

Poznámky UČ POD 3-01	IČO	4	7	5	1	1	3	9	7	DIČ	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

### A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:

IPR servis s.r.o.  
Jesenského 1234/7  
024 01 Kysucké Nové Mesto

Spoločnosť IPR servis s.r.o. bola do obchodného registra zapísaná 30.10.2013 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o., vložka 60722/L).

#### 2. Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
Prípravné práce k realizácii stavby

#### 3. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### 4. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť zamestnávala v roku 2018 2 pracovníkov, z toho 0 riadiaci.

#### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.januára 2018 do 31. decembra 2018.

#### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť schválila účtovnú závierku za predchádzajúce obdobie dňa 26.09.2018.

### B. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

#### Štatutárny orgán :

Meno : Funkcia :  
Ivan Podpleský konateľ

#### Spoločníci :

Meno : výška podielu v % :  
Ivan Podpleský 100

Poznámky UČ POD 3-01	IČO	4	7	5	1	1	3	9	7	DIČ	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Spoločnosť nepodlieha konsolidácii.

### D. ÚČTOVNÉ METÓDY A VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

#### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

#### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť nevytvára dlhodobý majetok vlastnou činnosťou, nenadobudla dlhodobý majetok bezodplatne a neeviduje náklady na výskum a vývoj.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2400 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je do 1700 € sa účtuje na ľarchu nákladov,, sa účtuje na ľarchu nákladov, evidencia sa v tomto prípade nevedie.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby, technické zhodnotenie	20;40	Rovnomerná	<b>1/20;1/40</b>
Stroje, prístroje a zariadenia	4;6;8;12	Rovnomerná	<b>1/4; 1/6; 1/8; 1/12</b>
Dopravné prostriedky	4	Rovnomerná	<b>1/4</b>
Drobný dlhodobý hmotný majetok			

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá by bola zistená pri inventarizácii a bola by výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, by bola vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok.

#### c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neeviduje cenné papiere a podiely.

#### d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom B tak, ako to definujú postupy účtovania.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a prípadne aj časť nepriamych nákladov bezprostredne

Poznámky UČ POD 3-01	IČO	4	7	5	1	1	3	9	7	DIČ	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ak obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob sú vyššie ako ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spoločnosť neeviduje zásoby.

**e) Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy percenta dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje ako:

- a) pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu,
- b) posúdenie, zhodnotenie vykonanej práce, napr. odpracované hodiny, počet ukončených operácií,
- c) dokončenie niektorých častí zákazky, napr. dokončenie poschodia domu k celkovému počtu poschodí domu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

**f) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spoločnosť eviduje pohľadávky.

**g) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť netvorila rezervy.

**h) Odložená daň z príjmu**

V sledovanom období Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o odloženej dani (viď časť F. 4. Odložený daňový záväzok).

**i) Leasing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný leasing**

Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku (so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu) v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nere realizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, si Spoločnosť neprenajímala žiadny majetok formou finančného leasingu.

Poznámky UČ POD 3-01	IČO	4	7	5	1	1	3	9	7	DIČ	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### **Operatívny leasing**

Majetok prenajatý formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania zmluvy na základe prijatých faktúr.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, si Spoločnosť neprenajímala žiadny majetok formou operatívneho leasingu .

### **j) Deriváty**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neevviduje žiadne deriváty.

### **k) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neevviduje majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

### **l) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu referenčným kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu (splnenia dodávky) a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### **m) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

## **E. AKTÍVA**

### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

K 31. 12. 2018 nebolo na dlhodobý hmotný majetok zriadené záložné právo v prospech veriteľa.

Spoločnosť neevviduje a neužíva nehnuteľný majetok, pri ktorom zatiaľ nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spoločnosť neevviduje náklady na výskum a vývoj. Spoločnosť tak isto nezaradila do dňa účtovnej závierky žiadny drobný dlhodobý nehmotný majetok. Spoločnosť nemá uzatvorené poistenie dlhodobého hmotného majetku pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelných pohrôm, prípadne ďalších .

### **2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neevviduje dlhodobý finančný majetok.

### **3. Zásoby**

Spoločnosť v sledovanom období nevytvorila opravnú položku k zásobám.

Na zásoby nie je zriadené v prospech banky záložné právo.

### **Zákazková výroba**

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spoločnosť nevykonávala zákazkovú výrobu.

Poznámky UČ POD 3-01	<b>IČO</b>	4	7	5	1	1	3	9	7	<b>DIČ</b>	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

#### 4. Pohľadávky

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť nevytvorila opravnú položku k pohľadávkam.

Druh pohľadávky	2017	2018
Pohľadávky do lehoty splatnosti	2175	5141
Pohľadávky po lehote splatnosti	81	81
<b>Spolu</b>	<b>2256</b>	<b>5222</b>

#### 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni, účty v bankách . Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

#### 6. Krátkodobý finančný majetok

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, Spoločnosť neviduje žiadne cenné papiere.

#### 7. Časové rozlíšenie

Druh časového rozlíšenia	2017	2018
NBO úrok	0	63
PBO	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>63</b>

## F. PASÍVA

### 1. Vlastné imanie

	Stav k 01.01.2018	Rozdelenie HV roku 2017	Oceňovací e rozdiely	Ostatné	Stav k 31.12.2018
Základné imanie	5000				5000
Základné imanie					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Kapitálové fondy					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí, zlúčení a rozdelení					
Fondy zo zisku	275				425
Zákonný rezervný fond	275	150			425
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	3197				6051
Nerozdelený zisk minulých rokov	3197	2854			6051
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	3004				1973
<b>Spolu vlastné imanie</b>	<b>11476</b>				<b>13449</b>

V sledovanom období spoločnosť vykázala účtovný zisk 1973 €.

Hospodársky výsledok účtovný zisk vo výške 3004 € bol rozdelený nasledovne:

- nerozdelený zisk minulých období           2854 €
- tvorba zákonného rezervného fondu       150 €

## 2. Rezervy

Rezervy zákonné	2017	Tvorba	Čerpanie	2018
<b>Dlhodobé rezervy</b>				
Odstránenie odpadov a obalov	0	0	0	0
<b>Dlhodobé rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy</b>				
Mzdy za nevyčerpanú dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia	0	0	0	0
<b>Krátkodobé rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rezervy spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spoločnosť netvorila rezervy za rok 2018

## 3. Závazky

Druh záväzku	2017	2018
Závazky do lehoty splatnosti	815	2097
Závazky po lehote splatnosti	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>815</b>	<b>2097</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	13	17
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>13</b>	<b>17</b>

## 4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 19 ods. 1 a Postupov účtovania § 10 ods. 5 neúčtuje o odloženej dani.

## 5. Sociálny fond

	2017	Tvorba	Čerpanie	2018
Sociálny fond	13	4	0	17

Spoločnosť nečerpala sociálny fond za rok 2018.

## 6. Bankové úvery

Spoločnosť v roku 2018 čerpala úvery so splatnosťou do 27.12.2023.

Bankové úvery	2017	2018
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	10000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>10000</b>

Poznámky UČ POD 3-01	<b>IČO</b>	4	7	5	1	1	3	9	7	<b>DIČ</b>	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

#### 7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky výdavky budúcich období.

Spoločnosť neviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky výnosy budúcich období.

#### 8. Závazky z derivátových obchodov

Spoločnosť neviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky záväzky z derivátových obchodov.

#### 9. Závazky z finančného prenájmu

Spoločnosť neviduje ku dňu zostavenia účtovnej závierky záväzky z finančného prenájmu.

### G. VÝNOSY

#### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Druh tržieb	2017	2018
Tržby z predaja služieb	30391	74184
Tržby z predaja tovaru	0	0
<b>Spolu</b>	<b>30391</b>	<b>74184</b>

#### Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v sledovanom období neviduje zmenu stavu zásob vlastnej výroby

#### 2. Aktivácia

Spoločnosť v sledovanom období neaktivovala dlhodobý majetok.

#### 3. Tržby z predaja DM a materiálu

Druh tržieb	2017	2018
Tržba z predaja DM a materiálu	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Druh výnosov	2017	2018
Ostatné výnosy	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5. Finančné výnosy

Druh výnosov	2017	2018
Kurzové zisky	522	259
<b>Spolu</b>	<b>522</b>	<b>259</b>

## H. NÁKLADY

### 1. Výrobná spotreba

Druh nákladov	2017	2018
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskl. dodávok	0	0
Služby	22154	67939
<b>Spolu</b>	<b>22154</b>	<b>67939</b>

### 2. Osobné náklady

Druh nákladov	2017	2018
Mzdové náklady	3672	2629
Náklady na sociálne poistenie	1315	753
Sociálne náklady	13	4
<b>Spolu</b>	<b>5000</b>	<b>3386</b>

### 3. Dane a poplatky

Druh dane	2017	2018
Kolky	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti

Druh nákladov	2017	2018
Ostatné náklady na hospodársku činnosť - poistenie	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Poznámky UČ POD 3-01	IČO	4	7	5	1	1	3	9	7	DIČ	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## 5. Finančné náklady

Druh nákladov	2017	2018
Úroky debetné	0	45
Poplatky	206	429
Kurzové straty realizované	69	204
Kurzové straty nerealizované	0	18
<b>Spolu</b>	<b>275</b>	<b>696</b>

## 6. Daň z príjmov z bežnej činnosti

Druh nákladov	2017	2018
Daň z príjmov z BČ splatná	480	449
<b>Spolu</b>	<b>480</b>	<b>449</b>

## I. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Počas účtovného obdobia spoločnosť neuskutočnila transakcie so spriaznenými osobami:

## J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

### 1. Majetok vzatý do prenájmu

Spoločnosť neviduje majetok vzatý do prenájmu .

### 2. Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť neviduje majetok daný do prenájmu.

## K. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

### 1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nemá tieto prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- poskytnuté záruky tretím stranám,
- existujúce a hroziace súdne spory

### 2. Ostatné finančné pohľadávky/záväzky

Spoločnosť neviduje ostatné finančné pohľadávky ani záväzky.

Poznámky UČ POD 3-01	IČO	4	7	5	1	1	3	9	7	DIČ	2	0	2	3	9	1	6	7	7	4
----------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**L. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2018.

**M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. decembru 2018**

Spoločnosť v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 § 19 ods. 1 a Opatrenia Ministerstva financií SR 10/2003 zo dňa 31.3.2003 § 3 ods. 3 nevypracováva prehľad peňažných tokov.