

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno:
MADIP INVESTMENT s. r. o.
(od: 28.03.2014)
Sídlo:
Klincová 37/B
Bratislava 821 08
(od: 02.02.2010)
I O:
45 375 020
(od: 02.02.2010)
De zápisu:
02.02.2010
(od: 02.02.2010)
Právna forma:
Spoločnosť s ručením obmedzeným
(od: 02.02.2010)
Predmet innosti:
prípravné práce k realizácii stavby
(od: 02.02.2010)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
(od: 02.02.2010)
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
(od: 02.02.2010)
montáž pomorových rozdeľovačov nákladov vykurovania
(od: 02.02.2010)
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
(od: 02.02.2010)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
(od: 02.02.2010)
obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
(od: 02.02.2010)
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti
(veľkoobchod)
(od: 02.02.2010)
sprostredkovateľská innosť v oblasti služieb
(od: 02.02.2010)
sprostredkovateľská innosť v oblasti výroby
(od: 02.02.2010)
výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
(od: 05.06.2012)
administratívne služby
(od: 05.06.2012)
vedenie účtovníctva
(od: 05.06.2012)
prenájom hnuteľných vecí
(od: 05.06.2012)
innosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
(od: 05.06.2012)
úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava
(od: 05.06.2012)
Spoločníci:
Mikuláš Danci
Elektrárnska cesta 3145/12
Komárno 945 01
(od: 24.03.2010)

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útovná závierka zostavená k 31.12.2017 bola schválená 12.5.2018.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky.

'Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.'

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

'Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady boli počas ú tovného obdobia dodržané.'

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oce ujú obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

Poh adávky

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou, postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do ZI sa oce ujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Pe ažné prostriedky a ceniny

Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím ú tovná jednotka neú tovala.

Ú tovanie: 378/384 - výnosy BO

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Cudzia mena

Pod a § 24ods.2 zákona o ú tovníctve , majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepo ítava ú t.jednotka na eurá referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným ECB a NBS

- v de predchádzajpci d u uskuto nenia ú tového prípadu

- v de , ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka""

Tabu ka 2: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok a | Bežné ú tovné obdobie | | | | | | | |
|---|---|--------------|-------------------------------|---------------|---------------------|------------------------------|--|------------|
| | Aktivo- vané náklady na vývoj b | Softvér c | Oceni- te né práva d | Goodwill e | Ostatný DNM f | Obsta- rávaný DNM g | Poskytnuté preddavky na DNM h | Spolu i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 8986,21 | 0 | 0 | 8986,21 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 8986,21 | 0 | 0 | 8986,21 |
| Oprávky | | | | | | | | |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 6927,85 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6927,85 |
| Prírastky | 0 | 0 | 2058,36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2058,36 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 8986,21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8986,21 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na za iatku ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 8986,21 | 0 | 0 | 8986,21 |
| Stav na konci ú tovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 8986,21 | 0 | 0 | 8986,21 |

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Poh adávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé poh adávky | | | |
| Poh adávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení | 0 | 0 | 0 |
| Iné poh adávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé poh adávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé poh adávky | | | |
| Poh adávky z obchodného styku | 1900 | 0 | 1900 |
| Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Da ové poh adávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné poh adávky | 101850 | 0 | 101850 |
| Krátkodobé poh adávky spolu | 103750 | 0 | 103750 |

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finan nom majetku

| Názov položky | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 35923,83 | 434,73 |
| Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky | 93019,69 | 379,32 |
| Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 128943,52 | 814,05 |

I.III - u) ocenení krátkodobého finan ného majetku ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania a vplyve takého ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

Ú tovná jednotka nemá nápl .

I.III - x) vlastných akciách, a to o

- dôvode nadobudnutia vlastných akcií po as ú tovného obdobia,
- po te a menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií po as ú tovného obdobia a o po te a menovitej hodnote prevedených vlastných akcií po as ú tovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- po te a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie po as ú tovného obdobia nadobudli a o po te a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie po as ú tovného obdobia previedli na inú osobu,
- po te, menovitej hodnote a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré ú tovná jednotka má v držbe k poslednému d u ú tovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní,

Ú tovná jednotka nemá nápl .

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 746173,9 | 19894 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 746173,9 | 19894 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

I.III - (2) - e) hodnotu záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečenom inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia,

Účtovná jednotka nemá náplň.

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a operaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 34,84 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov | 0 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná forma sociálneho fondu | 0 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 0 | 0 |
| Operanie sociálneho fondu | 0 | 0 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 34,84 | 0 |