

Čl. I Všeobecné údaje

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo (meno a priezvisko fyzickej osoby):
Prestige house, s.r.o.
962 05 Hriňová 1321
- (2) Údaje o konsolidovanom celku:
Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku, nie je materskou ani dcérskou spoločnosťou.
- (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: **2**

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- (1) Účtovná závierka je zostavená k 31.12.2018, s predpokladom, že účtovná jednotka **bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.**
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:
- | | |
|---|-------------------------------------|
| a) DNМ, DHM a DFM: | obstarávacou cenou |
| b) zásob obstaraných kúpou: | spôsobom „B“ účtovania zásob |
| c) pohľadávok: | menovitou hodnotou |
| d) krátkodobého finančného majetku: | menovitou hodnotou |
| e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | menovitou hodnotou |
- (3) Odpisový plán
Odpisový plán **je zostavený na DHM:**
- | | | |
|--------------------------|------------------------|--------------------------|
| A. Osobný automobil: | Honda CRV, | OC: 25.752,52 Eur |
| | Odpisová skupina: | 1 |
| | Odpisy: | rovnomé, mesačné |
| B. Osobný automobil: | VW Transporter, | OC: 24.900,00 Eur |
| | Odpisová skupina: | 1 |
| | Odpisy: | rovnomé, mesačné |
| C.: Skolaudovaná stavba: | Dom Lukavica, | OC: 95.021,54 Eur |
| | Odpisová skupina: | 6 |
| | Odpisy: | rovnomé, mesačné |
- Vo všetkých prípadoch bolo prerušené daňové odpisovanie, daňové odpisy sa nerovnajú účtovným odpisom.**
- (4) V priebehu ÚO neboli **žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.**
- (5) Účtovná jednotka neprijala v priebehu ÚO **žiadne dotácie.**
- (6) Účtovná jednotka účtovala v priebehu ÚO **drobné, nevýznamné opravy chýb minulého účtovného obdobia.**

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Zákazková výroba

1. V priebehu roka 2018 bola uzatvorená zmluva o výstavbe nehnuteľnosti na zákazku, s termínom plnenia od **1.4.2018 do 15.6.2018**, v celkovej sume **20.400,00 eur s DPH (17.000,00 eur bez DPH)**. Zákazka bola v r. 2018 aj **ukončená.**

1. rok plnenia (zák. č. 1801)

(1) **Majetok a záväzky vykázané zo zákazky**

- a) Pohľadávky voči odberateľovi zo zák. 1801 na účte 311.81 boli vykázané vo výške 20.400,00 eur, všetky boli uhradené, **zostatok na účte 311.81 je 0,00 eur.**
- b) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1801 na účte 321.81 boli vykázané vo výške 12.485,91 eur, všetky boli uhradené, **zostatok na účte 321.81 je 0,00 eur.**

(2) **Ocenenie vykázaného majetku a záväzkov zo zákazky**

- a) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1801 boli ocenené v menovitej hodnote.

(3) **Hodnota výnosov a nákladov zo zákazkovej výroby**

- a) Výnosy zo zák. 1801 boli vo výške **17.000,00 eur.**
- b) Náklady na zák. 1801 boli vo výške **16.833,55 eur.**

2. Koncom roka 2018 bola uzatvorená i ďalšia predbežná zmluva o výstavbe nehnuteľnosti na zákazku, s termínom plnenia v r. 2019, v celkovej sume **85.200,00 eur s DPH (71.000,00 eur bez DPH).**

1. rok plnenia (zák. č. 1901)

(1) **Majetok a záväzky vykázané zo zákazky**

- a) Pohľadávky voči odberateľovi zo zák. 1901 zatiaľ nie sú žiadne.
- b) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1901 na účte 321.91 boli vykázané vo výške 7.686,61 eur, všetky boli uhradené, **zostatok na účte 321.91 je 0,00 eur.**

(2) **Ocenenie vykázaného majetku a záväzkov zo zákazky**

- a) Záväzky voči dodávateľom zo zák. 1901 boli ocenené v menovitej hodnote.

(3) **Hodnota výnosov a nákladov zo zákazkovej výroby**

- a) Náklady na zák. 1901 boli vo výške **6.255,51 eur.**
- b) Výnosy zo zák. 1901 boli vo výške **6.255,51 eur** doúčtované ako rozdiel zo ZV na účet 316.91 ako pohľadávka (nulový zisk).