

Ing. Juliana Farkasová
Námestie hrdinov 7
940 01 Nové Zámky

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

april 2019

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Správnej rade a riaditeľke neziskovej organizácie INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky neziskovej organizácie INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. („Nezisková organizácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Neziskovej organizácie k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Neziskovej organizácie sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Organizácia nespĺňa kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách, §33 ods. 3a) a ods. 3b). Pre audit účtovnej závierky sa rozhodla dobrovoľne.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámku II. (1) v poznámkach účtovnej závierky, ktorá popisuje finančnú situáciu Neziskovej organizácie. Schopnosť Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti závisí od dostatočnej úrovne prevádzkového financovania a finančnej podpory zo strany zriaďovateľa. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle

Neziskovú organizáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Nezisková organizácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Neziskovej organizácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v aktuálnom znení,
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Nové Zámky, 30.04.2019

Ing. Juliana Farkasová

licencia SKAU č. 474
Námestie hrdinov 7
940 01 Nové Zámky



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky
v sústave podvojného účtovníctva



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | |
|---|--|--|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 3 4 6 3 0 3 | Účtovná závierka X riadna X zostavená | Mesiac Rok od 1 2 0 1 8 |
| IČO 4 5 7 3 6 8 0 4 | mimoriadna schválená | Za obdobie do 1 2 2 0 1 8 |
| SID SK NACE 7 0 . 2 2 . 0 | (vyznačí sa x) | Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč NUJ 1-01)

Poznámky (Úč NUJ 3-01)

Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01)

(vyznačí sa x)

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica LESNÁ UL. Číslo 3 4 8 2 / 4 8
PSČ Obec 9 4 5 0 1 KOMÁRNO
Číslo telefónu 0 3 5 / 7 7 3 3 6 9 5 Číslo faxu 0 /
E-mailová adresa

| | | | |
|---------------------------------------|--|---|---|
| Zostavená dňa: 2 6 . 0 4 . 2 0 1 9 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: |
| Schválená dňa: . . 2 0 | INKUBÁTOR KOMÁRNO Centrum pre podporu podnikateľov Lesná u. 3482/48, 94501 Komárno IČO: 45 736 804, DIČ: SK2023000000 | | |

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

| Strana aktív | č.r. | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|------------|-----------------------|----------|------------|--|
| | | Brutto | Korekcia | Netto | Netto |
| a | b | 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021 | 001 | 1186664,83 | 87155,23 | 1099509,60 | 1171518,80 |
| 1. Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008 | 002 | | | | |
| Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012-(072+091AÚ) | 003 | | | | |
| Softvér 013 - (073+091AÚ) | 004 | | | | |
| Oceniteľné práva 014 - (074 + 091AÚ) | 005 | | | | |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ) | 006 | | | | |
| Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093) | 007 | | | | |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051-095AÚ) | 008 | | | | |
| 2. Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020 | 009 | 1186664,83 | 87155,23 | 1099509,60 | 1171518,80 |
| Pozemky (031) | 010 | | x | | |
| Umelecké diela a zbierky (032) | 011 | | x | | |
| Stavby 021 - (081 - 092AÚ) | 012 | 913546,64 | 32323,95 | 881222,69 | 901681,89 |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ) | 013 | 273118,19 | 54831,28 | 218286,91 | 269836,91 |
| Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ) | 014 | | | | |
| Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ) | 015 | | | | |
| Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ) | 016 | | | | |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ) | 017 | | | | |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ) | 018 | | | | |
| Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094) | 019 | | | | |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ) | 020 | | | | |
| 3. Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028 | 021 | | | | |
| Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ) | 022 | | | | |
| Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ) | 023 | | | | |
| Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ) | 024 | | | | |
| Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ | 025 | | | | |
| Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ) | 026 | | | | |
| Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ) | 027 | | | | |
| Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ) | 028 | | | | |

| Strana aktiv | | č.r. | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|------------|------------|-----------------------|------------|------------|--|
| | | | Brutto | Korekcia | Netto | Netto |
| a | | b | 1 | 2 | 3 | 4 |
| B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051 | | 029 | 13462,84 | 296,13 | 13166,71 | 115814,79 |
| 1. Zásoby r. 031 až r. 036 | 030 | | | | | |
| Materiál (112 + 119) - 191 | 031 | | | | | |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122)-(192+193) | 032 | | | | | |
| Výrobky (123 - 194) | 033 | | | | | |
| Zvieratá (124 - 195) | 034 | | | | | |
| Tovar (132 + 139) - 196 | 035 | | | | | |
| Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ) | 036 | | | | | |
| 2. Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041 | 037 | | | | | 100000,00 |
| Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ | 038 | | | | | |
| Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ) | 039 | | | | | |
| Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ) | 040 | | | | | |
| Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ | 041 | | | | | 100000,00 |
| 3. Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050 | 042 | 10505,58 | 296,13 | 10209,45 | 5367,32 | |
| Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ | 043 | 10505,58 | 296,13 | 10209,45 | 5367,32 | |
| Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ) | 044 | | | | | |
| Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336) | 045 | | x | | | |
| Daňové pohľadávky (341 až 345) | 046 | | x | | | |
| Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348) | 047 | | x | | | |
| Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ) | 048 | | | | | |
| Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ) | 049 | | | | | |
| Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ | 050 | | | | | |
| 4. Finančné účty r. 052 až r. 056 | 051 | 2957,26 | | 2957,26 | 10447,47 | |
| Pokladnica (211 + 213) | 052 | 2253,13 | x | 2253,13 | 7101,73 | |
| Bankové účty (221 AÚ + 261) | 053 | 704,13 | x | 704,13 | 3345,74 | |
| Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ) | 054 | | x | | | |
| Krátkodobý finančný majetok (251+ 253 + 255 + 256 + 257) - 291AÚ | 055 | | | | | |
| Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ) | 056 | | | | | |
| C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059 | 057 | 786,85 | | 786,85 | 238,73 | |
| 1. Náklady budúcich období (381) | 058 | 782,40 | | 782,40 | 238,73 | |
| Príjmy budúcich období (385) | 059 | 4,45 | | 4,45 | | |
| MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057 | 060 | 1200914,52 | 87451,36 | 1113463,16 | 1287572,32 | |

| Strana pasív | č.r. | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|------------|-----------------------|--|
| a | b | 5 | 6 |
| A. VLASTNÉ ZDROJE KRYTIA MAJETKU SPOLU r. 062+ r. 068 + r. 072 + r. 073 | 061 | 161 465,06 | 170 247,20 |
| 1. Imanie a peňažné fondy r. 063 až r. 067 | 062 | 261 000,00 | 261 000,00 |
| Základné imanie (411) | 063 | 261 000,00 | 261 000,00 |
| Peňažné fondy tvorené podľa osobitného predpisu (412) | 064 | | |
| Fond reprodukcie (413) | 065 | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (414) | 066 | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín (415) | 067 | | |
| 2. Fondy tvorené zo zisku r. 069 až r. 071 | 068 | | |
| Rezervný fond (421) | 069 | | |
| Fondy tvorené zo zisku (423) | 070 | | |
| Ostatné fondy (427) | 071 | | |
| 3. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428) | 072 | -90 752,80 | -58 238,33 |
| 4. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 068 + r. 072 + r. 074 + r. 101) | 073 | -8 782,14 | -32 514,47 |
| B. CUDZIE ZDROJE SPOLU r. 075 + r. 079 + r. 087 + r. 097 | 074 | 17 275,20 | 115 172,22 |
| 1. Rezervy r. 076 až r. 078 | 075 | 2 529,49 | 2 209,55 |
| Rezervy zákonné (451AÚ) | 076 | | |
| Ostatné rezervy (459AÚ) | 077 | | |
| Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ) | 078 | 2 529,49 | 2 209,55 |
| 2. Dlhodobé záväzky r. 080 až r. 086 | 079 | 593,81 | 703,67 |
| Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 080 | 133,81 | 143,67 |
| Vydané dlhopisy (473) | 081 | | |
| Záväzky z nájmu (474 AÚ) | 082 | | |
| Dlhodobé prijaté preddavky (475) | 083 | | |
| Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476) | 084 | | |
| Dlhodobé zmenky na úhradu (478) | 085 | | |
| Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ) | 086 | 460,00 | 560,00 |
| 3. Krátkodobé záväzky r. 088 až r. 096 | 087 | 7 890,28 | 6 411,96 |
| Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323 | 088 | 6 530,38 | 5 014,86 |
| Záväzky voči zamestnancom (331+ 333) | 089 | 766,27 | 785,17 |
| Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336) | 090 | 488,78 | 502,10 |
| Daňové záväzky (341 až 345) | 091 | 104,85 | 109,83 |
| Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348) | 092 | | |
| Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367) | 093 | | |
| Záväzky voči účastníkom združení (368) | 094 | | |
| Spojovací účet pri združení (396) | 095 | | |
| Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ + 479 AÚ) | 096 | | |
| 4. Bankové výpomoci a pôžičky r. 098 až r. 100 | 097 | 6 261,62 | 105 847,04 |
| Dlhodobé bankové úvery (461AÚ) | 098 | | |
| Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ) | 099 | | |
| Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249) | 100 | 6 261,62 | 105 847,04 |
| C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 102 a r. 103 | 101 | 934 722,90 | 1 002 152,90 |
| 1. Výdavky budúcich období (383) | 102 | | |
| Výnosy budúcich období (384) | 103 | 934 722,90 | 1 002 152,90 |
| VLASTNÉ ZDROJE A CUDZIE ZDROJE SPOLU r.061+ r.074 + r.101 | 104 | 1 113 463,16 | 1 287 572,32 |

| Číslo účtu | Náklady | Číslo riadku | Činnosť | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|------------------------------|---|-----------------------|--------------------|------------------|------------------|--|------------------|
| | | | Hlavná nezdaňovaná | Zdaňovaná | Spolu | | |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 501 | Spotreba materiálu | 01 | 73,38 | 1 145,79 | 1 219,17 | 4 118,14 | |
| 502 | Spotreba energie | 02 | | 9 218,06 | 9 218,06 | 8 840,36 | |
| 504 | Predaný tovar | 03 | 4 920,00 | | 4 920,00 | 526,00 | |
| 511 | Opravy a udržiavanie | 04 | | 1 635,05 | 1 635,05 | 2 278,12 | |
| 512 | Cestovné | 05 | | | | | |
| 513 | Náklady na reprezentáciu | 06 | 97,70 | | 97,70 | 7,68 | |
| 518 | Ostatné služby | 07 | 7 196,91 | 7 234,33 | 14 431,24 | 14 337,34 | |
| 521 | Mzdové náklady | 08 | 2 957,57 | 9 277,38 | 12 234,95 | 11 685,20 | |
| 524 | Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie | 09 | 1 040,65 | 3 264,90 | 4 305,55 | 4 111,98 | |
| 525 | Ostatné sociálne poistenie | 10 | | | | | |
| 527 | Zákonné sociálne náklady | 11 | 14,66 | 695,10 | 709,76 | 671,12 | |
| 528 | Ostatné sociálne náklady | 12 | | | | | |
| 531 | Daň z motorových vozidiel | 13 | | | | | |
| 532 | Daň z nehnuteľností | 14 | | 438,02 | 438,02 | 438,02 | |
| 538 | Ostatné dane a poplatky | 15 | 23,01 | 171,41 | 194,42 | 594,51 | |
| 541 | Zmluvné pokuty a penále | 16 | 71,35 | | 71,35 | | |
| 542 | Ostatné pokuty a penále | 17 | | | | | |
| 543 | Odpísanie pohľadávky | 18 | | | | | |
| 544 | Úroky | 19 | | 2 926,88 | 2 926,88 | 2 710,24 | |
| 545 | Kurzové straty | 20 | 7,57 | | 7,57 | 0,37 | |
| 546 | Dary | 21 | | | | | |
| 547 | Osobitné náklady | 22 | | | | 707,35 | |
| 548 | Manká a škody | 23 | | | | | |
| 549 | Iné ostatné náklady | 24 | 190,03 | 879,01 | 1 069,04 | 269,39 | |
| 551 | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku | 25 | 67 430,00 | 6 960,00 | 74 390,00 | 12 765,23 | |
| 552 | Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku | 26 | | | | | |
| 553 | Predané cenné papiere | 27 | | | | | |
| 554 | Predaný materiál | 28 | | | | | |
| 555 | Náklady na krátkodobý finančný majetok | 29 | | | | | |
| 556 | Tvorba fondov | 30 | | | | | |
| 557 | Náklady na precenenie cenných papierov | 31 | | | | | |
| 558 | Tvorba a zúčtovanie opravných položiek | 32 | -207,99 | 41,68 | -166,31 | 462,44 | |
| 561 | Poskytnuté príspevky organizačným zložkám | 33 | | | | | |
| 562 | Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám | 34 | | | | | |
| 563 | Poskytnuté príspevky fyzickým osobám | 35 | | | | | |
| 565 | Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane | 36 | | | | | |
| 567 | Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky | 37 | | | | | |
| Účtová trieda 5 spolu | | r. 01 až r. 37 | 38 | 83 814,84 | 43 887,61 | 127 702,45 | 64 523,49 |

| Číslo účtu | Výnosy | Číslo riadku | Činnosť | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|--------------|--------------------|-------------------|-------------------|--|
| | | | Hlavná nezdaňovaná | Zdaňovaná | Spolu | |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 601 | Tržby za vlastné výrobky | 39 | | | | |
| 602 | Tržby z predaja služieb | 40 | 18 777,07 | 23 824,71 | 42 601,78 | 15 828,66 |
| 604 | Tržby za predaný tovar | 41 | 6 780,00 | | 6 780,00 | 2 760,00 |
| 611 | Zmena stavu zásob nedokončenej výroby | 42 | | | | |
| 612 | Zmena stavu zásob polotovarov | 43 | | | | |
| 613 | Zmena stavu zásob výrobkov | 44 | | | | |
| 614 | Zmena stavu zásob zvierat | 45 | | | | |
| 621 | Aktivácia materiálu a tovaru | 46 | | | | |
| 622 | Aktivácia vnútroorganizačných služieb | 47 | | | | |
| 623 | Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku | 48 | | | | |
| 624 | Aktivácia dlhodobého hmotného majetku | 49 | | | | |
| 641 | Zmluvné pokuty a penále | 50 | | | | |
| 642 | Ostatné pokuty a penále | 51 | | | | |
| 643 | Platby za odpísané pohľadávky | 52 | | | | |
| 644 | Úroky | 53 | | 48,93 | 48,93 | |
| 645 | Kurzové zisky | 54 | | | | |
| 646 | Prijaté dary | 55 | 1 910,41 | | 1 910,41 | |
| 647 | Osobitné výnosy | 56 | | | | |
| 648 | Zákonné poplatky | 57 | | | | |
| 649 | Iné ostatné výnosy | 58 | 4,45 | 144,74 | 149,19 | 114,90 |
| 651 | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku | 59 | | | | |
| 652 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 60 | | | | |
| 653 | Tržby z predaja cenných papierov a podielov | 61 | | | | |
| 654 | Tržby z predaja materiálu | 62 | | | | |
| 655 | Výnosy z krátkodobého finančného majetku | 63 | | | | |
| 656 | Výnosy z použitia fondu | 64 | | | | |
| 657 | Výnosy z precenenia cenných papierov | 65 | | | | |
| 658 | Výnosy z nájmu majetku | 66 | | | | |
| 661 | Prijaté príspevky od organizačných zložiek | 67 | | | | |
| 662 | Prijaté príspevky od iných organizácií | 68 | | | | |
| 663 | Prijaté príspevky od fyzických osôb | 69 | | | | |
| 664 | Prijaté členské príspevky | 70 | | | | |
| 665 | Príspevky z podielu zaplatenej dane | 71 | | | | |
| 667 | Prijaté príspevky z verejných zbierok | 72 | | | | |
| 691 | Dotácie | 73 | 67 430,00 | | 67 430,00 | 13 305,46 |
| Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73 | | 74 | 94 901,93 | 24 018,38 | 118 920,31 | 32 009,02 |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38 | | 75 | 11 087,09 | -19 869,23 | -8 782,14 | -32 514,47 |
| 591 | Daň z príjmov | 76 | | | | |
| 595 | Dodatočné odvody dane z príjmov | 77 | | | | |
| Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-) | | 78 | 11 087,09 | -19 869,23 | -8 782,14 | -32 514,47 |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO 4 5 7 3 6 8 0 4 /SID

I. Základné informácie o účtovnej jednotke

1. Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky:

Ing. Blažena Sebenská

Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 28.09.2011

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

| Meno a priezvisko členov | Názov orgánu | Poznámka |
|---|--------------|----------|
| Ing. Blažena Sebenská | riadiateľ | |
| Vojtech Forró, Zuzana Forróová, Ing. Marta Holczheiová | správna rada | |
| Monika Kuchtová, Bc. Ildikó Kukoda, Ing. Alexandra Gurányi Erős | dozorná rada | |

3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená:

- a) podpora vytvárania cezhraničných podnikateľských partnerstiev a sietí, zlepšenia toku podnikateľských informácií
- b) poradenská, sprostredkovateľská, reklamná a konzultačná činnosť
- c) organizačná činnosť
- d) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, poskytovanie informácií ohľadom zamestnanosti
- e) poradenská činnosť v oblasti vypracovania podnikateľských projektov a ich ekonomického zabezpečenia z domácich fondov a z fondov Európskej únie
- f) poskytovanie centrálnych služieb v oblasti ekonomickej a personálnej agendy, kancelárskymi službami, marketingu a propagácie, konferenčného servisu ako aj vzdelávacími programami zameranými na podnikanie
- g) poskytovanie služieb v oblasti komunikácie, informatizácie a internetu, v oblasti dodávok energií a technickej údržby zariadení
- h) zlepšenie komunikačných tokov, rozvíjanie spoločného obsahu, zabezpečenie dvojjazyčných zdrojov informácií a podpora vzájomného porozumenia komunit
- i) podpora aktivít pri príprave plánov, štúdií a organizovaní školení

4. Počet zamestnancov

| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: | 3 | 3 |
| z toho počet vedúcich zamestnancov | | |
| Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou | | |
| Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia | | |

5. Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky.,

Účtovná jednotka nie je zriaďovateľom inej účtovnej jednotky.

II. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Účtovná závierka je zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením MF SR zo dňa 14.11.2007 č. MF/24342/2007-74, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a účtovanie účtovných jednotiek, ktoré nie sú založené alebo zriadené za účelom podnikania. Pri účtovaní bola dodržaná zásada preukázateľnosti, bilančnej kontinuity, zásada významnosti, časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov a opatrnosti. Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia, ktorý sa skončil 31. decembra 2018 vykázala čistú stratu vo výške 8 782 EUR. Organizácia má dohodnuté

financovanie od zakladateľov najmenej do 31.decembra 2019. Účtovná jednotka ani zakladatelia neplánujú kroky, ktoré by mohli ohroziť nepretržitosť trvania účtovnej jednotky.

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Organizácia aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Peňažné údaje v poznámkach neziskovej organizácie sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

(3) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na:

a) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

Oceňuje sa obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, montáž a pod.). Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci nasledujúcom po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena je 1700 EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do užívania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov v % | Odpisová metóda |
|--------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|
| Stavby | 40 | 2,5 | lineárna |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 8 až 12 | 8,3 až 12,5 | lineárna |
| Drobný dlhodobý majetok | rôzna | 100 | jednorazový odpis |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

b) pohľadávky,

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Organizácia tvorí opravné položky k pohľadávkam u týchto pohľadávok:

- pohľadávok, u ktorých sa dá predpokladať, že dlžník pohľadávku nevyrovná čiastočne alebo úplne,
- pri sporných pohľadávkach, t.j. k pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o uznanie

Organizácia tvorí opravné položky nasledovne:

365 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

720 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

1080 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

c) krátkodobý finančný majetok,

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a ceniny. Pri vzniku sa oceňuje menovitou hodnotou.

c) časové rozlíšenie na strane aktív,

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej

súvislosti s účtovným obdobím.

d) rezervy,

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť organizácie, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej častí sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Organizácia tvorila zákonné rezervy na zostatkové dovolenky a odvody z týchto súm a z ostatných rezerv vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy. Organizácia predpokladá, že rezervy použije v roku 2019.

e) záväzky vrátane pôžičiek a úverov,

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

f) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Organizácia účtovala o dotáciách na obstaranie dlhodobého hmotného majetku. Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého hmotného majetku.

(4) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

2. Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

| Poistený majetok | Poistná suma (v celých eurách) | Platnosť zmluvy (od - do) |
|--|--------------------------------|---------------------------|
| Podnikateľský inkubátor | 780 000 | 11.03.2015 - |
| Poistenie poškodenia skla | 12 000 | 11.03.2015 - |
| Poistenie hn. vecí vrátane prenosnej elektroniky, výrobné a prevádzkové zariadenia | 300 430 | 09.05.2017 - |

3. Prehľad o významných položkách krátkodobého finančného majetku

| Krátkodobý finančný majetok | Stav na konci bežného účtovného obdobia | Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia |
|--|---|--|
| Pokladnica | 2077 | 6871 |
| Ceniny | 176 | 231 |
| Bežné bankové účty | 704 | 3346 |
| Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 2957 | 10448 |

4. Opis významných pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy v členení na pohľadávky za hlavnú činnosť a podnikateľskú činnosť.

Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke k 31. decembru 2018 krátkodobé pohľadávky v celkovej výške 10 506 EUR, z toho: z titulu nezaplateného nájomného a poštovného v celkovej výške 3 026 EUR (zdaňovaná činnosť), z titulu nezaplatených tovarov, služieb za vypracovanie projektov v celkovej výške 7 480 EUR (hlavná nezdaňovaná činnosť).

5. Prehľad o vývoji opravných položiek k pohládkam

| Druh pohľadávok | Stav na začiatku bežného účtovného obdobia | Tvorba opravnej položky (zvýšenie) | Zníženie opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|-------------------------------------|--|------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|---|
| Pohľadávky z obchodného styku | 462 | 195 | -361 | | 296 |
| Ostatné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky voči účastníkom združení | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | 462 | 195 | -361 | | 296 |

Poznámky (Úč. NUJ 3 – 01)

IČO 4 5 7 3 6 8 0 4 /SID

6. Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

| | Stav na konci | |
|---------------------------------|---------------------------|--|
| | bežného účtovného obdobia | bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia |
| Pohľadávky do lehoty splatnosti | 3688 | 2058 |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 6818 | 3772 |
| Pohľadávky spolu | 10506 | 5830 |

7. Prehľad významných položiek časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

| Položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | | |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 782 | 239 |
| Webhosting | 76 | 77 |
| Telefón | 18 | 26 |
| Poistenie | 655 | 125 |
| Poplatok PCO | 33 | 11 |
| Zapožičanie pečiatky | | |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | | |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 4 | |
| Poštovné | 4 | |

8. Opis a výška zmien vlastných zdrojov

| | Stav na začiatku bežného účtovného obdobia | Prírastky (+) | Úbytky (-) | Presuny (+, -) | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|--|---------------|------------|----------------|---|
| Imanie a fondy | | | | | |
| Základné imanie | 261000 | | | | 261000 |
| z toho: | | | | | |
| nadačné imanie v nadácii | | | | | |
| vkłady zakladateľov | 261000 | | | | 261000 |
| prioritný majetok | | | | | |
| Fondy tvorené podľa osobitného predpisu | | | | | |
| Fond reprodukcie | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí | | | | | |
| Fondy zo zisku | | | | | |
| Rezervný fond | | | | | |
| Fondy tvorené zo zisku | | | | | |
| Ostatné fondy | | | | | |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO 4 5 7 3 6 8 0 4 /SID

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | | | | |
|---|---------------|--------------|--|----------|---------------|
| Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov | -58239 | | | -32514 | -90753 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie | -32514 | -8782 | | 32514 | -8782 |
| Spolu | 170247 | -8782 | | 0 | 161465 |

9. Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty vykázanej v minulých účtovných obdobiach

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | |
| Rozdelenie účtovného zisku | |
| Prídel do základného imania | |
| Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu | |
| Prídel do fondu reprodukcie | |
| Prídel do rezervného fondu | |
| Prídel do fondu tvoreného zo zisku | |
| Prídel do ostatných fondov | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do sociálneho fondu | |
| Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov | |
| Iné | |
| Účtovná strata | -32514 |
| Vysporiadanie účtovnej straty | |
| Zo základného imania | |
| Z rezervného fondu | |
| Z fondu tvoreného zo zisku | |
| Z ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov | -32514 |
| Iné | |

10. Opis a výška cudzích zdrojov

a) tvorba a použitie rezerv

| Druh rezervy | Stav na začiatku bežného účt. obdobia | Tvorba rezerv | Použitie rezerv | Zrušenie alebo zníženie rezerv | Stav na konci bežného účt. obdobia |
|--|---------------------------------------|---------------|-----------------|--------------------------------|------------------------------------|
| Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv | 210 | 129 | 210 | | 129 |
| Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv | | | | | |
| Zákonné rezervy spolu | 210 | 129 | 210 | | 129 |
| Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv | 2000 | 2400 | 2000 | | 2400 |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO 4 5 7 3 6 8 0 4 /SID

| | | | | | |
|--|------|------|------|--|------|
| Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv | | | | | |
| Ostatné rezervy spolu | 2000 | 2400 | 2000 | | 2400 |
| Rezervy spolu | 2210 | 2529 | 2210 | | 2529 |

b) položky na účtoch 325 - Ostatné záväzky a 379 - Iné záväzky

| | Stav na začiatku bežného účtovného obdobia | Prírastky (+) | Úbytky (-) | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--------------------------------------|--|---------------|------------|---|
| Účet 325 - Ostatné záväzky (poistné) | 0 | 1362 | -1362 | 0 |
| Účet 379 - Iné záväzky (RTVS) | 0 | 62 | -62 | 0 |

c) záväzky

| Druh záväzkov | Stav na konci | |
|--|---------------------------|--|
| | bežného účtovného obdobia | bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia |
| Záväzky po lehote splatnosti | 4827 | 2614 |
| Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 3063 | 3798 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 7890 | 6412 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane | 134 | 144 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov | 460 | 560 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 594 | 704 |
| Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu | 8484 | 7116 |

d) prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Sociálny fond | Bežné účtovné obdobia | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia |
|---|-----------------------|--|
| Stav k prvému dňu účtovného obdobia | 144 | 149 |
| Tvorba na ťarchu nákladov | 61 | 60 |
| Tvorba zo zisku | | |
| Čerpanie | 71 | 65 |
| Stav k poslednému dňu účtovného obdobia | 134 | 144 |

e) prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

| Druh cudzieho zdroja | Mena | Výška úroku v % | Splatnosť | Forma zabezpečenia | Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia | Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia |
|-------------------------------|------|-----------------|------------|--------------------|--|---|
| Pôžička – veriteľ č. 1 | EUR | 3 | 31.12.2019 | bez zabezpečenia | 3847 | 4064 |
| Pôžička – veriteľ č. 2 | EUR | 3 | 31.12.2018 | bez zabezpečenia | | 7155 |
| Pôžička – veriteľ č. 3 | EUR | 0 | 31.12.2018 | bez zabezpečenia | | 7500 |
| Pôžička – veriteľ č. 4 | EUR | 3 | 31.12.2019 | bez zabezpečenia | 2260 | 84054 |
| Pôžička – veriteľ č.5 - úroky | EUR | 3 | 31.12.2019 | bez zabezpečenia | 61 | 3074 |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

iČO 4 5 7 3 6 8 0 4 /SID

| | | | | | | |
|-------------------------------|-----|---|------------|------------------|-------------|---------------|
| Pôžička – veriteľ č.6 - úroky | EUR | 3 | 31.12.2019 | bez zabezpečenia | 51 | |
| Pôžička – veriteľ č.7 - úroky | EUR | 3 | 31.12.2019 | bez zabezpečenia | 42 | |
| Spolu | EUR | | | | 6261 | 105847 |

Pôžičky u veriteľa č. 1, 4 obsahujú aj úrok z poskytnutej pôžičky.

11. Významné položky výnosov budúcich období

| Položky výnosov budúcich období z dôvodu | Stav na konci bezprostredne predch. účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Stav na konci bežného účtovného obdobia |
|--|---|-----------|--------|---|
| Bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku | | | | |
| Dlhodobého majetku obstaraného z dotácie | | | | |
| Dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru | | | | |
| Dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie | 1002153 | | 67430 | 934723 |
| Dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku | | | | |
| Grantu | | | | |
| Podielu zaplatenej dane | | | | |
| Dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane | | | | |
| Nepoužitého sponzorského | | | | |
| Dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského | | | | |

Dotácia zo štátneho rozpočtu bola poskytnutá na realizáciu projektu s názvom „Zriadenie podnikateľských inkubátor pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode – Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében“. Hlavným cieľom projektu je zlepšenie podmienok podnikateľského prostredia v prihraničnej oblasti, podpora miestnych malých a stredných podnikateľov a zníženie nezamestnanosti.

IV. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

1. Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar

| Typ výrobkov, tovarov, služieb | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Poradenstvo – projekt – nezdaňovaná činnosť | 18777 | 500 |
| Nájomné a služby spojené s nájmom – zdaňovaná činnosť | 23571 | 15329 |
| Tržba za tovar – nezdaňovaná činnosť | 6780 | 2760 |
| Ostatné služby – poštovné, prenájom kanc.techniky – zdaňovaná činnosť | 254 | 0 |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO

4 5 7 3 6 8 0 4

/SID

2. Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov

| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------|-----------------------|--|
| Prijaté dary | 1910 | |
| Osobitné výnosy | | |
| Zákonné poplatky | | |
| Úroky z omeškania | 49 | |
| Iné ostatné výnosy, z toho: | 149 | 115 |
| Preplatok RZZP | 145 | 115 |
| Refakturácia poštovného | 4 | |
| Výnosy z použitia fondu | | |

3. Opis a suma významných položiek finančných výnosov

| Výnosy | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Finančné výnosy, z toho: | | |
| Kurzové zisky, z toho: | | |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | | |
| Bankové úroky | | |

4. Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov

| Náklady | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|-----------------------|--|
| Kancelárske potreby | | 397 |
| Čistiace prostriedky | | 115 |
| DHM | | 2428 |
| Náradie | | 24 |
| Ostatný spot. materiál | 1219 | 1153 |
| WORKSHOPY - občerstvenie | | 8774 |
| Spotreba elektrickej energie | 9063 | 66 |
| Spotreba vody | 155 | 526 |
| Nákup tovaru | 4920 | 2278 |
| Opravy a udržiavanie | 1635 | 60 |
| Náklady na reprezentáciu | 98 | |
| Nájomné | 60 | 98 |
| Poštovné | 125 | 1584 |
| Internet | 1584 | 1728 |
| Nájomné pozemkov | 144 | 463 |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO 4 5 7 3 6 8 0 4 /SID

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | |
|--|------|------|
| Mobil | 430 | 3457 |
| Účtovnícke služby | 4704 | 532 |
| PYROKOM – kontrola hydrantov | 66 | |
| Inzerát | | 55 |
| Bezpečnostný systém | 43 | 533 |
| BOZP | 461 | 48 |
| Notárske a právne služby | | 139 |
| Webstránka | 134 | 1440 |
| CK CREDIT – vymáhanie pohľadávok | 235 | |
| Diplomat-profesional | 1440 | 241 |
| Ostatné služby | 20 | 396 |
| Výmena bezpečnostnej rohožky | 452 | 1563 |
| Výmena hygienického príslušenstva | 1734 | 1049 |
| Iné ostatné náklady (daň z nehnuteľností, miestny poplatok za KO, úroky z omeškania, zmluvné pokuty) | 704 | |
| Odpísanie pohľadávky | | |
| Refakturácia | 4 | |
| Poistenie | 833 | 707 |

5. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účtovné obdobie |
|---|-----------------------|---------------------------------------|
| Finančné náklady, z toho: | 3159 | 2962 |
| Kurzové straty, z toho: | 0 | 0 |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 0 | 0 |
| Bankové poplatky | 232 | 269 |
| Úroky z pôžičiek | 2927 | 2693 |

6. Náklady vynaložené v súvislosti s auditom účtovnej závierky

| Jednotlivé druhy nákladov za: | Suma |
|--|------|
| overenie účtovnej závierky | 2800 |
| uistovacie auditorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky | |
| daňové poradenstvo | |
| ostatné neauditorské služby | |
| Spolu | 2800 |

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO

4 5 7 3 6 8 0 4

/SID

V. Opis údajov na podsúvahových účtoch

Organizácia má v dlhodobom nájme pozemky od prenajímateľa INNOVATIVE PROJECT, s.r.o. (zmluva o nájme pozemku uzavretá podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorená dňa 10.10.2011 a nasl.dodatkov), určené na výstavbu centra pre podporu činnosti podnikateľov – INKUBÁTOR KOMÁRNO. Ročné nájomné pozemku je vo výške 144 EUR. Zmluva o nájme pozemku je uzatvorená do 31.12.2041.

Organizácia má v prenájme kancelárske priestory od prenajímateľa INNOVATIVE PROJECT, s.r.o. (Zmluva o nájme nebytových priestorov č.12 uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. zo dňa 01.07.2018), určený na využívanie vlastných podnikateľských aktivít. Ročné nájomné je vo výške 60 EUR. Zmluva o nájme nebytových priestorov je uzatvorená na dobu neurčitú.

Položky pod 1 700 EUR jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok účtovná jednotka účtuje ako zásoby a evidujú sa podsúvahovo.

Na podsúvahových účtoch eviduje účtovná jednotka celkovú hodnotu odpísaných pohľadávok v celkovej výške 1302 EUR.

Okrem vyššie uvedeného, nemá Organizácia vedomosť o inom podmienenom majetku alebo podmienených záväzkoch, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

VI. Ďalšie informácie

Po 31.decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky organizácie nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

Výročná správa neziskovej organizácie

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.

za rok 2018

V Komárne dňa 26.04.2019

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ
Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné
služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-
29/2011

OBSAH:

| | |
|---|----|
| 1. ÚVOD | 3 |
| 2. PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA DANÝ ROK S UVEDENÍM VZŤAHU K ÚČELU ZALOŽENIA | 4 |
| 3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH | 7 |
| 4. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE | 7 |
| 5. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH (RESP. O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH) | 7 |
| 6. PREHLAD ROZSAHU VÝNOSOV V DELENÍ PODĽA ZDROJOV | 10 |
| 7. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV ORGANIZÁCIE | 10 |
| 8. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA | 11 |
| 9. ZMENY ŠTATÚTU, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA | 11 |
| 10. ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU | 11 |

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,

IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

1. ÚVOD

Nezisková organizácia **INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.** so sídlom: Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno, IČO: 45736804 vznikla dňa 29.9.2011 na základe rozhodnutia Okresného úradu v Nitre podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení (ďalej len „Zákon“).

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. poskytuje nasledovné všeobecne prospešné služby:

- a) podpora vytvárania cezhraničných podnikateľských partnerstiev a sietí, zlepšenia toku podnikateľských informácií;
- b) poradenská, sprostredkovateľská, reklamná a konzultačná činnosť;
- c) organizačná činnosť;
- d) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, poskytovanie informácií ohľadom zamestnanosti;
- e) poradenská činnosť v oblasti vypracovania podnikateľských projektov a ich ekonomického zabezpečenia z domácich fondov a z fondov Európskej únie;
- f) poskytovanie centrálnych služieb v oblasti ekonomickej a personálnej agendy, kancelárskymi službami, marketingu a propagácie, konferenčného servisu ako aj vzdelávacími programami zameranými na podnikanie;
- g) poskytovanie služieb v oblasti komunikácie, informatizácie a internetu, v oblasti dodávok energií a technickej údržby zariadení;
- h) zlepšenie komunikačných tokov, rozvíjanie spoločného obsahu, zabezpečenie dvojjazyčných zdrojov informácií a podpora vzájomného porozumenia komunit;
- i) podpora aktivít pri príprave plánov, štúdií a organizovaní školení.

Nezisková organizácia bude podnikat' aj v súlade so zákonom 213/1997 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Hlavným cieľom INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. je najmä:

- inovácia. Z toho dôvodu tradičné kancelárske služby budú nahradené prvkami služieb, ktoré poskytujú reálnu pomoc už fungujúcim ako aj začínajúcim podnikateľom. Zriadením podnikateľského inkubátora, ktorý bude pre podnikateľov a občanov regiónu slúžiť ako inštitúcia poskytujúca technologické, technické, organizačné, informačné, poradenské služby.

Hlavné aktivity projektu – Organizácia spoločných podujatí

- organizáciu konferencií, workshopov, ako aj samotných projektových stretnutí partnerov, pričom tieto podujatia výrazne prispievajú k upevneniu vzťahov a spolupráce medzi partnermi. Dané podujatia sú významnou možnosťou pre

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ
Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-29/2011

upriamenie pozornosti pozvaných hostí ako potenciálnych klientov na ciele, priority a najmä služby, ktoré budú inkubátorom poskytované.

Orgánmi neziskovej organizácie sú:

- a) správna rada
- b) riaditeľ
- c) dozorná rada

2. PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA ROK 2018 S UVEDENÍM VZŤAHU K ÚČELU ZALOŽENIA

Počas roka 2018 INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. realizovala / zabezpečovala nasledovné činnosti:

V rámci Programu cezhraničnej spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika 2007 – 2013 ako úspešný žiadateľ o finančný príspevok pokračovala v realizácii projektu s názvom: „Zriadenie podnikateľských inkubátorov pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode - Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és közép vállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében“.

Identifikačné č. opatrenia: HUSK/1101/1.1.1/0361 Podpora aktivít na výstavbu/rekonštrukciu nových alebo existujúcich podnikateľských inkubátorov, existujúcich priemyselných parkov a ďalších zariadení a súvisiacej infraštruktúry

Názov projektu: Zriadenie podnikateľských inkubátorov v pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode - Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és közép vállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében

Krátky názov: Podnikateľské inkubátory – Vállalkozói inkubátorházak

Maďarský partner: Samospráva obce Nagykovácsi - Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Výška podpory (zdroje ERDF): pre LP-INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. 937 023,- EUR

Výška podpory (zdroje Štátny rozpočet SR):
pre LP-INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. 165 357,- EUR

Hlavným cieľom projektu je zlepšenie podmienok podnikateľského prostredia v prihraničnej oblasti, podpora miestnych malých a stredných podnikateľov a zníženie nezamestnanosti. Projekt bol ukončený dňa 30.06.2015. Prvé obdobie udržateľnosti projektu predstavovalo obdobie medzi 01.07.2015 - 30.06.2016. V tomto období bola podaná záverečná žiadosť o

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ
Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné
služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-
29/2011

platbu, v ktorej boli reportované všetky kvantitatívne a kvalitatívne indikátory projektu. Po ukončení úpravy cesty dňa 24.06.2016 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie na užívanie stavby. Po celkovom ukončení projektu bola odoslaná prvá následná monitorovacia správa podľa monitorovaného stavu k 30.06.2016, druhá následná monitorovacia správa za obdobie k 30.06.2017 a tretia následná monitorovacia správa k dátumu 30.6.2018.

V súčasnosti budova INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. plní svoju funkciu, nakoľko hlavným cieľom je podpora začínajúcich podnikateľov. Podpora začínajúcich podnikateľov spočíva nielen v poskytovaní výhodných nájomných podmienok, ale i v poradenstve ohľadne začiatkov podnikania, organizovanie odborných seminárov, školení užitočných z hľadiska orientovania sa v príslušnej legislatíve. Začínajúcich podnikateľov do tohto prostredia privádzajú nielen optimálne podmienky z hľadiska pracovného prostredia, ale i stabilná cenová politika nastavená prenajímateľom, pre ktorého prioritou nie je dosahovanie zisku, ale životaschopnosť jej klientov.

Dňa 26.10.2016 priestory budovy INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. boli miestom slávnostného poklepania základného kameňa projektu "Nový cestný most cez Dunaj medzi mestami Komárno – Komárom – prístupová cesta", čím sa odštartovala oficiálne výstavba mosta na slovenskej strane.

Vďaka tejto akcii a výhodnej polohe nášho inkubátora najbližšie k budúceму novému cestnému mostu organizujú spoločnosti, ktoré sa podieľajú na realizácii výstavby nového mosta workshopy a vzájomné pracovné stretnutia v našom inkubátore, kde sú pozvaní aj maďarskí partneri.

Naši interní nájomcovia ale aj externí záujemcovia v rámci svojej činnosti organizujú v inkubátore rôzne prednášky, mítingy a stretnutia. Mimo našich nájomcov a slovenských jednorazových organizátorov hromadných podujatí náš inkubátor využili aj prednášajúci z Budapešti z Univerzity Corvinus, ktorí u nás zorganizovali prednášku ohľadne online marketingu. Víťame takéto akcie, lebo je to pre nás dôležité za účelom napĺňania jedného z hlavných cieľov inkubátora – podporovať cezhraničné vzťahy.

Inkubátor sa podieľa tiež na podpore športových činností iných organizácií, a to tým, že umožňuje Komárňanskému šachovému klubu, občianskemu združeniu počas víkendov organizovať šachové podujatia v inkubátore, šachové súťaže na úrovni Extraligy ako aj nižších ligových súťaží.

Prostredníctvom inzerátov naďalej ponúkame priestory na prenájom ako aj služby pre začínajúcich podnikateľov. V roku 2018 sme sa dohodli na spolupráci s dvomi novými zákazníkmi, jeden z nich sa venuje činnosti uskutočňovania verejného obstarávania pre záujemcov a druhý záujemca je spoločnosť, ktorá organizuje spoločné pracovné obchodno-kontraktačné motivačné stretnutia svojich členov. Naši nájomcovia sú podľa našich informácií spokojní, vždy sa snažíme riešiť nedostatky, ktoré sa občas vyskytnú, čo oni dúfame, vidia a sme stále pripravení riešiť ich žiadosti. Bohužiaľ sme v roku 2018 ukončili nájomnú zmluvu s jednou spoločnosťou, ktorá si u nás prenajímala 1 kanceláriu. Nájomný vzťah bol síce ukončený zo strany nájomcu, ale zrejme z dôvodu, že sme boli nútení

vymáhať nedoplatky na nájomnom prostredníctvom profesionálnej spoločnosti vymáhajúcej dlhy, nakoľko náš nájomca bol dlžníkom na nájomnom za viac ako ročné obdobie a naše upomienky a prosby o úhradu nájomného nerešpektoval. Nájomcovia oceňujú, že v cene nájomného majú aj upratovanie kancelárií 2x týždenne, čo je extra nadštandardná služba akú neposkytujú žiadne iné administratívne centrá, ponúkajúce priestory na prenájom. Nadštandardom je tiež skutočnosť, že v cene nájmu majú nájomcovia úplné vybavenie kancelárií vrátane nábytku, počítačov, tlačiarňí a zdarma môžu takisto využívať kuchyňu s chladničkou, mikrórou a kávovarmi a rovnako aj parkovanie majú zadarmo.

V roku 2018 pretrvával záujem zo strany firiem a športových klubov ktoré chceli využívať naše služby v inkubátore. Komárňanský šachový klub naďalej organizuje počas víkendov šachové podujatia ako je už uvedené vyššie. Počas roka 2018 sa v prednáškovej miestnosti uskutočňovali tiež prezentačné akcie produktov METABOND spojené s ukázkovým testovaním produktu, ktorý zabezpečuje zníženie trenia medzi kovovými povrchmi.

Zmluvné strany, ktoré realizujú výstavbu cezhraničného mosta cez Dunaj medzi Komáromom a Komáromom (HU) tiež využívali priestory a služby inkubátora na organizáciu pracovných stretnutí a kontrolné dni v našom inkubátore. Koncom júna 2018 sa v našom inkubátore konal ministerský kontrolný deň aj za účasti najvyšších predstaviteľov Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako aj maďarských ministerstiev a štátnych predstaviteľov. Na kontrolnom dni sa zúčastnili koordinátori projektov, projektoví manažéri, zástupcovia komunikačných odborov, zástupcovia Slovenskej správy ciest, projektanti ako aj zástupcovia zhotoviteľov, zástupcovia spoločnosti Hídépítő Zrt., za slovenskú stranu predstaviteľia VÁHOSTAV – SK, a.s., predstaviteľia stavebných dozorov. Na kontrolný deň boli pozvaní tiež zástupcovia nášho regiónu v parlamente a zástupcovia nášho mesta ako aj mesta Komárom.

Okrem ponuky služieb prenájmu kancelárií a súvisiacich služieb sme stále pripravení poskytovať aj poradenstvo, čo naši zákazníci aj využívajú. Takisto našim nájomcom umožňujeme propagovať svoje podnikanie veľkoplošnými plagátmi na oplatení inkubátora a vysvietením reklamných textov na veľkoplošnej svetelnej reklamnej tabuli inkubátora.

INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. aj naďalej poskytuje poradenské služby tak pre začínajúcich podnikateľov, pre iné organizácie nezaložené na dosahovanie zisku, ako aj pre obecné samosprávy, a to hlavne v oblasti poradenstva pri príprave žiadostí o nenávratné finančné príspevky. V roku 2018 sme pripravovali žiadosti o dotácie pre obce v rámci žiadostí na envirofond pre opatrenie zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania, takisto pre oblasť ochrana a využívanie vôd, činnosť ochrana vodných zdrojov ako aj rozšírenie a intenzifikácia existujúcich čistiarní odpadových vôd. Pre začínajúcich mladých farmárov sme zabezpečovali poradenské služby pri implementácii ich schválených projektov, t.j. spracovanie žiadostí o platby a poradenstvo pri plnení podnikateľského plánu. Pre obce sme tak ako aj v predchádzajúcich rokoch zabezpečovali rôzne informačné dni, plagáty, pútače.

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ
Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné
služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-
29/2011

V roku 2018 sme prijali novú pracovnú silu na polovičný úväzok, kvôli udržiavaniu merateľných ukazovateľov v projekte: Zriadenie podnikateľských inkubátorov v pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode - Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és közép vállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében. K uvedenému sme museli pristúpiť z dôvodu, že doterajšia zamestnankyňa odišla na materskú dovolenku.

Prenájom kancelárskych priestorov v budove INKUBÁTOR KOMÁRNO – Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. naďalej trvá aj v súčasnosti.

Webová stránka slúžiaca na účely projektu www.inkubatorkomarno.sk je dopĺňaná aktuálnymi informáciami ohľadne projektu. V období udržateľnosti projektu projektovému tímu záleží na tom, aby stanovené ciele boli splnené aj v budúcom období.

3. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

Nezisková organizácia INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. účtuje v sústave podvojného účtovníctva a vedie vo svojom účtovníctve oddelene výnosy a náklady spojené so všeobecne prospešnými službami, výnosy a náklady spojené so zdaňovanou činnosťou a výnosy a náklady spojené so správou neziskovej organizácie.

Ročná účtovná uzávierka je prílohou č. 1 Výročnej správy, pozostáva z nasledujúcich dokumentov:

- Súvaha k 31.12.2018
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2018
- Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2018

Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v účtovnej závierke je uvedené v poznámkach účtovnej závierky.

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie za rok 2017 bola schválená správnou radou dňa 06.04.2018.

4. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

Výročná správa obsahuje výrok audítora k ročnej uzávierke (viď v prílohe).

5. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH

Financovanie prevádzky je zabezpečené z viacerých zdrojov. Jednou zo zložiek príjmov sú úhrady nájomného a služieb spojených s nájmom, ktoré hradia nájomcovia inkubátora, ďalším zdrojov príjmov je samotná činnosť zamestnancov inkubátora pri vykonávaní

predmetu činnosti inkubátora a v neposlednom rade sú zdrojom príjmov aj vklady riaditeľa a niektorých členov správnej rady inkubátora. Čiastočnými zdrojmi príjmov boli v roku 2018 prijaté dary od spriaznených neziskových organizácií, ktoré ukončili svoju existenciu a svoj likvidačný zostatok darovali našej neziskovej organizácii.

| ZOSTATOK 2017 | 10 216,27 | 10 216,27 | 10 216,27 |
|--|--------------------|---------------------------|------------------|
| | plánovaný rozpočet | reálne príjmy na rok 2018 | rozdiel |
| PRÍJMY | | | |
| Nájomné a súvisiace služby | 20 000,00 | 23 513,60 | 3 513,60 |
| Poradenstvo pri vypracovaní projektov, implementácii | 10 500,00 | 14 257,07 | 3 757,07 |
| Príjmy za tovar | 4 000,00 | 6 600,00 | 2 600,00 |
| Príjmy za stravné lístky | 150,00 | 154,58 | 4,58 |
| Preplatok RZZP a daní | 150,00 | 202,62 | 52,62 |
| Poštovné - prefakturácia | 0,00 | 5,60 | 5,60 |
| Prijaté pôžičky | 15 000,00 | 66 700,00 | 51 700,00 |
| Vrátené pôžičky | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Vklady zakladateľov | 100 000,00 | 100 000,00 | 0,00 |
| Úroky z neuhradených pohľ. | 0,00 | 48,93 | 48,93 |
| Finančné dary | 0,00 | 1 910,41 | 1 910,41 |
| Prenájom IKT techniky | 200,00 | 253,50 | 53,50 |
| CELKOM | 150 000,00 | 213 646,31 | 63 646,31 |

| | plánovaný rozpočet | reálne výdavky na rok 2018 | rozdiel |
|-----------------------|--------------------|----------------------------|----------|
| VÝDAVKY | | | |
| Dlhodobý majetok | 2 000,00 | 4 861,93 | 2 861,93 |
| Kancelárske potreby | 200,00 | 0,00 | -200,00 |
| Drobný hmotný majetok | 700,00 | 998,40 | 298,40 |
| Ostatný materiál | 1 500,00 | 1 231,59 | -268,41 |

| | | | |
|--|-------------------|-------------------|------------------|
| Spotreba elektrickej energie | 6 130,00 | 8 721,48 | 2 591,48 |
| Spotreba vody | 100,00 | 111,05 | 11,05 |
| Nákup tovaru | 500,00 | 560,00 | 60,00 |
| Opravy a udržiavanie majetku | 1 700,00 | 1 700,57 | 0,57 |
| Reprezentačné | 70,00 | 147,08 | 77,08 |
| Nájomné | 150,00 | 30,00 | -120,00 |
| Poštovné | 100,00 | 96,10 | -3,90 |
| Telefóny a internet | 1 850,00 | 2 026,16 | 176,16 |
| Účtovníctvo a audit | 6 000,00 | 6 681,60 | 681,60 |
| Právne služby | 0,00 | 134,43 | 134,43 |
| Inzertné služby + reklama | 350,00 | 0,00 | -350,00 |
| Bezpečnosť | 1 350,00 | 1 489,87 | 139,87 |
| BOZP + PO | 200,00 | 532,80 | 332,80 |
| WEB služby | 300,00 | 133,51 | -166,49 |
| Hygienické služby | 1 500,00 | 2 365,75 | 865,75 |
| Ostatné služby | 500,00 | 140,27 | -359,73 |
| Mzdy a mzdové náklady | 9 000,00 | 9 473,77 | 473,77 |
| Sociálne a zdravotné poistenie | 5 600,00 | 5 986,45 | 386,45 |
| Daň zo závislej činnosti | 1 000,00 | 1 311,10 | 311,10 |
| Stravné lístky | 850,00 | 766,49 | -83,51 |
| Dane a poplatky | 700,00 | 565,76 | -134,24 |
| Poistenie | 1 400,00 | 1 362,47 | -37,53 |
| Bankové úroky | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bankové poplatky a kurzové straty | 250,00 | 239,63 | -10,37 |
| Poskytnuté pôžičky | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Vrátené pôžičky a úroky z pôžičiek | 106 000,00 | 169 212,30 | 63 212,30 |
| Nedaňové náklady, zmluvné pokuty | 0,00 | 77,35 | 77,35 |
| Vrátený preplatok za prenajaté priestory | 0,00 | 123,81 | 123,81 |
| CELKOM | 150 000,00 | 221 081,72 | 71 081,72 |

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
 Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
 IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ
 Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné
 služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-
 29/2011

| | | | |
|------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| rozdiel príjmov a výdavkov 2018 | 0,00 | -7 435,41 | -7 435,41 |
| KONEČNÝ STAV (211, 221) | 10 216,27 | 2 780,86 | 2 780,86 |

6. PREHLAD ROZSAHU VÝNOSOV V DELENÍ PODĽA ZDROJOV

| Výnosy za rok 2018 | Hlavná nezdaňovaná | Zdaňovaná |
|------------------------------------|--------------------|------------------|
| Prenájom a služby spojené s nájmom | | 23 824,71 |
| Vypracovanie projektov | 13 740,00 | |
| Ostatné služby | 5 037,07 | |
| Tržba za tovar | 6 780,00 | |
| Úroky z omeškania | | 48,93 |
| Prijaté finančné dary | 1 910,41 | |
| Dotácia HU-SK – časové rozlíšenie | 67 430,00 | |
| Preplatok RZZP 2017 | | 144,74 |
| Refakturácie | 4,45 | |
| spolu | 94 901,93 | 24 018,38 |

7. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV ORGANIZÁCIE

Stav aktív a pasív k 31.12.2018 predstavuje sumu 1 113 463,16 EUR. Pohyb majetku a záväzkov je uvedený v poznámkach účtovnej závierky, ktoré sú súčasťou prílohy.

Aktíva

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| a) Neobežný majetok spolu | 1 099 509,60 EUR |
| b) Obežný majetok spolu | 13 166,71 EUR |
| c) Časové rozlíšenie spolu | 786,85 EUR |
| Majetok spolu | 1 113 463,16 EUR |

Pasíva

| | |
|--|-------------------------|
| a) Vlastné zdroje krytia majetku spolu | 161 465,06 EUR |
| b) Cudzie zdroje spolu | 17 275,20 EUR |
| c) Časové rozlíšenie spolu | 934 722,90 EUR |
| Vlastné a cudzie zdroje spolu | 1 113 463,16 EUR |

Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia, ktorý sa skončil 31. decembra 2018 vykázala čistú stratu vo výške 8 782,14 EUR. Organizácia má dohodnuté financovanie od

INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno,
IČO 45 736 804, DIČ 2023346303, IČ DPH: neplatiteľ
Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné
služby Ministerstva vnútra SR, vedený Okresným úradom Nitra, reg. č. VVS/NO-
29/2011

zakladateľov najmenej do 31. decembra 2019. Účtovná jednotka ani zakladatelia neplánujú kroky, ktoré by mohli ohroziť nepretržitosť trvania účtovnej jednotky.

8. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGANIZÁCIE KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. sa neuzniesla na žiadnych zmenách v zložení správnej rady neziskovej organizácie ani v zložení dozornej rady.

9. ZMENY ŠTATÚTU, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. sa neuzniesla na žiadnych zmenách v štatúte neziskovej organizácie.

10. ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU

Správna rada INKUBÁTOR KOMÁRNO - Centrum pre podporu činností podnikateľov, n.o. neurčila žiadne ďalšie údaje.

Prílohy:

- Výkaz ziskov a strát
- Súvaha pre neziskovú účtovnú jednotku
- Poznámky k účtovnej závierke
- Výrok audítora k ročnej účtovnej závierke


INKUBÁTOR KOMÁRNO -
Centrum pre podporu činností
podnikateľov, n.o.
Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno
IČO: 45 736 804, DIČ: 2023346303

INKUBÁTOR KOMÁRNO -
Centrum pre podporu činností
podnikateľov, n.o.