

Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o.

900 53, Pernek 355

Výročná správa 2018



Obsah

1 Všeobecná charakteristika spoločnosti	3
1.1 Profil spoločnosti	3
1.1.1 Základné údaje	3
1.1.2 Predmet činnosti	3
1.1.3 Spoločníci	4
1.1.4 Od minulosti po súčasnosť spoločnosti	4
1.2 Organizačná štruktúra	5
1.3 Vedenie spoločnosti	6
1.4 Personálna politika	6
1.4.1 Vývoj pracovných síl	6
1.4.2 Politika v mzdovej oblasti	6
1.5 Plánovanie a účtovná evidencia	6
1.6 Výroba	7
1.6.1 Rastlinná výroba	7
1.6.2 Živočíšna výroba	9
1.7 Naše miesto na trhu	11
1.7.1 Odberateľsko – dodávateľské vzťahy	11
1.8 Charakteristika rizík	13
1.9 Dopad podnikateľskej činnosti na životné prostredie	14
1.10 Podnikateľský plán pre roky 2019 až 2021	14
1.10.1 Rastlinná výroba	14
1.10.2 Živočíšna výroba	15
1.11 Výskum a vývoj	15
2 Finančná charakteristika spoločnosti	16
2.1 Vývoj ekonomickej a finančnej situácie	16
2.2 Súvaha – Aktíva	17
2.3 Súvaha – Pasíva	18
2.4 Zisky/straty – Výsledky hospodárskej činnosti	19
2.5 Prognózy na roky 2019	22
2.6 Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2018	23
Prílohy	24

1 Všeobecná charakteristika spoločnosti

1.1 Profil spoločnosti

1.1.1 Základné údaje

Obchodné meno :	Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o.
Sídlo :	900 53 Pernek 355
Okres :	Malacky
Identifikačné číslo organizácie :	34127143
Daňové identifikačné číslo :	2020377656
Deň zápisu do OR :	11.09.1995
Právna forma :	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán :	Konatelia: Ing. Stanislav Kovár 906 35 Plavecký Mikuláš 293 Ladislav Dulanský 906 36 Plavecké Podhradie 56
Konanie menom spoločnosti :	V mene spoločnosti koná každý konateľ samostatne.
Základné imanie :	1.250.000 EUR Rozsah splatenia: 1.250.000 EUR

1.1.2 Predmet činnosti

- ❖ podnikanie v poľnohospodárskej výrobe vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely ďalšieho spracovania a predaja
- ❖ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- ❖ kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti
- ❖ sprostredkovateľská činnosť
- ❖ poskytovanie prác a služieb poľnohospodárskou technikou
- ❖ nakladanie s odpadmi s výnimkou zvlášť nebezpečných
- ❖ poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá
- ❖ činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- ❖ prenájom nehnuteľností
- ❖ medzinárodná preprava tovaru

1.1.3 Spoločníci :

Agropartner spol. s r.o.
906 36 Plavecké Podhradie 258 – podiel 95 %

Ing. Oľga Janotková
906 36 Plavecké Podhradie 328 – podiel 5 %

1.1.4 Od minulosti po súčasnosť spoločnosti

Pôvodný názov spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť bol AG Kardinál, spol. s r.o., ktorý bol založený spoločenskou zmluvou zo dňa 25.8.1995 a vznikol 11.9.1995 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I.

Zmena obchodného mena bola v zmysle spoločenskej zmluvy vo forme notárskej zápisnice zo dňa 18.6.2001. Od 28.6.2001 názov spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o..

Spoločnosť prechádzala rôznymi zmenami. Prišlo k zmene spoločníkov a postupne prichádzalo aj k navýšeniu základného imania.

Stratégia spoločnosti od založenia do roku 2004 bola zameraná na konvenčnú rastlinnú výrobu . V rokoch 2005 do 2014 vstúpila spoločnosť do projektu ekologickej rastlinnej výroby v kontrolovanom a certifikovanom biorežime.

V roku 2015 sa spoločnosť vrátila ku konvenčnému pestovaniu plodín, zároveň začala podnikat' aj v oblasti živočíšnej výroby.

Spoločnosť užíva prenajaté pozemky v k.ú Plavecký Mikuláš, Plavecké Podhradie, Sološnica, Pernek, Jablonové, nachádzajúce sa v okrese Malacky a k.ú Prievaly, Plavecký Peter, Čáry, Šaštín, Stráže, ktoré sa nachádzajú v okrese Senica.

V roku 2017 bola pôda naďalej obhospodarovaná konvenčne. V oblasti živočíšnej výroby sa spoločnosť naďalej zaoberala chovom kráv s trhovou produkciou mlieka.

Dňom 21.06.2017 prišlo k zmene spoločníkov na základe **Zmluvy o prevode obchodného podielu medzi prevodcami**, ktorými sú Ing. Stanislav Halač, Ing. Anton Balúch, Silvia Dubíková a **nadobúdateľom** Agropartner spol. s r.o.

V roku 2018 v spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť neprišlo k žiadnym radikálnym zmenám. Naďalej podnikala v oblasti rastlinnej a živočíšnej výroby.

1.2 Organizačná štruktúra spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o.



1.3 Vedenie spoločnosti

Spoločnosť Perneckú agrárnu spoločnosť, spol. s r.o. vedú konatelia:

- ❖ **Ing. Stanislav Kovár** – vyštudoval VŠE v Bratislave, odbor ekonomika poľnohospodárstva
- ❖ **Ladislav Dulanský** - vyštudoval SŠ pre pracujúcich

1.4 Personálna politika

1.4.1 Vývoj pracovných síl

Spoločnosť Pernecká agrárna spoločnosť mala od 1.4.2002 do 31.5.2017 v pracovnom pomere 14 zamestnancov. Traja zamestnanci boli technicko-hospodárski pracovníci, ktorých úlohou bolo zabezpečenie prevádzky rastlinnej výroby. Ostatní boli výrobní pracovníci RV.

V júni 2007 boli títo zamestnanci presunutí do spoločnosti Agropartner spol. s r.o. Do decembra 2011 spoločnosť nezamestnávala žiadnych pracovníkov.

Od 1.12.2011 do 31.5.2015 mala spoločnosť v pracovnom pomere 4 technicko-hospodárskych pracovníkov v rastlinnej výrobe v Sološnici. A od 1.9.2012 do 31.1.2015 mala spoločnosť v pracovnom pomere na stredisku ŽV Šaštín 6 zamestnancov, z toho bol 1 technicko-hospodársky pracovník.

Toho času i v roku 2016 mala spoločnosť v pracovnom pomere na polovičný úväzok 1 riadiaceho technicko-hospodárskeho pracovníka.

Spoločnosť počas roka 2017 neprijímala žiadnych zamestnancov. V roku 2018 mala spoločnosť v pracovnom pomere 1 riadiaceho technicko-hospodárskeho pracovníka na ¼ úväzok.

1.4.2 Politika v mzdovej oblasti

Výška priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v našej spoločnosti za rok 2018 bola vo výške 133 EUR.

1.5 Plánovanie a účtovná evidencia

Hlavnou úlohou plánovania je stanovenie cieľov podniku, stanovenie prostriedkov, ktorými sa vytýčené ciele podniku budú realizovať.

Spoločnosť Pernecká agrárna spoločnosť spol. s r.o. mala vypracované a stanovené ciele v oblasti živočíšnej a rastlinnej výroby. Vedenie spoločnosti oboznamovalo vedúcich o plánoch a činnostiach v spoločnosti. Plnenie plánov bolo priebežne kontrolované vedením spoločnosti.

Spoločnosť účtovala v sústave podvojného účtovníctva na software dodanom spoločnosťou AURUS Bratislava, ktorá zabezpečovala aj servis tohto programového vybavenia.

Styk s bankami bol realizovaný cez INTERNETBANKING.

1.6 Výroba

Výroba je ľudmi organizovaný proces premeny vstupov na hmotné statky určené na nejaký úžitok.

Hlavnou činnosťou spoločnosti je poľnohospodárska prvovýroba – rastlinná výroba, živočíšna výroba a poskytovanie služieb v poľnohospodárskej prvovýrobe.

Rastlinná výroba

1.6.1 Rastlinná výroba – rok 2018

Výmera užívanej pôdy v roku 2018 bola 1 493 ha poľnohospodárskej pôdy, pričom 1 413,96 ha je orná pôda a 79,04 ha predstavujú TTP.

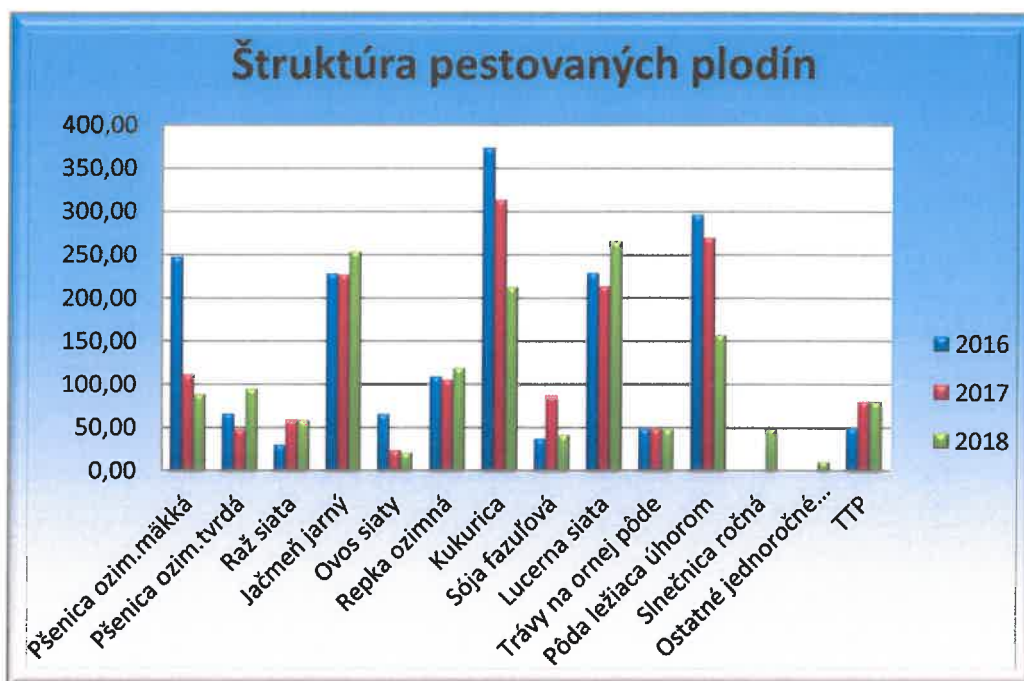
Pôda bola po predošlom 10 ročnom ekologickom cykle, obhospodarovaná štvrtý rok konvenčne. Štruktúra pestovaných plodín je prispôbená špecifickým pôdnoklimatickým podmienkam.

Cieľom rastlinnej výroby je ekonomicky čo najefektívnejšie dopestovať dostatok kvalitných krmovín pre živočíšnu výrobu a vyprodukovať v dostatočnom množstve a požadovanej kvalite komodity na realizáciu mimo firmy.

Štruktúra plodín pestovaných na ornej pôde sa nachádza v tabuľke č.1

Plodina	Štruktúra pestovaných plodín (ha)		
	ROK		
	2016	2017	2018
Pšenica ozim.mäkká	246,98	111,30	88,07
Pšenica ozim.tvrdá	65,56	47,08	94,27
Raž siata	29,50	58,63	57,92
Jačmeň jarný	227,71	226,71	253,45
Ovos siaty	65,15	23,03	20,51
Repka ozimná	108,42	104,95	118,43
Kukurica	373,45	313,22	212,5
Sója fazuľová	36,49	86,65	41,2
Lucerna siata	228,54	213,29	264,56
Trávy na ornej pôde	47,99	47,85	47,78
Pôda ležiaca úhorom	296,09	269,30	156,73
Slničnica ročná	0,00	0,00	48,49
Ostatné jednorocné krmoviny (Zmeska ozimná)	0,00	0,00	10,05
TTP	49,10	79,99	79,04

Tabuľka č.1 – Štruktúra pestovaných plodín



Graf č.1

Spoločnosť užíva prenajaté pozemky v k.ú Plavecký Mikuláš, Plavecké Podhradie, Sološnica, Pernek, Jablonové, nachádzajúce sa v okrese Malacky a k.ú Prievaly, Plavecký Peter, Čáry, Šaštín, Stráže, ktoré sa nachádzajú v okrese Senica.

Prírodné pomery: priemerná nadmorská výška sa pohybuje v rozpätí 170 – 300 m. Svahovitosť je od 0 do 8 °.

Geologické pomery: pozemky spoločnosti sa nachádzajú na prechode zo Záhorskej nížiny, cez Plaveckú depresiu k úpätiu Malých Karpát.

-Záhorská nížina patrí do systému vnútroalpskej neogénnej Viedenskej panvy, charakterizovaná treťohornými morskými sedimentami. Tieto usadeniny sú pokryté štvrtohornými riečnymi a veternými nánosmi (štrky, piesky, spraše, hlinité náplavy).

-Plavecká depresia je tektonického pôvodu. Prítomnosť močiarov poukazuje na klesajúcu tendenciu. Členitejšie a vyššie časti Malých Karpát sú tvorené krasovými vápencami a dolomitmi. Patria sem svahy s náhlou zmenou, prechádzajúcou do nížiny.

Toto územie je budované horninami: pleistocén, eolické sedimenty, holocén, neogén, deluviálne sedimenty.

Klimatické pomery: územie patrí do teplej oblasti, do mierne teplého, mierne suchého klimatického okrsku A3-5 s miernou zimou.

Podľa ročného priemeru teplôt patrí k teplým oblastiam SR. Najteplejší mesiac je júl s teplotami 18,0-23,0°C, najstudenší január s teplotami -3,5 až 6,0 °C . Priemerná teplota je 9,4-9,9°C. Počet letných dní v roku je 67, bezmrazové obdobie je 156 dní.

Rozloženie zrážok v roku závisí hlavne od expozícií s prevládajúcim vetrom a morfológie územia. Úhrn zrážok sa pohybuje prevažne od 560 do 630 mm, v posledných rokoch skôr menej. Klimatický ukazovateľ zavlažovania (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok v mm) je 150 -210 mm.

Jedná sa o výrobnú oblasť kukuričnú.

Pôdne podmienky sú veľmi rôznorodé. V záujmovom území sa nachádzajú nasledovné pôdne typy : lužná pôda, mačínová pôda, hnedá pôda a rendzina .

Prevažná časť územia je reprezentovaná ľahkými hnedými, nivnými, černoziemnymi a mačínovými pôdami veľmi teplých a teplých oblastí. Sú to pôdy s nižšou produkčnou schopnosťou, vlahove nezabezpečené, výhrevné a výsušné. Vodný režim je nepriesakový, sorpčná schopnosť a pufrovnosť je nižšia. Vyskytuje sa v nížinách a úvaloch. Hlavnými pôdnymi jednotkami sú 59 RMa - regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených pieskoch, ľahké a 21 ČAm- čiernice typické, ľahké, vysýchavé.

Časť pôdneho fondu je reprezentovaná hlbokými, stredne ťažkými až ťažkými nivnými a lužnými pôdami veľmi teplých a teplých oblastí. Patria k pôdam, ktoré vlahove a tepelne zabezpečujú optimálnu výživu rastlín. Majú nepriesakový a výparný vodný režim, vysokú pufrovnosť schopnosť s prevažne nasýteným sorpčným komplexom, s vyššími zásobami kvalitného humusu a vysokou biologickou aktivitou . územie je reprezentované najmä pôdnou jednotkou 22 ČAm – čiernice typické, stredne ťažké.

Dalšiu časť územia predstavujú hlboké až stredne hlboké hnedé pôdy a rendziny veľmi teplých a teplých oblastí. Sú to stredne úrodné, piesočnatohlinité až ílovitohlinité pôdy bez skeletu resp. so stredným obsahom skeletu. Vlahove stredne a teplotne zabezpečujú dôležité pochody pre výživu rastlín. Vodný režim je priesakový, sorpčná schopnosť a pufrovnosť stredne vysoká až dobrá, nasýtenosť sorpčného komplexu rôzna. Obsahujú stredné až nižšie množstvo humusu a majú priemernú biologickú aktivitu . Vyskytujú sa v nížinných a pahorkatinných oblastiach. Hlavnou pôdnou jednotkou je KMm, KMd - kambizeme typické kyslé a dystrické, stredne ťažké až ľahké.

Takmer celá výmera pôda je zaradená do znevýhodnených oblastí (podľa ANC/LFA – BKA3, OS3, OS2).

Fenologické údaje: na nástup a priebeh fenologických fáz má z meteorologických údajov rozhodujúci význam teplota vzduchu, preto sa jej účinkom rast a vývoj môže časovo značne urýchliť ale i spomaliť. Okrem teploty vplyva na priebeh fenologických fáz i vlhkosť pôdy.

Začiatok jarných prác :	7.3. – 17.3.
Začiatok sejby jarného jačmeňa:	10.3. - 20.3.
Začiatok sejby pšenice ozimnej :	25.9. - 10.11.
Začiatok sejby kukurice:	10.4. - 3.5.
Začiatok žatvy jarného jačmeňa :	10.7. - 16.7.
Začiatok žatvy pšenice ozimnej:	11.7. - 16.7.

Živočišna výroba

1.6.2 Živočišna výroba

Rok 2018

Živočišna výroba v roku 2018 fungovala na ustálených stavoch zvierat z predchádzajúceho roku. Vplyvom zootecnických podmienok a vyššej kvality krmív sme zvýšili úroveň niektorých produkčných parametrov, v čom chceme pokračovať aj v roku 2019.



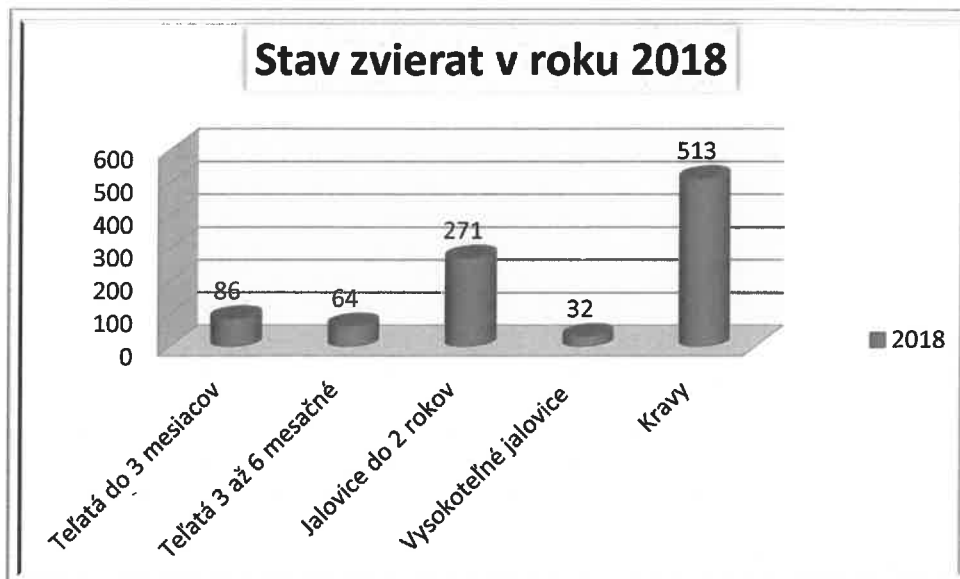
V roku 2018 sme stavy kráv na farme v Prievaloch udržiavali na úrovni 513 kusov. Celkový stav dobytka sa oproti roku 2017 zvýšil. Brakácia kráv bola oproti roku 2017 nižšia, na úrovni 24,56%, zaradovanie jalovic do chovu bolo na úrovni 26,90%, čím sme udržali stav kráv približne na úrovni roku 2017. Predali sme 18 ks vysokoteľných jalovic do zahraničia. Vek vyradených kráv sa mierne znížil na úroveň - 65,72 mesiacov alebo 2,96 laktácie, čím dosahujeme využitie produkčného potenciálu kráv dlhšie obdobie. Je to spôsobené vysoko profesionálnym prístupom k zvieratám a dobrými podmienkami chovu na farme.

Produkcija mlieka vyjadrená v kilogramoch predaného mlieka na ustajnenú kravu denne stúpala o jeden kilogram a dosiahla úroveň 28,92 kg. Celková ročná produkcia mlieka bola na úrovni 5 434 267 kg mlieka. Reprodukčné ukazovatele dosahovali prijateľné parametre. Index zabrezávania dosiahol úroveň 40,36% čo nám zabezpečilo v priemere 6,97% teľných kráv zo základného stáda každý mesiac. Index zabrezávania u jalovic sme zvýšili na hodnotu 66,53%.

Na zlepšenie životných podmienok kráv počas letných mesiacov, sme pokračovali v inštaláciách veľkokapacitných ventilátorov do ďalších dvoch produkčných maštali. Očakávame zníženie tepelného stresu a zlepšenie úžitkových vlastností. Odchov teliat v roku 2018 bol na úrovni 92,06%.

Stav zvierat v roku 2018	
Teľatá do 3 mesiacov	86
Teľatá 3 až 6 mesačné	64
Jalovice do 2 rokov	271
Vysokoteľné jalovice	32
Kravy	513
HD spolu:	966

Tabuľka č.2 – Stav zvierat



Graf č.2

1.7 Naše miesto na trhu

Trh je proces, v ktorom sa realizujú ekonomické vzťahy medzi jednotlivými trhovými subjektami prostredníctvom výmeny tovarov a služieb. Vzniká tu interakcia ponuka – dopyt.

Naša spoločnosť tiež vstupovala na rôzne trhy, v rôznych pozíciách. Na strane ponuky našich výstupov – produktov našej činnosti, služieb, na strane dopytu po výrobných vstupoch, financiách a pod.

V oblasti rastlinnej výroby realizovala na trh komodity ako sú napr. pšenica, jačmeň, raž, ovos, repka, kukurica, sója, lucerna a pod. V živočíšnej výrobe chovom kráv s trhovou produkciou mlieka.

1.7.1 Odberateľsko-dodávateľské vzťahy

S odberateľmi a dodávateľmi spolupracujeme na základe zmlúv. S niektorými odberateľmi a dodávateľmi máme dlhšie obchodné vzťahy.

S dodávateľmi, s ktorými spolupracujeme máme dobré vzťahy, dodávajú požadované množstvo výrobkov, služieb v požadovanej kvalite.

Medzi najväčších odberateľov patrila spoločnosť *Sevita, s.r.o.*, s ktorou máme Kúpnu zmluvu o dodávke surového kravského mlieka.

Medzi dodávateľov v roku 2018 patrili napr.:

Dodávateľia	Podiel na dodávkach v %
AGROPARTNER spol. s r. o.	73,26
PREMETAL MON s.r.o.	7,37
EuroGen spol. s r. o.	6,40
SCHAUMANN SLOVENSKO s.r.o.	2,28
MVDr.Matlovič Pavol	2,20
CORMET s. r. o.	1,60
Brest spol. s r.o.	1,52
KAROL PEKÁR s.r.o.	1,17
MOVIS AGRO AK spol. s r.o.	0,71
Volac Agro Best spol.s r.o.	0,69
RWA Slovakia spol. s r. o.	0,42
AGROTEC Slovensko s.r.o.	0,26
OSIVO a.s.	0,23
Ostatní dodávateľia ...	1,89
Spolu:	100,00

Medzi odberateľov v roku 2018 patrili napr.:

Odberatelia	Podiel na tržbách v %
Sevita, s.r.o.	56,44
AGROPARTNER spol. s r. o.	18,03
C.A.F. spol. s r.o.	5,63
Anja spol. s r. o.	4,65
TODO Trnavské odbyt.družstvo	3,09
Brest spol. s r.o.	1,61
Feliz Export s.r.o.	1,50
EuroGen spol. s r. o.	1,44
Johann Zsifkovics Gmb	1,37
Arimex Bratislava spol. s r.o.	1,17
Plemenárske služby Slov.repub.	1,06
Henrich Ravas-Agrovest	1,01
VITAGRO,s.r.o.	0,96
SVAMAN spol. s r. o.	0,92
Ostatní odberatelia ...	1,12
SPOLU:	100,00

1.8 Charakteristika rizík

Hlavná náplň našej spoločnosti bola rastlinná a živočíšna výroba a z toho vyplývali špecifické riziká a to:

- riziká v rastlinnej výrobe
- riziká v živočíšnej výrobe
- riziká spojené s dodržiavaním zákonov

• *riziká v rastlinnej výrobe*

Riziká v rastlinnej výrobe, vychádzajú z toho, že pôda je základný výrobný faktor. Najdôležitejšou vlastnosťou pôdy je úrodnosť pôdy. Úrodnosť pôdy závisí od nasledovných činiteľov:

- - bonity pôdy
- - prírodných činiteľov
- - agrotechnických činiteľov

Bonita pôdy

Kvalita pôd je charakterizovaná bonitovanými pôdno – ekologickými jednotkami (BPEJ). Každá lokalita sa zaraďuje do jednotlivých BPEJ na základe genetických vlastností pôd, klímy a reliéfu, obsahu skeletu, hĺbky pôdy, expozície, zrnitosti a ďalších fyzikálnych a chemických vlastností pôdy. Podľa výskytu jednotlivých BPEJ sa prideluje katastrom a následne celému pôdnemu fondu firmy cenová skupina poľnohospodárskej pôdy. Toto zaradenie vykonal Výskumný ústav ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava.

Prírodné činitele

Medzi prírodné činitele patrí najmä: klíma (teplota, zrážky), pôdy (úrodnosť a kvalita), reliéf (nadmorská výška, svahovitosť).

Tieto prírodné činitele sa spoločnosť snaží eliminovať aj diverzifikáciou plodín.

V prípade škôd katastrofálneho rozsahu v rastlinnej výrobe je možné v zmysle Výnosu Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky o podpore podnikania v poľnohospodárstve, požiadať o poskytnutie dotácie na úhradu časti škody alebo úhradu úrokov z úverov poskytnutých na úhradu priamych škôd v danom roku.

Agrotechnické činitele

Medzi agrotechnické činitele zaraďujeme základnú prípravu pôdy, prípravu pôdy pred sejbou, sejbu, ošetrovanie porastu počas vegetácie, zber plodín, skladovanie plodín.

• *riziká v živočíšnej výrobe*

Riziká v chove mäsového dobytku sú spojené so zdravotným stavom zvierat. Okrem národných eradikačných programov, vypracovaných Štátnou veterinárnou správou, v spolupráci so súkromnými veterinárnymi lekármi robíme monitoring a eradikáciu ochorení IBR, BVD, čo sú choroby, ktoré majú priamy vplyv na reprodukciu dospelých zvierat a zdravotný stav teliat. Po konzultácii s odborníkmi máme vypracovaný plán monitoringu a eradikácie endoparazitov v chove. S inváziou

exotických druhov bodavého hmyzu do našich zemepisných šírok, dochádza aj k výskytu nových ochorení. Ku katarálnej horúčke Blue Tongue sa medzi nové rizikové ochorenia pridal Schmalenberg vírus, ktorý takisto spôsobuje reprodukčné ochorenia. Pri sledovaní týchto ochorení sa tiež riadime pokynmi Štátnej veterinárnej správy.

Proti týmto chorobám sme sa poistili v poisťovni ALLIANZ Slovenská poisťovňa a to pre všetky kategórie zvierat a ďalej vzniká nárok na odškodnenie v zmysle zákona o poľnohospodárstve a následne dotačných smerníc. V poslednom období medzi riziká patrí aj nedostatok kvalitných pracovných síl z okolia farmy. V budúcnosti budeme nútení hľadať pracovné sily mimo nášho regiónu. Pre tento prípad chceme v budúcnosti zriadiť ubytovacie kapacity v blízkosti farmy.

riziká spojené s dodržiavaním zákonov

Riziká spojené s dodržiavaním zákonov vznikajú hlavne kvôli neustálym zmenám v legislatíve v sociálnej oblasti, v oblasti daní, odpadového hospodárstva, životného prostredia, bezpečnosti pri práci a pod., čím vznikajú možnosti vyrúbenia pokút a penálov.

Na eliminovanie tohto rizika dodržiavame platné zákony a sledujeme všetky novoprijaté zákony.

1.9 Dopad podnikateľskej činnosti na životné prostredie

Odpady vyprodukované pri činnosti spoločnosti v roku 2018 boli ukladané na skládky odpadov, ktoré sú zmluvne realizované spoločnosťou Agropartner spol. s r.o.

1.10 Podnikateľský plán pre roky 2019 -2021

1.10.1 Rastlinná výroba

V nasledujúcich rokoch bude výmera obhospodarovanej pôdy viacmenej stabilizovaná.

Dá sa očakávať mierna zmena v štruktúre osevu, s odklonom od pestovania komodít, ktoré majú stagnujúcu nižšiu realizačnú cenu. V r.2019 poklesne výmera pšenice ozimnej mäkkej aj tvrdej na cca 100 ha.

Z dôvodu obmeny plodín na ornej pôde mierne poklesne v r. 2019 aj výmera jačmeňa, pribudne cukrová repa, čistý výsev lucerny a topole. Výmera repky olejnej ozimnej, sóje a kukurice trocha narastie, očakáva sa stabilizácia cien.

Cieľom podnikania na pôde je hlavne dosiahnuť čo najvyššiu tržbu z hektára pri ustálených nákladoch. Preto Pernecká agrárna spoločnosť hľadá nové možnosti využitia ňou obhospodarovanej pôdy.

V neposlednom rade je cieľom rastlinnej výroby vyprodukovať dostatok objemových krmív pre vlastné mliečne stádo dobytky. Preto musí byť v oseve nevyhnutne zastúpená lucerna siata a jej miešanky, tiež trávy na ornej pôde a TTP.

Výrobou kvalitných objemových a jadrových krmovín sa dá dosiahnuť zníženie spotreby nakúpených krmív a zlacnenie výroby živočíšnych produktov.

Pre napredovanie rastlinnej výroby v budúcom období je dôležité utváranie a stabilizácia obchodných vzťahov s partnermi so silným postavením na trhu, či už pri nákupe vstupov, služieb alebo predaji produktov.

Využívaním nových výkonných technológií je možné zefektívňovať výrobu cez znižovanie potreby ľudskej práce a pohonných hmôt.

1.10.2 Živočíšna výroba

V roku 2018 chceme pokračovať v intenzívnej výrobe mlieka. Stále sa venujeme zlepšovaniu parametrov priamo, alebo nepriamo súvisiacich s mliekovou úžitkovosťou. Snažíme sa zlepšovať welfare, čo je jedna z najdôležitejších podmienok dobrej produkcie. V období tepelného stresu, na ktoré sú náchylné nie len dojnice v laktácii, ale aj zvieratá mimo produkcie sa snažíme odľahčovať ustajňovacie priestory vyhánaním zasušených kráv, mladých a vysoko teľných jalovíc na pasienky v blízkosti farmy. Prirodzené tienidlá im pomáhajú zmierniť tepelný stres. Tiež majú k dispozícii prirodzený podklad, pričom si odľahčia záťaž pôsobiacu na končatiny v ustajňovacích priestoroch. Stav kráv v roku 2018 plánujeme udržať na stavoch z minulého roka.

Technologicky a zootechnicky chceme minimalizovať stres a optimalizovať zootechnické úkony tak, aby bola dosiahnutá čo najvyššia úroveň welfare. Rizikom pri takto vysoko produkčných kravách ostáva hlavne kvalita krmív. Máme štandardne dobre nastavenú úroveň konzervácie a uskladnenia krmív, avšak vyrovnaná živinová úroveň krmovín na koreni je tak ako pri každom vysoko produkčnom stáde veľkou výzvou. Pri ideálnej vyrovnanej kvalite krmív dochádza k minimalizácii zmien a tým k minimalizácii stresu, čo sa pozitívne prejaví na zdravotnom stave dojníc ako aj na ich produkcii.

1.11 Výskum a vývoj

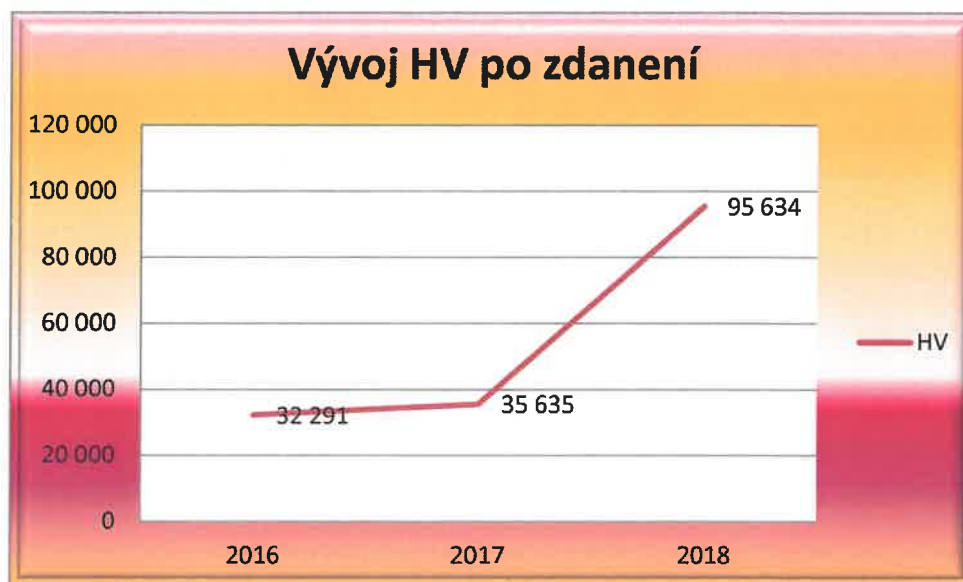
Spoločnosť Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o. nevyakladala prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

2 Finančná charakteristika spoločnosti

Obraz finančnej a ekonomickej situácie našej spoločnosti v roku 2018.

2.1 Vývoj ekonomickej a finančnej situácie

Spoločnosť Pernecká agrárna spoločnosť spol. s r. o. Pernek dosiahla v roku 2018 zisk po zdanení vo výške 95.634 €. Za celé obdobie svojej činnosti vytvorila spoločnosť hrubý zisk vo výške 3.000.970 €, čo je priemerná ročná tvorba zisku 176.528 €.



Graf č.3 – Vývoj HV po zdanení za roky 2016 až 2018 v EUR

2.2 Súvaha – Aktíva

Spoločnosť vykazovala v rokoch 2016 až 2018 nasledujúce stavy jednotlivých položiek aktív:

SÚVAHA - AKTÍVA		RIAD	Rok		
			2016	2017	2018
	SPOLU MAJETOK r.02+33+74	1	2 407 647	2 060 848	2 821 289
A.	Neobežný majetok r.03+11+21	2	986 789	874 633	1 045 298
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (r.04 až 10)	3	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.12 až 20)	11	986 789	874 633	1 045 298
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r.22 až 32)	21	0	0	0
B.	Obežný majetok r.34+41+53+66+71	33	1 417 606	1 182 823	1 772 302
B.I.	Zásoby súčet (r.35 až 40)	34	1 029 452	684 948	872 361
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r.42+46 až 52)	41	36 567	25 354	15 068
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r.54+58 až 65)	53	347 064	470 914	883 684
B.V.	Finančné účty súčet (r.72+73)	71	4 523	1 607	1 189
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.75 až 78)	74	3 252	3 392	3 689

Tabuľka 3 – Súvaha – aktíva v skrátenej forme 2016-2018

Celkové aktíva v roku 2018 dosiahli výšku 2 821 289,- EUR, čo je oproti roku 2017 nárast, došlo k zvýšeniu o 760 441,- Eur, čo znamená medziročný nárast celkových aktív o 36,89 %.

Rozdiel je vidieť v obežnom aj neobežnom majetku.

V obežnom majetku je nárast vidieť v položke:

➤ **zásoby** - ktoré tvoria položky ako sú:

- materiál
- nedokončená výroba a polotovarov
- výrobky
- zvieratá
- tovar

➤ **krátkodobé pohľadávky** - ktoré tvoria:

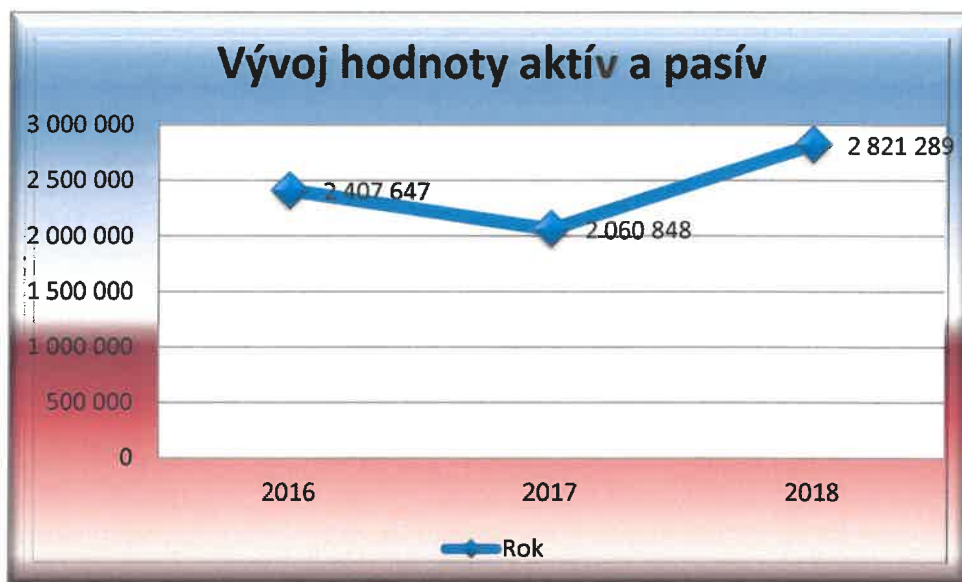
- pohľadávky z obchodného styku
- daňové pohľadávky a dotácie
- iné pohľadávky

V neobežnom majetku prišlo k medziročnému zvýšeniu v položke:

➤ **dlhodobý hmotný majetok** v prepočte o 170 665,- EUR, ktorý tvoria:

- pozemky, stavby, samostatne hnutelné veci, základné stádo a ťažné zvieratá.

Z aktívnej časti súvahy je vidieť, že na celkových aktívach sa podieľa **neobežný majetok, obežný majetok** a v malej časti **časové rozlíšenie**, pričom väčšiu časť tvorí obežný majetok v celkovej hodnote 1.772.302,- EUR.



Graf č. 4– Vývoj netto hodnoty aktív a pasív v rokoch 2016-2018

2.3 Súvaha – Pasíva

SÚVAHA - PASÍVA		RIAD	ROK		
			2016	2017	2018
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY r.80+101+141	79	2 407 647	2 060 848	2 821 289
A.	Vlastné imanie r. 81+85+86+87+90+93+97+100	80	1 179 017	1 163 325	1 258 959
A.I.	Základné imanie (r.82 až 84)	81	1 250 000	1 250 000	1 250 000
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r.88+89	87	3 095	4 710	6 492
A.V.	Ostatné fondy zo zisku (r.91+92)	90	20 740	20 740	20 740
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.98+99	97	-127 109	-147 760	-113 907
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účt.obd. po zdanení	100	32 291	35 635	95 634
B.	Závazky r. 102+118+121+122+136+139+140	101	932 366	533 856	1 232 471
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r.103+107 až 117)	102	30358	499	1256
B.II.	Dlhodobé rezervy (r.119+120)	118	0	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A,46XX)	121	100 670	62 870	164 860
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r.123 + 127 až 135)	122	531 687	332 322	316 410
B.V.	Krátkodobé rezervy súčet (r.137+138)	136	1 793	1 985	1 948
B.VI.	Bežné bankové úvery(221A,231,2,23X,461A,46XA)	139	267 858	136 180	747 997
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.142 až 145)	141	296 264	363 667	329 859

Tabuľka č. 4 – Súvaha – Pasíva v skrátenej forme 2016-2018

Spolu **vlastné imanie, záväzky a časové rozlíšenie** k 31.12.2018 predstavujú 2.821.289,- Eur, čo je oproti roku 2017 nárast o 36,89 %.

Medziročné rozdiely nastali v jednotlivých položkách, ktoré možno vidieť vo vyššie uvedenej tabuľke „**Súvaha – pasíva**“, a to vo vlastných imaniach, v záväzkoch ako aj v časovom rozlíšení.

2.4 Zisky/straty – Výsledky hospodárskej činnosti

Výsledkom hospodárenia spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o. v roku 2018 pred zdanením je zisk vo výške 114.021,- EUR.

Výsledkom hospodárenia po zdanení v roku 2018 je zisk vo výške 95.634,- EUR.

Výnosy z hospodárskej činnosti sú vo výške **4.052.189** EUR.

Čistý obrat spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o. je vo výške **3.124.952** EUR.

Tvorია ho:

- tržby z predaja vlastných výrobkov (RV) s podielom na tržbách	29,62 %
- tržby z predaja vlastných výrobkov (ŽV) s podielom na tržbách	58,33 %
- tržby z predaja služieb s podielom na tržbách	4,20 %
- tržby z predaja tovaru s podielom na tržbách	5,19 %
- <u>tržby z predaja základného stáda s podielom na tržbách</u>	<u>2,66 %</u>
Spolu:	100,00 %

Z celkových tržieb väčšiu časť tvoria tržby živočíšnej výroby.

Náklady na hospodársku činnosť sú vo výške **3.927.852** EUR.

V oblasti výrobnjej spotreby boli vynaložené finančné prostriedky vo výške **3.413.752** EUR.

Tvorია ju:

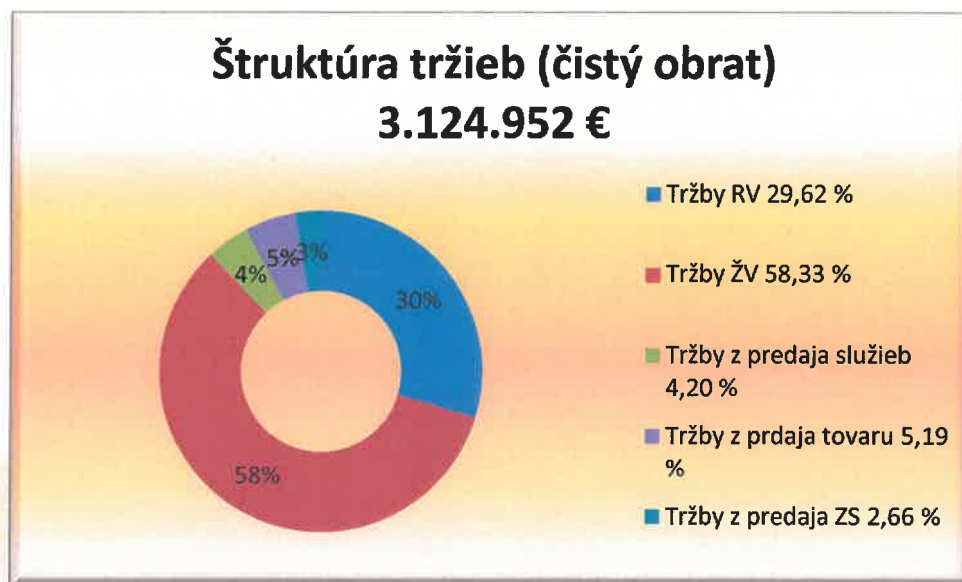
- <u>spotreba materiálu s podielom na dodávkach</u>	<u>49,05 %</u>
- <u>opravy a udržiavanie s podielom na dodávkach</u>	<u>0,64 %</u>
- <u>ostatné služby s podielom na dodávkach</u>	<u>50,31 %</u>
Spolu:	100,00 %

Tieto údaje si môžeme pozrieť v nižšie uvedených tabuľkách a grafoch.

"OZNAČ"	Zisky/straty	RIAD	2016	2017	2018
*	Čistý obrat (časť účt.tr.6 podľa zákona)	1	2 871 208	3 595 950	3 124 952
**	Výnosy z hospodárskej čin.spolu (r.03 až 09)	2	4 350 166	4 000 980	4 052 189
I.	Tržby z predaja tovaru (604,607)	3	318 325	403 035	162 090
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	4	2 280 299	3 015 501	2 748 457
III.	Tržby z predaja služieb (602,606)	5	196 533	95 920	131 246
IV.	Zmena stavu vnútroorg.zásob (+/-)(účt.sk.61)	6	204 925	-376 681	149 624
V.	Aktivácia (účt.sk.62)	7	225 744	165 537	171 614
VI.	Tržby z predaja DNHM,DHM a materiálu (641,642)	8	294 124	81 794	87 013
VII.	Ostatné výnosy z hosp.č.(644,5,6,8,655,7,68.)	9	830 216	615 874	602 145
**	Nákl.na hosp.č.spolu (r.11až15 +20+21+24až26)	10	4 306 908	3 965 410	3 927 852
A.	Náklady na obstar.predaného tovaru (504,507)	11	311 208	401 688	157 166
B.	Spotreba materiálu,energie a ost(501,502,503)	12	1 671 276	1 503 984	1 674 575
C.	Opravné položky k zásobám (+/- 505)	13	0	0	0
D.	Služby (účt.sk.51)	14	1 780 788	1 694 421	1 739 177
E.	Osobné náklady (r.16 až 19)	15	3 175	2 104	2 120
F.	Dane a poplatky (účt.sk.53)	20	51 104	54 731	49 104
G.	Odpisy a oprav.pol.k DNHM a DHM (r.22+23)	21	209 640	225 592	232 756
H.	Zostatk.cena predaného dlhod.maj.a mat(541,2)	24	72 758	52 100	46 685
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	25	0	0	0
J.	Ostat.náklady na hosp.č.(543,4,5,6,8,9,555,7)	26	206 959	30 790	26 269
***	HV z hospodárskej činnosti (+/-)(r.02-10)	27	43 258	35 570	124 337
*	Pridaná hodnota (r.03 až 07)-(r.11 až 14)	28	-537 446	-296 781	-207 887
**	Výnosy z finančnej č.(r.30+31+35+39+42+43+44)	29	0	63	119
**	Náklady na finanč.č.spolu (r.46až49 +52až54)	45	12 368	12 536	10 435
***	Výsledok hospodárenia z finančnej č.(r.29-45)	55	-12 368	-12 473	-10 316
****	Výsledok hospodárenia pred zdanením (r.27+55)	56	30 890	23 097	114 021
R.	Daň z príjmov (r.58+59)	57	-1 401	-12 538	18 387
R.1.	Daň z príjmov splatná (591,595)(593)	58	3 537	6 120	7 349
2.	Daň z príjmov odložená (+/-592)(594)	59	-4 938	-18 658	11 038
****	Výsledok hospodárenia po zdanení (r.56-57-60)	61	32 291	35 635	95 634

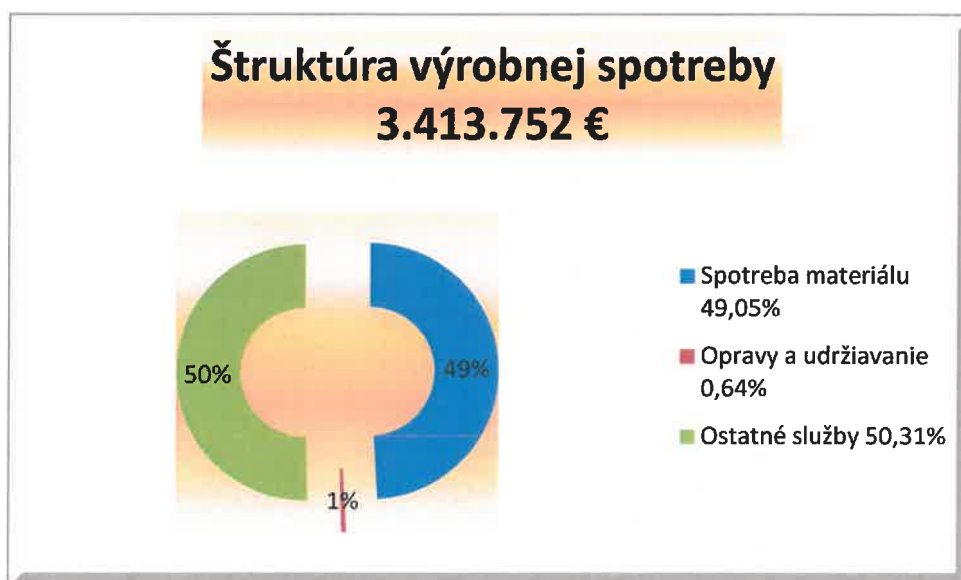
Tabuľka 5 – Zisky/straty (v skrátenej podobe)

Štruktúra tržieb r.2018



Graf č. 5 r. 2018

Štruktúra výrobnnej spotreby r. 2018



Graf č. 6 r. 2018

2.5 Prognózy na rok 2019

Investičná činnosť

Spoločnosť Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o. plánuje zrealizovať investície v priebehu roka 2019 v celkovom objeme 170.000,- EUR.

Názov Investície 2019	Hodnota v €
zaradenie kráv do majetku	170 000,00
Spolu:	170 000,00

Tabuľka 6 Investície 2019

2.6 Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2018

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie roku **2018** vo výške **95.634 EUR** – zisk – rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do nerozdeleného zisku vo výške **90.852,- EUR**
- prídel do zákonného rezervného fondu vo výške **4.782,- EUR**



.....
Ing. Stanislav Kovár
konateľ

Zoznam príloh

Súvaha k 31.12.2018
Zisky/straty k 31.12.2018
Správa audítora za rok 2018

Prílohy

"OZNAČ"	Súvaha - Aktíva	RIAD	2017	2018
	SPOLU MAJETOK r.02+33+74	1	2 060 848	2 821 289
A.	Neobežný majetok r.03+11+21	2	874 633	1 045 298
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (r.04 až 10)	3		
A.I.1	Aktivované náklady na vývoj (012) -/072,091A/	4		
2	Softvér (013) -/073,091A/	5		
3	Oceniteľné práva (014) -/074,091A/	6		
4	Goodwill (015) -/075,091A/	7		
5	Ostatný dlhod.nehm.maj(019,01X)-/079,07X,091A	8		
6	Obstarávaný dlhodobý nehmot.majetok (041)-093	9		
7	Poskytnuté predd.na dlhod.nehm.maj.(051)-095A	10		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r.12 až 20)	11	874 633	1 045 298
A.II.1	Pozemky (031)-/092A/	12	1392	1392
2	Stavby (021)-/081,092A/	13	888	509
3	Samost.hnutelné veci (022)-/082,092A/	14	528 932	735 337
4	Pestovateľské celky trv.porast(025)-/085,092A	15		
5	Zákl.stádo a ťažné zvieratá (026)-/086,092A/	16	343 421	308 060
6	Ost.dlhod.hmot.maj(029,02X,032)-/089,08X,092A	17		
7	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)-094	18		
8	Poskyt.preddavky na dlhod.hmot.maj.(052)-095A	19		
9	Opravná položka k nadobud.majet.(+097)+098	20		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r.22 až 32)	21		
A.III.1	Podiel.cenné pap.-prepoj.ÚJ (061A,2A,3A)-096A	22		
2	Podiel.cenné pap.-podiel.účasť (062A)-/096A/	23		
3	Ostatné realiz.CP a podiely (063A)-/096A/	24		
4	Pôžičky prepojeným ÚJ (066A)-/096A/	25		
5	Pôžičky v rámci podielovej účasti (066A)-096A	26		
6	Ostatné pôžičky (067A)-/096A/	27		
7	Dlhové CP a ostatný DFM(065A,069A,06XA)-/096A	28		
8	Pôžičky so splat.do 1r.(066A,067A,069A)-/096A	29		
9	Účty v bankách s viazanosťou nad 1rok (22XA)	30		
10	Obstarávaný dlhodob.finanč.majetok (043)-096A	31		
11	Poskyt.preddavky na dlhodob.fin.maj(053)-095A	32		
B.	Obežný majetok r.34+41+53+66+71	33	1 182 823	1 772 302
B.I.	Zásoby súčet (r.35 až 40)	34	684 948	872 361
B.I.1	Materiál (112,119,11X)-/191,19X/	35	78 724	64 536
2	Nedok.výr.a polotov(121,122,12X)-/192,193,19X	36	281 157	331 843
3	Výrobky (123)-194	37	102 334	213 847
4	Zvieratá (124)-195	38	220 362	247 789
5	Tovar (132,133,13X,139)-/196,19X/	39	2371	14346
6	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A)-/391A/	40		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r.42 + 46 až 52)	41	25 354	15 068
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (r.43 až 45)	42		
1.a	Pohľ.z obch.-prepoj.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	43		
1.b	Pohľ.z obch.-podiel.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	44		
1.c	Pohľ.z obch.-ostatné (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	45		
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	46		
3	Ostatné pohľadávky voči prepoj.ú (351A)-/391A	47		
4	Ostatné pohľadávky voči podiel.ú (351A)-/391A	48		
5	Pohľ.voči spol,člen.a združ.(354A,5A,8A)-391A	49		
6	Pohľadávky z derivátových operácií (373A,376A)	50		
7	Iné pohľadávky (335A,6A,371A,4A,5A,8A)-/391A/	51		
8	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	25 354	15 068

B.III.	Krátkodobé pohľadávky (r.54 + 58 až 65)	53	470 914	883 684
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (r.55 až 57)	54	282 347	322 612
1a	Pohf.z obch.-prepoj.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	55	24374	8657
1b	Pohf.z obch.-podiel.ú (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	56		
1c	Pohf.z obch.-ostatné (311A,2A,3A,4A,5A)-391A	57	257 973	313 955
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	58		
3	Ostatné pohľadávky voči prepoj.ú (351A)-/391A	59		
4	Ostatné pohľadávky voči podiel.ú (351A)-/391A	60		
5	Pohf.voči spol,združ. (354A,5A,8A,398A)-/391A	61		
6	Sociálne poistenie (336A)-/391A/	62		
7	Daňové pohľadávky a dot.(341,2,3,5,6,7)-/391A	63	188 566	557 652
8	Pohľadávky z derivátových operácií (373A,376A)	64		
9	Iné pohľadávky (335A,371A,4A,5A,8A)-/391A/	65	1	3420
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r.67 až 70)	66		
B.IV.1.	Krátkodobý FM-prepoj.ú(251A,3A,6A,7A,XA)-291A	67		
2	Krátkodobý FM-ostatný (251A,3A,6A,7A,XA)-291A	68		
3	Vlastné akcie a vlastné obchod.podiely (252)	69		
4	Obstarávaný krátkodob.fin.maj.(259,314A)-291A	70		
B.V.	Finančné účty (r.72+73)	71	1 607	1 189
B.V.1.	Peniaze (211,213,21X)	72	1 508	1 057
2	Účty v bankách (221A,22X,261)	73	99	132
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.75 až 78)	74	3392	3689
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A,382A)	75		
2	Náklady budúcich období krátkodobé (381A,382A)	76	3392	3689
3	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77		
4	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		

"OZNAČ"	Súvaha - Pasíva	RIAD	2017	2018
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY r.80+101+141	79	2 060 848	2 821 289
A.	Vlastné imanie r.81+85+86+87+90+93+97+100	80	1 163 325	1 258 959
A.I.	Základné imanie (r.82 až 84)	81	1 250 000	1 250 000
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +-491)	82	1 250 000	1 250 000
2	Zmena základného imania +-419	83		
3	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r.88+89	87	4 710	6 492
A.IV.1.	Zák.res.fond a nedel.fond (417A,418,421A,422)	88	4 710	6 492
2	Rez.fond na vlast.akcie a podiely (417A,421A)	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku (r.91+92)	90	20740	20740
A.V.1.	Štatutárne fondy (423,42X)	91		
2	Ostatné fondy (427,42X)	92	20740	20740
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia (r.94 až 96)	93		
A.VI.1.	Oceň.rozdiely z precen.majetku a záväzk.+414	94		
2	Oceň.rozdiely z kapitál.účasťín (+415)	95		
3	Oceň.rozdiely z precen.pri zlúč.,rozdel(+416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.98+99	97	-147 760	-113 907
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	115 074	148 928
2	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	-262834	-262835
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účt.obd. po zdanení	100	35 635	95 634
B.	Závazky r.102+118+121+122+136+139+140	101	533 856	1 232 471
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r.103 + 107 až 117)	102	499	1 256
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchod.styku (r.104 až 106)	103		
1.a	Záv.z obchod.styku-prepoj.ú (321A,475A,476A)	104		
1.b	Záv.z obchod.styku-podiel.ú (321A,475A,476A)	105		
1.c	Záv.z obchod.styku-ostatné (321A,475A,476A)	106		
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3	Ostatné záväzky voči prepoj.ú (471A,47XA)	108		
4	Ostatné záväzky v rámci podiel.ú (471A,47XA)	109		
5	Ostatné dlhodobé záväzky (479A,47XA)	110		
6	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8	Vydané dlhopisy (473A,-/255A)	113		
9	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	40	45
10	Iné dlhodobé záväzky (336A,372A,474A,47XA)	115		
11	Dlhodobé záväzky z derivát.oper.(373A,377A)	116		
12	Odložený daňový záväzok (481A)	117	459	1 211

B.II.	Dlhodobé rezervy (r.119+120)	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2	Ostatné rezervy (459A,45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A,46XA)	121	62 870	164 860
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r.123 + 127 až 135)	122	332 322	316 410
B.IV.1.	Záväzky z obchod.styku súčet (r.124 až 126)	123	331 034	314 406
1.a	Záväz.z obch.-prepoj.ú(321,2,4,5-A,475,6,8-A)	124	254 314	227 841
1.b	Záväz.z obch.-podiel.ú(321,2,4,5-A,475,6,8-A)	125		
1.c	Záväz.z obch.-ostatné (321,2,4,5-A,475,6,8-A)	126	76 720	86 565
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3	Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ (361A,471A)	128		
4	Ostatné záväzky v podiel.účasti (361A,471A)	129		
5	Záväzky voči spol.a združ(364-368,398A,478A,9)	130		
6	Záväzky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	131	128	137
7	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	89	95
8	Daňové záväzky a dotácie (341,2,3,5,6,7,34X)	133	586	1 772
9	Záväzky z derivátových operácií (373A,377A)	134		
10	Iné záväzky (372A,9A,474A,5A,9A,47XA)	135	485	0
B.V.	Krátkodobé rezervy súčet (r.137+138)	136	1 985	1 948
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A,451A)	137	735	698
2	Ostatné rezervy (323A,32X,459A,45XA)	138	1250	1250
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A,231,2,23X,461A,46XA)	139	136 180	747 997
B.VII.	Krátkodob.finanč.výpomoci(241,9,24X,473A,255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.142 až 145)	141	363 667	329 859
C.I.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	331 070	292 294
4	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	32 597	37 565

"OZNAČ"	Zisky/straty	RIAD	2017	2018
*	Čistý obrat (časť účt.tr.6 podľa zákona)	1	3 595 950	3 124 952
**	Výnosy z hospodárskej čin.spolu (r.03 až 09)	2	4 000 980	4 052 189
I.	Tržby z predaja tovaru (604,607)	3	403 035	162 090
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	4	3 015 501	2 748 457
III.	Tržby z predaja služieb (602,606)	5	95 920	131 246
IV.	Zmena stavu vnútroorg.zásob (+/-)(účt.sk.61)	6	-376 681	149 624
V.	Aktivácia (účt.sk.62)	7	165 537	171 614
VI.	Tržby z predaja DNHM,DHM a materiálu (641,642)	8	81 794	87 013
VII.	Ostatné výnosy z hosp.č.(644,5,6,8,655,7,68.)	9	615 874	602 145
**	Nákl.na hosp.č.spolu (r.11až15 +20+21+24až26)	10	3 965 410	3 927 852
A.	Náklady na obstar.predaného tovaru (504,507)	11	401 688	157 166
B.	Spotreba materiálu,energie a ost(501,502,503)	12	1 503 984	1 674 575
C.	Opravné položky k zásobám (+/- 505)	13		
D.	Služby (účt.sk.51)	14	1 694 421	1 739 177
E.	Osobné náklady (r.16 až 19)	15	2 104	2 120
E.1.	Mzdové náklady (521,522)	16	1 548	1 565
2.	Odmeny členom orgánov spoloč.a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524,525,526)	18	545	550
4.	Sociálne náklady (527,528)	19	11	5
F.	Dane a poplatky (účt.sk.53)	20	54 731	49 104
G.	Odpisy a oprav.pol.k DNHM a DHM (r.22+23)	21	225 592	232 756
G.1.	Odpisy DNHM a DHM (551)	22	225 592	232 756
2.	Opravné položky k DNHM a DHM (+/- 553)	23		
H.	Zostatk.cena predaného dlhod.maj.a mat(541,2)	24	52 100	46 685
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	25		
J.	Ostat.náklady na hosp.č.(543,4,5,6,8,9,555,7)	26	30 790	26 269
***	HV z hospodárskej činnosti (+/-)(r.02-10)	27	35 570	124 337
*	Pridaná hodnota (r.03 až 07)-(r.11 až 14)	28	-296 781	-207 887
**	Výnosy z finančnej č.(r.30+31+35+39+42+43+44)	29	63	119
VIII.	Tržby z predaja cen.papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodob.finanč.majetku (r.32 až 34)	31		
IX.1.	Výnosy z CP a podielov-prepoj.ÚJ (665A)	32		
2.	Výnosy z CP a podielov-podiel.účasť (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z CP a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finanč.maj.(r.36 až 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodob.fin.maj.-prepoj.ÚJ (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodob.fin.maj.-podiel.úč. (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodob.fin.majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r.40+41)	39	61	119
XI.1.	Výnosové úroky od prepoj.ÚJ (662A)	40	61	119
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2	0
XIII.	Výnosy z precenenia CP a z derivát.op(664,667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finanč.č. (668)	44		
**	Náklady na finanč.č.spolu (r.46až49 +52až54)	45	12 536	10 435
K.	Predané CP a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finanč.majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finanč.majetku (+/- 565)	48		
N.	Nákladové úroky (r.50+51)	49	8 934	6 130
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené ÚJ (562A)	50	0	29
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 934	6 101
O.	Kurzové straty (563)	52	79	0
P.	Náklady na precen.CP a na derivát.op.(564,567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finanč.č.(568,569)	54	3 523	4 305
***	Výsledok hospodárenia z finančnej č.(r.29-45)	55	-12 473	-10 316

****	Výsledok hospodárenia pred zdanením (r.27+55)	56	23 097	114 021
R.	Daň z príjmov (r.58+59)	57	-12 538	18 387
R.1.	Daň z príjmov splatná (591,595)(593)	58	6 120	7 349
2.	Daň z príjmov odložená (+/-592)(594)	59	-18 658	11 038
S.	Prevod podielov na výsledku spoločníkom (596)	60		
****	Výsledok hospodárenia po zdanení (r.56-57-60)	61	35 635	95 634

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti **Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r. o.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r. o., IČO : 34 127 143** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, **podľa nášho názoru:**

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Senici 6.mája 2019

Obchodné meno auditorskej spoločnosti:

GEOAUS, s. r. o., licencia č. 358
sídlo: Čáčovská cesta 5232(194
905 01 Senica- Čáčov

klúčový štatutárny audítor:

Ing.Emília Wágnerová
licencia č.- 662

podpis za spoločnosť:

