Výročná správa

za kalendárny rok 2018

obsahuje
riadnu účtovnú závierku

zostavenú k poslednému dňu
účtovného obdobia k 31.12.2018

Zostavená	**Schválená**	**Ekonóm**	**Konateľ**
5.3.2019		Ing.Farkaš	Ing.Szikura

Spoločnosť bola založená v roku 1998, začala podnikať v rastlinnej výrobe na výmere 254 ha, v roku 1999 obhospodarovala 350 ha pôdy. V októbri 1999 spoločnosť nakúpila zvieratá a začala podnikať aj v živočíšnej výrobe. Po prenájme a nákupoch ďalšej pôdy sa obhospodarovaná výmera ustálila približne na 2 100ha s tendenciou mierneho medziročného rastu.

Stav pracovníkov sa pohyboval približne na počte 70 osôb, v r. 2017 po uvedení do prevádzky porážkárne hydiny vzrástol na 81 osôb. V ďalších rokoch možno predpokladať mierny pokles v závislosti od postupu mechanizácie ako aj prirodzeným odchodom do dôchodku.

Dňa 28.02.2001 spoločnosť nadobudla do vlastníctva hospodárske objekty a stroje.

Dvory a priľahlé obhospodarované pozemky sú situované v južnej časti galantského okresu v katastri 7-ich obcí v nadmorskej výške cca 112 m.n.m.

Obhospodarované územie sa vyznačuje kvalitným pôdnym fondom, jeho hodnota je do značnej miery znižovaná nedostatkom dažďových zrážok počas vegetačného obdobia. Pozemky na brehoch rieky Čierna voda sú pri vysokých stavoch vody ohrozované z priesakov.

Obec sa nachádza v teplom a suchom klimatickom pásme s ročným úhrnom zrážok cca 550 mm, z toho v letnom období 300mm. Ide o najsuchšiu a najteplejšiu oblasť Slovenska zaradenú do kukuričného výrobného typu.

Spoločnosť sa orientuje na klasickú poľnohospodársku prvovýrobu. V rastlinnej výrobe podiel osevy obilním v r. 2018 predstavoval 66,15% výmery pôdy,strukoviny 2,19%, olejniny 15,00%, krmoviny 16,05%, ovocný sad 0,61%. Vysoký podiel krmovín súvisí s tým, že spoločnosť prevádzkuje bioplynovú stanicu, ktorá ročne spotrebuje cca 12 500 ton kukuričnej siláže.

Podnik postupne rekonštruuje objekty ŽV a vybavuje ich modernou technológiou, ktorá v chove hovädzieho dobytka s počtom 406 ks a jatočných brojlerov s jednorázovým zástavom 100 000ks vytvára dobré podmienky pre vysokú produktivitu práce a zvieratám garantuje dobré zooveterinárne podmienky. Z dôvodu nízskych realizačných cien podnik nevyužíva ustajňovacie kapacity pre cca 2 000ks ošípaných.

Stratový je aj chov kačíc so základným stádom v počte 850ks. Stratovosť vzniká hlavne tým, že hydina nie je porážaná okamžite po dosiahnutí jatočnej hmotnosti, ale ďalej sa preskladňuje a priebežne odpredáva.

Vzhľadok k tomu, že objekty boli zrekonštruované aj s ohľadom na ekologickú stránku ich ich prevádzky, živočíšna výroba nezaťažuje životné prostredie nad obvyklú mieru.

Vedľajšie výrobky z rastlinnej výroby sú zhodnotené v živočíšnej výrobe, vedľjšie produkty zo ŽV sú preskladnené v súlade s predpismi a aplikované v stanovených termínoch na polia ako hnojivo.

V rastlinnej výrobe sa účelne a agrotechnických termínoch používajú povolené chemické ochranné prostriedky a hnojivá s minimálnym dopadom na životné prostredie.

Likvidáciu ostatného odpadu na zmluvnom základe zabezpečujú poverené organizácie.

V roku 2018 spoločnosť hospodárila v relatívne priemerných klimatických podmienkach, porasty ozimín prezimovali bez ujmy a na začiatku vegetácie boli v dobrom kondičnom stave,suchá a teplá jar urýchľovala ich vývoj a umožňovala bezproblémový priebeh jarných prác. Nedostatok zrážok sa však prejavil pri odnožovaní obilnín , vývine zrna a v konečnom dôsledku aj v dosiahnutých výnosoch a v kvalite zrna. Situáciu zastabilizovali výdatné letné dažde, ktoré podporili vývin porastov zrnovej a silážnej kukurice s rekordnými úrodami.

Na trhu pretrvávala vysoká ponuka obilnín a olejnín z predchádzajúceho roka s dopadom na realizačné ceny a tým nebol kompenzovaný vo výnosoch výpad produkcie.
Prínosom bola stabilizácia nákupných cien mlieka, ktoré však ešte stále nepokrývajú výrobné náklady. Na celkovej stratovosti chovu HD sa však podieľajú aj pretrvávajúce problémy so zabrezávaním a telením. Nepodarilo sa zastzabilizovať stav dojníc, ktorý medziročne klesol o 24 ks na 167 ks.

V priebehu roka vzrástol výkon porážkárne hydiny. Nedarilo sa zabezpečiť odbyt v požadovanom rozsahu a predovšetkým z dôvodu nízskeho využitia kapacity je prevádzka stratová.

Aj v chove kačíc pretrváva nízske využitie kapacít, viazne plynulosť odbytu, preskladňovaním

sa zvyšuje nákladovosť výroby a zhoršuje celková rentabilita chovu, ktorá je vysoko stratová.

V chove jatočných kurčiat bol dosiahnutý prakticky vyrovnaný hospodársky výsledok. Strata na režijných strediskách, hlavne na mechanizačnom stredisku je spôsobená tým, že rastie fondová vybavenosť výroby vyjadrená podielom odpisov na 1 ha pôdy, ako aj náklady na opravy a osobné náklady.

Spoločnosť prevádzkuje bioplynovú stanicu s dvomi kogeneračnými jednotkami s celkovým inštalovaným výkonom 905 KW. Zariadednie v r. 2018 vyrobilo celkom 7 129 686 KW elektrickej energie, čo znamená využitie výkonu na 90 %. Stanica fungovala bez významnejších porúch, plánované opravy významnejšieho rozsahu budú zrealizované v r. 2019, cena vstupnej suroviny ocenená vo vlastných nákladoch bola relatívne vysoká s ohľadom na nízske výnosy kukurice v r. 2017. Dosiahnutý výsledok strediska možno hodnotiť kladne.

Obhospodarovaná výmera sa stabilizovala na úrovni cca 2 100 ha s tendenciou mierneho rastu. Spoločnícia aj spoločnosť nadobúdajú pôdu do svojho vlastníctva a prenajímateľom ponúkajú relatívne vysoké nájomné. Pôda je obhospodarovaná zodpovedne, tak aby sa zamedzilo rozširovanie burín, chorôb a škodcov. Výživa pôdy je zabezpečovaná na základe rozborov, zásoby živín sú postačujúce.

Budovy, ktoré spoločnosť vlastní sú ralatívne nové, alebo po rekonštrukcii. S výnimkou chovu kačíc umožňujú aplikovať nové výrobno-technologické postupy.

Spoločnosť nerealizuja vlastný výskum a vývoj.

Strojno-technologický park bol takmer celý obnovený. Spoločnosť používa vysokovýkonné stroje a zariadenia, ktoré zabezpečujú vysokú produktivitu práce v stanovených agrotechnických termínoch.

Pracovný kolektív je stabilizovaný, výkonné a riadiace funkcie sú obsadené kvalifikovanými pracovníkmi s dostatočne dlhou praxou. Postupné odchody do dôchodku sú kompenzované produktívnejšími strojmi a zariadeniami. Zatiaľ nie je problém s nedostatkom pracovných síl na primeranej kvalifikačnej úrovni.

Pri hodnotení možných rizík hospodárenia treba spomenúť, že spoločnosť hospodári na pôde vlastnej, pôde spoločníkov a na základe približne tisíc nájomných zmlúv a preto nemožno predpokladať výrazný úbytok, ale ani prírastok obhospodarovanej výmery.

Hmotný majetok spoločnosti je poistený proti živelným udalostiam, zvieratá proti nákazlivým ochoreniam a úroda proti požiaru a ľadovcu. Vnútorné pomery v spoločnosti sú usporiadané a nemožno predpokladať, že by došlo k rozvratu spoločnosti alebo jej ovládnutiu cudzím subjektom.

Spoločnosť podniká v konkurenčnom prostredí bez výraznejšej závislosti na svojich dodávateľoch resp. odberateľoch.

Uvádzané skutočnosti dokumentujú, že spločnosť je pripravená v najbližších rokoch vyrovnať sa aj s nepriaznivými vplyvmi, ktoré reálne prichádzajú do úvahy ak nebudú v rozsahu prírodnej katastrofy, alebo vedenie spoločnosti neurobí fatálnu chybu pri určovaní strategických zámerov rozvoja spoločnosti.

Spoločnosť v uplynulých rokoch hospodárila vždy s miernym ziskom približne na úrovni inflácie, zrealizovla však finančne náročné projekty,ktoré boli prefinancované z úverov, čím výrazne vzrástlo úverové zaťaženie. Potrebné bude zosúladiť objem investícií so zdrojovými možnosťami. Poskytnuté úvery zatiaľ spláca v dohodnutých termínoch a a bezprostredne jej nehrozia exekúcie ani bankrot.

Od dátumu ku ktorému sa zoastavuje účtovná závierka nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali podstatný vplyv na hospodárenie v nasledovných rokoch.

P O Z N Á M K Y

Účtovná závierka ku dňu 31.12.2018

Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno	AGROSTAAR KB spol. s.r.o.
Sídlo	925 41 Kráľov Brod 2
Dátum založenia	02.07.1998 spoločenskou zmluvou a jej dodatkami zo dňa 30.07.1998, 14.04.2000 , 16.05.2002
Dátum vzniku	08.09.1998 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 11158/T
IČO	36 229 156
DIČ	2020193538
IČ DPH	SK2020193538

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Opis hospodárskej činnosti:
Poľnohospodárstvo a lesníctvo, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov, nákladná cestná doprava, závodné stravovanie, poskytovanie služieb mechanizmami, výroba kŕmnych zmesí, oprava poľnohospodárskych strojov, sprostredkovateľská činnosť, mäsiarstvo,výroba a dodávka elektriny zariadeniami do 1MW,maloobchod a veľkoobchod.

Počet zamestnancov v r.:	2018	2017	2016	2015	2014
Priemerný prepočítaný	75,42	80,66	66,24	62,5	62,5
Fyzický k 31.12 bež.roka	86	81	70	63	69
z toho vedúci zamest.	9	9	9	8	8

Neobmedzené ručenie v iných účtovných jednotkách
Spoločnosť nie je ručiteľom iným spoločnostiam alebo fyzickým osobám.

Právny dôvod zostavenie účtovnej uzávierky
Riadna účtovná uzávierka k 31.12.2018 za kalendárny rok 2018 bola zostavená dňa 05.03.2019

Účtovná uzávierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená
Valným zhromaždením spoločnosti dňa 07.11.2018

Členovia orgánov spoločnosti:

konateľ a výkonný riaditeľ	Ing.František Szikura
konateľ	József Kaprinai

Za spoločnosť konajú konatelia samostatne, iné orgány spoločnosť nevytvorila

Štruktúra spoločníkov:

S p o l o č n í k	podiel na zákl.imaní v EURO	podiel na zákl.imaní percentá	Podiel na hlasovaní v počtoch hlasov	Iné podiely
Zuzana Szikurová	2 541,00	33,00	33	
AGROTRADE GROUP sp.	2 079,00	27,00	27	
Ing.Mária Czakó	1 078,00	14,00	14	
Mária Kürtiová	1 001,00	13,00	13	
József Kaprinai	1 001,00	13,00	13	
	7 700,00			

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná uzávierka spoločnosti k 31.12.2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 Zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. Zostavená bola za predpokladu nepretržitého pokračovania spoločnosti vo svojej činnosti.
Účtovná jednotka účtuje v súlade s Opatrením MF SR č. 23 054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov.
V r. 2018 nedošlo k zmenám v použitých metódach a postupoch účtovania.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Obstarávacou cenou je cena, za ktorú sa majetok (DHM ,zásoby) obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním(dopravné,poistné,clo,montáž,...).
Nakupované zásoby a zvieratá sú pri úbytku oceňované váženým aritmetickým priemerom.
Menovitou hodnotou sú ocenené finančné prostriedky ako aj pohľadávky a záväzky pri ich vzniku.
Vlastnými nákladmi sú oceňované zásoby a dlhodobý majetok vytváraný vlastnou činnosťou, príchovky a prírastky zvierat. Vlastné náklady obsahujú priame náklady vynaložené na výrobu a režijné náklady.
Reálnou hodnotou je oceňovaný majetok získaný bezodplatne , preradený z osobného vlastníctva, novozistený pri inventúre,záväzky a majetok nadobudnutý vkladom alebo kúpou podniku

Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie

	T e x t	rok 2018	rok 2017	rok 2016
1	Zaplatené zálohy na daň z príjmov	3 191,79	3 721,20	4 817,79
2	Zrážková daň z úrokov	0,00	0,00	0,07
3	Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná	3 026,27	3 191,76	3 898,40
4	Nedoplatok(+) alebo preplatok(-) na dani	-165,52	529,44	-919,39
5	Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	3 460,22	-45 012,45	-44,45
6	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená	0,00	0,00	0,00

Dotácie		2018			2 017
	Druh dotácie (platba po modul. a fr.)	základ	sadzba zákl.	po krátení	po krátení
	SAPS-jednotná platba na plochu	2 147,41	140,37	289 604,37	275 222,24
	Greeningová platba OEZ	2 147,41	72,53	153 552,56	149 287,30
	Ovocie s vysokou prácnosťou	7,04	135,63	941,35	934,72
	Ovocie s veľmi vysokou prácnosťou	6,05	262,67	1 566,71	1 521,33
	Výkrm HD 128ks	73,4	227,23	16 225,81	16 194,11
	Kravy s trhovou produkciou mlieka	183	288,95	52 159,51	50 302,05
	IP jadroviny rodiace			0,00	0,00
	IP kôstkoviny rodiace			0,00	0,00
	ŽPZ dojnice 181 ks	181	130,00	23 270,00	23 270,00
	ŽPZ brojlery 218 688 ks	1005,9648	75,00	74 394,71	42 750,00
	Mimoriadna pomoc-dojnice			0,00	0,00
	Finančná disciplína			7 105,09	6 599,79
	Rozdiel z r.2016 -odhad 440 tis. SAPS				-959,77
	Podpora v sektore mlieka 35/2017				3 536,67
	Elektrická energia-doplatok			683 914,70	713 397,59
	Dotácie prevádzkové spolu			1 302 734,81	1 282 056,03
	Dotácie na investície - účet 384			245 364,86	65 018,28
	Dotácie celkom			1 548 099,67	1 347 074,31

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spoločnosť stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobébo majetku.
Nehmotný majetok v sume do 2 400€, alebo nižšie sa účtuje na ťarchu účtu 518.
Nehmotný majetok,ktorého ocenenie je vyššie spoločnosť zaradí do dlhodobého nehmotného majetku a odpisuje po dobu maximálne 5-ich rokov.
Hmotný majetok v sume 1 700 € alebo nižšie účtovala spoločnosť do spotreby pri zaradení do užívania
Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila spoločnosť do dlhodobého hmotného majetku podľa príslušnej odpisovej skupiny a odpisuje v súlade s odpisovým plánom:

Druh odpisovaného majetku	doba odpisovania	metóda odpisovania	mesačná odpisy
zvieratá, hnuteľný majetok	4 roky	lineárna	1/48
hnuteľný majetok	6 rokov	lineárna	1/72
energetiké stroje, BPS	8 rokov	lineárna	1/96
pestovateľské celky,vak,	12 rokov	lineárna	1/144
stavby, okrem AB	20 rokov	lineárna	1/240
administratívna budova	40 rokov	lineárna	1/480

Hnuteľný majetok nakúpený formou finančného prenájmu sa odpisuje podľa §26 ods.8 ZDP.

Majetok obstaraný v privatizácii spoločnosť nemá.

Údaje vykazované na strane aktív súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť nie je vlastníkom DNM, licenčné poplatky platí spoločnosti AURUS za používanie účtovníckeho programu NEP a poplatky za používanie osív vlastnej produkcie platí spoločnosti REMUNA.

Majetok spoločnosti v nadobúdacích cenách, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať ku dňu 31.12.2018

T e x t	veriteľ	veriteľ 2.rad	založ.hodn.	záväzok v €
Zvieratá, pohľadávky	UCB D.S.		639 730,41	60 828,83
Dotácie-priame platby a Opatrenia PRV	UCB D.S.		591 000,00	412 412,61
Silážny žľab	UCB D.S.		875 714,65	0,00
Bioplynová stanica	UCB D.S.		2 876 920,21	809 841,00
BPS KGJ 305	UCB D.S.		381 476,80	58 346,00
Techn. chladenia v sklade ovocia a v stánku		PPA	20 994,00	0,00
FIAT DUCATO GA 775 DF		PPA	23 025,00	0,00
Využitie odpadového tepla z BPS		PPA	166 209,01	0,00
Rekonštrukcia strechy na HF kurčiat	UCB D.S.	PPA	135 700,00	17 945,60
Kombajn MF DELTA	VÚB Leasing	PPA	358 500,00	83 191,05
Automobil ISUZU	VÚB Leas.		26 446,00	8 578,58
Hala na výkrm kurčiat PRV	UCB D.S.	PPA	431 254,18	356 856,23
Hala na výkrm kurčiat FARMFOOD	UCB D.S.	PPA	274 068,06	68 759,10
Traktor,pluh,mulčovač PRV	UC Leasing	PPA	280 010,00	100 488,02
Porážkáreň hydiny	UCB D.S.	PPA	409 636,91	38 056,22
Porážkáreň hydiny-technológia	UCB D.S.		139 872,00	
Návesy Zaslaw D 762-12/14	VÚB Leasing		24 000,00	9 920,51
Sklad obilia-rekonštrukcia	UCB D.S.	PPA	398 533,00	346 997,00
Automobil Mitshubishi	ČSOB Leas.		32 458,33	8 578,58
Cisterna Samson	VÚB Leasing		123 260,00	80 933,56
Traktor MF 7722, náves KRAMPE BB	UC Leasing	PPA	219 550,00	202 047,78
MF 6495,MF 8480 ,MF 7280,TH 407	UC Leasing		205 000,00	146 610,70
S p o l u			8 633 358,56	2 810 391,37

Dlhodobý hmotný majetok

Stav a pohyb v nadobúdacích cenách od 01.01.2018 do 31.12.2018

Druh majetku	riad.súvahy	1.1.2018	prírastok	úbytok	31.12.2018
Pozemky	12	479 095,29	47 843,00		526 938,29
Stavby	13	3 065 765,31	289 353,97		3 355 119,28
Stavby-vak, beton.plocha	13	992 822,09	0,00		992 822,09
Energetické stroje	14	1 733 300,08	57 603,23		1 790 903,31
Pracovné stroje	14	3 341 759,82	243 730,00	287 097,21	3 298 392,61
Prístroje	14	234 397,94	5 536,00		239 933,94
Dopravné prostriedky	14	1 327 036,73	232 220,00	224 057,00	1 335 199,73
Inventár	14	21 490,75			21 490,75
Drobný hnuteľný majetok	14	57 386,27	4 553,92	229,04	61 711,15
Trvalé porasty	15	24 704,56			24 704,56
Základné stádo	16	208 331,87	43 786,21	75 148,50	176 969,58
Investície	18	322 137,97	603 592,98	924 626,35	1 104,60
S p o l u		11 808 228,68	1 528 219,31	1 511 158,10	11 825 289,89

Oprávky a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Druh majetku	riad.súvahy	1.1.2018	prírastok	úbytok	31.12.2018
Pozemky	12	0			0,00
Stavby	13	561 842,37	161 652,00		723 494,37
Stavby-vak,betón.plocha	13	384 402,63	53 137,00		437 539,63
Energetické stroje	14	858 200,52	220 008,08		1 078 208,60
Pracovné stroje	14	2 782 498,76	256 716,16	287 097,21	2 752 117,71
Prístroje	14	122 153,54	26 258,00		148 411,54
Dopravné prostriedky	14	1 161 439,40	97 651,00	224 057,00	1 035 033,40
Inventár	14	10 746,07	1 594,00		12 340,07
Drobný hnuteľný majetok	14	57 386,27	4 553,92	229,04	61 711,15
Trvalé porasty	15	15 209,85	1 900,00		17 109,85
Základné stádo	16	122 838,65	60 125,44	75 148,50	107 815,59
S p o l u		6 076 718,06	883 595,60	586 531,75	6 373 781,91

Stav a pohyb v zostatkových cenách od 01.01.2018 do 31.12.2018

Druh majetku	riad.súvahy	1.1.2018	prírastok	úbytok	31.12.2018
Pozemky	12	479 095,29	47 843,00	0,00	526 938,29
Stavby	13	2 503 922,94	127 701,97	0,00	2 631 624,91
Stavby-vak	13	608 419,46	-53 137,00	0,00	555 282,46
Energetické stroje	14	875 099,56	-162 404,85	0,00	712 694,71
Pracovné stroje	14	559 261,06	-12 986,16	0,00	546 274,90
Prístroje	14	112 244,40	-20 722,00	0,00	91 522,40
Dopravné prostriedky	14	165 597,33	134 569,00	0,00	300 166,33
Inventár	14	10 744,68	-1 594,00	0,00	9 150,68
Drobný hnuteľný majetok	14	0,00	0,00	0,00	0,00
Trvalé porasty	15	9 494,71	-1 900,00	0,00	7 594,71
Základné stádo	16	85 493,22	-16 339,23	0,00	69 153,99
Investície	18	322 137,97	603 592,98	924 626,35	1 104,60
S p o l u		5 731 510,62	644 623,71	924 626,35	5 451 507,98

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nie je vlastníkom takéhoto druhu majetku

Zásoby

V roku 2018 bola rozpustená opravná položka k zásobám RV (kukurica,slnečnica)vytvorená v r. 2017 v sume 115971,50€. Zásoby z vlastnej produkcie sú ocenené vo VN približne na úrovni predpokladanej RC.
Záložné právo v prospech UCB Slovakia ,a.s. je zriadené na zvieratá.

Výskumná a vývojová činnosť
Spoločnosť v bežnom roku nemala náklady spojené s takýmto druhom činnosti.

Zákazková výroba
Spoločnosť v bežnom roku nerealizovala práce, ktoré by mali charakter zákazkovej výroby (výstavby).

Pohľadávky

Opravné položky k pohľadávkam, riadok súvahy č.053

por.č.	odberateľ	dôvod zmeny	1.1.2018	zmena	31.12.2018
	Farma Fauna, s.r.o.	V omeškaní s plnením	1 396,44	1 622,16	3 018,60

Pohľadávky z obchodnéhoi styku k 31.12.2018 v celkovej výške 230 757,47 € podľa splatnosti v dňoch

rok	pred splatn.	do 30 dní	do 60 dní	do 90dní	do 180 dní	do 365 dní	viac ako rok
2018	168 073,60	2 739,10	23 844,23	16 657,56	7 010,91	7 506,77	4 925,30
2017	299 985,35	50 770,83	25 747,82	15 323,06	4 758,99	1 524,77	5 011,10

Pohľadávky zabezpečené záložným právom
V prospech UniCredit Bank Slovakia a.s. je zriadené záložné právo na pohľadávky

Odložená daňová pohľadávka-účet 481000

	Položka	1.1.2018	zmena	31.12.2018
	Nájom za pôdu fyz.osoby za predchádz. tri roky	629,02	947,69	1 576,71
	Neuhradený nájom ostatný,poraden.a právne sl.	8 709,62	-8 270,40	439,22
	Nedaňová rezervy	88 700,00	-52 000,00	36 700,00
	Opravné položky nezákoné k majetku	115 971,50	-115 971,50	0,00
	Spätný leasing	0,00	158 020,84	158 020,84
	Umorovanie straty			
	Základ pre daň (22) 21%	214 010,14	-17 273,37	196 736,77
	Odložená daňová pohľadávka 21%	44 942,13	-3 627,41	41 314,72

Krátkodobý finančný majetok

	Účet	Druh krátkodobého fin. majetku		1.1.2018	zmena	31.12.2018
1	211001	Pokladňa EURO		7 371,10	-2 898,39	4 472,71
2	221010	KTK-účet	SK03 1111 0000 0066 1326 4022	0,00	0,00	0,00
2	221013	BÚ-TTB	SK31 1100 0000 0026 2421 0689	41,09	-2,00	39,09
2	221014	BÚ-VÚB	SK73 0200 0000 0013 9185 0954	11 828,83	-177,20	11 651,63
2	221015	VÚB-dot.	SK73 0200 0000 0014 2650 2555	770,45	0,00	770,45
2	221017	VÚB-enviro	SK12 0200 0000 0030 3741 5051	537,84	-3,60	534,24
			SK28 1111 0000 0066 1326 4057	15 000,00		45 000,00
	221030	VÚB-bežný	SK73 0200 0000 0035 6328 3351	10 208,57	-63,60	10 144,97
		Účty spolu		38 386,78	-246,40	68 140,38
3	261000	Peniaze na ceste		-5,30	-28,50	-33,80
	Spolu			45 752,58	26 826,71	72 579,29

Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku
Nie je dôvod na ich tvorbu, finančný majetok je ocenený v menovitej hodnote,bez záložného práva

Časové rozlíšenie nákladov budúcich období a príjmov budúcich období DIČ :2020193538 9

č.pol.	účet	P o l o ž k a	1.1.2018	- zmena	+ zmena	31.12.2018
1	381001	Nájom za pôdu	3 200,33	3 200,33		0,00
2	381033	Poistenie majetku	6 009,88	6 009,88	6 119,47	6 119,47
3	381113	Poradca	49,00	49,00	57,43	57,43
4	381383	Hospodárske noviny	82,92	82,92	136,50	136,50
5	381510	Nájom pôdy cirkev NR	27 655,26	27 655,26	28 014,78	28 014,78
6	381672	Poistenie rozvody tepla	50,30	50,30	49,16	49,16
7	381766	Licencie ESET	0,00	0,00	109,12	109,12
8	381779	Kooperatíva	85,52	85,52	84,99	84,99
9	381602	Generali	1 447,04	1 447,04	1 489,17	1 489,17
10	381665	Nájom pôdy cirkev TT			3 236,02	3 236,02
11	381867	Nájom pôdy Fundárek	6 415,65	6 415,65	6 415,66	6 415,66
		Spolu	44 995,90	44 995,90	45 712,30	45 712,30

Zásada vecnej a časovej súvislosti je dodržaná

Poistenie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

č.pol.	č.poist.zml.	Druh majetku	poist.obd.	Platené poi.	poist.r.2018	ČR 2019
3	8342481005	Majetok,zodpoved.org.	bežný rok	1 710,88	1 710,88	
5	8080029393	Flotila	01.10-30.09.	3 314,77	2 498,96	815,81
9	700187651	KIA Ga-072BL	08.04.-07.04.	234,58	172,23	62,35
10	700242225	SUBARU Ga-811BZ	06.06.-05.06.	803,28	459,96	343,32
13	511041178	Žľab, predajné miesto	11.11.-10.11.	933,14	130,38	802,76
14	700404670	Dacia Duster	11.01.-10.01.	227,82	221,58	6,24
15	6690032450	Cestovné poistenie	bežný rok			
16	511060165	Predajňa	07.11.-06.11.	100,02	15,07	84,95
17	511066759	Sólostroje	19.07.-18.07.	13 456,50	12 736,34	720,16
20	511064850	BPS, prerušenie prevádzky	23.04.-22.04.	8 754,56	6 060,85	2 693,71
21	700487782	Fiat Ducato	23.04.-22.04.	842,91	584,26	258,65
23	380000332	Zvieratá	bežný rok	1 981,28	1 981,28	
25	700542364	CITROEN Ga-303CB ??	26.09.-25.09.	451,50	119,98	331,52
29	4419005990	Rozvody tepla	13.02.-12.02	417,30	368,14	49,16
31	6584984775	Strecha hydin.farmy	09.06.-	195,09	110,10	84,99
32	9137090991	MF 9380 DELTA havarijné	17.09-			
33	9340051397	MF 9380 DELTA zákoné	17.09.-			
35	2405091415	MITSHUBISHI havarijné	18.01.-	794,73	757,72	37,01
36	2405091414	MITSHUBISHI zákonné	18.01-	110,77	105,61	5,16
37	2401584745	ISUZU havarijné	18.04,-	402,26	283,24	119,02
38	PSK0014513	AGRA-plodiny	bežný rok	31 726,02	31 726,02	
39	2405372722	Hala na výkrm PRV	03.12.-	509,85	40,51	469,34
40	2405389619	Bitúnok,sklad,hala	17.12.-	674,80	27,73	647,07
41	2405646412	Sklad obilia	19.07.-	388,05	176,48	211,57
		Medzisúčet		68 030,11	60 287,32	7 742,79
		Kombajn MF DELTA	mesačne	200,69	2 408,28	
		Návesy	mesačne	13,46	161,52	
		Cisterna	mesačne	66,56	798,72	
		Časové rozlíšenie 2017			7 592,74	
		Poistné za rok 2018			71 248,58	

Vlastné imania za bežné účtovné obdobie

Opis základného imania

por.č.	T e x t	31.12.2017	zmena	31.12.2018
1	Základné imanie celkom	7 700,00	0,00	7 700,00
2	Počet podielov	100,00	0,00	100,00
3	Menovitá hodnota podielu	77,00	0,00	77,00
4	Základné imanie splatené	7 700,00	0,00	7 700,00
5	Základné imanie nesplatené	0,00	0,00	0,00
6	Vlastné imanie	1 269 104,09	6 523,23	1 275 627,32
7	Podiel ZI na celkovej hodnote vlast.imania v %	0,61	0,00	0,61

Fondy organizácie

Druh	Účel použitia	31.12.2017	Použitie	Zrušenie	Tvorba	31.12.2018
	Rezervný z vkladov	348,53				348,53
	Rezervný zo zisku	128 680,30				128 680,30
	Fond odmien	61 436,46				61 436,46
	Fondy spolu	190 465,29	0,00	0,00	0,00	190 465,29

Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

por.č.	T e x t	31.12.2017	zmena	31.12.2018
1	Hosp. výsledok vykázaný za predchádzajúci rok	6 694,19	-23,22	6 670,97
2	Prídel do rezervného fondu	335,19	-335,19	
3	Prídel na zvýšenie základného imania		0,00	
4	Prídel do sociálneho fondu		0,00	
5	Prídel do ostatných fondov		0,00	
6	Použitý na vyrovnanie straty		0,00	
7	Dividendy		0,00	
8	Nerozdelený zisk minulých rokov	6 359,00	311,97	6 670,97
9	Iné rozdelenie	0,00	0,00	0,00

Nerozdelený hospodársky výsledok z predchádzajúcich rokov-účet 428

	Položka	pôvod.stav	31.12.2017	zmena	31.12.2018
	Rezerva na opravu DHM	229 331,18	0	0,00	0
	Nerozdelený zisk z.r.2001	220 096,80	160 616,22	0,00	160 616,22
	Nerozdelený zisk z.r.2002	207 174,53	207 174,53	0,00	207 174,53
	Nerozdelený zisk z r.2003	0,00	0,00	0,00	0,00
	Nerozdelený zisk z r.2007	165 969,59	165 969,59	0,00	165 969,59
	Nerozdelený zisk z r.2008	165 969,59	165 969,59	0,00	165 969,59
	Nerozdelený zisk z r.2011	292 257,47	292 257,47	0,00	292 257,47
	Nerozdelený zisk z r.2012	24 059,75	24 059,75	0,00	24 059,75
	Nerozdelený zisk z r. 2013	29 622,68	29 622,68	0,00	29 622,68
	Nerozdelený zisk z r. 2014	6 327,00	6 327,00	0,00	6 327,00
	Nerozdelený zisk z r. 2015	5 912,00	5 912,00	0,00	5 912,00
	Nerozdelený zisk z r. 2016	6 359,00	6 359,00		6 359,00
	Nerozdelený zisk z r. 2017	0,00	0,00	6 670,97	6 670,97
	Nerozdelený zisk spolu	1 280 799,16	1 064 267,83	6 670,97	1 070 938,80

V sledovanom období účtovná jednotka neúčtovala náklady ani výnosy priamo na účty vlastného imania Účtovná jednotka nevlastní vlastné podiely

Rezervy podľa jednotlivých druhov, stav a pohyb

Druh	Účel použitia	31.12.2017	Použitie	Zrušenie	Tvorba	31.12.2018
daňová	Dovolenky	53 807,76	51 750,16	2 057,60	63 520,08	63 520,08
daňová	Odvody do FSZ za dovol.	18 684,78	17 982,78	702,00	21 866,92	21 866,92
nedaň.	Audit účtovnej uzávier.	1 700,00	1 700,00		1 700,00	1 700,00
nedaň.	Opravy HIM	87 000,00	52 000,00			35 000,00
		161 192,54	123 432,94	2 759,60	87 087,00	122 087,00

Rezervy budú použité v r.2018

Záväzky z obchodného styku ku dňu 31.12.2018 2 042 008,7 v celkovej výške 1 835 556,03 € podľa splatnosti

rok	pred splatn.	do 30 dní	do 60 dní	do 90dní	do 180 dní	do 365 dní	viac ako rok
2018	980 485,38	391 344,21	184 251,02	33 451,95	325 776,50	126 699,64	0,00
2017	227 799,39	388 316,62	202 684,32	62 953,97	463 180,84	490 460,09	160,80

Dlhodobé záväzky v členení

riadok	Účet	P o l o ž k a	1.1.2018	zmena	31.12.2018
1	472 22x	Sociálny fond	98 656,35	6 671,90	105 328,25
2	474xxx	Leasing	89 512,14	79 566,28	169 078,42
3	481001	Odložený daňový záväzok	1 221,09	-167,19	1 053,90
	Spolu		189 389,58	86 070,99	275 460,57

Krátkodobé záväzky v členení

č.pol.	Účet	Položka	1.1.2018	zmena	31.12.2018
1	321,4,5	Záväzky z DOV	1 835 556,03	205 389,02	2 040 945,05
2	326xxx	Nevyfakturované dodávky	0,00	1 063,65	1 063,65
3	331, 333	Záväzky voči zamestnancom	42 693,16	10 738,73	53 431,89
4	364,365	Záväzky voči spoločníkom	272 149,66	0,00	272 149,66
5	366600	Záväzky voči spoločníkom z prac.pom.	1 158,99	117,44	1 276,43
6	336xxx	Fondy sociálneho zabezpečenia	27 407,24	6 391,76	33 799,00
7	341xxx	Daň z príjmov - spoločnosť	400,86	-400,86	0,00
8	342000	Daň z príjmov - zamestnanci	4 911,16	2 847,86	7 759,02
9	343xxx	DPH	23 610,13	-23 108,41	501,72
10	345xxx	Ostatné dane a poplatky	391,33	-391,33	0,00
11	379000	Ostatné záväzky	20 532,96	-15 692,24	4 840,72
12	474xxx	Leasing splatný v nasledujúcom roku	32 535,01	34 509,41	67 044,42
		Spolu	2 261 346,53	221 465,03	2 482 811,56

Záložným právom má ČSOB Leasing zabezpečený predmet leasingu auto Mitsubishi v sume 32 458,33€
a VÚB Leasing cisternu SAMSON v sume 123 260,-€
V prospech UC Leasing je zriadené záložné právo na skupinu 4-och poľnohospodárskych mechanizmov
v nadobúdacej hodnote spolu 205 000,00€ obstaraných formou tzv. opakovaného leasingu

Spoločnosť nevydala dlhopisy

Časové rozlíšenie v záväzkoch sa vzťahuje na investičné dotácie a opakovaný leasing.

Odložený daňový záväzok, účet 481001 DIČ :2020193538 12

č.pol.	Invent.číslo	Položka	31.12.2017	zmena	31.12.2018
1		Rozdiel medzi účt .a daň ZC HIM			
	1630	Ventilácia	759,53	-759,53	0,00
	1554	Modernizácia dojárne	2 646,98	0,00	2 646,98
	1604	Vak -Aligátor	2 373,19	-1,60	2 371,59
2		Rozdiel medzi daňovými a účtov.odp.		0,00	
	spolu		5 814,70	-796,13	5 018,57
		*0,21	1 221,09		1 053,90

Záväzky zo sociálneho fondu

č.pol.	Účet	Položka	2017	zmena	2018
1		Stav na začiatku účtovného obdobia	93 120,44	5 535,91	98 656,35
2	472210	Tvorba - povinný prídel z hrub.mzdy	6 035,91	835,99	6 871,90
4	472211	Tvorba zo zisku	0,00	0,00	0,00
7		Čerpanie oslobodené od dane	0,00	0,00	0,00
8		Čerpanie zdaňované	-500,00	300,00	-200,00
10	472	Stav fondu na konci obdobia	98 656,35		105 328,25

Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci

Účet	Veriteľ	Účel	Výška úveru	Stav1.1.2018	zmena	31.12.2018	splatný
221010	UCB DS	KTK	270 000,00	122 529,77	-61 700,94	60 828,83	1. mes
231011	UCB DS	BÚ-dotácie	798 900,00	382 600,00	29 812,61	412 412,61	30.4.2018
231012		DÚ do 1roka		1 138 578,34	-546 205,66	592 372,68	DÚ do 1 roka
231				1 643 708,11	-578 093,99	1 065 614,12	
461		DÚ do 1roka		-1 138 578,34	546 205,66	-592 372,68	DÚ do 1 roka
461013	UCB DS	BPS	2 200 000,00	1 041 421,00	-231 580,00	809 841,00	30.06.2022
461014	UCB DS	BPS 305	280 000,00	105 010,00	-46 664,00	58 346,00	31.03.2020
461015	UCB DS	Strechy HF	130 055,20	31 397,60	-13 452,00	17 945,60	30.4.2020
461016	VÚB Leas.	Komb.MF	430 200,00	128 493,64	-45 302,59	83 191,05	22.9.2020
461017	VÚB Leas.	Isuzu	25 388,16	15 367,36	-6 387,04	8 980,32	29.4.2020
461018	VÚB Leas.	Náves 12t	10 768,32	6 610,87	-2 159,77	4 451,10	8.12.2020
461019	UCB DS	Hala PRV	190 751,04	181 166,64	-19 168,80	161 997,84	30.6.2022
461020	UCB DS	Hala PRV d.	212 048,39	212 048,39	-17 190,00	194 858,39	31.3.2018
461021	UCB DS	Traktor 8737	227 880,00	177 673,87	-109 343,50	68 330,37	5.12.2022
461022	UCB DS	Mulčovač	48 540,00	17 867,59	-3 432,15	14 435,44	5.12.2022
461023	UCB DS	Pluh	59 592,00	21 935,83	-4 213,62	17 722,21	5.12.2022
461024	VÚB Leas.	Náves 14t	13 231,68	8 123,21	-2 653,80	5 469,41	27.12.2020
461025	UCB DS	Bitúnok D	279 821,33	167 581,23	-167 581,23	0,00	31.12.2018
461026	UCB DS	Bitúnok	109 102,12	65 332,22	-27 276,00	38 056,22	31.12.2021
461027	UCB DS	Sklad D	89 250,00	89 250,00	0,00	89 250,00	31.12.2018
461028	UCB DS	Sklad	309 283,00	296 399,00	-38 652,00	257 747,00	21.8.2025
461029	UCB DS	Hala KOR	53 918,40	53 918,40	-13 476,00	40 442,40	31.12.2021
461030	UCB DS	Hala KOR D	188 776,70	188 776,70	-160 460,00	28 316,70	31.12.2018
461030	UCB DS	Pôda	42 923,17	0,00	42 923,17	42 923,17	30.4.2028
461032	UC Leasing	TR MF 7722	142 220,00	0,00		130 882,40	5.7.2023
461033	UC Leasing	KAMPE BB	77 330,00			71 165,38	5.7.2023
461	spolu		5 121 079,51	1 669 795,21	-362 786,84	1 551 979,32	
231,461	spolu			3 313 503,32	-695 909,88	2 617 593,44	

Majetok obstaraný formou finančného prenájmu

Účet	Veriteľ	Účel	1.1.2018	zmena	31.12.2018	splatný	mes.splátky
474904	VÚB Leas.	Samson	105 225,74	-24 292,18	80 933,56	28.3.2022	2 603,05
474003	ČSOB Leas.	Mitshubishi	16 821,41	-8 242,83	8 578,58	20.12.2019	876,53
474010	UC Leasing	MF 6495	0,00	30 037,36	30 037,36	05.02.2023	757,45
474011	UC Leasing	MF Centora	0,00	60 789,70	60 789,70	05.02.2023	1 532,95
474012	UC Leasing	TH 407B	0,00	21 455,30	21 455,30	05.02.2023	541,03
474013	UC Leasing	MF8480	0,00	34 328,34	34 328,34	05.02.2023	865,66
474	spolu		122 047,15	114 075,69	236 122,84		
474 901 do 1 roka		32 535,01			67 044,42		

Údaje na podsúvahových účtoch, dotácie s nepremlčaným záväzkom

č.pol.	účet	Opis položky	záväzok do	1.1.2018	zmena	31.12.2018
1	755016	HF kurčatá -teplo	3.6.2020	66 767,20	0,00	66 767,20
2	755017	HF kurčatá - strechy	3.6.2020	65 027,60	0,00	65 027,60
3	755018	Kombajn MF DELTA	4.9.2020	143 400,00	0,00	143 400,00
4	755019	TR MF8737	5 r.od fin. uk	0,00	94 371,50	94 371,50
5	755020	Cepový mulčovač	5 r.od fin. uk	0,00	19 996,50	19 996,50
6	755021	Pluh otočný 7 radličný	5 r.od fin. uk	0,00	24 340,00	24 340,00
7	755022	Hala pre kurčatá PRV	5 r.od fin. uk	0,00	212 050,00	212 050,00
8	755023	Sklad obilia rekonštruk.	5 r.od fin. uk	0,00	89 250,00	89 250,00
9	755024	TR MF 7722	5 r.od fin. uk	0,00	70 539,50	70 539,50
10	755025	Náves KRAMPE BB	5 r.od fin. uk	0,00	38 385,00	38 385,00
11	755030	Porážkáreň FARMFOODS	10 r.od fin.u	0,00	87 571,22	87 571,22
12	755031	Por.chladenie FF	10 r.od fin.u	0,00	73 250,10	73 250,10
13	755032	Hala kurčiat FF	10 r.od fin.u	0,00	153 566,70	153 566,70
14	755033	Hala kurčiat techn. FF	10 r.od fin.u	0,00	35 210,00	35 210,00
15						
16						

Podmienené záväzky, budúce práva, a povinnosti nevykazované v súvahe

K dátumu zostavenia uzávierky reálne nemožno uvažovať s možnosťou vzniku záväzkov resp.pohľadávok takéhoto druhu,ktoré by významnejšou mierou ovplyvnili výsledok hospodárenia.

Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov.

Výkon funkcie štatutárneho orgánu bol zohľadnený pri určovaní funkčného platu zo závislej činnosti.
Iné formy odmien alebo iných výhod nie sú poskytované.

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb.

Žiaden z vlastníkov spoločnosti nemá také postavenie, aby bez súhlasu väčšiny spoločníkov mohol uprednostniť svoje osobné záujmy alebo ekonomické záujmy spriaznených osôb.
V roku 2018 spoločnosť od spoločníka AGROTRADE Group zakúpila v obvyklom rozsahu osivá, agrochémiu a priemyselné hnojivá. Tovar bol ohodnotený v bežných trhových cenách, rovnako ako aj producia RV, ktorú spätne odkúpil partner.
K 31.12.2018 vo vzťahu k nemu vykazuje záväzok v sume 1257 767 €, všetko fa .z r. 2018

Údaje dopĺňajúce položky výkazu ziskov a strát a peňažné toky

Údaje sú vyšpecifikované s ohľadom na skutočnosť , že hlavným predmetom podnikania spoločnosti je poľnohospodárska prvovýroba.
Z uvedeného dôvodu modifikovanou priamou metódou, spôsobom zodpovedajúcim

špecifickým potrebám spoločnosti sú vykazované aj peňažné toky , stĺpci č 1 s označením,
či pohyb súvisí s prevádzkovým (P) alebo investičným (I) okruhom hospodárenia

1 **Druh výnosu**	2018	2017	2016	2015	DIČ :2020193538	14
Tržby z predaja tovaru	452 927,33	193 650,54	670 939,78			
Náklady na pred. tovar	442 128,40	188 967,54	611 550,00			
Obchodná marža	10 798,93	4 683,00	59 389,78	0,00		
Tržby za pšenicu	455 145,54	581 842,96	471 414,56	362 567,98		
Tržby za jačmeň	315 545,05	224 875,43	188 384,51	245 140,49		
Tržby za kukuricu	481 547,44	219 455,97	598 501,14	717,50		
Tržby za slamu	0,00	0,00	0,00	5 581,03		
Tržby za slnečnicu	136 133,70	0,00	152 356,20	75 026,00		
Tržby za mak	48 244,00	38 390,00	47 622,52	74 154,61		
Tržby za repku olejnú	232 986,27	265 004,00	307 469,50	209 816,51		
Tržby za lucerku	0,00	0,00	0,00	21 600,00		
Tržby za jablká	12 193,54	11 194,81	4 414,77	10 956,02		
Tržby za broskyne	21 433,55	25 829,72	8 837,40	17 903,67		
Tržby RV ostatné	33 772,92	67 188,96				
Tržby v RV spolu	1 737 002,01	1 433 781,85	1 779 000,60	1 023 463,81		
Tržby za mlieko	385 838,34	359 637,67	280 099,44	294 866,39		
Tržby za jatočný HD	83 778,42	70 605,40	83 810,00	77 263,25		
Tržby za jat.ošípané						
Tržby za kačice	46 909,72	58 258,69	54 939,81	52 931,28		
Tržby za kurčatá	701 022,74	642 127,30	376 805,89	332 276,98		
Tržby zo ŽV ostatné	0,00		1 263,75			
Tržby zo ŽV spolu	1 217 548,95	1 130 629,06	796 918,89	757 337,90		
Tržby za elektrinu	212 393,97	179 330,62	222 662,54	302 379,60		
Tržby za ost .výrobky	135 969,23	68 334,00				
Tržby za výrobky	3 302 914,16	2 812 075,53	2 798 582,03	2 083 181,31		
Služby-mechanizmy	15 353,38	34 323,51	67 047,19	36 463,68		
Služby-prenájom	88 557,55	79 618,05	72 892,37	111 865,24		
Služby-ZK	34 326,40	35 584,73	30 568,68	37 158,09		
Služby-ostatné	107 923,63	65 260,78	122 540,21	33 059,85		
Tržby za služby spolu	246 160,96	214 787,07	293 048,45	218 546,86		
Tržby spolu	3 549 075,12	3 026 862,60	3 091 630,48	2 301 728,17		
ZS NV RV	-68 282,11	54 628,73	2 023,09	62 805,11		
ZS výrobkov RV	-87 705,99	179 138,27	-128 731,43	331 755,89		
ZS výrobkov ostatných	5 264,10	8 280,20	0,00	0,00		
ZS zvierat	-150 086,67	-155 663,13	-51 575,12	-71 907,43		
ZS zásob spolu	-300 810,67	86 384,07	-178 283,46	322 653,57		
Aktivácia materiálu		144,00		455,59		
Aktivácia služieb	36 365,56	38 567,93	29 674,02	21 763,26		
Aktivácia DHM	43 786,21	51 172,10	108 984,55	64 168,55		
Aktivácia spolu	80 151,77	89 884,03	138 658,57	86 387,40		
Tržby z predaja kráv	31 557,85	13 650,75	23 272,20	25 949,93		
Tržby z predaja DHM	86 993,16	0,00	38 838,00	2 087,28		
Tržby z predaja zásob	241,88	219 774,80	20 407,20	107 914,47		
Tržby z predaja majetku	118 792,89	233 425,55	82 517,40	135 951,68		
Dotácie do prevádzky	618 820,11	568 658,44	568 959,60	475 288,45		
Dotácie investičné-ČR	245 364,86	65 018,28	77 192,61	46 930,87		
Plnenie z poistenia	11 884,01	57 611,67	36 144,80	11 609,48		
Doplatok KWh	683 914,70	713 397,59	659 144,70	618 739,59		
Ostatné prev.výnosy	10 476,96		252,00			
Ost. prev.výnosy spolu	1 570 460,64	1 404 685,98	1 341 693,71	1 152 568,39		
Výnosové úroky	257,56	0,00	1,02	2,85		
Kurzové zisky						
Ostatné fin.výnosy						
Finančné vvýnosy	257,56	0,00	1,02	2,85		
Mimoriadne výnosy						
Výnosy spolu	5 028 726,24	4 845 925,23	4 535 607,50	3 999 292,06		

Náklady spolu	5 022 203,01	4 839 254,26	4 528 913,31	3 993 068,70
Hospodársky výsledok	6 523,23	6 670,97	6 694,19	6 223,36

N á k l a d y	rok 2018	rok 2017	rok 2016	rok 2015	DIČ :2020193538	15
Osivá	205 323,11	224 940,91	227 398,27	181 295,61		
Hnojivá	218 292,95	248 792,27	249 473,65	209 932,08		
PHM	303 262,20	250 498,56	259 889,29	271 471,51		
Chémia	321 490,98	323 822,68	339 276,01	324 174,28		
Krmivá	446 074,99	507 822,08	317 201,11	310 990,84		
Lieky	23 752,38	20 707,50	21 041,69	21 556,42		
Stavebný materiál		2 449,62	50 228,89	62,32		
Náhradné diely	205 542,08	201 398,04	240 118,24	198 075,55		
Potraviny	34 524,78	35 115,45	34 354,82	32 535,04		
DHM						
Ostatný materiál	294 665,68	226 754,70	247 995,79	197 157,31		
Materiál spolu	2 052 929,15	2 042 301,81	1 986 977,76	1 747 250,96		
Elektrická energia	110 555,48	112 779,74	110 498,63	102 906,90		
Plyn	25 987,55	34 466,57	51 682,41	22 795,10		
Voda	10 434,50	10 094,63	8 667,48	8 685,18		
Energia spolu	146 977,53	157 340,94	170 848,52	134 387,18		
Materiál a energie spolu	2 199 906,68	2 199 642,75	2 157 826,28	1 881 638,14		
Opravy a udržovania	71 819,49	82 529,16	132 009,58	69 578,38		
Cestovné	242,82	341,37	894,18	0,00		
Reprezentačné	8 866,81	5 666,25	3 384,50	5 657,49		
Spoje	3 936,81	3 835,21	3 044,33	3 507,49		
Služby pre RV	82 745,14	99 221,97	131 137,65	47 675,16		
Služby pre ŽV	16 533,47	16 597,01	14 388,07	14 085,52		
Nájomné za pôdu	229 587,52	197 033,97	204 308,07	172 256,22		
Ostatné služby	74 445,84	55 198,88	57 033,25	52 221,42		
Služby spolu	488 177,90	460 423,82	546 199,63	364 981,68		
Mzdy a odmeny	812 341,57	644 695,91	608 191,77	585 819,75		
Odvody do FSZ	279 172,30	220 291,19	208 095,53	202 328,81		
Sociálne náklady	49 405,71	52 625,33	45 363,48	32 598,11		
Osobné náklady spolu	1 140 919,58	917 612,43	861 650,78	820 746,67		
Dane a poplatky	92 236,99	90 374,76	92 222,33	84 737,95		
Predaj kráv	22 301,00	13 950,12	26 685,11	21 888,33		
Predaj ost.DHM			0,00			
Predaj materiálu	230,68	212 963,59	18 444,17	88 164,81		
Predaj majetku	22 531,68	226 913,71	45 129,28	110 053,14		
Opravná položka k pohľ.	1 622,16	1 396,44	-10 000,00	6 000,00		
Dary	1 857,98	5 340,00	5 749,71	7 388,00		
Zmluvné sankcie	75,70	99,99	44,46	20,98		
Ostatné sankcie a škody	5 233,45	17 880,35		1 600,00		
Odpis pohľadávok			20 000,00			
Platené poistné	71 248,58	80 167,41	66 762,09	55 381,72		
Ost.prevádz.náklady	3 507,07	4 301,48	3 298,79	3 153,83		
Ostatné náklady spolu	81 922,78	107 789,23	95 855,05	67 544,53		
Odpisy DHM	861 294,60	753 965,01	618 313,19	537 158,27		
Nákladové úroky	113 795,80	100 862,43	88 355,64	93 018,11		
Kurzové straty						
Ost.fin.náklady	13 308,35	22 094,37	29 507,11	22 000,32		
Finančné náklady	127 104,15	122 956,80	117 862,75	115 018,43		
Mimoriadne náklady						
Daň z príjmov splatná	3 026,27	3 191,76	3 898,47	4 359,04		
Daň z príjmov odložená	3 460,22	-45 012,45	-44,45	830,85		
Daň z príjmov spolu	6 486,49	-41 820,69	3 854,02	5 189,89		

	Náklady spolu	5 022 203,01	4 839 254,26	4 528 913,31	3 993 068,70

	Prehľad peňažných tokov	rok 2018	rok 2017	rok 2016	rok 2015	DIČ :2020193538	16
	Stav financií k 01.01.	45 752,58	22 753,43	15 812,91	7 671,14		
P	Tovar-obchodná marža	10 798,93	4 683,00	59 389,78	0		
P	Tržby z RV	1 737 002,01	1 433 781,85	1 779 000,60	1 023 463,81		
P	Tržby za mlieko	385 838,34	359 637,67	280 099,44	294 866,39		
P	Tržby za zvieratá	831 710,61	770 991,39	516 819,45	462 471,51		
P	Nákup zvierat	-189 004,93	-152 850,98	-74 500,44	-69 598,22		
P	Tržby za elektrinu a doplatok	896 308,67	892 728,21	881 807,24	921 119,19		
P	Tržby za ostatné výrobky	135 969,23	68 334,00	0,00	0,00		
P	Tržby za služby	246 160,96	214 787,07	293 048,45	218 546,86		
I	Tržby z predaja HIM	118 551,01	13 650,75	62 110,20	28 037,21		
P	Tržby z predaja materiálu	241,88	219 774,80	20 407,20	107 914,47		
P	Úhrady od poisťovne	11 884,01	57 611,67	36 144,80	11 609,48		
P	Platené poistné	-71 248,58	-80 167,41	-66 762,09	-55 381,72		
P	Dotácie prevádzkové	618 820,11	568 658,44	568 959,60	475 288,45		
I	Dotácie investičné	1 056 551,36	-350 758,00	350 758,00	275 194,80		
P	Ost.prevádzkové výnosy	10 476,96	0,00	252	0		
P	Finančné výnosy	257,56	0,00	1,02	2,85		
P	Aktivácia mater. a služieb	36 365,56	38 711,93	29 674,02	22 218,85		
P	Pohľadávky-obchod	173 986,61	59 449,35	-261 877,58	-4 997,17		
P	Pohľadávky-daňové	-572 733,47	837 829,31	-407 654,81	-434 191,80		
P	Pohľadávky ostatné	1 485,50	4 902,83	-3 686,33	12 327,55		
P	Časové rozlíšenie	-716,40	-17 411,32	-1 459,65	-13 032,03		
P	Nak.osivá,hnojivá,chémia	-745 107,04	-797 555,86	-816 147,93	-715 401,97		
P	PHM	-303 262,20	-250 498,56	-259 889,29	-271 471,51		
P	Krmivá,lieky	-469 827,37	-528 529,58	-338 242,80	-332 547,26		
P	Náhr.diely,stavebný mat.	-205 542,08	-203 847,66	-290 347,13	-198 137,87		
P	Potraviny	-34 524,78	-35 115,45	-34 354,82	-32 535,04		
P	Ostatný materiál	-294 665,68	-226 754,70	-247 995,79	-197 157,31		
P	Predaj materiálu	-230,68	-212 963,59	-18 444,17	-88 164,81		
P	ZSZ mater.,tovaru,predd.	-355 678,62	-24 080,42	-16 407,01	5 825,69		
P	Elektrina,voda,plyn	-146 977,53	-157 340,94	-170 848,52	-134 387,18		
P	Opravy,udržovanie	-71 819,49	-82 529,16	-132 009,58	-69 578,38		
P	Nájomné za pôdu	-229 587,52	-197 033,97	-204 308,07	-172 256,22		
P	Služby pre RV	-82 745,14	-99 221,97	-131 137,65	-47 675,16		
P	Služby pre ŽV	-16 533,47	-16 597,01	-14 388,07	-14 085,52		
P	Ostatné služby	-87 492,28	-65 041,71	-64 356,26	-61 386,40		
P	Osobné náklady bez ZK	-1 140 919,58	-917 612,43	-861 650,78	-820 746,67		
P	Ostatné prevádz.náklady	-12 296,36	-29 018,26	-19 092,96	-18 162,81		
P	Dane a poplatky	-92 236,99	-90 374,76	-92 222,33	-84 737,95		
P	Finančné náklady	-127 104,15	-122 956,80	-117 862,75	-115 018,43		
P	Záv. z obch.styku	206 452,67	-103 410,24	580 647,66	412 420,84		
P	Ostatné záväzky	18 817,17	20 651,77	9 356,14	-34 934,80		
P	ZS rezerv	-39 105,54	-93 300,45	-3 842,92	-10 460,11		
P	Záväzky-zamestnanci	10 738,73	-863,18	5 835,39	-251,68		
P	Záväzky-FSZ	6 391,76	335,77	2 428,20	-111,07		
P	Ostatné dlhodobé záväzky	79 566,28	72 690,73	11 917,02	-18 869,62		
P	Daňové nedoplatky	-21 554,46	24 231,56	-6 283,35	7 274,11		
P	Odložený daň záväzok	-1 221,09	-344,96	0	0		
P	Daň z príjmov	-6 486,49	41 820,69	-3 854,02	-5 189,89		
I	Nákup investícií	-559 806,75	-918 540,27	-1 330 449,64	-624 252,48		
I	Úvery investičné	-664 021,55	382 326,56	382 928,34	7 955,65		
P	Úvery prevádzkové	-31 888,33	-295 479,47	122 905,23	367 744,57		
P	ZS fondov zo zisku	0,00	335,19	311,36	333,75		
P	Rozdelenie zisku	0,00	-335,19	-311,36	-333,75		
P	ZS sociálneho fondu	6 671,90	5 535,91	3 746,24	3 444,33		

P	ZS spoločníci a dcérska sp.	117,44	73,00	-1 218,76	-4 863,76
	Stav fin.prostr.31.12.	72 579,29	45 752,58	22 753,43	15 812,91

Skutočnosti, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná uzávierka.
Nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok skreslenie stavu vykazovanému v uzávierke alebo významne ovplyvnili hospodárenie spoločnosti v ďalších rokoch.

Schválenie a odmeňovanie audítorov
Spolupráca s audítormi je pravidelne vyhodnotená pri prejednávaní a schvaľovaní účtovnej závierky na valnom zhromaždení spoločnosti. Valné zhromaždenie dňa 07.11.2018 schválilo audítora vo funkcii aj pre výkon previerky účtovného roka 2018.
Audit účtovnej uzávierky za rok 2018, na základe rozhodnutia valnej hromady zo dňa 07.11.2018 vykoná audítorka spoločnosti SAHESA s.r.o.
Auditorka je za overenie závierky odmeňovan sumou 1 700 €. Poradenstvo, prípadne inú súvisiacu činnosť neposkytuje.

Dlhodobý majetok vo vlastníctve veriteľa využívaný na základe zmluvy o vypôžičke.
Spoločnosť nemá v užívaní takýto majetok

Nehnuteľný majetok nezaevidovaný na katastri nehnuteľností
Celý nehnuteľný majetok spoločnosti je registrovaný na LV v katastri nehnuteľnosti.

Goodwil a opravné položky k nadobudnutému majetku.
Vzhľadom k forme nadobudnutia majetku spoločnosť neúčtuje goodwil ani opravné položky.

Suma čistého obratu podľa §2 ods.15 Zákona o učtovníctve je 4 120 795€

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku po zdanení v celkovej výške :

Tvorba zisku	6 523,23
Rezervný fond	0,00
Dividendy	0,00
Nerozdelený hosp. výsledok	6 523,23