



AT AGROCES, spol. s r.o.

Cestice 130, 044 71 Cestice
tel.: 055/464 82 08
e-mail: vilinska@atagroces.sk
www.agrotradegroup.sk



Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2018

Vyhotovené dňa: 28.3.2019

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky:

Prerokované dňa:

.....

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy:

.....

1. Úvod - všeobecné údaje

Spoločnosť nesplňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vypracovať výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vypracovanie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Obchodné meno: AT AGROCES, spol. s r. o.
Sídlo: Cestice 130, 044 71 Cestice
IČO: 36194204
DIČ: 2020041892

Hlavné činnosti:

- výroba kŕmnych zmesí
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- výroba priemyselných hnojív a dusíkatých zličenín, pesticídov a agrochemických produktov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- nákladná cestná doprava
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- prípravné práce k realizácii stavby
- poľnohospodárska výroba rastlinná a živočíšna
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Štatutárny orgán: Ing. Peter Vilinský, konateľ spoločnosti
Ladislav Hric, konateľ spoločnosti

2. Vývoj spoločnosti

Spoločnosť AGROCES, s.r.o. Cestice 130 bola zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice - okolie dňa 20.10.1999, oddiel Sro, vložka č. 11215/V za účelom podnikania v poľnohospodárstve.

Hospodárime na pôde od roku 2000. Podstatnú časť poľn. pôdy sme začali užívať v k. ú. Cestice a od roku 2004 aj v k. ú. Janík. Väčšinu budov a stavieb na hospodárskych dvoroch sme nadobudli postupným odkúpením v konkurze, po úpadkoch PD Cestice a PD Janík. Napriek začiatocným ťažkostiam kvôli značne zanedbaným pozemkom po úpadkoch spoločnosť aj v prvých rokoch hospodárenia dosahovala zisk.

Pôvodní vlastníci spoločnosti sa rozhodli v roku 2008 svoje obchodné podiely predať. Od 15.10.2008 patríme do skupiny AGROTRADE GROUP spol. s r.o., Rožňava.

V rokoch 2009 – 2014 sme hospodárili na výmere okolo 2240 ha poľnohospodárskej pôdy v katastroch obcí Cestice, Janík, Šemša, Buzica, Veľká Ida a Komárovce. Značnú časť výmery máme v prenájme od vlastníkov pozemkov, fyzických osôb resp. od SPF. Ostatnú časť užíwanej výmery máme vo vlastníctve, lebo poľn. pôdu postupne odkupujeme od pôvodných vlastníkov.

Naša výrobná činnosť je zameraná hlavne na pestovanie obilnín, olejní, krmovín, chovu hovädzieho dobytku a oviec. Prevádzkujeme dva hospodárske dvory: Cestice a Janík.

Dňa 4.5.2013 došlo k zmene názvu spoločnosti na AT AGROCES, spol. s r.o.

Na jar roku 2015 došlo k výraznému poklesu obhospodarovanej pôdy z 2244 ha na 1 710 ha. Je to dôsledok komasácie v k. ú. Cestice a ukončenia nájmu a hospodárenia kompletne v k. ú. Šemša.

Za rok 2018 sme obhospodarovali 1 634,88 ha poľnohospodárskej pôdy a to v Cesticiach 638,23 ha, v Buzici 56,45 ha, v Komárovciach 25,05 ha, v Períne 4,51 ha, vo Veľkej Ide 103,53 ha a v Janíku 807,11 ha.

K 31. 12. 2018 máme vo vlastníctve 142,92 (165,97 vrátane záložných zmlúv) ha poľnohospodárskej pôdy. Kúpna cena pôdy sa neustále zvyšuje v dôsledku, že stúpa záujem o poľnohospodársku pôdu a nastáva konkurenčný boj. Zmluvy s vlastníkmi máme uzavreté na dobu neurčitú minimálne na 5 rokov resp. na dobu určitú a to na 10 rokov, pričom nájomné za užívanie pôdy od roku 2014 s neustále zvyšuje.

V rámci podnikania v poľnohospodárstve je významným odvetvím živočíšna výroba. Tejto činnosti sa naša spoločnosť venuje od roku 2001. V poslednom období prešla živočíšna výroba podstatnými zmenami. V roku 2014 sme v podstate zrušili chov oviec a následne v roku 2015 aj chov hovädzieho dobytku. Nechali sme si len niekoľko zvierat z uvedených druhov. Chov ošípaných sme kompletne zrušili ešte v roku 2010. Naše rozhodnutie utlmiť živočíšnu výrobu na minimum je z dôvodu jej dlhodobej stratovosti.

3. Personálna oblasť

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Počet zamestnancov k 31.12.	32	35	31	24	22	22	20
z toho THP	6	6	6	4	4	5	5
Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný	32.25	33.83	32.50	29.00	23.66	22.00	21.54
Ročné mzdy v EUR	255 139	276 525	280 717	262 624	226 784	234 946	240 414
Tržby na jedného zamestnanca	54 218	32 318	53 003	39 884	75 434	63 127	51 368
Priemerná mesačná mzda na 1 zamestnanca v EUR	659	681	720	755	799	890	930
Priemerná mesačná mzda v poľnohospodárstve v EUR	637	640	686	670	702	724	763
Priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve SR v EUR	805	824	858	883	912	925	1 013

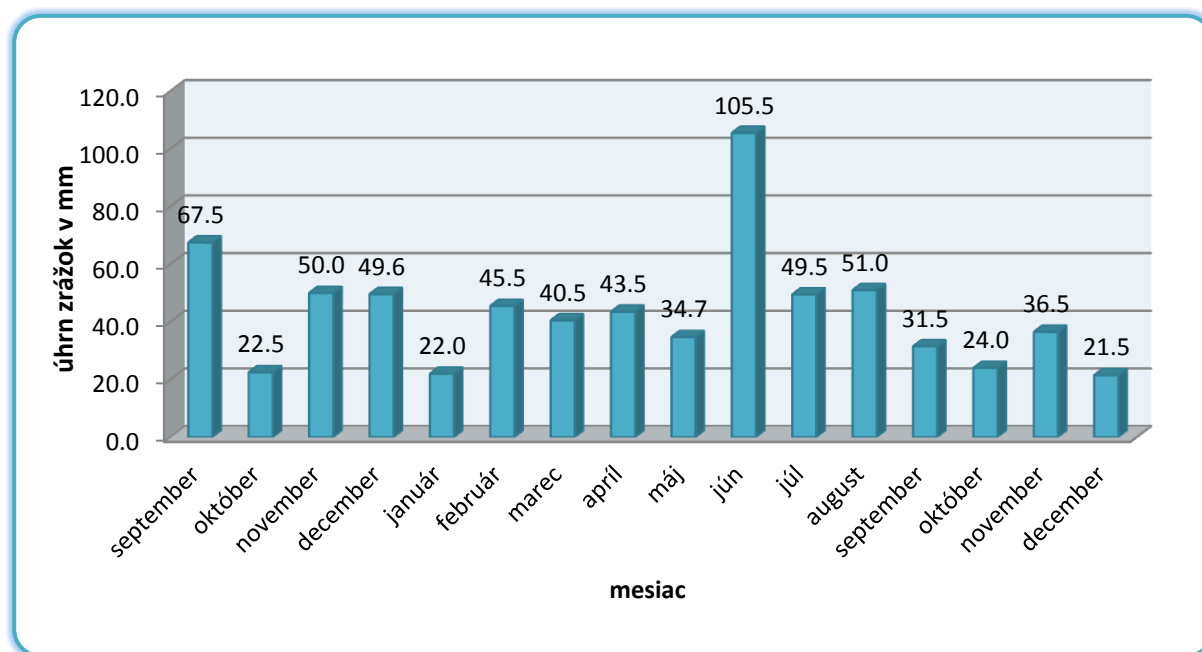
Celkový počet pracovníkov je 20. Ich vzdelanostná štruktúra je nasledovná: VŠ - 1, SŠ - 7, SŠO - 12. Veková štruktúra do 30 r. - 1, do 40 r. - 0, do 50 r. - 4, **do 60 r. - 12, nad 60 r. - 3**. Priemerný vek zamestnancov je 54,35 rokov.

4. Vývoj a stav hospodárenia

4.1 Rastlinná výroba (RV)

Rok 2018 v rastlinnej výrobe hodnotíme ako priemerný čo sa týka úrod a podpriemerný čo sa týka realizácie rastlinných komodít. Dosiahnuté naturálne výsledky v tomto odvetví výrazne ovplyvňuje počasie, ktoré počas celého roka 2018 malo suchý ráz s niekoľkými nevyužitelnými búrkami. Ekonomické výsledky sú výrazne ovplyvnené špekuláciami a reguláciami „trhu“- vyššej moci.

Mesačné úhrnné zrážky v období sept. 2017 – dec. 2018:



Celkový ročný úhrn zrážok (2018) bol 555,7 mm.

Komentár a fakty k výsledkom:

Všetky agrotechnické vstupy sme sa snažili vykonávať v správnom čase t.j. v agrotechnických termínoch. Porasty repky ozimnej boli založené do pôdy po podrývaní. V období sejby bolo výrazne teplo a sucho. Našťastie začiatkom septembra, sme dostali výdatné zrážky ktoré pomohli rovnomernému vzchádzaniu porastov. Následné mesačné suché a nadpriemerne teplé obdobie nám pomáhalo v zberových prácach 2017 a príprave pôdy a samotnej sejbe oz. pšenice. Následné normálne jesenné počasie porastom len prospelo. Zima bola mierna, mrazivo bolo len na konci februára a niečo v polke marca 2018. Jarný osev sme zakladali do medzne pripravenej pôdy – kvôli jej vlhkostným pomeroch a dátumu (jačmene sme siali až po 7.4.). Následný suchý, teplý a veterný priebeh počasia malo výrazný vplyv na (ne)úrodu jarného jačmeňa. Kukurice a sóju sme zakladali v agrotechnickom termíne, no aj na ich vývoj mal výrazný vplyv nadnormálne teplý ráz počasia. Niektoré plochy sme boli nútení ponechať úhorom v dôsledku neprístupnosti v jarnom období a v dôsledku zamokrenia. Zrážky v druhej polovici mája ďalej júňové a júľové veľmi pomohli porastom kukuríc a sóje.

Žatvu sme vykonali v podstate bez väčších problémov. Ku koncu augusta sme pristúpili k jesennej príprave pôdy a následnej sejbe ozimín. Sejbu repky ozimnej a pšenice ozimnej sme stihli

v agronomickom termíne a do 21. októbra sme plánovanú sejbu ukončili a do príchodu zimy všetky oziminy nám pekne povzchádzali.

V priebehu októbra sme uskutočnili výmlat sóje a následne zber kukurice.

Pri pestovaní poľných plodín máme určené inovatívne postupy a technológie. Tým je aj delená, viacnásobná delená aplikácia živín pre rast a vývoj rastlín. V ochrane voči chorobám a škodcom je to obdobné.

Osev za rok 2018 a dosiahnuté výsledky hlavných plodín boli nasledovné:

Plodina	2017			2018			index 18/17
	ha	t	t/ha	ha	t	t/ha	
Obilniny	543.83	2 586.00	4.76	606.74	2 084.42	3.44	0.72
Pšenica ozimná	372.70	1 850.00	4.96	444.29	1 699.00	3.82	0.77
Pšenica jarná	62.72	226.00	3.60	0.00	0.00	0.00	0.00
Jačmeň jarný	108.41	510.00	4.70	162.45	385.42	2.37	0.50
Sója fazuľová	319.65	773.00	2.42	367.47	969.58	2.64	1.09
Repka ozimná	122.30	291.20	2.38	107.79	306.62	2.84	1.19
Kukurica na zrno	440.04	3 550.00	8.07	325.89	2 402.20	7.37	0.91
Ovos	58.92	103.00	1.75	43.49	86.00	1.98	1.13
Lucerna siata	12.29	448.80	36.52	12.29	457.44	37.22	1.02
Trávy a iné rastlinné krmivá	10.38	47.28	4.55	19.80	187.64	9.48	2.08
TTP-pasienok	72.45	177.20	2.45	68.55	363.17	5.30	2.17
Poľnohospodárska pôda spolu	1 579.86			1 634.88			

Realizácia produktov RV:

Plodina	2017			2018		
	Množstvo t	Tržby €	ø real. cena	Množstvo t	Tržby €	ø real. cena
Pšenica ozimná	1 760.00	250 751.41	142.47	1 600.92	250 112.45	156.23
Pšenica jarná	226.00	30 201.00	133.63			
Jačmeň jarný	595.80	105 226.81	176.61	333.55	59 598.58	178.68
Sója fazuľová	801.00	268 055.34	334.65	789.04	248 564.60	315.02
Repka ozimná	291.20	104 832.00	360.00	306.62	107 317.00	350.00
Kukurica na zrno	3 566.80	446 270.00	125.12	2 128.57	307 107.09	144.28
Ovos	103.00	9 270.00	90.00	143.78	19 526.80	135.81
Lucerna siata	272.00	3 536.00	13.00			
Trávy a iné rastlinné krmivá	168.08	2 281.80	13.58			
TTP-pasienok						

Realizácia produktov RV prebieha prostredníctvom AGROTRADE GROUP Rožňava.

Našej ekonomike veľmi pomáha, že neustále sa snažíme dopestovať úrodu, z ktorej vyrobíme farmárske osivo na založenie nasledujúcej úrody. Od roku 2017 sme začali aj výrobu certifikovaných osív husto siatych obilnín. V roku 2018 sme vyrobili 30 ton certifikovaného osiva a k tomu sme upravili (ošetřili) 390 ton farmárskeho osiva, tak pre svoje potreby ako aj pre potreby iných poľnohospodárov.

Rozbor nákladov jednotlivých komodít:

Plodina	2017			2017		
	Celkové náklady €	Náklady €/ha	Náklady €/t	Celkové náklady €	Náklady €/ha	Náklady €/t
Pšenica ozimná	285 880,50	767,05	154,53	320 129,61	720,54	199,97
Pšenica jarná	42 406,64	676,13	187,64	0,00	0,00	0,00
Jačmeň jarný	75 250,50	694,13	147,55	108 438,88	667,52	325,11
Sója fazuľová	196 573,90	614,97	254,3	225 360,98	613,28	285,61
Repka ozimná	135 547,77	1108,32	465,48	118 322,24	1 097,71	385,89
Kukurica na zrno	457 169,00	1038,92	128,78	340 134,72	1 043,71	159,79
Ovos	20 237,44	343,47	196,48	18 249,92	419,63	126,93
Lucerna siata	3 668,89	298,28	8,18	5 904,16	480,40	12,91
Trávy a iné rastlinné krmivá	747,37	10,5	15,81	4 954,26	250,22	26,40
TTP-pasienok						

4.2 Živočíšna výroba (ŽV)

Je zrejmé aj z tabuľkovej časti, že sme výrazne utlmili činnosť v rámci ŽV. V súčasnosti chováme len jalovice vo veku 1 až 2 roky pre našu materskú spoločnosť. Po pripustení a zistení gravidity sú presunuté do iného chovu. V roku 2018 sme chovali 42 ks jalovic z ktorých 20 je ku koncu roka 2018 vysokoteľných.

Stavy hospodárskych zvierat k 31.12. príslušného roka:

Kategória	MJ	2014	2015	2016	2017	2018
Kravy	ks	127	3	0	0	0
Teľatá do 3 mesiacov	ks	15	3	0	0	0
Teľatá do 6 mesiacov	ks	8	0	0	0	0
Jalovice do 1 roka	ks	53	38	0	0	0
Jalovice do 2 rokov	ks	77	38	49	42	42
Vysokoteľné jalovice	ks	8	0	0	0	0
Plemenné býky	ks	2	0	0	0	0
HD spolu	ks	290	82	49	42	42

5. Výsledok finančného hospodárenia

Výroba	2013	2014	2015	2016	2017	2018	index 18/17
tržby za výroby RV	881 177	1 543 557	661 104	1 374 629	1 220 424	992 226	0.8130
tržby za zvieratá	31 339	42 181	154 511	31 970	59 103	1 765	0.0299
ostatné tržby	216 989	40 036	50 339	72 179	109 264	110 429	1.0107
aktivácia	40 847	9 687	17 168	24 775	11 793	0	0.0000
zmena stavu výrobkov	329 261	-463 334	113 827	-195 431	-63 094	70 555	-1.1183
zmena stavu zvierat	-16 509	-8 771	-31 009	-16 213	-25 722	4 125	-0.1604
zmena stavu nedokončenej výroby	40 199	-101 148	-5 104	-38 330	11 471	50 450	4.3980

Názov	2014	2015	2016	2017	2018	index 18/17
Spotreba materiálu:	762 656	714 717	703 035	710 836	791 365	1.1133
nakúpených osív	60 576	82 611	87 030	78 508	71 155	0.9063
nakúpených hnojív	216 527	219 784	233 703	192 342	231 461	1.2034
chem. ochr. látok	170 420	157 151	137 885	168 731	189 728	1.1244
nak. krmív a stel.	4 123	4 035	109	108	4 414	40.8704
staveb. mat. a ND	74 289	84 372	88 082	98 603	121 477	1.2320
liekov a dez. prostriedkov	2 951	604	137	47	0	0.0000
ostatného materiálu	1 569	928	1 141	16 128	1 019	0.0632
PHM a mazadiel	218 165	154 422	139 213	156 369	160 497	1.0264
Spotreba energie	61 182	64 472	54 952	67 869	35 479	0.5228
Opravy a údržby cudzie	34 384	11 443	11 458	38 554	20 000	0.5188
Prepravné	3 585	10 129	1 938	3 491	5 423	1.5534
Agrochem. výkony a poľné práce	19 740	23 667	24 891	33 795	9 133	0.2702
Plemenárske a veterinárne výkony	6 180	3927	1 011	720	0	0.0000
Osobné náklady	396 051	363 301	315 088	352 581	353 912	1.0038
Dane a poplatky	39 090	33 970	32 998	31 281	31 950	1.0214
Odpisy	356 473	352 379	265 188	145 578	105 138	0.7222
Tržby z predaja DM a materiálu	800 721	100 122	189 463	49 027	12 005	0.2449
Zostatková cena predaného DM a materiálu	582 934	77 732	156 178	49 545	10 965	0.2213
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	619 660	481 366	444 950	426 807	434 390	1.0178
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	1 914	7 390	3 963	2 491	6 366	2.5556
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	110 012	-254 652	207 659	191 197	161 008	0.8421
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-66 446	-62 153	-44 067	-38 937	-41 188	1.0578
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0	0	0	0.0000
Daň z príjmov	3 140	2 880	2 880	2 880	0	0.0000
Hospodársky výsledok po zdanení	40 426	-319 685	160 712	149 380	119 820	0.8021

6. Obstaranie dlhodobého majetku – investície

Čo sa týka investícií do stávajúcich objektov teší nás skutočnosť, že väčšinu prác dokážeme realizovať svojpomocne, našimi vlastnými zamestnancami.

Náš strojový park sme na jar rozšírili o postrekovač Laser a následne o kukuričnú plečku a sójový adaptér na kombajn MF Delta. Všetko v hodnote 273 430 Eur.

Nákup poľnohospodárskej pôdy prebieha priebežne podľa ponúk a našich možností. V roku 2018 sa kúpila pôda vo výmere 33,6624 ha.

V oblasti nadobúdania dlhodobého majetku boli dosiahnuté nasledovné ukazovatele.

	2014	2015	2016	2017	2018
Budovy a stavby	3 887	450	20 451	50 662	288
Stroje, zariadenia, dopravné prost.	820 865	346 363	120 459	73 314	273 430
Základné stádo zvierat	9 686	38 041	6 181	2 559	1 885
Pozemky	28 876	29 823	29 856	13 280	101 423
Ostatný DM	1 830				
Spolu	865 144	414 677	176 947	139 815	377 026

7. Vývoj majetku a záväzkov za sledované obdobie

Pri hodnotení celkového stavu spoločnosti je dobré, že stav celkového majetku aktív sa nám podarilo stabilizovať, keď v porovnaní voči predchádzajúcemu roku došlo k nárastu o 329 tis. €, čo predstavuje nárast o 21 %.

V oblasti neobežného majetku počas roka 2018 došlo k zvýšeniu o 270 tis. €.

V prípade obežného majetku stav oproti minulému roku je výrazne vyšší o 438 €. Ďalej v oblasti podnikových zásob evidujeme zvýšenie oproti minulému roku o 187 tis. €, v prípade krátkodobých pohľadávok stav oproti minulému roku je vyšší o 249 tis. €.

Označ.	Ukazovateľ	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
	SPOLU MAJETOK	2 110 642	2 137 160	2 385 241	1 912 703	1 541 744	1 548 573	1 877 865
A.	Neobežný majetok	1 273 292	977 253	904 637	881 073	646 556	634 719	904 593
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	0	0	0	0	0	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet	1 273 292	977 253	904 637	881 073	646 556	634 719	904 593
B.	Obežný majetok	833 804	1 156 964	1 477 680	1 029 231	894 501	534 314	973 272
B.I.	Zásoby súčet	730 008	1 107 279	493 689	582 440	354 094	266 228	453 452
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	0	5 000	0	0	19	1 750	1 950
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet	78 271	22 147	977 383	443 680	536 603	266 139	515 136
B.V.	Finančné účty	25 525	22 538	6 608	3 111	3 785	197	2 734
C.	Časové rozlíšenie súčet	3 546	2 943	2 924	2 399	687	379 540	0
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	2 110 642	2 137 160	2 385 241	1 912 703	1 541 744	1 548 573	1 877 865
A.	Vlastné imanie	435 828	443 312	483 738	164 053	324 765	474 145	444 584
A.I.	Základné imanie súčet	9 959	9 959	9 959	9 959	9 959	15 000	15 000
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	308 769	308 768
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	996	996	996	996	996	996	996
A.VII.	Výsledok hosp. minulých rokov	274 354	424 873	432 357	472 783	153 098	0	0
A.VIII.	Výs. hosp. za úč. obd. po zdanení	150 519	7 484	40 426	-319 685	160 712	149 380	119 820
B.	Záväzky	1 561 490	1 693 848	1 891 418	1 749 485	1 148 762	1 021 230	1 318 778
B.I	Dlhodobé záväzky súčet	789 525	540 916	149 046	271 399	145 108	57 016	154 224
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	46 170	74 744	63 800	58 328	52 856	47 384	41 912
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet	136 236	405 374	392 334	537 438	465 012	223 775	422 890
B.V.	Krátkodobé rezervy	17 559	2 201	15 794	12 357	10 365	29 255	24 894
B.VI.	Bežné bankové úvery	572 000	670 613	1 270 444	870 263	475 421	663 800	674 858
C.	Časové rozlíšenie súčet	113 324	14 614	10 085	-1 135	68 217	53 198	114 503

Pri bilancovaní záväzkov a pohľadávok je vidieť, že dlhodobé a krátkodobé záväzky sú kryté obežným majetkom na 73,80 %.

V oblasti posudzovania spoločnosti za hodnotený rok je vidieť, že na prevádzkovanie výroby sa čerpali náklady v celkovej výške 1 554 361,- € a dosiahli sa celkové výnosy vo výške 1 674 181,- €. Za účtovné obdobie bol dosiahnutý zisk pred zdanením vo výške 119 820,- €

Po uplatnení umorenia daňovej straty nebola vykázaná daňová povinnosť dane z príjmov.

Pohľadávky a záväzky

Skutočný stav pohľadávok voči odberateľom je vo výške 34,8 tis. €

Skutočný stav záväzkov voči dodávateľom je 3,7 tis. €.

8. Predpokladaný budúci vývoj - zámer

Spoločnosť AT AGROCES, spol. s r.o. je stabilná firma s veľkým vplyvom spoločnosti AGROTRADE GROUP Rožňava. Využívame prevratné technologické postupy, ktoré sú vytvorené materskou spoločnosťou s cieľom zabezpečiť rentabilnejšiu výrobu a vyššie výnosy pre celú našu skupinu.

Pri zohľadnení týchto faktorov, konkurencieschopnosť a životaschopnosť firmy AT AGROCES, spol. s r.o. je iná ako ostatných poľnohospodárskych podnikov a tým je aj úspešnejšia spoločnosť. Len takto môžeme opätovne investovať do revitalizácie a obnovy hospodárskych dvorov, strojového parku, poľnohospodárskej pôdy a udržať si tým miesto na trhu. Sme pomerne úspešní aj pri realizácii projektov prostredníctvom fondov EÚ, ktoré tiež pomáhajú v rozvoji spoločnosti.

Momentálne máme podané na PPA dva rozvojové projekty, jeden v rámci revitalizácie ŽV a druhý na zavedenie inovatívnych technológií pre RV. Po roku čakania na ich vyhodnotenie sme na jeseň 2017 podpísali zmluvy s PPA. Na jar tohto roka sme realizovali nákup postrekovača v rámci projektu cez PPA.

Zámer:

Zabezpečiť dostatočný objem finančných prostriedkov na zabezpečenie rozšírenej reprodukcie spoločnosti.

OZNAČENIE	T E X T	ČÍSL. RIAD.	plán k 31.12.2019 v tis. €
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r.03 až r.09)	02	1 787
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601)	04	1 221
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	60
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	44
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	23
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641,642)	08	23
VII	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645,646,648,655,657)	09	416
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26	10	1 646
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501,502,503)	12	963
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	171
E.	Osobné náklady (r. 16 až 19)	15	359
E.1.	Mzdové náklady (521,522)	16	256
3.	Náklady na sociálne poistenie (524,525,526)	18	93
4.	Sociálne náklady (527,528)	19	10
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	33
G.	Odpisy o opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r.22 + r.23)	21	110
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	110
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543,544,545,546,548,549,555,557)	26	10
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	141
*	Pridaná hodnota (r.03+r.04+r.05+r.06+r.07)-(r.11+r.12+r.13+r.14)	28	214
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54	45	41
N.	Nákladové úroky (r.50 + r.51)	49	25

2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	25
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568,569)	54	16
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r.29 - r.45)	55	-41
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	100
R.	Daň z príjmov (r. 58+ r.59)	57	21
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	21
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56- r. 57- r.60)	61	79

8.1 Zámer RV

Formou neinvestičných zúrodňovacích procesov zabezpečiť stabilizáciu, prípadne zvýšenie hektárových výnosov.

V oblasti starostlivosti o užívanú pôdu ako aj na vylepšenie úrodnosti potenciálu pôdy máme v pláne vykonať nasledovné opatrenia:

- Podrývanie na výmere 400 ha, čo činí 25 % z celkovej výmery ornej pôdy,
- Melioračné vápnenie s dávkou 1,0 t ha⁻¹ na výmere 200 ha.

Osevný plán na pestovanie poľných plodín na rok 2019 a predpokladané úrody:

Plodina	ha	Výnos t/ha	Celkové množstvo t	Výrobné náklady €	Celková produkcia €	Ø real. cena €	Plán tržieb €
Pšenica ozimná	481.61	5.5	2 650	344 500	344 500	160	416 000
Pšenica jarná							
Jačmeň ozimný	39.42	3.0	120	15 600	15 600	170	17 000
Jačmeň jarný	151.13	4.0	600	78 000	78 000	170	93 500
Kukurica na zrno	365.32	6.6	2 400	312 000	312 000	150	352 500
Mak	45.00	0.8	36	36 000	36 000	1 100	39 600
Repka ozimná	149.87	2.7	400	132 000	132 000	330	132 000
Sója fazuľová	238.58	2.1	500	160 000	160 000	320	160 000
Lucerna siata	12.29	32.5	400	8 000	8 000		
Lúka							
Trávy na OP							
Slama stelivová							
TTP	72.45	10.4	750	11 250	11 250		
Úhor	53.59	0.0					
Spolu	1 609.26				1 097 350		1 210 600

Celková hodnota plánovanej produkcie rastlinnej výroby ocenená v predpokladaných vlastných nákladoch predstavuje v budúcom roku 1 097 350.- €.

Na úseku mechanizácie:

- zníženie nákladov na opravy a údržbu techniky (hlavne kombajnov),
- efektívne využitie techniky a racionalizácia spotreby PHM,
- rozšírenie strojového parku o investície prostredníctvom projektu cez PPA.
- Poskytovaním služieb mechanizácie plánujeme dosiahnuť tržby vo výške 60 tis. €.

8.2 Zámer ŽV

Pokračovať v chove hovädzieho dobytku bez trhovej produkcie mlieka.

Kategória zvierat	ks	prírastok v kg KD	cena/kg	spolu v €
Teľatá - narodenie	21	630	3.32	2 092.00
Teľatá do 3 mes.		1752	1.30	2 278.00
Jalovice chovné		4534	1.30	5 895.00
Aktivácia	21			23 100.00
Spolu produkcia				33 365.00

Predaj HD	ks	váha v kg	cena/kg	tržba v €
Teľatá do 6 m	16	4 330	2.3	9 960.00
Kravy	21			23 100.00
Spolu:				33 060.00

8.3 Investičný zámer do DM

Spoločnosť plánuje investície do rozvojového projektu v rámci revitalizácie ŽV. Nadalej chceme pokračovať v rekonštrukcií existujúcich budov resp. realizovať prístavbu k dielni a získať tak objekt na skladovanie osivového materiálu a zároveň na opravy a odstavenie kombajnov po sezóne.

Nákup poľnohospodárskej pôdy do vlastníctva je trvalým zámerom spoločnosti.

9. Návrh na rozdelenie zisku resp. úhrady straty

- výsledok hospodárenia pred zdanením za r. 2018 je : 119 820.- €
- výška dane z príjmov PO za r. 2018 je : 0.- €
- čistý zisk za r. 2018 je : 119 820.- €
- prídel do rezervného fondu : nebol
- návrh na rozdelenie zisku resp. úhrady straty 119 820.- €

Ekonomka zodpovedá za skutočnosť, že návrh na rozdelenie zisku alebo na úhradu straty, ktorý je zverejnený vo výročnej správe, je v súlade s ustanoveniami právnych predpisov.

10. Ostatné náležitosti:

Účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí. Účtovná závierka bola overená audítorom. Správa audítora o overení účtovnej závierky v prílohe. Po skončení účtovného obdobia 2018 v spoločnosti nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

Výdavky v oblasti vedy a výskumu neboli žiadne.

V roku 2018 neboli obstarané dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

Uvedený výrobný zámer – plán RV a ŽV, vrátane služieb mechanizmov a dielni zabezpečí tržby a výnosy 1 787 tis. €, pri nákladoch spolu 1 687 tis. €, firma predpokladá vytvoriť zisk 100 tis. €.

Spoločnosť svojou činnosťou neprodukuje nebezpečné odpady, ktoré by znehodnocovali životné prostredie, respektíve na zmluvnom základe zabezpečuje ich likvidáciu. Likvidáciu nebezpečných odpadov spoločnosť zabezpečuje prostredníctvom firmy DETOX, s.r.o. Banská Bystrica.

Dlhodobý hmotný majetok máme poistený v GENERALI Slovensko poisťovňa, a.s.

11. Záver

Záverom hodnotiacej správy o hospodárení spoločnosti o dosiahnutých výsledkoch za sledované obdobie je možné konštatovať, že výrobný zámer spoločnosti je správny, investície do pôdy majú stabilizujúci charakter, vytýčené úlohy sú splniteľné a priebežne plnené. V spoločnosti je zabezpečená reprodukcia majetku.

Cestice: 28. marec 2019

Ing. Peter Vilinský
konateľ spoločnosti