

**VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE  
k 31.12.2018**

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo Mlynica**

Sídlo: **059 91 Mlynica 78**

IČO: **00199761**

Vyhotovená dňa: 04.03.2019

Prerokovaná dňa:

Meno, priezvisko a podpis štatutár. orgánu  
účt. jednotky:  
Ing. Ľudovít Dorko

Meno, priezvisko a podpis osoby zodpoved. za vyhotovenie  
výročnej správy:  
Anna Tonhajzerová

Poľnohospodárske družstvo vzniklo 01.06.1953. Hospodári v horských a podhorských oblastiach vo výške od 750 m nad morom . Keďže PD Mlynica obhospodaruje 356,82 ha lúk a pasienkov snaží sa v plnej miere využívať produkčný potenciál TTP na výrobu krmív, na zdravý odchov mladého hovädzieho dobytká. K 31.12.2018 bolo 135 ks hovädzieho dobytká, z toho 48 ks dojníc.

Úsek rastlinnej výroby sa aj v roku 2018 zamerlal na výrobu jačmeňa, repky ozimnej, zemiakovej sadby, ostatných obilnín a na výrobu objemových krmív pre chov hovädzieho dobytká.

PD hospodáril na výmere 1 101,56 ha, z toho: 663,49 ha orná pôda  
356,82 ha TTP  
75,99 ha oblasť ekolog. záujmu

### Produkcja výrobkov RV za rok 2018

Plodina	Výmera	Úroda t/ha 2018	Úroda t/ha 2017	ÚRODA v t celkom
<b>Pšenica oz. spolu</b>	90,34	4,61	5,32	416,40
Z toho: pšenica osivo				18,90
pšenica krmna				397,50
<b>Pšenica jarná</b>	45,51	4,11	3,33	187,0
<b>Jačmeň spolu</b>	209,47	4,14	4,11	867,00
Z toho: jačmeň sladovnícky				788,70
Jačmeň krmny				78,30
Jačmeň osivový				-
Ovos	20,82	2,31	3,39	48,00
Rasca	105,42	0,09	0,44	9,65
Repka ozimná	124,74	2,05	1,99	255,22
<b>Zemiaky spolu</b>	8,14	17,26		140,50
Z toho: sadba				125,50
jedlé				15,00
krmne				
VK na ornej pôde	8,60	18,00	6,50	154,80
Vinná réva - hrozno	0,50	4,62	4,34	2,31
Cibuľa	1,00	5,20	4,80	5,20
Mrkva	0,99	4,85	3,20	4,80
Petržlen	1,00	3,20	1,50	3,20

V roku 2018 sa dorobilo: 458,70 t sena  
742,00 t senáže

Prehľad nákladov podľa výkonov na úseku RV za rok 2018

Komodita	Náklady spolu v EUR	Produkcia/t	Náklady na jedin. produkcie v EUR 2018	Náklady na jedin. produkcie v EUR 2017
Pšenica	51 984	4,61	124,84	166,62
Pšenica jarná	12 212	4,11	65,30	154,59
Jačmeň jarný	107 547	4,14	124,00	180,05
Ovos	4 725	2,31	98,44	150,36
Repka	102 874	2,05	403,07	588,92
Rasca		0,09		
Zemiaky	52 905	17,26	376,56	541,39
VK na ornej pôde	23 425	18,00	25,24	133,48
Hrozno	4 321	4,62	1 878,70	3 158,06
Cibuľa	1 569	5,20	301,73	645,21
Mrkva	1 229	4,85	256,04	801,25
Petržlen	682	3,20	213,22	1 340,67

Tržby z predaja výrobkov RV za rok 2018

Komodita	Priem. real. cena EUR/t 2018	Priem.real. cena EUR/t 2017	Predaj v t	Celkom tržby v EUR 2018
<b>Jačmeň spolu</b>	<b>168,83</b>	<b>151,28</b>	<b>875,39</b>	<b>147 791</b>
Z toho: sladovnícky	173,03	150,00	788,70	136 468
krmny	105,05	137,50	3,17	333
osivový	131,59	199,61	83,52	10 990
Repka ozimná	336,01	356,86	255,22	85 756
Pšenica	153,56	139,80	425,85	65 392
Z toho : osivo pšenice	320,00	154,27	11,40	3 648
Pšenica jarná	145,58	280,00	249,72	36 353
Ovos	181,67	158,20	44,74	8 128
Zemiaky	149,74	209,49	203,52	30 475
Rasca	249,12	90,84	9,65	2 404
Ost. výr.-seno,seno,vino hranolky,cibuľa,mrkva,petržel.				46 350
<b>Spolu</b>				<b>422 649</b>

Prehľad nákladov podľa výkonov na úseku ŽV za rok 2018

Komodita	m.j.	Náklady spolu v EUR	Produkcia	Nákl. na jedn.prod. v EUR 2018	Nákl. na jedn.prod. v EUR 2017
Teľatá	kg	14 619	2 145	6,82	5,37
Jalovice	kg	32 510	2 060	15,78	7,56
HD vo výkrme	kg	9 681	2 660	3,64	6,09
Vysokobr. jalovice	KD	16 648	692	24,06	9,62
Kone	KD	3 392	2 555	1,33	6,98
ošípané	kg	3 976	1 360	2,92	5,00

Tržby z predaja výrobkov ŽV za rok 2018

Komodita	m.j.	Real. cena v EUR 2018	Real. cena v EUR 2017	Množstvo	Tržby v EUR
Mlieko	l	0,27	0,27	1 088	297
Jalovice	kg	1,38	1,15	350	474
Teľatá a chov. HD	kg	1,88	2,00	4 912	9 216
Ošípané a výrobky z nich	kg	2,19	1,90	3 820	8 369
ryby	kg	7,45	5,86	672	5 004
kravy	kg	1,06	1,41	1 600	1 689
kože					620
<b>Celkom tržby za živočíšnu výrobu</b>					<b>25 669</b>

Rok 2018 sme započali v súčinnosti na nadväznosti započaté a pripravované v predošlých rokoch.

Výrobný hospodársky rok z pohľadu RV bol od počiatku atakovaný nepriazňou počasia (mrazmi) a neuveriteľnými škodami spôsobenými obžerom porastov repky ozimnej lesnou zverov. Úvodné rozhodovanie v podobe vstupov (prihnojovanie) vyvolávalo neistotu tohto úkonu nakoľko vizuálna inventarizácia ozimných porastov bola nepredvídateľná. Následné jarne práce začínajúce výsevom a pod. sa nám podarilo úspešne zvládnuť v plánovaných termínoch. Následné vhodne zvolená agrotechnika a načasovanie jednotlivých operácií mali za následok vysokú efektívnosť (pokles nákladov – energií, materiálových vstupov atď.) pretavenou do vyššej pridanej hodnoty umocnenou vyššími tržbami za predaj výrobkov (a to aj vďaka realizačnej cene na trhu), čo je evidentné aj pri sumarizačných tabuľkách nákladov a tržieb. Taktiež dávame do pozornosti aj vývoj v živočíšnej výrobe, ktorá sa svojím objemom tržieb dostala do pozície z pohľadu pomeru tržieb do doplnkovej výroby podniku avšak nevyhnutnej pre dosiahnutie maximálnej dotačnej podpory (ANC).

PD Mlynica v roku 2018 okrem každodenných prvovýrobných povinností sa muselo vysporiadať aj s vysokými neočakávanými nákladovými položkami (výmena polomotora traktora cca 30000,- eur) a taktiež v pozitívnom slova zmysle so získaním novej „tržnej komodity“ sena (cca 16000,- eur) a obnovenie výrobného programu výroby osív (od sejby cez uznávací proces až k expedícií).

Potešiteľnou udalosťou v roku 2018 bolo aj ukončenie viazanosti niektorých projektov vo vzťahu k PPA (hranolkáreň, LKT a i.).

Dávame do pozornosti aj fakt, že sa podarilo, čo do zdrojov tržieb vo významnejšom meradle zapojiť ďalšie časti majetku podniku.

Za povšimnutie stojí aj skutočnosť ukončenia realizácie projektu z programu PRV – Výroba Krmných zmesí PD Mlynica (t. j. manipulačné a expedičné plochy, objekt A a B) vrátane aj podania ŽOP.

K pozoruhodným úspechom roku 2018 patrí aj zvládnutie uzatvárania nájomných zmlúv po projektoch pozemkových úprav v katastrálnych územiach Veľký Slavkov, Nová Lesná a priebežne aj Matejovce a Mlynica ako aj nespočetné množstvo kontrol (bez zistených nedostatkov) a taktiež zastabilizovanie priamej dotačnej štruktúry na pôdu.

Záverom je potreba poďakovať každému kto svojou snahou a úsilím prispel k nádejne lepšiemu hospodárskemu výsledku v porovnaní s predošlým obdobím.

V roku 2018 družstvu boli poskytnuté podpory (dotácie) pre pôdohospodárstvo vo výške 342 415,72 EUR, z toho:

- Jednotná platba na plochu	152 274,53 €
- Klíma a životné prostredie	78 802,40 €
- Výkrm HD,bahnice	4 614,84 €
- Prírodné alebo iné obmedzenia	90 520,60 €
- Platby na dojnice	12 562,55 €
- Úhrada finančnej disciplíny	3 374,03 €
- Bahnice	266,77 €.

Za rok 2018 družstvo dosiahlo celkom:

- výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti	1 802 536,50 €
- náklady z hospodárskej a finančnej činnosti	1 435 913,88 €
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>366 622,62 €</b>
- Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	- 52 415,00 €
<b>- Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2018 predstavuje zisk 314 207,62 EUR</b>	

#### Návrh na rozdelenie zisku:

Zisk za účtovné obdobie roku 2018, ktorý je vo výške 314 207,62 EUR navrhuje preúčtovať na :

účet 428 – nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 114 207,62 EUR

účet 422 - nedeliteľný fond vo výške 200 000,00 EUR.

Poľnohospodárske družstvo bude aj v nasledujúcich rokoch obhospodarovať poľnohospodársku pôdu, pestovať na nej obilniny, olejniny, zemiaky a dorábať krmivo pre hospodárske zvieratá. V živočíšnej výrobe sa bude zaoberať chovom hovädzieho dobytku. .

Po skončení účtovného obdobia k 31.12.2018, do dňa zostavenia účtovnej závierky sa neudiali mimoriadne udalosti, ktoré by mohli ovplyvniť finančnú alebo majetkovú situáciu účtovnej jednotky.

### Vybrané ukazovatele 2018

v EUR

Ukazovateľ	Skutočnosť 2018	Skutočnosť 2017	Rozdiel r.2018 - 2017
<b>Spolu majetok</b>	<b>8 215 735</b>	<b>7 457 847</b>	<b>757 888</b>
Neobežný majetok	6 465 088	5 714 383	750 705
Dlhodobý hmotný majetok	6 463 316	5 712 611	750 705
Dlhodobý finančný majetok	1 772	1 772	
Obežný majetok	1 722 254	1 729 343	-7 089
Z toho: zásoby	269 256	326 395	-57 139
Krátkodobé pohľadávky	1 432 690	1 399 957	32 733
Z toho: pohľadávky z obch.styku	340 914	116 729	224 185
daňové pohľadávky	1 091 776	1 258 752	-166 976
Finančný majetok	20 308	2 991	17 317
Časové rozlíšenie	28 393	14 121	14 272
<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>8 215 735</b>	<b>7 457 847</b>	<b>757 888</b>
Vlastné imanie	1 562 408	1 248 201	314 207
Základné imanie	117 616	117 616	
Ostatné kapitálové fondy	1 014 178	1 014 178	
Zákonné rezervné fondy	358 610	431 818	-73 208
Ostatné fondy zo zisku		12 906	-12 906
Oceňovacie rozd. z precenenia	-242 203	-242 203	
Výsledok hosp. min. rokov		158 966	-158 966
Záväzky celkom	4 075 912	3 338 391	737 521
Dlhodobé záväzky	1 300 923	1 191 820	109 103
Dlhodobé bank. úvery	1 260 910	423 477	837 433
Krátkodobé záväzky	640 145	817 750	-177 605
Krátkodobé rezervy	39 122	23 691	15 431
Bežné bankové úvery	738 890	753 653	-14 763
Krátkodobé fin. výpomoci	95 922	128 000	-32 078
Časové rozlíšenie	2 577 415	2 871 255	-293 840

## Výkaz ziskov a strát 2018

v EUR

Ukazovateľ	Rok 2018	Rok 2017	Rozdiel 2018 – 2017
<b>Čistý obrat</b>	<b>1 129 748</b>	<b>701 105</b>	428 643
<b>Výnosy z hosp. činn. spolu</b>	<b>1 802 535</b>	<b>1 407 553</b>	394 982
z toho: tržby z predaja vlast. výrob.	448 318	432 238	16 080
tržby z predaja služieb	681 430	268 867	412 563
Zmena stavu zásob	-80 231	-88 899	8 668
aktivácia	14 439	14 254	185
Tržby z predaja DHIM	69 748	177 307	-107 559
Ostatné výnosy z hosp.čin.	668 831	603 786	65 045
<b>Náklady na hosp. činnosť spolu</b>	<b>1 344 094</b>	<b>1 563 766</b>	-219 672
Z toho: spotreba materiálu,energie	308 388	351 716	-43 328
služby	146 335	157 181	-10 846
Osobné náklady	296 940	291 623	5 317
Z toho: mzdové náklady	216 822	212 151	4 671
Dane a poplatky	25 571	27 412	-1 841
Odpisy k DHM	457 108	550 874	-93 766
Zost. cena predaného DHM a mater.	52 195	151 826	-99 631
Tvorba opravných položiek	1 057	-1368	2 425
Ostatné náklady na hosp. čin	55 690	42 002	13 688
Výsledok hospod. z hosp. činnosti	458 441	-156 213	614 654
Pridaná hodnota	608 423	125 063	483 360
Výnosy z fin. činnosti spolu		-	
Tržby z predaja cen. papierov		-	
Výnosové úroky		-	
<b>Náklady na fin. činnosť spolu</b>	<b>91 819</b>	<b>79 941</b>	11 878
Z toho: predané cenné papiere		-	
nákladové úroky	74 187	52 748	21 439
kurzové straty		91	-91
ost. nákl. na fin. činnosť	17 632	27 102	-9 470
Výsledok hosp. z fin. činnosti	-91 819	-79 941	-11 878
Výsl. hosp. z bež. č. pred zdanením	366 622	-236 154	602 776
Daň z príjmov splatná		2 880	-2 880
Daň z príjmov z bež. činn. odložená	52 415	6 046	46 369
Výsl. hosp. z bež. činn. po zdanení	314 207	-245 080	559 287