

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Levice zostavenej k 31. decembru 2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Levice
IČO	00307203
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Námestie hrdinov 1, Levice
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Levice bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	RNDr. Ján Krtík
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Csaba Tolnai
Prednosta obecného úradu	Ing. Rastislav Juhár
Hlavný kontrolór obce	Ing. Igor Varga

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Levice sú uvedené v tabuľkovej časti [\(tabuľka č. 1\)](#) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola Andreja Kmeťa, Ul. M. R. Štefánika 34, Levice	Ul. M. R. Štefánika 34, Levice	37864386	01.07.2002
Základná škola, Ul. sv. Michala 42, Levice	Ul. sv. Michala 42, Levice	37864394	01.07.2002
Základná škola, Pri Podlužianke 6, Levice	Pri Podlužianke 6, Levice	37864416	01.07.2002
Základná škola, Saratovská ul. 43, Levice	Saratovská ul. 43, Levice	37864424	01.07.2002
Základná škola, Saratovská ul. 85, Levice	Saratovská ul. 85, Levice	37864432	01.07.2002
Základná škola, Školská ul. 14, Levice	Školská ul. 14, Levice	37864441	01.07.2002
Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským Gyula Juhásza – Juhasz Gyula Alapiskola, Ul. J. Jesenského 41, Levice	Ul. J. Jesenského 41, Levice	37864238	01.07.2002

Centrum voľného času, Ul. A. Sládkoviča 2, Levice	Ul. sv. Michala 42, Levice	37864629	01.07.2002
Základná umelecká škola, Ul. F. Engelsa 2, Levice	Ul. F. Engelsa 2, Levice	37864611	01.07.2002

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Správa športových zariadení Levice	Ul. Ľ. Podjavorinskej 3, Levice	31196349	01.08.1997
Mestské kultúrne stredisko Levice	Ul. A. Sládkoviča 2, Levice	00060526	01.12.1973

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Levická televízna spoločnosť s.r.o.	Námestie hrdinov 1, Levice	36545112	27.06.2001	100
MARGITA-ILONA, s.r.o.	Ul. A. Sládkoviča 2, Levice	36545597	24.08.2001	100

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 nedošlo k zmenám v štruktúre konsolidovaného celku.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2018	2017
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	957,59	967,28
z toho počet vedúcich zamestnancov	78	77

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov. Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory, predpokladaný doplatok za rok 2018 prepravcovi ARRIVA Nové Zámky a.s., overenie účtovnej závierky a pod.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Levice boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola Andreja Kmeťa, Ul. M .R. Štefánika 34, Levice	áno		
Základná škola, Ul. sv. Michala 42, Levice	áno		
Základná škola, Pri Podlužianke 6, Levice	áno		
Základná škola, Saratovská ul. 43, Levice	áno		
Základná škola, Saratovská ul.85, Levice	áno		
Základná škola, Školská ul. 14, Levice	áno		
Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským Gyulu Juhásza – Juhasz Gyula Alapiskola, Ul. J. Jesenského	áno		
Centrum voľného času, Ul.sv. Michala 42, Levice	áno		
Základná umelecká škola, Ul. F. Engelsa 2, Levice	áno		
Správa športových zariadení Levice	áno		
Mestské kultúrne stredisko Levice	áno		
Levická televízna spoločnosť s.r.o.	áno		
MARGITA-ILONA, s.r.o.	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri všetkých dcérskych účtovných jednotkách

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni mesta Levice nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok mesta Levice zahŕňa 2 obchodné spoločnosti, 2 príspevkové organizácie a 9 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok ([tabuľka č. 2](#)).

Najvýznamnejšie zmeny v majetku v roku 2018 mala **materská účtovná jednotka**

Prírastky

Najvyšší nárast bol najmä:

v obstaraní dlhodobého hmotného majetku /účet 042/

- novozistené pozemky	574 983,74 €
- Rekonštrukcia MŠ Okružná	447 256,11 €
- Rekonštrukcia MŠ Hviezdoslava	707 457,11 €
- Detské ihriská	100 211,35 €
- Chodník MČ Kalinčiakovo	39 926,66 €
- Energetické zhodnotenie osvetlenia ŠH	69 904,08 €
- Skatepark Vinohrady	108 562,30 €
- Obstaranie elektromobilu pre MsP	31 350,00 €
- Modernizácia ľadovej plochy zimný štadión	79 980,00 €
- Rekonštrukcia VI.ZŠ	82 864,86 €
- Lávka cez Podlužianku	34 887,94 €

v stavbách /účet 021/

- Budova MŠ Vansová	44 957,70 €
- Energetické zhodnotenie osvetlenia ŠH	69 904,08 €
- Rekonštrukcia MŠ Okružná	448 348,11 €
- Rekonštrukcia MŠ Hviezdoslava	719 445,11 €
- Skatepark Vinohrady	173 742,07 €
- Modernizácia ľadovej plochy zimný štadión	79 980,00 €
- Spevnené plochy Ľ.Štúra 14,16,18	41 675,00 €
- Parkovisko cintorín Kalinčiakovo	40 285,18 €

v pozemkoch /účet 031/

- novozistené pozemky /na zákl.kontroly LV/	574 983,74 €
- obstaranie pozemkov darovacou zmluvou /MO SR/	28 802,62 €

v dlhodobom finančnom majetku /účet 061/

- kapitálová účasť M-I a LTS	28 150,00 €
------------------------------	-------------

Úbytky

v obstaraní dlhodobého hmotného majetku /účet 042/

- Skatepark Vinohrady	173 742,07 €
- Rekonštrukcia MŠ Okružná	448 348,11 €
- Rekonštrukcia MŠ Hviezdoslava	719 445,11 €
- Budova MŠ Vansová	44 957,70 €
- Modernizácia ľadovej plochy zimný štadión	79 980,00 €
- Energetické zhodnotenie osvetlenia ŠH	69 904,08 €
- Detské ihrisko Tekovská	38 432,60 €
- Spevnené plochy Ľ.Štúra 14,16,18	41 675,00 €
- Obstaranie elektromobilu pre MsP	31 350,00 €

v pozemkoch /účet 031/

- vyradenie pozemku v areáli Levitexu /v dôsledku predaja/	94 469,72 €
- vyradenie na zákl.kontroly LV	257 577,66 €

V rámci **presunu** sa jedná o majetok, ktorý sa previedol z účtu 042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku na účet 021 Stavby z dôvodu zaradenia v roku 2018, avšak ktorý mal k 01.01.2018 už na účte 042 svoj počiatočný stav:

- Spevnené plochy L.Štúra 14,16,18	41 675,00 €
- Skatepark Vinohrady	65 179,77 €
- Parkovisko cintorín Kalinčiakovo	40 285,18 €
- Budova MŠ Vansová	44 957,70 €

Účet 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku bol znížený o sumu 43 133,23 € z dôvodu vyhodnotenia projektových dokumentácií v uvedenej hodnote ako zmarená investícia a na základe uznesenia MsZ boli vyradené z účtovnej evidencie. Zároveň bola zrušená aj opravná položka k tomuto majetku.

Príspevková organizácia **Správa športových zariadení Levice** mala pri dlhodobom hmotnom majetku v roku 2018 prírastok v hodnote 227 680,33 €. Jednalo sa o nasledovný majetok :

1. Rekonštrukcia telocvične T-18 v Leviciach 77 796,25 €
2. Modernizácia ľadovej plochy na zimnom štadióne v Leviciach 79 980,00 €
3. Športová hala Levice – technické zhodnotenie 69 904,08 €

Modernizácia ľadovej plochy na zimnom štadióne v Leviciach 79 980,00 € a Športová hala Levice – technické zhodnotenie 69 904,08 € boli realizované u zriaďovateľa a následne presunuté na Správu športových zariadení Levice.

Úbytok pri dlhodobom hmotnom majetku bol v hodnote 45 532,85 €. Jednalo sa o

- svetelné časomerné zariadenie Basic97 v hodnote 4 541,73 €
- televízor TV OVP 2124 v hodnote 447,79 €
- sedacia súprava v hodnote 805,72 €
- rozmetadlo hnojív v hodnote ROTARY 1 062,21 €
- orezávač ľadu v hodnote DESTAROL LX126 38 675,40 €

ktoré v dôsledku neupotrebitelnosti prestali spĺňať požiadavky na prevádzku a boli odovzdané na Mesto za účelom vyradenia z evidencie.

Obchodná spoločnosť MARGITA-ILONA s.r.o. zvýšila hodnotu dlhodobého hmotného majetku o 81 228,12 € v tom napr. rekonštrukcia detského bazéna ILONA v hodnote 36 868,62 €, sociálne zariadenie pri plaveckom bazéne ADAM v hodnote 14 703,06 € a spevnená plocha pri plaveckom bazéne ADAM v hodnote 14 201,47 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poistenia	Ročné poistné
Živelné poistenie	31 640,72
Poistenie proti odcudzeniu	1 195,97
Poistenie strojov	25,20
Poistenie elektroniky	203,07
Poistenie skla	100
Poistenie zodpovednosti za škodu	1 437,80
Poistenie motorových vozidiel	9 312,74
Celkové ročné poistné v EUR	43 915,50

Majetok Mesta Levice a majetok v správe rozpočtových organizácií je poistený v Komunálnej poisťovni. Príspevkové organizácie a obchodné spoločnosti majú samostatné poistné zmluvy.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

nehnutel'ný majetok:

a/ pozemky

- parcela KNC č. 479 o výmere 320 m² – Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 480 o výmere 243 m² – Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 481 o výmere 166 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 482 o výmere 606 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 2335 o výmere 2331 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 5701/1 o výmere 827 m² – Štátny fond rozvoja bývania
- parcela KNC č. 5616 o výmere 1388 m² – Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 12795/14 o výmere 343 m² – Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- parcela KNC č. 12795/15 o výmere 344 m² - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- parcela KNC č. 12795/16 o výmere 345 m² - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- parcela KNC č. 12795/17 o výmere 344 m² - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- parcela KNC č. 12802 o výmere 208 m² - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- parcela KNC č. 1037/8 o výmere 3159 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/18 o výmere 4099 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/19 o výmere 76 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/20 o výmere 35 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/21 o výmere 2243 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/22 o výmere 9139 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/23 o výmere 3590 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/24 o výmere 557 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/25 o výmere 41 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/26 o výmere 356 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/27 o výmere 54 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/28 o výmere 1035 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/29 o výmere 593 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/30 o výmere 35 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/31 o výmere 76 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/32 o výmere 68 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/33 o výmere 53 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/34 o výmere 199 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/35 o výmere 269 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/36 o výmere 136 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/37 o výmere 329 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/38 o výmere 14 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/39 o výmere 27 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/40 o výmere 14 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 1037/41 o výmere 47 m² - Ministerstvo hospodárstva SR
- parcela KNC č. 894/38 o výmere 464 m² – Štátny fond rozvoja bývania
- parcela KNC č. 894/38 o výmere 464 m² – Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
- parcela KNC č. 48/25 o výmere 1289 – Štátny fond rozvoja bývania

b/stavby

- súpisné číslo 2953, na parcele č. 479, Dom služieb, Pri Podlužianke - Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 2953, na parcele č. 480, Dom služieb, Pri Podlužianke - Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 2953, na parcele č. 481, Dom služieb, Pri Podlužianke - Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 2953, na parcele č. 482, Dom služieb, Pri Podlužianke - Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 461, na parcele 2335, Pokrok - Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 10, na parcele č. 5701/1 - Námestie hrdinov 13 - ŠFRB
- súpisné číslo 6, na parcele č. 5616 - Námestie hrdinov 7 - 8 – Ministerstvo hospodárstva SR - súpisné číslo 4947 na parcele č. 12795/14 - bytový dom Ladislavov dvor - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- súpisné číslo 4948 na parcele č. 12795/15 - bytový dom Ladislavovo dvor - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- súpisné číslo 4949 na parcele č. 12795/16 - bytový dom Ladislavov dvor - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- súpisné číslo 4950 na parcele č. 12795/17 - bytový dom Ladislavovo dvor - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- súpisné číslo 2680 na parcele č. 12802 - bytový dom Ladislavov dvor - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- rozostavaná stavba bez s.č. na CKN parc.č. 1037/18 - Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 6134 na CKN parc.č. 1037/19 – prevádzkový objekt ATC Ministerstvo hospodárstva SR

- súpisné číslo 6132 na CKN parc.č. 1037/21 - výrobný – skladový a servisný objekt ROEZ Ministerstvo hospodárstva SR
- súpisné číslo 3066 na pozemku parc. KNC č. 894/38 – bytový dom na Ľanovej ul. - Štátny fond rozvoja bývania
- súpisné číslo 3066 na pozemku parc. KNC č. 894/38 – bytový dom na Ľanovej ul. - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
- súpisné číslo 6172 na pozemku parc. KNC č. 48/25 – bytový dom s kancelárskymi a obchodnými priestormi na Rozmarínovej ul. – Štátny fond rozvoja bývania

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2018 sú uvedené v tabuľkovej časti

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom) v € - tabuľka č. 3

Mesto Levice má 100 % podiel v dvoch obchodných spoločnostiach: Levická televízna spoločnosť, s.r.o. a MARGITA-ILONA, s.r.o.

Mesto Levice zvýšilo kapitálovú účasť v spoločnosti MARGITA-ILONA, s.r.o. o 25 000 € poskytnutím finančných prostriedkov na rekonštrukciu bazéna Ilona a v spoločnosti Levická televízna spoločnosť s.r.o. o 3 150 € poskytnutím finančných prostriedkov na zakúpenie zariadenia, ktorým je možné zvýšiť dostupnosť programovej ponuky Levicekej televízie.

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4

Mesto Levice naďalej vlastní akcie v akciových spoločnostiach: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. /podiel na hlasovacích právach je 4,01 % / a Leven a.s. / podiel na hlasovacích právach je 2,5 % /.

V roku 2018 bola vytvorená opravná položka k účtu 063 Realizovateľné cenné papiere vo výške 3 319 €. Opravná položka bola vytvorená vo výške 100 % z hodnoty cenných papierov, ktoré mesto Levice vlastní v spoločnosti LEVEN, a.s. so sídlom Ulica 29. augusta 23, 811 09 Bratislava, nakoľko Okresný súd Banská Bystrica v právnej veci navrhovateľa – dlžníka LEVEN, a.s. vyhlásil konkurz na majetok dlžníka LEVEN, a.s. Oznámenie bolo publikované v Obchodnom vestníku č.226 zo dňa 23.11.2018.

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2018 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 357 hodnotu 117 993,56 € / z toho mesto Levice 108 314,90 € / , ktorá zahŕňa nevyčerpané prostriedky štátneho rozpočtu / z toho napr. normatívne prostriedky pre školstvo sa nevyčerпали v hodnote 100 455,18 €, nenormatívne prostriedky v hodnote 3 980,54 €, dotácia na podporu športu 1 005 €.

Dcérske účtovné jednotky II. Základná škola / 3 551,61 € / a IV. Základná škola / 6 127,05 € / nedočerpali projekty Ministerstva školstva, vedy, výskumu a školstva SR.

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3

Odberatelia	064	1 015,75 1 808,38	SK Vintrade Levice LKH Levice Pohľadávky za využívanie športových zariadení, postúpené exekútorovi na vymáhanie / SŠZ /
Pohľadávky z nedaňových príjmov	071	2 296,41	Neuhradené nájomné za prenájom bytu / V. ZŠ/
		15 319,85	Prenájom reklamných zariadení a stĺpov verejného osvetlenia REKOSS /mesto Levice/
		41 311,32	TALK GROUP s.r.o. prenájom nebytových priestorov, nájomná zmluva ukončená, pohľadávka vymáhaná súdnou cestou
		485 568,64	Poplatok za komunálny odpad
Pohľadávky z daňových príjmov	072	672 646,93	Daň z nehnuteľností /mesto Levice/
Spolu			

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 1 456 022,09 €

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka mesto Levice a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí - poplatok za komunálny odpad 485 568,64 €
- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí - prenájom nebytových priestorov 99 839,46 €
- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí – prenájom reklamných zariadení a stĺpov verejného osvetlenia 20 551,21 €
- pohľadávky z daňových príjmov – daň z nehnuteľností 672 646,93 €

K 31.12.2018 vykazuje mesto Levice pohľadávky v hodnote 1 379 069,13 €, z toho po lehote splatnosti 1 319 391,57 €. Pohľadávky medziročne vzrástli o 199 500,62 €, z toho medziročné zvýšenie pohľadávok z dane z nehnuteľností bolo 160 110,43 €.

Zvýšenie pohľadávok bolo spôsobené najmä:

- časovým sklzom v úhrade pohľadávok vyrubených na rok 2018, jednak z dôvodu zlyhania elektronickej komunikácie u daňovníka, ako aj nedostatkom finančných prostriedkov v decembri 2018. Celkovo boli z nedoplatkov vykazovaných k 31.12.2018 za právnické osoby k 28.02.2019 uhradené pohľadávky vo výške 102 347,31 € (Leviceké mliekare, GEŇA LOGISTIK, Palmar Services, s.r.o., YOPI agency s.r.o.)
- vyrubením dane z nehnuteľností pre daňovníkov v konkurze v sume 39 673,72 €, ktoré budú platené až po speňažení majetku v prípade jeho dostatku, (Lencos, s. r. o. 23 724,02 €, MARBEX, s. r. o. 8 855,83€)
- vyrubením dane pre daňovníkov, u ktorých sa pohľadávky za staršie roky už vymáhajú exekučným konaním vo výške 42 072,14 € (ARIS TABACCO 35 678,02 €)

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka. Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností	101 800,15	Tvorba v zmysle internej smernice

Daň z nehnuteľností	5 749,29	Zrušenie z dôvodu úhrady pohľadávky
Daň z nehnuteľností	1 657,98	Zrušenie z dôvodu úhrady pohľadávky
Daň z nehnuteľností	22 426,58	Vyhodnotenie pohľadávky ako dočasne nevymožiteľnej, presun nedoplatku na podsúvahový účet
Poplatok za komunálny odpad	121 101,13	Tvorba v zmysle internej smernice
Poplatok za komunálny odpad	31 283,23	Zrušenie z dôvodu úhrady pohľadávky, odpísanie pohľadávky pri úmrtí daňovníka, oznámenie exekútora o nemajetnosti daňovníka, resp. vyhodnotenie pohľadávok ako dočasne nevymožiteľné

V roku 2018 boli vytvorené opravné položky v hodnote 232 736,20 €, z toho Mesto Levice 231 759,70 €.

Najviac mesto Levice vytvorilo opravnú položku k pohľadávkam za neuhradenú daň z nehnuteľností 101 800,15 € a poplatok za komunálny odpad 121 101,13 €. Opravná položka bola zrušená v prípade úhrady pohľadávok, ukončenia konkurzu, zrušenia konkurzu pre nemajetnosť a vyhodnotenie pohľadávok ako dočasne nevymožiteľných / daňové pohľadávky/. Celkom boli zrušené opravné položky k pohľadávkam v sume 46 231,68 €.

Z dcérskych účtovných jednotiek tvorila opravnú položku spoločnosť Margita – Ilona s.r.o. vo výške 976,50 € k pohľadávke zľavového portálu HYPERSLEVY za nevyplatené kupóny.

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. 2018	Zostatok ku 31.12. 2017
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho:		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	116 240,52	99 296,62
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 339 781,57	1 155 880,84
Spolu	1 456 022,09	1 255 177,46

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky z daňových príjmov, poplatok za komunálny odpad, prenájom nebytových priestorov / mesto Levice/. Pohľadávky po lehote splatnosti medziročne vzrástli o 183 900,73 €, z toho mesto Levice nárast o 179 412,75 €.

Príspevkové organizácie majú po splatnosti pohľadávky za prenájom nebytových priestorov a športových zariadení.

d) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Náklady budúcich období		
nájomné		
predplatné	9 151,95	13 004,34
poistné	2 640,81	2 104,42
ostatné	5 435,15	8 293,01
Spolu	17 227,91	23 401,77

Účtovné jednotky konsolidovaného celku účtovali na tomto účte napr. predplatné za noviny a časopisy, poistné uhradené na rok 2019.

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Príjmy budúcich období		
nájomné	120,00	
poistné plnenie		
ostatné	39,20	3 012,20
Spolu	159,20	3 012,20

Príjmy budúcich období účtovala Základná škola Andreja Kmeťa, Ul. M .R. Štefánika 34, Levice – nájomné prijaté v nasledujúcom účtovnom období v zmysle zmluvy.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *mesta Levice* od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12](#).

Názov položky	k 31.12. 2017	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2017
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Zákonný rezervný fond					0
Ostatné fondy					0
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	43 521 153,61	303 185,54		-478 709,08	43 345 630,07
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-478 709,08	754 154,42		478 709,08	754 154,42
Spolu vlastné imanie	43 042 444,53	1 057 339,96		0	44 099 784,49

V rámci konsolidačných operácií boli eliminované vklady v obchodných spoločnostiach v nasledovných hodnotách: Levická televízna spoločnosť 60 173,86 € a MARGITA-ILONA 1 471 404,61 €.

Výsledky hospodárenia za účtovné obdobie 2017 boli prevedené do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov. Zvýšenie nevysporiadaného výsledku hospodárenia o 303 185,54 € je z dôvodu účtovania opráv významných chýb minulých rokov u materskej ÚJ mesto Levice a dvoch dcérskych účtovných jednotiek / Základná škola Saratovská ul. 43 a Základná škola Školská u. 14 Levice.

Ako opravy významných chýb minulých rokov mesto Levice účtovalo zaradenie a vyradenie majetku – pozemkov v k.ú. Levice, Kalinčiakovo, Malý Kiar a Čankov.

Z dôvodu zosúladenia právneho stavu so stavom účtovným bola vykonaná kontrola listov vlastníctva a majetku mesta – pozemkov vedených v účtovnej evidencii. Nakoľko boli zistené rozdiely vzniknuté zápisom geometrických plánov do katastra nehnuteľností rozdelením alebo zlúčením parciel, opravami chýb v listoch vlastníctva, ktoré kataster vykonáva v zmysle katastrálneho zákona, boli z majetku mesta vyradené pozemky v celkovej obstarávacej cene 279 919,13 €. Zároveň po kontrole listov vlastníctva boli do majetku mesta zaradené pozemky, ktorých reálnu hodnotu stanovila Ústredná inventarizačná komisia.

suma	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
257 577,66	Vyradenie pozemkov k.ú. Levice na základe kontroly listov vlastníctva
10 754,67	Vyradenie pozemkov k.ú. Malý Kiar na základe kontroly listov vlastníctva
11 586,80	Vyradenie pozemkov k.ú. Kalinčiakovo na základe kontroly listov vlastníctva
574 983,74	Zaradenie pozemkov do majetku mesta na základe kontroly listov vlastníctva
8 119,31	V. ZŠ oprava chýb z minulých období
1,62	VII. ZŠ oprava chýb z minulých období
303 185,54	spolu

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľky č.13 a 14](#)

a/ rezervy zákonné

Zákonné rezervy účtovali obchodné spoločnosti. Zostatok rezerv k 31.12.2018 je 6 466,99 € . Obchodné spoločnosti vytvorili zákonné rezervy na mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia.

b) rezervy ostatné

Najvyššie rezervy ostatné má vytvorené mesto Levice v celkovej hodnote 2 160 744,29 €.

V roku 2018 mesto Levice vytvorilo rezervy vo výške 59 225,36 €, z toho na nevyfakturované dodávky energií 10 000 €, náklady na overenie účtovnej závierky 1 500 € a rezervu na predpokladaný doplatok prepravcovi ARRIVA Nové Zámky, a.s. za rok 2018 vo výške 40 981 €.

Rezerva na prebiehajúce súdne spory bola zvýšená o 6 744,36 € z dôvodu nového súdneho sporu vo veci žaloby o náhradu škody.

Rezerva na rekultiváciu skládky stavebných odpadov bola v roku 2018 čerpaná v sume 203 264,31 €, nakoľko skládka bola zrekultivovaná. Zostatok finančných prostriedkov vedených na samostatnom účte bude použitých na údržbu skládky a po ich čerpaní bude použitý aj zostatok rezervy.

Mestské kultúrne stredisko vytvorilo rezervu v sume 6 000 € na vyúčtovanie spotreby tepla za rok 2018.

V celkovej výške rezerv sú vykázané aj tieto rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku:

Popis rezervy	Vytvorené voči účtovnej jednotke	Stav k 31. decembru 2018
Spolu		

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 15](#)).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2018 vykázané vo výške 2 864 978,59 €.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2018	Výška k 31.12.2017	Opis
ŠFRB 5 b. j.	22 180,49	23 353,46	Úver zo ŠFRB na rekonštrukciu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
ŠFRB 5 b. j.	48 545,81	51 112,74	. Úver zo ŠFRB na rekonštrukciu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
ŠFRB 42b.j.	1 203 695,52	1 245 979,16	Úver poskytnutý v roku 2014, 42 b.j. Ľanová ulica
ŠFRB 58b.j.	1 590 556,77	1 644 427,32	Úver poskytnutý v roku 2015, 58 b.j. Rozmarínova ulica

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane vykazuje mesto Levice a všetky dcérske organizácie, sú vo výške 52 841,77 € a predstavujú záväzky zo sociálneho fondu.

V rámci konsolidovaného celku nevykazuje ani jedna organizácia záväzky po lehote splatnosti.

V porovnaní s rokom 2017 došlo k poklesu záväzkov o 127 337,59 €.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 16](#)).

Úver na obnovu a rekonštrukciu vybraných komunikácií v meste Levice

Zostatok úveru k 31.12.2018 bol 1 345 420,20 €, splatnosť úveru je 25.11.2027.

Úver na financovanie vybraných investičných akcií v meste Levice

Mestské zastupiteľstvo v Leviciach uznesením č. 23/VII/2018 zo dňa 22.2.2018 schválilo prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 2 100 000 € na financovanie vybraných investičných akcií v meste Levice. Ako najúspešnejšia bola komisiu vyhodnotená ponuka VÚB a.s., úverová zmluva bola podpísaná dňa 20.6.2018.

K 31.12.2018 bol úver čerpaný vo výške 313 945,20 €, a to na projekt Rekonštrukcia materskej školy na Ul. P. O. Hviezdoslava vo výške 245 961,12 € a na projekt Energetické zhodnotenie osvetlenia športovej haly Levice vo výške 67 984,08 €.

Zostatok úveru k 31.12.2018 bol 277 104,97 €, splatnosť úveru je 30.4.2028. Úver je možné dočerpať do 31.10.2019.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Úvery nie sú zabezpečené žiadnym zabezpečovacím prostriedkom.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 17](#)

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Výnosy budúcich období		
nájomné	106 217,72	179 251,28
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO		
predplatné	2 013,15	
transfery	43 473,76	
poplatok za hracie automaty		
ostatné	21 627 622,36	22 062 546,54
Spolu	21 779 326,99	22 241 797,82
Výdavky budúcich období		
nájomné	1 977,22	
ostatné	8 840,94	10 954,11
Spolu	10 818,16	10 954,11

Na účte 384 Výnosy budúcich období účtovné jednotky konsolidovaného celku účtovali vopred zaplatené nájomné / z toho mesto Levice 104 901,05 € voči nájomcom v hnom priemyselnom parku .V ostatných výnosoch sú napr. kapitálové transfery zo zdrojov štátneho rozpočtu a zdrojov mimo verejnej správy, uhradené parkovacie karty na rok 2019, príjmy za hrobové miesta časovo rozlíšené.

Príspevkové organizácie vykazujú na účte 384 zúčtovanie kapitálových transferov od iných subjektov v hodnote 43 473,76 €.

Na účte 383 Výdavky budúcich období sú zaúčtované : prenájom feromónových staníc pre psov za mesiac november a december 2018, splatný v roku 2019, / mesto Levice/, vrátenie preplatkov za nebytové priestory, ktoré budú výdavkom roku 2019. / SŠZ/

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

Účet 518-Ostatné služby

Ako významné náklady na služby v konsolidovanom celku hodnotíme nasledovné náklady:

Nájom pozemkov – z toho mesto Levice 16 662 € nájom pozemkov od Slovenského pozemkového fondu, 24 690,16 € nájom pozemku pod parkoviskom na Kasárenskej ulici

Právne poradenstvo účtovalo mesto Levice v súvislosti s poskytovaním tejto služby v súdnom spore mesta Levice a dodávateľa výstavby priemyselného parku 28 935,46 €.

Administratívne a režijné náklady boli v sume 183 957,73 €.

Významnými položkami sú aj náklady na telekomunikačné služby a náklady na poštové služby v sume 102 204,73 €.

Ostatné služby – zahŕňa náklady za služby v oblasti zberu a likvidácie komunálneho odpadu, údržba verejnej zelene, miestnych komunikácií, verejného osvetlenia, náklady na vysielacie služby a náklady za aktualizáciu programov.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)

548-Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Ako významné ostatné náklady na prevádzkovú činnosť hodnotíme:

Odmeny poslancom a členom komisií – mesto Levice 47 483,57 €

Členské príspevky – mesto Levice 24 233,91 €

Základné školy na tomto účte účtujú náklady na stravu a školské potreby pre žiakov v hmotnej núdzi a náklady na cestovné pre žiakov dochádzajúcich zo školských obvodov mimo mesta Levice.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#)

Z tejto skupiny nákladov boli v roku 2018 významné sumy nákladov za poistenie majetku a bankové poplatky.

14. Výnosy konsolidovaného celku**Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €**

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	44 541,79		44 541,79	61 842,65
Výnosy z prenájmu	856 034,77		856 034,77	841 830,47
Poistné plnenia	41 350,13		41 350,13	22 590,06
Inventúrne prebytky				
Náhrada za škodu	128,54		128,54	191,18
Ostatné	414 032,45	165,51	414 197,96	283 242,15
Spolu	1 356 087,68	165,51	1 356 253,19	1 209 696,51

Vo výnosoch z prenájmu má najvyššiu sumu zaúčtovanú mesto Levice, a to 816 736,73 €.

V položke ostatné je v hlavnej činnosti zúčtované 414 032,45 €, z toho mesto Levice 293 526,54 €, v tom napr. výťažky z lotérií v sume 224 342,09 €.

Kurzové zisky v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Realizované				
Nerealizované				
Spolu			-	-

Výnosy z finančného majetku v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Tržby z predaja cenných papierov a podielov				
Spolu			-	-

Čl. IV.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****I. Iné aktíva a iné pasíva**

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – [tabuľka č.23](#)

1. Iné aktíva

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov obce alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2018
UPSVaR				20 872,39
Ministerstvo vnútra SR				4 149,60
Ministerstvo vnútra SR				2 369,05

spolu				27 391,04
-------	--	--	--	-----------

V tabuľke uvádzame hodnotu prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov / mzdové náklady a prevádzkové za 4. štvrťrok 2018 / v súvislosti s projektami UPSVaR o zamestnanosti, taktiež časť výdavkov na chránené pracovisko. Žiadosť o refundáciu výdavkov na nákup zberných nádob bola podaná na Ministerstvo vnútra SR v súvislosti s projektom Budovanie stojísk na umiestnenie smetných nádob a sanácia nelegálnych skládok v meste Levice.

Mesto Levice taktiež poslalo žiadosť o refundáciu mzdových výdavkov za mesiac november a december 2018 v sume 2 369,05 € v súvislosti s projektom Podpora predprimárneho vzdelávania detí z marginalizovaných rómskych komunít – Projekt inklúzie v materských školách.

2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Názov majetku	Hodnota majetku
1. Budova Mestského úradu – Radnica	964 731,01
2. Budova Námestie hrdinov 7-8	794 396,65 €
3. Budova Námestie hrdinov 13	67 218,17 €
4. Kaštieľ Kalinčiakovo	54 254,27 €
5. Pamätník Štefana Koháryho	hodnotu majetku nie je možné určiť
6. Pomník padlých hrdinov – bitka pri Tekovských Lužanoch 1849	hodnotu majetku nie je možné určiť
7. Synagóga	1 721 734,18 €
8. Objekt pri synagóge / Židovská škola /	110 678,48 €

Nehnuteľnú kultúrnu pamiatku Synagóga a objekt pri synagóge / škola / spravuje príspevková organizácia Mestské kultúrne stredisko v Leviciach.

3. Ostatné finančné povinnosti

ČI. V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Exekučné konanie, ktoré bolo vedené na Okresnom súde v Leviciach, povinný mesto Levice, oprávnený AMAZING CO., so sídlom Capital City, Independance Avenue – išlo o vymoženie pohľadávky na podklade rozhodcovského rozsudku. Rozhodcovský rozsudok bol Rozsudkom Okresného súdu Bratislava I pod č. 34Cb/137/2014 zo dňa 21.2.2017 zrušený a Krajský súd v Bratislave potvrdil Rozsudkom č. 3Cob/2019/2017-1395 zo dňa 21.1.2019 tento rozsudok a obidva nadobudli právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 22.1.2019.

Dňa 17.04.2019 Okresný súd v Leviciach vydal Uznesenie č. k. 13Er/806/2011, EX 13259/2011, ktorým bola exekúcia vedená proti povinnému: mesto Levice zastavená. Týmto uznesením súd pripustil aj zmenu účastníka exekučného konania na strane oprávneného tak, že namiesto doterajšieho oprávneného: AMAZING CO., Capital City, Independence Avenue, P.O.Box 1312, Victoria, Mahé, Seychelská republika, vstupuje do exekučného konania ako oprávnený: BR Consulting, s.r.o. so sídlom Veľká Okružná 2721/39, 010 01 Žilina. Oprávnený dňa 30.04.2019 doručil Okresnému súdu Levice odvolanie proti tomuto uzneseniu. O odvolaní bude rozhodovať odvolací súd.