

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK 2018

KOMTERM SLOVENSKO, A.S.



SPRÁVA O VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA A FINANČNEJ SITUÁCII SPOLOČNOSTI ZA ROK 2018

1. PROFIL SPOLOČNOSTI

1.1. Identifikácia spoločnosti

Obchodný názov: KOMTERM Slovensko, a.s.

Právna forma: Akciová spoločnosť

Dátum zápisu: 24.7.2000

IČO: 35792604

DIČ: 2020257272

IČ DPH: SK2020257272

Bankové spojenie: SK1611000000002926907510

Spoločnosť je zapísaná do obchodného registra Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka č. 10719/L.

Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. je dcérskou spoločnosťou firmy KOMTERM, a.s. a pôsobí na celom území Slovenska, kde zabezpečuje komplexné energetické služby vrátane dodávok tepelnej energie a elektriny pre široké spektrum zákazníkov.

Štatutárne orgány spoločnosti k 31.12.2018

Štatutárnym orgánom je predstavenstvo, ktorého predsedom a zároveň jediným členom je Ing. Andrea Vítů, ktorá za spoločnosť koná a podpisuje samostatne vo všetkých veciach.

Dozorné orgány spoločnosti k 31.12.2018

Predsedom dozornej rady je Milan Jelínek, členmi sú Ing. Petr Burian a Ing. Viera Hyroššová.

1.2. Predmet podnikania:

Výroba tepla.

Rozvod tepla.

Správa tepelných zdrojov a rozvodov.

Obsluha kotlov.

Výroba a rozvod teplej úžitkovej vody.

Predaj tepla a teplej úžitkovej vody.

Dodávka a distribúcia elektriny.

1.3. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti činí 767.400 Eur.

1.4. Informácie o vývoji a stave spoločnosti

V roku 2018 spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. rozvíjala činnosť v existujúcich prevádzkach. V roku 2017 sa začala príprava výstavby horúcovodnej prípojky pre Mestskú plaváreň Tvrdošín, k 31.12.2018 nebola ukončená. V roku 2018 sa začal dlhodobý projekt modernizácie technológie OST v Nižnej. V roku 2018 bola ukončená modernizácia v piatich bytových domoch.

1.5. Ľudské zdroje, vplyv na zamestnanosť v regióne

V roku 2018 nedošlo v spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s. k zmenám v oblasti počtu zamestnancov. Počet pracovníkov vyhovuje potrebám spoločnosti. Vzhľadom na nízky a stabilný stav zamestnancov, spoločnosť neovplyvňuje výrazne zamestnanosť v regióne.

Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. kladie dôraz na školenia v oblasti legislatívy, noriem a predpisov týkajúcich sa oblasti energetiky.

1.6. Platobná schopnosť spoločnosti

Spoločnosť k 31.12.2018 eviduje bankové úvery, ktoré sú zahrnuté vo finančných výkazoch v prílohe č. 1. Spoločnosť neeviduje nesporné záväzky po splatnosti nad 360 dní.

1.7. Podmienky zmlúv

Spoločnosť nemá uzatvorené zmluvy, ktoré by negatívne ovplyvnili výsledky hospodárenia spoločnosti.



1.8. Zahraniční partneri

V priebehu roku 2018 nevstúpil do spoločnosti žiadny zahraničný partner.

1.9. Právny stav

Spoločnosť nevstúpila do konkurzu ani likvidácie.

1.10. Osoby, ktoré spoločnosť ovládajú

Na základnom imaní má rozhodujúci podiel spoločnosť KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, Praha, Česká republika, ktorá je vlastníkom všetkých vydaných akcií spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej spoločnosti.

1.11. Riziká a neistoty

S podnikateľskou činnosťou spoločnosti sú spojené riziká. Riziko ako potenciálne nepriaznivý vplyv okolia spoločnosti alebo spoločnosti samej na seba.

1.11.1. Vstupné riziká

Neustále obmedzovanie obchodnej politiky - cenotvorby prostredníctvom štátnej regulačnej politiky.

1.11.2. Výstupné riziká

- konkurenčné riziko
- predčasné ukončenie zmluvných vzťahov zo strany odberateľov
- platobná disciplína.

1.11.3. Vnútropodnikové riziká

- stabilita personálu,
- vnútropodnikové komunikačné cesty,
- pracovné postupy.

1.12. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava emisné limity na zdrojoch znečisťovania ovzdušia v zmysle platnej legislatívy.

1.13. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2018 nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

1.14. Budúci vývoj spoločnosti

Snahou spoločnosti je poskytovanie služieb spojených s optimalizáciou spotrieb energií, vysokoúčinná výroba, dodávka tepla, a elektrickej energie.

1.15. Organizačné zložky v zahraničí

Vlastné organizačné zložky v zahraničí spoločnosť nemá.

1.16. Udalosti osobitného významu

V spoločnosti sa nevyskytli v roku 2018 udalosti osobitného významu.

1.17. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2018

Spoločnosť vykázala za roku 2018 zisk vo výške 167.205,53 Eur.

Predstavenstvo navrhuje v zmysle článku 18 stanov vytvoriť z čistého zisku dosiahnutého za rok 2018 rezervný fond vo výške 10 percent až do dosiahnutia výšky rezervného fondu vo výške 20 percent základného imania, čo sa rovná sume 153.480 eur. K 31.12.2018 bol vytvorený rezervný fond spolu vo výške 147.974,49 eur, tj. navrhovaná tvorba rezervného fondu z čistého zisku za rok 2018 predstavuje sumu 5.505,51 Eur. V zmysle článku 14 ods. 1 písm. c) predstavenstvo navrhuje zvyšok dosiahnutého zisku vo výške 161.700,02 Eur vyplatiť akcionárovi vo forme dividendy.

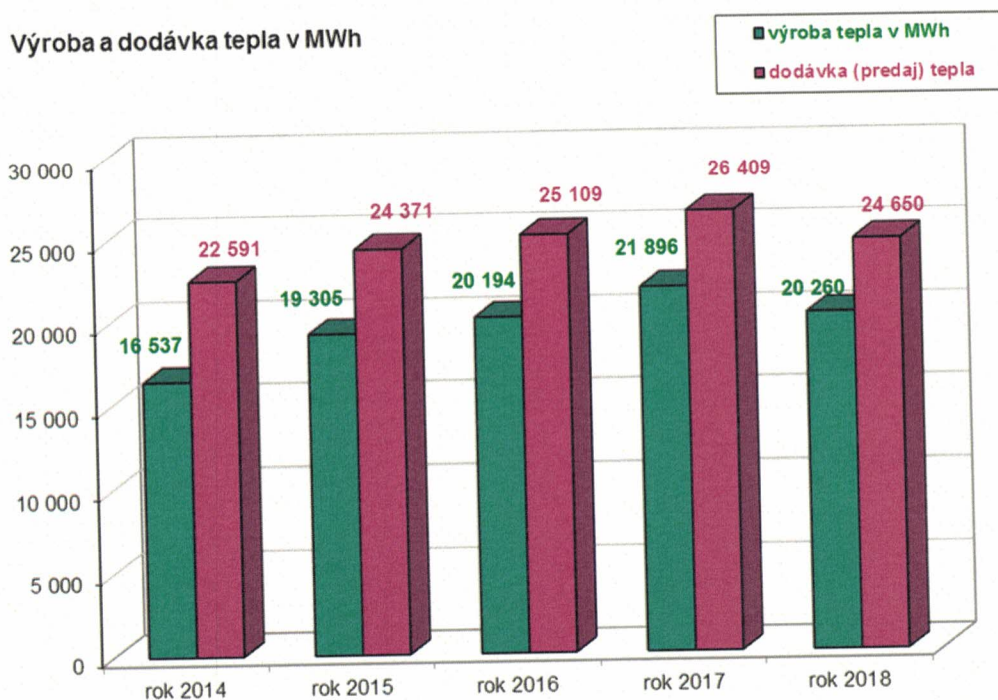
2. TECHNICKÉ ÚDAJE

2.1. Prehľad vyrobeného a dodaného množstva tepla

	rok 2014	rok 2015	rok 2016	rok 2017	2018
výroba tepla v MWh	16 537	19 305	20 194	21 896	20 260
dodávka (predaj) tepla	22 591	24 371	25 109	26 409	24 650

2.2. Výroba tepla (MWh/rok)

Výroba a dodávka tepla v MWh

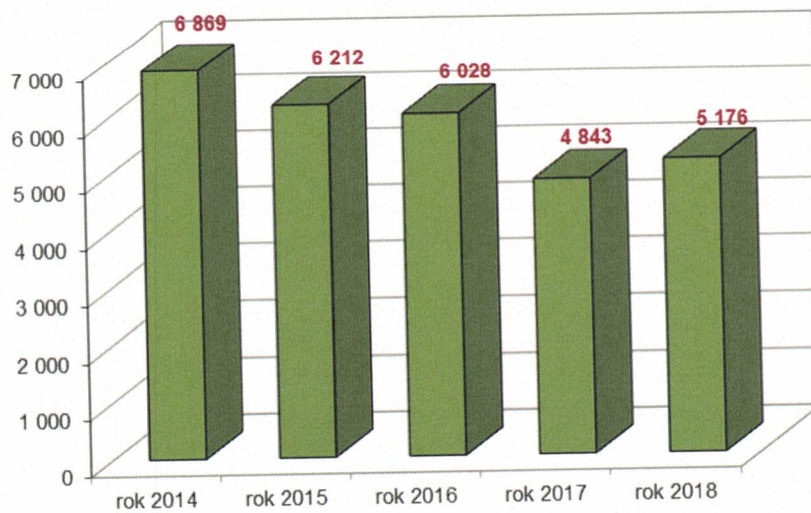


2.3. Prehľad dodaného množstva elektrickej energie

	rok 2014	rok 2015	rok 2016	rok 2017	rok 2018
dodávka (predaj) elektriny	6 869	6 212	6 028	4 843	5 176

2.4. Dodávka elektriny (MWh/rok)

Dodávka elektriny v MWh



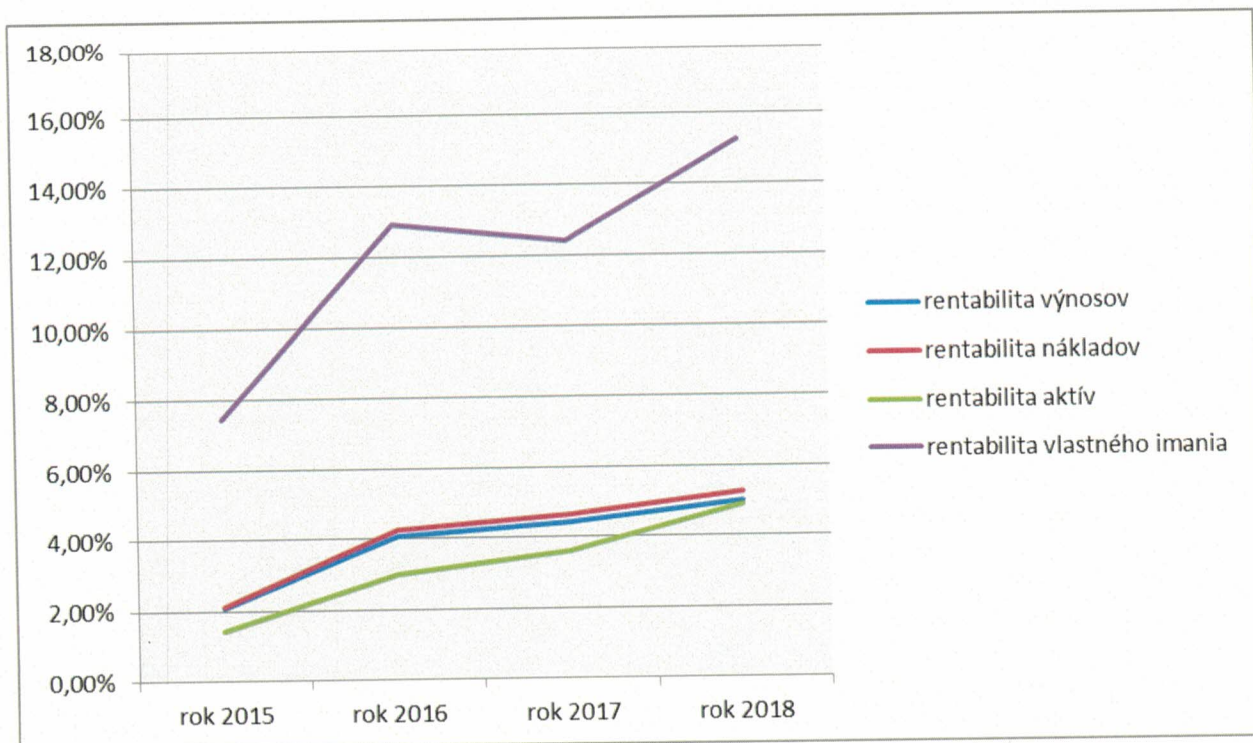
3. EKONOMICKÉ A FINANČNÉ ÚDAJE

Porovnanie celkových výsledkov hospodárenia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

v EUR	2018	2017	2016	2015	2014
Výsledok hospodárenia	167 205	129 677	125 844	63 383	40 758

Výsledok hospodárenia sa oproti roku 2017 zvýšil o 29%, a to hlavne v dôsledku vyšších tržieb.

Ukazovateľ	2018	2017	2016	2015
nákladovosť v eur	0,95	0,96	0,96	0,98
rentabilita výnosov	5,01%	4,43%	4,06%	2,08%
rentabilita nákladov	5,27%	4,64%	4,24%	2,12%
rentabilita aktív	4,88%	3,58%	2,97%	1,41%
rentabilita vlastného imania	15,27%	12,42%	12,90%	7,46%
Miera samostatnosti	31,92%	28,84%	22,99%	18,90%



Výsledok hospodárenia v roku 2018 znamená priaznivý vývoj vo všetkých dôležitých ukazovateľoch.

Účtovná zvierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená k 31.12.2018



Správa nezávislého audítora
o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti
KOMTERM Slovensko, a.s.
k 31. 12. 2018

Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti

KOMTERM Slovensko, a.s.

Na stanicu 22
010 09 Žilina

IČO: 35 792 604

Zapísaný v Obchod. registri Okresného súdu Žilina, Odd. Sa, VI. č. 10719/L
V mene kt. koná: Ing. Andrea Víťu, predseda a člen predstavenstva

(ďalej aj len „Spoločnosť“ alebo „Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s.“)

Audítorská spoločnosť:



MaxAudit, s.r.o.
D. Dlabača 775/33
010 01 Žilina
IČO: 36 668 362

Licencia SKAU č. 298

Spoločnosť je zapísaná

v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Odd. Sro, VI. č. 17945/L

Zodpovedný audítor:

Ing. Erik Kelbel
Licencia SKAU č. 924

Obsah:

1. Správa audítora
2. Účtovná závierka k 31. 12. 2018
3. Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2018
4. Výročná správa 2018

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárovi a štatutárnemu orgánu Spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky Spoločnosti KOMTERM Slovensko, a.s., ktorá obsahuje účtovnú závierku k 31. decembru 2018 a poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2018, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

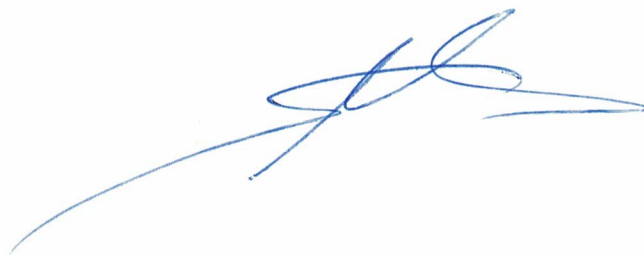
Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

24. apríla 2019



MaxAudit, s.r.o., D. Dlabača 775/33, 010 01 Žilina, Licencia SKAU č. 298

Ing. Erik Kelbel, štatutárny audítor, Licencia SKAU č. 924

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k **3 1 . 1 2 . 2 0 1 8**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 2 5 7 2 7 2	X riadna	X malá	Za obdobie od 1 2 0 1 8
IČO 3 5 7 9 2 6 0 4	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 3 2 . 9 9 . 0	priebežná	(vznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky
 Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
KOMTERM Slovensko, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica **NA STANICU** Číslo **2 2**

PSČ **0 1 0 0 9** Obec **ŽILINA**

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
OR OS Žilina, oddiel Sa, vložka č. 1 0 7 1 9 / L

Telefónne číslo **0 4 1 7 2 3 2 1 8 5** Faxové číslo

E-mailová adresa
ANDREA.VITU@KOMTERM.SK

Zostavená dňa: 1 1 . 0 3 . 2 0 1 9	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
--	----------------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODv14_2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		7 3 5 1 6 4 0	3 4 2 9 7 7 7	
				3 9 2 1 8 6 3		3 6 2 0 5 6 3
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		6 4 1 1 9 4 2	2 6 4 3 5 8 8	
				3 7 6 8 3 5 4		2 8 9 0 3 0 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		6 4 1 1 9 4 2	2 6 4 3 5 8 8	
				3 7 6 8 3 5 4		2 8 9 0 3 0 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 2 4 7 7 2	1 2 4 7 7 2	
						1 2 4 7 7 2
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		2 2 5 9 2 3 9	1 3 9 1 5 2 5	
				8 6 7 7 1 4		1 5 0 0 4 0 9
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		3 9 0 7 9 3 5	1 0 0 7 2 9 5	
				2 9 0 0 6 4 0		1 2 6 2 8 1 6

UZPODV14_3

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účetné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 1 9 9 9 6	1 1 9 9 9 6	2 3 1 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 068A, 06XA) - /096A/	28			

UZPODv14_4

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	Netto 3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	9 3 2 4 8 1	7 7 8 9 7 2	
			1 5 3 5 0 9		7 2 3 2 9 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 5 0	2 5 0	2 0 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 5 0	2 5 0	2 0 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

UZPODV14_5

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 359A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 4 4 0 5 7	4 9 0 5 4 8	
			1 5 3 5 0 9		4 1 5 6 7 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 4 3 7 2 3	4 9 0 2 1 4	
			1 5 3 5 0 9		4 1 5 4 8 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

UZPODV14_6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 4 3 7 2 3	4 9 0 2 1 4	
			1 5 3 5 0 9		4 1 5 4 8 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej úasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 399A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 3 4	3 3 4	
					1 8 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	6 2 9 1 2	6 2 9 1 2	
					4 4 7 8 3
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	6 2 9 1 2	6 2 9 1 2	
					4 4 7 8 3
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

UZPODv14_7

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 5 2 6 2	2 2 5 2 6 2	2 6 2 6 4 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	7 7 3	7 7 3	1 2 8 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 2 4 4 8 9	2 2 4 4 8 9	2 6 1 3 6 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 2 1 7	7 2 1 7	6 9 5 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 2 1 7	7 2 1 7	6 5 6 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			3 9 6
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 4 2 9 7 7 7		3 6 2 0 5 6 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 9 4 6 6 7		1 0 4 4 1 7 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 6 7 4 0 0		7 6 7 4 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 6 7 4 0 0		7 6 7 4 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 0 8 7		1 2 0 8 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 7 9 7 5		1 3 5 0 0 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 7 9 7 5		1 3 5 0 0 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89			

UZPODv14_B

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	0	0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (42B)	98	8 6 0 7 0 4	8 6 0 7 0 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 8 6 0 7 0 4	- 8 6 0 7 0 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 7 2 0 5	1 2 9 6 7 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 1 7 9 5 7 3	2 4 9 5 0 4 6
B.J.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 6 7 2 6	2 4 2 8 6 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 2 8 9 0	3 3 8 5 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 9 7 8	1 9 7 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 5 1 1 7	8 2 9 2 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 5 6 7 4 1	1 2 4 1 2 0

UZPODV14_9

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (45BA, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	9 5 8 5 2 1	1 4 2 1 8 6 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 2 5 7 5 5	3 5 1 7 0 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 2 0 5 7 9	2 6 1 7 7 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 2 0 5 7 9	2 6 1 7 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 476A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 8 9 3	9 1 5 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 2 3 3	5 1 2 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 0 9 5 9	2 0 7 7 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 8 0 9 1	5 4 8 7 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 5 2 3 1	1 5 2 7 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 7 6 5	9 9 5 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 4 6 6	5 3 2 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 6 3 3 4 0	4 6 3 3 4 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 5 5 5 3 7	8 1 3 4 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	9 2 6 2 5	3 6 5 6 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	6 2 9 1 2	4 4 7 8 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

UZPODV14_10

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 3 3 4 6 0 6	2 8 5 9 2 3 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 3 3 9 2 5 7	2 9 2 1 1 8 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 3 3 4 6 0 6	2 8 5 9 2 3 0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05		
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 4 4	6 0 1 2 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 4 0 7	1 8 3 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 0 6 1 6 0 8	2 6 7 4 6 6 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskádovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 0 2 4 9 8 3	1 6 2 5 8 5 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 5 6 9 8	3 0 5 6 3 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 1 3 5 4 4	2 0 1 9 1 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 5 3 1 7 6	1 4 4 0 0 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 1 7 2 6	4 9 2 5 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 6 4 2	8 6 6 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 6 9 1	1 1 5 1 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 3 0 6 7 9	4 3 7 4 6 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 3 0 6 7 9	4 3 7 4 6 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		7 4 0 1 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 6 2	1 5 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 7 7 5 1	1 8 1 0 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 7 7 6 4 9	2 4 6 5 2 5

UZPODV14_11

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 4 3 9 2 5	9 2 7 7 4 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 7 2 4	3 4 9 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 7 1 6	3 4 8 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 7 1 6	3 4 8 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42	8	9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 1 3 2 0	8 7 9 0 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 5 7 4 9	8 3 1 4 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 5 7 4 9	8 3 1 4 1
O.	Kurzové straty (563)	52	6 3 0	8 4 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 9 4 1	3 9 1 8

UZPODv14_12

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 8 5 9 6	- 8 4 4 1 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 9 0 5 3	1 6 2 1 1 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	4 1 8 4 8	3 2 4 3 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 2 2 7	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	3 2 6 2 1	2 9 5 5 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 7 2 0 5	1 2 9 6 7 7

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE (K ČLÁNKU I. PRÍLOHY Č.1)

- a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:
Označenie podniku: KOMTERM Slovensko, a.s.
Sídlo: Na stanicu 22, 010 09 Žilina
IČO: 35792604
DIČ: 2020257272
Deň zápisu: 24.7.2000
Spoločnosť KOMTERM Slovensko, a.s. (ďalej len spoločnosť) bola založená 5.5.2000 a je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 10719/L.
- b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
- Rozvod tepla
 - výroba tepla
 - správa tepelných zdrojov a rozvodov
 - obsluha kotlov
 - výroba a rozvod teplej úžitkovej vody
 - predaj tepla a teplej úžitkovej vody
 - správa nehnuteľnosti – obstarávateľské služby spojené so správou
- c) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
Riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018
- d) Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti KOMTERM, a.s., Bělehradská 15, 140 00 Praha 4, Česká republika. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle materskej spoločnosti a uložená je v registri Mestského súdu v Prahe. Materská spoločnosť nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú závierku.
- e) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	8

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI (K ČLÁNKU II. PRÍLOHY Č.1)

Spoločnosť neposkytla členom orgánov záruky, ani pôžičky, ani iné plnenia na súkromné účely.

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH (K ČLÁNKU III. PRÍLOHY Č.1)

Spoločnosť nepretržite pokračuje vo svojej činnosti.
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v súlade s platnou slovenskou legislatívou a v priebehu účtovného obdobia neboli zmenené účtovné zásady a účtovné metódy.
Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
a) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.
Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	rovnomerná	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerná	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	rovnomerná	16,67 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

b) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Zásoby neskladovateľné:

Neskladovateľnými zásobami, ktoré sa účtujú priamo do spotreby, sú

- Náhradné diely, pracovné náradie, chemické prostriedky pre výrobu
- Kancelárske potreby, hygienický, čistiaci materiál, knihy, časopisy, noviny a iné publikácie
- Ochranné osobné pomôcky
- Prospekty, propagačný materiál

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o rizikové a nevymožiteľné pohľadávky.

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

-dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

-možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Emisné kvóty

Bezodplatne priradený proporčný podiel emisných kvót v ocenení reálnou obstarávacou cenou v deň pridelenia sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne priradených emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

k) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

l) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4
DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

n) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Pokiaľ opravy minulých účtovných období presahujú 5% z výsledku hospodárenia minulých rokov, spoločnosť ich účtuje v účtovnej skupine 42.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (K ČLÁNKU IV. PRÍLOHY Č.1)

V roku 2018 bola kúpená technológia odovzdávacích staníc tepla v piatich bytových domoch v Nižnej. Zároveň bolo vykonané technické zhodnotenie nakúpenej technológie. Celková hodnota novozaradeného majetku je 66.274 eur. Od roku 2018 prebieha výstavba horúcvodnej prípojky a objektovej odovzdávacej stanice tepla k Mestskej plavárni v Tvrdošine. Výstavba nebola k 31.12.2018 ukončená. Zároveň bolo vykonané technické zhodnotenie administratívnej budovy v Žiline, ktoré tiež nebolo k 31.12.2018 ukončené. V roku 2018 boli vyradené technické zariadenia s nulovou zostatkovou cenou s dôvodu technického zastarania.

1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvierata	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	124 772	2 259 239	3 847 040				2 310	0	6 233 361
Prírastky			66 274				183 960		250 234
Úbytky			5 379				66 274		71 653
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	124 772	2 259 239	3 907 935			0	119 996	0	6 411 942
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	758 830	2 584 224						3 343 054
Prírastky		108 884	321 795						430 679
Úbytky			5 379						5 379
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	867 714	2 900 640			0	0	0	3 768 354
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0			0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	124 772	1 500 409	1 262 816			0	2 310	0	2 890 307
Stav na konci účtovného obdobia	124 772	1 391 525	1 007 295			0	119 996	0	2 643 588

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	6.396 tis. eur

2. Informácie o poistení dlhodobého hmotného majetku

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

Poistné plnenie je vinkulované v prospech Prima banka Slovensko, a.s. (majetok v Liptovskom Mikuláši) a v prospech Tatra banka, a.s.

Poistenie KGJ - majetku prenajatom formou finančného prenájmu - je zahrnuté v leasingových splátkach.

3. Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	153247	262			153509
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	153247	262			153509

4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok netto

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	468340	21874	490214
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	334		334
Krátkodobé pohľadávky spolu	468674	21874	490548

5. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	773	1282
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahr. banky	224489	261361
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahr. banky terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	225262	262643

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4
DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prirastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d		e
Emisné kvóty	44783	18129	0		62912
Krátkodobý finančný majetok spolu	44783	18129	0		62912

Ku krátkodobému majetku neboli vytvorené opravné položky, ani záložné právo. V roku 2018 bolo pridelených 1869 ton a z dôvodu výroby tepla z obnoviteľných zdrojov, neboli odovzdané žiadne emisné kvóty. Zostatok k 31.12.2018 v merných jednotkách je 9.384 ton.

6. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7217	6561
Poistné	6850	6294
Ostatné	367	267
Prijmy budúcich období dlhodobé	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	396
Náhrada od poisťovne	0	396

7. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	129677
Vysporiadanie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	12968
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	116709
Iné	
Spolu	129677

8. Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO 3 5 7 9 2 6 0 4
DIČ 2 0 2 0 2 5 7 2 7 2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

Krátkodobé rezervy, z toho:	15277	15231	14310	967	15231
Nevyfakturované služby	2688	1250	1721	967	1250
Spotreba emisných kvót	0	0	0		0
Overenie účt.závierky	2637	3216	2637		3216
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	9952	10765	9952		10765

9. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1175247	1664723
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	128864
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1175247	1535859
Krátkodobé záväzky spolu	1004326	830323
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1002615	827569
Záväzky po lehote splatnosti	1711	2754

10. Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	747354	593160
odpočítateľné	747354	593160
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-970	-2112
odpočítateľné	-970	-2112
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako zníženie nákladov		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	156741	124120
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad	32621	29558
Zaučtovaná do vlastného imania		

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

Odložený daňový záväzok k 31.12.18 vyplýva najmä zo zvýhodneného daňového odpisovania v roku zaradenia, ktoré platilo do r. 2011 a zo zmeny odpisových skupín a doby odpisovania od r.2015.

11. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1970	1865
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	539	510
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	539	510
Čerpanie sociálneho fondu	531	405
Konečný zostatok sociálneho fondu	1978	1970

12. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach Dlhodobé bankové úvery

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma nesplatených istín v eurách k 31.12.2018	Suma nesplatených istín v eurách k 31.12.2017
a	b	c	d	f	g
Č. 21/001/13 Prima banka Slovensko	Eur	12m EURIBOR +6,16%	17.1.2023	58734	73730
Č. S02257/2013 Tatra banka, a.s.	Eur	12m EURIBOR +2,5% p.a.	31.3.2021	718814	1038294
Č. S01702/2014 Tatra banka, a.s.	Eur	4,28% p.a.	31.12.2023	644312	773176
Č. S02258/2013 Tatra banka, a.s. - kontokorent	Eur	12M EURIBOR +3,5% p.a.	31.3.2019	0	0
Č. S01801/2018 Tatra banka, a.s.	Eur	1Y EURIBOR +2,3% p.a.	28.2.2027	0	0

Na financovanie výstavby kotolne Palúčanská 612 v Liptovskom Mikuláši bol v r. 2013 poskytnutý od Prima banka Slovensko, a.s. dlhodobý úver vo výške 147.460 Eur. Úver je založený hnuťelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý. Na financovanie výstavby kotolne na biomasu v Nižnej bol poskytnutý od Prima banka Slovensko, a.s. dlhodobý úver vo výške 3.651.331 Eur, ktorý bol dňa 30.4.2014 predčasne splatený z poskytnutého úveru č. S02257/2013 z Tatra banka, a.s. Celková výška poskytnutého úveru je 2.236.344 Eur. Úver je založený hnuťelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý.

Na financovanie nákupu majetku v Žiline, v Nižnej a na výstavbu kotolne v Poprade bol v r.2014 poskytnutý z Tatra banka, a.s. dlhodobý úver č. S01702/2014 v celkovej výške 1.243.509 Eur. Úver je založený hnuťelným a nehnuteľným majetkom, na financovanie ktorého bol úver použitý.

V Tatra banka, a.s. bola uzavretá zmluva o kontokorentnom úvere č. S02258/2013. Výška nezáväznej časti úveru je 125.000 eur. Úver nebol ku dňu účtovnej závierky čerpaný.

V roku 2018 bola uzavretá zmluva o splátkovom úvere č. S01801/2018 na financovanie výstavby horúcovodnej prípojky a OST k Mestskej plavárni v Trdošine a k rekonštrukcii 15 ks OTD v Nižnej. K 31.12.2018 úver nebol čerpaný.

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

13. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	92625	36563
Vratky odberateľom - vyúčtovania	92625	36563
Výnosy budúcich období dlhodobé	62912	44783
Emisné kvóty	62912	44783

14. Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	57805	25116	0	54474	82923	0
Finančný náklad	3374	375	0	6705	3749	0
Spolu	61179	25491	0	61179	86672	0

15. Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj tepla		Predaj elektriny		Ostatné služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	1930998	2067499	678087	607071	725126	183089
ČR					395	1571
Spolu	1930998	2067499	678087	607071	725521	184660

16. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4651	61959
Emisné kvóty	0	0
Odpis záväzkov	0	0
Zmluvné pokuty	0	194
Poistné plnenie	4407	1640
Predaj majetku	244	60125
Finančné výnosy, z toho:	2724	3493
Kurzové zisky, z toho:	8	9
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	7	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	2716	3484

Poznámky Úč POD 3 - 01

KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

Predaj emisných kvót	0	0
Úroky	2716	3484

17. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Nájomné	16426	17982
Opravy a udržiavanie	151154	119921
Revízie	15070	13960
Komunikačné služby	9324	9198
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Poistné	13687	14201
Emisné kvóty	0	0
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	630	844
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	143	33
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Úroky	65749	83141

18. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	209053	x	x	162115	x	x
teoretická daň	x	43901	21	X	34044	21
Daňovo neuznané náklady	11744	2466	1,18	14893	3127	1,93
Výnosy nepodliehajúce dani	-157905	-33160	-15,86	-145953	-30650	-18,91
Umorenie daňovej straty	-10283	-2159	-1,03	-10283	-2159	-1,33
Spolu	52609	11048	5,29	20772	4362	2,69
Splatná daň z príjmov	x	11048	5,29	x	4362	2,69
Zápočet daňovej licencie	x	-1821	-0,87	x	-1482	-0,91
Odložená daň z príjmov	x	32621	15,60	x	29558	18,23
Celková daň z príjmov	x	41848	20,02	x	32438	20,01

Poznámky Úč POD 3 - 01
KOMTERM Slovensko, a.s.

IČO			3	5	7	9	2	6	0	4
DIČ	2	0	2	0	2	5	7	2	7	2

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2018

19. Informácie o vlastnom imaní

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	767400				767400
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	12087				12087
Zákonný rezervný fond	135007			12968	147975
Štatutárne a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	860704				860704
Neuhradená strata minulých rokov	-860704				-860704
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	129677	167205	116709	-12968	167205

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH (K ČLÁNKU V. PRÍLOHY Č.1)

Prenajatý majetok:

Spoločnosť prenajíma strojné zariadenie teleskopický manipulátor Caterpillar v hodnote 65.000 Eur. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú, ročné nájomné je 6000 Eur. Od roku 2013 spoločnosť podnajíma kogeneračnú jednotku, ktorá je financovaná formou leasingu. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú, cena mesačného podnájmu je 7210 Eur.

Majetok v nájme:

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) osobné vozidlá. Vo februári 2013 bola uzatvorená leasingová zmluva so spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, a.s. na leasing kogeneračnej jednotky v Nižnej v hodnote 449.455 eur.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY (K ČLÁNKU VI. PRÍLOHY Č.1)

Nevyskytli sa.

4. ZÁVER

Výročná správa bola prerokovaná a schválená vedením spoločnosti a je uložená v sídle spoločnosti.

V Žiline dňa 15.4.2019



.....
Ing. Andrea Vítů