

2018

VÝROČNÁ SPRÁVA

**CONCORDE spol. s r. o.
Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava**

OBSAH

OBSAH	1
ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI	2
HISTÓRIA	2
PONUKA POISTNÝCH PRODUKTOV	3
DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE	4
VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A PROGNOZY PRE NASLEDUJÚCE OBDOBIE	4
VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A NA ZAMESTNANOSŤ	4
VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY, KTORÝM JE SPOLOČNOSŤ VYSTAVENÁ.....	4
UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA.....	4
NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA.....	4
NADOBUDNUTIE VLASTNÝCH OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ	4
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY	4
INFORMÁCIE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE V ZAHRANIČÍ	4
FINANČNÁ ANALÝZA	5
ANALÝZA SÚVAHY	5
ANALÝZA VÝKAZU ZISKOV A STRÁT	7
FINANČNÉ UKAZOVATELE – KRÁTKODOBÁ STABILITA.....	9
FINANČNÉ UKAZOVATELE – DLHODOBÁ STABILITA.....	10
KONTAKT	11
PRÍLOHY	12

CONCORDE znamená jednotu, svornosť, zhodu.

CONCORDE nedáva grandiózne sľuby, nevyžaduje neprímeraný rešpekt.

CONCORDE je naša filozofia, naše krédo, naša cesta k úspechu

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

CONCORDE spol. s r. o.
Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava

IČO: 31350623

Dátum vzniku: 19.05.1993

Hlavný predmet činnosti:

samostatný finančný agent v sektore poistenia podľa licencie Národnej banky Slovenska č. OPK-15475-1/2009 zo dňa 18.11.2009, vedená pod registračným číslom 107779 v Registri finančných agentov a finančných poradcov NBS

Predmet činnosti spoločnosti:

- nákup a predaj tovarov /na tovar, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie, možno nákup a predaj tovarov vykonávať len s osobitným povolením/
- sprostredkovanie nákupu a predaja tovarov
- nákup a predaj nehnuteľností
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- sprostredkovanie výkonu služieb
- vykonávanie činnosti samostatného finančného agenta v sektore poistenia alebo zaistenia

HISTÓRIA

CONCORDE spol. s r.o. bola založená v roku 1993. Je jedna z najvýznamnejších agentských spoločností na poistnom trhu v Slovenskej republike.

Pôsobí prostredníctvom svojho zastúpenia v Bratislave, Prievidzi, Banskej Bystrici, Liptovskom Mikuláši a v Košiciach.

CONCORDE spol. s r.o. pracuje na princípoch profesionality a serióznosti. Spolupracovníci spoločnosti sú iba špecialisti a experti vo svojom odbore s dlhoročnou praxou v poisťovníctve.

PONUKA POISTNÝCH PRODUKTOV

Poistenie majetku

- Požiarne riziká
- Živelné riziká
- Odcudzenie
- Úmyselné poškodenie - vandalizmus

Poistenie vozidiel (motorových aj nemotorových, kolajových)

Poistenie lietadiel, námorných a riečnych lodí

Poistenie technických rizík

- Poistenie strojov
- Poistenie elektroniky
- Poistenie prerušenia prevádzky
- Stavebno – montážne poistenie

Poistenie špeciálnych rizík

- Energetických, jadrových
- Petrochemických
- Banských
- Enviromentálnych
- Poľnohospodárskych

Poistenie zodpovednosti za škodu

- Všeobecná zodpovednosť
- Zodpovednosť manažmentu
- Profesná zodpovednosť
- Zodpovednosť za výrobok
- Zmluvná a špeciálna zodpovednosť

Povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla

Poistenie prepravovaného nákladu

Poistenie úverov, pohľadávok, kaucie

Poistenie rôznych finančných strát

Poistenie právnej ochrany

Poistenie proti aktom terorizmu a sabotáže

Vojnové riziká

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vývoj účtovnej jednotky a prognózy pre nasledujúce obdobie

Poslaním spoločnosti CONCORDE spol. s r.o. je napĺňanie stratégie zameranej najmä na zvýšenie konkurencieschopnosti spoločnosti na slovenskom trhu a na trvalé zvyšovanie efektivity práce i služieb. V nasledujúcom roku budeme naďalej budovať a rozvíjať stabilný a dlhodobu udržateľný biznis s trvalým zameraním na potreby klientov, vysokou vnútornou efektivitou a celkovou výkonnosťou.

Vplyv na životné prostredie a na zamestnanosť

Spoločnosť nemá vplyv na životné prostredie. K 31.12.2018 spoločnosť mala 17 zamestnancov.

Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

Spoločnosť nie je vystavená významným rizikám a neistotám.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2018 nevykázala žiadne investície v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobudnutie vlastných obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2018 nenadobudla vlastné obchodné podiely.

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovanie straty

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018 vo výške 357 785 EUR predložený valnému zhromaždeniu je preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428).

Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

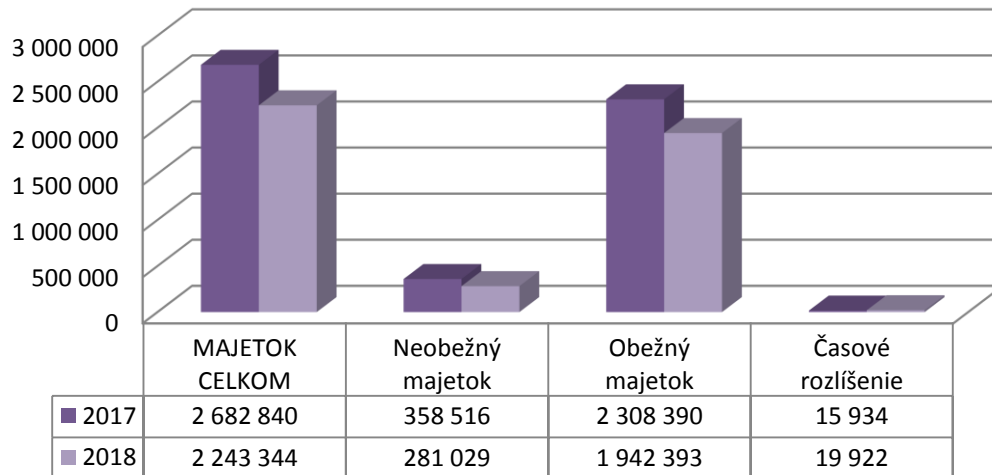
FINANČNÁ ANALÝZA

Analýza súvahy

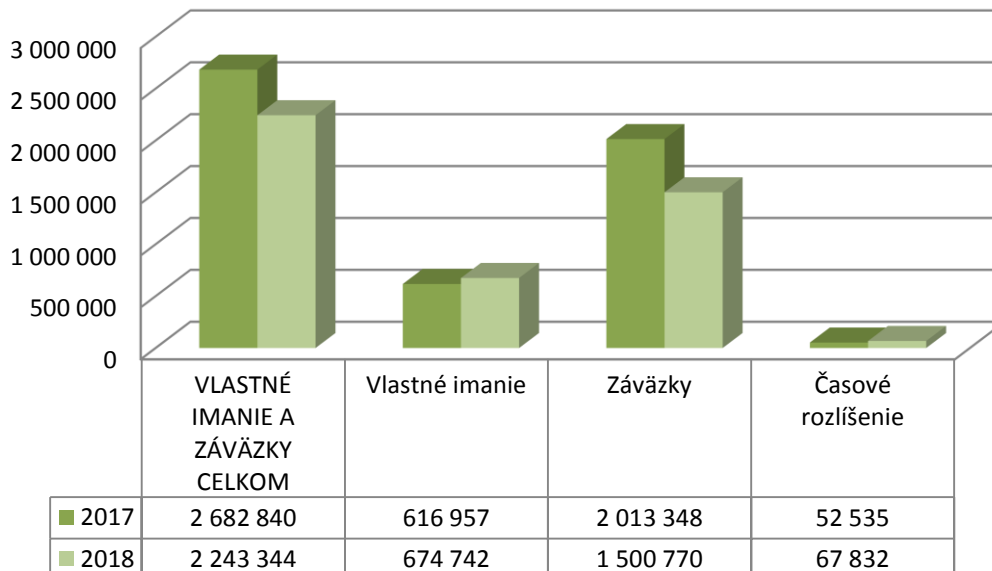
MAJETOK	bežné obdobie		bezprostredne predchádzajúce obdobie		Zmena o	
	2018		2017		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Neobežný majetok						
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dlhodobý hmotný majetok	281 029	12,53%	358 516	13,36%	-77 487	-21,61%
Dlhodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Neobežný majetok celkom	281 029	12,53%	358 516	13,36%	-77 487	-21,61%
Obežný majetok						
Zásoby	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Krátkodobé pohľadávky	1 795 172	80,02%	1 410 272	52,57%	384 900	27,29%
Krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Finančné účty	147 221	6,56%	898 118	33,48%	-750 897	-83,61%
Obežný majetok celkom	1 942 393	86,58%	2 308 390	86,05%	-365 997	-15,86%
Časové rozlíšenie	19 922	0,89%	15 934	0,59%	3 988	25,03%
MAJETOK CELKOM	2 243 344	100,00%	2 682 840	100,00%	-439 496	-16,38%

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	2018		2017		Zmena o	
	2018		2017		Zmena o	
	v €	%	v €	%	v €	%
Vlastné imanie						
Základné imanie	6 639	0,30%	6 639	0,25%	0	0,00%
Emisné ážio	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné kapitálové fondy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Zákonné rezervné fondy	664	0,03%	664	0,02%	0	0,00%
Ostatné fondy zo zisku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výsledok hospodárenia minulých rokov	309 654	13,80%	217 389	8,10%	92 265	42,44%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	357 785	15,95%	392 265	14,62%	-34 480	-8,79%
Vlastné imanie celkom	674 742	30,08%	616 957	22,99%	57 785	9,37%
Záväzky						
Dlhodobé záväzky	47 988	2,14%	136 236	5,08%	-88 248	-64,78%
Dlhodobé rezervy	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Dlhodobé bankové úvery	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Krátkodobé záväzky	627 833	27,99%	1 156 018	43,09%	-528 185	-45,69%
Krátkodobé rezervy	21 645	0,96%	19 809	0,74%	1 836	9,27%
Bežné bankové úvery	803 304	35,81%	701 285	26,14%	102 019	14,55%
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Záväzky celkom	1 500 770	66,90%	2 013 348	75,05%	-512 578	-25,46%
Časové rozlíšenie	67 832	3,02%	52 535	1,95%	15 297	29,12%
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	2 243 344	100,00%	2 682 840	99,99%	-439 496	-16,38%

MAJETOK



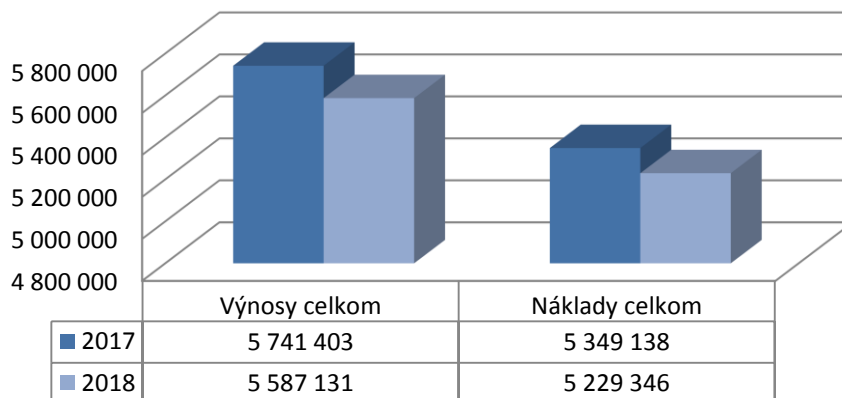
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY



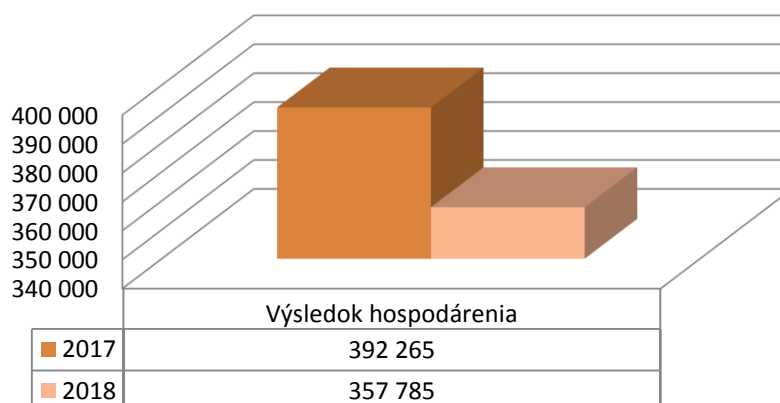
Analýza výkazu ziskov a strát

	bežné obdobie		bezprostredne predchádzajúce obdobie		Zmena o	
	2018		2017			
	v €	% z celkových Výnosov / Nákladov	v €	% z celkových Výnosov / Nákladov	v €	%
Čistý obrat	5 541 378		5 726 590		-185 212	-3,23%
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 587 128	100,00%	5 741 403	100,00%	-154 275	-2,69%
Tržby z predaja tovaru	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja služieb	5 541 378	99,18%	5 726 590	99,74%	-185 212	-3,23%
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Aktivácia	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Tržby z predaja dlh.nehm.majetku a dlh.hmotného majetku	21 667	0,39%	13 000	0,23%	8 667	66,67%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	24 083	0,43%	1 813	0,03%	22 270	1228,35%
Náklady na hospodársku činnosť	5 033 002	96,24%	5 173 932	96,72%	-140 930	-2,72%
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Spotreba materiálu, energie a ost.nesklad.dodávok	22 914	0,44%	34 735	0,65%	-11 821	-34,03%
Opravné položky k zásobám	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Služby	4 469 165	85,46%	4 740 346	88,62%	-271 181	-5,72%
Osobné náklady	254 455	4,87%	192 032	3,59%	62 423	32,51%
Dane a poplatky	1 739	0,03%	1 749	0,03%	-10	-0,57%
Odpisy a opr.položky dlh.nehm.majetku a dlh.hm.majetku	131 838	2,52%	119 674	2,24%	12 164	10,16%
Zost.cena predaného dlh.majetku a predaného materiálu	1 077	0,02%	0	0,00%	1 077	100,00%
Opravné položky k pohľadávkam	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	151 814	2,90%	85 396	1,60%	66 418	77,78%
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	554 126		567 471		-13 345	-2,35%
Pridaná hodnota	1 049 299		951 509		97 790	10,28%
Výnosy z finančnej činnosti	3	0,00%	0	0,00%	3	100,00%
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosové úroky	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Kurzové zisky	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Výnosy z precenenia cen.papierov a výnosy z derivát.operácií	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	3	0,00%	0	0,00%	3	100,00%
Náklady na finančnú činnosť	71 185	1,00%	57 572	1,07%	13 613	23,65%
Predané cenné papiere a podiely	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Opravné položky k finančnému majetku	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Nákladové úroky	46 669	1,00%	47 298	0,88%	-629	-1,33%
Kurzové straty	925	0,00%	517	0,01%	408	78,92%
Náklady na precenenie cen.papierov a nákl.na derivát.operácie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Ostatné náklady na finančnú činnosť	23 591	0,00%	9 757	0,18%	13 834	141,79%
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-71 182		-57 572		-13 610	23,64%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie PRED ZDANENÍM	482 944		509 899		-26 955	-5,29%
Daň z príjmov	125 159	2,00%	117 634	2,20%	7 525	6,40%
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA za účtovné obdobie PO ZDANENÍ	357 785		392 265		-34 480	-8,79%
VÝNOSY celkom	5 587 131		5 741 403		-154 272	-2,69%
NÁKLADY celkom	5 229 346		5 349 138		-119 792	-2,24%

VÝNOSY a NÁKLADY



VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ



Finančné ukazovatele – krátkodobá stabilita

	Ukazovateľ	2018	2017	Interpretácia
KRÁTKODOBÁ STABILITA	Likvidita 1.stupňa (okamžitá likvidita)	0,10	0,48	koef. Vyjadruje okamžitú schopnosť podniku uhradiť svoje záväzky. Vyjadruje, koľko EUR finančných prostriedkov pripadá na 1 EUR záväzkov. Odporúčaná hodnota je v intervale 0,2 - 0,6.
	Likvidita 2.stupňa (bežná likvidita)	1,36	1,24	koef. Ukazovateľ sa používa pre podporu rozhodovania, či poskytnúť podniku krátkodobý úver alebo nie. Ukazovateľ charakterizuje schopnosť podniku kryť svojimi pohľadávkami a peňažnými prostriedkami svoje bežné potreby a krátkodobé dlhy. Hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik sa musí spoliehať na predaj zásob. Hodnota 1 znamená, že podnik je ešte schopný uhradiť svoje dlhy bez toho, aby predal svoje zásoby. Odporúčaná hodnota je v intervale 1,0 - 1,5.
	Likvidita 3.stupňa (celková likvidita)	1,36	1,24	koef. Ukazovateľ sa používa pre bežnú orientáciu o platobnej schopnosti podniku. Vyjadruje koľko € finančných prostriedkov, pohľadávok v prípade ich okamžitej úhrady, a speňažených zásob pripadá na 1 € záväzkov. Hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik je nelikvidný. Hodnota ukazovateľa 1 je nedostatočná, pretože pri bežnom podnikaní nie je možné mať všetky prostriedky v peňažnej forme, a môžu sa vyskytnúť aj nelikvidné prostriedky (nepotrebné zásoby, nedobytné pohľadávky). Odporúčaná hodnota je v intervale 1,6 - 2,5.
	Čistý pracovný kapitál	511 256	451 087	€ Ukazovateľ patrí medzi absolútne rozdielové ukazovatele likvidity. Vyjadruje sumu speňaženého majetku, ktorý má podnik k dispozícii na zabezpečenie plynulej prevádzky, po prípadnom speňažení krátkodobých pohľadávok a zásob. Hodnota menej ako 0 € je kritická.
	Rentabilita celkového kapitálu (ROA)	18,03	16,38	% Vyjadruje návratnosť celkového kapitálu. Vyjadruje zhodnotenie celkového kapitálu, ktorý podnik používa na podnikanie, tzn. efektívnosť hospodárenia so všetkými prostriedkami podniku. Dobrá hodnota tohto ukazovateľa je v intervale 0,06 až 0,10. Za veľmi dobrú úroveň je považovaný výsledok 0,15.
	Rentabilita vlastného imania (ROE)	53,03	63,58	% Vyjadruje výnosnosť vlastných prostriedkov (zhodnotenie vlastného kapitálu). Hodnota ukazovateľa by mala byť aspoň na úrovni bežnej úrokovej miery. Dynamika zhodnotenia vlastného kapitálu by mala byť vyššia ako dynamika zhodnotenia celkového kapitálu.
	Rentabilita tržieb (ROS)	6,46	6,85	% Vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb (všeobecne popisované ako % podiel zisku na 1 € tržieb). Vo vývojovej rade by mal mať rastúcu tendenciu. Odporúčaná hodnota je okolo 2%.

Finančné ukazovatele – dlhodobá stabilita

	Ukazovateľ	2018	2017	Interpretácia
DLHODOBÁ STABILITA	Celková zadĺženosť	69,92	77,00	% Vyjadruje koľko % majetku je krytého cudzím kapitálom. Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyššia zadĺženosť vo vzťahu k celkovému majetku a tým vyššie riziko pre veriteľov. Za kritickú hodnotu sa všeobecne považuje hodnota 70%, resp. podiel cudzieho kapitálu na celkovom kapitále by nemal presiahnuť 2/3.
	Koeficient samofinancovania	30,08	23,00	% Vyjadruje koľko % majetku je krytého vlastným kapitálom (finančnú nezávislosť). Vo všeobecnosti platí, že cudzí kapitál je lacnejší ako vlastný kapitál. Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyšší podiel vlastného kapitálu a tým menšie riziko, že v prípade likvidácie podniku bude vyplatená iba časť veriteľov. Súčet ukazovateľa Celková zadĺženosť a Koeficient samofinancovania sa rovná 100.
	Finančná páka	3,32	4,35	koef. Vyjadruje pomer celkového kapitálu k vlastnému kapitálu. Je prevrátenou hodnotou Koeficientu samofinancovania. Odporúčaná hodnota je 3, tzn. podiel vlastného a cudzieho kapitálu 1:3.
	Podkapitalizovanie	2,57	2,10	koef. Ak hodnota ukazovateľa nedosiahne 1, potom podnik kryje časť svojho dlhodobého majetku krátkodobými zdrojmi. Odporúčaná hodnota je nad 1. Znižovanie tohto ukazovateľa naznačuje riziko finančného úpadku podniku.
	Úrokové krytie	11,35	11,78	koef. Vyjadruje koľko krát je podnik schopný zo zisku pred zdanením a úrokmi pokryť úrokové náklady podniku. Optimálna hodnota je okolo úrovne 8. Zvýšená opatrnosť sa odporúča pri hodnotách nižších ako 3.

KONTAKT

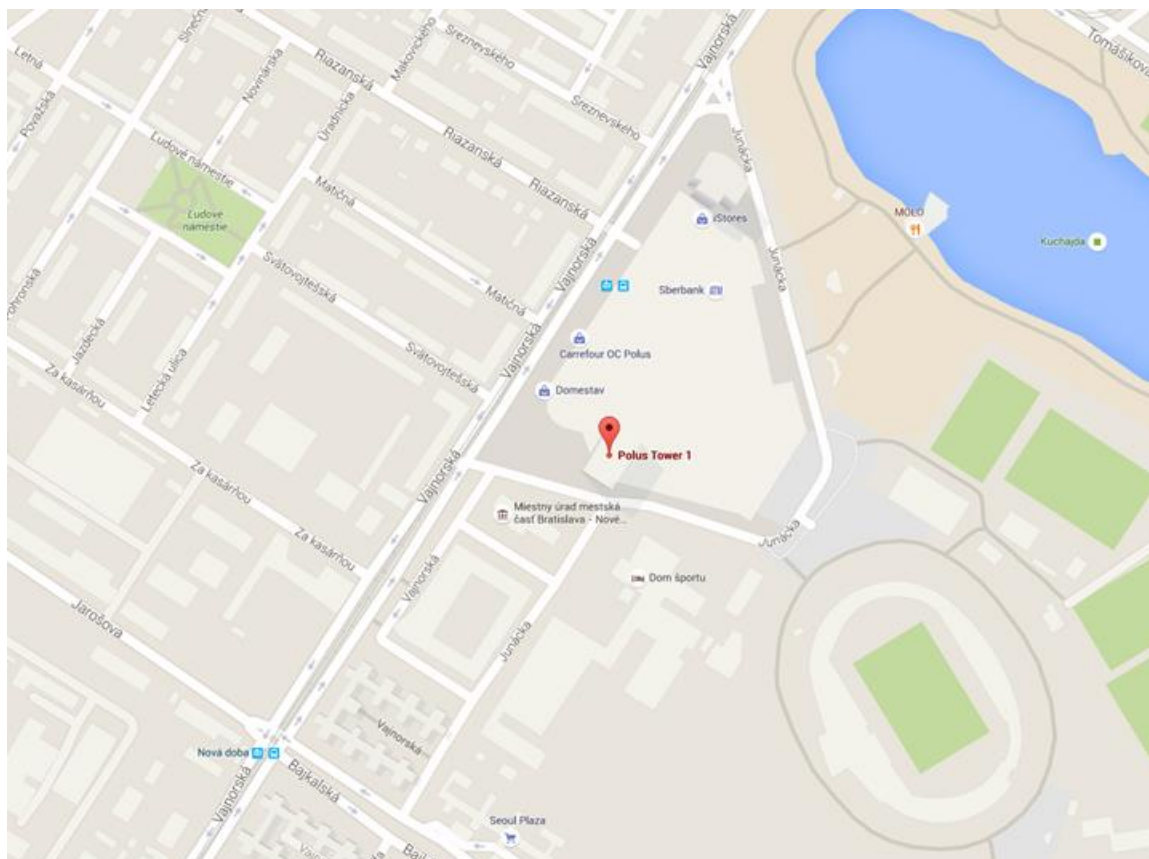
CONCORDE spol. s r. o.
Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava

☎ +421/2/49114603

✉ concorde@concorde.sk

www.concorde.sk

Sídlo spoločnosti na mape



PRÍLOHY

Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2018 a výročnej správy za rok 2018

Účtovná závierka k 31.12.2018 (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU
ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31.12.2018
A VÝROČNEJ SPRÁVY ZA ROK 2018
spoločnosti
CONCORDE spol. s r.o.
Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti CONCORDE spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti CONCORDE spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámky účtovnej závierky, bod s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti.

V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy,

ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Trnava, 17.05.2019

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T

Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková, MBA

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



Jan Duka

prezident SKAu

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 3 6 3 2 9	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 8
IČO 3 1 3 5 0 6 2 3	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 6 6 2 2 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

C O N C O R D E s p o l . s r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V a j n o r s k á

Číslo

1 0 0 / A

PSČ

Obec

8 3 1 0 4 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u B A I . o d d i e l : S r o ,

v l o ž k a č í s l o : 5 0 8 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 8 . 0 3 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 6 8 9 3 2 8	2 2 4 3 3 4 4	
			4 4 5 9 8 4		2 6 8 2 8 4 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 2 7 0 1 3	2 8 1 0 2 9	
			4 4 5 9 8 4		3 5 8 5 1 6
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	7 2 7 0 1 3	2 8 1 0 2 9	
			4 4 5 9 8 4		3 5 8 5 1 6
A. II. 1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 2 7 0 1 3	2 8 1 0 2 9	
			4 4 5 9 8 4		3 5 8 5 1 6

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086,092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 9 4 2 3 9 3	1 9 4 2 3 9 3	2 3 0 8 3 9 0
B. I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B. II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľ. z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem pohľ. voči prep. účt. jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 7 9 5 1 7 2	1 7 9 5 1 7 2	1 4 1 0 2 7 2
B.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 7 2 1 7 2	1 7 7 2 1 7 2	1 4 0 2 1 0 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľ. z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prep. účt. jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 7 7 2 1 7 2	1 7 7 2 1 7 2	1 4 0 2 1 0 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	2 1 0 0 0	2 1 0 0 0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 0 0 0	2 0 0 0	8 1 7 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý fin. majetok bez krátkodobého fin. majetku v prep. účt. jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
Korekcia - časť 2					
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 4 7 2 2 1	1 4 7 2 2 1	8 9 8 1 1 8
B.V. 1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3 0 1 6 3	1 3 0 1 6 3	8 9 2 5 6 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 7 0 5 8	1 7 0 5 8	5 5 5 3
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 9 9 2 2	1 9 9 2 2	1 5 9 3 4
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 5	4 5	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 8 7 7	1 9 8 7 7	1 3 5 4 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			2 3 9 2
Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4		5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 2 4 3 3 4 4		2 6 8 2 8 4 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 7 4 7 4 2		6 1 6 9 5 7
A. I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9		6 6 3 9
A. I. 1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9		6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84			
A. II.	Emisné ážio (412)	85			
A. III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86			
A. IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4		6 6 4
A. IV. 1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4		6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V. 1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI. 1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
AVII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 0 9 6 5 4	2 1 7 3 8 9
AVII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 0 9 6 5 4	2 1 7 3 8 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
AVIII	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 5 7 7 8 5	3 9 2 2 6 5
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 0 0 7 7 0	2 0 1 3 3 4 8
B. I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 7 9 8 8	1 3 6 2 3 6
B. I. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 7 0 0	1 5 2 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	4 6 2 8 8	1 3 4 7 1 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B. II. 1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 2 7 8 3 3	1 1 5 6 0 1 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 8 4 1 5 7	9 6 8 3 1 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obch. styku v rámci podiel. účasti okrem záväzkov voči prep. účt. jedn. (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 8 4 1 5 7	9 6 8 3 1 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 4 2 7	4 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 9 4 9	8 2 0 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 6 0 1	5 4 5 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 4 6 3	1 9 3 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 5 2 3 6	1 3 2 1 1 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 1 6 4 5	1 9 8 0 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 1 8 3 5	1 0 0 3 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	9 8 1 0	9 7 7 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	8 0 3 3 0 4	7 0 1 2 8 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 7 8 3 2	5 2 5 3 5
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 3 8	2 6 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 7 3 9 4	5 2 2 7 2

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	201	5 5 4 1 3 7 8	5 7 2 6 5 9 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 203 až r. 209)	202	5 5 8 7 1 2 8	5 7 4 1 4 0 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	203		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	204		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	205	5 5 4 1 3 7 8	5 7 2 6 5 9 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	206		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	207		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	208	2 1 6 6 7	1 3 0 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	209	2 4 0 8 3	1 8 1 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 211 + r. 212 + r. 213 + r. 214 + r. 215 + r. 220 + r. 221 + r. 224 + r. 225 + r. 226	210	5 0 3 3 0 0 2	5 1 7 3 9 3 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	211		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	212	2 2 9 1 4	3 4 7 3 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	213		
D.	Služby (účtová skupina 51)	214	4 4 6 9 1 6 5	4 7 4 0 3 4 6
E.	Osobné náklady (r. 216 až r. 219)	215	2 5 4 4 5 5	1 9 2 0 3 2
E. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	216	1 8 2 9 2 0	1 3 7 2 3 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	217		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	218	6 4 4 7 4	4 8 7 3 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	219	7 0 6 1	6 0 5 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	220	1 7 3 9	1 7 4 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 222 + r. 223)	221	1 3 1 8 3 8	1 1 9 6 7 4
G. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	222	1 3 1 8 3 8	1 1 9 6 7 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	223		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	224	1 0 7 7	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	225		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	226	1 5 1 8 1 4	8 5 3 9 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 202 - r. 210)	227	5 5 4 1 2 6	5 6 7 4 7 1

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 203 + r. 204 + r. 205 + r. 206 + r. 207) - (r. 211 + r. 212 + r. 213 + r. 214)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 230 + r. 231 + r. 235 + r. 239 + r. 242 + r. 243 + r. 244	229	3	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	230		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 232 až r. 234)	231		
IX. 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	232		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	233		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	234		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 236 až r. 238)	235		
X. 1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	236		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	237		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	238		
XI.	Výnosové úroky (r. 240 + r. 241)	239		
XI. 1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	240		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	241		
XII.	Kurzové zisky (663)	242		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	243		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	244	3	
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 246 + r. 247 + r. 248 + r. 249 + r. 252 + r. 253 + r. 254	245	7 1 1 8 5	5 7 5 7 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	246		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	247		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	248		
N.	Nákladové úroky (r. 250 + r. 251)	249	4 6 6 6 9	4 7 2 9 8
N. 1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	250		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	251	4 6 6 6 9	4 7 2 9 8
O.	Kurzové straty (563)	252	9 2 5	5 1 7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	253		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	254	2 3 5 9 1	9 7 5 7

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 229 - r. 245)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 227 + r. 255)	256	4 8 2 9 4 4	5 0 9 8 9 9
R.	Daň z príjmov (r. 258 + r. 259)	257	1 2 5 1 5 9	1 1 7 6 3 4
R. 1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	258	1 2 5 1 5 9	1 1 7 6 3 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	259		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	260		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 256 - r. 257 - r. 260)	261	3 5 7 7 8 5	3 9 2 2 6 5

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2018

zostavené podľa Opatrenia MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	CONCORDE spol. s r.o.
Sídlo:	Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
Dátum založenia:	20.04.1993
Dátum vzniku:	19.05.1993

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Nákup a predaj tovarov/ na tovar, na ktorý sa vyžaduje osobitné povolenie, možno nákup a predaj tovarov vykonávať len s osobitným povolením/
- Sprostredkovanie nákupu a predaja tovarov
- Nákup a predaj nehnuteľností
- Sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- Sprostredkovanie výkonu služieb
- Vykonávanie činnosti samostatného finančného agenta v sektore poistenia a zaistenia

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	17	15
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	15
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

Účtovná jednotka, nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Concorde spol. s r.o. (ďalej spoločnosť).

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením – rozhodnutím jediného spoločníka dňa 03.05.2018.

Konsolidovaná účtovná zvierka - Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou a nemá pre tento bod náplň.

V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

Účtovná jednotka používa účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

- a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ÁNO.
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: ÚJ nemá náplň pre túto oblasť
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.1	Krátkodobý finančný majetok – cenné papiere, atď.	Obstarávacia cena
13.2	Krátkodobý finančný majetok – peňažné prostriedky, ceniny	Menovitá hodnota
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena

20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: ÚJ sa riadi zákonom č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov podľa § 26 – 28 a prílohy č. 1 k vyššie uvedenému zákonu. Všetok majetok, ktorý ÚJ eviduje v majetku je zaradený v 1. Odpisovej skupine, pri rovnomernom odpisovaní, kde je doba odpisovania 4 roky.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: ÚJ nemá náplň pre túto oblasť

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: ÚJ nemá náplň pre túto oblasť

Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			723 351						723 351
Prírastky			55 428						55 428
Úbytky			51 766						51 766
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			727 013						727 013
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			364 835						364 835
Prírastky			132 915						132 915

Úbytky			51 766						51 766
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			445 984						445 984
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			358 516						358 516
Stav na konci účtovného obdobia			281 029						281 029

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			699 694						699 694
Prírastky			154 472						154 472
Úbytky			130 815						130 815
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			723 351						723 351
Oprávk									

Stav na začiatku účtovného obdobia			375 976						375 976
Prírastky			119 674						119 674
Úbytky			130 815						130 815
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			364 835						364 835
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			323 718						323 718
Stav na konci účtovného obdobia			358 516						358 516

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Predmet poistenia	Druh poiste	Výška		Názov a sídlo poisťovne
		2017	2018	
Porsche Cayenne Turbo	PZP	179	192	KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Porsche Cayenne Turbo	HP	1 598	1 835	Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava
LAND ROVER BL601OY	PZP	153	153	Generali Slovensko poisťovňa, a.s., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
LAND ROVER BL601OY	HP	2 572	2 572	
Jeep Grand Cherokee BL013TH	PZP		179	Generali Slovensko poisťovňa, a.s., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
Jeep Grand Cherokee BL013TH	HP		974	
Jeep Grand Cherokee	PZP	179	0	KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Jeep Grand Cherokee	HP	853	225	Vienna Insurance Group, Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

Komentár:

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 043 281	728 891	1 772 172
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	21 000		21 000
Sociálne poistenie			

Daňové pohľadávky a dotácie	2 000		2 000
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 066 281		1 795 172

Spoločnosti nebola doručená confirmácia pohľadávok v celkovej výške 625 316,78 € s ústne dohodnutou splatnosťou v 2. polroku 2018. Spoločnosť netvorila k pohľadávke opravnú položku, lebo ju nepovažuje za rizikóvu.

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	803 304	803 304

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. w) o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	130 163	892 565
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	17 058	5 553
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	147 221	898 118

zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	45	
Poistenie	45	
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	19 877	15 934

Poistenie	4 414	2 352
Predplatné	0	0
Služby	10 982	8 836
Nájom	4 221	4 160
Internet	260	586
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	2 392
Provízie	0	2 392

Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

Údaje o vlastnom imaní:

Vlastné imanie	K 31.12.2018
Základné imanie	6 639
Rezervný fond tvorený zo zisku	664
Rezervný fond z kapitálových vkladov	0
Zisk minulých rokov	309 654
Strata minulých rokov	0
Výsledok hospodárenia bež. obdobia	357 785
Upísané vlastné imanie	0
Zisk alebo strata neučtovaná ako náklad alebo výnos	0
Vlastné imanie celkom	674 742

Základné imanie pozostáva z peňažného vkladu spoločníka vo výške 6 639 Eur. Nevykazuje sa upísané imanie nezapísané v obchodnom registri. Počas roka 2018 nenastali zmeny v základom imaní spoločnosti. Zisk na podiel na základnom imaní je 667 439 Eur.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	392 265
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	

Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	92 265
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	300 000
Iné	
Spolu	392 265

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	19 809	21 645	19 809		21 645
Nevyčerpané dovolenky (Z)	7 425	8 755	7 425		8 755
Poistné (Z)	2 614	3 080	2 614		3 080
Služby (N)	2 250	2 250	2 250		2 250
Audit (N)	7 320	7 320	7 320		7 320
Energie (N)	200	240	200		240

Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2019.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	a	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	17 893	19 809	17 893		19 809
Nevyčerpané dovolenky (Z)	7 559	7 425	7 559		7 425

Poistné (Z)	2 660	2 614	2 660		2 614
Služby (N)	1 200	2 250	1 200		2 250
Audit (N)	6 474	7 320	6 474		7 320
Energie (N)		200			200

Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2018.

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Informácie

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	47 988	136 236
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	47 988	136 236
Krátkodobé záväzky spolu	627 833	1 157 068
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	591 491	1 139 808
Záväzky po lehote splatnosti	36 342	17 260

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 523	2 281
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	975	742
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	975	742
Čerpanie sociálneho fondu	798	1 500
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 700	1 523

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Krátkodobý bankový úver (kontokorent)	EUR	4,8 %	28.02.2019	803 304	803 304	701 285

Pohľadávky banky budú zabezpečené:

- Záložné právo k pohľadávkam a pohľadávkam z účtu, zriadeným na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k hnuiteľným veciam a pohľadávkam č. 0518/ZAPOPU1/8420.
- Ručiteľské vyhlásenie č. 0518/RUVY1/8420 ručiteľa Mgr. Pavel Hošťák.
- Vlastnou blankozmenkou s Dohodou o vyplnení blankozmenky č. 0518/DZM1/8420, so zmenkovým ručiteľom Mgr. Pavel Hošťák.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - hodnota v eurách a forma zabezpečenia:

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		

Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	438	263
Výnosy budúcich období dlhodobé – výnosy z provízií	438	263
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	67 394	52 272
Výnosy budúcich období – výnosy z provízií	67 394	52 272

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Informácie k prílohe č.3 v časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	115 236	46 288		132 116	134 713	
Finančný náklad	5 558	2 257		9 667	3 620	
Spolu	120 794	48 545		141 783	138 333	

Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb - provízie		Typ výrobkov, tovarov, služieb - predaj DHM		Typ výrobkov, tovarov, služieb – ostatné	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Provízie - SR	5 541 378	5 726 590	21 667	13 000	24 083	1 813
Spolu	5 541 378	5 726 590	21 667	13 000	24 083	1 813

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

f) Suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	24 083	1 813
Ostatné	24 083	1 813
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplyva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	5 541 378	5 726 590
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	5 541 378	5 726 590

Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

d) Opis a suma položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období:

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom:
Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 469 165	4 740 346
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	8 000	8 000
iné uisťovacie audítorské služby	8 000	8 000
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Poisťovacie služby	4 461 165	4 732 346
Sprostredkovanie	0	0
Administratívne služby	4 097 815	3 587 583
Zmluvné služby	61 500	64 479
Nájomné	9 960	6 776
Prenájom	49 698	53 645
Reklama	8 833	9 662
Internet	2 500	459 847
Účtovníctvo	14 626	13 168
Ostatné	11 875	11 875
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	204 358	525 311
563 837	433 586	
Spotreba materiálu a energií	22 914	34 735
Mzdové náklady a odvody	254 455	192 032
Odpisy	131 838	119 675
Ostatné	154 630	87 144
Finančné náklady, z toho:	71 185	57 572
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	925	517
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Úroky	70 260	57 055
Ostatné	46 669	47 298
	23 591	9 757

V tabuľke nákladov je extrahované od DPH, ktorú si ÚJ neuplatňuje, lebo vykonáva činnosti oslobodené od DPH pričom táto DPH je uvedená v položke ostatné.

Informácie o daniach z príjmov:

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	482 944		21	509 899		21
teoretická daň	X	101 418	21	X	107 079	21
Daňovo neuznané náklady	121 771	25 572		58 073	12 195	
Výnosy nepodliehajúce dani	8 720	1 831	0	7 808	1 640	0
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	595 995	125 159	21	560 164	117 634	21
Splatná daň z príjmov	x	125 159		x	117 634	
Odložená daň z príjmov	x		21	x		21
Celková daň z príjmov	x	125 159		x	117 634	

Údaje na podsúvahových účtoch:

Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

a) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku a z najrôznejších foriem ručenia: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

b) Opis a hodnota **podmienených záväzkov voči spriazneným osobám** (spriaznené osoby sú - napr. majetkovo prepojené osoby, personálne prepojené osoby, vedúci zamestnanci a ich blízke osoby, významní veritelia, významní obchodní partneri): Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

c) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým je možný majetok, ktorý vznikol z minulých udalostí a jeho existencia závisí od neistej udalosti v budúcnosti nezávisle na účtovnej jednotke – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania

prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

Štatutárnym orgánom boli vyplácané odmeny t.j. príjem zo závislej činnosti z titulu hlavného pracovného pomeru a neboli im poskytnuté žiadne nepeňažné príjmy ani v roku 2017. Štatutárnym orgánom neboli poskytnuté žiadne úvery ani peňažné resp. nepeňažné preddavky.

Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

V účtovnej jednotky nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke.

Prehľad zmien vlastného imania: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Prehľad o peňažných tokoch: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.

Informácie o službách vo verejnom záujme: Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň.