

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. Banská Štiavnica

Konsolidovaná účtovná závierka
spracovaná v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo
v znení prijatom EÚ

k 31.decembru 2017

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. Banská Štiavnica
Konsolidovaná účtovná závierka za rok končiaci 31.decembra 2017, zostavená podľa
Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo /IFRS/ v znení prijatom Európskou úniou

Obsah konsolidovanej účtovnej závierky

Konsolidovaná súvaha
Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov
Výkaz vybraných údajov
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky
Správa nezávislého audítora spoločníkovi spoločnosti

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica
Konsolidovaná účtovná závierka za rok končiaci sa 31.12.2017

KONSOLIDOVANÁ SÚVAHA
za rok končiaci 31. decembra 2017 v eurách

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
AKTÍVA		
NEOBEŽNÝ MAJETOK		
Budovy, stavby, stroje a zariadenia, zvieratá ZS	8 820 102	9 618 995
Pozemky	930 133	874 344
Investície neukončené	438 430	31 332
Nehmotný majetok	59 759	78 166
Ostatný finančný majetok	241 741	521 194
Neobežný majetok celkom	10 490 165	11 124 031
OBEŽNÝ MAJETOK		
Zásoby	1 561 303	1 042 361
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	10 207 001	3 499 164
Daňové pohľadávky	461 338	1 071 910
Peniaze a peňažné ekvivalenty	688 215	3 715 305
Obežný majetok celkom	12 917 857	9 328 740
Časové rozlíšenie aktív	37 281	35 462
AKTÍVA CELKOM	23 445 303	20 488 233
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY		
VLASTNÉ IMANIE		
Základné imanie	2 263 060	2 265 227
Zákonné a ostatné fondy	752 689	752 689
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	- 4 088 572	- 2 854 812
Výsledok hospodárenia za účtov. obdobie	- 96 991	- 1 410 081
Nekontrolujúce podiely	- 451 541	- 244 887
Vlastné imanie celkom	- 1 621 355	- 1 491 864
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY		
Dlhodobé úvery	1 477 145	1 765 913
Záväzky z finančného leasingu		
Záväzky z obchodného styku	4 490 799	1 239 470
Ostatné dlhodobé záväzky	10 343 067	14 671 613
Odložený daňový záväzok	81 543	75 287
Dlhodobé záväzky celkom	16 392 554	17 752 283
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY		
Záväzky z obchodného styku a rezervy	5 844 076	2 194 752
Záväzky voči spoločníkom	2 753	2 548
Krátkodobá časť dlhodobých úverov	1 015 882	438 711
Daňové záväzky	146 368	75 169
Ostatné záväzky a záväzky z finančných výpomocí	760 668	514 179
Krátkodobé záväzky celkom	7 769 747	3 225 359
Záväzky spolu	24 162 301	20 977 642
Časové rozlíšenie pasív	904 357	1 002 455
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	23 445 303	20 488 233

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ SÚHRNNÝCH ZISKOV A STRÁT
za rok končiaci 31. decembra 2017 v eurách

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
VÝNOSY		
Tržby z predaja výrobkov, služieb a tovaru	28 588 627	16 770 954
Zmena stavu zásob výrobkov a nedokončenej výroby	239 908	188 562
Aktivácia	27 372	50 164
Tržby z predaja dlhodobého majetku a zásob	248 974	200 383
Ostatné výnosy	1 136 971	1 119 096
Prevádzkové výnosy spolu	30 241 852	18 329 159
NÁKLADY		
Predaný tovar	83 933	80 311
Spotreba materiálu a energií	4 878 528	4 251 049
Služby	17 567 279	7 466 254
Osobné náklady	5 032 281	4 888 914
Dane a poplatky	124 896	181 693
Odpisy dlhodobého majetku	1 386 861	1 478 463
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a zásob	296 483	175 560
Ostatné prevádzkové náklady	539 635	872 861
Prevádzkové náklady	29 909 896	19 395 105
Prevádzkový zisk	331 956	-1 065 946
FINANČNÉ ČINNOSTI		
Výnosové úroky	4 440	9 143
Nákladové úroky	113 236	103 720
Ostatné finančné výnosy	0	19 036
Ostatné finančné náklady	187 633	210 708
Výsledok z finančných činností	-296 429	-286 249
ZISK PRED ZDANENÍM	35 527	-1 352 195
DAŇ Z PRÍJMOV	132 518	57 886
KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK za účtovné obdobie	-96 991	-1 410 081
Celkový VH pripadajúci na spoločníka spoločnosti		
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.	100 493	-1 298 086
Menšinové podiely	-197 484	-111 995

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica
Konsolidovaná účtovná závierka za rok končiaci sa 31.12.2017

Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní 2017
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA

	základné imanie	zákonné a	nerozdelený	vlastné imanie	podiel spoločníka	menšinové	Celkom
		ostat.fondy	zisk		na vlast.imaní	podiely	
k 1.1.2016	2 266 475	749 880	6 680 807	9 697 162	9 697 162	307 815	10 004 977
HV za bežné obd.			-1 410 081	-1 410 081			
prídel do zákonn.fondov				-			
komplexný výsledok	- 1 248	2 809	-9 780 506	-9 778 945			
k 31.12.2016	2 265 227	752 689	-4 509 780	-1 491 864	- 1 246 977	- 244 887	- 1 491 864
HV za bežné obd.			- 96 991	- 96 991			
prídel do zákon.fondov							
ostatný komplex.	- 2 167		- 30 333	- 32 500	77 163	- 206 654	
komplexný výsledok							
k 31.12.2017	2 263 060	752 689	-4 637 104	-1 621 355	- 1 169 814	- 451 541	- 1 621 355

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica
Konsolidovaná účtovná závierka za rok končiaci sa 31.12.2017

za rok končiaci 31. decembra 2017 v eurách		
	k 31.12.2017	k 31.12.2016
PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI		
Výsledok hospodárenia za bežné účtov. obdobie	-96 991	-1 410 081
Nepeňažné operácie	1 678 300	1 245 541
Odpisy dlhodob. nehmotného a hmotného majetku	1 386 861	1 478 463
Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja	247 353	
Zmena stavu rezerv	65 452	-247 938
Zmena stavu časového rozlíšenia nákl. a výnosov	-99 917	-74 309
Úroky účtované do nákladov	113 236	103 718
Úroky účtované do výnosov	-4 440	-9 143
Výsledok z predaja dlhodobého hmotného majetku	-30 245	-5 250
Ostatné položky nepeňažného charakteru ovplyvňujúce výsledok hospod. z bežnej činnosti		
Vplyv zmien pracovného kapitálu, s výnimkou položiek, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-3 786 352	-15 137 805
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-7 169 175	5 636 140
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	3 901 765	-21 129 117
Zmena stavu zásob	-518 942	355 172
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov uvádzaných v iných častiach PPT	-2 205 043	-15 302 345
Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú do finančnej činnosti	4 440	9 143
Zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú do finančnej činn.	-113 236	-103 718
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-2 313 839	-15 396 920
Výdavky na daň z príjmov	-56 194	-970 149
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-2 370 033	-16 367 069
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-1 279 283	-1 012 581
Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a majetkových podielov v inej účtovnej jednotke		-800 000
Príjmy z predaja dlhod. hmotného majetku	217 108	5 250
Príjmy za obstaranie dlhodobých cenných papierov a majetkových podielov v inej účtovnej jednotke		672
Výdavky na dlhod. pôžičky tretím osobám, mimo konsolid. celku		
Príjmy z dlhod. pôžičiek tretím osobám, mimo konsolid. celku	277 286	452 001
Ostatné výdavky, vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-784 889	-1 354 658
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI		
Peňažné toky z dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	126 342	11 339 806
Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka	577 171	
Výdavky na splácanie úverov v banke	-288 768	-986 555
Príjmy z prijatých pôžičiek		14 052 799
Výdavky na úhradu záväzkov z užívania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci	-202 716	17 151
Príjmy z ostatných dlhodob. a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú v inej časti PPT	40 655	5 981
Výdavky na splácanie ostatných dlhod. a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		-1 749 570
		0
Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti		-10 014 440
Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vo finančnej činnosti	1 490	554 653
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	127 832	1 880 019
Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	-3 027 090	-15 841 708
Stav peňažných prostried. a peňažných ekvival. na začiatku obdobia	3 715 305	19 557 013
Stav peňažných prostried. a peňažných ekvival. na konci účtov. obdobia	688 215	3 715 305

VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z konsolidovanej účtovnej závierky podľa § 22 zákona
zostavenej k 31.12. 2017.

v ☒ celých eurách ☐ tisícoch eur ☐ miliónoch eur

Za účtovné obdobie od mesiac rok do mesiac rok
od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 5 0 6 1 9 9 5

Účtovná závierka

Účtovná závierka

☒ - riadna☒ - zostavená☐ - mimoriadna

IČO

3 1 6 3 1 1 3 4

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 2 2 9

Kód SK NACE

4 2 . 2 1 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

C O M B I N B A N S K Á Š T I A V N I C A
s p o l o č n o s ť s r u č e n í m o b m e d z e n ý m

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K y s i h ý b e l s k á

Číslo

2 9

PSČ

9 6 9 0 1

Názov obce

B a n s k á Š t i a v n i c a

Číslo telefónu

0 4 5 / 6 9 4 9 0 3 3

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

c o m b i n @ c o m b i n . s k

Zostavený dňa:

16.07.2018

Podpisový záznam osoby zodpovednej za
zostavenie výkazu vybraných údajov:

Podpisový záznam člena štatutárneho
orgánu účtovnej jednotky:

Časť I.: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii

Tabuľka č. 1: Prehľad o štruktúre majetku, vlastného imania a záväzkov

Ozna- čenie	Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
a	b	c	1	2
	SPOLU MAJETOK (r. 02 + r. 08)	1	23 445 303	20 488 233
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 07)	2	10 490 165	11 124 031
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3	59 759	78 166
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok	4	10 188 665	10 524 671
A. III.	Dlhodobý finančný majetok, z toho:	5	241 741	521 194
A. III. 1	pohľadávky z obchodného styku	6		
A. IV.	Ostatný majetok	7		
B.	Obežný majetok (r. 09 + r. 10 + r. 13)	8	12 917 857	9 328 740
B. I.	Zásoby	9	1 561 303	1 042 361
B. II.	Krátkodobý finančný majetok, z toho:	10	11 356 554	8 286 379
B. II. 1	pohľadávky z obchodného styku	11	10 668 339	3 343 731
B. II. 2	peniaze a peňažné ekvivalenty	12	688 215	3 715 305
B. III.	Ostatný majetok, z toho: časové rozlíšenie nákladov	13	37 281	35 462
B. III. 1	majetok klasifikovaný ako držaný na predaj	14		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY (r. 16 + r. 25)	15	23 445 303	20 488 233
C.	Vlastné imanie (r. 17 + r. 18 + r. 19 + r. 20 + r. 23 + r. 24)	16	- 1 621 355	- 1 491 864
C. I.	Základné imanie	17	2 263 060	2 265 227
C. II.	Kapitálové fondy	18	623 032	623 032
C. III.	Rezervné fondy a ostatné fondy tvorené zo zisku	19	129 657	129 657
C. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 21 + r. 22)	20	- 4 088 572	- 2 854 812
C. IV. 1	Nerozdelený zisk minulých rokov	21	3 628 258	3 644 917
C. IV. 2	Neuhradená strata minulých rokov	22	- 7 716 830	- 6 499 729
C. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	23	- 96 991	- 1 410 081
C. VI.	Nekontrolujúce podiely	24	- 451 541	- 244 887
D.	Záväzky (r. 26 + r. 30)	25	25 066 658	21 980 097
D. I.	Dlhodobé záväzky, z toho:	26	16 713 122	17 752 283
D. I. 1	záväzky z obchodného styku	27	14 915 409	1 239 470
D. I. 2	úvery a pôžičky	28	1 477 145	1 765 913
D. I. 3	rezervy	29		
D. II.	Krátkodobé záväzky, z toho:	30	8 353 536	4 227 814
D. II. 1	záväzky z obchodného styku	31	6 433 297	1 939 636
D. II. 2	úvery a pôžičky	32	1 015 882	438 711
D. II. 3	časové rozlíšenie pasív	33	904 357	255 116
D. II. 4	záväzky spojené s majetkom klasifikovaným ako držaný na predaj	34		

Časť II.: Vybrané údaje z výkazu komplexného výsledku

Tabuľka č. 1 : Prehľad vybraných nákladov a výnosov

Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Pokračujúce činnosti			
Výnosy z prevádzkovej činnosti, z toho:	1	30 241 852	18 329 159
tržby	2	28 853 160	16 770 954
Náklady na prevádzkovú činnosť	3	29 909 896	19 395 105
Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (+/-), (r. 01 - r. 03)	4	331 956	- 1 065 946
Finančné výnosy	5	4 440	28 179
Finančné náklady	6	300 869	314 428
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností pred zdanením (+/-), (r. 04 + r. 05 – r. 06)	7	35 527	- 1 352 195
Daň z príjmu	8	132 518	57 886
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností po zdanení (+/-), (r. 07- r. 08)	9	- 96 991	- 1 410 081
Ukončené činnosti			
Výsledok hospodárenia z ukončených činností pred zdanením (+/-)	10		
Daň z príjmu	11		
Výsledok hospodárenia z ukončených činností po zdanení (+/-), (r. 10 - r. 11)	12	-	-
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 09 + r. 12)	13	- 96 991	- 1 410 081
Ostatné súčasti komplexného výsledku	14		
Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 13 + r. 14)	15	- 96 991	- 1 410 081

Časť III.: Ostatné vybrané údaje

Tabuľka č.1: Prehľad o štruktúre spoločníkov, akcionárov materskej účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách vlastného imania ako na základnom imaní v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Vladimír Gallo	3 320	50	50	50
Ing. Pavol Janočko	3 320	50	50	50
Spolu	6 640	100	100	100

Tabuľka č. 2: Prehľad o konsolidovanom celku, za ktorý materská účtovná jednotka zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Druh vzťahu	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %	Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %
a	b	c	d	e	f
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica					
Agrolterra, s.r.o.Hubovo, Včelince		82,19	82,19	82,19	82,19
Agrodužstvo S, družstvo		56,67	56,67	56,67	56,67
BEK Agro Revúca, s.r.o. Revúca		99,72	99,72	99,72	99,72
PJK Číž		50,81	50,81	50,81	50,81

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky

1. Všeobecné informácie

Opis spoločnosti

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. /materská spoločnosť/ je stredne veľká stavebná spoločnosť, založená

v r. 1995. Spoločnosť realizuje stavby na celom území Slovenska. Hlavnú časť výrobného programu predstavujú inžinierske stavby a bytové a občianske stavby. Ďalej realizuje aj dopravné stavby, trhacie práce a činnosť vykonávanú bankským spôsobom a ďalšie činnosti.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v rámci konsolidovanej skupiny je 293 zamestnancov.

Štruktúra spoločníkov

Spoločníkmi spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA je Ing. Vladimír Gallo 50% podiel a Ing. Pavol Janočko 50 % podiel.

Prokurista: Ing. Ján Šimčík

Konsolidovanú účtovnú závierku zostavil COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA po prvý krát za rok 2013.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA k 31.12.2017 zahŕňa účtovné závierky dcérskych spoločností :

- Agrotterra, s.r.o. Včelince majetková účasť na základnom imaní 82,19 % , nadobudnutá **r. 2012**
predmet činnosti:
poľnohospodárstvo, služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinár. služieb, a ďalšie
- BEK Agro Revúca s.r.o. Revúca, majetková. účasť na ZI 70 % , **od 26.8.2013 do 11.08.2016 ,**
Od 11.08.2016 bol navýšená majetková účasť na ZI na 99,72 %
predmet činnosti:
výroba elektriny výrob. zariadeníms inštalovaným výkonom do 1 MW, a ďalšie
- Agrodružstvo S Revúca, družstvo, Revúca, majetová. účasť na ZI 56,67 % , **od 12.9.2013**
predmet činnosti:
poľnohospodárstvo a lesníctvo, poľnohospod. služby, a ďalšie
- Prírodné jódové kúpele Číž a.s., majetková účasť na ZI 50,81 % , **od 06.05.2014,**
predmet činnosti:
komplexná kúpeľná starostlivosť

Vo všetkých dcérskych spoločnostiach si COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. uplatňuje rozhodujúci vplyv dňom nadobudnutia majetkovej účasti, a zápisu do Obchodného registra. Rozhodujúci vplyv je zakotvený v Spoločenských zmluvách, resp. Stanovách Agrodružstva S, počtom rozhodujúcich hlasovacích práv člena družstva.

Ďalej sú zahrnuté stupňovitou konsolidáciou kapitálu do konsolidovaného celku: majetkovými podielmi Agrodružstva S Revúca v

- BEK Revúca, s.r.o. Revúca, 100 %, podielom COMBINU B.Š. 56,67 %

Spoločnosť BEK Revúca počas svojej existencie nevyvíjala žiadnu činnosť a nemala žiadne výnosy. Konatelia spoločnosti dňa 23.06.2016 podali Okresnému súdu v Banskej Bystrici návrh na jej zrušenie bez likvidácie.

Rozhodnutie spoločnosti Okresný súd zverejnil v Obchodnom vestníku 29.11.2016. Po uplynutí 6-tich mesiacov nadobudlo Uznesenie súdu o zrušení spoločnosti bez likvidácie právoplatnosť dňa 24.10.2017. Zrušená bola ex offo 4.10.2017, výmaz z Obchodného registra bol dňa 3.11.2017.

- BEK Agro Revúca, s.r.o. Revúca, podielu COMBINU B.Š. 56,67 %

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Auditované boli individuálne účtovné závierky :

- materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.
- dcérskej spoločnosti: Prírodné jódové kúpele, a.s. Číž

Sídlo a identifikačné údaje materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.

**ul. Kysihýbelská č. 29
Banská Štiavnica 969 01**

**IČO 316 311 34
DIČ 2020478229
IČ DPH SK2020478229**

2. Základné zásady pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky

Zákonná požiadavka pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky:

Účtovná závierka konsolidovaného celku k 31.12.2017 bola zostavená podľa § 22 Zákona č. 431/2002 Zz. o účtovníctve, .

Slovenský zákon o účtovníctve vyžaduje, aby konsolidovaný celok zostavil konsolidovanú účtovnú závierku podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo /IFRS/ v znení prijatom Európskou úniou.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená podľa Medzinárodných štandardov pre finančné účtovníctvo v znení prijatom EÚ.

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu historických cien, aktuálneho princípu a za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Táto konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v mene Eur.

3. Princípy konsolidácie

Spoločnosť konsoliduje finančné výkazy všetkých dcérskych spoločností.

Dcérske spoločnosti predstavujú spoločnosti, v ktorých materská spoločnosť COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. vlastní viac ako 50 % podiel na hlasovacích právach a uplatňuje svoj rozhodujúci vplyv na ich činnosť, a sú zahrnuté v konsolidovanej účtovnej závierke.

Dcérske spoločnosti boli zahrnuté do konsolidácie metódou úplnej konsolidácie.

Všetky pohľadávky a záväzky, náklady a výnosy v rámci konsolidovaného celku eliminovali.

Majetkové vklady v dcérskych spoločnostiach boli v individuálnej účtovnej závierke materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. precenené na aktuálne vlastné imanie predmetnej dcérskej spoločnosti.

Ak obstarávacía cena dcérskej spoločnosti je nižšia ako jej podiel na čistej reálnej hodnote majetku /vlastné imanie/ , rozdiel je vykázaný ako badwill. Ak obstarávacía cena majetkového podielu dcérskej spoločnosti je vyššia ako jej podiel na vlastnom imaní, rozdiel sa vykazuje ako goodwill.

Konsolidačný rozdiel z precenenia kúpy akcií a.s. PJK Číž v roku 2014 bol, podľa rozhodnutia vedenia materskej spoločnosti, zúčtovaný s hospodárskym výsledkom minulých rokov.

KONSOLIDOVANÁ SÚVAHA
za rok končiaci 31. decembra 2017 v eurách

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
AKTÍVA		
NEOBEŽNÝ MAJETOK		
Budovy, stavby, stroje a zariadenia, zvieratá ZS	8 820 102	9 618 995
Pozemky	930 133	874 344
Investície neukončené	438 430	31 332
Nehmotný majetok	59 759	78 166
Ostatný finančný majetok	241 741	521 194
Neobežný majetok celkom	10 490 165	11 124 031
OBEŽNÝ MAJETOK		
Zásoby	1 561 303	1 042 361
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky	10 207 001	3 499 164
Daňové pohľadávky	461 338	1 071 910
Peniaze a peňažné ekvivalenty	688 215	3 715 305
Obežný majetok celkom	12 917 857	9 328 740
Časové rozlíšenie aktív	37 281	35 462
AKTÍVA CELKOM	23 445 303	20 488 233
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY		
VLASTNÉ IMANIE		
Základné imanie	2 263 060	2 265 227
Zákonné a ostatné fondy	752 689	752 689
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	- 4 088 572	- 2 854 812
Výsledok hospodárenia za účtov. obdobie	- 96 991	- 1 410 081
Nekontrolujúce podiely	- 451 541	- 244 887
Vlastné imanie celkom	- 1 621 355	- 1 491 864
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY		
Dlhodobé úvery	1 477 145	1 765 913
Záväzky z finančného leasingu		
Záväzky z obchodného styku	4 490 799	1 239 470
Ostatné dlhodobé záväzky	10 343 067	14 671 613
Odložený daňový záväzok	81 543	75 287
Dlhodobé záväzky celkom	16 392 554	17 752 283
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY		
Záväzky z obchodného styku a rezervy	5 844 076	2 194 752
Záväzky voči spoločníkom	2 753	2 548
Krátkodobá časť dlhodobých úverov	1 015 882	438 711
Daňové záväzky	146 368	75 169
Ostatné záväzky a záväzky z finančných výpomocí	760 668	514 179
Krátkodobé záväzky celkom	7 769 747	3 225 359
Záväzky spolu	24 162 301	20 977 642
Časové rozlíšenie pasív	904 357	1 002 455
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	23 445 303	20 488 233

5. Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý hmotný aj nehmotný majetok je v vykázanej v obstarávacích historických cenách, znížených o oprávky.

Precenenie dlhodobého majetku nebolo.

Konsolidovaný celok nemá dlhodobý majetok, ktorý by bol držaný za účelom predaja.

Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje programové vybavenie – softvér, v zostatkovej cene.

Odpisovanie dlhodobého majetku - podľa predpokladanej doby životnosti, s ohľadom na životnosť podľa Zákona o dani z príjmov:

- budovy a stavby 20 – 30 rokov
- stroje a zariadenia 4 – 12 rokov
- zvieratá základného stáda 4 – 6 rokov
- pestovateľské celky porastov 6 – 12 rokov

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2017

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA

po konsolidácii pozostáva z položiek

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2017

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA

	pozemky	budovy	stroje a	zvieratá	ostatný	Investície	Opravná polož.	preddavky	SPOLU
		stavby	zaria.	zákl.stáda	dlhod. hmotný		k nadob.maj.	na dlhod.ma	
Obstarávacia cena k 31.12.2017	930 133	11 191 396	12 180 445	194 496	254 080	338 430	-	100 000	25 188 980
Oprávky k 31.12.2017	-	5 495 534	9 119 188	151 174	234 419	-	-		15 000 315
Opravné položky k nadobudnutému majtku									
Zostatková hodnota k 31.12.2017	930 133	5 695 862	3 061 257	43 322	19 661	338 430	-	100 000	10 188 665

6. Dlhodobý finančný majetok

Držaný za účelom jeho predaja, sa v konsolidovanom celku nevyskytuje.

V rámci dlhodobého finančného majetku boli eliminované pôžičky materskej spoločnosti dcérskym spoločnostiam vo výške 4 026 440 Eur.

Pôžičky iným ako spriazneným osobám sú vykázane vo výške 241 416 Eur.

Konsolidovaný celok neeviduje finančný majetok, držaný za účelom jeho predaja.

7. Zásoby

Nakupované zásoby oceňujú sa obstarávacou hodnotou

Vlastné zásoby sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré obsahujú priame náklady a podiel výrobného režie

Zásoby, spolu 1 561 303 Eur, pozostávajú z nasledujúcich položiek:

- nakúpený materiál	480 990 Eur
- nedokončená výroba	132 580 Eur
- výrobky	814 754 Eur
- zvieratá	66 630 Eur
- tovar	1 831 Eur
- poskytnuté preddavky	64 518 Eur

8. Pohľadávky a záväzky

Pohľadávky a záväzky – oceňujú sa pri ich vzniku reálnou hodnotou,

pohľadávky pozostávajú z nasledovných položiek:

Pohľadávky dlhodobé 187 771 Eur

Pohľadávky krátkodobé 10 480 568 Eur, z toho vybrané:

- pohľadávky z obchodného styku8 752 514 Eur
- daňové pohľadávky – voči Daňovému úradu z titulu dane z príjmu a DPH.....461 338 Eur
- pohľadávky voči spoločníkom a združeniu predstavujú 2 145 Eur,

Po lehote splatnosti nad 1 rok krátkodobých pohľadávok je 151 845 Eur.

Opravné položky k pohľadávkam

- v materskej spoločnosti Combin bola vytvorená OP vo výške 34 545,73 Eur, z toho: BEK AGRO s.r.o. vo výške 24.565,29 Eur.

9. Peniaze a peňažné ekvivalent

- pokladne a ceniny 12 055 Eur
- bežné bankové účty 676 160 Eur

10. Časové rozlíšenie aktív

obsahuje bežné náklady budúcich období v čiastke 34 089 Eur a príjmy budúcich období v čiastke 3 192 Eur

Obežné aktíva, spolu 12 917 857 Eur, predstavujú z celého majetku skupiny 55,10 %

11. Vlastné imanie

Výška upísaných a splatených vkladov spoločníkov:

Spoločníkmi materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, spoločnosti s ručením obmedzeným, je Ing. Vladimír Gallo – 50% podiel a Ing. Pavol Janočko – 50% podiel. Zmena majetkovej účasti v materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA nastala 03.12.2016.

Základné imanie 3 320 Eur splatené v plnej výške Ing. Vladimír Gallo

Základné imanie 3 320 Eur splatené v plnej výške Ing. Pavol Janočko

Zákonný rezervný fond vytvorený vo výške 664 Eur

K 31.12.2017 skupina nehnuteľností nepreceňovala.

Vlastné imanie konsolidovaného celku k 31.12.2017 predstavuje - 1 621 355 Eur, z toho:

- nekontrolujúce podiely - 451 541 Eur

12. Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky k 31.12.2017

pozostávajú z nasledujúcich položiek:

Dlhodobé záväzky vo výške 16 392 554 Eur, z toho:

- | | |
|--|----------------|
| - úvery bankové | 1 477 145 Eur |
| - záväzky z obchodného styku | 4 490 799 Eur |
| - ostatné dlhodobé záväzky | 10 343 067 Eur |
| predstavujú záväzky z leasingu výrobných strojov a zariadení | |
| - odložený daňový záväzok | 81 543 Eur |

Krátkodobé záväzky vo výške 7 769 747 Eur z toho:

- | | |
|--------------------------------------|---------------|
| - záväzky z obchodného styku | 5 523 508 Eur |
| - záväzky voči spoločníkom | 2 753 Eur |
| - záväzky voči zamestnancom | 240 547 Eur |
| - záväzky zo sociálneho zabezpečenia | 170 675 Eur |
| - daňové záväzky | 146 368 Eur |
| - ostatné záväzky | 349 446 Eur |
| - krátkodobé rezervy | 320 568 Eur |
| - krátkodobá časť úverov | 1 015 882 Eur |

Z krátkodobých záväzkov je po lehote splatnosti 2 230 891 Eur

13. Bankové úvery spolu

Zostatok bankových úverov 2 493 027 Eur, z toho:

- spoločnosť BEK Agro Revúca - 1 218 571 Eur na výrobné zariadenie Bioplynovej stanice
z toho splátka do 1 roka 270 000 Eur, splatnosť dlhodobého úveru v septembri 2022, úver je zabezpečený investíciou Bioplynovej stanice.
- spoločnosť PJK Číž - 326 877 Eur dlhodobého úveru na rekonštrukciu kúpeľov, bežný bankový úver (kontokorent) – 241 579 Eur
- spoločnosť Agrodružstvo S - 606 000 €, splatnosť úveru 30.04.2018
- spoločnosť Agroterra - 100 000 €, splatnosť úveru 30.04.2018

14. Časové rozlíšenie pasív – výnosy budúcich období vo výške 904 357 Eur, z toho

- 6 439 Eur v materskej spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, bankové záruky
- 764 381 Eur v a.s. PJK Číž, z toho rozpustenie dotácie z minulých rokov na rekonštrukciu kúpeľov vo výške 757 609 Eur a preddavok na zakúpené pobyty na rok 2018 vo výške 6 773 Eur
- 61 037 Eur v Agrodružstve S, rozpustenie dotácie z minulých rokov na rekonštrukciu ovčína.
- 72 500 Eur v Agroterre, rozpustenie dotácie z minulých rokov na kombajn.

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ SÚHRNNÝCH ZISKOV A STRÁT
za rok končiaci 31. decembra 2017 v eurách

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
VÝNOSY		
Tržby z predaja výrobkov, služieb a tovaru	28 588 627	16 770 954
Zmena stavu zásob výrobkov a nedokončenej výroby	239 908	188 562
Aktivácia	27 372	50 164
Tržby z predaja dlhodobého majetku a zásob	248 974	200 383
Ostatné výnosy	1 136 971	1 119 096
Prevádzkové výnosy spolu	30 241 852	18 329 159
NÁKLADY		
Predaný tovar	83 933	80 311
Spotreba materiálu a energii	4 878 528	4 251 049
Služby	17 567 279	7 466 254
Osobné náklady	5 032 281	4 888 914
Dane a poplatky	124 896	181 693
Odpisy dlhodobého majetku	1 386 861	1 478 463
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a zásob	296 483	175 560
Ostatné prevádzkové náklady	539 635	872 861
Prevádzkové náklady	29 909 896	19 395 105
Prevádzkový zisk	331 956	-1 065 946
FINANČNÉ ČINNOSTI		
Výnosové úroky	4 440	9 143
Nákladové úroky	113 236	103 720
Ostatné finančné výnosy	0	19 036
Ostatné finančné náklady	187 633	210 708
Výsledok z finančných činností	-296 429	-286 249
ZISK PRED ZDANENÍM	35 527	-1 352 195
DAŇ Z PRÍJMOV	132 518	57 886
KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK za účtovné obdobie	-96 991	-1 410 081
Celkový VH pripadajúci na spoločníka spoločnosti		
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.	100 493	-1 298 086
Menšinové podiely	-197 484	-111 995

16. Tržby z predaja výrobkov a služieb vo výške	28 588 627 Eur
boli dosiahnuté : - z predaja tovaru	150 594 Eur
- za služby v stavebnej výrobe	25 334 559 Eur
- za výrobky a služby v poľn. a výroba EE	1 448 639 Eur
- za liečebnú starostlivosť	1 654 835 Eur

Dotácie na poľnohospodársku prvovýrobu z Platobnej pôdohospodárskej agentúry boli prijaté vo výške 684 281 Eur

Prevádzkové výnosy spolu predstavovali 30 241 852 Eur

17. Prevádzkové náklady spolu predstavovali 29 909 896 Eur z toho:

- predaný tovar	- v stavebnej výrobe	- Eur
	- v poľnohospod. a EE výrobe	12 930 Eur
	- v kúpeľných službách	71 003 Eur
- spotreba materiálu a energií	- v stavebnej výrobe	3 686 921 Eur
	- v poľnohospod. a EE výrobe	707 247 Eur
	- kúpeľných službách	484 360 Eur
- služby	- v stavebnej výrobe	16 810 680 Eur
	- v poľnohospod. a EE výrobe	510 527 Eur
	- v kúpeľných službách	246 072 Eur
- osobné náklady	- mzdy	3 659 567 Eur
	- sociálne náklady	1 372 714 Eur

Priemerný evidenčný počet zamestnancov v rámci konsolidovanej skupiny je 293 zamestnancov.

- odpisy dlhodobého majetku	1 386 861 Eur
- zostatková cena predaného dlhod. majetku a zásob	296 483 Eur

Výsledok z prevádzkových činností je prevádzkový zisk vo výške Eur 331 956

Zvýšenie výnosov konsolidovaného celku oproti predchádzajúcemu roku 2016 – o 11 912 693 € nastalo v materskej spoločnosti COMBIN, kde vzrástli výnosy o 11 108 739 €. Progres nastal z dôvodu realizácie nových zákaziek v stavebnej výrobe. Nárast tržieb medziročne o 1 084 458 nastal v poľnohospodárskej výrobe a vo výrobe elektrickej energie z biomasy. Z uvedeného dôvodu sa znížila strata konsolidovaného celku medziročne o 1 313 090 €

18. Finančné náklady a výnosy

- nákladové úroky	113 236 Eur
- výnosové úroky	4 440 Eur
- bankové poplatky a ostat. finančn. nákl.	187 633 Eur
- ostatné finančné výnosy	- Eur

Výsledok z finančných činností strata 296 429 Eur

Výsledok hospodárenia pred zdanením zisk 35 527 Eur

Daň z príjmov spolu	132 518 Eur	
Daň z príjmov splatná	152 945 Eur	
Odložená daň	- 20 427 Eur	z rozdielu účtovných a daňových odpisov dlhodobého majetku

19. Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie strata	96 991 Eur
zisk pripadajúci na konsolidovaný celok	100 493 Eur
strata pripadajúca na menšinové podiely iných spoločníkov	- 197 484 Eur

20. Významné transakcie medzi spriaznenými osobami

Spriaznené osoby

Medzi spriaznené osoby patrí spoločník, konatelia a vedenie dcérskych spoločností.

Transakcie medzi skupinou a spriaznenými osobami sa uskutočňujú za obvyklých trhových podmienok a obvyklé ceny.

Záväzky - dlhodobé :

- voči spoločníkom materskej spoločnosti	9 332 650 Eur
- za odkúpené akcie PJK Číž	136 163 Eur

Pohľadávky dlhodobé - ostatné pôžičky – mimo konsolidovaného celku ... 241 416 Eur

21. Odmeny členom klúčového vedenia - neboli poskytnuté žiadne odmeny, ani iné pôžitky

22. Záväzné vzťahy a možné záväzky

Investičné výdavky

Skupina nezostavuje investičný plán pre nasledujúci rok. Realizácia projektov závisí od posúdenia potrieb v priebehu obdobia a finančných možností Skupiny, prípadne od možného úverového financovania potrebných investícií

Dane

Daňové prostredie, v ktorom skupina na Slovensku pôsobí, závisí od bežnej daňovej legislatívy a praxe s relatívne nízkym počtom precedensov. Pretože daňové úrady neposkytujú oficiálny výklad daňových zákonov, existuje riziko, že daňové úrady môžu požadovať úpravy základu dane.

Daňové priznania ostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov.

23. Riadenie finančných rizík

Kategórie finančných nástrojov

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Peniaze a peňažné ekvivalenty	688 215 Eur	3 715 305 Eur
Pohľadávky a poskyt. pôžičky	10 909 755 Eur	4 541 104 Eur
Finančný majetok spolu	11 597 970 Eur	8 256 409 Eur
Úvery a pôžičky	2 493 027 Eur	2 204 624 Eur
Dlhodobé záväzky	14 915 409 Eur	15 986 370 Eur
Krátkodobé záväzky a rezervy	6 753 865 Eur	2 786 648 Eur
Finančné záväzky spolu	24 162 301 Eur	20 977 642 Eur

24. Riadenie kapitálu

Skupina riadi svoj kapitál tak, aby zabezpečila rentabilné hospodárenie vo všetkých dcérskych spoločnostiach, s cieľom zabezpečiť pokračovanie v činnosti ako zdravo fungujúci celok, a dosiahnuť optimálny vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi.

Ukazovateľ úverovej zaťaženia	k 31.12.2017	k 31.12.2016
- Dlh	24 162 301 Eur	/dlhodobé a krátkodobé záväzky a úvery/
- Peniaze a krátkodobé pohľadávky	11 597 970 Eur	
- Čistý dlh	12 564 331 Eur	<u>12 721 233 Eur</u>
- Vlastné imanie	- 1 621 355 Eur	-1 491 864 Eur
- Okamžitá likvidita Skupiny k 31.12.2017 je 0,09 /krátkodobé záväzky, rezervy + splátky úverov /688 215 : 7 769 747/		1,15
- Bežná likvidita v roku 2017 je 1,06 /krátkodobé záväzky, rezervy + splátky úverov /8 256 409 : 7 769 747/		2,56

25. Finančné riziko

Skupina je vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú dôsledky z pohybov cien komodít, úrokových sadzieb z úverov, dotačnej agrárnej politiky a ďalších. Skupina sa snaží minimalizovať možné negatívne dôsledky na finančnú situáciu.

Skupina nepôsobí na medzinárodných trhoch, ani nevyužíva derivátové finančné nástroje.

26. Riziko nedostatočnej likvidity

Riziko likvidity je riziko, že Skupina nebude schopná uhrádzať svoje finančné záväzky v lehote splatnosti. Preto snaží sa zabezpečiť dostatočnú výšku peňažných prostriedkov na financovanie prevádzkových potrieb.

Krátkodobé finančné aktíva sú k 31.12.2017 /12 917 857 Eur / **vyššie** ako krátkodobé finančné záväzky a rezervy /7 769 747/ o 5 148 110 Eur.

K 31.12.2016 boli krátkodobé finančné aktíva vyššie ako krátkodobé finančné záväzky o 6 103 381 Eur.

Celkovo dlhodobé a krátkodobé záväzky Skupiny sú **vyššie** ako obežný majetok o 11 244 444 Eur.

V predchádzajúcom období prevyšovali záväzky spolu obežný majetok o 11 648 902 Eur.

27. Udalosti po dni účtovnej závierky

Neboli žiadne

28. Schválenie konsolidovanej účtovnej závierky

Konsolidovanú účtovnú závierku podpísali v mene konsolidovaného celku COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., dňa 8. augusta 2018 konateľ Ing. Vladimír Gallo a prokurista Ing. Ján Šimčík

Zostavené dňa: 7. augusta 2018

Podpisový záznam štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky: Ing. Vladimír Gallo



.....

Podpisový záznam osoby
zodpovednej za zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky: Ing. Erika Luptáková



.....