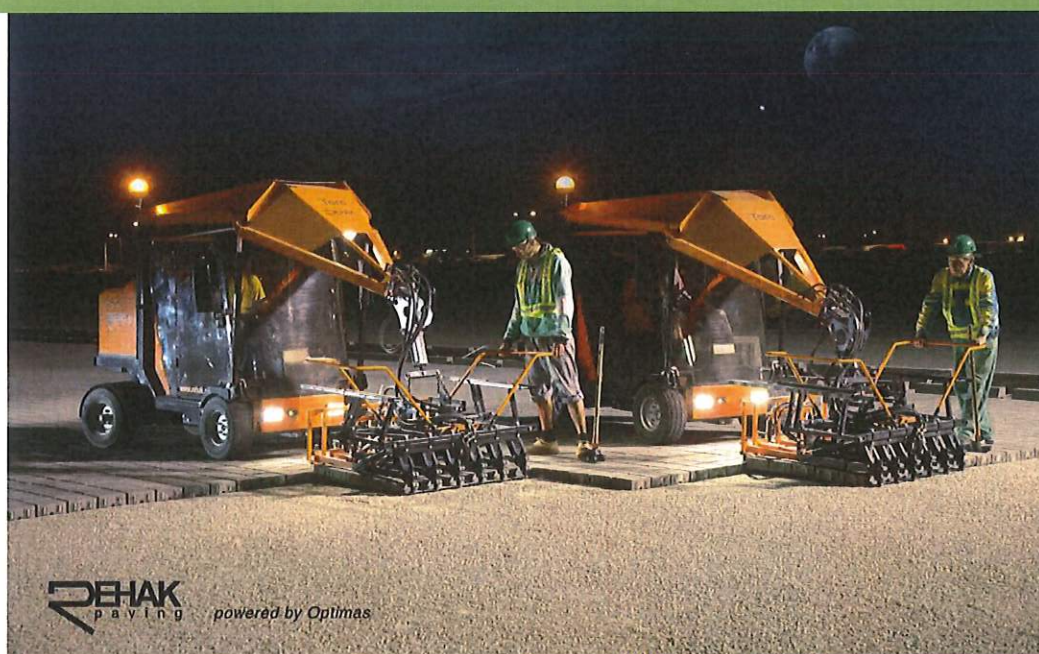


**exterier.sk**  
*by rehak paving*

2018

VÝROČNÁ SPRÁVA k 31.12.2018



**REHAK**  
paving

## Základné údaje:

Obchodné meno:	<b>Rehak Paving s.r.o.</b>
Sídlo:	Dopravná 18, 955 01 Topoľčany
Obchodný register:	Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vložka č. 3076/N
IČO:	31 419 810
DIČ:	2020419434
Zapísované základné imanie:	250 000,00 EUR
Štatutárne orgány:	konateľ – Gabriel Rehak
Konanie:	v mene spoločnosti koná konateľ samostatne
Predmet činnosti:	spoločnosť vykonáva svoju činnosť v súlade so zapísaným predmetom činnosti

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 26.08.1992 v zmysle § 105 a nasl. Zákona.č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Spoločenská zmluva bola zmenená dodatkami schválenými dňa 08.04.1997 a 03.04.2000.

Hlavnou podnikateľskou činnosťou spoločnosti je strojové kladenie betónových dlažieb a kompletne prevedenie zemných prác. V tejto oblasti má spoločnosť vybudovanú stabilnú pozíciu významného dodávateľa stavebných prác, ktorá tvorí až 86,69 % celkového hrubého obratu. Ďalšou významnou činnosťou je predaj betónových výrobkov, ktorá tvorí 13,26 % celkového obratu spoločnosti.

Silnými stránkami spoločnosti Rehak Paving s.r.o. je úzka špecializácia, schopnosť identifikovať podnikateľské príležitosti, dynamické riadenie, moderný strojový park a technické vybavenie, stabilný kolektív pracovníkov a dostatočné administratívne zázemie, čo jednoznačne prispieva k dynamickému rozvoju a upevneniu postavenia spoločnosti na trhu stavebného priemyslu.

Štandardnú spoluprácu s veľkými stavebnými firmami posúvame z klasického vzťahu subdodávateľa do vzťahu partnerského, ktorý jednoznačne prispieva k lepším výsledkom pre všetky strany zúčastnené na projekte – investor, dodávateľ, subdodávateľ.

## Hodnotenie stavu majetku

Spoločnosť k dátumu 31.12.2018 vykázala hodnotu majetku Netto v sume 2,794.294 €, z čoho bola vlastnými zdrojmi krytá hodnota 1,980.571,- €. Cudzíe zdroje predstavovali 813.723,- €. Hodnota majetku spoločnosti vzrástla v porovnaní s rokom 2017 o sumu 286.429,- €.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o stave majetku spoločnosti bola použitá účtovná závierka, údaje z hlavnej knihy, zápisy z vykonanej inventarizácie

majetku, pohľadávok a záväzkov ako aj operatívna evidencia jednotlivých majetkových skupín.

Prehľad o stave a štruktúre majetku

Položka / x	Absolútna hodnota			Index	% podiel		
	2016	2017	2018		2016	2017	2018
x / rok				2017/16			
Nehmotný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hmotný majetok	834173	947361	916673	0,96	33,18	37,78	32,81
Finančný majetok	308000	308000	336219	1,09	12,25	12,28	12,03
Neobežný majetok	1142173	125536 1	125289 2	0,99	45,43	50,06	44,84
Finančné účty	212164	220481	220196	0,99	8,44	8,79	7,88
Pohľadávky	982665	798081	112607 2	1,41	39,09	31,82	40,29
Zásoby	170729	228401	187620	0,82	6,79	9,12	6,71
Obežný majetok	1365558	124696 3	153388 8	1,23	54,32	49,72	54,89
Casové rozlíšenie	6159	5541	7513	1,35	0,25	0,22	0,27
Majetok spolu	2513890	250786 5	279429 4	1,11	100,00	100,00	100,00
Základné imanie	250000	250000	250000	1,00	9,94	9,97	8,94
Kapitálové fondy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondy zo zisku	25164	25164	25164	1,00	1,00	1,00	0,90
HV minulých rokov	811059	104576 3	130200 7	1,24	32,26	41,69	46,59
HV bežného obdobia	267997	269617	403400	1,49	10,66	10,75	14,44
Vlastné imanie	1354220	250786 5	279429 4	1,11	53,87	63,41	70,87
Rezervy	60128	55957	53587	0,96	2,39	2,23	1,91
Závazky krátkodobé	888790	410902	450789	1,09	35,36	16,39	16,13
Závazky dlhodobé	113413	181881	270502	1,49	4,51	7,25	9,68
Bankové úvery	97339	225252	4003	0,18	3,87	8,98	1,43
Závazky celkom	1159640	917321	813723	0,89	46,13	36,59	29,10
Časové rozlíšenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Majetok a záväzky spolu	2513890	250786 5	279429 4	1,11	100,00	100,00	100,00

### Hodnotenie nákladov a výnosov za rok 2018

Spoločnosť dosiahla v roku 2018 zisk pred zdanením v sume 515.183,46 €. Celkové výnosy za rok 2018 dosiahli výšku 5,271.041,58 €, z čoho tržby za vlastné výrobky a služby predstavovali 4,536.785,70 €. Celkové náklady vzťahujúce sa k uvedenému výnosom činili za rok 2018 sumu 4,755.453,76 €. Výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2018 je zisk po zdanení vo výške 403.400,10 €, čo je nárast o 49,62 %.

Pri spracovaní nasledujúcich informácií o výške dosiahnutých nákladov a výnosov bol použitý Výkaz ziskov a strát, hlavná kniha a operatívna evidencia.

Štruktúru dosiahnutých nákladov a výnosov znázorňuje nasledovný prehľad :

Položka / x	Absolútna hodnota			Index	% podiel			
	x / rok	2016	2017		2018	2018/17	2016	2017
Predaj tovaru		693586	645361	693784	1,08	9,98	15,37	13,16
Tržby z pred. služieb		632547 4	348301 7	4536786	1,30	91,14	82,94	86,07
Zmena stavu vl.zásob		- 122285	27921	0,00	0,00	-1,76	0,66	0,00
Aktivácia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Predaj IM a zásob		0,00	7000	0,00	0,00	0,00	0,17	0,00
Ost.prev.výnosy		1279	2801	2568	0,92	0,02	0,07	0,05
Finančné výnosy		42705	33181	37904	1,14	0,62	0,79	0,72
Mimoriadne výnosy		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Výnosy spolu</b>		<b>694075</b> 9	<b>419928</b> 1	<b>5271042</b>	<b>1,26</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Predaný tovar		535013	517288	587751	1,14	8,12	13,44	12,36
Spotreba mat.a energie		172108 0	892613	1485493	1,66	26,11	23,19	31,24
Služby		344133 7	154649 9	1670945	1,08	52,20	40,19	35,14
Mzdové náklady		497413	497691	575664	1,16	7,54	12,93	12,10
Odmeny členov št.org.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sociálne náklady		9790	14873	16945	1,14	0,15	0,39	0,36
Náklady na soc.poist		169482	174757	203253	1,16	2,57	4,33	4,27
Dane a poplatky		10903	14025	13180	0,94	0,157	0,36	0,28
Odpisy IM		116391	172668	184426	1,07	1,77	4,49	3,87
Zost.cena pred.IM,zás.		231	0,00	0,00	0,00	0,003	0,00	0,00
Tvorba opr.položiek		45348	-38618	-10916	0,28	0,68	-1	-0,22
Ostatné prev.náklady		28229	47755	17194	0,36	0,43	1,24	0,36
Nákladové úroky		3134	4458	4818	1,08	0,05	0,12	0,09
Ostatné fin. náklady		14468	12309	6828	0,56	0,22	0,32	0,15
Mimoriadne náklady		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
<b>Náklady spolu</b>		<b>659281</b> 9	<b>384798</b> 2	<b>4755454</b>	<b>1,24</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

HV z hosp.činnosti	322836	329550	489203	1,48	92,78	95,49	94,96
HV z fin. činnosti	25104	15562	25980	1,67	7,22	4,51	5,04
HV z mim. činnosti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HV pred zdanením	347940	345112	515183	1,49	100,00	100,00	100,00
Daň z príjmu-splatná	77140	75366	112188	1,49	22,17	21,84	27,78
Daň z príjmu-odložená	2803	129	-404	-3,13	0,81	0,04	-0,07
HV po zdanení	267997	269617	403400	1,50	77,02	78,12	21,69

### Prehľad pomerových ukazovateľov určujúcich bonitu spoločnosti

Bonitu podniku určujú najmä ukazovatele likvidity a solventnosti, ktoré vypovedajú o platobnej schopnosti, t.j. schopnosti podniku premeniť aktíva na hotovosť .

Ukazovateľ / rok	2016	2017	2018	Doporučené hodnoty
Likvidita okamžitá	0,55	0,82	0,49	<0,2;0,6>
Likvidita pohotová	1,59	1,68	1,68	<1,0;1,5>
Likvidita bežná	1,83	1,98	2,09	<1,5;2,5>

Ukazovatele likvidity spĺňajú doporučené parametre a hodnota likvidných aktív je vyššia ako krátkodobé záväzky. Spoločnosť je solventná a dodržiava platobnú morálku, k 31.12.2018 neevidovala záväzky po splatnosti.

Spoločnosť bola v roku 2018 schopná financovať prevádzkové výdavky z vlastných zdrojov. Obdobný vývoj očakávame aj v nasledujúcom období. Obstaranie dlhodobého majetku spoločnosť realizovala z vlastných zdrojov, možnosť financovania formou investičného úveru v roku 2018 nevyužila. Revolvingový úver bol použitý na preklenovanie obdobia nesúlady splatnosti dodávateľských a odberateľských faktúr počas realizácie projektu s predĺženým termínom splatnosti odberateľských faktúr, v roku 2018 to bol projekt: „Terminál intermodálnej prepravy Lužianky“, realizovaný pre spoločnosť Strabag s.r.o.

Vzťahy medzi zdrojmi krytia aktív a použitím cudzieho kapitálu na financovanie hospodárskej činnosti spoločnosti hodnotia ukazovatele zadĺženosti :

Ukazovateľ / rok	2016	2017	2018
Stupeň samofinancovania	53,87 %	57,79 %	70,88 %
Stupeň zadĺženosti	46,13 %	36,58 %	29,12 %
Krytie úrokov (zisk pred zdanením + úroky) / úroky	112,02 %	78,41 %	107,92 %

Na základe hore uvedených veličín je možné konštatovať, že spoločnosť v roku 2018 znížila zadĺženosť v pomere cudzích a vlastných zdrojov k aktívam vyjadrených stupňom samofinancovania a zadĺženosti na úroveň 29,12 %. Ekonomika spoločnosti spĺňa podmienky tzv. Zlatého bilančného pravidla, t.j. stále aktíva sú kryté vlastnými zdrojmi. Podnik je dlhodobo prekapitalizovaný, hodnota prekapitalizovania je na úrovni 1,58. Čistý prevádzkový kapitál spoločnosti dosahuje hodnotu 1,083.099,- EUR. Cenu krytia dlhov (úroky z úverov) spláca spoločnosť z vlastných zdrojov. Nákladovosť spoločnosti, ktorá vyjadruje podiel celkových nákladov na 1,- EUR výnosov dosiahla v roku 2018 hodnotu 0,90 čo je v prepočte 90%. Hrubý zisk za rok 2018 dosiahol hodnotu 515.587,82 €, ziskovosť spoločnosti je na úrovni 10%, čo je v porovnaní s rokom 2017 nárast o 1%.

Z uvedeného vyplýva, že riziko spoločnosť je nízke, podnik využíva vyvážený prístup financovania aktív a dlhodobo preferuje stabilitu pred výnosom.

Z ostatných syntetických ukazovateľov je možné poukázať na :

- ukazovatele aktivity, ktoré vyjadrujú efektívnosť využívania majetku spoločnosti a vypovedajú o obratovosti resp. viazanosť rozhodujúcich položiek aktív.

Ukazovateľ / rok	2016	2017	2018
Doba obratu zásob	8,88	55,15	13,08
Doba obratu pohľadávok	51,99	48,83	78,54
Doba obratu celkových aktív	2,74	1,66	1,87

- ukazovatele rentability vyjadrujú intenzitu, s akou sa reprodukuje vlastný kapitál vložený do podniku, pričom zhodnotením vlastného kapitálu je čistý zisk (= 403.400,10 EUR) a zhodnotením cudzieho kapitálu je úrok (=4.818,49 EUR).

Ukazovateľ / rok	2016	2017	2018	Min. hodnoty
Rentabilita aktív /ROA/	11,66	10,75	18,43	>8
Rentabilita vl.kapitálu /ROE/	19,78	16,95	20,37	>10
Rentabilita výnosov	13,84	13,76	7,65	>10
Rentabilita tržieb	3,89	6,47	7,71	>2
Podiel pridanej hodnoty	17,39	28,80	28,40	
Rentabilita pridanej hodnoty	33,63	22,47	27,14	

Rentabilita výnosov na úrovni pod 10, čo je dôkazom vplyvu dlhodobého prekapitalizovania podniku a vyváženého až konzervatívneho prístupu spoločnosti k financovaniu v záujme udržania dlhodobej stability a vyrovnanej ekonomiky.

Novovytvorená hodnota v tržbách je na úrovni 9,67 % a vyjadruje schopnosť spoločnosti vytvoriť novú hodnotu po zaplatení nie len hlavných vstupov ale aj osobných nákladov a odpisov. Hodnota prakticky kopíruje ziskovosť spoločnosti na úrovni 10 %.

### Iné skutočnosti:

V roku 2018 spoločnosť naďalej postupovala v súlade so stanoveným podnikateľským plánom poskytovania služieb v oblasti stavebníctva v rozsahu kompletnej pokládky zámkovej dlažby vrátane dodávky materiálu a dodávky kompletných zemných prác. Spoločnosť na základe stanoveného cieľa investovala do modernizácie technického vybavenia 104.181,- EUR. Prostriedky do rozvoja v oblasti výskumu a vývoja spoločnosť neinvestovala. Z povahy prác spoločnosti Rehak Paving s.r.o. nevyplývajú žiadne negatívne dopady na životné prostredie. Výnos z finančných investícií za rok 2018 predstavuje sumu 13.796,33 EUR.

V zdaňovacom období roka 2018 nedošlo k rozdeleniu ani splnutiu spoločnosti, nebola vytvorená žiadna organizačná zložka v zahraničí. Pracovno-právne vzťahy sú zo strany spoločnosti v súlade s platnými právnymi predpismi a filozofiou firmy. V priebehu roka 2018 spoločnosť zamestnávala v priemerne 39 zamestnancov, v roku 2019 sa bude snažiť udržať stabilný počet zamestnancov. Nedostatok pracovnej sily podnik neplánuje riešiť zamestnávaním cudzincov, ale využitím subdodávok stavebných prác

## Účtovná závierka za rok 2018

Účtovná závierka k 31.12.2018 pozostáva zo súhrnného inventarizačného zápisu a z Účtovnej závierky Úč POD jednotiek účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, ktorá pozostáva z výkazov: :

- Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve UZPODv14\_1
- Poznámky k účtovnej závierke Úč PODV 3-01

Tieto sú spracované v súlade s

- opatrením MF/14774/2017-74 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

- Opatrenie Ministerstva financií SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, zákona č.152/1994 Z.z. o sociálnom fonde a zákona č.595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších

Preverením väzieb medzi účtovnými dokladmi prostredníctvom inventarizácie a zostavenými účtovnými výkazmi neboli zistené nedostatky. Uzatváranie účtovných kníh ako aj jednotlivé kroky účtovnej uzávierky boli vykonané v súlade metodickými postupmi účtovania a účtovnej uzávierky.

### Udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

V období od 01.01.2019 do dňa vydania výročnej správy nenastali ďalšie významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na predpokladaný budúci vývoj spoločnosti.

### **Návrh na rozdelenie zisku za rok 2018:**

Na základe horeuvedeného vedenie spoločnosti navrhuje zisk po zdanení za rok 2018 vo výške 403.400,10 EUR rozdeliť nasledovne:

- sumu = 20.008,64 EUR – vyplatiť podiel na zisku tichému spoločníkovi
- sumu = 161.476,05 EUR – použiť na úhradu neuhradenej straty minulých období
- sumu = 221.915,41 EUR previesť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov

Vedenie spoločnosti ďalej rozhodlo o prerozdelení zisku z minulých rokov vyplatením podielu spoločníka bez vyplatenia a vloženia podielu vo forme tvorby kapitálových fondov v sume 100.000,00 EUR

## Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Majetková a finančná situácia spoločnosti Rehak Paving s.r.o. bola v roku 2018 trvalo stabilná, spoločnosť v porovnaní s rokom 2017 pri zvýšení tržieb o 20,39 % zvýšila zisk takmer dvojnásobne. Spoločnosť bola úspešne recertifikovaná podľa normy ISO 9001:2018 a kvalitatívne štandardy má zabudované vo všetkých oblastiach svojej činnosti. V roku 2019 predpokladáme stabilný vývoj a kladný hospodársky výsledok.

Vypracovala : Ing. Emília Berešová

V Topoľčanoch dňa 31.5.2019

Schválil: Gabriel Reháč

Ing. Gabriela Jakubisová

