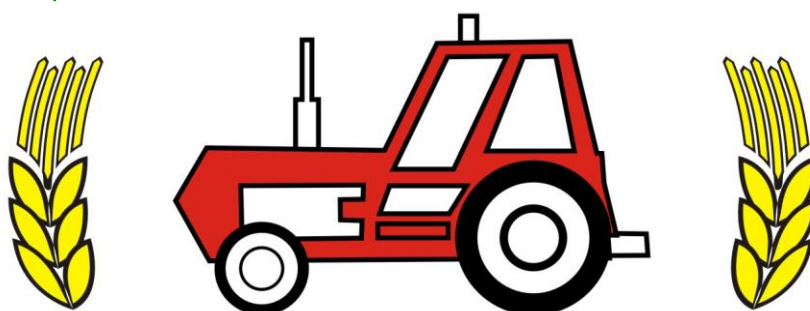


VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2018

SEMA HŠ s.r.o.



Nový Dvůr 1862

925 21 Sládkovičovo



IČO: 35 697 199

DIČ: 2020 310 677

Spoločnosť zapísaná v OR OS Trnava, odd: Sro, vložka číslo 10477/T

Predkladá: *Ing. Marian Halmeš, konateľ spoločnosti*

.....

OBSAH:

Úvod	3
1. Všeobecné údaje	4
2. Charakteristika spoločnosti	5
3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2015 – 2018	
3.01 Súvahové položky	6
3.02 Položky výkazu ziskov a strát	9
3.03 Ekonomické ukazovatele	10
3.04 Produkcia rastlinnej výroby	11
4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku	12
5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2019	
5.01 Náklady, výnosy, hospodársky výsledok	13
5.02 Realizácia rastlinnej výroby	14
Záver	15

Prílohy:

Účtovná závierka za rok 2018

Správa audítora za rok 2018

Úvod

Podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov, nakoľko má spoločnosť SEMA HŠ s.r.o., Sládkovičovo povinnosť overovať účtovnú závierku audítorom podľa §19 tohto zákona, je povinná vyhotovovať výročnú správu, ktorá obsahuje účtovnú závierku, správu audítora a najmä informácie o:

- vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách, ktorým je účtovná jednotka vystavená,
- udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa,
- predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky,
- nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja,
- nadobúdání vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky,
- návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty,
- údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov,
- tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

1.Všeobecné údaje

- a) Obchodný názov: SEMA HŠ s.r.o.
- b) Sídlo: Nový Dvor 1862, 925 21 Sládkovičovo
- c) Dátum založenia: 13. 08. 1996
- d) Dátum zápisu do OR: 02. 09. 1996
- e) Registrácia: OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č. 10477/T
- f) Hlavné činnosti:
- ✓ výroba a predaj nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom priamej spotreby, spracovania alebo predaja
 - ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
 - ✓ kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
 - ✓ sprostredkovateľská činnosť
 - ✓ forfaiting a faktoring
 - ✓ sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
 - ✓ sprostredkovanie obchodu
 - ✓ podnikateľské poradenstvo (s výnimkou činností ekonomických, účtovných a organizačných poradcov)
 - ✓ výskum trhu
 - ✓ prenájom motorových vozidiel
 - ✓ reklamné služby
 - ✓ služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinárnych služieb
 - ✓ cestná nákladná doprava
 - ✓ poľnohospodárska a lesná výroby vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov a plodov za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
 - ✓ vedenie účtovníctva
 - ✓ prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - ✓ prevádzkovanie osobnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1
 - ✓ medzinárodná osobná preprava autokarmi a autobusmi vykonávaná v prenájme alebo za odplatu
 - ✓ výroba a spracovanie ekologických poľnohospodárskych produktov
- g) Základné imanie: 7.835 €, z toho:
- | | | |
|------------------------------|-------------|---------|
| Levagri & Co, a. s., Trenčín | 36302635 | 4.701 € |
| Ing. Marian Halmeš | 541210/0397 | 1.567 € |
| Ing. Alžbeta Papp | 775628/6461 | 1.567 € |
- h) Štatutárny orgán: KONATELIA:
Ing. Marian Halmeš, r. č. 541210/0397
Pavol Chmelina, r. č. 471016/715
- i) IČO: 35 697 199
- j) DIČ: 2020 310 677
- k) Tel: 031/7841721
- l) Fax: 031/7841923
- m) E-mail: uctaren@sema.sk
- n) Registrácia: OR OS Trnava, Oddiel: Sro, Vložka: 10477/T

2. Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť **SEMA HŠ, s. r. o.**, bola založená v septembri 1996 dvoma spoločníkmi rovnakým vkladom. Nakoľko spoločnosť bola registrovaná od roku 1997 ako bio producent, ale zároveň mala časť výroby konvenčnú, po nariadeniach z EÚ sa rozhodla túto časť oddeliť, čím vznikla nová spoločnosť a SEMA HŠ s.r.o. je bio producentom na celkovej výmere ornej pôdy.

Spoločnosť SEMA HŠ, s. r. o., sa zaoberá predovšetkým poľnohospodárskou prvovýrobou, kde jej hlavnou výrobnou činnosťou je **rastlinná ekologická výroba**. O vypestované bioprodukty majú väčší záujem v susedných krajinách, kde v posledných rokoch vzrástol záujem o bio potraviny. Nezanedbateľnú časť v spoločnosti predstavuje tiež **pomocná výroba**, ktorá poskytuje predovšetkým služby poľnohospodárskeho charakteru nielen pre vnútorné potreby spoločnosti, ale tiež formou externých služieb na základe objednávok a požiadaviek odberateľov. Strojový park sa vďaka európskym fondom, ktoré sú určené na použitie v poľnohospodárstve, snažíme zmodernizovať realizáciou nových investícií. S podporou programu SOP 2004-2006 sa zrealizovali nasledovné investície: kombajn Claas Lexion 450, traktory Fendt v počte 6 ks, 3 ks veľkokapacitných návesov MEGA, teleskopický nakladač Manitou, sejačka Vederstadt, pluh Európa a rekonštrukcia objektu sušiarne kukurice a čističky obilia na stredisku Fitka a tiež rekonštrukcia objektu čističky obilia na stredisku Nový Dvor. Z programu PRV 2007-2013 sa zrealizovali investície ČOV, teleskopický nakladač Manitou, traktor Fendt 415, kombajn Claas Lexion 560, mulčovač Cabe, rozmetadlo, morička, umývací rampa, rekonštrukcia halového skladu č. 2 na stredisku Nový Dvor, rekonštrukcia roštovej sušiarne a výstavba obilných síl na stredisku Nový Dvor. V roku 2013 sa z tohto programu zrealizovalo odsávanie prachových častíc pri čistení zrnín na stredisku Fitka aj Nový Dvor. *Investičná činnosť* spoločnosti vyplýva z potreby efektivity práce a výroby. Investície od založenia spoločnosti dosiahli na konci roka 2013 sumu vo výške 7.525 tis. € Spoločnosť v roku 2012 zrealizovala investície vo výške 373 tis. € na plečku Monosem, kombinovaný kyprič, diskový podmietač Lemken Rubín, prístrešok na stroje, pluh Európa, výdajný stojan na naftu, predčistička K 523, VZV Yale, VZV Caterpillar a drobný nákup ornej pôdy. V roku 2013 sa preinvestovalo 1 324 tis. Eur – odsávanie prachových častíc, kombajn Claas Lexion 670, závahový systém Bauer, Broomate rámy a kartáče, nákup ornej pôdy a významný nákup zastavaných plôch na stredisku Fitka Košúty. Investície za rok 2014 predstavovali sumu 495 tis. Eur – traktor Fendt 930 Vario, závlaha Bauer Centerstar, nosič kontajneru, čistiace stroje, sejačka na presný výsev, prepravník osôb, Renault Trafic, sejačka Monosem, rekonštrukcia podlahy Nový Dvor, rekonštrukcia pozberových liniek Fitka a Nový Dvor, nákup ornej pôdy. V roku 2015 spoločnosť preinvestovala celkom 97 tis. Eur – smyk ťahaný 17 m, osobný automobil Suzuki Vitara, bariérové oploštenie na stredisku Fitka Košúty, traktor na kosenie tráv, smyk 10 m, nákup ornej pôdy. Za rok 2016 spoločnosť investovala vo výške 385 tis. Eur – bariérové oploštenie na stredisku Nový Dvor, tlačiareň s kopírkou CANON, prístrešok na závesné náradie, vlečka MEGA 33, traktor na kosenie tráv, pluh Jupiter nesený, traktor Fendt 930, mulčovač Sauerburger, nákup ornej pôdy. V roku 2017 spoločnosť preinvestovala 389 tis. Eur – závlahové zariadenia Bauer Centerstar, Bauer Centerliner, fekálny náves PN 100, Plečka Einbock, osobný automobil Toyota RAV, sanitárne kontajnery, orná pôda. V roku 2018 spoločnosť preinvestovala sumu 186 tis. Eur – technické zhodnotenie betónových plôch, technické zhodnotenie sila, bariérové oploštenie, diskové brány Pegas, kompresor a nákup ornej pôdy.

SWOT analýza podniku

Silné stránky	Slabé stránky
- diferencovaná výroba - nekonvenčná – ekologická výroba - vedenie spoločnosti – dlhoročné skúsenosti v oblasti - stáli odberatelia - výhodné pôdno-klimatické podmienky - schopnosť modernizácie podniku – postupné investície - vhodná pozícia k trhom	- závislosť od klimatických podmienok - závislosť na vývoze bioproduktov
Príležitosti	Ohrozenia
- atraktivnosť a strategická poloha celého chotára - zlepšovanie výsledkov v RV - postupná modernizácia podľa platných predpisov EÚ	- dodržiavanie prísnych požiadaviek na ochranu životného prostredia - dovoz dotovaných poľ. komodít z iných krajín a tým zhoršovanie kúpyschopnosti obyvateľstva - právna legislatíva SR

3. Hospodárska činnosť spoločnosti za obdobie rokov 2015-2018

3.01 SÚVAHOVÉ POLOŽKY

- Sívaha – aktíva-

P.č.	Položka	2015	2016	2017	Priemer 3 rokov	2018	%
	číslo stĺpca	2	3	5	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
01	SPOLU MAJETOK	4 736 615	5 408 992	5 558 755	5 234 787	5 858 913	103
02	Neobežný majetok	3 030 419	4 315 195	4 301 326	3 882 313	4 236 826	111
03	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	0	0	0	0	0	
04	Aktivované náklady na vývoj						
05	Softvér						
06	Oceniteľné práva						
07	Goodwill						
08	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok						
09	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok						
10	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmot.majetok						
11	Dlhodobý hmotný majetok súčet	2 959 509	4 242 747	4 236 046	3 812 767	4 161 408	111
12	Pozemky	1 105 491	2 444 351	2 587 151	2 045 664	2 686 104	119
13	Stavby	1 182 049	1 169 119	1 074 589	1 141 919	991 547	102
14	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	564 913	579 319	541 846	562 026	375 114	103
15	Pestovateľské celky trvalých porastov						
16	Základné stádo a ťažné zvieratá						
17	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	
18	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	103 880	46 958	22 769	57 869	31 344	81
19	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	3 176	3 000	9 691	5 289	77 299	
20	Opravná položka k nadobudnutému majetku						
21	Dlhodobý finančný majetok súčet	70 910	72 448	65 280	69 546	75 418	104
22	Podielové CP a podiely v prepoj.účt.jednotkách						
23	Podielové CP a podiely s podiel.účasťou okrem v prepoj.ÚJ						
24	Ostatné realizovateľné CP a podiely	70 910	72 448	65 280	69 546	75 418	104
25	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám						
26	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ						
27	Ostatné pôžičky						
28	Dlhové CP a ostatný dlhodobý finančný majetok						
29	Pôžičky a ostatný dlhod.finanč.majetok so zost.dob.spl.najv.1rok						
30	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok						
31	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok						
32	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok						
33	Obežný majetok	1 700 859	1 085 810	1 249 644	1 345 438	1 613 685	81
34	Zásoby	579 363	417 629	346 702	447 898	573 919	93
35	Materiál	23 544	29 272	19 497	24 104	35 568	121
36	Nedokončená výroba a polotovary	181 814	154 198	143 627	159 880	122 547	96
37	Výrobky	374 005	234 159	183 578	263 914	415 804	89
38	Zvieratá						
39	Tovar						
40	Poskytnuté preddavky na zásoby						

Súvaha – aktíva-

P.č.	Položka	2015	2016	2017	Priemer 3 rokov	2018	%
	číslo stĺpca	3	5	5	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
41	Dlhodobé pohľadávky súčet	12 735	6 865	6 212	8 604	6 355	74
42	Pohľadávky z obchodného styku súčet	0	0	0	0	0	
43	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ						
44	Pohľadávky z obchod.styku v rámci podiel.úč.okrem p.v.prep.ÚJ						
45	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0	
46	Čistá hodnota zákazky						
47	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám						
48	Ostatné pohľadávky v rámci podiel.účasti okrem pohľ.v pr.ÚJ						
49	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
50	Pohľadávky z derivátových operácií						
51	Iné pohľadávky						
52	Odložená daňová pohľadávka	12 735	6 865	6 212	8 604	6 355	74
53	Krátkodobé pohľadávky súčet	615 349	543 456	526 924	561 910	554 966	99
54	Pohľadávky z obchodného styku súčet	330 520	187 881	226 814	248 405	327 861	132
55	Pohľadávky z obchod.styku voči prepojeným ÚJ						
56	Pohľadávky z obch.styku v rámci podiel.úč.okrem pohľ.v.pr.ÚJ						
57	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	330 520	187 881	226 814	248 405	327 861	132
58	Čistá hodnota zákazky						
59	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám						
60	Ostatné pohľadávky v rámci podiel.účasti okrem pohľ.v pr.ÚJ						
61	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
62	Sociálne poistenie						
63	Daňové pohľadávky a dotácie	223 754	210 956	271 651	235 454	213 718	91
64	Pohľadávky z derivátových operácií						
65	Iné pohľadávky	61 075	144 619	28 459	78 051	13 387	17
66	Krátkodobé finančný majetok	0	0	0	0	0	0
67	Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ						
68	Krátkodobý fin.maj.bez krátk.fin.majetku v prepojených ÚJ						
69	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely						
70	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok						
71	Finančné účty	493 412	117 860	369 806	327 026	478 445	146
72	Peniaze	3 397	5 785	5 243	4 808	4 781	99
73	Účty v bankách	490 015	112 075	364 563	322 218	473 664	147
74	Časové rozlíšenie súčet	5 337	7 987	7 785	7 036	8 402	119
75	Náklady budúcich období dlhodobé						
76	Náklady budúcich období krátkodobé	5 337	7 987	7 785	7 036	8 402	119
77	Prijmy budúcich období dlhodobé						
78	Prijmy budúcich období krátkodobé						

Súvaha – pasíva –

P.č.	Položka	2015	2016	2017	Priemer 3 rokov	2018	%
	číslo stĺpca	2	3	5	4	5	6
					(stĺ.1+2+3)/3		stĺ.5/stĺ.4
79	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 736 615	5 408 992	5 558 755	5 234 787	5 858 913	112
80	Vlastné imanie	3 451 357	4 213 676	3 059 120	3 574 718	3 603 732	101
81	Základné imanie súčet	7 835	12 835	12 835	11 168	12 835	115
82	Základné imanie	7 835	12 835	12 835	11 168	12 835	115
83	Zmena základného imania						
84	Pohľadávky za upísané vlastné imanie						

- Súvaha – pasíva -

P.č.	Položka číslo stĺpca	2015 2	2016 3	2017 5	Priemer 4 (stl.1+2+3)/3	2018 5	% 6 stl.5/stl.4
85	Emisné ážio	0	0	0	0	0	0
86	Ostatné kapitálové fondy	165 970	255 027	255 027	225 341	255 027	113
87	Zákonné rezervné fondy	1 660	2 150	2 150	1 987	2 150	108
88	Zákonné rezervný fond a nedeliteľný fond	1 660	2 150	2 150	1 987	2 150	108
89	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely						
90	Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0	0
91	Štatutárne fondy						
92	Ostatné fondy						
93	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet	47 931	49 469	44 027	47 142	54 165	115
94	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	47 931	49 469	44 027	47 142	54 165	115
95	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastní						
96	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení						
97	Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 935 958	3 238 083	2 272 899	2 815 647	2 745 081	97
98	Nerozdelený zisk minulých rokov	2 935 958	3 238 083	2 272 899	2 815 647	2 745 081	97
99	Neuhradená strata minulých rokov						
100	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	292 003	656 112	472 182	473 432	534 474	113
101	Závázky	1 087 216	1 024 054	2 354 813	1 488 694	2 134 188	143
102	Dlhodobé záväzky súčet	813 394	759 895	1 032 214	868 501	967 934	111
103	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet	0	0	0	0	0	0
104	Závázky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ						
105	Závázky z obch.styku v rámci podiel.účasti okrm záv.v.prep.ÚJ						
106	Ostatné záväzky z obchodného styku						
107	Čistá hodnota zákazky						
108	Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ						
109	Ostatné záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.v.prep.ÚJ						
110	Ostatné dlhodobé záväzky						
111	Dlhodobé prijaté preddavky						
112	Dlhodobé zmenky na úhradu						
113	Vydané dlhopisy						
114	Závázky zo sociálneho fondu	4 529	4 481	5 192	4 734	6 328	134
115	Iné dlhodobé záväzky	796 046	746 717	1 022 560	855 108	958 560	112
116	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií						
117	Odložený daňový záväzok	12 819	8 697	4 462	8 659	3 046	35
118	Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0	0
119	Zákonné rezervy						
120	Ostatné rezervy						
121	Dlhodobé bankové úvery	0	0	1 016 466	338 822	847 050	250
122	Krátkodobé záväzky	237 156	222 951	95 867	185 325	119 379	64
123	Závázky z obchodného styku	171 385	89 705	58 847	106 646	52 972	50
124	Závázky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ						
125	Závázky z obch.styku v rámci podiel.účasti okrm záv.v.prep.ÚJ						
126	Ostatné záväzky z obchodného styku	171 385	89 705	58 847	106 646	52 972	50
127	Čistá hodnota zákazky						
128	Ostatné záväzky voči prepojeným ÚJ						
129	Ostatné záväzky v rámci podiel.účasti okrem záv.v.prep.ÚJ						
130	Závázky voči spoločníkom a združeniu	31 000			10 333		0
131	Závázky voči zamestnancom	18 939	21 292	20 464	20 232	26 674	132
132	Závázky zo sociálneho poistenia	12 563	14 150	13 184	13 299	16 460	124
133	Daňové záväzky a dotácie	3 056	97 591	3 209	34 619	23 060	67
134	Závázky z derivátových operácií						
135	Iné záväzky	213	213	163	196	213	108
136	Krátkodobé rezervy	36 666	41 208	40 850	39 575	30 409	77
137	Zákonné rezervy	36 666	41 208	40 850	39 575	23 579	60
138	Ostatné rezervy					6 830	
139	Bežné bankové úvery	0	0	169 416	56 472	169 416	300
140	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0	0	0
141	Časové rozlíšenie	198 042	171 262	144 822	171 375	120 993	71
142	Výdavky budúcich období dlhodobé						
143	Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0	96	32	117	366
144	Výnosy budúcich období dlhodobé	171 263	144 727	120 877	145 622	103 630	71

3.02 POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

- Výkaz ziskov a strát-

P.č.	Položka	31.12.2015 v €	31.12.2016 v €	31.12.2017 v €	priemer 3 r. v €	31.12.2018 v €	%
0		1	2	3	4	5	6
					(stl.1+2+3)/3		stl.5/stl.4
01	Čistý obrat	1 771 889	2 462 860	2 056 496	2 097 082	1 843 078	98
02	Výroba	2 334 536	2 934 294	2 565 300	2 611 377	2 786 574	107
03	Tržby z predaja tovaru	5 315		1 526	2 280	37	2
04	Tržby z predaja vlastných výrobkov	1 313 348	1 811 180	1 537 614	1 554 047	1 301 360	84
05	Tržby z predaja služieb	453 225	651 680	517 356	540 754	541 681	100
06	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	55 996	-167 462	-61 152	-57 539	211 146	-367
07	Aktivácia						
08	Tržby z predaja dlhodob.nehm.a hmot.maj.a materiálu	8 597	64 921	49 836	41 118	174 818	425
09	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	498 055	573 975	520 120	530 717	557 532	105
10	Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 958 179	2 086 819	1 960 453	2 001 817	2 086 598	104
11	Náklady vynaložené na obstaranie tovaru	5 315		1 500	2 272	37	2
12	Spotreba materiálu, energie a ostatných nesklad.dodávok	567 514	587 525	545 611	566 883	649 096	115
13	Opravné položky k zásobám						
14	Služby	317 346	363 183	331 288	337 272	352 314	104
15	Osobné náklady	533 410	584 038	588 037	568 495	618 152	109
16	Mzdové náklady	381 068	419 659	425 471	408 733	435 662	107
17	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva						
18	Náklady na sociálne poistenie	122 858	136 075	141 716	133 550	145 501	109
19	Sociálne náklady	29 484	28 304	20 850	26 213	36 989	141
20	Dane a poplatky	73 838	75 900	77 275	75 671	67 941	90
21	Odpisy a opravné položky k dlh.nehm.a hmot.majetku	418 754	383 461	374 208	392 141	330 258	84
22	Odpisy dlhodob.nehm.a hmot.majetku	418 754	383 461	374 208	392 141	330 258	84
23	Opravné položky k dlhodob.nehm.a hmot.majetku						
24	Zostatková cena predaného dlhod.majetku a materiálu	4 499	2 978	4 186	3 888	7 425	191
25	Opravné položky k pohľadávkam	-3 766	-17 541	0	-7 102	0	0
26	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	41 269	107 275	38 348	62 297	61 375	99
27	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	376 357	847 475	604 847	609 560	699 976	115
28	Pridaná hodnota	937 709	1 344 690	1 116 945	1 133 115	1 052 777	93
29	Výnosy z finančnej činnosti spolu	616	559	0	392	0	0
30	Tržby z predaja cenných papierov a podielov						
31	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet						
32	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepoj.ÚJ						
33	Výnosy z cen.pap.a podielov v podiel.úč.okrem výn.pr.ÚJ						
34	Ostatné výnosy z cenných papierov						
35	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet						
36	Výnosy z krátkodobého fin.maj.od prepojených ÚJ						
37	Výnosy z krátkodobého fin.maj.v pod.úč.okr.výn.pr.ÚJ						
38	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku						
39	Výnosové úroky	616	559		392		0
40	Výnosové úroky od prepojených ÚJ						
41	Ostatné výnosové úroky	616	559		392		0
42	Kurzové zisky						
43	Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivátových oper.						
44	Ostatné výnosy z finančnej činnosti						
45	Náklady na finančnú činnosť spolu	702	5 393	7 460	4 518	20 163	446
46	Predané CP a podiely						
47	Náklady na krátkodobý finančný majetok						
48	Opravné položky k finančnému majetku						
49	Nákladové úroky		1 586	2 550	1 379	19 207	1 393
50	Nákladové úroky pre prepojené ÚJ						
51	Ostatné nákladové úroky		1 586	2 550	1 379	19 207	1 393
52	Kurzové straty	429			143		0
53	Náklady na precenenie CP a náklady na derivát.operácie						
54	Ostatné náklady na finančnú činnosť	273	3 807	4 910	2 997	956	32
55	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-86	-4 834	-7 460	-4 127	-20 163	489
56	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	376 271	842 641	597 387	605 433	679 813	112
57	Daň z príjmov	84 268	186 529	125 205	132 001	145 339	110
58	Daň z príjmov splatná	91 132	184 781	128 787	134 900	146 898	109
59	Daň z príjmov odložená	-6 864	1 748	-3 582	-2 899	-1 559	54
60	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom						
61	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie po zdanení	292 003	656 112	472 182	473 432	534 474	113

3.03 EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

Koeficient samofinancovania (vlastné imanie/aktíva) x 100	Položka/Rok	2015	2016	2017	2018
	Vlastné imanie	3 451 357	4 213 676	3 059 120	3 603 732
	Aktíva	4 736 615	5 408 992	5 558 755	5 858 913
	%	72,87	77,90	55,03	61,51

Celková zadlženosť (cudzie zdroje/aktíva) x 100	Položka/Rok	2015	2016	2017	2018
	Cudzie zdroje	1 285 258	1 195 316	2 499 635	2 255 181
	Aktíva	4 736 615	5 408 992	5 558 755	5 858 913
	%	27,13	22,10	44,97	38,49

Celková likvidita pohot.peň.prost.+krátk.pohl'.+zásoby/krátk.záv. 1,5-2,5	Položka/Rok	2015	2016	2017	2018
	Poh.peň.pr.+krátk.pohl'.+zásoby	1 688 124	1 078 945	1 243 432	1 607 329
	Krátkodobé záväzky	237 156	222 951	95 867	119 379
	výsledok	7,12	4,84	12,97	13,46

3.04 PRODUKCIA RASTLINNEJ VÝROBY

- *Produkcia rastlinnej výroby* -

PLODINA	Výmera v ha				Produkcia							
					t/ha				v t			
	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018
Pšenica ozimná	406,04	417,31	267,19	378,95	4,05	3,67	4,36	4,06	1 645	1 531	1 288	1 539
Pšenica jarná	37,00	32,36	133,30	39,92	4,49	4	2,46	2,34	166	130	328	94
Facélia	0,40											
Špalda	64,00	58,85	63,03	71,62	3,82	2,77	3,25	2,73	244	163	205	195
Jačmeň jarný	24,52	39,74	26,00	58,85	2,82	2,68	3,39	2,64	69	106	88	155
Ovos		14,00				2,77				39		
Kukurica zrnová	230,01	318,63	228,99	311,41	4,66	4,8	3,33	7,47	1 072	1 528	763	2 326
Kukurica osivová		17,77		22,00		1,84		4,03		33		89
Repka ozimná	58,85	53,23	36,09		1,16	0,53	1,55		69	28	56	
Slnčnica	172,55	154,20	241,47	233,20	2,11	3,11	2,32	3,23	365	480	565	752
Red'kev olejná		19,32	17,23			0,88	0,19			17	3	
Horčica												
Hrach	226,72	174,44	231,98	158,76	2,91	0,74	1,08	1,32	661	129	274	209
Sója	60,00				0,27				16			
Pohánka												
Lucerna												

4. Schválenie účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti bolo oboznámené s účtovnou závierkou za rok 2018. Podľa výsledkov vyplývajúcich z uskutočneného auditu účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zároveň sa predpokladá, že Valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2018 v sume 534.474,03 € nasledovne:

na účet 428 – Nerozdelený zisk	534.474,03 €
--------------------------------	--------------

.....
Ing. Marian Halmeš
konateľ spoločnosti

5. Podnikateľský zámer spoločnosti na rok 2019

5.01 NÁKLADY, VÝNOSY A HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK za rok 2019 v tis. €

P. č.	Účet	RV	PV	OSTATNÁ ČINNOSŤ			S.R.O.
				Vedenie	Nevvr.str.	Spolu	
1	Spotreba materiálu	260	369	12	0	12	641
	- osivá	158				0	158
	- ekologické prípravky	95				0	95
	- náhradné diely	1	130	3		3	134
	- pracovné odevy		4			0	4
	- lieky a dezinfekčné pros.					0	0
	- ostatný materiál	2	8	3		3	13
	- PHM a mazadlá	4	227	6		6	237
2	Spotreba energie		43	12	6	18	61
3	Opravy a udržiavanie		75	5	2	7	82
4	Cestovné		1	1		1	2
5	Náklady na reprez.			6		6	6
6	Ostatné služby	114	24	120	6	126	264
	- prepravné	4				0	4
	- agrovýkony a poľné práce	25				0	25
	- veterinárne výkony					0	0
	- nájom - leasing					0	0
	- nájom - pôda	85				0	85
	- ostatné		24	120	6	126	150
7	Osobné náklady	24	300	120	19	139	463
8	Zdravotné a soc.poistenie	9	109	56	7	63	181
9	Dane a poplatky	66	6	3	1	4	76
	- cestná daň		4	1		1	5
	- daň z nehnuteľnosťí	65	2	1	1	2	69
	- ostatné dane a poplatky	1		1		1	2
10	Predaný materiál		12	0		0	12
11	Ostatné prevádzkové náklady	2		35		35	37
12	Zost.cena pred. HIM					0	0
13	Odpisy	1	300		11	11	312
14	Vnútropodnikové náklady	855	225	185	20	205	1 285
15	PREVÁDZKOVÉ N SPOLU	1 331	1 464	555	72	627	3 422
16	Tržby za vlastné výkony	1 670	440	15		15	2 125
	- RV	1 670				0	1 670
	- ŽV					0	0
	- služieb		440	15		15	455
17	Zmena stavu zásob	-3	0	0	0	0	-3
	+,- NV RV	-3				0	-3
	+ produkcia	627				0	627
	+ prírastky zvierat					0	0
	+ nákup zvierat					0	0
	- predaj RV	-627				0	-627
	- predaj ŽV					0	0
	- úhyn zvierat					0	0
18	Ostatné prevádzkové výnosy	100	30	200	1	201	331
	- z toho tržby HIM a materiál			5		5	5
19	Zúčtovanie rezerv			0		0	0
20	Vnútropodnikové výnosy	130	999	156		156	1 285
21	PREVÁDZKOVÉ V SPOLU	1 897	1 469	371	1	372	3 738
22	PREVÁDZKOVÝ VÝSLEDOK	566	5	-184	-71	-255	316
23	Finančné náklady	0	0	20	0	20	20
	- úroky			19		19	19
	- ostatné finančné nákl.			1		1	1
24	Finančné výnosy	0	0	0	0	0	0
	- úroky			0		0	0
25	FINANČNÝ VÝSLEDOK	0	0	-19	0	-19	-19
26	Mimoriadne náklady					0	0
27	Mimoriadne výnosy					0	0
28	MIMORIADNÝ VÝSLEDOK	0	0	0	0	0	0
29	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK	566	5	-203	-71	-274	297

5.02 REALIZÁCIA RASTLINNEJ VÝROBY

Realizácia RV – zámer 2019 v tis. €

Plodina	Výmera v ha	Priemer. výhos t/ha	Hrubá produkcia			Realizácia			Zisk
			v tonách	€/t	v tis. €	v tonách	€/t	v tis. €	v tis. €
Pšenica potravinárska	18,16	4,5	82	110	9	82	350	29	20
Špalda	133,32	3,5	467	125	58	467	350	163	105
Pšenica jarná osivo	15,00	3,0	45	125	6	45	400	18	12
Pšenica jarná merkantil	158,79	4,0	635	110	70	635	320	203	133
PŠENICA JARNÁ SPOLU:	173,79		680		75	680		221	146
Jamčeň sladovnícky	108,53	3,5	380	110	42	380	320	122	80
Hrach osivo	30,00	2,0	60	125	8	60	550	33	26
Hrach potravinársky	275,07	2,0	550	120	66	550	320	176	110
HRACH SPOLU:	305,07		610		74	610		209	136
Kukurica merkantil	226,83	5,5	1 248	100	125	1 248	320	399	274
Kukurica osivo	22,00	2,0	44	700	31	44	1 800	79	48
Repka	82,11	1,5	123	240	30	123	700	86	57
Slničnica	190,85	3,0	573	310	177	573	600	344	166
Ďatelina inkarnát	15,00	1,0	15	400	6	15	1 300	20	14
SPOLU:	1 275,66	x	x	x	627	x	x	1 671	1 045

Záver

Účtovná závierka a súlad výročnej správy s účtovnou závierkou boli overené audítorm
dňa 20. 03. 2019 a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.