

## DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľovi spoločnosti POLIECO SLOVAKIA s.r.o.

### k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) Overili sme účtovnú závierku spoločnosti POLIECO SLOVAKIA s.r.o. , (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2018, uvedenú na stranách 1- 28 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 04. 04. 2019 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

#### **Správa z auditu účtovnej závierky**

##### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti POLIECO SLOVAKIA s.r.o. ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

##### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona o štatutárnom audite týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

##### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## I. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Levice, 11. 06. 2019

LUMA AUDIT, s.r.o., Ludanská 12, 934 01 Levice, Licencia SKAU 260

Ing. Anna Pohánková, štatutárny audítor, SKAU 641



**POLIECO SLOVAKIA s.r.o.**  
Naftárska ulica 1599, 908 45 Gbely  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 23329/T  
IČO : 36 680 427

\*\*\*\*\*

**VÝROČNÁ SPRÁVA**  
**K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2018**

\*\*\*\*\*

**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno: **POLIECO SLOVAKIA s.r.o.**  
Sídlo: Naftárska ulica 1599, 908 45 Gbely  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- výroba a spracovanie plastových materiálov
- vývoj, výroba a montáž plastových potrubných systémov

Základné imanie: 7 000 000 Eur

Obchodná spoločnosť bola založená zakladacou listinou zo dňa 8.9.2006 v zmysle zákona č. 513/1991 Z.z. - Obchodného zákonníka.

Spoločníkmi spoločnosti sú:

<b>INDUSTRIE POLIECO – M.P.B. S.R.L.</b>	<b>7 000 000 Eur</b>	<b>100 %</b>
--	----------------------	--------------

**ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI**

**ŠTATUTÁRNY ORGÁN**

**Luigi Civitella – KONATEL -**

## 2. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2018

Vážení spoločníci,

účtovná závierka, ktorú Vám predkladám na schválenie pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a z poznámok, bola vyhotovená v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka bola predložená na overenie audítorskej spoločnosti Luma Audit, s.r.o., zastúpenej Ing. Annou Pohánkovou.

## 3. SITUÁCIA PODNIKU

### 3.1. VÝVOJ HOSPODÁRENIA

Sledované účtovné obdobie bolo uzavreté so stratou vo výške **356.290,09 Eur**. Spoločnosť začala svoju prevádzkovú činnosť v marci 2008 s veľmi vysokými strategickými cieľmi. Podniková štruktúra bola vytvorená tak, aby uspokojila potenciálny dopyt vo veľkom rozsahu. Nanešťastie svetová finančná kríza a iné miestne činitele neumožnili dosiahnutie týchto stanovených cieľov. V účtovnom období 2018 bola výrobná kapacita využívaná vo výrazne vyššej miere, než v predchádzajúcom účtovnom období. Táto skutočnosť viedla k efektívnejšiemu využitiu výrobných prostriedkov a dosiahnutiu kladného hospodárskeho výsledku, výrazne vyššiemu v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

### 3.2. Vývoj na odbytovom trhu, konkurencia

Odbytový trh predstavujú predovšetkým tieto krajiny: Slovensko, Česko, Rakúsko, Poľsko, Maďarsko a Rumunsko. Strategické umiestnenie závodu v Gbeloch nám umožňuje zásobovať vyššie uvedené krajiny účinným a efektívnym spôsobom. Na nami ponúkaný výrobok na trhu má veľký dopad výška nákladov na dopravu, dodávku bez prehnane vysokých nákladov je možné realizovať v okruhu cca 1000 km.

Na tomto trhu pôsobia rôzni konkurenti, či už miestni alebo medzinárodní. Trh s kanalizačným potrubím a rúrkami na vedenie káblov je nasýteným trhom, na ktorom pôsobia rôzne konkurenčné firmy s tým istým typom tovaru (polyetylénové potrubie s dvojitou stenou) a tiež s inou typológiou (rúry z PVC, betónové rúry a pod). Toto spôsobuje značný konkurenčný tlak a ťažkosti preniknúť na trh, ako aj neustále znižovanie predajných cien.

Skupina Polieco reaguje na vzniknutú situáciu na trhu tým, že ponúka inovatívny produkt, akým je poklop z kombinovaného materiálu KIO. Polieco Slovakia sa snaží o zlepšenie svojho objemu predaja, a to tým, že investuje a rozvíja predajnú sieť, ako už bolo vyššie uvedené.

Účtovné obdobie 2018 bolo uzatvorené so značným nárastom predaja v dôsledku mierneho oživenia trhu v oblasti infraštruktúry v referenčných krajinách, získania významných projektov a dôslednej obchodnej politiky zahájenej po podnikovej reštrukturalizácii, ku ktorej došlo začiatkom roka 2017.

#### **3.4. Sociálna politika vo vzťahu k personálu, motivácia**

Sociálna politika podniku bude zameraná na udržanie si najlepších pracovníkov a predchádzanie intenzívnej fluktuácii zamestnancov. V účtovnom roku 2018 sme boli svedkami fluktuácie s celkovým počtom prijatých/prepustených zamestnancov 9/9, čo znamená významné zlepšenie v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím. Pokiaľ ide o lojalitu zamestnancov vo vzťahu k podniku, slovenský pracovný trh sa nachádza v stále ťažšej pozícii v dôsledku veľkého rastu krajiny a zníženia miery nezamestnanosti. Zámerom manažmentu je viesť pracovný tím k stále väčšej súdržnosti a previazanosti na smerovanie podniku. Takéto tendencie sú stále badateľnejšie, predovšetkým na úseku predaja a administratívy.

#### **3.5. Ekologický dopad podnikateľskej činnosti na životné prostredie**

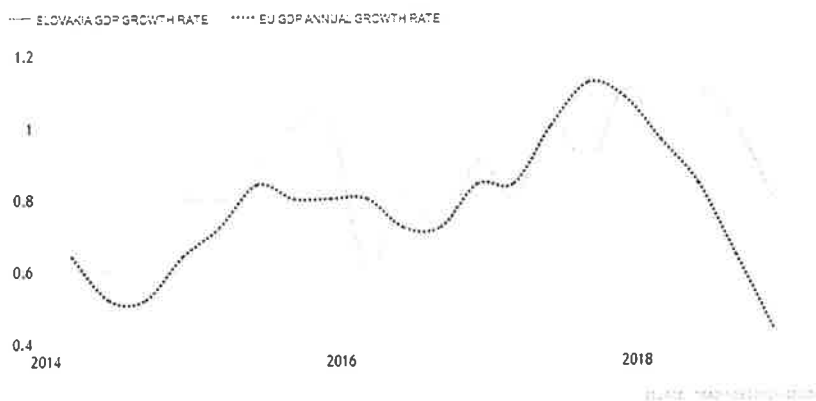
Spoločnosť dodržiavala všetky zákonom stanovené parametre týkajúce sa vypúšťania znečisťujúcich látok do životného prostredia. Počas účtovného obdobia boli všetky parametre neustále sledované a bolo vykonaných množstvo kontrol.

### **4. PROGNOZY VÝVOJA PODNIKU V BUDÚCOM ÚČTOVNOM OBDOBÍ.**

Vývoj v oblasti predaja je v súčasnosti priaznivý. Predaj zaznamenáva rast približne o 40% v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím. Tento rast bude problematické udržať do konca hospodárskeho roka.

## 5. MAKROEKONOMICKÁ ANALÝZA: SLOVENSKO

Slovenská centrálna banka zmenila svoj pôvodný odhad rastu HDP krajiny na rok 2019 z 4,2% na 3,5%. Uvedené prehodnotenie je spôsobené spomalením nielen svetovej ekonomiky, ale aj ekonomiky eurozóny. Práve eurozóna zažíva obdobie silných tlakov, ktoré súvisia s už takmer definitívnym scenárom, že Spojené kráľovstvo vystúpi z Európskej únie bez dohody. Slovensko, vzhľadom na extrémnu otvorenosť svojej ekonomiky veľmi citlivo vníma udalosti, ktoré sa odohrávajú v ostatných krajinách a konkrétne v Nemecku, ktorého národný priemysel (pozri Volkswagen) je veľmi dôležitým segmentom slovenského hospodárstva. Nemecko, ktoré sa v súčasnosti potýka s poklesom priemyselnej výroby, so znížením vývozu a so zavedením prísnejších emisných limitov pre automobily už nie je ťahúňom rastu eurozóny. Slovensko je preto veľmi citlivé na negatívny vývoj v automobilovom odvetví, ako je napríklad prípadné zavedenie dovozného cla na európske automobily a ich komponenty zo strany USA. V každom prípade, napriek tomuto zmierneniu rastu, slovenská ekonomika sa naďalej vyvíja konzistentným spôsobom, síce pomalším tempom, ale stále nad priemer eurozóny (Obrázok 1).



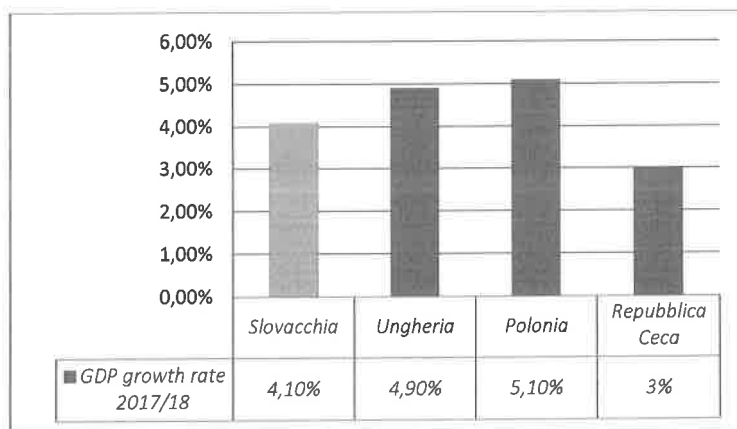
Obrázok 1

Reálna ekonomika:

V roku 2018 *HDP* krajiny zaznamenal oproti predchádzajúcemu roku nárast o 4,1%, pričom dosiahol hodnotu 90.202 miliónov euro. V absolútnej hodnote zvýšenie dosiahlo 5.351 miliónov euro.

*HDP na obyvateľa* dosiahol v roku 2018 hodnotu 16.600 euro, o 1000 euro vyššiu oproti predchádzajúcemu roku. Na pochopenie pozitívneho vývoja tohto ukazovateľa je potrebné sa vrátiť o niekoľko rokov dozadu a pripomenúť si, že v roku 2008 *HDP* na obyvateľa dosahovalo 12.200 euro.

Zaujímavé je aj porovnanie medzi *mierami rastu HDP krajín Vyšehradskej skupiny* medzi rokmi 2017 a 2018: na rozdiel od predchádzajúcich dvoch rokov, kedy Slovensko zaznamenalo najnižší nárast tohto ukazovateľa spomedzi ostatných krajín, s mierou rastu 4.10% sa Slovensku podarilo predbehnúť Českú republiku, ktorá sa s mierou 3% umiestnila na poslednom mieste (Obrázok 2).



Obrázok 2

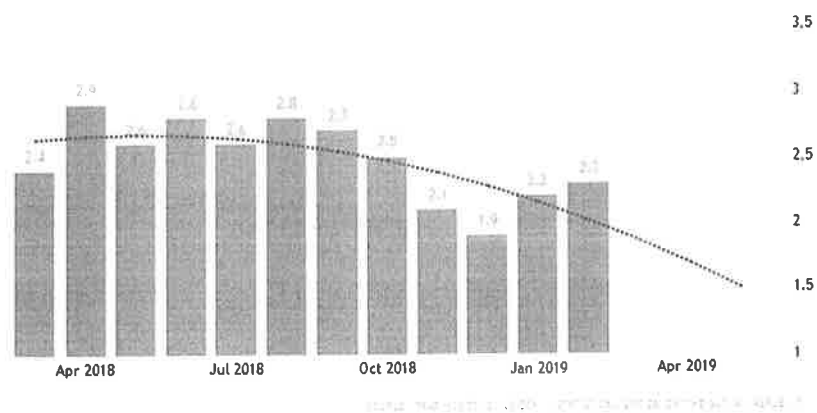
Oproti predchádzajúcemu štvrťroku vzrástli *verejné výdavky* v poslednom štvrťroku 2018 z 3.67 miliárd euro na 4.45 miliárd euro. V dlhodobom meradle sa očakáva, že v roku 2020 sa budú pohybovať okolo hodnoty 4,10 miliárd euro.

V poslednom štvrťroku 2018 *súkromná spotreba* dosahuje hodnotu 10.98 miliárd euro a naďalej zostáva jedným z hlavných motorov hospodárskeho rozvoja. Predpokladá sa, že na konci roka 2019 by *súkromná spotreba* mohla dosiahnuť hranicu 11.33 miliárd euro.

*Verejný dlh* poklesol z 50.9% *HDP* v roku 2018 na 49% *HDP* v prvom štvrťroku 2019. Zostupný trend bude pokračovať až do hodnoty 44.7% *HDP* v roku 2020.

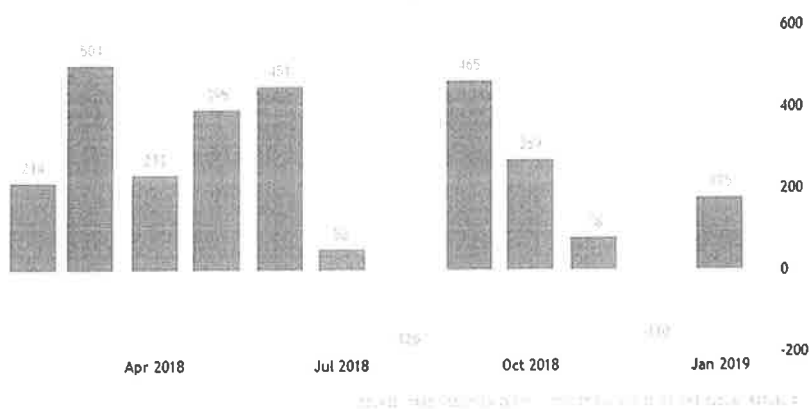
*Miera inflácie* dosiahla úroveň 2.3% vo februári 2019 oproti 1.9% v poslednom štvrťroku 2018 (mierne nad hranicu trhových očakávaní, ktoré predstavovali 2.2%). Je to najvyššia hodnota za posledné štyri mesiace a je spôsobená najmä rastom cien potravín a nealkoholických nápojov,

hotelových a reštauračných služieb a služieb zdravotnej starostlivosti. V každom prípade, v priebehu dvanástich mesiacov by podľa odhadov analytikov miera inflácie mala dosiahnuť úroveň 2.1% a v dlhodobom časovom horizonte by sa v roku 2020 mala pohybovať okolo hodnoty 2% (Obrázok 3), čo umožní ďalší nárast reálnych miezd.



Obrázok 3

V januári 2019 *obchodná bilancia* zaznamenáva nadbytok o 175 miliónov euro, čo je zaujímavá hodnota v porovnaní s 35 miliónmi dosiahnutými v rovnakom mesiaci predchádzajúceho roka (Obrázok 4). *Vývoz* narástol o 13,4% a dosiahol 6753 miliónov euro, vďaka významnému nárastu predaja jednak do krajín mimo Európskej únie (55.7% s hodnotou 1046 miliónov euro) a jednak do krajín Európskej únie (8% s hodnotou 5707 miliónov euro). *Dovoz* dosiahnutím 6578 miliónov euro narástol o 11,7% a tento o čosi miernejší nárast bol spôsobený zvýšením nákupov v rámci krajín Európskej únie o 23.3%, ale súčasným poklesom objednávok vydaných krajinami mimo Európskej únie o 8.4%.

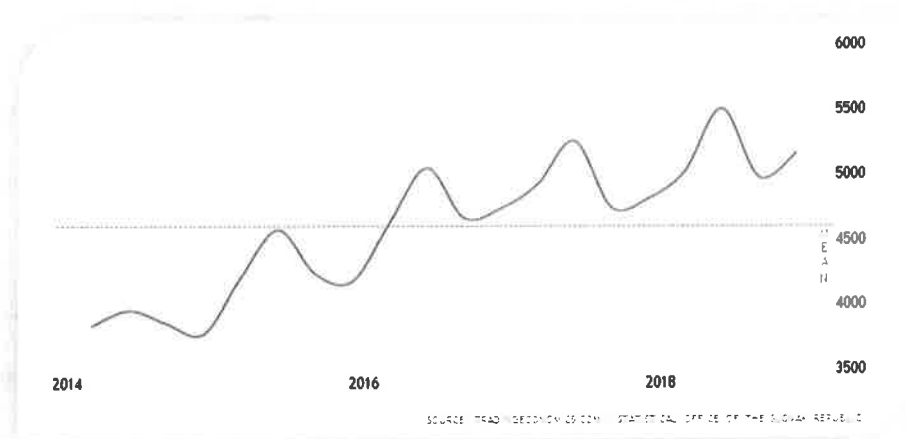


Obrázok 4

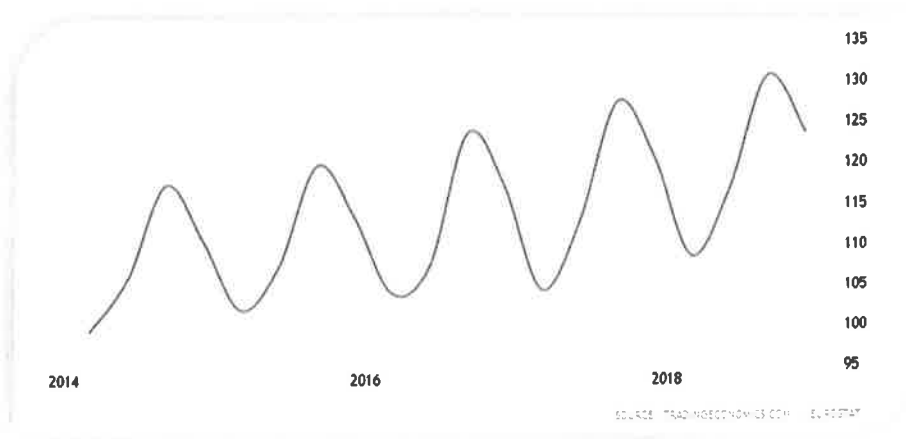
Ku koncu roka 2018 *ceny dovozov* narástli na 99.30 indexových bodov, nad priemernú hodnotu 108.81 indexových bodov. Naopak, *ceny vývozov* poklesli na 99.30 indexových bodov oproti priemeru 108.73 indexových bodov dosiahnutých v rokoch 1993 až 2018.

#### Výrobné odvetvie:

Ku koncu prvého štvrťroka 2019 *HDP výrobného sektora* dosiahol 5156 miliónov euro oproti 4970 miliónom euro zaznamenaným v predchádzajúcom období. Na začiatku roka bola zaznamenaná maximálna historická hodnota 5501 miliónov euro. Pokiaľ ide o vyhliadky, očakáva sa, že do roka 2020 bude dosiahnutá hodnota okolo 5553 miliónov euro (Obrázok 5).

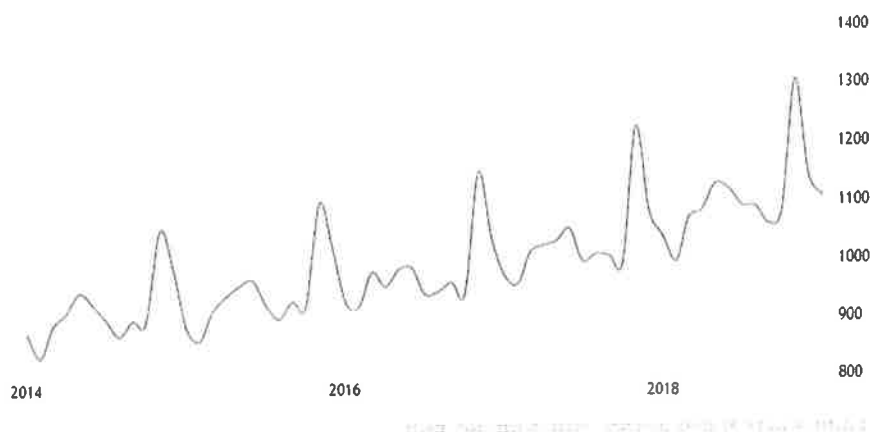


Vo štvrtom štvrťroku 2018 *produktivita* poklesla oproti predchádzajúcemu obdobiu zo 130.70 indexových bodov na 123.70 indexových bodov (Obrázok 6). Priemerná hodnota tohto ukazovateľa sa pohybuje okolo 90.93 indexových bodov a dosiahla maximálnu historickú hodnotu práve ku koncu roka 2018, čo poukazuje na pozitívny vývoj slovenského hospodárskeho odvetvia.



Obrázok 5

V prvom štvrtroku 2019 *mzdy a platy* vo výrobnom odvetví zaznamenali proti poslednému štvrtroku 2018 pokles o 3.2% (1108 €/mesiac proti 1144 €/mesiac v decembri 2018). Hlavný trend zostáva však pozitívny a malo by sa v ňom pokračovať aj v budúcich rokoch (Obrázok

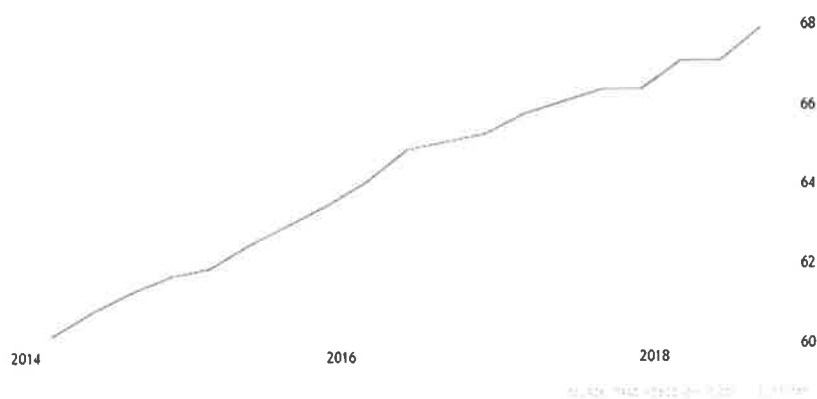


7).

#### Pracovný trh:

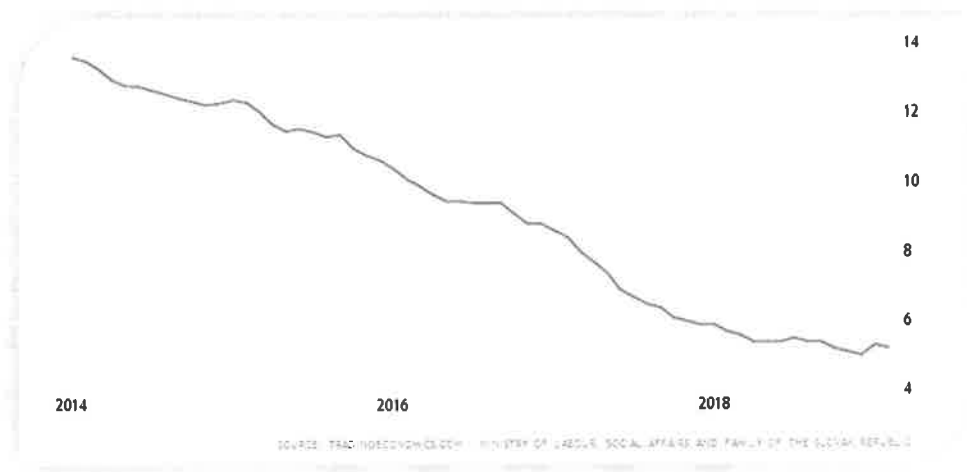
K udržaniu situácie na pracovnom trhu prispieva rastúci počet pracovníkov pochádzajúcich zo zahraničia, pokles počtu Slovákov pracujúcich v zahraničí a zvýšenie počtu ľudí zapojených na trhu práce. Tento vývoj je silne podporený priaznivým trendom v oblasti zhodnocovania miezd.

*Miera nezamestnanosti* pokračuje vo svojom pozitívnom vývoji, pričom v treťom štvrtroku 2018 dosahuje maximálnu historickú hodnotu 67.9% oproti 67.1% z predchádzajúceho obdobia (Obrázok 8). V každom prípade sa zaznamenáva mierny pokles jeho nárastu, keďže napriek trvalému rastu počtu pracovných pozícií, na trhu chýbajú kvalifikovaní pracovníci.



Obrázok 6

Miera nezamestnanosti, ktorá ku koncu roka 2014 dosiahla úroveň 12.3% sa znížila a ku koncu roka 2017 sa zastavila na úrovni 5.9% a na konci roka 2018 na úrovni 5.04% (Obrázok 9). Podľa odhadov Ministerstva práce SR sa predpokladá, že miera nezamestnanosti sa v roku 2019 zníži na úroveň 4.9% a v roku 2020 na úroveň 4.5%.



Obrázok 7

### **Investície:**

Investície smerovali hlavne do priemyselného odvetvia a za ich nárastom stoja prostriedky EÚ, narastajúci počet projektov financovaných verejno-súkromnými partnerstvami a výstavba nového výrobného závodu spoločnosti Jaguar Land Rover v Nitre. V každom prípade, aktuálne neefektívne využívanie prostriedkov EÚ bráni ešte výraznejšiemu rastu. V priebehu roka 2019 sa očakáva mierne spomalenie ich rastu vzhľadom k tomu, že sa nepredpokladá zvýšenie výrobných kapacít v hlavnom odvetví automotive.

### **Bankové odvetvie:**

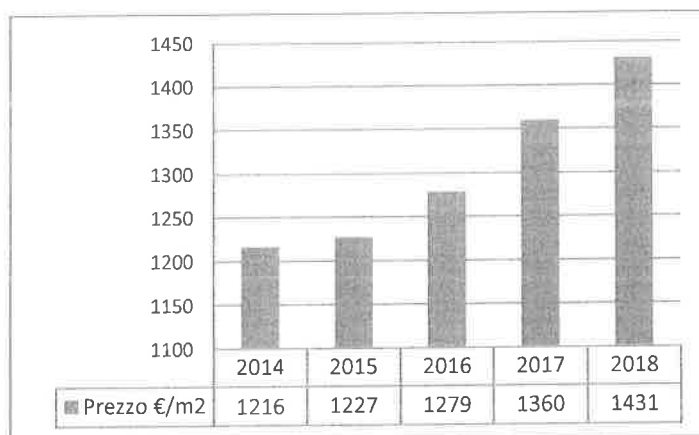
Slovenské bankové odvetvie je vo všeobecnosti dobre kapitalizované, vyznačuje sa silnou likviditou a od roku 2014 zníženým podielom nesplácaných úverov. Uvedené má za následok zníženie rizika negatívneho šoku spôsobeného aktuálnym zvýšeným rastom domácich úverov, ktorý sa od roku 2015 vyvíja rýchlejšie ako nominálny HDP.

### **Finančné trhy:**

Pokiaľ ide o bondové trhy, v roku 2018 sa úrokové rozpätie desaťročných štátnych dlhopisov oproti nemeckým dlhopisom viac-menej stabilizovalo na hodnote približne 60 bázických bodov. Odhady predpokladajú, že jeho hodnota zostane na približnej úrovni počas celého roka 2019.

### **Realitné odvetvie:**

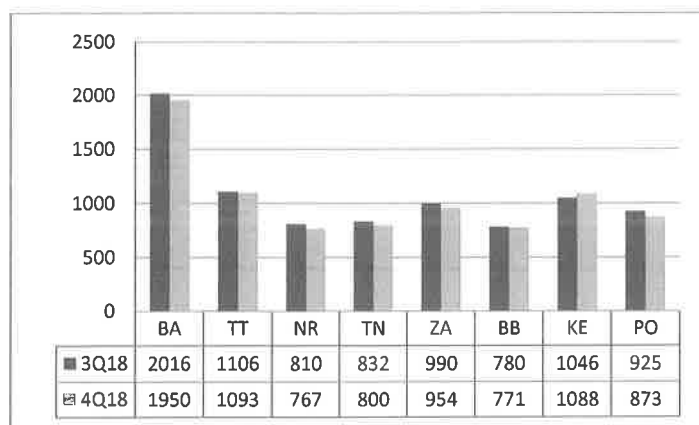
Priemerná cena nehnuteľností na Slovensku dosiahla maximálnu hodnotu za posledných desať rokov. Priemerná cena nehnuteľností dosiahla 1431 euro na meter štvorcový v roku 2018 (Obrázok 10), to znamená o 5,2% viac ako v predchádzajúcom roku. Podľa Národnej Banky Slovenska, vysoký dopyt po nehnuteľnostiach, ktorému nezodpovedá primeraná ponuka (hlavne bytov) bude aj v roku 2019 tlačiť na ceny. V každom prípade, aktuálna úroveň cien je ešte o 5,5% nižšia oproti roku 2008, kedy realitná bublina dosiahla svoj vrchol. V roku 2018 bol v Európe rekordný nárast zaznamenaný v susednej Českej republike, kde ceny nehnuteľností stúpili o 16%.



Obrázok 8

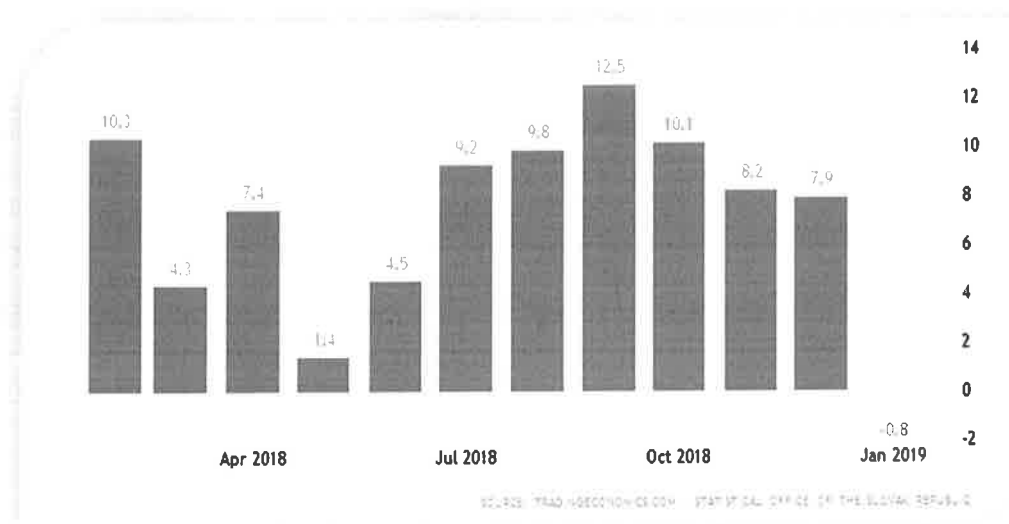
Nárast cien bol spôsobený hlavne zvýšením priemernej hodnoty bytov, ktorá v porovnaní s predchádzajúcim štvrťrokom v poslednom štvrťroku 2018 narástla o 3,4%, na hodnotu 1.787 euro/m<sup>2</sup>. Priemerná cena nehnuteľností medzi októbrom a decembrom zatiaľ zaznamenala pokles o 0,2%. Podľa Národnej Banky Slovenska priemerná cena nehnuteľností v roku 2018 celkovo vzrástla o 5,2%, čím došlo oproti predchádzajúcemu roku k spomaleniu o 6,3%.

Najvýraznejšie zdraženie *na regionálnej úrovni* sa registruje v Bratislavskom kraji a to o 66 euro za meter, kde je život tradične drahší a kde je oproti zvyšku krajiny vyššia životná úroveň. V Banskobystrickom kraji nárast dosiahol 6 euro za meter štvorcový, zatiaľ čo cena nehnuteľností v Košickom kraji zaznamenala pokles o 42 euro. Najvyšší medzročný nárast cien nehnuteľností bol zaznamenaný v Nitrianskom regióne a to o viac ako 23% a v Bratislavskom regióne o niečo menej ako 6%.



Obrázok 9

V januári 2019 sektor nehnuteľností klesol na zápornú hodnotu 0,8% (Obrázok 12), čo je veľký skok vzhľadom na to, že v poslednom štvrtroku 2018 sa pohyboval medzi 7.9% a 10.1%. Ide o prvé zníženie tohto ukazovateľa od júna 2017. Pokles sa týkal jednak výstavby budov (-0.2% oproti 10.7% z decembra) a jednak pracovnej činnosti stavebných inžinierov (-4.5% oproti 0.1% z decembra).



Obrázok 10

Miera vlastníctva nehnuteľností zostáva veľmi vysoká a pohybuje sa okolo 90% a je výrazne vyššia ako minimálna hodnota 82,10%, ktorá bola zaznamenaná v roku 2005.

## 6. MAJETKOVÁ, FINANČNÁ A EKONOMICKÁ SITUÁCIA

Za účelom zhodnotenia majetkovej, finančnej a ekonomickej situácie sa v syntetickej forme uvádzajú hodnoty, ktoré boli vykázané v účtovnej závierke. Budovy a pozemky sú v účtovnej závierke vyjadrené v obstarávacej cene bez odpisov:

MAJETKOVÁ SITUÁCIA	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
<i>Aktíva</i>	6.762.451	6.217.234
<i>Vlastné imanie</i>	5.593.830	5.237.540
<i>Cudzí kapitál</i>	1.168.480	979.673
<i>Časové rozlíšenie pasív</i>	141	21
<i>Časové rozlíšenie aktív</i>	10.542	13.119

EKONOMICKÁ SITUÁCIA	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
<i>HV z hosp. činnosti</i>	<b>373.094</b>	<b>-40.729</b>
<i>HV z finančnej činnosti</i>	<b>-2.857</b>	<b>-1.981</b>
<i>Mimoriadne výnosy a výdavky</i>		
<i>Hospodársky výsledok pred zdanením</i>	<b>370.237</b>	<b>-42.710</b>
<i>Hospodársky výsledok za účt. obdobie</i>	<b>356.290</b>	<b>-70.975</b>

Na základe analýzy najvýznamnejších položiek účtovnej závierky zisťujeme nasledovné:

### SÚVAHA

		31.12.2018	31.12.2017
	<b>AKTÍVA SPOLU r.002+r.033+r.074</b>	<b>6.762.451</b>	<b>6.217.234</b>
A.	Dlhodobý majetok r.003+r.011+r.021	4.946.326	5.006.183
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 04 až r.10	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až r. 20	4.946.326	5.006.183
A.II.1.	Pozemky (031) -092A	957.653	957.653
2.	Stavby (021) -/081,092A/	3.866.931	4.033.793
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí (022) -/082,092A/	34.492	14.737
7.	Obstaravaný DHM	550	0
8.	Poskytnuté preddavky na DHM	86.700	0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0	0
B.	Obežný majetok r. 34+r. 41+r. 53+r. 66+r. 71	1.805.583	1.197.932
B.I.	Zásoby r. 35 až r. 40	798.716	850.384
B.I.1.	Materiál (r.112, r.119, r.11X) -/r.191, r.19X/	328.517	354.832
3.	Výrobky (123) -194	459.838	478.529

5.	Tovar (132,133,13X,139) -/196,19X/	10.361	17.023
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky r.042+ (r.046 až r.052)</b>	<b>36.131</b>	<b>47.217</b>
<b>B.II.1</b>	<b>Pohľadávky z obchodného vzťahu r.43 až r.45</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8.	Odložená daňová pohľadávka (r.481A)	36.131	47.217
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky r.054+(r.058 až r.065)</b>	<b>970.482</b>	<b>300.260</b>
<b>B.III.1.</b>	<b>Obchodné pohľadávky r.55 + r.56 + r.57</b>	<b>966.279</b>	<b>293.056</b>
1a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (r.311A, r.312A, r.313A, r.314A, r.315A, r.31XA) - /r.391A/	380.510	47.999
1c	Ostatné pohľadávky obchodného styku (r.311A, r.312A, r.313A, r.314A, r.315A, r.31XA) - /r.391/	245.057	245.057
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (r.351A) - r.391A	0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347)-r.391A	0	0
9.	Iné pohľadávky (r.335A, r.33XA, r.371A, r.374A, r.375A, r.378A) -r.391A	4.203	7.204
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok (súčet r.067 až r. 070)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B.V.</b>	<b>Finančné účty r. 72 + 73</b>	<b>254</b>	<b>71</b>
1.	Peniaze (r.211, r.213, r.21X)	254	71
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie r. 75 až r. 78</b>	<b>10.542</b>	<b>13.119</b>
2.	Krátkodobé náklady budúcich období (r.381A, r.382A)	9.827	10.369
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.385A)	715	2.750

		<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>Vlastné imanie a záväzky spolu r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	<b>6.762.451</b>	<b>6.217.234</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 086 + r. 087 + r. 90 + 93 + 97 + 100</b>	<b>5.593.830</b>	<b>5.237.540</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základné imanie (r.082 až 084)</b>	<b>7.000.000</b>	<b>7.000.000</b>
A.I.1.	Základné imanie (r.411 alebo +/-r.491)	7.000.000	7.000.000
A.III	Ostatné kapitálové fondy (r.413)	0	5.400.000
<b>A IV</b>	<b>Zákonný rezervný fond r.088+r.089</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.V.</b>	<b>Fondy zo zisku (r. 91 + 92)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.VI.</b>	<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia r.094+r.095+r.096</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>AVII.</b>	<b>Hospodársky výsledok z minulých rokov r.098+r.099</b>	<b>-1.762.460</b>	<b>-7.091.485</b>
2	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	-1.762.460	-7.091.485
<b>A.V.</b>	<b>Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení /+/- r.001- (r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.101+r.141)</b>	<b>356.290</b>	<b>-70.975</b>
<b>B.</b>	<b>Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + 139 + 140</b>	<b>1.168.480</b>	<b>979.673</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlhodobé záväzky (r.103+r.107 až r.117)</b>	<b>2.153</b>	<b>3.890</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku r.104+r.105+r.106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	2.153	3.890
<b>B.II.</b>	<b>Rezervy dlhodobé (r. 119 + r. 120)</b>	<b>25.878</b>	<b>12.519</b>
2	Ostatné rezervy (r.459A, r.45XA)	25.878	12.519
<b>B IV</b>	<b>Krátkodobé záväzky (r.123+r.127 až r.135)</b>	<b>1.097.355</b>	<b>942.185</b>
1	<b>Obchodné záväzky (r. 124 až r. 126)</b>	<b>1.039.834</b>	<b>895.729</b>
a	Záväzky z obch. styku voči prepojeným účtovným jednotkám (r.321A, r.322A, r.324A, r.325A, r.326A, r.32XA, r.475A, r.476A, r.478A, r.47XA)	352.116	346.151
c	Ostatné záväzky obchodného (321A, 322A, 342A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	687.718	549.578
4.	Ostatné záväzky obchodného styku v rámci podielovej účasti s výnimkou záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (r.331, r.333, r.33X, r.479A)	22.021	22.011
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (r.366)	13.467	13.699
8.	Daňové záväzky a dotácie (r. 341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347, r.34X)	21.021	9.698
10.	Iné záväzky (r.372A, r.379A, r.474A, r.475A, r.479A, r.47XA)	1.012	1.048
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy (r. 137 + 138)</b>	<b>43.094</b>	<b>21.079</b>
1	Zákonné rezervy (r.323A, r.451A)	18.156	12.625
2	Ostatné rezervy (r.323A, r.32X, r.459A, r.45XA)	24.938	8.454
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie (r. 142 až r.145)</b>	<b>141</b>	<b>21</b>
2	Výdavky budúcich období (r.383A)	141	21

## VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

	31.12.2018	31.12.2017
* Čistý obrat – skupina 6	4.998.193	3.626.468
** Výnosy z bežnej činnosti r.03 až. r.09	5.021.483	3.623.718
I. Tržby z predaja tovaru (r.604, r.607)	77.000	51.482
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov (r.601)	4.866.331	3.582.606
III. Tržby z predaja služieb (r.602, r.606)	54.862	37.269
IV. Zmena stavu vnútorných zásob (+/- účtovná skupina 61)	-7.959	-141.458
VI. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (r.641, r.642)	22.944	39.319
VII. Ostatné tržby za hospodárske obdobie (r.644, r.645, r.646, r.648, r.655, r.657)	8.305	54.500
** Náklady z bežnej činnosti r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26	4.648.389	3.664.447
A Náklady na obstaranie tovaru (r.504, r.507)	55.688	40.338
B.1. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (r.501, r.502, r.503, r.505A)	3.371.512	2.480.119
D. Služby (účtovná skupina 51)	363.216	299.463
E. Mzdové náklady (r.16 až r.19)	565.824	511.786
1 Mzdy a platy (r.521, r.522)	405.246	372.910
3 Náklady na sociálne poistenie (r.524, r.525, r.526)	124.908	118.277
4 Sociálne náklady (r.527, r.528)	35.670	20.599
F. Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	10.537	10.006
G. Odpisy a opravné položky r.22 + r.23	175.047	177.748
1 Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku (r.551)	175.047	177.748
H. Zostatková hodnota predaného dlhodobého hmotného majetku a predaného materiálu (r.541, r.542)	32.084	27.907
I Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/- 547)	15.228	23.077
J. Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (543,544,545,546,548,549,555,557)	59.253	94.003
*** Hospodársky výsledok z bežnej činnosti (+/-) (r. 02 – r. 10)	373.094	-40.729
* Pridaná hodnota (r.03+r.04+r.05+r.06+r.07)-(r.11+r.12+r.13+r.14)	1.199.818	709.979
* Výnosy z finančnej činnosti r.30+r.31+r.35+r.39+r.42+r.43+r.44	711	2.750
IX. Výnosy z dlhodobého finančného majetku r.32+r.33+r.34		0
XI. Výnosové úroky r.40+r.41	711	2.750
2 Iné výnosové úroky (r.662A)	711	2.750
** Náklady z finančnej činnosti r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54	3.568	4.731
N Nákladové úroky r.50+r.51	0	2.376
O Kurzové straty (r.563)	3	241
Q Iné finančné náklady (r.568, r.569)	3.565	2.114
*** Hospodársky výsledok z finančnej činnosti (+/-) (r.29 - r. 45)	-2.857	-1.981
**** Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením r. 27+55	370.237	-42.710
R Daň z príjmu z bežnej činnosti r.58+r.59	13.947	28.265
1 Splatná daň z príjmu (591,595)	2.861	2.880
2 Odložená daň z príjmu (+/-592)	11.086	25.385
**** Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) 56-57-60	356.290	-70.975

### ZAMESTNANCI

<i>UKAZOVATEĽ</i>	<i>K 31.12.2018</i>	<i>K 31.12.2017</i>
<i>Celkový počet zamestnancov</i>	21	21
<i>Priemerný počet zamestnancov</i>	21	22
<i>Mzdy a platy</i>	405.246	372.910
<i>Ostatné mzdové náklady</i>	160.578	138.876

### INVESTÍCIE

Počas predmetného obdobia došlo k nasledovným investíciám:

	<b>Stav k 1.1.2018</b>	<b>Nárast</b>	<b>Úbytok</b>	<b>Stav k 31.12.2018</b>
<b>OBSTARÁVACIA CENA</b>				
Softvér	21.731			21.731
Budovy	5.555.949			5.555.949
Pozemky	957.652			957.652
Dlhodobý hmotný majetok	4.586.538	27.941		4.614.479
Obstarávaný hmotný dlhodobý majetok				550
Preddavky investícií				86.700
<b>OPRÁVKY</b>				
Softvér	21.731			21.731
Budovy	1.522.156	166.862		1.689.018
Dlhodobý hmotný majetok	4.571.801	8.186		4.579.987
<b>ZOSTATKOVÁ CENA</b>				
Softvér	0			0
Pozemky	957.653			957.653

Budovy	4.033.793			3.866.931
Dlhodobý hmotný majetok	14.737			34.492
Obstarávaný hmotný dlhodobý majetok	0			550
Preddavky investícií	0			86.700

#### VLASTNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI

	ZÁKLADNÉ IMANIE	ZÁKONNÝ REZERVNÝ FOND + KAPITÁLOVÁ REZERVA	NEROZ. ZISK MINULÝCH ROKOV	NEUHRAZENÁ STRATA MINULÝCH ROKOV	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK V ÚČTOVNOM OBDOBÍ	SPOLU
31.12.2017	7.000.000	5.400.000	0	-7.091.485	-70.975	5.237.540
31.12.2018	7.000.000	0		-1.762.460	356.290	5.593.830

#### 7. VÝSKUMNÁ A ROZVOJOVÁ ČINNOSŤ

Počas predmetného obdobia nebola vykonávaná žiadna činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

#### 8. POČET A NOMINÁLNA HODNOTA VLASTNÝCH AKCIÍ A /ALEBO AKCIÍ MATERSKÝCH SPOLOČNOSTÍ VO VLASTNÍCTVE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevlastní vlastné podiely, ani akcie alebo podiely materských spoločností.

#### 9. VÝZNAMNÉ SKUTOČNOSTI, KU KTORÝM DOŠLO PO UZAVRETÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po uzatvorení účtovného obdobia nedošlo k žiadnym významným skutočnostiam, ktoré by mohli ovplyvniť majetkovú a finančnú situáciu spoločnosti, ktorá vyplýva z účtovnej závierky predloženej na schválenie.

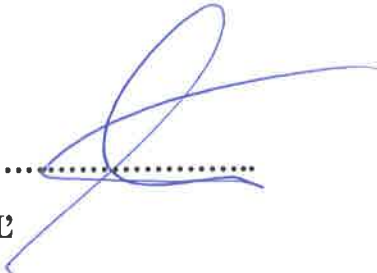
#### 10. EXISTENCIA ZAHRANIČNÝCH ORGANIZAČNÝCH JEDNOTIEK

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú jednotku v zahraničí.

## 11. ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

Vyzývamá Vás na schválenie predloženej účtovnej závierky a navrhujeme Vám zaúčtovať zisk za účtovné obdobie 2018 vo výške **356.290,09 Eur** na účet Zisk z predchádzajúcich rokov na rozdelenie.

Bratislava, 16/04/2019

.....  


**KONATEEL**

**Dott. Luigi Civitella**

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 8

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 4 8 5 9 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 8
IČO 3 6 6 8 0 4 2 7	mimoriadna	velká	do 1 2 2 0 1 8
SK NACE 2 2 . 2 3 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P O L I E C O S L O V A K I A , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
N A F T Á R S K A U L I C A

Číslo  
1 5 9 9

PSČ Obec  
9 0 8 4 5 G B E L Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u v T r n a v e , O d d i e l : S  
r o , V l o ž k a č í s l o : 2 3 3 2 9 / T

Telefónne číslo  
0 3 4 2 2 5 1 0 0 6

Faxové číslo

E-mailová adresa

A P O L A K O V A @ W I T T O . S K

Zostavená dňa:

1 3 . 0 3 . 2 0 1 9

Schválená dňa:

. 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 3 0 7 8 1 2 6	6 7 6 2 4 5 1		
				6 3 1 5 6 7 5		6 2 1 7 2 3 4	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 1 2 3 7 0 6 2	4 9 4 6 3 2 6		
				6 2 9 0 7 3 6		5 0 0 6 1 8 3	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03		2 1 7 3 1			
				2 1 7 3 1			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 1 7 3 1			
				2 1 7 3 1			
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11		1 1 2 1 5 3 3 1	4 9 4 6 3 2 6		
				6 2 6 9 0 0 5		5 0 0 6 1 8 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		9 5 7 6 5 3	9 5 7 6 5 3		
						9 5 7 6 5 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		5 5 5 5 9 4 9	3 8 6 6 9 3 1		
				1 6 8 9 0 1 8		4 0 3 3 7 9 3	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		4 6 1 4 4 7 9	3 4 4 9 2		
				4 5 7 9 9 8 7		1 4 7 3 7	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto		3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 5 0	5 5 0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	8 6 7 0 0	8 6 7 0 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 8 3 0 5 2 2	1 8 0 5 5 8 3		
			2 4 9 3 9		1 1 9 7 9 3 2	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 9 8 7 1 6	7 9 8 7 1 6		
					8 5 0 3 8 4	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 2 8 5 1 7	3 2 8 5 1 7		
					3 5 4 8 3 2	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37	4 5 9 8 3 8	4 5 9 8 3 8		
					4 7 8 5 2 9	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 0 3 6 1	1 0 3 6 1		
					1 7 0 2 3	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 6 1 3 1	3 6 1 3 1		
					4 7 2 1 7	
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 6 1 3 1	3 6 1 3 1	4 7 2 1 7
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	53	9 9 5 4 2 1	9 7 0 4 8 2	3 0 0 2 6 0
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	54	9 9 1 2 1 8	9 6 6 2 7 9	2 9 3 0 5 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 8 0 5 1 0	3 8 0 5 1 0	4 7 9 9 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 1 0 7 0 8	5 8 5 7 6 9		
			2 4 9 3 9		2 4 5 0 5 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 0 3	4 2 0 3		
					7 2 0 4	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 5 4	2 5 4	7 1	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 5 4	2 5 4	7 1	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 0 5 4 2	1 0 5 4 2	1 3 1 1 9	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	9 8 2 7	9 8 2 7	1 0 3 6 9	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	7 1 5	7 1 5	2 7 5 0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 7 6 2 4 5 1	6 2 1 7 2 3 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 5 9 3 8 3 0	5 2 3 7 5 4 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 0 0 0 0 0 0	7 0 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	7 0 0 0 0 0 0	7 0 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emlsné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		5 4 0 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 7 6 2 4 6 0	- 7 0 9 1 4 8 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 7 6 2 4 6 0	- 7 0 9 1 4 8 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- ble po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 5 6 2 9 0	- 7 0 9 7 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 6 8 4 8 0	9 7 9 6 7 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 5 3	3 8 9 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 5 3	3 8 9 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 5 8 7 8	1 2 5 1 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 5 8 7 8	1 2 5 1 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 9 7 3 5 5	9 4 2 1 8 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 3 9 8 3 4	8 9 5 7 2 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 5 2 1 1 6	3 4 6 1 5 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 8 7 7 1 8	5 4 9 5 7 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 2 0 2 1	2 2 0 1 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 4 6 7	1 3 6 9 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 1 0 2 1	9 6 9 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 1 2	1 0 4 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 0 9 4	2 1 0 7 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 8 1 5 6	1 2 6 2 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 4 9 3 8	8 4 5 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 1	2 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 4 1	2 1
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 9 9 8 1 9 3	3 6 2 6 4 6 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 0 2 1 4 8 3	3 6 2 3 7 1 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	7 7 0 0 0	5 1 4 8 2
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 8 6 6 3 3 1	3 5 8 2 6 0 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 4 8 6 2	3 7 2 6 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 7 9 5 9	- 1 4 1 4 5 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 2 9 4 4	3 9 3 1 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 3 0 5	5 4 5 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 6 4 8 3 8 9	3 6 6 4 4 4 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 5 6 8 8	4 0 3 3 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 3 7 1 5 1 2	2 4 8 0 1 1 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 3 2 1 6	2 9 9 4 6 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 6 5 8 2 4	5 1 1 7 8 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 0 5 2 4 6	3 7 2 9 1 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 2 4 9 0 8	1 1 8 2 7 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 5 6 7 0	2 0 5 9 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 0 5 3 7	1 0 0 0 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 7 5 0 4 7	1 7 7 7 4 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 7 5 0 4 7	1 7 7 7 4 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 2 0 8 4	2 7 9 0 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 5 2 2 8	2 3 0 7 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 9 2 5 3	9 4 0 0 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 7 3 0 9 4	- 4 0 7 2 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	<b>Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)</b>	28	1 1 9 9 8 1 8	7 0 9 9 7 9
**	<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44</b>	29	7 1 1	2 7 5 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 1 1	2 7 5 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 1 1	2 7 5 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	<b>Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54</b>	45	3 5 6 8	4 7 3 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		2 3 7 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		2 3 7 6
O.	Kurzové straty (563)	52	3	2 4 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 5 6 5	2 1 1 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 8 5 7	- 1 9 8 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 7 0 2 3 7	- 4 2 7 1 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 9 4 7	2 8 2 6 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 6 1	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 1 0 8 6	2 5 3 8 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 5 6 2 9 0	- 7 0 9 7 5

**Čl. I Všeobecné informácie**

- I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: Polieco Slovakia s.r.o.**  
**Sídlo účtovnej jednotky: Naftárska 1599, 908 45 Gbely**  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

**Výroba výrobkov z plastu pre stavebníctvo**

- I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**  
**30.5.2018**

- I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Riadna  Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie  zlúčenie  splynutie  zmena práv. formy  
 začiatok likvidácie  koniec likvidácie  vyhlásenie konkurzu  zrušenie konkurzu

- I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

- I.4 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Industrie Polieco M.P.B. SRL, Via E.Mattei, 49 Cazzago San Martino, Brescia, Taliansko

- I.4 b)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

- I.4 c)** Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

- I.4 d)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

- V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

#### I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	21	21

#### Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

##### II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – bez náplne

a) - d)

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné						

vyúčtovať			
-----------	--	--	--

Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno       nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

#### III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód: bez náplne

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:

### III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe – bez náplne

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

### III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	<b>Obstarávacia cena</b>	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou		
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	<b>Nákupná cena</b>	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	<b>Vlastné náklady</b>	
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	<b>Nominálna hodnota</b>	
Krátkodobý finančný majetok		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy		
Záväzky	<b>Nominálna hodnota</b>	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy		
Deriváty		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi		
Prenajatý majetok		
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci		
Majetok obstaraný v privatizácii		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov		

**III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku – bez náplne**

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

**III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv – bez náplne**

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

**III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou – bez náplne**

Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou	Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade	Reálna hodnota	Vplyv reálnej hodnoty na VH	Vplyv reálnej hodnoty na VI

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

**III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi – bez náplne**

Druh FM	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Charakteristika FM	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty

**III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania**

**III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
stavby	20	5	rovnomerná
Stroje,prístroje zariadenia	a 6-12	8,3-12,5	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4-6	16 - 30	rovnomerná
Drobný majetok	0	100	Jednorazový odpis

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....  
 .....

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

#### III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: bez náplne

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

#### III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období: bez náplne

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období		
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období		

#### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

##### IV. 1 Charakteristika Goodwilu: bez náplne

Charakteristika goodwillu	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

**Ďalšie dôležité informácie o goodwill** (prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu hodnoty):

## IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie: bez náplne

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>			
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodn. (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodn. (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>				
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>				

**Ďalšie dôležité informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie** (napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov):

### Bez náplne

Tabuľka č. 3

Zabezpečená položka a	Reálna hodnota	
	BO b	PO c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
<b>Spolu</b>		

**Ďalšie dôležité informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):**

#### IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	2212	2212

**Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:**

**IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom – bez náplne**

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezp.

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

**IV. 4 Informácie o vlastných akciách – bez náplne**

a) - c)

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie		
		Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

#### IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

#### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

##### V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku – bez náplne

Druh podmieneného majetku	Hodnota	
	BO	PO
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:

**V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch – bez náplne**

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

**V. 2 Informácie o podmienených záväzkoch -bez náplne**

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

## V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok	225528	
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	115805	
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

VI. a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka -bez náplne

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	Dôvod	Hodnota	
		BO	PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky: bez náplne

## Čl. VII Ostatné informácie

### VII. 1 Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky): bez náplne

### VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Informácie o	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Vlastníctvo pripadajúce na:		Vlastníctvo pripadajúce na:	
	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach	orgány verejnej moci	iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach
a	b	c	d	e
Výška ZI				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				

Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				
Druh akcií				
Opis práv a povinností s nimi spojených				
Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote				
Percentuálna výška podielu na ZI				
Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov				

**VII. 2** Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej b) - g) činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Informácie o	Suma	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach		
Dotácie		
Návratné finančné výpomoci		
Prijaté úvery		
Poskytnutie prečerpania úverov		
Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb		
Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou		
Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy		
Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach		
Vyplatené dividendy		
Výška nerozdeleného zisku		
Iné formy prijatej štátnej pomoci		

**VII. 3** Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Informácie o a	Suma	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Náhrady strát z hospodárskej činnosti		
Peňažné vklady		
Nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky		
Pôžičky za zvýhodnených podmienok		
Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke)		
Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		