



VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT

2018





VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT
2018



OBSAH

- 1 PRÍHOVOR PREDSEDNÍČKY PREDSTAVENSTVA
- 2 PROFIL SPOLOČNOSTI
 - 2.1 PREDMET ČINNOSTI
- 3 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
- 4 AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
- 5 PREDSTAVENSTVO
- 6 DOZORNÁ RADA
- 7 VÝVOJ SPOLOČNOSTI
- 8 BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI
- 9 ĽUDSKÉ ZDROJE
- 10 OBCHODNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI
- 11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI
 - 11.1 NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY
- 12 DODATOČNÉ INFORMÁCIE
- 13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. 12. 2018

CONTENTS

- 1 STATEMENT OF THE CHAIR OF THE BOARD OF DIRECTORS
- 2 COMPANY'S PROFILE
 - 2.1 OBJECTIVE OF THE CORPORATE ACTIVITY
- 3 COMPANY'S ORGANIZATIONAL STRUCTURE
- 4 STRUCTURE OF COMPANY'S SHAREHOLDERS
- 5 BOARD OF DIRECTORS
- 6 BOARD OF SUPERVISORS
- 7 DEVELOPMENT OF THE COMPANY
- 8 FUTURE DEVELOPMENT OF THE COMPANY
- 9 HUMAN RESOURCES
- 10 BUSINESS ACTIVITIES OF A COMPANY
- 11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY
 - 11.1 PROPOSAL OF PROFIT DISTRIBUTION AND LOSS COMPENSATION
- 12 ADDITIONAL INFORMATION
- 13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 2018
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Vážené dámy, vážení páni,

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. je od septembra 2013 jedným zo strategických podnikov slovenského hospodárstva, ktorého hlavnou podnikateľskou činnosťou je zabezpečovanie činností spojených so skladovaním a s údržbou núdzových zásob ropy a ropných výrobkov. Už od svojho založenia spoločnosť kladie dôraz na to, aby vykonávala všetky aktivity súvisiace so správou veľkokapacitných nádrží v súlade s prísnyimi európskymi i slovenskými predpismi na ochranu životného prostredia.

Spoločnosť nie je financovaná z verejných zdrojov. Teší ma, že aj v roku 2018 nadväzuje na vývoj z predchádzajúcich období a opätovne dosiahla zisk, ktorý po zdanení predstavuje sumu 1 665 940 eur. Objem tržieb za skladovanie ropy vo výške 19 103 420 eur dosiahol rovnakú úroveň ako objem tržieb v roku 2017. Najvýznamnejším partnerom Spoločnosti pre skladovanie, a. s., v roku 2018 bola opätovne Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

Samotná prevádzka, dodržiavanie legislatívnych štandardov a dosahovanie vytýčených cieľov spoločnosti sa darí naplňať predovšetkým vďaka vysokej odbornej úrovni a profesionalite zamestnancov spoločnosti v spolupráci so zamestnancami materskej spoločnosti TRANSPETROL, a. s. Osobitnú pozornosť venujeme zvyšovaniu kvalifikačnej úrovne a odborných znalostí našich zamestnancov, a to v záujme zabezpečenia a udržania kvality a rozvoja poskytovaných služieb.

Mám radosť, že sme spolu s celým tímom ľudí pracujúcich v našej spoločnosti dosiahli takéto hospodárske výsledky. Všetkým kolegyniam a kolegom vopred ďakujem za to, že aj v roku 2019 budeme pokračovať v dosahovaní vytýčených cieľov, a tak zabezpečíme efektívne a spoľahlivé fungovanie Spoločnosti pre skladovanie, a. s.

S úctou

Ing. Gabriela Ondrušová
predsedníčka predstavenstva
a riaditeľka Spoločnosti pre skladovanie, a. s.

Dear shareholders and business partners,

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. has been one of the major companies in the Slovak economy since September 2013, whose major scope of business is the provision of storage services and maintenance of emergency stocks of petroleum and petroleum products. Since its establishment, the company has focused on carrying out all activities related to the administration of high capacity storage tanks in accordance with strict Slovak and European regulations for the protection of the environment.

The company is not financed by the state. I am glad that the company continues in the trend of the previous years and has again achieved high numbers, a profit after tax in the amount of EUR 1,665,940 in the year 2018. Sales turnover for petroleum storage has reached the amount of EUR 19,103,420 which is on the same level as in the year 2017. The most important business partner of Spoločnosť pre skladovanie a.s. in the year 2018 has again been Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

The operation of the company, the compliance with legislative standards and the achievement of the stated goals of the company are due mainly to the high-level expertise and professionalism of the employees and to the good cooperation with the employees of the parent company – TRANPETROL, a.s. We pay particular attention to the growth of qualification standards and professional knowledge of our employees, in the interest of ensuring and maintaining the quality and development of our services.

I am pleased that we have achieved such results with the help of the whole team. I would like to thank in advance all my colleagues that we will continue in our endeavors also in the year 2019 and ensure effective and reliable operation of Spoločnosť pre skladovanie a.s.

Yours sincerely,

Ing. Gabriela Ondrušová
Chairman of the Board
and Director of the Company

2 PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. patrí medzi významné podniky v rámci ropného priemyslu na Slovensku.

Obchodné meno:	Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Obchodný register:	Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka číslo: 10607/T
Sídlo:	919 33 Trakovice 461
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	47 400 781
Právna forma:	akciová spoločnosť
Deň zápisu do OR SR:	4. 9. 2013
Štatutárny orgán:	predstavenstvo
Základné imanie:	71 524 700 eur

2.1 PREDMET ČINNOSTI

Hlavným predmetom podnikania Spoločnosti pre skladovanie, a. s. je:

- skladovanie ropy a ropných výrobkov,
- prenájom skladovacích priestorov vhodných na skladovanie ropy a ropných výrobkov.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. is one of the most important companies of petroleum industry in Slovakia.

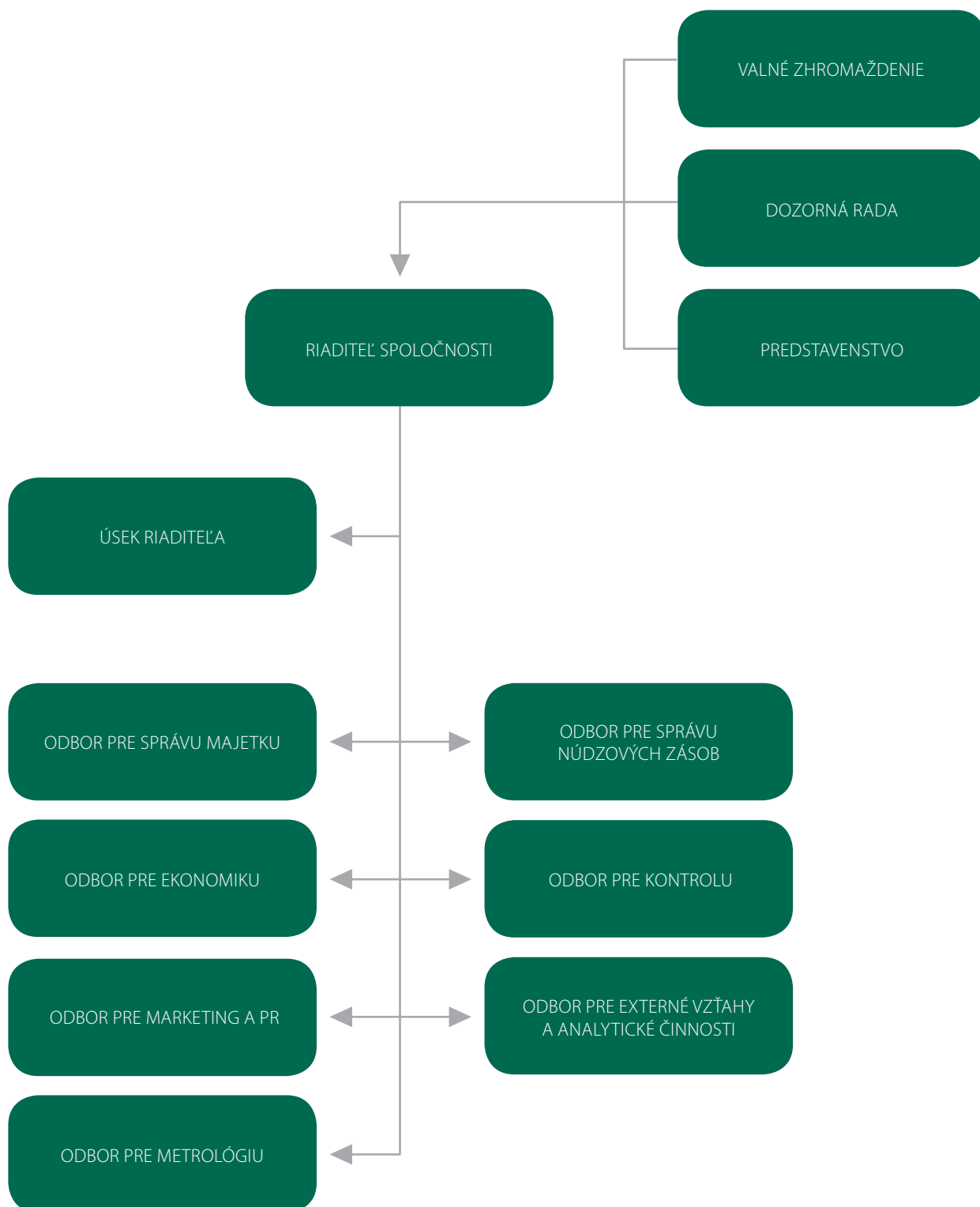
Business name:	Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Company register:	District Court Trnava, Section Sa, Insert no.: 10607/T
Headquarters:	461, Trakovice 919 33
Identification number organisation:	47 400 781
Legal form:	Joint stock company
Commencement date:	04. 09. 2013
Statutory authority:	Board of directors
Share capital:	EUR 71,524,700

2.1 SCOPE OF BUSINESS

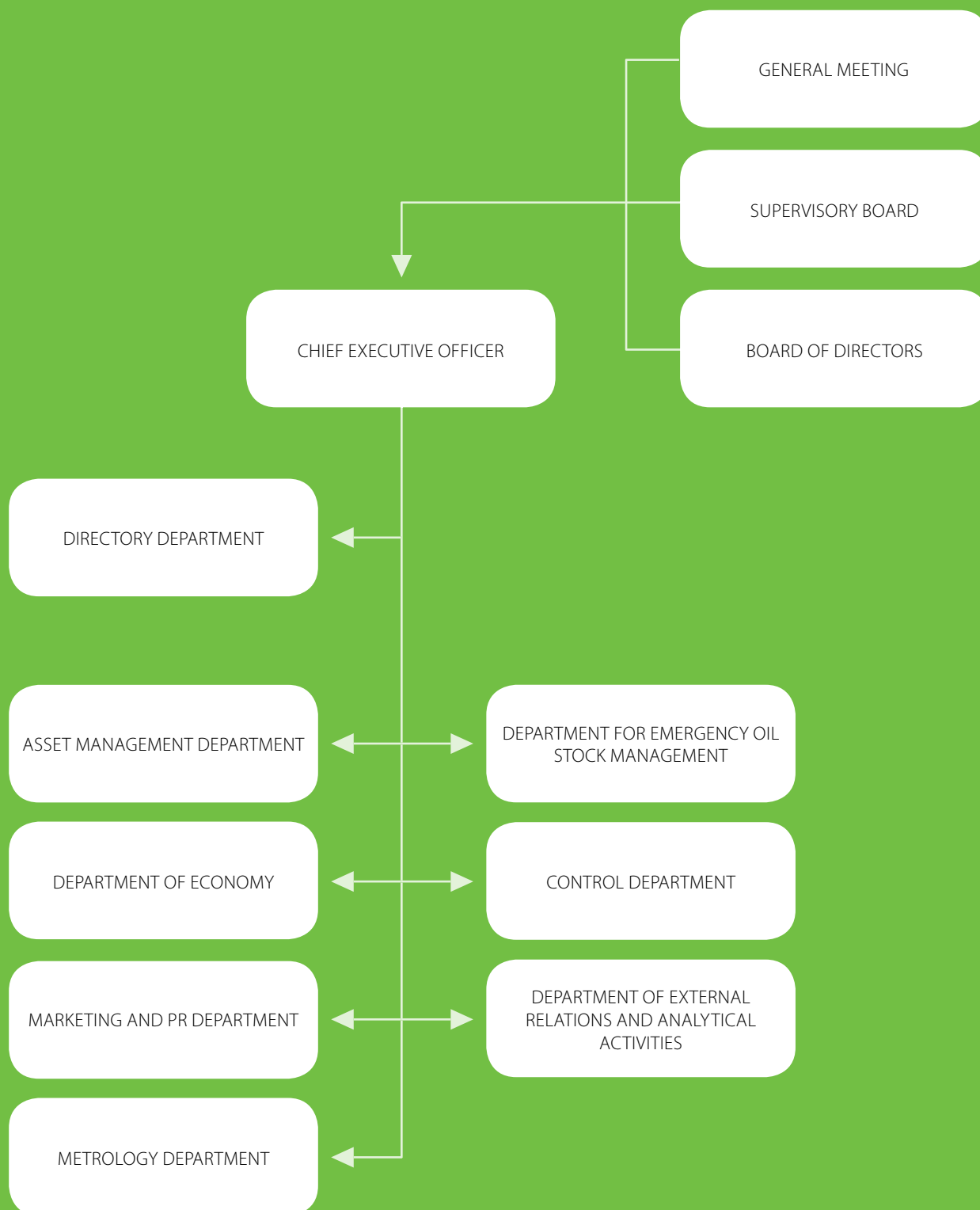
Main business activities of the company Spoločnosti pre skladovanie, a. s are:

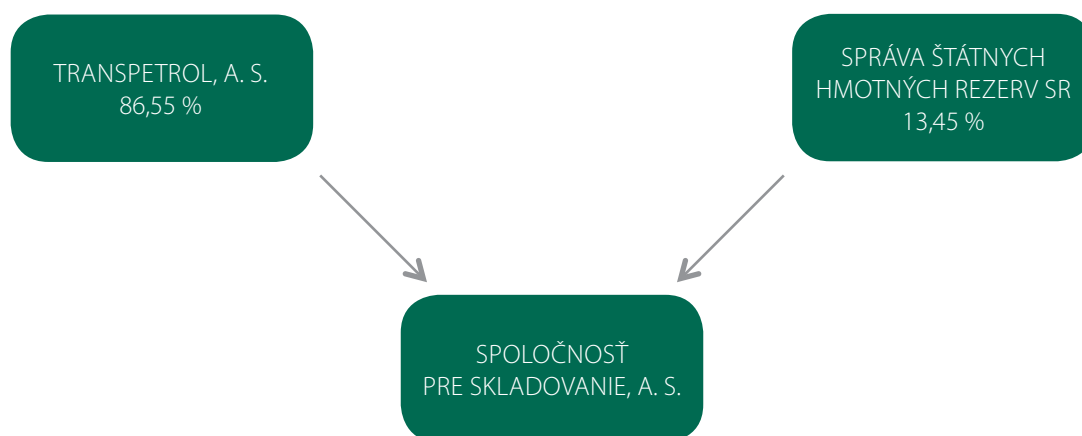
- storage of petroleum and petroleum products,
- rent of storage facilities suitable for storage of petroleum and petroleum products

3 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



3 COMPANY'S ORGANIZATIONAL STRUCTURE





Meno akcionára	Podiel akcionára na ZI		Hlasovacie práva
	Absolútny	%	
TRANSPETROL, a. s. Šumavská 38 821 08 Bratislava	61 904 700 eur	86,55 %	86,55 %
Správa štátnych hmotných rezerv SR Pražská 29 812 63 Bratislava	9 620 000 eur	13,45 %	13,45 %

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., vlastní 70 % hlasovacích práv v Agentúre pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.



Name of the shareholder	Share on capital		Voting rights
	Absolute share price	%	
TRANSPETROL, a. s. Šumavská 38 821 08 Bratislava	EUR 61,904,700	86.55%	86.55%
Správa štátnych hmotných rezerv SR Pražská 29 812 63 Bratislava	EUR 9,620,000	13.45%	13.45%

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. owns 70% of voting rights in Agentúre pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

5 PREDSTAVENSTVO

Ing. Gabriela Ondrušová

predsedníčka predstavenstva

Vznik funkcie: 10. 1. 2017

Miroslav Marek

člen predstavenstva

Trvanie funkcie: 4. 9. 2013 – 4. 9. 2018

Opätovný vznik funkcie: 4. 9. 2018

Ing. Filip Vaculovič

člen predstavenstva

Vznik funkcie: 1. 6. 2016

Ing. Gabriela Ondrušová

Chairman of the Board

Appointed on: 10. 01. 2017

Miroslav Marek

Member of the Board

Appointed on: 04. 09. 2013 – 04. 09. 2018

Re-appointed on: 04. 09. 2018

Ing. Filip Vaculovič

Member of the Board

Appointed on: 01. 06. 2016

6 DOZORNÁ RADA

JUDr. Matej Poriez

predseda dozornej rady

Trvanie funkcie: 4. 9. 2013 – 4. 9. 2018

Opätovný vznik funkcie: 4. 9. 2018

Jozef Meixner

člen dozornej rady

Vznik funkcie: 10. 1. 2017

Ing. Tomáš Plavec

člen dozornej rady

Trvanie funkcie: 4. 9. 2013 – 4. 9. 2018

Opätovný vznik funkcie: 4. 9. 2018

Ing. Daniel Végh

člen dozornej rady

Vznik funkcie: 4. 9. 2018

Ing. Lucia Patznerová

členka dozornej rady

Vznik funkcie: 4. 9. 2018

Peter Hanuš

člen dozornej rady

Vznik funkcie: 4. 9. 2013

Skončenie funkcie: 4. 9. 2018

JUDr. Matej Poriez

Chairman of the Supervisors Board

Appointed on: 04. 09. 2013 – 04. 09. 2018

Re-appointed on: 04. 09. 2018

Jozef Meixner

Member of the Supervisors Board

Appointed on: 10. 01. 2017

Ing. Tomáš Plavec

Member of the Supervisors Board

Appointed on: 04. 09. 2013 – 04. 09. 2018

Re-appointed on: 04. 09. 2018

Ing. Daniel Végh

Member of the Supervisors Board

Appointed on: 04. 09. 2018

Ing. Lucia Patznerová

Member of the Supervisors Board

Appointed on: 04. 09. 2018

Peter Hanuš

Member of the Supervisors Board

Appointed on: 04. 09. 2013

End of term: 04. 09. 2018

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. bola založená 26. augusta 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 4. septembra 2013 s hlavným predmetom podnikania „skladovanie ropy a ropných výrobkov“. Zakladajúci akcionári spoločnosti, ktorými sú TRANSPETROL, a. s., a Správa štátnych hmotných rezerv SR, nadobudli akcie v rozsahu splatených vkladov, ktoré boli realizované vo forme nepeňažných vkladov, a to vložením skladovacích zariadení pre skladovanie ropy a ropných výrobkov.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., už od roku 2014 naplno rozbehla svoje podnikateľské aktivity a okrem svojej hlavnej činnosti, ktorou je skladovanie ropy a ropných výrobkov, začala poskytovať i služby v oblasti prenájmu skladovacích zariadení. Hlavným odberateľom spoločnosti je Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., v roku 2015 úspešne pokračovala vo svojich podnikateľských aktivitách a dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 480 981 eur.

Pozitívny vývoj spoločnosti prebiehal obdobne i v roku 2016 a spoločnosť zaznamenala nárast hospodárskeho výsledku pred zdanením o 51 651 eur, keď výsledok hospodárenia pred zdanením dosiahol výšku 532 632 eur. Progresívny vývoj spoločnosti pokračoval aj v roku 2017, keď spoločnosť zaznamenala zvýšenie výsledku hospodárenia pred zdanením o 368 276 eur a dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením 900 908 eur.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. v roku 2018 zaznamenala nasledujúci ekonomicko-finančný vývoj:

- spoločnosť dosiahla v roku 2018 výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 1 839 607 eur, čo predstavuje nárast o 104,19% v porovnaní s rokom 2017,
- spoločnosť v roku 2018 dosiahla celkové výnosy vo výške 20 702 171 eur,
- celkové náklady dosiahla spoločnosť vo výške 18 862 564 eur, čo predstavuje pokles nákladov v porovnaní s rokom 2017 o 4,80%,
- výsledok hospodárenia po zdanení dosiahol výšku 1 665 940 eur,
- k 31. 12. 2018 spoločnosť evidovala celkové pohľadávky z obchodného styku vo výške 2 136 078 eur a záväzky z obchodného styku 1 932 190 eur,
- úverové zdroje k 31. 12. 2018 čerpané neboli.

7 DEVELOPMENT OF THE COMPANY

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. was established in 26. 08. 2013 and registered in the Business register on 4th September 2013. The founding shareholders of the company are TRANSPETROL, a. s. and Správa štátnych hmotných rezerv SR (Administration of State Material Reserves of the Slovak Republic).

Shareholders acquired shares to the extent of paid deposits which were carried out in the form of non-cash deposits by depositing storage facilities for petroleum and petroleum products.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. was founded with to store petroleum and petroleum products, whereas the main customer is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov (Emergency Oil Stocks Agency).

The company started its business activity right after its establishment. In 2014 business activities started with full strength, and, besides the main activity (storage of petroleum and petroleum products), the company began to provide services in the field of renting of storage facilities. In 2015, the company reached the profit before taxes EUR 480,981.

The positive development continued in year 2016 and the company recorded an increase in the profit before tax in an amount of EUR 51,651. The company's profit before tax for this year amounts to EUR 532,632 EUR.

The company progressed also in 2017, when the company's profit before tax reached the amount of EUR 368,278. The profit before tax for this year amounts to EUR 900,908.

In 2018 the company has recorded the following economic and financial achievements:

- The company's profit before tax amounts to EUR 1,839,607, which means 104.19% growth in comparison with 2017.
- The company generated a total income amounting to EUR 20,702,171.
- The company's total costs amount to EUR 18,862,564 which means decrease by 4.80% in comparison with 2017.
- Profit after tax amounts to EUR 1,665,940.
- On 31. 12. 2018, the company recorded trade receivables at the level of EUR 2,136,078 and trade payables EUR 1,932,190.
- By 31. 12. 2018, the company did not use loan resources.

Strategická pozícia na trhu v oblasti skladovania ropy a ropných výrobkov zaväzuje Spoločnosť pre skladovanie, a. s., pokračovať v poskytovaní kvalitných služieb, a tak pomáhať pri zabezpečovaní energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky. Dlhodobou stratégiou spoločnosti je zabezpečovať trvalý a stabilný rozvoj prevádzkovania skladovacích zariadení bez akéhokoľvek narušenia životného prostredia či zdravia obyvateľstva alebo zamestnancov. V budúcnosti preto chce spoločnosť svoje skladovacie kapacity rekonštruovať a revitalizovať, ale takisto uvažuje o ich rozširovaní.

Hlavným dôvodom je nielen zvýšenie energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky, ale i ďalšie zvýšenie bezpečnosti environmentálneho systému skladovacích zariadení.

Medzi ďalšie dôvody uvedeného zámeru patrí aj modernizácia a zefektívnenie poskytovaných služieb.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., takisto plánuje vyhľadávať nových klientov a svoju pozornosť zamerať na nové projekty. Dôvodom je rozširovanie svojej činnosti a zníženie podnikateľského rizika.

Keďže jedným z dôležitých pilierov Spoločnosti pre skladovanie, a. s., sú zamestnanci, bude spoločnosť aj naďalej zvyšovať ich odbornosť a profesionalitu, poskytovať im komplexnú starostlivosť a pokračovať v ich odbornej kvalifikácii. Iba tak totiž možno vytvoriť stabilné a bezpečné pracovné prostredie nevyhnutné na realizáciu podnikateľských zámerov spoločnosti.

The strategic position on the market of storing petroleum makes the company continue in providing quality services and helping to ensure energy security in the Slovak republic.

Long-term strategy of a company is to ensure its permanent and stable development without damaging the environment or health of the population or employees. In the future, the company plans to renew and revitalize its existing facilities. The company is also thinking about expanding their storage capacity.

The main goal of the company is not only to increase the energy safety of the Slovak republic, but also to increase the safety of environmental system of storage facilities.

Other goals of the company are modernisation and streamlining of provided services.

The company plans to focus on a search for new clients and the development of new projects in order to expand and diversify corporate activities and thus decrease business risks.

One of the most important pillars of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. is employees. The company plans not only to continuously increase the expertise and professionalism of its employees, but also to provide the comprehensive care and training for the employees in order to maintain a stable workplace and to achieve the company's business goals.

Dlhodobým cieľom Spoločnosti pre skladovanie, a. s., je podpora profesionality i osobného rozvoja zamestnancov.

Odbornosť, spokojnosť a stabilita zamestnancov sú pre spoločnosť mimoriadne dôležité. Spoločnosť pre skladovanie, a. s., kladie veľký dôraz na ich vzdelávanie aj na ich komplexnú starostlivosť.

Veľká časť poskytovaných výhod pre zamestnancov je preto zameraná na starostlivosť o zdravie i životosprávu, ale aj na neskoršie zabezpečenie v dôchodkovom veku.

V roku 2018 poskytovala Spoločnosť pre skladovanie, a. s., svojim zamestnancom príspevky zo sociálneho fondu na stravu, dopravu do zamestnania, komplexné preventívne zdravotné prehliadky, regeneráciu i na podporu doplnkového dôchodkového sporenia.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov – fyzických osôb v roku 2018 bol 25. Na konci roka 2018 v spoločnosti pracovalo 25 zamestnancov, z toho 5 žien.

Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti v rokoch 2015 – 2018

	2015	2016	2017	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	18	19	21	25
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	18	20	21	25
Z toho počet vedúcich zamestnancov	2	2	2	2

The long-term goal of Spoločnosti pre skladovanie, a. s., is to continuously support professional and personal development of employees.

A significant part of the provided benefits focuses on health care and retirement age care.

In 2018, the company's social fund was used to partially fund employees' meals, transport to work, comprehensive preventive medical checks, free-time activities as well as retirement saving fund.

In 2018 Spoločnosť pre skladovanie, a. s. employed 25 employees on average. By the end of the year the total number of employees was 25 of whom 5 were women.

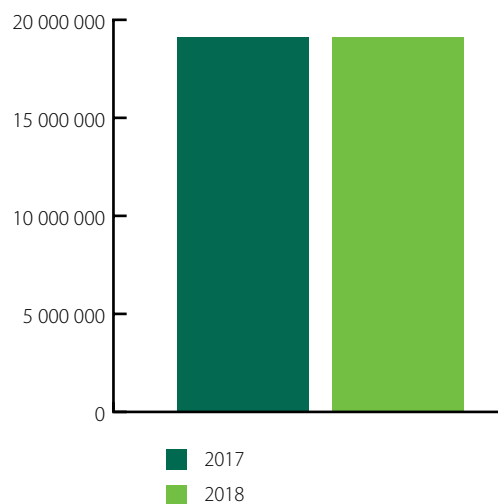
Overview of company's employees for the period 2015 - 2018

	2015	2016	2017	2018
Average number of employees	18	19	21	25
Number of employees to date of the financial statement	18	20	21	25
Employees at leading positions	2	2	2	2

10 OBCHODNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI

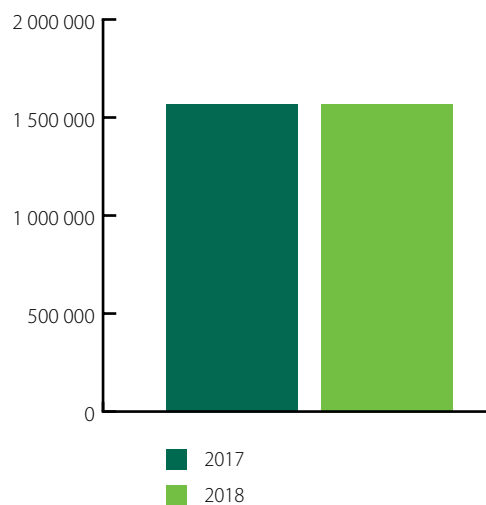
Hlavnou podnikateľskou činnosťou Spoločnosti pre skladovanie, a. s., je skladovanie ropy a ropných výrobkov. Spoločnosť pre skladovanie, a. s., realizuje skladovanie prevažne pre jedného obchodného partnera, ktorým je Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

V roku 2018 Spoločnosť pre skladovanie, a. s., dosiahla tržby za skladovanie ropy na rovnakej úrovni ako v roku 2017, a to vo výške 19 103 420 eur.



Spoločnosť pre skladovanie, a. s., v záujme diverzifikácie svojich podnikateľských aktivít prenajíma zariadenia a nádreže na skladovanie ropných výrobkov. Najvýznamnejším obchodným partnerom v tomto segmente bol v roku 2018 Zväz pre skladovanie zásob, a. s.

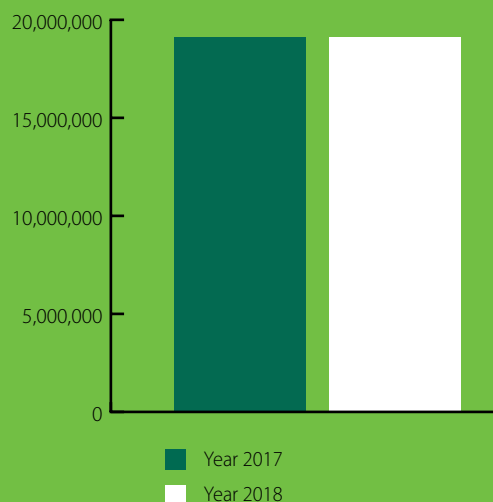
V roku 2018 dosiahla spoločnosť tržby z tejto činnosti vo výške 1 569 270 eur, t. j. na rovnakej úrovni ako v roku 2017.



10 BUSINESS ACTIVITIES OF THE COMPANY

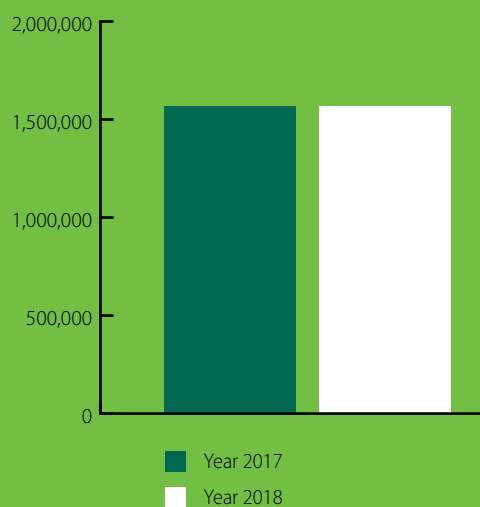
The main business activity of Spoločnosť pre skladovanie, a. s. is storing of petroleum and petroleum products. Spoločnosť pre skladovanie, a. s. carries out its activities mainly for one business partner, which is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných produktov.

The amount of Spoločnosť pre skladovanie, a. s. 's sales reached EUR 19,103,420. The same numbers were also reached in 2017.



In order to diversify its business activities, Spoločnosť pre skladovanie, a. s. rents facilities and tanks for storage of petroleum and petroleum products. The most significant business partner in 2018 in this segment was Zväz pre skladovanie zásob, a. s.

In 2018, the company recorded sales from its activities in the amount of EUR 1,569,270. The same numbers were also reached in 2017.



11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

V rokoch 2015 – 2018 Spoločnosť pre skladovanie, a. s., zaznamenala nasledujúci vývoj finančných ukazovateľov.

Rozhodujúce finančné ukazovatele (v eurách)

	2015	2016	2017	2018
Výsledok hospodárenia po zdanení/Čistý zisk	612 637	579 925	901 009	1 665 940
Celkové aktíva (Netto)	83 104 357	83 828 525	85 237 205	87 052 311
Vlastné imanie	81 488 906	82 068 831	82 969 840	84 635 780
Rentabilita aktív (ROA) %	0,74	0,69	1,06	1,91
Rentabilita vlastného imania (ROE) %	0,75	0,71	1,09	1,97

Rentabilita aktív (ROA) na úrovni 1,91 % (v roku 2018) vyjadruje, že 1 euro aktív vyprodukovalo 0,0191 eura čistého zisku.

Rentabilita vlastného imania (ROE) na úrovni 1,97 % (v roku 2018) vyjadruje, že na 1 euro vlastného imania/investovaného kapitálu pripadá 0,0197 eura čistého zisku.

Výnosy (v eurách)

	2015	2016	2017	2018
Tržby z predaja služieb	18 348 851	20 031 416	20 672 690	20 672 690
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	-	85 792	19 821	6 022
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	19 385	15 803	22 150	23 459
VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI SPOLU	18 368 236	20 133 011	20 714 661	20 702 171
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-	-	-	-
Výnosy z predaja cenných papierov a podielov	-	-	-	-
Výnosové úroky	10 604	406	-	-
Kurzové zisky	-	-	9	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-	-	-	-
VÝNOSY Z FINANČNEJ ČINNOSTI SPOLU	10 604	406	9	0
VÝNOSY CELKOM	18 378 840	20 133 417	20 714 670	20 702 171
Rentabilita tržieb (ROS) %	3,33	2,88	4,35	8,05

Rentabilitou tržieb na úrovni 8,05 % (v roku 2018) je vyjadrené, že na 1 euro tržieb pripadá 0,0805 eura čistého zisku.

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

In the period of 2015 – 2018, the company's economic and financial results were as follows:

Key financials and ratios (in EUR)

	2015	2016	2017	2018
Profit after tax/Net profit	612,637	579,925	901,009	1,665,940
Total assets (Net)	83,104,357	83,828,525	85,237,205	87,052,311
Equity	81,488,906	82,068,831	82,969,840	84,635,780
Return on Assets (ROA) %	0.74	0.69	1.06	1.91
Return on Equity (ROE) %	0.75	0.71	1.09	1.97

Return on Assets (ROA) at the level of 1.91% (in 2018) indicates that EUR 1 of assets generated EUR 0,0191 of net profit.

Return on Equity (ROE) at the level of 1.97% (in 2018) indicates that EUR 1 of equity / invested capital amounts to EUR 0,0197 of net profit.

Income (in EUR)

	2015	2016	2017	2018
Revenue from services	18,348,851	20,031,416	20,672,690	20,672,690
Sale of fixed assets and raw materials	-	85,792	19,821	6,022
Other revenue from operations	19,385	15,803	22,150	23,459
TOTAL REVENUES FROM OPERATIONS	18,368,236	20,133,011	20,714,661	20,702,171
Revenues from sale of securities and shares	-	-	-	-
Revenues from sale of securities and shares	-	-	-	-
Interest income	10,604	406	-	-
Exchange rate gains	-	-	9	-
Other income from financial activities	-	-	-	-
TOTAL INCOME FROM FINANCIAL ACTIVITIES	10,604	406	9	0
TOTAL INCOME	18,378,840	20,133,417	20,714,670	20,702,171
Return on Sales (ROS) %	3.33	2.88	4.35	8.05

Return on Sales (ROS) at the level of 8.05% (in 2018) means that EUR 1 of sales is worth EUR 0.0805 of net profit.

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Náklady (v eurách)

	2015	2016	2017	2018
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	667 128	771 355	465 663	363 105
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	-	-	-	-
Opravné položky k zásobám	-	-	-	-
Služby	12 725 948	14 123 659	14 309 379	13 975 970
Osobné náklady	924 990	809 172	1 125 593	1 236 450
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	3 409 770	3 468 062	3 559 519	3 006 272
Opravné položky k pohľadávkam	-	-	-	-
Dane a poplatky	115 272	145 758	147 627	146 635
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	54 250	190 846	187 894	127 766
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	0	91 176	17 533	5 849
NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ SPOLU	17 897 358	19 600 028	19 813 208	18 862 047
Predané cenné papiere a podiely	-	-	-	-
Kurzové straty	-	12	-	1
Ostatné náklady na finančnú činnosť	501	745	554	516
NÁKLADY NA FINANČNÚ ČINNOSŤ SPOLU	501	757	554	517
NÁKLADY CELKOM	17 897 859	19 600 785	19 813 762	18 862 564

Hospodársky výsledok (v eurách)

	2015	2016	2017	2018
VÝNOSY CELKOM	18 378 840	20 133 417	20 714 670	20 702 171
NÁKLADY CELKOM	17 897 859	19 600 785	19 813 762	18 862 564
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	480 981	532 632	900 908	1 839 607

Spoločnosť v roku 2018 dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 1 839 607 eur a po zdanení vo výške 1 665 940 eur.

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Expenses (in EUR)

	2015	2016	2017	2018
Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies	667,128	771,355	465,663	363,105
Costs for procurement of sold goods	-	-	-	-
Adjustments for inventory	-	-	-	-
Services	12,725,948	14,123,659	14,309,379	13,975,970
Personal expenses	924,990	809,172	1,125,593	1,236,450
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3,409,770	3,468,062	3,559,519	3,006,272
Adjustments to receivables	-	-	-	-
Taxes and fees	115,272	145,758	147,627	146,635
Other operating income	54,250	190,846	187,894	127,766
Carrying value of non-current assets sold and raw material sold	0	91,176	17,533	5,849
TOTAL OPERATING EXPENSES	17,897,358	19,600,028	19,813,208	18,862,047
Securities and shares sold	-	-	-	-
Exchange rate loss	-	12	-	1
Other expenses related to financial activities	501	745	554	516
TOTAL EXPENSES RELATED TO FINANCIAL ACTIVITIES	501	757	554	517
TOTAL EXPENSES	17,897,859	19,600,785	19,813,762	18,862,564

Profit (in EUR)

	2015	2016	2017	2018
TOTAL REVENUES	18,378,840	20,133,417	20,714,670	20,702,171
TOTAL COSTS	17,897,859	19,600,785	19,813,762	18,862,564
Profit/loss for the accounting period before tax	480,981	532,632	900,908	1,839,607

In 2018, the company's profit before tax reached EUR 1,839,607 and its profit after tax reached EUR 1,665,940.

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

11.1 Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 1 665 940 eur rozhodne valné zhromaždenie. Štatutárny orgán navrhne valnému zhromaždeniu nasledujúce rozdelenie:

- prídelenie do zákonného rezervného fondu vo výške 166 594 eur,
- prevod do nerozdelených ziskov minulých rokov vo výške 1 499 346 eur.

Individuálna súvaha v skrátenom rozsahu (v eurách)

	2015 Netto	2016 Netto	2017 Netto	2018 Netto
SPOLU MAJETOK	83 104 357	83 828 525	85 237 205	87 052 311
Neobežný majetok	72 558 192	71 816 293	70 624 129	69 093 475
Dlhodobý nehmotný majetok	0	96 472	203 944	298 462
Dlhodobý hmotný majetok	72 558 192	71 719 821	70 420 185	68 795 013
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0
Obežný majetok	10 539 568	12 000 223	14 611 679	17 956 895
Zásoby	264 030	200 802	256 825	14 963
Dlhodobé pohľadávky	158 049	208 659	226 247	109 128
Krátkodobé pohľadávky	2 417 461	2 244 202	2 136 609	2 137 067
Finančné účty	7 700 028	9 346 560	11 991 998	15 695 737
Časové rozlíšenie	6 597	12 009	1 397	1 941
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	83 104 537	83 828 525	85 237 205	87 052 311
Vlastné imanie	81 488 906	82 068 831	82 969 840	84 635 780
Základné imanie	71 524 700	71 524 700	71 524 700	71 524 700
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Fondy zo zisku	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	7 598 419	7 659 683	7 717 675	7 807 776
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 753 150	2 304 523	2 826 456	3 637 364
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+ -)	612 637	579 925	901 009	1 665 940
Závazky	1 615 451	1 759 694	2 267 365	2 416 531
Dlhodobé a krátkodobé rezervy	117 079	89 835	117 065	154 309
Dlhodobé záväzky	73 719	195 684	154 465	113 624
Krátkodobé záväzky	1 424 653	1 474 175	1 995 835	2 148 598
Časové rozlíšenie	0	0	0	0

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

11.1 Profit distribution proposal and loss compensation

The General Meeting shall decide on the distribution of 2018's profit (EUR 1,665,940). The Statutory body proposes the following decision to the General Meeting:

- Allocation of EUR 166,594 to statutory reserve fund.
- Transfer of EUR 1,499,346 to undistributed profits of previous years.

Balance Sheet (in EUR)

	2015	2016	2017	2018
	Net	Net	Net	Net
TOTAL ASSETS	83,104,357	83,828,525	85,237,205	87,052,311
Non - current assets	72,558,192	71,816,293	70,624,129	69,093,475
Non-current intangible assets	0	96,472	203,944	298,462
Non-current tangible assets	72,558,192	71,719,821	70,420,185	68,795,013
Non-current financial assets	0	0	0	0
Current assets	10,539,568	12,000,223	14,611,679	17,956,895
Inventory	264,030	200,802	256,825	14,963
Non-current receivables	158,049	208,659	226,247	109,128
Current receivables	2,417,461	2,244,202	2,136,609	2,137,067
Financial accounts	7,700,028	9,346,560	11,991,998	15,695,737
Accruals/Defferals	6,597	12,009	1,397	1,941
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	83,104,537	83,828,525	85,237,205	87,052,311
Equity	81,488,906	82,068,831	82,969,840	84,635,780
Share capital	71,524,700	71,524,700	71,524,700	71,524,700
Capital funds	0	0	0	0
Funds from profit	0	0	0	0
Legal reserve funds	7,598,419	7,659,683	7,717,675	7,807,776
Retained earnings of previous years	1,753,150	2,304,523	2,826,456	3,637,364
Net profit/loss for accounting period (+ -)	612,637	579,925	901,009	1,665,940
Liabilities	1,615,451	1,759,694	2,267,365	2,416,531
Long-short terms provisions	117,079	89,835	117,065	154,309
Non-current liabilities	73,719	195,684	154,465	113,624
Current liabilities	1,424,653	1,474,175	1,995,835	2,148,598
Accruals/Defferals	0	0	0	0

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Individuálny výkaz ziskov a strát v skrátenom rozsahu (v eurách)

	2015	2016	2017	2018
Tržby z predaja služieb, tovaru, aktivácia	18 348 851	20 031 416	20 672 690	20 672 690
Spotreba materiálu, energie, tovaru a opravné položky k zásobám	667 128	771 355	465 663	363 105
Služby	12 725 948	14 123 659	14 309 379	13 975 970
Osobné náklady	924 990	809 172	1 125 593	1 236 450
Dane a poplatky	115 272	145 758	147 627	146 635
Odpisy DNM a DHM	3 409 770	3 468 062	3 559 519	3 006 272
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	-	85 792	19 821	6 022
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	-	91 176	17 533	5 849
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	19 385	15 803	22 150	23 459
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	54 250	190 846	187 894	127 766
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	470 878	532 983	901 453	1 840 124
Výnosové úroky	10 604	406	0	0
Kurzové zisky	0	0	9	0
Nákladové úroky	0	0	0	0
Kurzové straty	0	12	0	1
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	501	745	554	516
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	10 103	-351	-545	-517
Daň z príjmov	-131 656	-47 293	-101	173 667
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	612 637	579 925	901 009	1 665 940

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Income Statement (in EUR)

	2015	2016	2017	2018
Revenue from the sale of own products and services	18,348,851	20,031,416	20,672,690	20,672,690
Consumed raw materials, energy consumption, consumption of merchandise and adjustments for inventory	667,128	771,355	465,663	363,105
Services	12,725,948	14,123,659	14,309,379	13,975,970
Personal expenses	924,990	809,172	1,125,593	1,236,450
Taxes and fees	115,272	145,758	147,627	146,635
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3,409,770	3,468,062	3,559,519	3,006,272
Revenue from the sale of non-current assets and raw materials	-	85,792	19,821	6,022
Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold	-	91,176	17,533	5,849
Other operating income	19,385	15,803	22,150	23,459
Other operating expenses	54,250	190,846	187,894	127,766
Profit from operations	470,878	532,983	901,453	1,840,124
Interest income	10,604	406	0	0
Exchange rate gains	0	0	9	0
Interest expense	0	0	0	0
Exchange rate losses	0	12	0	1
Other income from financial activities	0	0	0	0
Other expenses related to financial activities	501	745	554	516
Profit/loss from financial activities	10,103	-351	-545	-517
Income tax on ordinary activities	-131,656	-47,293	-101	173,667
Profit/loss for the accounting period after tax	612,637	579,925	901,009	1,665,940

12 DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa:

Po 31. decembri 2018 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné a pravdivé zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:

Spoločnosť nevykázala náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobúdanie vlastných akcií:

Spoločnosť v roku 2018 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Organizačná zložka účtovnej jednotky v zahraničí:

Spoločnosť nedisponuje organizačnou jednotkou v zahraničí.

12 ADDITIONAL INFORMATION

Important events that have taken place since the end of the financial year:

After 31. 12. 2018 no events that would have a significant impact on fair and true presentation of financial statements have taken place.

Costs of activities associated with research and development:

The company has recorded zero costs with regard to the research and development.

Acquisitions of company's own shares:

The company did not acquire its own shares, provisional ownership confirmation certificate, share deals and shares, provisional ownership confirmation certificate or share of the parent's company according to the § 22 of the Act on Accounting.

Organizational unit of the entity abroad:

The company does not have an organizational unit abroad.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
K 31. DECEMBRU 2018
A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU
ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31.12.2017
spoločnosti
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
IČO: 36 219 835, DIČ: 2020162463, IČ DPH: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291, Fax: 033/5349293, Mobil: 0908 754 117, Mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne informácie vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Trnava, 28.03.2018

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T

Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková, MBA

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



prezident SKAu

Evidencia príjme zúčtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačíva

* 000180

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_1 Úč POD	ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA podnikateľov v podvojnóm účtovníctve zostavená k 31.12.2018														
Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou. Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9															
Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2 IČO 4 7 4 0 0 7 8 1 SK NACE 5 2 . 1 0 . 0	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left;">Účtovná závierka</th> <th style="text-align: left;">Účtovná jednotka</th> </tr> <tr> <td>x riadna</td> <td>malá</td> </tr> <tr> <td>mimoriadna</td> <td>x veľká</td> </tr> <tr> <td>priebežná</td> <td>(vyznačí sa x)</td> </tr> </table>	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	x riadna	malá	mimoriadna	x veľká	priebežná	(vyznačí sa x)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left;">Mesiac Rok</th> </tr> <tr> <td>Za obdobie od 0 1 2 0 1 8</td> </tr> <tr> <td>do 1 2 2 0 1 8</td> </tr> <tr> <td>Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7</td> </tr> <tr> <td>do 1 2 2 0 1 7</td> </tr> </table>	Mesiac Rok	Za obdobie od 0 1 2 0 1 8	do 1 2 2 0 1 8	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7	do 1 2 2 0 1 7
Účtovná závierka	Účtovná jednotka														
x riadna	malá														
mimoriadna	x veľká														
priebežná	(vyznačí sa x)														
Mesiac Rok															
Za obdobie od 0 1 2 0 1 8															
do 1 2 2 0 1 8															
Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7															
do 1 2 2 0 1 7															
Priložené súčasti účtovnej závierky ☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) ☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) ☒ Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)															
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky SPOLOČNOSŤ PRE SKLADOVANIE, A.S.															
Sídlo účtovnej jednotky <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;"> Ulica TRAKOVICE PSČ Obec 9 1 9 3 3 TRAKOVICE </td> <td style="width: 40%;"> Číslo 4 6 1 </td> </tr> </table>			Ulica TRAKOVICE PSČ Obec 9 1 9 3 3 TRAKOVICE	Číslo 4 6 1											
Ulica TRAKOVICE PSČ Obec 9 1 9 3 3 TRAKOVICE	Číslo 4 6 1														
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti OBCHODNÝ REGISTER OKRESNÉHO SÚDU V TRNAVE, ODDIEL SA, VLOŽKA 10607/T															
Telefónne číslo Faxové číslo E-mailová adresa															
Zostavená dňa: 2 6 . 0 3 . 2 0 1 9	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: 													
Záznamy daňového úradu Miesto pre evidenčné číslo Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu															

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 5 0 0 4 1 3 8	8 7 0 5 2 3 1 1		
			1 7 9 5 1 8 2 7	8 5 2 3 7 2 0 5		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 7 0 4 5 3 0 2	6 9 0 9 3 4 7 5		
			1 7 9 5 1 8 2 7	7 0 6 2 4 1 2 9		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 5 9 0 0 0	2 9 8 4 6 2		
			6 0 5 3 8	2 0 3 9 4 4		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 5 9 0 0 0	2 9 8 4 6 2		
			6 0 5 3 8	2 0 3 9 4 4		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 6 6 8 6 3 0 2	6 8 7 9 5 0 1 3		
			1 7 8 9 1 2 8 9	7 0 4 2 0 1 8 5		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	8 5 5 8 8 0 9 3	6 7 9 1 8 0 2 1		
			1 7 6 7 0 0 7 2	6 9 9 7 1 6 6 9		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 9 0 1 2 9	1 6 8 9 1 2		
			2 2 1 2 1 7	1 5 4 2 3 6		

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_3		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	3 Netto				
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15							
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16							
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17							
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	7 0 8 0 8 0	7 0 8 0 8 0		2 9 4 2 8 0			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19							
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20							
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21							
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22							
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23							
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24							
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25							
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26							
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27							
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28							

MF SR č. 18009/2014

Strana 3

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14_4

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 7 9 5 6 8 9 5	1 7 9 5 6 8 9 5		1 4 6 1 1 6 7 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 9 6 3	1 4 9 6 3		2 5 6 8 2 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 4 9 6 3	1 4 9 6 3		2 5 6 8 2 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 9 1 2 8	1 0 9 1 2 8		2 2 6 2 4 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14.5

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČo 4 7 4 0 0 7 8 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	1 6 3 1	1 6 3 1		1 3 2 6
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 7 4 9 7	1 0 7 4 9 7		2 2 4 9 2 1
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 1 3 7 0 6 7	2 1 3 7 0 6 7		2 1 3 6 6 0 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 1 3 6 0 7 8	2 1 3 6 0 7 8		2 1 3 5 7 8 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 1 6 0 0	2 1 6 0 0		2 1 6 0 0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 1 4 4 7 8	2 1 1 4 4 7 8	2 1 1 4 1 8 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávk voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 8 9	9 8 9	8 2 2	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielky (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_7		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Úč POD 1 - 01									
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	3 Netto				
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 5 6 9 5 7 3 7	1 5 6 9 5 7 3 7	1 1 9 9 1 9 9 8				
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 2 7 8	2 2 7 8	1 9 8 9				
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 5 6 9 3 4 5 9	1 5 6 9 3 4 5 9	1 1 9 9 0 0 0 9				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 9 4 1	1 9 4 1	1 3 9 7				
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75							
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 4 1	1 9 4 1	1 3 9 7				
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77							
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78							
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 7 0 5 2 3 1 1		8 5 2 3 7 2 0 5				
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 4 6 3 5 7 8 0		8 2 9 6 9 8 4 0				
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 1 5 2 4 7 0 0		7 1 5 2 4 7 0 0				
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 1 5 2 4 7 0 0		7 1 5 2 4 7 0 0				
2.	Zmena základného imania +/- 419	83							
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84							
A.II.	Emisné ážio (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86							
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 8 0 7 7 7 6		7 7 1 7 6 7 5				
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 8 0 7 7 7 6		7 7 1 7 6 7 5				
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiele (417A, 421A)	89							

MF SR č. 18009/2014

Strana 7

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_8

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 6 3 7 3 6 4	2 8 2 6 4 5 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 6 3 7 3 6 4	2 8 2 6 4 5 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 6 5 9 4 0	9 0 1 0 0 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 4 1 6 5 3 1	2 2 6 7 3 6 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 1 3 6 2 4	1 5 4 4 6 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	9 5 2 9 5	1 2 4 8 9 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 8 3 2 9	2 9 5 7 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_9

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1



Ozna- enie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 1 4 8 5 9 8	1 9 9 5 8 3 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 9 3 2 1 9 0	1 7 5 4 5 3 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 4 9 9 4 7 0	1 1 7 9 3 6 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 3 2 7 2 0	5 7 5 1 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 7 4 2 7	6 1 6 1 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 1 1 4 9	4 0 0 7 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 0 6 4 9	1 3 8 5 0 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 7 1 8 3	1 1 0 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 5 4 3 0 9	1 1 7 0 6 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 9 1 0 3	2 6 4 8 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 1 5 2 0 6	9 0 5 7 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_10

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 6 7 2 6 9 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 7 0 2 1 7 1	2 0 7 1 4 6 6 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 6 7 2 6 9 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 0 2 2	1 9 8 2 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 3 4 5 9	2 2 1 5 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 8 8 6 2 0 4 7	1 9 8 1 3 2 0 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 6 3 1 0 5	4 6 5 6 6 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 9 7 5 9 7 0	1 4 3 0 9 3 7 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 3 6 4 5 0	1 1 2 5 5 9 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 7 7 6 2 9	7 0 8 5 1 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 1 1 2 0 0	1 0 8 0 9 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 2 0 1 9 6	2 8 7 5 5 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 7 4 2 5	2 1 4 3 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 6 6 3 5	1 4 7 6 2 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 0 0 6 2 7 2	3 5 5 9 5 1 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 0 0 6 2 7 2	3 5 5 9 5 1 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	5 8 4 9	1 7 5 3 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 7 7 6 6	1 8 7 8 9 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 8 4 0 1 2 4	9 0 1 4 5 3

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_11		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Ozna- enie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť						
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 3 3 3 6 1 5	5 8 9 7 6 4 8					
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		9					
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30							
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31							
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32							
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33							
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34							
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35							
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36							
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37							
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38							
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39							
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40							
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41							
XII.	Kurzové zisky (663)	42		9					
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43							
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44							
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 1 7	5 5 4					
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46							
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47							
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48							
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49							
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jedinoty (562A)	50							
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51							
O.	Kurzové straty (563)	52	1						
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53							
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 1 6	5 5 4					

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODV14_12		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2	Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť			
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2		
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 1 7	- 5 4 5		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 8 3 9 6 0 7	9 0 0 9 0 8		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 7 3 6 6 7	- 1 0 1		
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 6 2 4 3	1 7 4 8 7		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 1 7 4 2 4	- 1 7 5 8 8		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60				
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 6 5 9 4 0	9 0 1 0 0 9		

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Čl. I

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo právnickej osoby

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
919 33 Trakovice 461

Účtovná jednotka Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), bola založená 26. augusta 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 4. septembra 2013 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10607/T).

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:

- skladovanie ropy a ropných výrobkov (okrem prevádzkovania verejných skladov),
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrát presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Rok 2017	Rok 2016	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	85 237 205	83 828 525	Áno
Čistý obrát celkom	20 672 690	20 031 416	Áno
Počet zamestnancov	21	20	Nie

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č. MF/23377/2014-74).

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 07. júna 2018.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti TRANSPETROL, a.s., so sídlom Šumavská 38, 821 08 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 507/B. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť TRANSPETROL, a.s. V sídle spoločnosti je možné priamo nahliadnuť do konsolidovanej účtovnej závierky.

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve. Jej materská účtovná jednotka TRANSPETROL a.s. so sídlom Šumavská 38, 821 08 Bratislava, vlastní 86,55 % podiel v Spoločnosti a zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku. Do tejto konsolidovanej účtovnej závierky sa zahŕňa Spoločnosť a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2018	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25	21
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	25	21
počet vedúcich zamestnancov	2	2

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	Ing. Gabriela Ondrušová predsedníčka predstavenstva Vznik funkcie: 10.01.2017
	Miroslav Marek člen predstavenstva Vznik funkcie: 04.09.2018
	Ing. Filip Vaculovič člen predstavenstva Vznik funkcie: 01.06.2016
Dozorná rada	Jozef Meixner člen dozornej rady Vznik funkcie: 10.01.2017
	Ing. Tomáš Plavec člen dozornej rady Vznik funkcie: 04.09.2018
	JUDr. Matej Poriez predseda dozornej rady Vznik funkcie: 04.09.2018
	Ing. Daniel Végh člen dozornej rady Vznik funkcie: 04.09.2018
	Ing. Lucia Patznerová členka dozornej rady Vznik funkcie: 04.09.2018
	Peter Hanuš člen dozornej rady Vznik funkcie: 04.09.2013
	Zánik funkcie: 04.09.2018

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Dňa 26. augusta 2013 bola spísaná notárska zápisnica so zakladateľmi Spoločnosti, v ktorej sa uviedlo splatenie základného imania.

Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2018 je takáto:

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
TRANSPETROL, a. s.	61 904 700	86,55	86,55	-
Správa štátnych hmotných rezerv SR	9 620 000	13,45	13,45	-
Spolu	71 524 700	100,00	100,00	-

ČL II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Informácie o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

S účinnosťou o 1.1.2018 nastala zmena účtovnej metódy – doby odpisovania pri dlhodobom hmotnom majetku, a to pri ropných nádržiach, ktoré boli pri vzniku spoločnosti vložené do základného imania akcionárom - TRANSPETROL, a.s. formou nepenážneho vkladu.

Predpokladaná životnosť tohto majetku sa predĺžila na 50 rokov, pričom tento interval sa počíta od prvej aktivácie majetku v TRANSPETROL, a.s.

Zmeny predpokladanej doby životnosti majetku/ zmena doby odpisovania je upravená z dôvodu konsolidácie, a to z potreby zrealizovania majetku skupiny ako celok.

Zmena doby odpisovania ovplyvnila výšku odpisov dlhodobého hmotného majetku, výšku nákladov z hospodárskej činnosti a výšku výsledku hospodárenia.

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

Úsudky

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť účtuje o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku.

Nehnuteľnosti vložené do základného imania formou nepeňažného vkladu sa oceňujú v cene uznannej za vklad.

Nakupovaný dlhodobý majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5-10	lineárna	20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	10 a 50	lineárna	10 a 2
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 25
Dopravné prostriedky	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	jednorazový odpis	100

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobročiny, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v skutočnej obstarávacej cene spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prírastku príslušného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzv. FIFO metóda).

Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta, ak súčet súčinných budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

Spoločnosť neúčtuje o krátkodobom finančnom majetku.

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Spoločnosť neúčtuje o vlastných akciách a vlastných obchodných podieloch.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Emisné kvóty

Spoločnosť neúčtuje o emisných kvótach.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu,

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

v akom účtovná hodnota majetku neprevyší tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Účtovná jednotka eviduje k 31.12.2018 opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku vo výške 62 194,61 EUR. Ide o opravnú položku vytvorenú k ropným nádržiam v katastrálnom území Pozdišovce. Stavby sú určené na uskladnenie ropy a ropných produktov, v súčasnom období sa nevyužívajú z dôvodu poškodenia.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej častí sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Účtovná jednotka tvorila k 31.12.2018 rezervy na nevyčerpané dovolenky vrátane súvisiaceho poistného, rezervy na prémie a odmeny vrátane súvisiaceho poistného, rezervy na zostavenie a overenie účtovnej závierky, rezervy na návrh, produkciu a prípravu výročnej správy.

Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so začatím odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

Prenájom (lízíng) Spoločnosť ako nájomca

Finančný prenájom. Spoločnosť neúčtuje o finančnom prenájme.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Prenájom (lízíng) Spoločnosť ako prenajímateľ

Finančný prenájom. Spoločnosť neúčtuje o finančnom prenájme.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtuje o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

Opravy chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Účtovná jednotka v účtovnom období 2018 neúčtovala o oprave významných chýb.

Čl. III

INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2018

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	229 400	0	0	0	0	0	229 400
Prírastky	0	129 600	0	0	0	129 600	0	259 200
Úbytky	0	0	0	0	0	129 600	0	129 600
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	359 000	0	0	0	0	0	359 000
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	25 456	0	0	0	0	0	25 456
Prírastky	0	35 082	0	0	0	0	0	35 082
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	60 538	0	0	0	0	0	60 538
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	203 944	0	0	0	0	0	203 944
Stav na konci účtovného obdobia	0	298 462	0	0	0	0	0	298 462

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

31.12.2017

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý nehmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	99 800	0	0	0	0	0	99 800
Prírastky		0	129 600	0	0	0	129 600	0	259 200
Úbytky		0	0	0	0	0	129 600	0	129 600
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	229 400	0	0	0	0	0	229 400
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	3 328	0	0	0	0	0	3 328
Prírastky		0	22 128	0	0	0	0	0	22 128
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	25 456	0	0	0	0	0	25 456
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	96 472	0	0	0	0	0	96 472
Stav na konci účtovného obdobia		0	203 944	0	0	0	0	0	203 944

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 31.12.2018

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnut é predávky na dlhodobý hmotný		Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	84 739 633	309 535	0	0	0	294 280	0	0	85 343 448
Prírastky	0	848 460	89 606	0	0	0	1 351 866	0	0	2 289 931
Úbytky	0	0	9 012	0	0	0	938 066	0	0	947 078
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	85 588 093	390 129	0	0	0	708 080	0	0	86 686 302
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	14 705 769	155 299	0	0	0	0	0	0	14 861 068
Prírastky	0	2 902 109	74 931	0	0	0	0	0	0	2 977 039
Úbytky	0	0	9 012	0	0	0	0	0	0	9 012
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	17 607 878	221 217	0	0	0	0	0	0	17 829 095
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	69 971 669	154 236	0	0	0	294 280	0	0	70 420 185
Stav na konci účtovného obdobia	0	67 918 020	168 911	0	0	0	708 080	0	0	68 795 011

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku 31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	81 508 393	275 382	0	0	0	1 349 500	0	83 133 275
Prírastky	0	3 231 240	79 268	0	0	0	2 176 020	0	5 486 528
Úbytky	0	0	45 115	0	0	0	3 231 240	0	3 276 355
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	84 739 633	309 536	0	0	0	294 280	0	85 343 449
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 229 716	121 543	0	0	0	0	0	11 351 259
Prírastky	0	3 476 053	78 871	0	0	0	0	0	3 554 924
Úbytky	0	0	45 115	0	0	0	0	0	45 115
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 705 769	155 299	0	0	0	0	0	14 861 068
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	70 216 482	153 839	0	0	0	1 349 500	0	71 719 821
Stav na konci účtovného obdobia	0	69 971 669	154 237	0	0	0	294 280	0	70 420 186

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Spoločnosť nemala zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok. Spoločnosť má poistené motorové vozidlá.

Ide o poistné zmluvy:

Povinné zmluvné poistenie, poistná zmluva č. 8080122300 uzatvorená na dobu určitú a to od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Minimálne limity poistného plnenia :

- škody na zdraví alebo usmrtení – 5 000 000 EUR
- vecné škody, ušlý zisk a náklady právneho zastúpenia – 1 000 000 EUR

Ročné poistné za všetky riziká predstavuje 1 357,11 EUR.

Havarijne poistenie, poistná zmluva č. 7710044929 uzatvorená na dobu určitú a to od 01.01.2018 do 31.12.2018, poistná suma predstavuje 671 564,40 EUR. Ročné poistné za všetky riziká a predmety poistenia predstavuje 6 992,89 EUR.

Spoločnosť má poistený ďalší majetok ako aj zodpovednosť za škodu prostredníctvom materskej spoločnosti TRANSPETROL, a.s..

Pohľadávky

Vzhľadom na aktuálnosť pohľadávok, Spoločnosť netvorila k pohľadávkam žiadne opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
	EUR	EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	2 138 698	2 137 795
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	140
Spolu	<u>2 138 698</u>	<u>2 137 935</u>

Súčasťou tabuľky o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v nasledovnom bode.

Pohľadávky nie sú zabezpečené žiadnou formou zabezpečenia. Spoločnosť má neobmedzené právo na nakladanie s pohľadávkami.

Zásoby

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k zásobám v roku 2018.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
 Poznámky Úč POD 3-01
 k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
 DIČ: 2023843382

Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2018	31.12.2017
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku	60 208	519 495
a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné		519 495
– zdaniteľné	60 208	
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov	572 099	551 558
a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	572 099	551 558
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	107 497	224 921
Uplatnená daňová pohľadávka	117 424	-17 588
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	117 424	-17 588
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

Suma odloženej daňovej základne 60 208,25 € predstavuje rozdiel medzi účtovnou a daňovou zostatkovou cenou dlhodobého hmotného majetku. Suma odloženej daňovej základne 572 099,36 € predstavuje rezervu na odmeny zamestnancov, závierku, audit, návrh, produkciu a prípravu výročnej správy a neuhradené faktúry za poradenské a právne služby a nájom.

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke a ceniny. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Pokladnica, ceniny	2 278	1 989
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	15 693 539	11 990 009
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	-81	0
Spolu	15 695 737	11 991 998

Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 941	1 397
IT služby	48	0
Poistné	71	790
Predplatené novín na nasledujúci rok	520	559
Letenky	1 303	48
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
úroky z termín. vkladu	0	0
Spolu	1 941	1 397

Goodwill

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Výskumná a vývojová činnosť

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Zákazková výroba

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2018 je 71 524 700 EUR (k 31. decembru 2017: 71 524 700 EUR).

Účtovná jednotka v účtovnom období 2018 netvorila kapitálové fondy z príspevkov.

Účtovný zisk za rok 2017 vo výške 901 009 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do zákonného rezervného fondu	90 101
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	810 908
Spolu	901 009

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 vo výške 1 665 940 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídelenie do zákonného rezervného fondu 166 594 EUR,
- prevoz na nerozdelený zisk minulých rokov 1 499 346 EUR.

Všetky akcie boli riadne splatené formou nepeňažného vkladu do základného imania a rezervného fondu.

Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Spoločnosť tvorila len krátkodobé rezervy, predpokladaný rok použitia je rok 2019.

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2018)				f
	Stav k 31. 12. 2017 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2018
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odhodnotenie do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	117 065	154 310	114 542	2 523	154 309
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	26 486	39 103	25 950	536	39 103
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	26 486	39 103	25 950	536	39 103
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezerva na vypracovanie a overenie účtovnej závierky a zostavenie	35 960	36 925	35 960	0	36 925
Rezerva na zostavenie výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného	10 000	10 000	9 913	87	10 000
Rezerva na vypracovanie transferovej dokumentácie týkajúcej	3 000	0	1 551	1 449	0
Odmeny pracovníkom vrátane	41 619	68 281	41 167	452	68 281
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	90 579	115 206	88 592	1 987	115 206
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	90 579	115 206	88 592	1 987	115 206

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Dlhodobé záväzky spolu	95 295	124 890
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	95 295	124 890
Krátkodobé záväzky spolu	2 148 598	1 995 835
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 148 598	1 995 835
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2018 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 499 470	1 499 470	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	432 720	432 720	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	95 295	0	95 295	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	47 427	47 427	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	31 149	31 149	0	0
Daňové záväzky a dotácie	110 649	110 649	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	27 183	27 183	0	0
	2 243 893	2 148 598	95 295	0

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 179 360	1 179 360	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	575 175	575 175	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	124 890	0	124 890	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	61 612	61 612	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	40 076	40 076	0	0
Daňové záväzky a dotácie	138 504	138 504	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	1 108	1 108	0	0
	2 120 725	1 995 835	124 890	0

Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Položky záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom		
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia	Garančná zábezpeka	122 478

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Začiatkový stav sociálneho fondu	29 575	38 375
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 457	5 827
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>6 457</i>	<i>5 827</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>17 703</i>	<i>14 627</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	18 329	29 575

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2018 sa fond vytvoril výlučne z nákladov. Spoločnosť čerpala prostriedky zo sociálneho fondu v roku 2018 vo forme príspevku na stravovanie zamestnancov, dopravu do zamestnania, poukážky a iné v súlade so smernicou „Benefity zamestnancov a sociálny fond.“

2. Informácie o finančnom prenájme v poznámkach prenajímateľa

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

3. Informácie o finančnom prenájme v poznámkach nájomcu

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

4. Informácie o daniach z príjmov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018			2017		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 839 607		100,00 %	900 908		100,00 %
teoretická daň		386 317	21,00 %		189 191	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	713 842	149 907	8,15 %	758 418	159 268	17,68 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 285 624	-479 981	-26,09 %	-1 220 759	-256 359	-28,46 %
Vplyv v nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	-335 996	-70 559	-7,83 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	267 824	56 243	3,06 %	102 571	21 541	2,39 %
Splatná daň z príjmov		56 243	3,06 %		17 487	1,94 %
Odložená daň		117 424	6,38 %		-17 588	-1,95 %
Celková daň z príjmov		173 667	9,44 %		-101	-0,01 %

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2018 výsledok hospodárenia pred zdanením (zisk) vo výške 1 839 607 eur. Po transformácii výsledku hospodárenia v súlade so zákonom č. 595/2003 o daniach z príjmov v z. n. p. Spoločnosť vykazuje základ dane

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

vo výške 267 824 eur. Splatná daň z príjmov je vo výške 56 243 eur. Po zohľadnení zaplatených preddavkov v roku 2018 v sume 21 540 EUR je daň k úhrade vo výške 34 703 EUR.

K zostavenej účtovnej závierke bude podané daňové priznanie k dani z príjmu za rok 2018 v termíne na podanie daňového priznania do 01.04.2019.

5. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Čl. IV

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby z predaja služieb

Tržby z predaja služieb, podľa jednotlivých segmentov sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2018 EUR	2017 EUR
Služby		
Tržby za skladovanie ropy	19 103 420	19 103 420
Prenájom skladovacích zariadení	1 569 270	1 569 270
	20 672 690	20 672 690
Spolu	20 672 690	20 672 690

Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt je uvedený v nasledujúcom prehľade:

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2018	2017
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktívacia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	29 481	41 971
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Výnosy z operatívneho prenájmu a predaja aut - Transpetrol		19 821
Výnosy z fakturácie voči ministerstvu	8 104	5 977
Výnosy zo zmluvných pokút	5 000	0
Iné	16 377	16 173
Finančné výnosy, z toho:	0	9
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>9</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	0	0
Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy výnimočného rozsahu, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

2. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2018	2017
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	13 975 970	14 309 379
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>45 000</i>	<i>45 500</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	45 000	45 500
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>13 930 970</i>	<i>14 263 879</i>
Telefón, internet, web stránka	9 473	10 884
Cestovné náklady	2 173	4 065
Prenájom (kancelária, školiaca miestnosť)	34 280	39 847
Prenájom dopravných prostriedkov a parkovacích miest	6 118	5 210
Náklady na inzerciu, reklamu	23 000	6 800
Právne poradenstvo	18 000	30 528
Spracovanie účtovníctva	52 789	57 859
Poplatok centrálny depozitár	378	378
Skladovanie	12 773 907	12 832 428
Štúdie, analýzy	29 200	261 732
Služby súvisiace s motor. vozidlami	5 322	5 736
Opravy a udržiavanie	57 874	248 336
Reprezentačné	8 920	10 704
Služby ekologického a hospodárskeho charakteru	904 502	732 493
Ostatné (poštovné, školenia)	5 034	16 879
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	280 250	352 669
Dane a poplatky	146 635	147 627
Dary	114 000	168 826
Poistné	9 009	13 575
ZC predaného majetku	5 849	17 533
Ostatné pokuty a penále	172	0
Iné (odvod DPH z použitia OA na súkromné účely, refundácia DPH)	4 584	5 108
Finančné náklady, z toho:	517	554
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>516</i>	<i>554</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	516	554
Iné	0	0
Náklady výnimočného rozsahu, z toho:	0	0

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Osobné náklady

	2018	2017
	EUR	EUR
Mzdy	777 629	708 511
Odmeny členov orgánov spoločnosti	111 200	108 090
Sociálne poistenie	216 263	192 372
Zdravotné poistenie	93 135	84 356
Sociálne zabezpečenie	38 223	32 264
Spolu	1 236 450	1 125 593

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018	2017
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	20 672 690	20 672 690
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	20 672 690	20 672 690

Čl. V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Podmienový majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok, ktorý sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Cudzie zásoby

V skladovacích zariadeniach Spoločnosti, boli k 31.12.2018 uskladnené cudzie zásoby. Na podsúvahovom účte Spoločnosť eviduje stav ropy vo výške 561 568 ton v hodnote 352 103 136 EUR.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2018	2017
Zásoby uskladnené v skladovacích zariadeniach	352 103 136	352 103 136
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Závazky z lízingu	0	0
Iné položky	0	0

2. Podsúvahové účty

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok v úhrne za jednotlivé roky (2014 - 2018). Ide o majetok, ktorý má obstarávaciu cenu vyššiu ako 100 eur. Tento majetok je evidovaný na osobných kartách zamestnancov spoločnosti.

Prenajatý majetok

Spoločnosť v priebehu roka 2018 neprenajímala žiaden majetok.

Majetok v operatívnom prenájme

Spoločnosť v priebehu roka 2018 nemala majetok v operatívnom prenájme.

Čl. VI

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2018 nenastali zmeny v orgánoch účtovnej jednotky, ani iné zmeny, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo zverejnenie v tejto účtovnej závierke.

Čl. VII

INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce obchody s materskou spoločnosťou TRANSPETROL, a.s. uzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok:

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2018	2017
a	b	c	d
Transakcie s materským podnikom:			
Služby súvisiace so skladovaním ropy	☑ 01	11 573 907	11 632 428
Nákup dlhod.majetku	☑ 01	0	30 338
Nákup zásob	☑ 01	38 773	452 036
Refaktúracia služieb + nájomné a ostatné služby	☑ 01	524 183	404 163
Prenájom skladovacích zariadení	☑ 02	216 000	216 000
Ostatné výnosy - prenájom a predaj majetku	☑ 02	0	19 821
Bezodplatné dodanie reklamných predmetov	☑ 11	16 773	15 869
Transakcie so spoločnými podnikmi			
Poskytnutie krátkodobej neúročenej pôžičky	☑ 08	0	0

Transakcie s pridruženými podnikmi

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 05 – licencia
- 08 – úver, pôžička
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií s materskou spoločnosťou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Pohľadávky z obchodného styku	21 600	21 600
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	21 600	21 600
Ostatné záväzky voči spriaznených osobám	0	0
Záväzky z obchodného styku	1 499 470	1 179 360
Spolu pasíva	1 499 470	1 179 360

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov a odmeny dozorných orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 111 200 EUR (v roku 2017: 108 090 EUR).

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2018 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtávajú (v roku 2017: žiadne).

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
 Poznámky Úč POD 3-01
 k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
 DIČ: 2023843382

Čl. VIII

Ostatné informácie

Účtovná jednotka pre tento článok nemá obsahovú náplň.

Čl. IX

PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2018 f
	Stav k 31.12.2017 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	7 717 675	0	0	90 101	7 807 776
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 826 456	0	0	810 908	3 637 364
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	901 009	1 665 940	0	-901 009	1 665 940
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0	0	0
Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	82 969 840	1 665 940	0	0	84 635 780

Vlastné imanie Spoločnosti k 31.12.2018 predstavovalo 84 635 780 EUR, z toho:

- základné imanie vo výške 71 524 700 EUR tvorí 1 487 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 48 100 EUR, akcie sú listinnými akciami na meno a nie sú verejne obchodovateľné ani kótované na organizovanom trhu cenných papierov,
- zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov vo výške 7 807 776 EUR, ktorý predstavuje rozdiel medzi emisnou a menovitou hodnotou akcií
- výsledok hospodárenia z minulých rokov vo výške 3 637 364 EUR
- výsledok hospodárenia za bežné obdobie vo výške 1 665 940 EUR

Vlastné imanie k 31.12.2018 vzrástlo oproti začiatočnému stavu o dosiahnutý zisk v roku 2018.

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

a	Bežné účtovné obdobie					f
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k	
	31.12.2016				31.12.2017	
b	c	d	e			
Základné imanie	71 524 700	0	0	0	71 524 700	
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0	0	0	0	
Emisné ážio	0	0	0	0	0	
Zákonné rezervné fondy	7 659 683	0	0	57 992	7 717 675	
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0	
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 304 523	0	0	521 933	2 826 456	
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0	
Účtovný zisk alebo účtovná strata	579 925	901 009	0	-579 925	901 009	
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0	
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0	0	0	
Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	
Spolu	82 068 831	901 009	0	0	82 969 840	

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
 Poznámky Úč POD 3-01
 k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781
 DIČ: 2023843382

Čl. X

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania (v EUR) k 31.12.2018
 Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Pol.	Obsah položky	Bežné obdobie 31.12.2018	Minulé obdobie 31.12.2017
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov		
	Zisk (+)	1 839 607	900 908
	Strata (-)		
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti	3 005 554	3 567 921
	A.1.1. Odpisy dlhodobého nehmot. a hmot. majetku (+)	3 006 272	3 559 519
	A.1.2. Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku (+)		
	A.1.3. Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+ -)		
	A.1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv (+)		
	A.1.5. Zmena stavu opravných položiek (+ -)		
	A.1.6. Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+ -)	-545	10 613
	A.1.7. Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		9
	A.1.8. Úroky účtované do nákladov (+)		
	A.1.9. Úroky účtované do výnosov (-)		
	A.1.10. Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (-)		-9
	A.1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (+)		
	A.1.12. a) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - zisk (-)	-173	-2 211
	A.1.12. b) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - strata (+)		
	A.1.13. Ostatné pol. nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia zbežnej činnosti (+ -)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	373 049	427 050
	A.2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (- +)	-534	-7 112
	A.2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+ -)	131 721	490 185
	A.2.3. Zmena stavu zásob (- +)	241 862	-56 023
	A.2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov (- +)	5 218 210	4 895 879
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 + A2)	5 218 210	4 895 879
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činnosti (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 až A6)	5 218 210	4 895 879
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (- +)	-39 027	114 704
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

A.	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 až A9)	5 179 183	5 010 583
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-129 600	-129 600
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 351 866	-2 255 289
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	6 022	19 743
B.6.	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti (+)		
B.12.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (B1 až B20)	-1 475 444	-2 365 146
C.	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (C1.1. až C1.8.)		
	C.1.1. Prijmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
	C.1.2. Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
	C.1.3. Prijaté peňažné dary (+)		
	C.1.4. Prijmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
	C.1.5. Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
	C.1.6. Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účt. jednotkou (-)		
	C.1.7. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtov. jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtov. jednotkou (-)		
	C.1.8. Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (C.2.1 až C.2.10.)		
	C.2.1. Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
	C.2.2. Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
	C.2.3. Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018

A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	C.2.4. Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
	C.2.5. Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
	C.2.6. Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
	C.2.7. Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
	C.2.8. Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
	C.2.9. Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z invest.činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (C.1. až C.9.)		0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+ -) (A + B + C)	3 703 739	2 645 438
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+ -)	11 991 998	9 346 560
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+ -)	15 695 737	11 991 989
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+ -)	0	9
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+ -)	15 695 737	11 991 998

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K VÝROČNEJ SPRÁVE
ZA ROK 2018
spoločnosti
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
IČO: 36 219 835, DIČ: 2020162463, IČ DPH: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291, Fax: 033/5349293, Mobil: 0908 754 117, Mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2018, ktorá je súčasťou priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 28.03.2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2018 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Trnava, 03.04.2019

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T

Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková, MBA

Zodpovedný audítor

Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



prezident SKAu

Evidencia prísne účtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačíva

* 000180

FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR
ENDING BY DECEMBER 2018
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
as of 31.12.2018
of the company
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
Company ID: 36219835, Tax ID: 2020162463, VAT ID: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291 Fax: 033/5349293, Mobile: 0908 754 117, E-mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders and Board of Directors of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2018, and the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2018, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

As at the issuance date of the auditor's report on the audit of financial statements, the annual report was not available to us.

When we obtain the annual report, we will evaluate whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required under the Act on Accounting, and based on procedures performed during the audit of the financial statements, we will express an opinion on whether:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2018 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, we will disclose whether material misstatements were identified in the annual report based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements.

In Trnava, on 28.03.2019

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Commercial Register Trnava, Sect.: Sro, Entry No.: 10186/T

License SKAU License No.131

Ing. Ružena Straková, MBA

Responsible auditor

SKAU License No.797



Ružena Straková

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



prezident SKAu

Evidencia prísne účtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačiva

* 000180

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODV14_1 Úč POD	FINANCIAL STATEMENTS of entrepreneurs maintaining accounts under the system of double entry bookkeeping at 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8 (in whole euros)
---	---

Tax identification number (DIČ) 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2 Identification number (IČO) 4 7 4 0 0 7 8 1 SK NACE 5 2 . 1 0 . 0	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left;">Financial statements</th> <th style="text-align: left;">Accounting entity</th> </tr> <tr> <td>☒ ordinary</td> <td>small</td> </tr> <tr> <td>☐ extraordinary</td> <td>☒ large</td> </tr> <tr> <td>☐ interim</td> <td>(vyznačí sa x)</td> </tr> </table>	Financial statements	Accounting entity	☒ ordinary	small	☐ extraordinary	☒ large	☐ interim	(vyznačí sa x)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left;">Month</th> <th style="text-align: left;">Year</th> </tr> <tr> <td>For the period from</td> <td>0 1 2 0 1 8</td> </tr> <tr> <td>to</td> <td>1 2 2 0 1 8</td> </tr> <tr> <td>Preceding period from</td> <td>0 1 2 0 1 7</td> </tr> <tr> <td>to</td> <td>1 2 2 0 1 7</td> </tr> </table>	Month	Year	For the period from	0 1 2 0 1 8	to	1 2 2 0 1 8	Preceding period from	0 1 2 0 1 7	to	1 2 2 0 1 7
Financial statements	Accounting entity																			
☒ ordinary	small																			
☐ extraordinary	☒ large																			
☐ interim	(vyznačí sa x)																			
Month	Year																			
For the period from	0 1 2 0 1 8																			
to	1 2 2 0 1 8																			
Preceding period from	0 1 2 0 1 7																			
to	1 2 2 0 1 7																			

Attached parts of the financial statements		
☒ Balance Sheet (Úč POD 1-01) (in whole euros)	☒ Income Statement (Úč POD 2-01) (in whole euros)	☒ Notes to the Financial Statements (Úč POD 3-01) (in whole euros or eurocents)

Legal name (designation) of the accounting entity
S P O L O Č N O Š Ť P R E S K L A D O V A N I E , A . S .

Registered office of the accounting entity	
Street	Number
T R A K O V I C E	4 6 1
Zip code	Municipality
9 1 9 3 3	T R A K O V I C E
Designation of the Commercial Register and company registration number	
O B C H O D N Ý R E G I S T E R O K R E S N É H O S Ú D U V	
T R N A V E , O D D I E L S A , V L O Ž K A 1 0 6 0 7 / T	
Telephone	Fax
Email	

Prepared on:	Approved on:	Signature of the accounting entity's statutory body or a member of the accounting entity's statutory body or the signature of a sole trader who is the accounting entity:
2 6 . 0 3 . 2 0 1 9	. . 2 0	

This form in any foreign language cannot be submitted to the Tax office and it is only for the purpose of helping.

MF SR č. 18009/2014/ENG generované z FDF - Asseco Solutions, a.s., Helios Orange

Page 1

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	Net 2	Net 3	
			Gross - part 1 Correction - part 2			
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01	1 0 5 0 0 4 1 3 8	8 7 0 5 2 3 1 1		
			1 7 9 5 1 8 2 7	8 5 2 3 7 2 0 5		
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02	8 7 0 4 5 3 0 2	6 9 0 9 3 4 7 5		
			1 7 9 5 1 8 2 7	7 0 6 2 4 1 2 9		
A.I.	Non-current intangible assets total (lines 04 to 10)	03	3 5 9 0 0 0	2 9 8 4 6 2		
			6 0 5 3 8	2 0 3 9 4 4		
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04				
2.	Software (013) - /073, 091A/	05	3 5 9 0 0 0	2 9 8 4 6 2		
			6 0 5 3 8	2 0 3 9 4 4		
3.	Valuable rights (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Acquisition of non- current intangible assets (041) - /093/	09				
7.	Advance payments made for non- current intangible assets (051) - /095A/	10				
A.II.	Property, plant and equipment total (lines 12 to 20)	11	8 6 6 8 6 3 0 2	6 8 7 9 5 0 1 3		
			1 7 8 9 1 2 8 9	7 0 4 2 0 1 8 5		
A.II.1.	Land (031) - /092A/	12				
2.	Structures (021) - /081, 092A/	13	8 5 5 8 8 0 9 3	6 7 9 1 8 0 2 1		
			1 7 6 7 0 0 7 2	6 9 9 7 1 6 6 9		
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /082, 092A/	14	3 9 0 1 2 9	1 6 8 9 1 2		
			2 2 1 2 1 7	1 5 4 2 3 6		

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_3

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	2	3	
			Gross - part 1 Correction - part 2	Net	Net	
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15				
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16				
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	7 0 8 0 8 0	7 0 8 0 8 0		2 9 4 2 8 0
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19				
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Non-current financial assets total (lines 22 to 32)	21				
A.III.1.	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Shares and ownership interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23				
3.	Other available-for-sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24				
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25				
5.	Loans within participating interest, except for affiliated accounting entities (066A) - /096A/	26				
6.	Other loans (067A) - /096A/	27				
7.	Debt securities and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP0Dv14_4

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	Net 2	Net 3	
			Gross - part 1			
		Correction - part 2				
8.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30				
10.	Acquisition of non-current financial assets (043) - /096A/	31				
11.	Advance payments made for non-current financial assets (053) - /095A/	32				
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	1 7 9 5 6 8 9 5	1 7 9 5 6 8 9 5	1 4 6 1 1 6 7 9	
B.I.	Inventory total (lines 35 to 40)	34	1 4 9 6 3	1 4 9 6 3	2 5 6 8 2 5	
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 4 9 6 3	1 4 9 6 3	2 5 6 8 2 5	
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Finished goods (123) - /194/	37				
4.	Animals (124) - /195/	38				
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Advance payments made for inventory (314A) - /391A/	40				
B.II.	Non-current receivables total (line 42 + lines 46 to 52)	41	1 0 9 1 2 8	1 0 9 1 2 8	2 2 6 2 4 7	
B.II.1.	Trade receivables total (lines 43 to 45)	42				

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_5		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1 Gross - part 1 Correction - part 2	Net 2	Net 3		
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Net value of contract (316A)	46					
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47					
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48					
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50					
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	1 6 3 1	1 6 3 1		1 3 2 6	
8.	Deferred tax asset (481A)	52	1 0 7 4 9 7	1 0 7 4 9 7		2 2 4 9 2 1	
B.III.	Current receivables total (line 54 + lines 58 to 65)	53	2 1 3 7 0 6 7	2 1 3 7 0 6 7		2 1 3 6 6 0 9	
B.III.1.	Trade receivables total (lines 55 to 57)	54	2 1 3 6 0 7 8	2 1 3 6 0 7 8		2 1 3 5 7 8 7	
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 1 6 0 0	2 1 6 0 0		2 1 6 0 0	
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	2	3	
			Gross - part 1 Correction - part 2	Net	Net	
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 1 1 4 4 7 8	2 1 1 4 4 7 8	2 1 1 4 1 8 7	
2.	Net value of contract (316A)	58				
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	59				
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	60				
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Social security (336A) - /391A/	62				
7.	Tax assets and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64				
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 8 9	9 8 9	8 2 2	
B.IV.	Current financial assets total (lines 67 to 70)	66				
B.IV.1.	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Current financial assets, not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Own shares and own ownership interests (252)	69				
4.	Acquisition of current financial assets (259, 314A) - /291A/	70				

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14.7

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

IČO 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period	
			1	2	Net 3	
			Correction - part 2			
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71	1 5 6 9 5 7 3 7	1 5 6 9 5 7 3 7	1 1 9 9 1 9 9 8	
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72	2 2 7 8	2 2 7 8	1 9 8 9	
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73	1 5 6 9 3 4 5 9	1 5 6 9 3 4 5 9	1 1 9 9 0 0 0 9	
C.	Accruals/deferrals total (lines 75 to 78)	74	1 9 4 1	1 9 4 1	1 3 9 7	
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75				
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76	1 9 4 1	1 9 4 1	1 3 9 7	
3.	Accrued income - long-term (385A)	77				
4.	Accrued income - short-term (385A)	78				

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period	Preceding accounting period
			4	5
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141	79	8 7 0 5 2 3 1 1	8 5 2 3 7 2 0 5
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 100	80	8 4 6 3 5 7 8 0	8 2 9 6 9 8 4 0
A.I.	Share capital total (lines 82 to 84)	81	7 1 5 2 4 7 0 0	7 1 5 2 4 7 0 0
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)	82	7 1 5 2 4 7 0 0	7 1 5 2 4 7 0 0
2.	Change in share capital +/- 419	83		
3.	Unpaid share capital (/-353)	84		
A.II.	Share premium (412)	85		
A.III.	Other capital funds (413)	86		
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89	87	7 8 0 7 7 7 6	7 7 1 7 6 7 5
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	88	7 8 0 7 7 7 6	7 7 1 7 6 7 5
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)	89		

ME SR 6 18009/2014/ENG

Page 7

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_8

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90		
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91		
2.	Other funds (427, 42X)	92		
A.VI.	Differences from revaluation total (lines 94 to 96)	93		
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94		
2.	Investment revaluation reserves (+/- 415)	95		
3.	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96		
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	3 6 3 7 3 6 4	2 8 2 6 4 5 6
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98	3 6 3 7 3 6 4	2 8 2 6 4 5 6
2.	Accumulated losses from previous years (/-429)	99		
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (I. 81 + I. 85 + I. 86 + I. 87 + I. 90 + I. 93 + I. 97 + I. 101 + I. 141)	100	1 6 6 5 9 4 0	9 0 1 0 0 9
B.	Liabilities line 102 + line 118 + line 121 + line 122 + line 136 + line 139 + line 140	101	2 4 1 6 5 3 1	2 2 6 7 3 6 5
B.I.	Non-current liabilities total (line 103 + lines 107 to 117)	102	1 1 3 6 2 4	1 5 4 4 6 5
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (lines 104 to 106)	103		
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Net value of contract (316A)	107		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108		
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109		
5.	Other non-current liabilities (479A, 47XA)	110	9 5 2 9 5	1 2 4 8 9 0
6.	Long-term advance payments received (475A)	111		
7.	Long-term bills of exchange to be paid (478A)	112		
8.	Bonds issued (473A/-255A)	113		
9.	Liabilities related to social fund (472)	114	1 8 3 2 9	2 9 5 7 5
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116		
12.	Deferred tax liability (481A)	117		

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP0Dv14_9				
Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		
Úč POD 1 - 01		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1		
Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	118		
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119		
2.	Other provisions (459A, 45XA)	120		
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Current liabilities total (line 123 + lines 127 to 135)	122	2 1 4 8 5 9 8	1 9 9 5 8 3 5
B.IV.1.	Trade liabilities total (lines 124 to 126)	123	1 9 3 2 1 9 0	1 7 5 4 5 3 5
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 4 9 9 4 7 0	1 1 7 9 3 6 0
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 3 2 7 2 0	5 7 5 1 7 5
2.	Net value of contract (316A)	127		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	4 7 4 2 7	6 1 6 1 2
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	3 1 1 4 9	4 0 0 7 6
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 0 6 4 9	1 3 8 5 0 4
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134		
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 7 1 8 3	1 1 0 8
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	1 5 4 3 0 9	1 1 7 0 6 5
B.V.1.	Legal provisions (323A, 451A)	137	3 9 1 0 3	2 6 4 8 6
2.	Other provisions (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 1 5 2 0 6	9 0 5 7 9
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Accruals/deferrals total (lines 142 to 145)	141		
C.1.	Accrued expenses - long-term (383A)	142		
2.	Accrued expenses - short-term (383A)	143		
3.	Deferred income - long-term (384A)	144		
4.	Deferred income - short-term (384A)	145		

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_10					
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data		
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2	
*	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 6 7 2 6 9 0	
**	Operating income total (lines 03 to 09)	02	2 0 7 0 2 1 7 1	2 0 7 1 4 6 6 1	
I.	Revenue from the sale of merchandise (604, 607)	03			
II.	Revenue from the sale of own products (601)	04			
III.	Revenue from the sale of services (602, 606)	05	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 6 7 2 6 9 0	
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 61)	06			
V.	Own work capitalized (account group 62)	07			
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (641, 642)	08	6 0 2 2	1 9 8 2 1	
VII.	Other operating income (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 3 4 5 9	2 2 1 5 0	
**	Operating expenses total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	1 8 8 6 2 0 4 7	1 9 8 1 3 2 0 8	
A.	Cost of merchandise sold (504, 507)	11			
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 503)	12	3 6 3 1 0 5	4 6 5 6 6 3	
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13			
D.	Services (account group 51)	14	1 3 9 7 5 9 7 0	1 4 3 0 9 3 7 9	
E.	Personnel expenses total (lines 16 to 19)	15	1 2 3 6 4 5 0	1 1 2 5 5 9 3	
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	7 7 7 6 2 9	7 0 8 5 1 1	
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17	1 1 1 2 0 0	1 0 8 0 9 0	
3.	Social security expenses (524, 525, 526)	18	3 2 0 1 9 6	2 8 7 5 5 3	
4.	Social expenses (527, 528)	19	2 7 4 2 5	2 1 4 3 9	
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	1 4 6 6 3 5	1 4 7 6 2 7	
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	3 0 0 6 2 7 2	3 5 5 9 5 1 9	
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	3 0 0 6 2 7 2	3 5 5 9 5 1 9	
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23			
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (541, 542)	24	5 8 4 9	1 7 5 3 3	
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25			
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 7 7 6 6	1 8 7 8 9 4	
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	1 8 4 0 1 2 4	9 0 1 4 5 3	

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODv14_11

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

ičo 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2
*	Added value (line 03 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	6 3 3 3 6 1 5	5 8 9 7 6 4 8
**	Income from financial activities - total line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44	29		9
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (661)	30		
IX.	Income from non-current financial assets total (lines 32 to 34)	31		
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (665A)	32		
2.	Income from securities and ownership interests within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (665A)	33		
3.	Other income from securities and ownership interests (665A)	34		
X.	Income from current financial assets total (lines 36 to 38)	35		
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (666A)	36		
2.	Income from current financial assets within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (666A)	37		
3.	Other income from current financial assets (666A)	38		
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39		
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (662A)	40		
2.	Other interest income (662A)	41		
XII.	Exchange rate gains (663)	42		9
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (664, 667)	43		
XIV.	Other income from financial activities (668)	44		
**	Expenses related to financial activities - total line 46 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54	45	5 1 7	5 5 4
K.	Securities and shares sold (561)	46		
L.	Expenses related to current financial assets (566)	47		
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (565)	48		
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49		
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (562A)	50		
2.	Other interest expenses (562A)	51		
O.	Exchange rate losses (563)	52	1	
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (564, 567)	53		
Q.	Other expenses related to financial activities (568, 569)	54	5 1 6	5 5 4

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODV14_12

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2

Ičo 4 7 4 0 0 7 8 1

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 - line 45)	55	- 5 1 7	- 5 4 5
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	1 8 3 9 6 0 7	9 0 0 9 0 8
R.	Income tax (line 58 + line 59)	57	1 7 3 6 6 7	- 1 0 1
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	5 6 2 4 3	1 7 4 8 7
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59	1 1 7 4 2 4	- 1 7 5 8 8
S.	Transfer of net profit/net loss shares to partners (+/- 596)	60		
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	1 6 6 5 9 4 0	9 0 1 0 0 9

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

ART. I. GENERAL INFORMATION

1. Legal name and registered office of the company:

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Trakovice 461
919 33 Trakovice

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (hereafter referred to as the "Company") was established on 26 August 2013 and was registered in the Commercial Register on 4 September 2013 (Commercial Register of the District Court Trnava in Trnava, Section Sa, file 10607/T).

The principal activities of the Company comprise:

- storage of crude-oil and crude-oil products (except keeping bonded warehouse),
- brokerage within free trade,
- lease of movables within free trade,
- lease of immovables associated with provision others than base services associated with lease.

Test the size of the accounting entity (2 AoA)

(To the size of large accounting entity belong entity which for two consecutive reporting periods meet at least two of the three conditions – the amount of net assets exceed 4 000 000 €, net sales exceed 8 000 000 €, average recalculated number of employees during the accounting period exceeds 50).

	Year 2017	Year 2016	YES/NO
Net assets	85 237 205	83 828 525	YES
Net sales	20 672 690	20 031 416	YES
Number of employees	21	20	NO

Comment: The accounting entity meets the size for inclusion in the size class - a large entity, therefore prepares financial statements in accordance with the methodology for this size group (Measure no. MF/23377/2014-74).

2. Information on unlimited liability

The Company is not a partner with unlimited liability in other companies according to Article 56 (5) of the Commercial Code or similar provisions of other legislation

3. Date of approval of the Financial Statements for the preceding accounting period

The Financial Statements of the Company as of 31st December 2017, i.e., for the preceding accounting period, were approved by the shareholders at the Company's general meeting on 7th June 2018.

4. Legal reason for the preparation of the Financial Statements

The Financial Statements of the Company as of 31 December 2018 have been prepared as ordinary financial statements in accordance with Article 17 (6) of Act of the National Council of the Slovak Republic No. 431/2002 Coll. on Accounting (hereafter referred to as the "Act on Accounting") for the accounting period from 1 January 2018 to 31 December 2018.

The Financial Statements are intended for users who possess adequate knowledge of business and economic activities and bookkeeping and who analyse this information with appropriate care. The Financial Statements do not, and cannot, provide all information that may be needed by existing and potential investors, providers of credits and loans, and other creditors. These users must obtain relevant information from other sources.

5. Information on the Group

The Company is included in the Consolidated Financial Statements of the company TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava. This company is registered in Commercial Register of the District Court Bratislava I in Bratislava, Section Sa, file 507/B. At the headquarters of TRANSPETROL, a.s. it is possible to directly consult the consolidated financial statements.

The Company is exempt from the obligation to prepare Consolidated Financial Statements and the Consolidate Annual Report accordance with Art. 22 (8) of Act on Accounting. The parent company TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava owns 86,55% share on Company's capital and prepare Consolidated Financial Statements. This Consolidated Financial Statements includes the Company's and subsidiaries' Financial Statements.

6. Number of employees

Information on the number of employees for the current accounting period and preceding accounting period is shown in the following table:

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2018	2017
Average number of employees	25	21
Number of employees at the date of preparation of the financial statements	25	21
Number of managers	2	2

INFORMATION ON THE ACCOUNTING ENTITY'S BODIES

Board of Directors	Ing. Gabriela Ondrušová Chairman of the Board Appointment to office: 10.01.2017
	Miroslav Marek Member of the Board Appointment to office: 04.09.2018
	Ing. Filip Vaculovič Member of the Board Appointment to office: 01.06.2016
Board of Supervisors	JUDr. Matej Poriez Chairman of the Supervisors Board Appointment to office: 04.09.2018
	Jozef Meixner Member of the Supervisors Board Appointment to office: 10.01.2017
	Ing. Tomáš Plavec Member of the Supervisors Board Appointment to office: 04.09.2018
	Ing. Daniel Végh Member of the Supervisors Board Appointment to office: 04.09.2018
	Ing. Lucia Patznerová Member of the Supervisors Board Appointment to office: 04.09.2018
	Peter Hanuš Member of the Supervisors Board Appointment to office: 04.09.2013 End of the function: 04.09.2018

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

INFORMATION ON SHAREHOLDERS IN THE ACCOUNTING ENTITY

On 26 August 2013 was drafted a notary record with the founders of the Company in which stated the repayment of the capital.

The structure of shareholders as at 31 December 2018 is follows:

	Ownership interest in share capital EUR	%	Voting rights %
TRANSPETROL, a.s.	61 904 700	86,55	86,55
Správa štátnych hmotných rezerv SR	9 620 000	13,45	13,45
Total	71 524 700	100	100

ART. II. INFORMATION ON THE APPLIED PROCEDURES

1. Basis of preparation

The Financial Statements have been prepared using the going concern assumption.

2. Application of accounting policies and general accounting principles

Since 1st January 2018 there has been a change in depreciation period of the long-term tangible assets, especially of petroleum storages, which were incorporated from TRANSPETROL, a.s. as a non-monetary contribution into the share capital.

The estimated useful life of this property has been extended to 50 years, this interval was calculated from the first activation of the assets in TRANSPETROL, a.s.

Changes in the expected useful life of an asset / change in the depreciation period are adjusted due to consolidation, i.e. the need to reestablish the Group's assets as a whole.

The change in the depreciation period affected the amount of depreciations, costs from economic activity as well as the amount of the economic result.

3. Information on the nature and the purpose of transaction not shown in the balance sheet, showing the financial impact of those transactions on the entity

The Company has no content for this article.

Use of the estimates and judgments

The Company has no content for this article.

Judgments

The Company has no content for this article.

Uncertainties in estimates and assumptions

The Company has no content for this article.

4. Non-current intangible assets and property, plant and equipment

The Company accounts for non-current intangible assets and property, plant and equipment.

Real estate property invested to capital in the form of a non-monetary deposit is valued at the cost recognized as a deposit.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Purchased non-current assets are valued at their acquisition cost, which consists of the price at which an asset has been acquired plus costs related to the acquisition (customs duty, transport, assembling costs, insurance etc.)

Amortization of non-current intangible assets is based on the expected useful lives of the assets and their expected wear and tear. Amortization commences on the first day of the month following the date on which the non-current asset was put into use. Low-value non-current intangible assets with an acquisition cost (or conversion cost) of EUR 2 400 or less are written off when the asset is put into use.

Estimated useful lives, amortization methods, and amortization rates are shown in the table below:

	Estimated useful life in years	Amortization method	Annual rate of amortization in %
Software	5-10	straight-line	10-20
Low-value non-current intangible assets	diverse	one-off amortization	100

Depreciation of property, plant and equipment is based on the expected useful lives of the assets and their expected wear and tear. Depreciation commences on the first day of the month following the date on which the non-current asset was put into use. Low-value non-current tangible assets with an acquisition cost (or conversion cost) of EUR 1 700 or less are written off when the asset is put into use. Land is not depreciated.

Estimated useful lives, depreciation methods, and depreciation rates are shown in the table below:

	Estimated useful life in years	Depreciation method	Annual rate of depreciation in %
Buildings	10 to 50	straight-line	10 to 2
Machinery and equipment	4 to 12	straight-line	8.3 to 25
Vehicles	5	straight-line	20
Low-value non-current tangible assets	diverse	one-off depreciation	100

Non-current financial assets

The Company has not accounted for non-current financial assets.

Inventory

Inventory is valued at the lower of the following: its acquisition cost (purchased inventory) or conversion cost (own work capitalized), or its net realizable value.

Acquisition cost includes the price at which inventory has been acquired plus costs related to the acquisition (customs duty, transport, insurance, commissions, etc.) less credit notes, early payment discounts, rebates, price discounts, bonuses, etc. Interest on loans is not capitalized.

Disposal of inventory is recorded at the actual acquisition cost in a manner where the first price used for the costing of an increase in the relevant type of asset is used as the first price for the cost of disposal of this asset (FIFO method).

Custom production

The Company has not accounted for custom production.

Custom construction of real estates

The Company has not accounted for custom construction of real estates.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Receivables

Receivables are initially measured at their nominal value; assigned receivables and receivables acquired via a contribution to share capital are valued at their acquisition cost, including costs related to the acquisition. The valuation of receivables is reduced by doubtful and bad debts.

Regarding long-term loans and non-current receivables, if the remaining maturity of a receivable or a loan exceeds one year, the value of this receivable or loan is adjusted by creating a value adjustment, which represents the difference between the nominal value and the present value of the receivable. The present value of a receivable is calculated as the sum of the products of future cash receipts and the relevant discount factors.

Financial accounts

Cash, stamps and bank account balances are valued at their nominal value. A value adjustment is created for any impairment.

Own shares and own ownership interests

The Company has not accounted for own shares and own ownership interests.

Prepaid expenses and accrued income

Prepaid expenses and accrued income are presented in accordance with the matching principle in terms of substance and time.

Asset impairment and value adjustments

Value adjustments are created based on the prudence principle if it is justified to assume that the value of an asset has decreased compared to its carrying value. The value adjustment is accounted for in the amount of the justified estimate of the impairment of the asset compared to its carrying value. Value adjustments are reversed or their amount is changed if the assumption of impairment changes.

Impairment of non-current assets and inventory

As of each balance sheet date, the carrying value of the Company's assets other than a deferred tax asset is reviewed to determine whether there are any indicators that assets may be impaired. If such indicators exist, the expected future economic benefits from the relevant asset are estimated.

Value adjustments presented in previous periods are reassessed as of each balance sheet date to determine whether any indicators exist that the asset impairment assumption has changed or ceased to exist. A value adjustment is reversed if the assumptions used for determining the expected economic benefits from the asset have changed. A value adjustment is only reversed to the extent that the carrying value of the asset does not exceed the carrying value that would have been determined, net of amortization and depreciation, if the value adjustment had not been presented.

As of 31 December 2018, the Company records a provision for tangible fixed assets of EUR 62,194.61. This is an impairment created for oil storage tanks in the cadastral area of Pozdišovce. Buildings are intended for the storage of oil and petroleum products; they are not currently in use due to damage.

Impairment of financial assets and receivables

As of each balance sheet date, financial assets that are not valued at their fair value are reviewed to determine whether there is any objective evidence that they are impaired.

Objective evidence of impairment of financial assets includes non-repayment of debt or an illegal conduct on the part of the debtor, the restructuring of the Company's receivables under such conditions that the Company would not consider under normal circumstances, indications that a petition for bankruptcy will be filed with respect to assets of the debtor or issuer, or if an active market has ceased to exist for the relevant security. Objective evidence of impairment of investments in shares and ownership interests also includes a significant or long-term decline in their fair value below their acquisition cost.

Expected future economic benefits from the Company's investments in shares and ownership interests and from receivables are calculated as the present value of estimated discounted future cash flows. When determining the recoverable amounts of loans and receivables, the debtor's ability and performance and the amount of collateral and third-party guarantees are also considered.

A value adjustment is reversed if the subsequent increase in the expected future economic benefits can be related objectively to an event occurring after the value adjustment was recognized.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Liabilities

Liabilities are initially measured at their nominal value. Assumed liabilities are valued at their acquisition cost. If reconciliation procedures reveal that the actual amount of liabilities differs from the amount recorded in the accounting books, the actual amount is used to value these liabilities in the accounting books and financial statements.

Provisions

A provision is a liability representing the Company's existing obligation arising from past events, which is likely to reduce its economic benefits in the future. Provisions are liabilities of uncertain timing or amount and are valued on the basis of an estimate whose amount is necessary to fulfill the existing obligation as of the balance sheet date.

Creation of a provision is recorded in the relevant expense or asset account to which the liability is attributable. The use of the provision is debited to the relevant account of provisions with a corresponding credit entry in the relevant liability account. Reversal of an unusable provision or part thereof is accounted for by means of an accounting entry in reverse to the creation of the provision.

Creation of a provision for bonuses, rebates, discounts, and the repayment of the purchase price in the event of a complaint is recorded as a reduction in the originally earned income with a corresponding credit entry in the account of provisions.

As of 31 December 2018, the Company created a provision for untaken holidays, including related premiums, provision for bonuses and bonuses including related premiums, reserves for the preparation and verification of financial statements, reserves for design, production and preparation of annual reports.

Employee benefits

Salaries, wages, pension and insurance contributions, paid annual leave and paid medical leave, bonuses and other non-monetary benefits are accounted for in the accounting period to which they relate.

Deferred taxes

Deferred taxes (deferred tax assets and deferred tax liabilities) relate to the following:

- temporary differences between the carrying value of assets and the carrying value of liabilities presented in the Balance Sheet and their tax base;
- tax losses which are possible to carry forward to future periods, being understood as the possibility of deducting these tax losses from the tax base in the future; and
- unused tax deductions and other tax claims which are possible to carry forward to future periods.

Accrued expenses and deferred income

Accrued expenses and deferred income are presented in accordance with the matching principle in terms of substance and time.

Subsidies from the state budget

An entitlement to a subsidy from the state budget is accounted for if it is virtually certain that the entity will comply with all the conditions attached to the subsidy and that the subsidy will be received.

Subsidies for acquisition of non-current intangible assets and property, plant and equipment are initially recorded as deferred income and are released into the Income Statement; this corresponds in terms of time and substance to the recording of amortization/depreciation of these non-current assets.

Subsidies for expenses as compensation for specific expenses related to the activities of the Company are initially recorded as deferred income and are released into the Income Statement as operating income; this corresponds in terms of time and substance to the expenses incurred for the relevant purpose.

The Company does not post the subsidies from the state budget.

Leasing (Company as the lessee)

Financial leasing

The Company does not post about financial leasing.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Operating lease

Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against expenses on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

Leasing (Company as the lessor)

Financial leasing

The Company does not post about financial leasing.

Operating lease

Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against income on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

Derivatives

The Company does not post derivatives

Assets and liabilities hedged by derivatives

The Company does not post assets and liabilities hedged by derivatives.

Foreign currency

Assets and liabilities denominated in foreign currency are valued to Euro as at the date of the accounting transaction by the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or National Bank of Slovakia as at the date preceding the date of the accounting transaction.

Assets and liabilities denominated in a foreign currency (except for advance payments made and advance payments received) are translated to Euro at the Balance Sheet date according to the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia as at the Balance Sheet date, and are recorded with an impact on profit or loss.

Advance payments made and advance payments received in foreign currencies to or from bank account maintained in this currency are translated to Euro as at the date of the accounting transaction by the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia as at the date preceding the date of accounting transaction.

Advance payments made and advance payments received in a foreign currency to or from bank account maintained in Euro are translated to Euro by the exchange rate for which these values were purchased or sold.

Advance payments made and advance payments received to the day of financial statement compilation they are not converted.

Revenues

Revenue from own work and merchandise is net of value added tax. Revenue is also reduced by discounts and reductions (bonuses, rebates, and credit notes etc.), irrespective of whether a customer was entitled to a discount in advance or whether a discount was agreed subsequently.

Comparative information

If figures for the preceding accounting period in the individual sections of the Financial Statements are not comparable owing to a change in the accounting policies and accounting principles, an explanation of the incomparable figures is provided in the Notes to the Financial Statements.

Correction of prior periods errors

If the Company identifies a significant error concerning previous accounting periods during the current accounting period, it corrects this error in accounts 428 - *Retained earnings from previous years* and 429 - *Accumulated losses from previous years*, i.e., with no impact on net profit/loss of the current accounting period. Corrections of insignificant errors of previous accounting periods are recorded in the current accounting period in the relevant expense or income account.

The Company did not post corrections of error in current period.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

ART. III. INFORMATION ON BALANCE SHEET ITEMS

1. Non-current intangible assets and property, plant and equipment

Information on the movements of non-current intangible assets and property, plant and equipment from 1 January 2018 to 31 December 2018 and for the comparative period from 1 January 2017 to 31 December 2017 is shown in the tables on following pages.

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Summary of movements of non-current intangible assets
31.12.2018

Non-current intangible assets	Current accounting period							
	a	b	c	d	e	f	g	h
Acquisition cost/conversion cost		Capitalized development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Advance payments made for non-current intangible assets
Opening balance	0	229 400	0	0	0	0	0	0
Increases	0	129 600	0	0	0	0	129 600	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	129 600	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	359 000	0	0	0	0	0	0
Accumulated depreciation								
Opening balance	0	25 456	0	0	0	0	0	0
Increases	0	35 082	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	60 538	0	0	0	0	0	0
Value adjustments								
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	0	0	0	0	0	0	0
Carrying value								
Opening balance	0	203 944	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	298 462	0	0	0	0	0	0

9

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODY 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Summary of movements of non-current intangible assets

31.12.2017

Non-current intangible assets	Current accounting period							Total
	a	b	c	d	e	f	g	
Acquisition cost/conversion cost		Capitalized development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Advance payments made for non-current intangible assets
Opening balance		0	99 800	0	0	0	0	0
Increases		0	129 600	0	0	0	0	0
Decreases		0	0	0	0	0	0	0
Transfers		0	0	0	0	0	0	0
Closing balance		0	229 400	0	0	0	0	0
Accumulated depreciation								
Opening balance		0	3 328	0	0	0	0	0
Increases		0	22 128	0	0	0	0	0
Decreases		0	0	0	0	0	0	0
Transfers		0	0	0	0	0	0	0
Closing balance		0	25 456	0	0	0	0	0
Value adjustments								
Opening balance		0	0	0	0	0	0	0
Increases		0	0	0	0	0	0	0
Decreases		0	0	0	0	0	0	0
Transfers		0	0	0	0	0	0	0
Closing balance		0	0	0	0	0	0	0
Carrying value								
Opening balance		0	96 472	0	0	0	0	0
Closing balance		0	203 944	0	0	0	0	0

10

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

31.12.2018

Property, plant and equipment	Current accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Acquisition cost/conversion cost										
Opening balance		0	84 739 633	309 535	0	0	0	294 280	0	85 343 448
Increases		0	848 460	89 606	0	0	0	1 351 866	0	2 289 931
Decreases		0	0	9 012	0	0	0	938 066	0	947 078
Transfers		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance		0	85 588 093	390 129	0	0	0	708 080	0	86 686 302
Accumulated depreciation										
Opening balance		0	14 705 769	155 299	0	0	0	0	0	14 861 068
Increases		0	2 902 109	74 931	0	0	0	0	0	2 977 039
Decreases		0	0	9 012	0	0	0	0	0	9 012
Transfers		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance		0	17 607 878	221 217	0	0	0	0	0	17 829 095
Value adjustments										
Opening balance		0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195
Increases		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance		0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195
Carrying value										
Opening balance		0	69 971 669	154 236	0	0	0	294 280	0	70 420 185
Closing balance		0	67 918 020	168 911	0	0	0	708 080	0	68 795 011

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Summary of movements of property, plant and equipment
31.12.2017

Property, plant and equipment	Current accounting period							
	a	b	c	d	e	f	g	h
Acquisition cost/conversion cost								
Opening balance		0 81 508 393		275 382	0	0	0	1 349 500
Increases		0 3 231 240		79 268	0	0	0	2 176 020
Decreases		0 0		45 115	0	0	0	3 231 240
Transfers		0 0		0	0	0	0	0
Closing balance		0 84 739 633		309 536	0	0	0	294 280
Accumulated depreciation								
Opening balance		0 11 229 716		121 543	0	0	0	0
Increases		0 3 476 053		78 871	0	0	0	0
Decreases		0 0		45 115	0	0	0	0
Transfers		0 0		0	0	0	0	0
Closing balance		0 14 705 769		155 299	0	0	0	0
Value adjustments								
Opening balance		0 62 195		0	0	0	0	0
Increases		0 0		0	0	0	0	0
Decreases		0 0		0	0	0	0	0
Transfers		0 0		0	0	0	0	0
Closing balance		0 62 195		0	0	0	0	0
Carrying value								
Opening balance		0 70 216 482		153 839	0	0	0	1 349 500
Closing balance		0 69 971 669		154 237	0	0	0	294 280

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01
to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

The Company not had adjust lien to property, plant and equipment. Company has insured motor vehicles.

These are the following contracts:

Motor insurance, contract No. 8080122300 concluded for a certain period from 01.01.2018 to 31.12.2018.

Minimum limits of insurance benefits:

- damage to health or death – EUR 5,000,000
- damage to property, lost profit and legal costs – EUR 1,000,000

The annual premium for all risks is EUR 1,357,11.

Accident insurance, insurance contract No. 7710044929 concluded for a certain period from 01.01.2018 to 31.12.2018.

The sum insured is EUR 671,564,40. The annual premium for all risks and insurance items represents EUR 6,992,89.

The company has insured other assets and liability through the parent company TRANSPETROL, a.s..

Receivables

Against the timeliness of receivables, the Company doesn't create value adjustment to receivables.

The ageing structure of receivables for the current accounting period is as follows:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
	EUR	EUR
Receivables due	2 138 698	2 137 795
Receivables overdue		140
Total	2 138 698	2 137 935

Part of the table structure of receivables for the current accounting period is not deferred tax assets (account 481). Deferred tax information are listed in the following section.

Receivables are not secured by any form of collateral. The Company has the unrestricted right to the treatment of receivables.

Inventory

The Company has not accounted value adjustment to inventory in year 2018.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Deferred tax asset

The calculation of a deferred tax asset is shown in the table below:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Temporary differences between the carrying value of assets and tax base:		
- deductible		519 495
- taxable	60 208	
Temporary differences between the carry in value of liabilities and tax base:		
- deductible	572 099	551 558
- taxable	0	0
Tax losses carry forward for future period	0	0
Possibility to claim unused tax deduction	0	0
Income tax rate (in %)	21%	21%
Deferred tax asset	107 497	224 921
Applied deferred tax asset	117 424	-17 588
Recognized as decrease of expense	117 424	-17 588
Recognized in equity	0	0

Amount of deferred tax base EUR 60,208,25 presents difference between the carrying value and tax carrying value property, plant and equipment. Amount of deferred tax base EUR 572,099,36 presents a provision for compensation of employees, statements, audit, annual report and unpaid invoices for legal services and rent.

Financial accounts

As financial accounts are reported cash on hand, bank account and valuables. The bank account is at the Company's full disposal.

Overview of items of financial accounts is shown in the following table:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Cash on hand, stamps and vouchers	2 278	1 989
Accounts in bank or in foreign bank branch	15 693 539	11 990 009
Term deposits in bank or in foreign bank branch	0	0
Cash in transit	-81	0
Total	15 695 737	11 991 998

2. Accruals/Deferrals

Accruals/deferrals include the following items:

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Prepaid expenses - long-term, out of it:	0	0
Servicing	0	0
Prepaid expenses - short-term, out of it:	1 941	1 397
IT services	48	0
Insurance	71	790
Subscriptions for 2019	520	559
Air tickets	1 303	48
Accrued income - long-term, out of it:	0	0
Rent	0	0
Accrued income - short-term, out of it:	0	0
Rent	0	0
Interest on term deposit	0	0
Total	1 941	1 397

Goodwill

The Company has no content for this article.

Research and development activities

The Company has no content for this article.

Long-term financial assets

The Company has no content for this article.

Custom production

The Company has no content for this article.

Equity

The Company's share capital as at 31.12.2018 is EUR 71,524,700 (as at 31. 12. 2017: EUR 71,524,700).

Accountable profit for year 2017 in amount EUR 901,009 was distributed:

	EUR
Dividend payments	0
Allocation to social funds	0
Allocation to statutory funds and other funds	90 101
Payment losses from previous years	0
Transfer to retained earnings	810 908
Total	901 009

The distribution of the profit for the year 2018 in the amount of EUR 1,665,940 decide Assembly. Draft statutory body to the general meeting is as follows:

- Transfer to legal reserve fund EUR 166,594
-
- Transfer to retained earnings EUR 1,499,346

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Provisions

Provisions for the current accounting period are shown in the table below:

The company formed only a short-term provisions, so the estimated year of use is 2019.

a	Current accounting period (2018)				Balance as at 31.12.2018 f
	Balance as at 31.12.2017 b	Creation c	Use d	Reversal e	
Long-term provisions, out of it:	0	0	0	0	0
Other long-term provisions					
Warranty repairs	0	0	0	0	0
Retirement benefits	0	0	0	0	0
Other long-term provisions total	0	0	0	0	0
Short-term provisions, out of it:	117 065	154 310	114 542	2 523	154 309
Legal short-term provisions					
Vacation pay, including social security	26 486	39 103	25 950	536	39 103
Provision for emissions	0	0	0	0	0
Legal short-term provisions total	26 486	39 103	25 950	536	39 103
Other short-term provisions					
Provision for the preparation and verification of the financial statements and preparation of the tax return	35 960	36 925	35 960	0	36 925
Provision for the preparation annual report relating to the reporting period	10 000	10 000	9 913	87	10 000
Provision for the preparation of transfer documentation relating to the reporting period	3 000	0	1 551	1 449	0
Employee bonuses	41 619	68 281	41 167	452	68 281
Other	0	0	0	0	0
Total	90 579	115 206	88 592	1 987	115 206
Unbilled supplies of asset	0	0	0	0	0
Other short-term provisions total	90 579	115 206	88 592	1 987	115 206

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Liabilities

The structure of liabilities according to maturity is shown in the table below:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Long-term liabilities total	95 295	124 890
Liabilities due over 5 years	0	0
Liabilities due within 1-5 years	95 295	124 890
Short-term liabilities total	2 148 598	1 995 835
Liabilities due within 1 year	2 148 598	1 995 835
Liabilities overdue	0	0

The structure of liabilities (except for bank credits, loans and returnable financial assistance, on the social fund, deferred tax liabilities and reserves) by book value on 31 December 2018 is presented in the table below:

	Book value	Less than 1 year	1 - 5 years	More than 5 years
Trade liabilities to affiliated accounting entities	1 499 470	1 499 470	0	0
Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entries	0	0	0	0
Other trade liabilities	432 720	432 720	0	0
Net value of contract	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entries	0	0	0	0
Other long-term liabilities	95 295	0	95 295	0
Long-term advances received	0	0	0	0
Long-term notes payable	0	0	0	0
Bonds	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Liabilities to partners and association	0	0	0	0
Liabilities to employees	47 427	47 427	0	0
Liabilities related to social security	31 149	31 149	0	0
Tax liabilities and subsidies	110 649	110 649	0	0
Liabilities related to derivative transactions	0	0	0	0
Other liabilities	27 183	27 183	0	0
	2 243 893	2 148 598	95 295	0

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

The structure of liabilities (except for bank credits, loans and returnable financial assistance, on the social fund, deferred tax liabilities and reserves) by book value on 31 December 2017 is presented in the table below:

	Book value	Less than 1 year	1 - 5 years	More than 5 years
Trade liabilities to affiliated accounting entities	1 179 360	1 179 360	0	0
Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entries	0	0	0	0
Other trade liabilities	575 175	575 175	0	0
Net value of contract	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other long-term liabilities	124 890	0	124 890	0
Long-term advances received	0	0	0	0
Long-term notes payable	0	0	0	0
Bonds	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Liabilities to partners and association	0	0	0	0
Liabilities to employees	61 612	61 612	0	0
Liabilities related to social security	40 076	40 076	0	0
Tax liabilities and subsidies	138 504	138 504	0	0
Liabilities related to derivative transactions	0	0	0	0
Other liabilities	1 108	1 108	0	0
	2 120 725	1 995 835	124 890	0

The value of the liabilities secured by lien or secure by other form of security, with indicating the form of security:

Items of liabilities	Current accounting period	
	Form of security	Value of liabilities
Liabilities secured by lien		
Liabilities secured by other form of security	lien	122 478

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Social fund

The creation and drawing from the social fund during the accounting period are presented in the table below:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Opening balance of social fund	29 575	38 375
Creation of social fund against expenses	6 457	5 827
Creation of social fund from profit	0	0
Other creation of social fund	0	0
<i>Total creation of social fund</i>	<i>6 457</i>	<i>5 827</i>
<i>Drawing of social fund</i>	<i>17 703</i>	<i>14 627</i>
Closing balance of social fund	18 329	29 575

According to the Act on the Social Fund, part of the social fund must be created against expenses and part can be created from retained earnings. In 2018 the fund was created only from costs. Company drew funds from the Social Fund in 2018 as a contribution to meals for employees, transportation to work, bills and other in accordance with the Directive on the Social Fund.

Information on financial leasing in Notes of Renter

The Company has no content for this article.

Information on financial leasing in Notes of Leaseholder

The Company has no content for this article.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Information on Income Taxes

A reconciliation from the theoretical income tax to the reported income tax is shown in the table below:

	2018			2017		
	Tax base EUR	Tax EUR	Tax %	Tax base EUR	Tax EUR	Tax %
Profit (loss) before tax	1 839 607		100,00 %	900 908		100,00 %
Theoretical tax rate 21%		386 317	21,00 %		189 191	21,00 %
Non-tax-deductible expenses	713 842	149 907	8,15 %	758 418	159 268	17,68 %
Income not subject to tax	-2 285 624	-479 981	-26,09 %	-1 220 759	-256 359	-28,46 %
Tax losses claimed during the period	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Tax losses	0	0	0,00 %	-335 996	-70 559	-7,83 %
Change of tax rate	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Total	267 824	56 243	0,00 %	102 571	21 541	2,39 %
Current tax		56 243	3,06 %		17 487	1,94 %
Deferred tax		117 424	6,38 %		-17 588	-1,95 %
Total reported tax		173 667	9,44 %		-101	-0,01 %

The company as 31.12.2018 achieved a profit before tax (profit) in the amount of EUR 1,839,607. After the transformation of financial results in accordance with the Act 595/2003 on Income Taxes - the Company records the tax base in the amount of EUR 267,824. The payable tax is in the amount of EUR 56,243. After including advance payments in total of EUR 21,540 the tax underpayment is in amount of EUR 34,703.

As at 31.12.2018 will be filed tax returns for company income tax, which will be submitted by the deadline for filing tax returns until 01 April 2019.

Other information on deferred taxes:

Information on assets and liabilities hedged by derivatives

Derivatives

The company has not accounted for derivatives.

ART. IV INFORMATION ON INCOME STATEMENT ITEMS

1. Revenue from sale of services

Revenue from sale of services are presented in the following structure in the table below:

	2018 EUR	2017 EUR
Services		
Revenues from storage of petroleum and petroleum products	19 103 420	19 103 420
Rental of storage tanks	1 569 270	1 569 270
	20 672 690	20 672 690
Total	20 672 690	20 672 690

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Capitalized costs, other operating income, financial income and extraordinary income

Overview of capitalized costs, other operating income, financial income and extraordinary income is presented in the table below:

	2018	2017
Significant items of capitalized costs, out of it:	0	0
Self-constructed property, plant and equipment	0	0
Other	0	0
Other significant items of other operating income, out of it:	29 481	41 971
Subsidies for operations	0	0
Subsidies for acquisition of property, plant and equipment	0	0
Emission quotas	0	0
Income from operating leases - Transpetrol	0	19 821
Revenue from invoicing to the Ministry	8 104	5 977
Revenue from contractual penalties	5 000	
Other	16 377	16 173
Financial income, out of it:	0	9
<i>Exchange rate gains, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>9</i>
Exchange rate gains as at the balance sheet date	0	9
<i>Other significant items of financial income, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Income from the difference between the acknowledged value of contribution in kind and the carrying value of the contributed assets	0	0
Income from securities and ownership interests in a subsidiary	0	0
Interest income	0	0
Income from revaluation of derivatives held for trading to fair value	0	0
Other financial income	0	0
Extraordinary income, out of it:	0	0
Claims paid by insurance company (natural disaster)	0	0

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Costs of services provided, other operating expenses, financial and extraordinary

Overview of costs of services provided, other operating expenses, financial and extraordinary expenses is presented in the table below:

	2018	2017
Costs of services provided	13 975 970	14 309 379
<i>Costs related to auditor, audit company, out of it:</i>	<i>45 500</i>	<i>45 500</i>
Audit of the individual financial statements	45 000	45 500
Other assurance audit services	0	0
Related audit services	0	0
Tax consulting	0	0
Other non-audit services	0	0
<i>Other significant items of costs of services provided, out of it:</i>	<i>13 930 970</i>	<i>14 263 879</i>
Phone	9 473	10 884
Travel costs	2 173	4 065
Rent	34 280	39 847
Rental of vehicles	6 118	5 210
Advertising expenses	23 000	6 800
Legal advice	18 000	30 528
Bookkeeping	52 789	57 859
Central depository fee		378
Storage	12 773 907	12 832 428
Studies, project documentation	29 200	261 732
Services related to motor vehicles	5 322	5 736
Repairs and maintenance	57 874	248 336
Representative	8 920	10 704
Services of an economic nature - calibration of tanks and other	904 502	732 493
Others (postage)	5 034	16 879
Other significant items of other operating expenses, out of it:	280 250	352 669
Tax and fees	146 635	147 627
Gifts	114 000	168 826
Insurance	9 009	13 575
The residual price of sold assets	5 849	17 533
Other penalties	172	0
Others (VAT - personal use of motor vehicles, VAT refund)	4 584	5108
Financial expenses	517	554
<i>Exchange rate losses, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Exchange rate losses as at the balance sheet date	1	0
<i>Other significant items of financial expenses, out of it:</i>	<i>516</i>	<i>554</i>
Creation and reversal of value adjustments to financial assets	0	0
Interest expense	0	0
Bank charges	516	554

Personal costs

	2018	2017
	EUR	EUR
Payroll	777 629	708 511
Remuneration of board	111 200	108 090
Social insurance	216 263	192 372
Health insurance	93 135	84 356
Social security	38 223	32 264
Total	1 236 450	1 125 593

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

Net turnover

The net turnover of the Company for the purpose of determination of obligation to have financial statements audited by an auditor [Article 19 (1a) of the Act on Accounting] is shown in the table below:

	2018	2017
Revenues from own products	0	0
Revenues from services provided	20 672 690	20 672 690
Revenues from merchandise	0	0
Revenue from contract	0	0
Revenue from property for sale	0	0
Other revenue related to ordinary activities	0	0
Net turnover total	20 672 690	20 672 690

ART. V INFORMATION ON OFF-BALANCE SHEET ASSETS AND OFF-BALANCE SHEET LIABILITIES

Contingent assets

The Company does not have contingent assets, which are not recorded in balance sheet accounts.

Contingent liabilities

The Company does not have contingent liabilities, which are not recorded in balance sheet accounts.

Foreign supplies

In storage facilities of the company have been stored to 31.12.2018 foreign supplies. On off-balance sheet account records coal-oil amounting to 561 568 tones in amount EUR 352,103,136

	2018	2017
Inventories held in storage facilities	352 103 136	320 753 136
Rental assets (operating lease)	0	0
Asset taken into custody	0	0
Receivables from derivatives	0	0
Liabilities from options, derivatives	0	0
Written-off receivables	0	0
Receivables from leasing	0	0
Liabilities from leasing	0	0
Other items	0	0

Off – balance sheet accounts

The Company records small tangible assets on the off-balance sheet accounts for the years (2014 - 2018). It's an asset which has a purchase cost of more than EUR 100. This property is recorded on personal cards of company's employees

Leasehold property

The Company did not lease any assets during period 2018.

Property leased to other parties

The company does not lease any property.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

ART. VI. INFORMATION ON EVENTS OCCURRING BETWEEN THE BALANCE SHEET DATE AND THE DATE OF PREPARATION OF FINANCIAL STATEMENTS

After 31 December 2018, there were no changes in the entity's bodies or other changes that would require adjustment or disclosure in these financial statements.

ART. VII. INFORMATION ON THE ACCOUNTING ENTITY'S TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

The Company carried out during the accounting period the following transactions with the parent company TRANSPETROL, a.s. under usually business conditions:

Related party	Code of deal	Value of Transactions	
		2018	2017
a	b	c	d
Transactions with the parent company:			
Coal-oil storage	✓ 01	11 573 907	11 632 428
Purchase of fixed assets	✓ 01	0	30 338
Purchase of inventory	✓ 01	38 773	452 036
Reinvoicing services + rent and other services	✓ 01	524 183	404 163
Rental of motor vehicles	✓ 02	0	0
Rental of storage facilities	✓ 02	216 000	216 000
Other sales – rental and sales of assets	✓ 02	0	19 821
Free submission of advertising materials	✓ 11	16 773	15 869
Transactions with joint ventures:			
Providing short-term interest-bearing loans	✓ 08		0
		0	
Transactions with associated enterprises:			
Sale of goods	✓ 02	0	0

Code of deal:

01 – purchase
02 – sale
05 – license
08 – loans, accommodation
10 – assurance
11 – other business

Selected assets and liabilities arising from related-party transactions are presented in the table below:

	31. 12. 2018	31. 12. 2017
Trade receivables	21 600	21 600
Other intercompany receivables	0	0
Total assets	21 600	21 600
Other liabilities to related parties	0	0
Trade liabilities	1 499 470	1 179 360
Total liabilities	1 499 470	1 179 360

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

INFORMATION ON EVENTS OCCURING BETWEEN THE BALANCE SHEET DATE AND THE DATE OF PREPARATION OF FINANCIAL STATEMENTS

After 31 December 2018 there were some changes in the company organization structure

INFORMATION ON INCOME AND EMOLUMENTS OF MEMBERS OF THE STATUTORY BODIES, SUPERVISORY BODIES, AND OTHER BODIES OF THE ACCOUNTING ENTITY

Remuneration of members of statutory bodies and supervisory bodies of remuneration due to the performance of their functions for the Company during the accounting period amounted to 111 200 EUR (2017: 108 090 EUR).

Member of the statutory body or a member of the supervisory bodies in 2018 were granted no loans, guarantees or other forms of security, or funds or other transactions for private use members that are accounted for, (2017: none).

ART. VIII. OTHER INFORMATION

The Company does not have a content for this article.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

ART. IX. INFORMATION ON MOVEMENTS OF EQUITY

Movements of equity during the accounting period are presented in the table below:

a	Current accounting period				Balance as at 31 Dec 2018
	Balance as at 31 Dec 2017	Additions	Disposals	Transfers	
	b	c	d	e	f
Share capital	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Share capital not registered in the Commercial Register	0	0	0	0	0
Share premium	0	0	0	0	0
Legal reserve funds	7 717 675	0	0	90 101	7 807 776
Other capital funds	0	0	0	0	0
Differences from revaluation not included in profit and loss	0	0	0	0	0
Other funds created from profit	0	0	0	0	0
Retained earnings from previous years	2 826 456	0	0	810 908	3 637 364
Accumulated losses from previous years	0	0	0	0	0
Accountable profit or accountable loss	901 009	1 665 940	0	-901 009	1 665 940
Dividends paid	0	0	0	0	0
Other changes of equity	0	0	0	0	0
Account 491 - Equity of sole trader	0	0	0	0	0
Total	82 969 840	1 665 940	0	0	84 635 780

Equity of the company at 31.12.2018 amounted to EUR 84,635,780 out of it:

- A registered capital of EUR 71,524,700 consists of 1 487 pieces of ordinary shares with a nominal value of EUR 48,100, shares are certificated registered shares and are not publicly traded or listed on an organized securities market,
- Legal reserve fund from capital contributions in the amount of EUR 7,807,776 which represents the difference between the issue and nominal value of shares,
- Profit for previous years amounting to EUR 3,637,364
- Profit for the current period in the amount of EUR 1,665,940

All shares are duly paid up through a contribution in kind to the share capital and reserve fund.

Equity as at 31.12.2018 increased compared to the opening balance of the profit gained in 2018.

Statement of changes in equity for the previous accounting period are presented in the table below:

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

a	Current accounting period					Balance as at 31 Dec 2017
	Balance as at 31 Dec 2016	Additions	Disposals	Transfers		
b	c	d	e	f		
Share capital	71 524 700	0	0	0	0	71 524 700
Share capital not registered in the Commercial Register	0	0	0	0	0	0
Share premium	0	0	0	0	0	0
Legal reserve funds	7 659 683	0	0	57 992	7 717 675	
Other capital funds	0	0	0	0	0	0
Differences from revaluation not included in profit and loss	0	0	0	0	0	0
Other funds created from profit	0	0	0	0	0	0
Retained earnings from previous years	2 304 523	0	0	521 933	2 826 456	
Accumulated losses from previous years	0	0	0	0	0	0
Accountable profit or accountable loss	579 925	901 009	0	-579 925	901 009	
Dividends paid	0	0	0	0	0	0
Other changes of equity	0	0	0	0	0	0
Account 491 - Equity of sole trader	0	0	0	0	0	0
Total	82 068 831	901 009	0	0	82 969 840	

ART. X. CASH FLOW STATEMENT USING THE INDIRECT METHOD OF REPORTING (IN EUR) FOR THE YEAR ENDED 31.12.2018

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Item	Abstract of item	Current period 31.12.2018	Preceding period 31.12.2017
A. Cash flows from operating activities			
P/L	Profit/loss from operations before tax		
	Profit (+)	1 839 607	900 908
	Loss (-)		
A.1.	Non cash transactions effecting profit from operation	3 005 554	3 567 921
	A.1.1. Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (+)	3 006 272	3 559 519
	A.1.2 Carrying value of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (+)		
	A.1.3. Depreciation of value adjustment to acquired asset (+ -)		
	A.1.4. Change in long-term provisions (+)		
	A.1.5. Change in value adjustment (+ -)		
	A.1.6. Change in accrued expenses and deferred income (+ -)	-545	10 613
	A.1.7. Dividends and other profit sharing accounted to revenue (-)		9
	A.1.8. Interest accounted to expense (+)		
	A.1.9. Interest accounted to revenue (-)		
	A.1.10. Foreign exchange profit related to cash and cash equivalents at the balance sheet date (-)		-9
	A.1.11. Foreign exchange loss related to cash and cash equivalents at the balance sheet date (+)		
	A. 1.12. a) Result from sale of non-current assets, except for those assets which are considered as cash equivalents 15 - profit (-)	-173	-2 211

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

	A. 1.12. b) Result from sale of non-current assets, except for those assets which are considered as cash equivalents 15 - loss (+)		
	A.1.13. Other non-cash items that affect profit or loss from operation (+ -)		
A.2.	Change in working capital	373 049	427 050
	A.2.1. Change in receivables from operation (- +)	-534	-7 112
	A.2.2. Change in liabilities from operation (+ -)	131 721	490 185
	A.2.3. Change in inventory (- +)	241 862	-56 023
	A.2.4. Change in current financial assets, except assets which is included in cash and cash equivalents (- +)	5 218 210	4 895 879
A*	Cash flows from operating activities (P/L + A1 + A2)	5 218 210	4 895 879
A.3.	Interest received, except those that have been included in investment activities (+)		
A.4.	Interest paid, except those that have been included in financial activities (-)		
A.5.	Income from dividends and other shares in profit, except those that have been included in investment activities (+)		
A.6.	Dividends paid and other profit sharing, except those that have been included in financial activities (-)		
A.**	Cash flows from operating activities (P/L + A1 to A6)	5 218 210	4 895 879
A.7.	Charges for income tax entity, except those that have been included in investment or financial activities (- +)	-39 027	114 704
A.8.	Extraordinary income related to operations (+)		
A.9.	Extraordinary charges related to operations (-)		
A.	Net cash inflow from operating activities (P/L + A1 to A9)	5 179 183	5 010 583
B.	Cash flows from investing activities		
B.1.	Charges for acquisition non-current intangible assets (-)	-129 600	-129 600
B.2.	Charges for acquisition property, plant and equipment (-)	-1 351 866	-2 255 289
B.3.	Charges for acquisition of long-term securities and shares in other entities, with the exception of securities that are considered to be cash equivalents and securities available for sale or trading (-)		
B.4.	Income from sale of non-current intangible assets (+)		
B.5.	Income from sale of property, plant and equipment (+)	6 022	19 743
B.6.	Income from sale of acquisition of long-term securities and shares in other entities, with the exception of securities that are considered to be cash equivalents and securities available for sale or trading (+)		
B.7.	Charges for long-term loans provided by the accounting entity to another accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.8.	Income from repayment of long-term loans provided by the accounting entity to another accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.9.	Charges for long-term loans provided by the accounting entity to third persons with the exception of long-term loans provided to an accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.10.	Income from repayment of loans provided by the accounting entity to third persons except loans provided to an accounting entity belonging to a consolidated group (+)		
B.11.	Interest received, except those included in operations (+)		
B.12.	Income from dividends and other shares in profit, except those included in operations (+)		
B.13.	Charges related to derivatives, except those intended for sale or trading or if such charges are considered to be cash flows from financing activities (-)		
B.14.	Income related to derivatives, except those intended for sale or trading or if such charges are considered to be cash flows from financing activities (+)		
B.15.	Charges for income tax entity if it may be included in investment activities (-)		
B.16.	Extraordinary income related to investment activities (+)		
B.17.	Extraordinary charges related to investment activities (-)		
B.18.	Other income related to investment activities (+)		
B.19.	Other charges related to investment activities (-)		

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes ÚČ PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2018

B.	Net cash (outflow) from investing activities (B1 to B20)	-1 475 444	-2 365 146
C.	Cash flows from financing activities		
C.1.	Cash flows in equity (C1.1. to C.1.8.)		
	C.1.1. Income from subscribed shares and business shares (+)		
	C.1.2. Incomes from other contributions to equity from partners or from natural person who is an accounting entity (+)		
	C.1.3. Financial gifts received (+)		
	C.1.4. Income to cover loss from partners (+)		
	C.1.5. Charges on acquisition or repurchase of own shares and business shares (-)		
	C.1.6. Charges related to the decrease of funds created by the accounting entity (-)		
	C.1.7. Charges for repayment of the equity of the accounting entity and the natural person who is an accounting entity (-)		
	C.1.8. Charges for other reasons related to a decrease in equity (-)		
C.2.	Cash flows arising from long-term and short-term liabilities from financing activities (C.2.1 to C.2.10.)		
	C.2.1. Income from emission of debt securities (+)		
	C.2.2. Charges of payment of liabilities from debt securities (-)		
	C.2.3. Income from loans provided to the accounting entity by a bank or branch of a foreign bank, with the exception of loans that have been provided to ensure the core business (+)		
	C.2.4. Charges for repayment of loans provided to the accounting entity by a bank or a branch of a foreign bank, with the exception of loans that have been provided to ensure the core business (-)		
	C.2.5. Income from accommodation received (+)		
	C.2.6. Charges for repayment accommodation (-)		
	C.2.7. Charges for repayment of liabilities from the use of asset which is the subject of the purchase of leased assets (-)		
	C.2.8. Income from other long-term liabilities and short-term liabilities resulting from financial activities of the entity, except those stated separately in another part of the cash flows (+)		
	C.2.9. Charges for repayment of other long-term liabilities and short-term liabilities resulting from financial activities of the entity, except those stated separately in another part of the cash flows (-)		
C.3.	Charges for interest paid, except those included in operating (-)		
C.4.	Charges for dividends paid and other profit shares, except those included in operations (-)		
C.5.	Charges related to derivatives, except those intended for sale or trading or if considered to be cash flows from investing activities (-)		
C.6.	Incomes related to derivatives, except those intended for sale or trading or if considered to be cash flows from investing activities (+)		
C.7.	Charges for income tax entity, how they can be included in financial activities (-)		
C.8.	Extraordinary income related to financial activities (+)		
C.9.	Extraordinary charges related to financial activities (-)		
C.	Net cash (outflow)/inflow from financing activities (C.1. to C.9.)		
D.	Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents (+ -) (A + B + C)	3 703 739	2 645 438
E.	Cash and cash equivalents at the beginning of year (+ -)	11 991 998	9 346 560
F.	Cash and cash equivalents at the end of year before exchange rate differences calculated at the balance sheet date (+ -)	15 695 737	11 991 989
G.	Exchange rate differences related to cash and cash equivalents at the balance sheet date to (+ -)	0	0
H.	Cash and cash equivalents at the end of year, adjusted for exchange rate differences calculated at the balance sheet date (+ -)	15 695 737	11 991 998

**SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
ON THE ANNUAL REPORT 2018
of the company
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2018 translated into English language.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 917 01 Trnava
Company ID: 36219835, Tax ID: 2020162463, VAT ID: SK 2020162463
Tel.: 033/5349291 Fax: 033/5349293, Mobile: 0908 754 117, E-mail: taxaudit@slovanet.sk, www.taxauditslovensko.sk

SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT ON THE ANNUAL REPORT 2018

Pursuant to Act No. 423/2015 Coll., Article 27 (6)

To the Shareholders and Board of Directors of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

I. We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (the "Company") as at 31 December 2018. We issued an Auditor's Report on the Audit of Financial Statements dated 28.03.2019 in the wording as follows:

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2018, and the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2018, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2018 translated into English language.

FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2018 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

II. REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report – Supplement to the Independent Auditor's Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We evaluated whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2018 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received after the date of issuance of this auditor's report. There are no findings that should be reported in this regard.

In Trnava, on 03.04.2019

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Commercial Register Trnava, Sect.: Sro, Entry No.: 10186/T

License SKAU License No.131

Ing. Ružena Straková, MBA

Responsible auditor

SKAU License No.797

Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2018 translated into English language.



LICENCIA

na poskytovanie audítorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o audítoroch a Slovenskej komore audítorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu audítorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



prezident SKAu

Evidencia prísne účtovateľných
tlačív a poradové číslo tlačiva

* 000180

