávky	2 696	68	99
Finan né ú ty	27 105	84 190	28 999
- Peniaze	1 050	1 268	956
- Ú ty v bankách	26 055	82 922	28 043
asové rozlíyenie	6 333	5 643	5 815
- Náklady budúcich období krátkodobé	6 333	5 643	5 815
- Príjmy budúcich období	-	-	-
MAJETOK CELKOM	1 979 561	1 850 610	1 159 420

AGROVES s.r.o.
BILANCIA K 31.12.2018, 2017, 2016

	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Vlastné imanie a záväzky (v eurách)			
Vlastné imanie	603 818	503 934	368 676
Základné imanie	56 700	6 639	6 639
Ostatné kapitálové fondy	61 000	61 000	61 000
Zákonné rezervné fondy	-	-	-
Výsledok hosp.min.rokov	436 295	301 037	43 366
Výsledok hosp.za ú tovné obdobie	49 823	135 258	257 671
Záväzky	1 375 743	1 346 676	790 744
Dlhodobé záväzky	162 540	189 284	150 007
- <i>Ostatné dlhodobé záväzky</i>	<i>143 228</i>	<i>171 619</i>	<i>137 007</i>
- <i>Záväzky zo soc.fondu</i>	<i>2 548</i>	<i>1 930</i>	<i>1 431</i>
- <i>Odložený da ový záväzok</i>	<i>16 764</i>	<i>15 735</i>	<i>11 570</i>
Dlhodobé bankové úvery	112 610	87 650	107 692
Krátkodobé záväzky	854 400	726 603	490 679
- <i>Záväzky z obchodného styku</i>	<i>718 148</i>	<i>590 670</i>	<i>344 689</i>
- <i>Záväzky vo i spoločnosti</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
- <i>Záväzky vo i zamestnancom</i>	<i>17 265</i>	<i>22 340</i>	<i>22 411</i>
- <i>Záväzky zo soc. poistenia</i>	<i>10 174</i>	<i>11 414</i>	<i>13 623</i>
- <i>Da ové záväzky</i>	<i>2 340</i>	<i>3 348</i>	<i>42 630</i>
- <i>Iné záväzky</i>	<i>106 473</i>	<i>98 831</i>	<i>77 326</i>
Krátkodobé rezervy	26 153	23 099	22 326
Bežné bankové úvery	220 040	320 040	20 040
Krátkodobé finančné výpomoci	-	-	-
asové rozlívenie	-	-	-
- <i>Výnosy budúcich období dohodové</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
- <i>Výnosy budúcich období krátkod.</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
VL. IMANIE A ZÁV. CELKOM	1 979 561	1 850 610	1 159 420

AGROVES s.r.o.
VÝKAZ ZISKOV A STRÁT za rok 2018, 2017, 2016

v eurách	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Výnosy z hosp. inn. spolu	2 154 068	2 192 031	2 299 781
Tržby z predaja tovaru	-	-	-
Tržby za predaj vlastných výrobkov	1 537 499	1 549 022	1 766 104
Tržby z predaja služieb	14 594	15 952	4 426
Zmena stavu vnútropodnikových zásob	167 910	181 229	- 47 995
Aktivácia	13 266	2 673	21 405
Tržby z predaja dlh.majetku a mat.	15 366	37 849	81 602
Ostatné výnosy z hosp. innosti	405 433	405 306	474 239
Náklady na hosp. innos spolu	2 069 838	2 000 305	1 943 720
Náklady na obst. tovaru	-	-	-
Spotreba materiálu a energie	1 013 531	989 588	969 664
Služby	413 450	382 242	259 043
Osobné náklady	432 682	423 593	442 796
- Mzdové náklady	313 636	305 214	321 811
- Náklady na sociálne poistenie	104 551	100 824	108 221
- Sociálne náklady	14 495	17 555	12 764
Dane a poplatky	32 831	32 577	32 060
Odpisy dlhodobého majetku	148 498	135 254	143 896
Zost.cena pred.dlh.majetku a mat.	2 405	10 117	65 044
Tvorba a zú t.opr.položiek k poh .	-	-	-
Ostatné prevádzkové náklady	26 441	26 934	31 217
Výsledok hosp.z hosp. innosti	84 230	191 726	356 061
Pridaná hodnota	306 288	377 046	515 233
Výnosy z finan . inn. spolu	-	-	3
Výnosové úroky	-	-	3
Náklady na fin. inn. spolu	19 045	18 879	24 769
Nákladové úroky	17 046	18 363	22 577
Ostatné náklady z finan . innosti	1 999	516	2 192
Výsledok hosp.z finan . innosti	- 19 045	- 18 879	- 24 766
Výsled. hosp. pred zdanením	65 185	172 847	331 295
Da z príjmov . splatná	14 445	31 688	67 079
-odložená	917	5 901	6 545

Výsledok hosp.za ú t. obdobie	49 823	135 258	257 671
-------------------------------	--------	---------	---------