

PARTIZÁNSKE BUILDING COMPONENTS-SK s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA
2018



OBSAH

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI.....	3
2.	STAV A VÝVOJ SPOLOČNOSTI	4
3.	CIELE SPOLOČNOSTI.....	7
4.	STRATEGICKÉ INICIATÍVY SPOLOČNOSTI.....	8
5.	ZODPOVEDNÉ PODNIKANIE.....	9
6.	FINANČNÁ ANALÝZA SPOLOČNOSTI	17
7.	NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2018.....	19
8.	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE.....	19
	PRÍLOHY	20
	ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2018	
	POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2018	
	SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA	



1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

OBCHODNÉ MENO	Partizánske Building Components-SK s.r.o.
PRÁVNA FORMA	spoločnosť s ručením obmedzeným
DÁTUM VZNIKU	20.10.2007
SÍDLO SPOLOČNOSTI	Malobielická 1/215 Partizánske 958 04
PREDMET ČINNOSTI	Výroba okien z plastu a súčiastok k nim Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom Čistiace a upratovacie služby
SPOLOČNÍCI	VELUX A/S Adalsvej 99 Horsholm DK-2970 Dánsko

2. STAV A VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Partizánske Building Components-SK s.r.o. bola založená v roku 2007 ako dcérska spoločnosť medzinárodnej skupiny VELUX A/S (99,99%) a VELSERV A/S (0,01%). V roku 2018 sa obe spoločnosti zlúčili a VELUX A/S je jediným vlastníkom spoločnosti PBC-SK.

VELUX A/S je svetovým lídrom v produkcii strešných okien. Skupina VELUX je tvorená predajnými spoločnosťami v 40 krajinách a výrobnými fabrikami v 9 krajinách sveta a zamestnáva 10 200 zamestnancov. Zakladateľom značky VELUX, ktorá bola registrovaná v roku 1942, je **Villum Kann Rasmussen**. Názov **VELUX** pozostáva zo slov **VE**ntilation (vetranie) a **LUX** (z latinského slova pre svetlo).

Spoločnosť Partizánske Building Components-SK, s.r.o. bola vybudovaná z dôvodu rozširovania výrobných kapacít v strednej a východnej Európe. Počas prvého roku svojej existencie vybudovala vo svojom areáli výrobné haly s rozlohou takmer 34.000 m² a nadobudla výrobné linky a zariadenia potrebné na rozbehnutie výroby strešných okien. Prvé strešné okno bolo vyrobené vo februári 2009 a v októbri 2009 spoločnosť získala certifikáty **ISO 9001, ISO 14001, QHSAS 18001** (v súčasnosti QHSAS 45001).

V období od 2009 do 2014 firma expandovala dopĺňaním ďalších technológií a nárastom počtu zamestnancov. V roku 2015 vybudovala novú výrobnú halu pre výrobu kovových komponentov s rozlohou 6000 m² a rozšírila skladovaciu halu o 7500 m².

V roku 2018 spoločnosť vyrobila 909 309 kusov okien. Tento objem výroby predstavuje 8,1% nárast oproti roku 2017, kedy spoločnosť vyrobila 841 187 kusov. Štruktúra výroby (v ks) je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Výrobky (ks)	2018	2017
Polyuretánové výrobky	586 754	519 478
Ostatné	322 555	321 709

K 31.12.2018 spoločnosť zamestnávala 490 zamestnancov, t. j. o jedného zamestnanca viac ako zamestnávala k 31.12.2017 (489). Sezónny nárast výroby spoločnosť pokryla zamestnancami prijatými na Dohodu o vykonaní práce a Dohodu o brigádnickej práci študenta (13) a zamestnancami z pracovnej agentúry (11). V priebehu roka 2018 bol uzatvorený pracovný pomer s 55 zamestnancami a ukončený s 59 zamestnancami. Priemerný vek zamestnancov je 38 rokov.



Bringing light to life

OKNO PRE KAŽDÚ STRECHU



FRW



GGU



Sun tunnel



New Horizon



GGU INTEGRA®



GV



GLU B



GGU Triple Protect

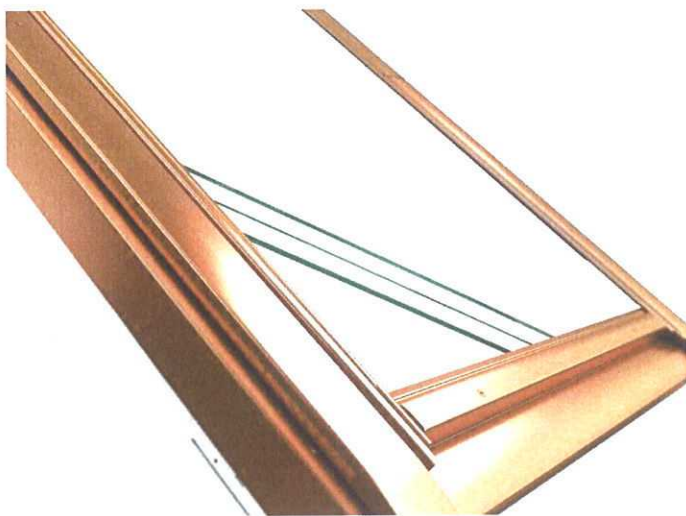
V roku 2018 sa rozšírilo portfólio výrobkov v PBC-SK o okno typu GLU B a okno GGU Triple Protect.



GLU B

strešné okno je ovládané pomocou kľučky v spodnej časti a je určené pre zákazníkov, ktorí požadujú umiestnenie okna do väčšej výšky. V hornej časti okna je umiestnený ventilačný systém, umožňujúci vetrať i so zatvoreným oknom. GLU B okno sa vyrába v 10-tich veľkostiach s dvomi druhmi skla.

Pilotný projekt na výrobu okien GLU B bol spustený práve v závode v Partizánskom a zásobuje celý európsky trh.



GGU Triple Protect

Strešné okno s trojitou ochranou je primárne určené do horských oblastí, charakteristických dlhým zimným obdobím a množstvom snehu. Pre tento typ okna sa kvôli určeniu zaužíval aj názov „Snow&Ice” – sneh a ľad. Rozdiel medzi klasickým GGU oknom a novým typom okna GGU Triple Protect spočíva v materiáli použitom na oplechovanie a v tesniacom

materiáli na krídlový profil. Prvé okno „Snow&Ice” bolo v PBC-SK vyrobené v polovici decembra 2018. Vyrába sa celkom 14 veľkostných variant s hliníkovým alebo medeným oplechovaním. Vo februári 2019 bol tento produkt uvedený na švajčiarsky trh a postupne sa ďalej uvádza v Rakúsku a škandinávskych krajinách – Fínsko, Nórsko, Švédsko.

3. CIELE SPOLOČNOSTI

♦ KVALITA

- Nevyrábať a nepodávať chyby ďalej
- Predchádzať vzniku chýb preventívnymi opatreniami
- Sústavné zlepšovanie výrobných a podporných procesov
- Zameranie na riadenie kvality v procese

♦ DODÁVKY

- Dodávky načas
- Dodávková spôsobilosť PBC-SK min. 99%
- Dodávky od externých dodávateľov min. 90%
- Dodávky od interných dodávateľov min. 95%
- Pokrytie zásobami max. 32,8 dní
- Stav zásob max. 3,4 mil. Eur

♦ NÁKLADY

- Zvyšovanie efektivity práce
- Podpora zlepšovateľských aktivít s vypočítateľnou úsporou nákladov

- Rýchly tok materiálu
- Zníženie rozpracovanosti výroby pod 4,3 dní
- Zníženie skladových zásob

♦ BEZPEČNOSŤ A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- Bezpečnosť na prvom mieste
- Žiadne nehody
- Bezpečnostné povedomie – každý zodpovedá za bezpečnosť svoju a svojich kolegov
- Znižovanie produkcie emisií CO₂
- Znižovanie podielu odpadu určeného na skládkovanie

♦ ĽUDIA

- Žijeme hodnotami VELUX
- Staráme sa o našich zamestnancov a rozvíjame ich schopnosti
- Sme jeden tím motivovaných a kvalifikovaných ľudí, ktorí sú na správnych pozíciách
- Upevňujeme a rozvíjame princípy štíhlej výroby

4. STRATEGICKÉ INICIATÍVY SPOLOČNOSTI

Manažment spoločnosti schválil nové strategické iniciatívy pre obdobie rokov 2018-2020, ktoré určujú orientáciu spoločnosti v nasledujúcom období. Cieľom spoločnosti je posilňovať značku VELUX zlepšovaním firemnej kultúry, zvyšovaním efektivity a flexibility procesov nastavených v podniku, optimalizáciou výrobných nákladov a zameraním sa na zvyšovanie spokojnosti interných a externých zákazníkov. K naplneniu stratégie boli definované iniciatívy, ktoré spoločným úsilím všetkých zamestnancov PBC-SK budú viesť k dosiahnutiu strategických cieľov spoločnosti.

STRATEGICKÉ OBLASTI	INICIATÍVY
1. Zlepšiť firemnú kultúru zameranú na motiváciu a výkon	1.1. Zlepšiť vnímanie bezpečnosti, hodnôt spoločnosti a šťihlej výroby, a podľa týchto princípov žiť 1.2. Rozvíjať manažérske a líderské zručnosti všetkých lídrov/vedúcich pracovníkov 1.3. Posilniť stabilitu PBC-SK tímu a zvýšiť našu atraktivitu na trhu práce
2. Zlepšiť efektivitu a flexibilitu všetkých procesov	2.1. Zlepšiť riadenie procesov s cieľom dosiahnutia vyššej efektivity, flexibility a plynulého toku 2.2. Vytvoriť priaznivé pracovné prostredie pre flexibilitu pracovnej sily (ergonómia pracoviska, čiastočné úväzky, rotácia zamestnancov a pod.)
3. Optimalizovať výrobné náklady kontinuálne	3.1. Optimalizovať všetky nákladové kategórie 3.2. Zvyšovať využitie technológií a budov a zvyšovať výrobnú kapacitu
4. Zlepšiť spokojnosť interných a externých zákazníkov	4.1. Posilniť riadenie kvality v skorších fázach procesu (z reaktívnej na proaktívnu) 4.2. Zvýšiť rýchlosť a kvalitu riešenia problémov, zavádzania zmien a zlepšení

Pretavením strategických iniciatív do reálnej podoby dosiahne podnik lepší hospodársky výsledok, vyššiu efektivitu výrobných činností, posilní stabilitu podniku v regióne a bude participovať na naplnení strategických cieľov, definovaných materskou spoločnosťou.

5. ZODPOVEDNÉ PODNIKANIE

Vízia PBC-SK

Hlavnou víziou PBC-SK je vytvorenie vysoko motivovaného tímu zamestnancov, ktorí neustále zlepšujú efektívnosť všetkých procesov. Kultúra spoločnosti zameraná na motiváciu ľudí a výkon spoločnosti vychádza z globálnej stratégie, ktorá je implementovaná do všetkých výrobných závodov.

Vízia VELUX

Byť na spolkovom výzorníku všetkých životných podmienok a činností spoločnosti v oblastiach, ktoré sú pre nás významné a ktoré sú pre nás dôležité.

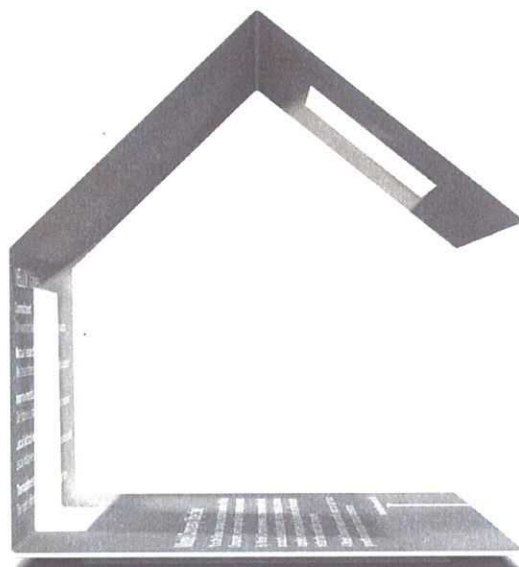
Vnímanie spoločnosti VELUX

Dôveryhodný
Dodávame kvalitu a bezpečnosť všetkým našim zákazníkom.

Udržateľný
Stavíme si budúcnosť zodpovedne a s ohľadom na životnú planétu.

Vynaliezavý
Neustále sa snažíme zlepšovať výrobky, procesy a služby, ktoré vám ponúkame.

Vysoká kvalita za priaznivú cenu
Dodávame vám najvyššiu kvalitu za najnižšiu cenu.



Hodnoty VELUX

Angažovanosť
Spoločne sa snažíme dosahovať vynikajúce výsledky.

Vzájomný rešpekt
Kresťanským spôsobom sa snažíme byť otvorení a spravodliví k ľuďom.

Zlepšovanie
Pracujeme tak, aby sme sa každý deň zlepšovali.

Miestne iniciatívy
Naše ciele dosahujeme miestnymi a spoločnými úsiliami.

Dokladnosť
Vynikajúceho spoločenstva nie je možné spravovať inak, ako s priaznivým vzťahom.

Modelová spoločnosť

Členom skupiny VELUX považujeme Modelovú firmu, ktorá praktizuje spoluprácu.

Modelová firma je tá, ktorá pracuje s výrobkami a službami spoločnosti, a ktorá zaoberá svojimi zákazníkmi dodávateľmi zamestnancami na všetkých úrovniach a akonáhle je potrebné, aby sa stala firmou.

Modelová firma vytvára zisk, ktorého časť môže byť investovaná do ďalších spoločností.

Velux je súčasťou skupiny VELUX.

VELUX®

Hodnoty PBC-SK

Cieľom PBC-SK je vytvorenie modelovej spoločnosti, ktorá sa orientuje na zodpovedný prístup k zamestnancom, životnému prostrediu, miestnej komunite a dodávateľom. Súčasťou firemnej kultúry sú hodnoty, ktoré pomáhajú zamestnancom byť lepšími a úspešnejšími, usmerňujú ich konanie a vedú spoločnosť k dosahovaniu dobrých výsledkov.

Hodnoty VELUX

ANGAŽOVANOSŤ Spoločne sa snažíme dosahovať vynikajúce výsledky	VZÁJOMNÝ REŠPEKT K ostatným sa správame tak, ako chceme, aby sa správali oni k nám
ZLEPŠOVANIE Pracujeme tak, aby sme sa každým dňom zlepšovali	MIESTNE INICIATÍVY Naše ciele dosahujeme iniciatívou a spoluprácou
DÔKLADNOSŤ Vynakladáme potrebné úsilie na správnom mieste v správny čas	 VELUX® NAŠE HODNOTY

Zodpovednosť voči zamestnancom

V spoločnosti je nastavená otvorená komunikácia so zamestnancami, ich názory a podnety sú prehodnocované, ciele a výsledky spoločnosti komunikované. Komunikácia prebieha naprieč závozom na všetkých úrovniach prostredníctvom nižšie uvedených aktivít:



Cieľom neustáleho zlepšovania procesu komunikácie je:

- ✓ Budovať a zlepšovať vzťahy so zamestnancami
- ✓ Informovať o dianí vo firme a jej smerovaní
- ✓ Zvýšiť povedomie aká je úloha zamestnanca k naplneniu cieľov spoločnosti – misia, vízia, stratégia
- ✓ Zvýšiť angažovanosť a zanosť zamestnanca
- ✓ Budovať dobré povedomie o firme
- ✓ Budovať dôveru a hrdosť na produkt, značku a firmu, v ktorej zamestnanec pracuje

Jedným z významných nástrojov komunikácie v podniku sú interné kampane iniciované priamo z centrality VELUX A/S z Dánska. Ich úspešnosť vo veľkej miere vyžaduje angažovanosť a spoluprácu zamestnancov. V roku 2018 takouto kampaňou bola iniciatíva v oblasti inovácie tzv. VELUX INNOVATION CHALLENGE (VICH). PBC-SK s podaným počtom 65 inovácií sa umiestnilo na 13. mieste zo 63 VELUX tímov a úspechom bola aj účasť jedného zamestnanca vo finálovom kole.

Ambíciou PBC-SK je patriť medzi najlepších zamestnávateľov v regióne a s tým súvisí okrem iného aj vynakladanie úsilia a prostriedkov na starostlivosť o zamestnancov, prispievanie do miestnej komunity prostredníctvom dobrovoľníckych akcií, finančných príspevkov na rôzne účely malých neziskových organizácií.

V spolupráci so zástupcami komisie pre benefity spoločnosť vytvára plán aktivít pre daný rok, ktorého hlavným účelom je podpora kultúrnych, športových a sociálnych aktivít zamestnancov. V roku 2018 spoločnosť realizovala nasledujúce aktivity v oblasti starostlivosti a rozvoja zamestnancov:

- ✓ **Spoločné aktivity** – v roku 2018 boli zrealizované akcie, ktoré pokrývajú spoločné záujmy väčšiny, napr. letný piknik, letný tábor pre deti zamestnancov či vianočný večierok. PBC-SK pravidelne venuje časť finančných prostriedkov na prenájom športových priestorov, ktoré zamestnanci využívajú na hranie futbalu, florbalu a na cvičenie jogy; organizuje turistické výlety a výlet do zábavného parku pre zamestnancov a ich rodinných príslušníkov.
- ✓ **Deň zdravia** - v PBC-SK sa pravidelne raz za rok organizuje Deň zdravia na podporu zdravého životného štýlu. V roku 2018 okrem Dňa zdravia bola vyhlásená VELUX nadáciou kampaň s názvom Healthy habits. Podstatou kampane bol výber zamestnancov, ktorým VELUX nadácia poskytla finančný prostriedok na kúpu zariadenia na podporu aktívneho pohybu.
- ✓ **ZERO waste** – v priebehu roka 2018 sa rozbehli a zviditeľnili aktivity zamerané na ochranu životného prostredia. Niekoľko angažovaných zamestnancov vytvorilo tím, tzv. ZERO waste, ktorý poukazuje na témy týkajúce sa ochrany životného prostredia a to nielen z hľadiska legislatívnych povinností. Cieľom tímu je zvýšiť povedomie medzi zamestnancami a malými aktivitami, ktoré si nevyžadujú veľké finančné investície, podporiť politiku ZERO waste – nulový odpad, ktorý bude mať za následok zmenu myslenia.
- ✓ **10. ročné jubileum** – počas tohto roka dosiahli prví zo zamestnancov významné jubileum a to odpracovaných 10 rokov v spoločnosti. Manažment oslávil 10. výročie spoločne s jubilantmi a zároveň ich odmenil za obdobie odpracované v podniku.
- ✓ **VKR award – Cena VILLUM KANN RASMUSENA** – každý rok je niekoľko zamestnancov z celej VELUX korporácie ocenených cenou VILLUM KANN RASMUSENA za prínos

a dosiahnuté úspechy v rôznych oblastiach. V roku 2018 získal už druhý zamestnanec PBC-SK toto významné ocenenie.

- ✓ **Revitalizácia oddychových miestnosti** – pôvodné denné miestnosti boli poskytnuté zamestnancom na pretvorenie na priestory podľa ich predstáv, ktoré majú slúžiť okrem stravovania predovšetkým ako priestor určený k oddychu a relaxu počas prestávok. Cieľom bolo vytvoriť príjemné prostredie pre zamestnancov, čo sa vďaka ich nápadom a angažovanosti podarilo. Na každej hale tím z radu zamestnancov na čele s ambasádorom navrhli podobu novej dennej miestnosti, vypracovali projekt a napokon zrealizovali samotnú revitalizáciu miestnosti.
- ✓ **Rovnováha práce a súkromia** - manažment spoločnosti vytvára podmienky pre rovnováhu pracovného a súkromného života zamestnancov.
- ✓ **Globálny prieskum spokojnosti** – aj v roku 2018 mali zamestnanci možnosť vyjadriť svoj názor v prieskume spokojnosti. Novinkou bola digitálna forma zbierania dát. Globálneho prieskumu, ktorý sa vykonáva raz za dva roky, sa v spoločnosti PBC-SK zúčastnilo 98% zamestnancov. Pozitívnym výsledkom bol nárast spokojnosti zamestnancov z 60% v roku 2016 na 62 % za rok 2018.
- ✓ **Rozvoj zamestnancov** – spoločnosť vzdeláva zamestnancov prostredníctvom legislatívnych a odborných školení v záujme udržania a neustáleho zlepšovania výrobných procesov. V minulom roku bola pozornosť nasmerovaná predovšetkým rozvoju manažérov a vedúcich pracovníkov (surpevizori, tímlídri), okrem toho boli realizované aj rozvojové plány pre rôzne skupiny zamestnancov na všetkých úrovniach. Možnosť kariérneho rastu a ďalšieho rozvoja svojich vedomostí a zručností využilo 18 zamestnancov na rôznych pracovných pozíciách.
- ✓ **Duálne vzdelávanie** - spoločnosť aj naďalej podporuje spoluprácu so strednými odbornými školami v danom regióne. Okrem exkurzií pre žiakov z okolitých základných a stredných škôl bol v minulom roku rozbehnutý projekt duálneho vzdelávania. Duálne vzdelávanie poskytuje spoločnosť žiakom Strednej odbornej školy Jána Antonína Baťu v Partizánskom a Strednej odbornej škole strojníckej v Bánovciach nad Bebravou v odbore údržbár – mechanik. V školskom roku 2018/2019 v systéme duálneho vzdelávania študuje šesť študentov, pre ktorých bola v priestoroch podniku vytvorená a zariadená učebňa.

Zodpovednosť voči životnému prostrediu

V PBC-SK v októbri 2018 vykonala medzinárodná certifikačná spoločnosť DNV GL Business Assurance z Dánska externý re-certifikačný audit zameraný na preverenie plnenia požiadaviek normy **ISO 14001:2015 Systém manažérstva environmentu**. Audítori zistili, že PBC-SK spĺňa požiadavky, certifikačná spoločnosť nenašla významné odchýlky v oblasti životného prostredia od požiadaviek normy a od záväzných právnych predpisov.

Environmentálna politika bola preklopená do environmentálnych cieľov, ktoré boli na rok 2018 nasledovné:

1. Znižovanie produkcie emisií

Znižovanie emisií sa realizuje prostredníctvom znižovania spotreby elektrickej energie a zemného plynu. V roku 2018 sme vykonali nasledovné technologické zlepšenia: inštalácia nového LED osvetlenia vo výrobných halách A4/1, hala A1 – ohrev vody zo zbytkového tepla z kompresora, ukončenie výmeny vonkajšieho osvetlenia v areáli spoločnosti a ďalšie malé projekty zamerané na úsporu elektrickej energie. V PBC-SK sa pravidelne stretáva „Energetický tím“, ktorý prechádza výsledky spotreby energií po jednotlivých výrobných halách a navrhuje opatrenia na ďalšiu úsporu energií a znižovanie energetickej náročnosti firmy. Zrealizovanými opatreniami prispieva k splneniu cieľa na zníženie emisií CO₂ vypúšťaných do ovzdušia.

2. Znižovanie množstva skládkovaných odpadov

V rámci aktivít na dosiahnutie tohto cieľa bol zavedený systém triedenia plastových PET fliaš vo výrobe a plastových pohárov na vodu. Z výroby FRW začala firma PRIMO recyklovať plastové PVC piliny do profilov. V roku 2018 bola v PBC-SK spustená kampaň ZERO WASTE – NULOVÝ ODPAD. Automaty na nápoje boli prerobené tak, aby zamestnanci používali vlastné poháre a nezvyšovali množstvo komunálneho odpadu. Noví zamestnanci sú hneď pri nástupe preškolení do systému triedenia odpadov v PBC-SK a taktiež ostatní zamestnanci sa pravidelne zúčastňujú opakovaných školení. Jedným zo záväzkov firmy je zvyšovanie environmentálneho povedomia našich zamestnancov so zameraním na hierarchiu odpadového hospodárstva. Spoločnosť sa riadi princípom prevencie, t. j. predchádzať vzniku odpadu – „Najlepší je odpad, ktorý vôbec nevznikne.“

Zodpovednosť voči dodávateľom

Dodávateľský reťazec je jednou zo súčastí modelovej spoločnosti, ktorú sa PBC-SK snaží dosiahnuť každodennými aktivitami. Cieľom je správať sa voči dodávateľom férovo a zodpovedne. Dodávatelia sú vyberaní na základe objektívnych postupov a transparentného výberu. Dôraz sa kladie na kvalitu a na povýšenie dodávateľsko – odberateľského vzťahu na dlhodobé partnerstvo.

Hlavné zásady a princípy pre nákup priameho materiálu stanovuje centrála VELUX A/S. Ak je to strategicky výhodné, prispôsobuje sa regionálnym požiadavkám, viacerí dodávatelia pre výrobný závod PBC-SK sú vyberaní z regiónu pôsobenia spoločnosti.

Pri výbere nepriameho materiálu PBC-SK rovnako postupuje podľa zásad definovaných centrálou VELUX A/S s prihliadnutím na špecifické lokálne požiadavky a preferuje dodávateľov z regiónu Partizánske a okolia, čím podporuje zamestnanosť Trenčianskeho kraja.

Zodpovednosť voči miestnej komunite

Spoločnosť sa snaží vytvárať dobré vzťahy so zástupcami mesta a lokálnymi projektami prispievať ku skvalitneniu rôznych oblastí života. Prostredníctvom nadácie VKR spoločnosť vyhľadáva a pripravuje projekty, ktoré predkladá nadácii štyrikrát do roka. Počas desiatich rokov existencie spoločnosť prostredníctvom VELUX nadácie VKR finančne podporila miestne školy, športové kluby, sociálne a zdravotnícke zariadenia v regióne v celkovej sume 859 616,00 EUR.

V roku 2018 nadácia podporila finančne dve zamestnankyne na úhradu nákladov spojených s liečbou vážneho ochorenia. Príspevok z nadácie bol získaný aj pre dve organizácie na podporu lokálnych projektov v celkovej sume 6 103,00 EUR. Základnej škole Veľké Bielice boli poukázané prostriedky na zariadenie kuchyne pre žiakov za účelom výučby a neziskovej organizácii Naša chalúpka na renováciu priestorov.

Každý rok spoločnosť daruje výťažok tomboly z vianočného večierka subjektu, ktorý navrhne a vyberú zamestnanci z miestnych organizácií podporujúcich znevýhodnené sociálne skupiny obyvateľstva v najbližšom okolí. V roku 2018 bol výťažok venovaný Krízovému centru pre týrané deti a matky v neďalekej obci Bošany v hodnote 1 513,00 EUR .

Okrem finančnej pomoci sa spoločnosť orientuje aj na nemateriálnu pomoc. Región pravidelne podporuje účasťou v celoslovenskom projekte Naše mesto, ktorého sa zúčastňuje približne 30 dobrovoľníkov z radov zamestnancov.

Podnik podporuje región aj každoročným príspevkom z daní vo výške 1%. Dane z príjmu za rok 2018 budú prerozdelené v rovnakom podiele medzi 3 organizácie v regióne - špeciálnej Základnej škole v Brezolupoch, ktorá pomáha deťom s narušenou technikou reči; Informačnému centru mladých v Partizánskom a Občianskemu združeniu Zaať spolu, ktoré pomáha hendikepovaným ľuďom.

6. FINANČNÁ ANALÝZA SPOLOČNOSTI

Vývoj výsledku hospodárenia za roky 2018 a 2017

	2018	2017
Výsledok hospodárenia pred zdanením	3 309 372	3 190 631
Výsledok hospodárenia po zdanení	2 541 911	2 457 083

Štruktúra výsledku hospodárenia za roky 2018 a 2017

	2018	2017
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	3 514 251	3 527 868
Výsledok hospodárenia z finanč. činnosti	(204 879)	(337 237)
Výsledok hospodárenia z mimor. činnosti	0	0

Na celkovom výsledku hospodárenia pred zdanením sa podieľajú výsledky hospodárenia z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti.

Spoločnosť v roku 2018 dosiahla celkový zisk pred zdanením 3 309 372 EUR (2 541 911 EUR po zdanení). Oproti minulému roku sa výsledok hospodárenia zvýšil o 118 741 EUR, čo predstavuje nárast o 3,72%. Na vykázaní zisku sa najviac podieľal výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti, ktorý oproti minulému roku poklesol o 0,38%.

Spoločnosť ani v jednom sledovanom roku neeviduje náklady a výnosy z mimoriadnej činnosti.

Ukazovatele likvidity:

	2018	2017
Likvidita pohotová (1.stupňa)	0,0297	0,0436
Likvidita bežná (2. stupňa)	1,6430	2,1534
Likvidita celková (3.stupňa)	2,1720	2,6218

Celková schopnosť spoločnosti hradiť krátkodobé záväzky pomocou likvidných prostriedkov je veľmi dobrá. PBC-SK je od roku 2017 súčasťou centrálného platobného systému VELUX Internal Banking (ďalej len „VIB“), ktorého podstatou je konsolidácia zostatkov na bankových účtoch dcérskych a materskej spoločnosti, tzv. cash pooling a úhrady záväzkov na dennej báze.

Ukazovatele aktivity:

	2018	2017
Doba obratu zásob	16,2893	16,1526
Doba obratu krátkodobých pohľadávok	49,6732	72,7449
Doba splácania záväzkov	30,7902	34,4795

Likvidita zásob je v podniku za rok 2018 na približne rovnakej úrovni v porovnaní s rokom 2017. Obdobie, počas ktorého sú zásoby viazané v podniku do doby ich predaja, je 16 dní. Doba obratu krátkodobých pohľadávok výrazne poklesla z 73 dní na 50 dní. Od roku 2017 je spoločnosť súčasťou centrálného platobného systému VELUX Internal Banking (ďalej len VIB). Začlenenie do VIB systému viedlo k stabilizácii platobnej schopnosti podniku a v roku 2018 k zníženiu doby splácania záväzkov o 4 dni v porovnaní s rokom 2017.

Ukazovatele rentability:

	2018	2017
Rentabilita tržieb	0,026	0,027
Zhodnotenie vlastného kapitálu (ROE)	0,066	0,068
Zhodnotenie aktív (ROA)	0,052	0,045

Ukazovatele rentability vyjadrujú výnosnosť podnikového úsilia. Rentabilita tržieb v roku 2018 klesla v porovnaní s rokom 2017 o 3,85%. Pokles je výsledkom zmeny pomeru tržieb voči čistému zisku.

Ukazovatele zadlženosti:

	2018	2017
Stupeň samofinancovania	79%	67%
Stupeň zadlženosti	21%	33%

V roku 2018 stupeň samofinancovania spoločnosti vzrástol na 79%. Ukazovateľ zadlženosti dosahuje 21% a v porovnaní s rokom 2017 spoločnosť vykazuje pokles zadlženosti v dôsledku skrátenia doby splácania záväzkov, tzn. záväzky spoločnosti sú hradené v čase ich splatnosti. Spoločnosť je schopná financovať svoje záväzky prevažne z vlastných zdrojov.

7. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2018

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2018 vo výške **2 541 911 EUR** nasledovne:

- prídel do zákonného rezervného fondu vo výške **127 095,55 EUR**
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške **2 414 815,45 EUR**

O návrhu štatutárneho orgánu rozhodne valné zhromaždenie.

8. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- Spoločnosť nevynakladá žiadne výdavky na výskum a vývoj.
- V roku 2018 spoločnosť neobstarala žiadne obchodné podiely, vlastné akcie a dočasné listy.
- Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť svojou činnosťou nemá negatívny vplyv na životné prostredie a neprodukuje žiaden nebezpečný odpad.
- Po skončení roku 2018 nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku.

V Partizánskom, 30.04.2019



Ing. Juraj Michalík
konateľ

PRÍLOHY

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2018

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2018

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 4 7 0 1 3 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 8
IČO 4 3 7 7 5 0 9 8	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 2 2 . 2 3 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Partizánske Building Components - SK s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Malobielická

Číslo

1 / 2 1 5

PSČ

Obec

9 5 8 0 4 Partizánske

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Trenčín

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 19253/R

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 9 0 5 2 8 0 7 3 8

E-mailová adresa

eva.hackova@velux.com

Zostavená dňa:

1 9 . 0 3 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		8 2 7 8 0 4 6 6	4 8 5 1 0 5 8 6	
				3 4 2 6 9 8 8 0	5 4 0 1 9 5 3 8	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		6 4 4 8 7 3 0 9	3 0 2 1 7 4 2 9	
				3 4 2 6 9 8 8 0	3 1 5 0 5 1 8 6	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 4 6 2 1	8 5 2 9	
				6 0 9 2	1 3 4 0 3	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 4 6 2 1	8 5 2 9	
				6 0 9 2	1 3 4 0 3	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		6 4 4 7 2 6 8 8	3 0 2 0 8 9 0 0	
				3 4 2 6 3 7 8 8	3 1 4 9 1 7 8 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		3 3 1 9 7 9 8 6	2 2 4 6 4 2 6 8	
				1 0 7 3 3 7 1 8	2 3 6 7 6 2 6 7	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		3 0 9 7 8 4 6 8	7 4 4 8 3 9 8	
				2 3 5 3 0 0 7 0	7 5 6 6 6 1 7	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 9 6 2 3 4	2 9 6 2 3 4	2 4 8 8 9 9
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 8 1 3 7 7 3 9	1 8 1 3 7 7 3 9	
					2 2 5 1 4 3 5 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 4 1 7 7 9 1	4 4 1 7 7 9 1	
					4 0 2 2 8 3 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 6 0 0 3 0 8	3 6 0 0 3 0 8	
					3 2 4 7 0 7 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 3 0 3 9 7	4 3 0 3 9 7	
					4 4 7 8 7 5
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 8 7 0 8 6	3 8 7 0 8 6	
					3 2 7 8 8 2
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1 3 4 7 1 7 8 7	1 3 4 7 1 7 8 7	1 8 1 1 7 2 8 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		7 7 4 8 6 1 0	7 7 4 8 6 1 0	6 2 4 1 5 0 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55		7 6 8 5 2 7 2	7 6 8 5 2 7 2	6 1 8 3 7 6 6
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 3 3 3 8	6 3 3 3 8	5 7 7 4 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	5 7 2 2 5 6 0	5 7 2 2 5 6 0	1 1 5 9 9 0 9 1
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 1 7	6 1 7	2 7 6 6 8 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 4 8 1 6 1	2 4 8 1 6 1	
					3 7 4 2 3 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 4 8 1 6 1	2 4 8 1 6 1	
					3 7 4 2 3 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 5 4 1 8	1 5 5 4 1 8	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 5 5 4 1 8	1 5 5 4 1 8	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 8 5 1 0 5 8 6	5 4 0 1 9 5 3 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 4 9 7 3 0 8	3 5 9 5 5 3 9 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 3 2 8 5 5 3 5	2 3 2 8 5 5 3 5
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 3 2 8 5 5 3 5	2 3 2 8 5 5 3 5
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 5 5 5 5 1	4 3 2 6 9 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 5 5 5 5 1	4 3 2 6 9 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	9 1 1 4 3 1 1	6 7 8 0 0 8 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 0 5 5 5 3 1 5	8 2 2 1 0 8 6
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 4 4 1 0 0 4	- 1 4 4 1 0 0 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 5 4 1 9 1 1	2 4 5 7 0 8 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 0 1 2 2 4 9	1 8 0 6 4 1 4 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 1 4 6 4 4 8	8 9 6 1 8 1 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		8 0 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117	1 1 4 6 4 4 8	9 6 1 8 1 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 3 5 0 5 7 7	8 5 8 7 2 0 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 2 5 6 6 4 0	6 6 8 0 3 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 5 8 0 6 6 9	2 7 6 9 6 1 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 6 7 5 9 7 1	3 9 1 0 6 9 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 4 2 8 1 1	4 1 2 6 1 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 9 3 2 5 6	2 6 8 6 1 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 5 7 8 7 0	1 2 2 5 6 6 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 1 5 2 2 4	5 1 5 1 2 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 5 9 3 9 5	2 2 4 1 2 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 5 5 8 2 9	2 9 1 0 0 3
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 0 2 9	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 0 2 9	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 8 9 9 1 1 0 9	9 0 9 0 4 0 5 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 0 0 0 2 2 6 9 0	9 2 0 0 8 0 5 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	9 7 8 2 9 1 2 9	8 9 9 9 8 8 9 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 1 6 1 9 8 0	9 0 5 1 5 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	4 1 7 2 6	1 4 8 6 3 2
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 9 4 1 7 3	7 6 6 9 2 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 9 5 6 8 2	1 8 8 4 4 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 6 5 0 8 4 3 9	8 8 4 8 0 1 8 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8 0 8 0 3 6 6 8	7 3 9 5 0 7 3 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 9 2 6 0 1 4	1 8 6 3 8 5 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	9 6 6 9 5 2 3	8 8 4 2 9 7 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 7 6 8 7 3 0	6 2 2 2 7 3 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 4 6 9 9 8 7	2 2 1 8 3 7 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 3 0 8 0 6	4 0 1 8 6 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 9 8 3 6	8 1 4 8 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 9 3 1 5 0 7	2 6 7 6 8 1 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 9 3 1 5 0 7	2 6 7 6 8 1 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 5 5 4 1 3	7 2 7 7 1 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 3 2 4 7 8	3 3 6 6 1 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 1 4 2 5 1	3 5 2 7 8 6 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 6 3 0 3 1 5 3	1 5 2 3 8 0 9 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 4 3 6 4	1 2 9 0 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 4 3 6 4	1 2 9 0 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 1 9 2 4 3	3 5 0 1 3 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 0 2 3 9 4	3 0 3 3 0 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 0 2 3 9 4	3 0 3 3 0 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 2 9 9 1	4 0 4 0 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 8 5 8	6 4 3 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 0 4 8 7 9	- 3 3 7 2 3 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 3 0 9 3 7 2	3 1 9 0 6 3 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 6 7 4 6 1	7 3 3 5 4 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 8 2 8 2 8	4 7 4 9 3 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 8 4 6 3 3	2 5 8 6 1 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 5 4 1 9 1 1	2 4 5 7 0 8 3

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Partizánske Building Components-SK s.r.o.
Malobielická 1/215
958 04 Partizánske

Spoločnosť Partizánske Building Components-SK s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená a do Obchodného registra bola zapísaná 20. októbra 2007 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel. Sro, vložka č.19253/R).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

Spoločnosť vyrába strešné okná, strešné výlezy a svetlovody.

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 29. mája 2018 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom VELUX Group, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje VELUX A/S so sídlom Adalsvej 99, DK 2970 Hoersholm, Dánsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom VKR Group, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje VKR Holding A/S so sídlom Breettevej 18, DK 2970 Hoersholm, Dánsko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou a nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	502	460
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	490	489
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	8	8

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zmeny metódy, dôvod zmeny a ich vplyv na vlastné imanie, hospodársky výsledok, celkovú výšku majetku a záväzkov sú podrobne popísané nižšie (v relevantných častiach).

b) Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala také neistoty v odhadoch a predpokladoch, pri ktorých by existovalo významné riziko, ktoré by viedlo k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

c) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, ale sa účtujú do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých možno preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a Spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá sa pravdepodobne získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania.

Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého nehmotného majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	3	lineárna	33,33

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	25	lineárna	4
Samostatný hnutel'ný majetok	10	lineárna	10

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v štandardných cenách, účet odchýlky je upravený v súvahový deň, zobrazuje iba rozdiel medzi štandardnými a skutočnými obstarávacími cenami len pre množstvo stavu zásob v deň zostavovania účtovnej závierky.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

Úroky z pôžičiek nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Nedokončená výroba, polotovary a hotové výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi. Tieto náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na vnútropodnikovú výrobu (režijné náklady výroby). Režijné náklady výroby sú zahrnuté do vlastných nákladov, v závislosti od rozsahu, v akom sú tieto zásoby dokončené.

Zásoby obstarané iným spôsobom, t. j. v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novozistených pri inventarizácii, sú oceňované čistou realizačnou hodnotou.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

f) Finančné účty

Finančné účty tvoria zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Medzi najvýznamnejšie rezervy, ktoré Spoločnosť v roku 2018 vytvorila, patria rezervy na nevyčerpané dovolenky v hodnote 159 395 EUR, rezervy na bonusy v hodnote 295 497 EUR a ostatné rezervy v hodnote 60 332 EUR.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné pôžitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Spoločnosť neúčtuje o finančnom leasingu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

o) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

p) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja strešných okien, strešných výlezov a svetlovodov.

q) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch Nerozdelený zisk minulých rokov a Neuhradená strata minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2018 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

IV. AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

[illegible]

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	12 713	0	0	0	0	0	12 713
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	1 908	0	0	0	0	0	1 908
Stav k 31.12.2017	0	14 621	0	0	0	0	0	14 621
Oprávky								
Stav k 1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	1 218	0	0	0	0	0	1 218
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2017	0	1 218	0	0	0	0	0	1 218
Opravné položky								
Stav k 1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2017	0	13 403	0	0	0	0	0	13 403

V priebehu roku 2017 spoločnosť presunula údržbový softvér v sume 1 908 EUR z obstarávaného dlhodobého hmotného majetku do softvéru.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2018	0	33 029 968	30 524 086	0	0	0	248 899	0	63 802 953
Prírastky	0	161 317	1 268 249	0	0	0	267 984	0	1 697 550
Úbytky	0	8 373	1 019 442	0	0	0	0	0	1 027 815
Presuny	0	15 074	205 575	0	0	0	-220 649	0	0
Stav k 31.12.2018	0	33 197 986	30 978 468	0	0	0	296 234	0	64 472 688
Oprávky									
Stav k 1.1.2018	0	9 353 701	22 957 469	0	0	0	0	0	32 311 170
Prírastky	0	1 381 848	1 506 001	0	0	0	0	0	2 887 849
Úbytky	0	1 831	933 400	0	0	0	0	0	935 231
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	10 733 718	23 530 070	0	0	0	0	0	34 263 788
Opravné položky									
Stav k 1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2018	0	23 676 267	7 566 617	0	0	0	248 899	0	31 491 783
Stav k 31.12.2018	0	22 464 268	7 448 398	0	0	0	296 234	0	30 208 900

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2017	0	32 652 395	29 149 505	0	0	0	316 773	0	62 118 673
Prírastky	0	373 956	1 168 560	0	0	0	204 023	0	1 746 539
Úbytky	0	0	60 351	0	0	0	0	0	60 351
Presuny	0	3 617	266 372	0	0	0	-271 897	0	-1 908
Stav k 31.12.2017	0	33 029 968	30 524 086	0	0	0	248 899	0	63 802 953
Oprávky									
Stav k 1.1.2017	0	7 991 092	21 704 833	0	0	0	0	0	29 695 925
Prírastky	0	1 362 609	1 310 460	0	0	0	0	0	2 673 069
Úbytky	0	0	57 824	0	0	0	0	0	57 824
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2017	0	9 353 701	22 957 469	0	0	0	0	0	32 311 170
Opravné položky									
Stav k 1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2017	0	24 661 303	7 444 672	0	0	0	316 773	0	32 422 748
Stav k 31.12.2017	0	23 676 267	7 566 617	0	0	0	248 899	0	31 491 783

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd ohňom, vodou, živelnými pohromami a pádom lietadla. Dlhodobý hnutelný majetok je poistený pre prípad škôd krádežou vlámaním a lúpežou. Budovy sú poistené do výšky 33,66 mil. EUR, stroje a prístroje do 31,204 mil. EUR, nábytok a pevné vybavenie budovy do 1 mil. EUR, kancelárska technika do 902 tis. EUR. (2017: budovy do výšky 33,04 mil. EUR, stroje a prístroje do 30,839 mil. EUR, nábytok a pevné vybavenie budovy do 1 mil. EUR, kancelárska technika do 897 tis. EUR).

Na dlhodobý hmotný majetok nie je zriadené záložné právo, ani nie je obmedzené právo Spoločnosti s ním nakladať.

3. Zásoby

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, ani nie je obmedzené právo Spoločnosti s nimi nakladať.

Zásoby sú poistené pre prípad poškodenia ohňom, vodou, živelnými pohromami, pádom lietadla, krádežou vlamaním a lúpežou. Materiál je poistený do výšky 3,20 mil. EUR, nedokončená výroba do výšky 945 tis. EUR a výrobky do výšky 10,259 mil. EUR. (2017: materiál poistený do výšky 2,85 mil. EUR, nedokončená výroba do výšky 722 tis. EUR a výrobky do výšky 12,347 mil. EUR).

4. Pohľadávky

Počas bežného a ani v rámci predchádzajúceho účtovného obdobia neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam.

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2018 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	7 731 455	17 155	7 748 610
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	7 685 272	0	7 685 272
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	46 183	17 155	63 338
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	5 723 177	0	5 723 177
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	5 722 560	0	5 722 560
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	617	0	617
Krátkodobé pohľadávky spolu	13 454 632	17 155	13 471 787

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	6 233 767	7 740	6 241 507
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	6 183 766	0	6 183 766
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	50 001	7 740	57 741
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	11 875 777	0	11 875 777
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	11 599 091	0	11 599 091
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	276 686	0	276 686
Krátkodobé pohľadávky spolu	18 109 544	7 740	18 117 284

5. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2018	k 31.12.2017
Dlhodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	x	x	0	0
				0	0	0	0
Krátkodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	x	x	5 722 560	11 599 091
VELUX A/S	EUR	0,80%	31.12.2017	0	11 599 091	0	11 599 091
VELUX A/S	EUR	0,25%	31.12.2018	5 722 560	0	5 722 560	0
Spolu	x	x	x	x	x	5 722 560	11 599 091

Krátkodobé poskytnuté pôžičky pre VELUX A/S predstavuje zostatok in-house bankingového účtu VIB - VELUX A/S internal bank, ktorý je súčasťou skupinového cash-poolu v rámci Velux Group.

6. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať. Hodnota finančného účtu ku koncu účtovného obdobia bola vo výške 248 161 EUR.

7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	155 418	0
Nevyfakturované tovary	155 418	0
Spolu	155 418	0

V. PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti XIII na strane 35.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2018	2017
Začiatočný stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	32 562	29 497
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	32 562	29 497
Čerpanie sociálneho fondu	32 562	29 497
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

3. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti VIII bod 7 na strane 31.

4. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2018:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti		Závazky po lehote splatnosti		Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	1 146 448	0	0	0	1 146 448
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	1 146 448	0	0	0	1 146 448
Dlhodobé záväzky spolu	1 146 448	0	0	0	1 146 448

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	6 180 016	76 624	6 256 640
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 580 669	0	2 580 669
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	3 599 347	76 624	3 675 971
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	2 093 937	0	2 093 937
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	442 811	0	442 811
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	293 256	0	293 256
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 357 870	0	1 357 870
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	8 273 953	76 624	8 350 577

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	961 814	8 000 000	0	0	8 961 814
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	8 000 000	0	0	8 000 000
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	961 814	0	0	0	961 814
Dlhodobé záväzky spolu	961 814	8 000 000	0	0	8 961 814

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	6 585 278	95 036	6 680 314
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 769 618	0	2 769 618
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	3 815 660	95 036	3 910 696
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	1 906 889	0	1 906 889
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	412 611	0	412 611
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	268 612	0	268 612
Daňové záväzky a dotácie	0	0	1 225 666	0	1 225 666
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	8 492 167	95 036	8 587 203

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2018 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2018	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2018
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	515 124	515 224	515 124	0	515 224
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	224 121	159 395	224 121	0	159 395
Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálnych odvodov	224 121	159 395	224 121	0	159 395
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	291 003	355 829	291 003	0	355 829
Rezerva na bonusy	259 503	295 497	259 503	0	295 497
Ostatné	31 500	60 332	31 500	0	60 332
Rezervy spolu	515 124	515 224	515 124	0	515 224

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2017	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2017
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	481 962	515 124	481 962	0	515 124
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:	173 265	224 121	173 265	0	224 121
Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálnych odvodov	173 265	224 121	173 265	0	224 121
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	308 697	291 003	308 697	0	291 003
Rezerva na bonusy	250 934	259 503	250 934	0	259 503
Ostatné	57 763	31 500	57 763	0	31 500
Rezervy spolu	481 962	515 124	481 962	0	515 124

6. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Me- na	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene		Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2018	k 31.12.2017	k 31.12.2018	k 31.12.2017
Dlhodobé pôžičky, z toho:						0	8 000 000
VELUX A/S	EUR	3,79%	31.12.2020	0	8 000 000	0	8 000 000
Krátkodobé pôžičky, z toho:				0	0	0	0
Dlhodobé finančné výpomoci, z toho:				0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci, z toho:				0	0	0	0
Spolu						0	8 000 000

Dlhodobá pôžička od materskej spoločnosti VELUX A/S predstavuje dlhodobý úver vo výške 8 mil. EUR. Úroková sadzba je stanovená ako 0,335% SWAP úroku + 3,45% marža, pričom sa stanovil ročný prepočet úrokovej sadzby. Úver bol v plnej výške splatený 31. augusta 2018.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1 029	0
Stravné lístky	1 029	0
Spolu	1 029	0

VI. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2018	2017
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	98 991 109	90 904 051
Tržby za vlastné výrobky	97 829 129	89 998 897
Tržby z predaja služieb	1 161 980	905 154
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	98 991 109	90 904 051

VII. VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<i>Strešné okná GGU</i>	<i>Strešné okná FRS</i>	<i>Strešné okná HW</i>	<i>Ostatné</i>	Spolu
Oblasť odbytu	2018	2018	2018	2018	2018
Slovensko	53 281 424	26 536 380	8 987 090	10 186 215	98 991 109
Spolu	53 281 424	26 536 380	8 987 090	10 186 215	98 991 109

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	<i>Strešné okná GGU</i>	<i>Strešné okná FRW</i>	<i>Strešné okná HW</i>	<i>Ostatné</i>	Spolu
Oblasť odbytu	2017	2017	2017	2017	2017
Slovensko	47 301 362	25 179 317	8 583 887	9 839 485	90 904 051
Spolu	47 301 362	25 179 317	8 583 887	9 839 485	90 904 051

Súčasťou Ostatné sú aj úpravy transferových cien s celkovým dopadom na výnosy vo výške 1 443 000 EUR, ktoré sa týkajú aj tržieb z predaja strešných okien.

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vo výkaze ziskov a strát predstavuje zvýšenie vo výške 41 726 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek dosahuje zvýšenie výšku 41 726 EUR, ako je to uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017	Stav k 1.1.2017	Zmena stavu vnútroor- ganizačných zásob	
				2018	2017
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	430 397	447 875	454 266	-17 478	-6 391
Výrobky	387 086	327 882	172 859	59 204	155 023
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	817 483	775 757	627 125	41 726	148 632
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	41 726	148 632

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2018	2017
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	989 855	955 373
Predaj majetku	54 497	6 450
Predaj materiálu	739 676	760 475
Výnosy z predaja odpadu z výroby	180 980	179 390
Ostatné	14 702	9 058
Finančné výnosy, z toho:	14 364	12 902
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	14 364	12 902
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0

VIII. NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2018	2017
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 926 014	1 863 853
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>13 931</i>	<i>13 543</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	6 966	6 772
iné uisťovacie auditorské služby	6 965	6 771
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 912 084</i>	<i>1 850 310</i>
Náklady na telekomunikačné služby	54 772	50 331
Opravy a udržiavanie	369 534	354 033
Cestovné náklady	174 215	94 692
Náklady na reprezentáciu	174 514	167 249
Prenájom prístrojov a zariadení	259 058	281 585
Vzdelávanie zamestnancov	64 057	67 776
Prenájom dopravných prostriedkov	92 580	71 549
Upratovacie služby	111 367	116 997
Strážna služba	124 134	101 177
Prenájom ostatné	13 770	18 188
Údržba	122 583	139 773
IT	113 241	108 961
Ostatné	238 258	277 999
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 087 891	1 064 331
Predaj majetku	53 799	0
Predaj materiálu	701 614	727 716
Manká a škody	97 401	149 621
Poistenie majetku	26 084	26 254
Náklady na odstránenie odpadu	92 529	98 041
Ostatné	116 464	62 699
Finančné náklady, z toho:	219 243	350 139
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>12 991</i>	<i>40 404</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	24
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>206 252</i>	<i>309 735</i>
Úrokové náklady - IC	202 394	303 301
Bankové poplatky	3 370	6 312
Bankové poplatky - IC	488	122

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2018	2017
Osobné náklady, z toho:	9 669 523	8 842 976
Mzdy	6 768 730	6 222 737
Ostatné náklady na závislú činnosť	126 127	118 986
Sociálne poistenie	1 696 063	1 516 272

Zdravotné poistenie	684 917	618 219
Nemocenské	39 101	32 017
Pracovné oblečenie	185 998	168 920
Strava	168 586	165 824

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:

Názov položky	Stav k 31.12.2017	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2018
Dlhodobý majetok	-4 940 132	0	-924 527	-5 864 659
Zásoby	0	0	0	0
Pohľadávky	0	0	0	0
Rezervy	291 003	0	64 825	355 828
Daňové straty	0	0	0	0
Nevyužité daňové odpočty	0	0	0	0
Iné	69 061	0	-19 504	49 557
Spolu	-4 580 068	0	-879 206	-5 459 274
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	-961 814	0	-184 633	-1 146 448
Vplyv zmeny sadzby dane			0	
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	-961 814		-184 633	-1 146 448
Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná	0		0	0
Odložený daňový záväzok	961 814		184 633	1 146 448

Doplňujúce informácie o odloženej dani:

Názov položky	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2018			2017		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 309 372			3 190 631		
teoretická daň		694 968	21%		670 033	21%
Daňovo neuznané náklady	715 758	150 309		682 772	143 382	
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 249 759	-262 449		-1 611 803	-338 479	
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	0	
Iné	0	0		0	0	
Spolu		582 828	17,61%		474 936	14,89%
Splatná daň z príjmov		582 828	17,61%		474 936	14,89%
Odložená daň z príjmov		184 633	5,58%		258 612	8,11%
Celková daň z príjmov		767 461	23,19%		733 548	22,99%

IX. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Počas bežného účtovného obdobia si Spoločnosť prenajíkala vysokozdvížne vozíky, kancelárske zariadenia (počítače) a autá.

Predpokladaná budúca suma platieb za prenájom vysokozdvížných vozíkov do konca platnosti zmluvy o prenájme je vo výške 743 751 EUR (2017: 674 421 EUR).

Predpokladaná budúca suma platieb za prenájom počítačov do konca platnosti zmluvy o prenájme je vo výške 56 235 EUR (2017: 78 034 EUR).

Predpokladaná budúca suma platieb za prenájom áut do konca platnosti zmluvy o prenájme je vo výške 155 691 EUR (2017: N/A).

X. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2018 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.

XI. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Nákup majetku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	390 567	12 798
Predaj majetku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	54 497	0
Nákup zásob	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	43 455 045	40 493 494
Predaj zásob	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	98 568 805	90 759 372
Nákup služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	76 134	68 693
	Ostatné spriaznené strany	2 104	911
Predaj služieb	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	1 161 980	968 066
Nákladové úroky	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	202 394	303 301
Bankové poplatky	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	488	122
	Spriaznená osoba	Stav k 31.12.2018	Stav k 31.12.2017
Závazky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	2 537 393	2 769 618
	Ostatné spriaznené strany	778	0
Pohľadávky z obchodného styku	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	7 840 690	6 183 766
Poskytnuté pôžičky	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	5 722 560	11 599 091
Prijaté pôžičky	Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv	0	8 000 000

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Orgánom Spoločnosti neplynú žiadne príjmy a výhody za výkon ich funkcie.

XII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

XIII. PREHL'AD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2018
Základné imanie	23 285 535	0	0	0	23 285 535
Ostatné kapitálové fondy	3 000 000	0	0	0	3 000 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	432 697	0	0	122 854	555 551
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 221 086	0	0	2 334 229	10 555 315
Neuhrazená strata minulých rokov	-1 441 004	0	0	0	-1 441 004
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 457 083	2 541 911	0	-2 457 083	2 541 911
Vlastné imanie spolu	35 955 397	2 541 911	0	0	38 497 308

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
Základné imanie	23 285 535	0	0	0	23 285 535
Ostatné kapitálové fondy	3 000 000	0	0	0	3 000 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	325 045	0	0	107 652	432 697
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 175 693	0	0	2 045 393	8 221 086
Neuhrazená strata minulých rokov	-1 441 004	0	0	0	-1 441 004
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 153 045	2 457 083	0	-2 153 045	2 457 083
Vlastné imanie spolu	33 498 314	2 457 083	0	0	35 955 397

Spoločnosť nevytvárala príspevky do kapitálového fondu podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2017

Valné zhromaždenie rozhodlo o rozdelení účtovného zisku vo výške 2 457 083 EUR za rok 2017 nasledovne: Suma 122 854 EUR tvorí prídel do zákonného rezervného fondu a suma 2 334 229 EUR bola preúčtovaná na účet nerozdelených ziskov z minulých období.

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2018

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhoval rozdelenie zisku za rok 2018.

XIV. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2018	2017
Výsledok hospodárenia pred zdanením	3 309 372	3 190 631
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	2 931 507	2 676 814
Odpis zásob	97 401	0
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	0	0
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	100	33 162
Úrokové náklady (netto)	202 394	303 301
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-698	-6 450
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	6 540 076	6 197 458
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-3 509 921	-6 213 870
Úbytok (prírastok) zásob	-492 358	-847 879
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-105 776	234 716
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	2 432 021	-629 575

Názov položky	2018	2017
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	2 432 021	-629 575
Zaplatené úroky	-202 394	-303 301
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-712 648	79 890
Vyplatené dividendy	0	0
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 516 979	-852 986

Peňažné toky z investičnej činnosti

Nákup dlhodobého majetku	-1 697 549	-1 759 252
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	54 497	6 450
Obstaranie finančných investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-1 643 052	-1 752 802

Peňažné toky z finančnej činnosti

Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	0

Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
---	---	---

Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov

-126 073 -2 605 788

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	374 234	2 980 022
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	248 161	374 234

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi, dozornej rade a konateľovi spoločnosti Partizánske Building Components-SK s.r.o.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Partizánske Building Components-SK s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene

očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

10. mája 2019
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Peter Potoček, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 992

FINANCIAL STATEMENTS

of entrepreneurs maintaining accounts under the system of double entry bookkeeping

at 31.12.2018 (in whole euros)

Tax identification number (DIČ)	Financial statements	Accounting entity	Month	Year
2022470131	☒ ordinary	small	For the period from	1 2018
Identification number (IČO)	☐ extraordinary	☒ large	to	12 2018
43775098	☐ interim	(vyznačí sa x)	Preceding period from	1 2017
SK NACE			to	12 2017
22.23.0				

Attached parts of the financial statements

☒ Balance Sheet (Úč POD 1-01) ☒ Income Statement (Úč POD 2-01) ☒ Notes to the Financial Statements (Úč POD 3-01)

(in whole euros) (in whole euros) (in whole euros or eurocents)

Legal name (designation) of the accounting entity

Partizánske Building Components - SK s.r.o

Registered office of the accounting entity

Street Number

Malobielická 1 / 215

Zip code Municipality

95804 Partizánske

Designation of the Commercial Register and company registration number

District Court Trenčín

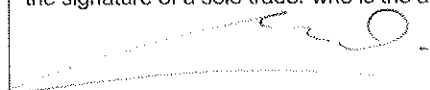
Section: Sro, File Number: 19253 / R

Telephone Fax

+421905280738

Email

eva.hackova@velux.com

Prepared on:	Approved on:	Signature of the accounting entity's statutory body or a member of the accounting entity's statutory body or the signature of a sole trader who is the accounting entity:
19.03.2019	. . 20	

This form in any foreign language cannot be submitted to the Tax office and it is only for the purpose of helping.

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	Gross - part 1	Net 2	Net 3
				Correction - part 2		
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01		8 2 7 8 0 4 6 6	4 8 5 1 0 5 8 6	
				3 4 2 6 9 8 8 0	5 4 0 1 9 5 3 8	
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02		6 4 4 8 7 3 0 9	3 0 2 1 7 4 2 9	
				3 4 2 6 9 8 8 0	3 1 5 0 5 1 8 6	
A.I.	Non-current intangible assets total (lines 04 to 10)	03		1 4 6 2 1	8 5 2 9	
				6 0 9 2	1 3 4 0 3	
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04				
2.	Software (013) - /073, 091A/	05		1 4 6 2 1	8 5 2 9	
				6 0 9 2	1 3 4 0 3	
3.	Valuable rights (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Acquisition of non- current intangible assets (041) - /093/	09				
7.	Advance payments made for non- current intangible assets (051) - /095A/	10				
A.II.	Property, plant and equipment total (lines 12 to 20)	11		6 4 4 7 2 6 8 8	3 0 2 0 8 9 0 0	
				3 4 2 6 3 7 8 8	3 1 4 9 1 7 8 3	
A.II.1.	Land (031) - /092A/	12				
2.	Structures (021) - /081, 092A/	13		3 3 1 9 7 9 8 6	2 2 4 6 4 2 6 8	
				1 0 7 3 3 7 1 8	2 3 6 7 6 2 6 7	
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /082, 092A/	14		3 0 9 7 8 4 6 8	7 4 4 8 3 9 8	
				2 3 5 3 0 0 7 0	7 5 6 6 6 1 7	

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period
			1	Net 2	
				Correction - part 2	Net 3
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15			
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16			
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	2 9 6 2 3 4	2 9 6 2 3 4	2 4 8 8 9 9
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19			
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Non-current financial assets total (lines 22 to 32)	21			
A.III.1.	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Shares and owner- ship interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23			
3.	Other available-for- sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24			
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25			
5.	Loans within participating interest, except for affiliated accounting entities (066A) - /096A/	26			
6.	Other loans (067A) - /096A/	27			
7.	Debt securities and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period
			1	Gross - part 1	
				Correction - part 2	Net 2
					Net 3
8.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30			
10.	Acquisition of non-current financial assets (043) - /096A/	31			
11.	Advance payments made for non-current financial assets (053) - /095A/	32			
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	1 8 1 3 7 7 3 9	1 8 1 3 7 7 3 9	
					2 2 5 1 4 3 5 2
B.I.	Inventory total (lines 35 to 40)	34	4 4 1 7 7 9 1	4 4 1 7 7 9 1	
					4 0 2 2 8 3 4
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 6 0 0 3 0 8	3 6 0 0 3 0 8	
					3 2 4 7 0 7 7
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 3 0 3 9 7	4 3 0 3 9 7	
					4 4 7 8 7 5
3.	Finished goods (123) - /194/	37	3 8 7 0 8 6	3 8 7 0 8 6	
					3 2 7 8 8 2
4.	Animals (124) - /195/	38			
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Advance payments made for inventory (314A) - /391A/	40			
B.II.	Non-current receivables total (line 42 + lines 46 to 52)	41			
B.II.1.	Trade receivables total (lines 43 to 45)	42			

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period
			1	Gross - part 1	
				Correction - part 2	Net 2
					Net 3
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Net value of contract (316A)	46			
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47			
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48			
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50			
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Deferred tax asset (481A)	52			
B.III.	Current receivables total (line 54 + lines 58 to 65)	53	1 3 4 7 1 7 8 7	1 3 4 7 1 7 8 7	1 8 1 1 7 2 8 4
B.III.1.	Trade receivables total (lines 55 to 57)	54	7 7 4 8 6 1 0	7 7 4 8 6 1 0	6 2 4 1 5 0 7
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	7 6 8 5 2 7 2	7 6 8 5 2 7 2	6 1 8 3 7 6 6
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	Gross - part 1		Net 2
				Correction - part 2		Net 3
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 3 3 3 8	6 3 3 3 8	5 7 7 4 1	
2.	Net value of contract (316A)	58				
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	59	5 7 2 2 5 6 0	5 7 2 2 5 6 0	1 1 5 9 9 0 9 1	
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	60				
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Social security (336A) - /391A/	62				
7.	Tax assets and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64				
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	6 1 7	6 1 7	2 7 6 6 8 6	
B.IV.	Current financial assets total (lines 67 to 70)	66				
B.IV.1.	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Current financial assets, not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Own shares and own ownership interests (252)	69				
4.	Acquisition of current financial assets (259, 314A) - /291A/	70				

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period
			1	Gross - part 1	
				Correction - part 2	Net 2
					Net 3
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71		2 4 8 1 6 1	2 4 8 1 6 1
					3 7 4 2 3 4
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72			
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73		2 4 8 1 6 1	2 4 8 1 6 1
					3 7 4 2 3 4
C.	Accruals/deferrals total (lines 75 to 78)	74		1 5 5 4 1 8	1 5 5 4 1 8
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75			
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76			
3.	Accrued income - long-term (385A)	77			
4.	Accrued income - short-term (385A)	78		1 5 5 4 1 8	1 5 5 4 1 8

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period	Preceding accounting period
			4	5
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141	79	4 8 5 1 0 5 8 6	5 4 0 1 9 5 3 8
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 100	80	3 8 4 9 7 3 0 8	3 5 9 5 5 3 9 7
A.I.	Share capital total (lines 82 to 84)	81	2 3 2 8 5 5 3 5	2 3 2 8 5 5 3 5
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)	82	2 3 2 8 5 5 3 5	2 3 2 8 5 5 3 5
2.	Change in share capital +/- 419	83		
3.	Unpaid share capital (/-/353)	84		
A.II.	Share premium (412)	85		
A.III.	Other capital funds (413)	86	3 0 0 0 0 0 0 0	3 0 0 0 0 0 0 0
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89	87	5 5 5 5 5 1	4 3 2 6 9 7
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	88	5 5 5 5 5 1	4 3 2 6 9 7
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)	89		

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90		
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91		
2.	Other funds (427, 42X)	92		
A.VI.	Differences from revaluation total (lines 94 to 96)	93		
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94		
2.	Investment revaluation reserves (+/- 415)	95		
3.	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96		
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	9 1 1 4 3 1 1	6 7 8 0 0 8 2
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98	1 0 5 5 5 3 1 5	8 2 2 1 0 8 6
2.	Accumulated losses from previous years (-/-429)	99	- 1 4 4 1 0 0 4	- 1 4 4 1 0 0 4
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (I. 81 + I. 85 + I. 86 + I. 87 + I. 90 + I. 93 + I. 97 + I. 101 + I. 141)	100	2 5 4 1 9 1 1	2 4 5 7 0 8 3
B.	Liabilities line 102 + line 118 + line 121 + line 122 + line 136 + line 139 + line 140	101	1 0 0 1 2 2 4 9	1 8 0 6 4 1 4 1
B.I.	Non-current liabilities total (line 103 + lines 107 to 117)	102	1 1 4 6 4 4 8	8 9 6 1 8 1 4
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (lines 104 to 106)	103		
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Net value of contract (316A)	107		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108		8 0 0 0 0 0 0
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109		
5.	Other non-current liabilities (479A, 47XA)	110		
6.	Long-term advance payments received (475A)	111		
7.	Long-term bills of exchange to be paid (478A)	112		
8.	Bonds issued (473A/-/255A)	113		
9.	Liabilities related to social fund (472)	114		
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116		
12.	Deferred tax liability (481A)	117	1 1 4 6 4 4 8	9 6 1 8 1 4

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	118		
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119		
2.	Other provisions (459A, 45XA)	120		
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Current liabilities total (line 123 + lines 127 to 135)	122	8 3 5 0 5 7 7	8 5 8 7 2 0 3
B.IV.1.	Trade liabilities total (lines 124 to 126)	123	6 2 5 6 6 4 0	6 6 8 0 3 1 4
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 5 8 0 6 6 9	2 7 6 9 6 1 8
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 6 7 5 9 7 1	3 9 1 0 6 9 6
2.	Net value of contract (316A)	127		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	4 4 2 8 1 1	4 1 2 6 1 1
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	2 9 3 2 5 6	2 6 8 6 1 2
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 5 7 8 7 0	1 2 2 5 6 6 6
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134		
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	5 1 5 2 2 4	5 1 5 1 2 4
B.V.1.	Legal provisions (323A, 451A)	137	1 5 9 3 9 5	2 2 4 1 2 1
2.	Other provisions (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 5 5 8 2 9	2 9 1 0 0 3
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A, /-J255A)	140		
C.	Accruals/deferrals total (lines 142 to 145)	141	1 0 2 9	
C.1.	Accrued expenses - long-term (383A)	142		
2.	Accrued expenses - short-term (383A)	143	1 0 2 9	
3.	Deferred income - long-term (384A)	144		
4.	Deferred income - short-term (384A)	145		

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
*	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	9 8 9 9 1 1 0 9	9 0 9 0 4 0 5 1
**	Operating income total (lines 03 to 09)	02	1 0 0 0 2 2 6 9 0	9 2 0 0 8 0 5 6
I.	Revenue from the sale of merchandise (604, 607)	03		
II.	Revenue from the sale of own products (601)	04	9 7 8 2 9 1 2 9	8 9 9 9 8 8 9 7
III.	Revenue from the sale of services (602, 606)	05	1 1 6 1 9 8 0	9 0 5 1 5 4
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 61)	06	4 1 7 2 6	1 4 8 6 3 2
V.	Own work capitalized (account group 62)	07		
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (641, 642)	08	7 9 4 1 7 3	7 6 6 9 2 5
VII.	Other operating income (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 9 5 6 8 2	1 8 8 4 4 8
**	Operating expenses total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	9 6 5 0 8 4 3 9	8 8 4 8 0 1 8 8
A.	Cost of merchandise sold (504, 507)	11		
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 503)	12	8 0 8 0 3 6 6 8	7 3 9 5 0 7 3 4
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13		
D.	Services (account group 51)	14	1 9 2 6 0 1 4	1 8 6 3 8 5 3
E.	Personnel expenses total (lines 16 to 19)	15	9 6 6 9 5 2 3	8 8 4 2 9 7 6
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	6 7 6 8 7 3 0	6 2 2 2 7 3 7
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17		
3.	Social security expenses (524, 525, 526)	18	2 4 6 9 9 8 7	2 2 1 8 3 7 6
4.	Social expenses (527, 528)	19	4 3 0 8 0 6	4 0 1 8 6 3
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	8 9 8 3 6	8 1 4 8 0
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	2 9 3 1 5 0 7	2 6 7 6 8 1 4
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	2 9 3 1 5 0 7	2 6 7 6 8 1 4
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23		
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (541, 542)	24	7 5 5 4 1 3	7 2 7 7 1 6
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25		
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 3 2 4 7 8	3 3 6 6 1 5
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	3 5 1 4 2 5 1	3 5 2 7 8 6 8

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2
*	Added value (line 03 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	1 6 3 0 3 1 5 3	1 5 2 3 8 0 9 6
**	Income from financial activities - total line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44	29	1 4 3 6 4	1 2 9 0 2
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (661)	30		
IX.	Income from non-current financial assets total (lines 32 to 34)	31		
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (665A)	32		
2.	Income from securities and ownership interests within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (665A)	33		
3.	Other income from securities and ownership interests (665A)	34		
X.	Income from current financial assets total (lines 36 to 38)	35		
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (666A)	36		
2.	Income from current financial assets within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (666A)	37		
3.	Other income from current financial assets (666A)	38		
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39		
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (662A)	40		
2.	Other interest income (662A)	41		
XII.	Exchange rate gains (663)	42	1 4 3 6 4	1 2 9 0 2
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (664, 667)	43		
XIV.	Other income from financial activities (668)	44		
**	Expenses related to financial activities - total line 46 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54	45	2 1 9 2 4 3	3 5 0 1 3 9
K.	Securities and shares sold (561)	46		
L.	Expenses related to current financial assets (566)	47		
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (565)	48		
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49	2 0 2 3 9 4	3 0 3 3 0 1
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (562A)	50	2 0 2 3 9 4	3 0 3 3 0 1
2.	Other interest expenses (562A)	51		
O.	Exchange rate losses (563)	52	1 2 9 9 1	4 0 4 0 4
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (564, 567)	53		
Q.	Other expenses related to financial activities (568, 569)	54	3 8 5 8	6 4 3 4

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 - line 45)	55	- 2 0 4 8 7 9	- 3 3 7 2 3 7
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	3 3 0 9 3 7 2	3 1 9 0 6 3 1
R.	Income tax (line 58 + line 59)	57	7 6 7 4 6 1	7 3 3 5 4 8
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	5 8 2 8 2 8	4 7 4 9 3 6
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59	1 8 4 6 3 3	2 5 8 6 1 2
S.	Transfer of net profit/net loss shares to partners (+/- 596)	60		
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	2 5 4 1 9 1 1	2 4 5 7 0 8 3

Notes to financial statements prepared at 31 December 2018

I. GENERAL

1. Name and seat

Partizánske Building Components-SK s.r.o.
Malobielická 1/215
958 04 Partizánske

The company Partizánske Building Components-SK s.r.o. (the „Company“) was established and incorporated in the Commercial Register on 20 October 2007 (Commercial Register of the District Court Trenčín in Trenčín, Section Sro, Insert No.:19253/R).

Core business activities of the Company

Company produces roof windows, skylights and sun tunnels.

2. Unlimited liability

The Company is not a shareholder with unlimited liability in other legal entities.

3. Date of approval of the financial statements for the previous accounting period

The General Meeting approved the Company's financial statements for the previous accounting period on 29 May 2018.

4. Legal reason for preparing the financial statements

The financial statements of the Company at 31 December 2018 have been prepared as ordinary financial statements in accordance with § 17 Sec. 6 of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting as amended („Accounting Act“) for the accounting period from 1 January 2018 to 31 December 2018.

5. The consolidated group

The consolidated financial statements for the smallest group VELUX Group of which the Company is part is prepared by VELUX A/S with its seat at Adalsvej 99, DK 2970 Hoersholm, Denmark. A copy of the consolidated financial statements will be made available upon request at the seat of the above stated company

The consolidated financial statements for the largest group VKR Group of which the consolidated financial statements in the first sentence is part, is prepared by VKR Holding A/S with its seat at Breeltevej 18, DK 2970 Hoersholm, Denmark. A copy of the consolidated financial statements will be made available upon request at the seat of the above stated company.

The Company is not a parent accounting entity and is not obliged to prepare consolidated financial statements.

6. Number of staff

Item	31.12.2018	31.12.2017
Average number of staff	502	460
Number of staff at balance sheet date of which:	490	489
<i>Management</i>	8	8

II. ACCOUNTING METHODS APPLIED

a) Basis of preparation

The Company's financial statements have been prepared in accordance with the Slovak Accounting Act and related accounting procedures, on a going concern basis.

The Company keeps its books on the accrual basis of accounting which means that all revenues and costs are recognized when generated or incurred. All costs and revenues that relate to the accounting period are considered as the base, regardless of the date of their payment.

All monetary amounts in the financial statements are stated in whole euros, unless stated otherwise.

The Company consistently applied the accounting methods and the general accounting principles.

Changes in the accounting method, the reason for the changes, and their impact on equity, income statement, assets and liabilities are described (in the relevant sections) in more detail below.

b) Use of estimates and judgments

The preparation of the Financial Statements requires that the Company management make judgments, estimates, and assumptions that affect the application of the accounting policies and accounting principles and the amounts of assets, liabilities, income, and expenses. These estimates and related assumptions are based on historical experience and various other factors believed to be reasonable under the circumstances, the results of which form the basis for assessing the carrying values of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. Therefore, actual results may differ from these estimates.

These estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are not recognized retrospectively, but instead in the period in which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

Judgments

In connection with the application of accounting policies and accounting principles of the Company no such judgments are required that would have a material impact on the amounts presented in the Financial Statements.

Assumptions and estimation uncertainties

The company did not identify assumptions and estimation uncertainties that have a significant risk in resulting in a material adjustment in the future accounting period.

c) Non-current intangible and tangible assets

Acquired non-current assets are stated at cost, which includes the acquisition price and the related acquisition costs (such as customs duty, transport, assembly, and insurance).

Internally generated, non-current assets are stated at their own cost, which includes all direct costs spent on production or other activities, as well as indirect costs related to production or other activities.

Research costs are not capitalized; they are expensed in the accounting period in which they were incurred. Development costs are recognized in the period in which they were incurred. However, these development costs relating to a clearly defined product or process, where the technical feasibility and the possibility of sale can be demonstrated and the company has sufficient resources either to complete the project, to sell it or to utilise its results internally, are capitalized at the amount that is expected to be recovered from future economic benefits.

The depreciation plan for non-current intangible assets has been prepared on the basis of their expected economic useful lives relating to the recovery of future economic benefits from these assets. Depreciation begins as of the first day of the month following the month in which the asset was first put

into use. Non-current intangible assets with an acquisition cost (or their own cost) not exceeding EUR 2,400 are not recorded on the balance sheet and are expensed immediately when put into use.

The expected economic useful life, the depreciation method and the annual depreciation rate for non-current intangible assets are presented in the following table:

	Expected economic useful life in years	Depreciation method	Annual depreciation rate in %
Software	3	Linear	33,33

The depreciation plan for non-current tangible assets has been prepared on the basis of their expected economic useful lives relating to the recovery of future economic benefits from these assets. Depreciation begins as of the first day of the month following the month in which the asset was first put into use. Non-current tangible assets with an acquisition cost (or their own cost) not exceeding EUR 1,700 are not recorded on the balance sheet and are expensed immediately when put into use.

The expected economic useful life, the depreciation method and the annual depreciation rate for non-current tangible assets are presented in the following table:

	Expected economic useful life in years	Depreciation method	Annual depreciation rate in %
Buildings, halls, and structures	25	linear	4
Separate movable assets	10	linear	10

If, during a stock-count, temporary decrease in value-in-use of a non-current asset was identified that is significantly lower than its carrying amount (after deducting the accumulated depreciation), a valuation allowance is set up to reflect the asset's lower value-in-use

d) Inventories

Acquired inventories are stated at cost, which includes the acquisition price and the related acquisition costs (such as customs duty, transport, insurance and commission) less discounts. A discount granted to inventories already sold or used is accounted for as the reduction of costs of inventories sold or used. The Company used method A for the accounting treatment of inventories. The stock withdrawal is booked in standard prices; the account for the price variance is adjusted at the balance sheet day to show only the difference between the standard prices and actual acquisition cost only for the quantity of inventory being on stock as at the balance sheet day.

If the acquisition or production cost of inventories is higher than their net realizable value at the balance sheet date, a valuation allowance for inventories is set up in the amount of the difference between their book value and their net realizable value. Net realizable value is the estimated sales price of inventories less the estimated costs for their completion and costs related to their sale.

Interest from loans is not included in the acquisition costs.

Work in progress, semi-finished and finished goods are stated at production cost. This cost includes direct costs (direct material, direct wages and other direct costs) and the part of indirect costs closely related to the production of inventories internally (factory overhead expenses). Factory overhead expenses are included in the production cost, depending on the extent to which these inventories are finished.

Inventories acquired in a different way, e.g. in case of acquisition of inventories without consideration or inventories newly recognised by the stocktake, are stated at their net realizable value.

Decrease of the value of the inventories is recorded by creation of a valuation allowance.

e) Receivables

When initially recognized, receivables are stated at their nominal value. A valuation allowance is set up for bad and doubtful debts, for which a default risk exists.

f) Financial accounts

Financial accounts consist of bank account balances, where the risk of changes in the value of these assets is negligibly low.

g) Prepaid expenses and accrued income

Prepaid expenses and accrued income are recognized at an amount reflecting the accrual principle (matching income and expense in the same accounting period).

h) Provisions

Provisions are liabilities representing the Company's present obligation resulting from past events, if it is probable that its settlement will reduce the Company's resources in the future. Provisions are liabilities of uncertain timing or amount, and are stated at the expected amount of the existing liability at the balance-sheet date.

The set-up of a provision is posted to the respective expense account or asset account to which the liability relates. The use of a provision is debited to the respective provision account, with a corresponding credit to the respective liability account. The release of an unnecessary provision, or a part thereof, is accounted for using an accounting entry inverse to the recognition of the set-up of the provision.

The provision for bonuses, rebates, discounts, and for returning the purchase price in the event of a complaint, is recorded as a reduction of income originally generated with a corresponding credit entry to the provision account.

Significant provisions that the Company set up in 2018 are provision for unused holidays of EUR 159,395, provision for bonuses of EUR 295,497 and other provisions of EUR 60,332.

i) Liabilities

When initially recognized, liabilities are stated at their nominal value. Assumed liabilities are stated at cost. If reconciliation procedures reveal that the actual amount of liabilities differs from the amount stated in the books, these liabilities are stated in the books and financial statements at this actual amount.

j) Employee benefits

Wages, salaries, contributions to the Slovak state pension and social insurance plans, paid annual leave and paid sick leave, bonuses and other non-monetary benefits (such as medical care) are recognized in the accounting period when incurred.

k) Income tax due

Corporate income tax is expensed in the period when the tax liability arises. In the accompanying income statement, the tax expense is calculated on the basis of the profit/(loss) before taxes adjusted for tax-deductible and tax non-deductible items due to permanent and temporary adjustments to the tax base and any tax losses carried forward. The tax liability is stated net of corporate income tax advances that the Company paid during the year. If corporate income tax advances paid during the year exceed the tax liability for the period, the Company records an income tax receivable.

l) Deferred income tax

Deferred income tax arises from:

- a) temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities presented in the balance sheet and their tax base;
- b) the possibility to carry forward a tax loss to future periods, i.e. the possibility to deduct the tax loss from the tax base in the future; and
- c) the possibility to transfer unused tax deductions and other tax claims to future periods.

Deferred tax assets are recognized to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized.

To determine deferred income tax, tax rates expected to apply at the date on which the deferred tax is settled are used.

m) Deferred revenues and accrued expenses

Deferred revenues and accrued expenses are stated at their nominal value and are stated at an amount reflecting the accrual principle (matching income and expenses in the same accounting period).

n) Leasing (Entity is the lessee)

Financial lease. The Company does not book for financial lease.

Operating lease. The lease costs of assets under operating lease contracts are expensed as incurred over the period of the lease.

o) Foreign currency

Assets and liabilities in foreign currency (with the exception of prepayments received and granted) are converted to euros using the reference exchange rate set and published by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia on the day preceding the day of the accounting event, or on the balance-sheet date. The resulting foreign exchange differences are recorded to the income statement.

p) Revenue recognition

Revenues from the sale of goods are recognized upon transferring risks and rewards of ownership of the goods, usually when the goods are delivered. If the Company agrees to transport goods to a specific location, revenue is recognized when the goods are passed to the customer at the destination point.

Revenues from the sale of services are recognized in the accounting period in which the services are rendered, taking into account the extent to which the given transaction is completed. This extent is assessed based on the actual services provided as a proportion of the total services agreed.

Sales revenues are stated net of VAT, discounts and deductions (such as rebates, bonuses and credit notes). Interest income is recognized straight line over the accounting periods using the accrual basis.

The Company's revenues include mainly revenues from the sale of roof windows, skylights and sun tunnels.

q) Correction of prior period errors

If the Company identifies a significant error in the current period relating to previous accounting periods, it posts the relevant adjustments to accumulated retained earnings and accumulated loss carried forward, i.e. without affecting the profit or loss of the current year. Adjustments of insignificant errors from prior periods are posted to the relevant cost or revenue account in the current period.

In 2018, the Company did not account for the correction of prior period errors.

III. INFORMATION TO SUPPORT BALANCE SHEET ITEMS

IV. ASSETS

1. Non-current intangible assets

An overview of changes in non-current intangible assets for the current and prior periods is presented in the table below:

Non-current intangible as- sets	Capitalised development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non- current intan- gible assets	Non-current assets in the process of acquisition	Advances paid for non- current intan- gible assets	Total
Acquisition cost								
1.1.2018	0	14,621	0	0	0	0	0	14,621
Additions	0	0	0	0	0	0	0	0
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2018	0	14,621	0	0	0	0	0	14,621
Accumulated depreciation								
1.1.2018	0	1,218	0	0	0	0	0	1,218
Additions	0	4,874	0	0	0	0	0	4,874
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2018	0	6,092	0	0	0	0	0	6,092
Valuation allowances								
1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions	0	0	0	0	0	0	0	0
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0
Net book value								
1.1.2018	0	13,403	0	0	0	0	0	13,403
31.12.2018	0	8,529	0	0	0	0	0	8,529

Prior period information is presented in the following table:

Non-current intangible as- sets	Capitalised development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non- current intan- gible assets	Non-current assets in the process of acquisition	Advances paid for non- current intan- gible assets	Total
Acquisition cost								
1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions	0	12,713	0	0	0	0	0	12,713
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	1,908	0	0	0	0	0	1,908
31.12.2017	0	14,621	0	0	0	0	0	14,621
Accumulated depreciation								
1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions	0	1,218	0	0	0	0	0	1,218
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017	0	1,218	0	0	0	0	0	1,218
Valuation allowances								
1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions	0	0	0	0	0	0	0	0
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
Net book value								
1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017	0	13,403	0	0	0	0	0	13,403

In 2017, the Company transferred Maintenance software in the amount of EUR 1,908 from Tangible assets under construction to Software.

2. Non-current tangible assets

An overview of changes in non-current tangible assets for current period is presented in the table below:

Non-current tangible assets	Land	Buildings	Individual movable assets and sets of movable items	Perennial crops	Breeding & draught animals	Other non-current tangible assets	Assets under construction	Advances paid for non-current tangible assets	Total
Acquisition cost									
1.1.2018	0	33,029,968	30,524,086	0	0	0	248,899	0	63,802,953
Additions	0	161,317	1,268,249	0	0	0	267,984	0	1,697,550
Disposals	0	8,373	1,019,442	0	0	0	0	0	1,027,815
Transfers	0	15,074	205,575	0	0	0	-220,649	0	0
31.12.2018	0	33,197,986	30,978,468	0	0	0	296,234	0	64,472,688
Accumulated depreciation									
1.1.2018	0	9,353,701	22,957,469	0	0	0	0	0	32,311,170
Additions	0	1,381,848	1,506,001	0	0	0	0	0	2,887,849
Disposals	0	1,831	933,400	0	0	0	0	0	935,231
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2018	0	10,733,718	23,530,070	0	0	0	0	0	34,263,788
Valuation allowances									
1.1.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Net book value									
1.1.2018	0	23,676,267	7,566,617	0	0	0	248,899	0	31,491,783
31.12.2018	0	22,464,268	7,448,398	0	0	0	296,234	0	30,208,900

Prior period information is presented in the following table:

Non-current tangible assets	Land	Buildings	Individual movable assets and sets of movable items	Perennial crops	Breeding & draught animals	Other non-current tangible assets	Assets under construction	Advances paid for non-current tangible assets	Total
Acquisition cost									
1.1.2017	0	32,652,395	29,149,505	0	0	0	316,773	0	62,118,673
Additions	0	373,956	1,168,560	0	0	0	204,023	0	1,746,539
Disposals	0	0	60,351	0	0	0	0	0	60,351
Transfers	0	3,617	266,372	0	0	0	-271,897	0	-1,908
31.12.2017	0	33,029,968	30,524,086	0	0	0	248,899	0	63,802,953
Accumulated depreciation									
1.1.2017	0	7,991,092	21,704,833	0	0	0	0	0	29,695,925
Additions	0	1,362,609	1,310,460	0	0	0	0	0	2,673,069
Disposals	0	0	57,824	0	0	0	0	0	57,824
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017	0	9,353,701	22,957,469	0	0	0	0	0	32,311,170
Valuation allowances									
1.1.2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Additions	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disposals	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Net book value									
1.1.2017	0	24,661,303	7,444,672	0	0	0	316,773	0	32,422,748
31.12.2017	0	23,676,267	7,566,617	0	0	0	248,899	0	31,491,783

Non-current tangible assets are insured against damages caused by fire, water, natural disaster and airplane crash. Non-current movable assets are insured against robbery and burglary. The buildings are insured up to EUR 33.66 million, machinery and equipment up to EUR 31.204 million, furniture and other fixtures up to EUR 1 million and office computer equipment up to EUR 902 thousand. (2017: EUR 33.04 million for buildings, up to EUR 30.839 million for machines and machinery devices, up to EUR 1 million for furniture and other fixtures and up to EUR 897 thousand for office equipment.)

No non-current tangible assets are restricted by a lien or subject to restricted rights to deal with.

3. Inventories

The Company did not set up valuation allowance for inventories.

No inventories are secured by a pledge or subject to restricted rights to deal with.

The inventories are insured against damages caused by fire, water, natural disaster, airplane crash and theft. The material is insured up to EUR 3.20 million, unfinished goods up to EUR 945 thousand and stocks and supplies up to EUR 10.259 million (2017: material insured up to EUR 2.85million, unfinished goods up to EUR 722 thousand and goods up to EUR 12.347 million).

4. Receivables

The Company did not set up valuation allowance for bad debts in the current or prior period.

The ageing structure of receivables of the Company at 31 December 2018 is presented in the following table:

Item	Within due period	Overdue	Total receivables
Current trade receivables, of which:	7,731,455	17,155	7,748,610
Trade receivables from affiliated undertakings	7,685,272	0	7,685,272
Trade receivables from participating interests, except for receivables from affiliates	0	0	0
Other trade receivables	46,183	17,155	63,338
Other current receivables, of which:	5,723,177	0	5,723,177
Net value of a contract	0	0	0
Other receivables from affiliated undertakings	5,722,560	0	5,722,560
Other receivables from participating interests, except for receivables from affiliates	0	0	0
Receivables from partners, members, and the association	0	0	0
Social security	0	0	0
Tax assets and subsidies	0	0	0
Receivables from derivative transactions	0	0	0
Other receivables	617	0	617
Current receivables total	13,454,632	17,155	13,471,787

Prior period information is presented in the following table:

Item	Within due period	Overdue	Total receivables
Current trade receivables, of which:	6,233,767	7,740	6,241,507
Trade receivables from affiliated undertakings	6,183,766	0	6,183,766
Trade receivables from participating interests, except for receivables from affiliates	0	0	0
Other trade receivables	50,001	7,740	57,741
Other current receivables, of which:	11,875,777	0	11,875,777
Net value of a contract	0	0	0
Other receivables from affiliated undertakings	11,599,091	0	11,599,091
Other receivables from participating interests, except for receivables from affiliates	0	0	0
Receivables from partners, members, and the association	0	0	0
Social security	0	0	0
Tax assets and subsidies	0	0	0
Receivables from derivative transactions	0	0	0
Other receivables	276,686	0	276,686
Current receivables total	18,109,544	7,740	18,117,284

5. Loans provided

An overview of loans provided is presented in the following table:

Item	Currency	Annual interest rate in %	Maturity date	Principal in currency		Principal in EUR	
				31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Long-term loans of which:	x	x	x	x	x	0	0
				0	0	0	0
Short-term loans of which:	x	x	x	x	x	5,722,560	11,599,091
VELUX A/S	EUR	0.80%	31.12.2017	0	11,599,091	0	11,599,091
VELUX A/S	EUR	0.25%	31.12.2018	5,722,560	0	5,722,560	0
Total	x	x	x	x	x	5,722,560	11,599,091

The short term loans provided to VELUX A/S represent the closing balance of the in-house bank account VIB – VELUX A/S internal bank which is part of the group cash-pool within Velux Group.

6. Financial accounts

Financial accounts are available for the Company's use in full amount. Current bank account balance at the end of period was 248,161 EUR.

7. Prepaid expenses and accrued income

The structure of prepaid expenses and accrued income is presented in the following table:

Item	31.12.2018	31.12.2017
Accrued income - short-term of which:	155,418	0
Uninvoiced goods	155,418	0
Total	155,418	0

V. EQUITY AND LIABILITIES

1. Equity

Movements in equity and other additional information about equity is shown in the Notes, Part XIII on page 35.

2. Social fund

The set up and use of the social fund during the accounting period are shown in the following table:

Item	2018	2017
Opening balance	0	0
Appropriations charged to costs	32,562	29,497
Appropriations from profit	0	0
Other set-up	0	0
Total social fund set-up	32,562	29,497
Use	32,562	29,497
Closing balance	0	0

3. Deferred tax liability

Information about the calculation of the deferred tax liability and other additional information about the deferred tax liability is presented in the Notes, Part VIII section 7 on page 31.

4. Liabilities

Structure of liabilities by remaining time to maturity at 31 December 2018:

Item	More than five years	Liabilities From one to five years	Due with- in one year	Overdue liabilities	Total liabilities
Non-current trade liabilities, of which:	0	0	0	0	0
Trade liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Trade liabilities to participating interests, except for liabilities to affiliates	0	0	0	0	0
Other trade liabilities	0	0	0	0	0
Other non-current liabilities, of which:	1,146,448	0	0	0	1,146,448
Net value of a contract	0	0	0	0	0
Liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Trade liabilities to participating interests, except for liabilities to affiliates	0	0	0	0	0
Other liabilities	0	0	0	0	0
Long-term advance payments received	0	0	0	0	0
Long-term bills of exchange to be paid	0	0	0	0	0
Bonds issued	0	0	0	0	0
Social fund payables	0	0	0	0	0
Other non-current liabilities	0	0	0	0	0
Non-current liabilities from derivative transactions	0	0	0	0	0
Deferred tax liability	1,146,448	0	0	0	1,146,448
Non-current liabilities - total	1,146,448	0	0	0	1,146,448

Current trade liabilities of which:	0	0	6,180,016	76,624	6,256,640
Trade liabilities to affiliated undertakings	0	0	2,580,669	0	2,580,669
Trade liabilities to undertakings in which the company has a participating interest, except for liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Other trade liabilities	0	0	3,599,347	76,624	3,675,971
Other current liabilities of which:	0	0	2,093,937	0	2,093,937
Net value of a contract	0	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Trade liabilities to participating interests, except for liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Liabilities to partners and the association	0	0	0	0	0
Liabilities to employees	0	0	442,811	0	442,811
Liabilities from social insurance	0	0	293,256	0	293,256
Tax liabilities and subsidies	0	0	1,357,870	0	1,357,870
Liabilities from derivative transactions	0	0	0	0	0
Other liabilities	0	0	0	0	0
Current liabilities - total	0	0	8,273,953	76,624	8,350,577

Prior period information is presented in the following table:

Item	More than five years	Liabilities From one to five years	Due with- in one year	Overdue liabilities	Total liabilities
Non-current trade liabilities, of which:	0	0	0	0	0
Trade liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Trade liabilities to participating interests, except for liabilities to affiliates	0	0	0	0	0
Other trade liabilities	0	0	0	0	0
Other non-current liabilities, of which:	961,814	8,000,000	0	0	8,961,814
Net value of a contract	0	0	0	0	0
Liabilities to affiliated undertakings	0	8,000,000	0	0	8,000,000
Trade liabilities to participating interests, except for liabilities to affiliates	0	0	0	0	0
Other liabilities	0	0	0	0	0
Long-term advance payments received	0	0	0	0	0
Long-term bills of exchange to be paid	0	0	0	0	0
Bonds issued	0	0	0	0	0
Social fund payables	0	0	0	0	0
Other non-current liabilities	0	0	0	0	0
Non-current liabilities from derivative transactions	0	0	0	0	0
Deferred tax liability	961,814	0	0	0	961,814
Non-current liabilities - total	961,814	8,000,000	0	0	8,961,814

Current trade liabilities of which:	0	0	6,585,278	95,036	6,680,314
Trade liabilities to affiliated undertakings	0	0	2,769,618	0	2,769,618
Trade liabilities to undertakings in which the company has a participating interest, except for liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Other trade liabilities	0	0	3,815,660	95,036	3,910,696
Other current liabilities of which:	0	0	1,906,889	0	1,906,889
Net value of a contract	0	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Trade liabilities to participating interests, except for liabilities to affiliated undertakings	0	0	0	0	0
Liabilities to partners and the association	0	0	0	0	0
Liabilities to employees	0	0	412,611	0	412,611
Liabilities from social insurance	0	0	268,612	0	268,612
Tax liabilities and subsidies	0	0	1,225,666	0	1,225,666
Liabilities from derivative transactions	0	0	0	0	0
Other liabilities	0	0	0	0	0
Current liabilities - total	0	0	8,492,167	95,036	8,587,203

5. Provisions

An overview of changes in provisions for 2018 is shown in the following table:

Item	1.1.2018	Set-up	Use	Release	31.12.2018
Long-term provisions of which:	0	0	0	0	0
<i>Legal long-term provisions of which:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Other long-term provisions of which:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Short-term provisions of which:	515,124	515,224	515,124	0	515,224
<i>Legal short-term provisions of which:</i>	224,121	159,395	224,121	0	159,395
Provision for unused vacancies including social security	224,121	159,395	224,121	0	159,395
<i>Other short-term provisions of which:</i>	291,003	355,829	291,003	0	355,829
Provisions for bonuses	259,503	295,497	259,503	0	295,497
Other	31,500	60,332	31,500	0	60,332
Total provisions	515,124	515,224	515,124	0	515,224

Information for the prior accounting period is shown in the following table:

Item	1.1.2017	Set-up	Use	Release	31.12.2017
Long-term provisions of which:	0	0	0	0	0
<i>Legal long-term provisions of which:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Other long-term provisions of which:</i>	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Short-term provisions of which:	481,962	515,124	481,962	0	515,124
<i>Legal short-term provisions of which:</i>	173,265	224,121	173,265	0	224,121
Provision for unused vacancies including social security	173,265	224,121	173,265	0	224,121
<i>Other short-term provisions of which:</i>	308,697	291,003	308,697	0	291,003
Provisions for bonuses	250,934	259,503	250,934	0	259,503
Other	57,763	31,500	57,763	0	31,500
Total provisions	481,962	515,124	481,962	0	515,124

6. Loans received

An overview of loans received is presented in the following table:

Item	Currency	Annual interest rate in %	Maturity date	Principal in currency		Principal in EUR	
				31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Long-term loans of which:						0	8,000,000
VELUX A/S	EUR	3.79%	31.12.2020	0	8,000,000	0	8,000,000
Short-term loans of which:						0	0
Long-term bor- rowings of which:						0	0
Short-term bor- rowings of which:						0	0
Total						0	8,000,000

The long-term loan from parent company VELUX A/S represents long-term loan of EUR 8 million. The interest rate was determined as 0.335% SWAP interest + margin of 3.45%, alongside, an annual interest recalculation was agreed. Loan was fully repaid on 31 August 2018.

7. Accrued expenses and deferred income

The structure of accrued expenses and deferred income is presented in the following table:

Item	31.12.2018	31.12.2017
Short-term accrued expenses of which:	1,029	0
Meal vouchers	1,029	0
Total	1,029	0

VI. INFORMATION SUPPORTING THE INCOME STATEMENT ITEMS

1. Net turnover

Information about the structure of net turnover of the Company is presented in the table below:

Item	2018	2017
Sale of own work and goods of which:	98,991,109	90,904,051
Sale of own products	97,829,129	89,998,897
Sale of services	1,161,980	905,154
Sale of goods	0	0
Revenues from construction contracts	0	0
Revenues from real estate	0	0
Other income relating to ordinary activities	0	0
Total net turnover	98,991,109	90,904,051

VII. REVENUES**2. Revenues from the sale of own work and goods**

Revenues from the sale of own work and goods by segments, i.e. by type of good, product, service, and other activities and by geographic territories are presented in the following table:

	<i>Roof windows CGU</i>	<i>Roof windows FRS</i>	<i>Roof windows HW</i>	<i>Other</i>	<i>Total</i>
Country	2018	2018	2018	2018	2018
Slovakia	53,281,424	26,536,380	8,987,090	10,186,215	98,991,109
Total	53,281,424	26,536,380	8,987,090	10,186,215	98,991,109

Information for the prior accounting period is shown in the following table:

	<i>Roof windows CGU</i>	<i>Roof windows FRW</i>	<i>Roof windows HW</i>	<i>Other</i>	<i>Total</i>
Country	2017	2017	2017	2017	2017
Slovakia	47,301,362	25,179,317	8,583,887	9,839,485	90,904,051
Total	47,301,362	25,179,317	8,583,887	9,839,485	90,904,051

Transfer pricing adjustments that relate also to revenues from sale of roof windows with the overall impact on revenues in the amount of EUR 1,443,000 are also part of the Other.

3. Changes in work in progress

Changes in work in progress shown in the income statement represent an increase of EUR 41,726. Based on balance sheet items the increase amounts to EUR 41,726, as stated in the table below:

	31.12.2018	31.12.2017	1.1.2017	Change 2018	2017
Work in progress and semi-finished products	430,397	447,875	454,266	-17,478	-6,391
Finished goods	387,086	327,882	172,859	59,204	155,023
Animals	0	0	0	0	0
Total	817,483	775,757	627,125	41,726	148,632
Shortages and damages	x	x	x	0	0
Representation costs	x	x	x	0	0
Gifts	x	x	x	0	0
Other	x	x	x	0	0
Change in the income statement	x	x	x	41,726	148,632

4. Other income from operating activities

Information about income from the capitalisation of costs and income from operating and financing activities is presented in the table below:

Item	2018	2017
Capitalisation of costs – material items of which:	0	0
Non-current tangible assets capitalised from own work	0	0
Other material items of other operating income of which:	989,855	955,373
Sale of assets	54,497	6,450
Sale of material	739,676	760,475
Revenues from sale of production scrap	180,980	179,390
Other	14,702	9,058
Financial income of which:	14,364	12,902
<i>Foreign exchange gains of which:</i>	14,364	12,902
Foreign exchange gains at balance sheet date	0	0

VIII. EXPENSES

5. Costs of operating and financial activities

An overview of costs of operating and financial activities, except for personnel costs is presented in the table below:

Item	2018	2017
Costs of services received of which:	1,926,014	1,863,853
<i>From an Auditor or audit firm of which:</i>	13,931	13,543
Audit of the financial statements	6,966	6,772
Other assurance services	6,965	6,771
<i>Other material items of costs of services received of which:</i>	1,912,084	1,850,310
Telecommunication costs	54,772	50,331
Repairs and maintenance	369,534	354,033
Travel costs	174,215	94,692
Representation costs	174,514	167,249
Rental of machines	259,058	281,585
Education of employees	64,057	67,776
Rental of vehicles	92,580	71,549
Cleaning	111,367	116,997
Guard service	124,134	101,177
Rent other	13,770	18,188
Maintenance	122,583	139,773
IT	113,241	108,961
Other	238,258	277,999
Other material items of income from operations of which:	1,087,891	1,064,331
Sale of fixed assets	53,799	0
Sale of material	701,614	727,716
Shortages and damages	97,401	149,621
Property insurance	26,084	26,254
Waste disposal	92,529	98,041
Other	116,464	62,699
Financing costs of which:	219,243	350,139
<i>Foreign exchange losses of which:</i>	12,991	40,404
Foreign exchange losses at balance sheet date	0	24
<i>Other material items of financial expenses of which:</i>	206,252	309,735
Interest expenses - IC	202,394	303,301
Bank payments	3,370	6,312
Bank charges - IC	488	122

6. Personnel costs

An overview of personnel costs is presented in the following table:

Item	2018	2017
Personnel costs of which:	9,669,523	8,842,976
Salaries	6,768,730	6,222,737
Other costs for dependent activity	126,127	118,986
Social insurance	1,696,063	1,516,272

Health insurance	684,917	618,219
Sick leave	39,101	32,017
Work Clothes	185,998	168,920
Meals	168,586	165,824

7. Taxes

Information about temporary differences and the calculation of deferred tax:

Item	31.12.2017	Recognised in equity	Recorded as expense of income	31.12.2018
Non-current assets	-4,940,132	0	-924,527	-5,864,659
Inventories	0	0	0	0
Receivables	0	0	0	0
Provisions	291,003	0	64,825	355,828
Tax loss carried forward	0	0	0	0
Unused tax deductions	0	0	0	0
Other	69,061	0	-19,504	49,557
Total	-4,580,068	0	-879,206	-5,459,274
Tax rate (in %)	21%	21%	21%	21%
Deferred tax asset (+)/Deferred tax liability (-) calculated	-961,814	0	-184,633	-1,146,448
Effect of change in deferred tax rate				
Total deferred tax asset (+)/deferred tax liability (-) after change in deferred tax rate	-961,814		-184,633	-1,146,448
Deferred tax asset recognized	0		0	0
Deferred tax liability	961,814		184,633	1,146,448

Additional information on deferred tax:

Item	31.12.2018	31.12.2017
Deferred tax asset relating to tax loss carried forward, unused tax deductions and other claims, including temporary differences from preceding accounting periods to which deferred tax asset was not recognised in prior periods	0	0
Deferred tax liability due to not recognising part of deferred tax asset in the current accounting period that had been recognised in preceding accounting periods	0	0
Unclaimed tax losses, unused tax deductions and other claims and deductible temporary differences for which a deferred tax asset was not recognised	0	0
Deferred income tax relating to items recognised directly in equity without recognising it in income and expense	0	0
Deferred tax asset recorded as expense or income, resulting from the change in income tax rate	0	0
Deferred tax liability recorded as expense or income, resulting from the change in income tax rate	0	0

Reconciliation of income tax due and deferred tax, and profit/loss before tax is presented in the following table:

Item	2018			2017		
	Tax base	Tax	Tax in %	Tax base	Tax	Tax in %
Profit/(loss) before taxes						
of which:	3,309,372			3,190,631		
Expected tax		694,968	21%		670,033	21%
Tax non-deductible expenses	715,758	150,309		682,772	143,382	
Non-taxable income	-1,249,759	-262,449		-1,611,803	-338,479	
Impact of unrecognised deferred tax asset	0	0		0	0	
Tax loss carried forward	0	0		0	0	
Change in tax rate	0	0		0	0	
Other	0	0		0	0	
Total		582,828	17.61%		474,936	14.89%
Current income tax		582,828	17.61%		474,936	14.89%
Deferred income tax		184,633	5.58%		258,612	8.11%
Total income tax		767,461	23.19%		733,548	22.99%

IX. OTHER ASSETS AND OTHER LIABILITIES

1. Off-balance sheet accounts

In the current accounting period the Company rented forklifts, office equipment (computers) and cars.

The estimated future amount of payments for lease of forklifts until the end of the leasing contract is EUR 743,751 (2017: EUR 674,421).

The estimated future amount of payments for lease of computers until the end of leasing contract is EUR 56,235 (2017: EUR 78,034).

The estimated future amount of payments for car leasing until the end of leasing contract is EUR 155,691 (2017: N/A).

X. POST BALANCE SHEET EVENTS

After 31 December 2018 until the balance sheet date no events occurred that would require recognition or disclosure in the 2018 financial statements.

XI. RELATED PARTY TRANSACTIONS

1. Transactions between the Company and its related parties

Transaction	Related party	31.12.2018	31.12.2017
Purchase of assets	Parent company	390,567	12,798
Sale of assets	Parent company	54,497	0
Purchase of inventories	Parent company	43,455,045	40,493,494
Sale of inventories	Parent company	98,568,805	90,759,372
Purchase of services	Parent company	76,134	68,693
	Other related parties	2,104	911
Sale of services	Parent company	1,161,980	968,066
Expense interest	Parent company	202,394	303,301
Bank payments	Parent company	488	122
Transaction	Related party	31.12.2018	31.12.2017
Trade liabilities	Parent company	2,537,393	2,769,618
	Other related parties	778	0
Trade receivables	Parent company	7,840,690	6,183,766
Loans provided	Parent company	5,722,560	11,599,091
Loans received	Parent company	0	8,000,000

2. Income and benefits of members of the statutory, supervisory and other bodies of the Company

The members of Company bodies did not receive any bonuses for performance of their function.

XII. OTHER INFORMATION

The Company was not granted an exclusive right or a special right to provide services of public interest.

The provisions of § 23d paragraph 6 of the Accounting Act do not apply to the Company.

XIII. OVERVIEW OF MOVEMENTS IN EQUITY

1. Equity

An overview of movements in equity during the current accounting period is presented in the following tables:

Item	1.1.2018	Additions	Disposals	Transfers	31.12.2018
Share capital	23,285,535	0	0	0	23,285,535
Other capital reserves	3,000,000	0	0	0	3,000,000
Legal reserve fund and non-distributable reserve	432,697	0	0	122,854	555,551
Retained earnings	8,221,086	0	0	2,334,229	10,555,315
Loss carried forward	-1,441,004	0	0	0	-1,441,004
Profit/loss for current accounting period	2,457,083	2,541,911	0	-2,457,083	2,541,911
Total equity	35,955,397	2,541,911	0	0	38,497,308

Item	1.1.2017	Additions	Disposals	Transfers	31.12.2017
Share capital	23,285,535	0	0	0	23,285,535
Other capital reserves	3,000,000	0	0	0	3,000,000
Legal reserve fund and non-distributable reserve	325,045	0	0	107,652	432,697
Retained earnings	6,175,693	0	0	2,045,393	8,221,086
Loss carried forward	-1,441,004	0	0	0	-1,441,004
Profit/loss for current accounting period	2,153,045	2,457,083	0	-2,153,045	2,457,083
Total equity	33,498,314	2,457,083	0	0	35,955,397

The Company did not create the capital fund from contributions under the Article 123 Sec. 2 and Article 217a of the Commercial Code, as amended.

2. Distribution of profit for the preceding year of 2017

The General Meeting decided on the distribution of accounting profit for accounting period 2017 in amount of EUR 2,457,083 as follows: Amount of EUR 122,854 forms addition to legal reserve and amount of EUR 2,334,229 was booked to account of retained earnings.

3. Distribution of profit for the current year of 2018

At the balance sheet date, the statutory body of the Company had not presented a proposal for distribution of 2018 profit.

XIV. CASH FLOWS STATEMENT

The following expressions have the following meanings as regards information in the cash flow statement:

- a) Cash: cash, cash equivalents, cash in bank or branches of foreign banks, bank overdrafts and cash in transit relating to a transfer between a current account and cash on hand or between two current accounts,
- b) Cash equivalents: cash equivalents, financial assets exchangeable for a fixed amount of cash where, at the balance sheet date, there is no risk of a significant change in value in the next three months, i.e. term bank deposits with a notice period not exceeding three months, liquid securities designated for trading, priority shares acquired by the accounting entity and payable within three months of the balance sheet date.

The Company applied the indirect method when creating the cash flow statement:

Item	2018	2017
Net result before tax	3,309,372	3,190,631
<i>Adjustments for non-cash transactions:</i>		
Depreciation of non-current assets	2,931,507	2,676,814
Inventories write-off	97,401	0
Receivables write-off	0	0
Change in provision for non-current assets	0	0
Change in provision for receivables	0	0
Change in provision for inventories	0	0
Change in provisions	100	33,162
Net Interest expense	202,394	303,301
Loss / (gain) from the sale of non-current assets	-698	-6,450
Yields from long-term financial assets	0	0
Other items	0	0
Profit from operating activities before changes in working capital	6,540,076	6,197,458
<i>Changes in working capital:</i>		
Decrease (increase) of trade and other receivables and prepayments	-3,509,921	-6,213,870
Decrease (increase) of inventories	-492,358	-847,879
(Decrease) increase of payables and accruals	-105,776	234,716
Other	0	0
Operating cash flows	2,432,021	-629,575

Item	2018	2017
Cash flows from operating activities		
Operating cash flows	2,432,021	-629,575
Interest paid	-202,394	-303,301
Interest received	0	0
Corporate income tax paid	-712,648	79,890
Dividends paid	0	0
Receipts from extraordinary items	0	0
Other items not included in operating activities	0	0
Net cash from operating activities	1,516,979	-852,986

Cash flows from investing activities

Purchase of non-current assets	-1,697,549	-1,759,252
Receipts from the sale of non-current assets	54,497	6,450
Acquisition of financial investments	0	0
Long term loans granted	0	0
Dividends received	0	0
Net cash from investing activities	-1,643,052	-1,752,802

Cash flows from financing activities

Receipts from the increase of share capital and other capital reserves	0	0
Receipts / repayments of bank loans	0	0
Receipts / repayments of borrowings from Group companies	0	0
Repayments of long-term liabilities	0	0
Net cash from financing activities	0	0

Foreign exchange differences of cash and cash equivalents

0 0

Increase (decrease) of cash and cash equivalents**-126,073 -2,605,788**

Cash and cash equivalents at the beginning of the accounting period

374,234 2,980,022

Cash and cash equivalents at the end of the accounting period**248,161 374,234**

Independent Auditor's Report

To the Owner, Supervisory Board and Statutory Representative of Partizánske Building Components-SK s.r.o.:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of Partizánske Building Components-SK s.r.o. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2018, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements of the Company give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2018, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Act on Statutory Audit No 423/2015 Coll. and on amendments to the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Statutory Audit") related to ethics, including Auditor's Code of Ethics, that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled other requirements of these provisions related to ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT

aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements including the presented information as well as whether the financial statements captures the underlying transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

Management is responsible for the information disclosed in the annual report, prepared based on requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements expressed above does not apply to other information contained in the annual report.

In connection with audit of the financial statements it is our responsibility to understand the information disclosed in the annual report and to consider whether such information is not materially inconsistent with audited financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We considered whether the Company's annual report contains information, disclosure of which is required by the Act on Accounting.

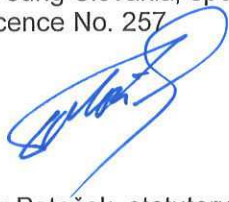
Based on procedures performed during the audit of financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2018 is consistent with the financial statements for the relevant year,
- The annual report contains information based on the Act on Accounting.

Additionally, based on our understanding of the Company and its situation, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issue of this auditor's report. In this regard, there are no findings which we should disclose.

10 May 2019
Bratislava, Slovak Republic

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
SKAU Licence No. 257



Ing. Peter Potoček, statutory auditor
UDVA Licence No. 992