

**I. I**  
**obecné údaje**

- 1. Názov právnickej osoby:** **INVESTOR s.r.o.**  
**Sídlo:** **Hurbanova 652/2, 085 01 Bardejov**  
**Zda ovacie obdobie od** **01.01.2018**  
**do** **31.12.2018**  
**Titutárny orgán konate** **Ing.Mgr. ubo–Smelý**  
**Hurbanova 652/2, 085 01 Bardejov**  
**Vznik funkcie** **7.5.2005**

**2. Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho sú as ou:**

Nie je sú as ou konsolidovaného celku

- 2.a)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou:

- 2.b)** Oslobodenie materskej ú tovej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej ú tovej závierky a konsolidovanej výro nej správy

- V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a IFRS EÚ, do ktorej je zahr ovaná ú tovná jednotka a v-etky jej dcérske ú tovné jednotky:

- V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

**3. Informácie o počte zamestnancov:**

	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie</b>
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	3	3

## I. II Informácie o prijatých postupoch

1. Ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej innosti:

áno  nie

2. Spôsob oce ovania jednotlivých zložíek majetku a záväzkov:

<b>Druh majetku / záväzkov</b>	<b>Spôsob ocenenia</b>	<b>Náklady spojené s obstaraním</b>
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finan ný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou innos ou		
Poh ádky	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Krátkodobý finan ný majetok	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôfi íek	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia ú tovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov: **nie je nápl**

<b>Druh majetku</b>	<b>Doba odpisovania</b>	<b>Sadzba odpisov</b>	<b>Odpisová metóda</b>
-			

objektívnych predpokladov.

isov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal veného ú tovnou jednotkou, ktorý vychádzal nosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....  
.....

Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho pouffívania. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy podnikate a **sa nerovnajú**.

Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy pouffívané pri vy ísovaní daových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy podnikate a **sa rovnajú**.

#### 4. Zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód:

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve po as celého ú tovného obdobia, s osobitosami: **nie je nápl**

Druh zmeny ú tovej zásady alebo ú tovej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky

#### 5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: nie je nápl

Majetok	Ocenenie	Vý-ka dotácie

významných chýb minulých ú tovných období  
m období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých ú tovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých ú tovných období		

### I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

	Dôvod	Hodnota
Účet 602 - tržby z predaja služieb	Výnos	30 756
Účet 648 - ostatné výnosy z H	Výnos	3 219
<b>Spolu</b>		<b>33 975</b>

- 2.a) Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	6 304	5 896
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 304	5 896
Záväzky po lehote splatnosti		

- 2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená zálofným právom: nie je nápl

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Zálofným právom	Inou formou zabezpečenia

nie je nápl

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií po as ú tovného obdobia	Bežné ú tovné obdobia				Stav na konci ú tovného obdobia	
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky			
		Počet akcií	Počet akcií			
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %			
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota			
	Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod				

#### 4. Informácie o orgánoch ú tovej jednotky: nie je nápl

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	-tatutárnych	dozorných	iných	-tatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia						
Poskytnuté pôžičky (ku dnu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dnu ÚZ)						
Odpustené alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúšovanie						

#### 4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):nie je nápl

aných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Názov polofky	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov. zmlúv		
Povinnosti z licenčných zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

**Opis významných finančných nákladov:**

501 - spotreba materiálu	910
502 - spotreba energie	32
518 - ostatné služby	4 887
521 - mzdové náklady	16 729
524 - zákonné soc.zabezpe.	5 888
527 - zákonné soc. náklady	210
538 - ostatné dane a poplatky	2 717
548 - ostatné náklady	731
568 - ostatné finan.náklady	144
591 - splatná daň z B	661

**5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch: nie je nápl**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo v-eob. záväzn. práv. predpis.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

**Opis významných podmienených záväzkov:**

**5.e) Opis významných povinností útovej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: nie je nápl**

**6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovateľa služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto innosť v akejkoľvek forme): nie je nápl**