

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Brezová pod Bradlom zostavenej k 31. decembru 2018

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Brezová pod Bradlom
Nám. Gen. M.R.Štefánika 1,
90613 Brezová pod Bradlom
IČO: 00309443

Mesto Brezová pod Bradlom (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 2 rozpočtové organizácie a jednu príspevkovú organizáciu. V konsolidovanom celku mesta sú 2 obchodné spoločnosti.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
Základná škola Brezová pod Bradlom	Dolné lúky 357/1, 90613 Brezová pod Bradlom
ZUŠ Brezová pod Bradlom	Horný rad 566/89, 90613 Brezová pod Bradlom
TS mesta Brezová pod Bradlom	Staničná 265/34, 90613 Brezová pod Bradlom
Mestské lesy s.r.o	Cesta SNP 245/2, 90613 Brezová pod Bradlom
Bytový podnik Brezová spol. s r.o.	Družstevná 585/2, 90613 Brezová pod Bradlom

Konsolidovaný celok Mesta sa v roku 2018 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Mgr. Jaroslav Círan
Zástupca primátora mesta: Ing. Silvia Čuvalová

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol v roku 2018 148,3, z toho 9 vedúci zamestnanci (v roku 2017 bol priemerný počet zamestnancov 146,58, z toho 9 vedúci

zamestnanci). Počet zamestnancov konsolidovaného celku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje KUZ bol 149.

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou zmeny odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy v súlade s platnou legislatívou.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>Predpokladaná doba používania v rokoch</i>	<i>Ročná odpisová sadzba v %</i>
1	6	1/6
2	8	1/8
3,4	15	1/15
5,6	50	1/50

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu a pod.) znížené o zľavy z ceny

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

II. INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Brezová pod Bradlom bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku mesta Brezová pod Bradlom boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Brezová pod Bradlom	Áno		
Základná škola Brezová pod Bradlom	Áno		
ZUŠ Brezová pod Bradlom	Áno		
TS mesta Brezová pod Bradlom	Áno		

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mestské lesy s.r.o	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

Mesto Brezová pod Bradlom vlastní 38 percentný podiel v spoločnosti Bytový podnik Brezová spol. s r.o. Spoločnosť Bytový podnik Brezová spol. s r.o. vedie súdny spor s mestom Brezová pod Bradlom v ktorom si spoločnosť nárokuje majetok v hodnote 443 471,74 eur. Mesto Brezová pod Bradlom vykázalo v svojej individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018 opravnú položku voči finančným investíciám, podielom v uvedenej spoločnosti, v plnej výške. Rovnako sú podiely v pridruženej účtovnej jednotke spoločnosti Bytový podnik Brezová spol. s r.o. ocenené aj v konsolidovanej účtovnej závierke.

V roku 2018, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*. Významné príprastky dlhodobého majetku, ktoré boli realizované v Meste sú:

- rekonštrukcia objektu centra voľného času a denného centra seniorov v sume 42 772,97 Eur,
- rekonštrukcia viacerých miestnych komunikácií a parkovísk v sume 164 343,39 Eur,
- rekonštrukcia verejného osvetlenia v sume 113 533,80 Eur,
- rekonštrukcia Pamätnej izby Dušana Samuela Jurkoviča v Národnom dome Štefánikovom v sume 90 335,14 Eur (projekt Dušan S. Jurkovič – náš architekt).
- obstaranie interiérového vybavenia a audiovizuálnej techniky v Národnom dome Štefánikovom v sume 207 861,73 Eur (rovnako z projektu Dušan S. Jurkovič – náš architekt). Na účte 023 – Dopravné prostriedky je vykázaný prírastok vo výške 643 132,20 Eur.
- obstaranie traktora s prívesom, zberového vozidla, teleskopického nakladača a hákového nakladača v rámci projektu Triedený zber v Brezovej pod Bradlom v hodnote 643 132,20 Eur.

Významnou položkou zníženia dlhodobého majetku v roku 2018 bol úbytok v sume 70

614,74 Eur na účte 031, ktorý vznikol opravou účtovania na základe kontroly listov vlastníctva s evidenciou majetku.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou do výšky 13 817 546 eur a pre prípad škôd spôsobených krádežou do výšky 46 678,28 eur.

Na nižšie uvedený majetok mesta je zriadené záložné právo v prospech ŠFRB a MvaRR SR:

- Budova nájomnej bytovky Horný rád 944/4
- Budova Mestského úradu
- Budova Základnej umeleckej školy
- Budova Zdravotného strediska

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti. Opravné položky boli tvorené k pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 1 rok. Najväčšiu časť krátkodobých pohľadávok po lehote splatnosti tvoria pohľadávky za daň z nehnuteľnosti a pohľadávky za miestny poplatok za KO a DSO.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môžu účtovné jednotky konsolidovaného celku voľne disponovať.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív konsolidovaného celku Mesta je uvedený 2018 je uvedený v tabuľkovej časti.

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti. Mesto zaúčtovala v roku 2018 významnú opravu minulých účtovných období v súvislosti s opravou účtovania na účte 031 - Pozemky.

Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou dlhodobých rezerv konsolidovaného celku je rezerva vytvorená mestom Brezová pod Bradlom na prebiehajúci súdny spor s spoločnosťou Bytový podnik Brezová spol. s r.o vo výške 443 471,74 eur (viď aj popis spôsobu zahrnutia do konsolidovanej závierky mesta Brezová pod Bradlom pridruženej účtovnej jednotky Bytový podnik Brezová spol. s r.o).

Významnou položkou krátkodobých rezerv konsolidovaného celku je rezerva na náklady súvisiace s odstránením znečistenia životného prostredia (na budúcu rekultiváciu skládok) vo výške 33 289,78 eur s predpokladaným rokom použitia 2020.

Závázky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou dlhodobých záväzkov konsolidovaného celku mesta Brezová pod Bradlom je prijatý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania ktoré sú k 31.12.2018 vykázaný vo výške 136 456,43 eur (k 31. decembru 2017: 143 236,16 eur) ktorý je splatný do roku 2031. Ďalším významným záväzkom je neuznaný záväzok voči dodávateľovi za rekonštrukciu ciest vo výške 242 600 eur.

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Mesto má uzatvorenú k 31.12.2018 štyri úverové zmluvy: [11.12.2018]

- Prima banka Slovensko, a.s. Investičný úver bol čerpaný v roku 2009 a 2010 a bol použitý na financovanie stavebných prác na miestnych komunikáciách a budovaní odstavňných plôch pre parkovanie vozidiel na sídlisku Dolné lúky a Dušana Jurkoviča. Zostatok úveru k 31.12.2018 je vo výške 254 292,65 Eur. Splatnosť úveru je 19.8.2024. [11.12.2018]
- VÚB, a.s.. Úverová zmluva uzatvorená za účelom financovania výstavby nového pavilóna ZŠ. Zostatok úveru k 31.12.2018 je vo výške 433 350 Eur. Splatnosť úveru je 25.6.2025.
- VÚB, a.s. Úverová zmluva uzatvorená za účelom prefinancovania projektu z eurofondov „Dušan S. Jurkovič – náš architekt“. Zostatok úveru k 31.12.2018 je vo výške 295 329,91 Eur. Splatnosť úveru je po pripísaní nenávratného finančného príspevku na účet, najneskôr 27.3.2020. [11.12.2018]
- Slovenská sporiteľňa a.s. Úverová zmluva uzatvorená v roku 2018 za účelom financovania rekonštrukcie verejného osvetlenia. Zostatok úveru k 31.12.2018 je vo výške 113 533,80 Eur. Splatnosť úveru je 31.12.2028.

Dlhodobé bankové úvery vykázané k 31.12.2018 sú zabezpečené vlastnou blanko zmenkou na rad banky.

Obchodná spoločnosť Mestské lesy s.r.o v roku 2016 prijala prekleňovací úver na predfinancovanie projektu z eurofondov, ktorý je k 31.12.2018 vykázaný v konsolidovanej súvahe vo výške 302 910,00 eur (k 31.12.2017: 604 608,00 eur). Tento úver je zabezpečený blankozmenkou.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív Mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Výnosy

Prehľad o daňových výnosov samosprávy:

	v eur	
	31.12.2018	31.12.2017
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	1 717 618,72	1519649,57
Dane za špecifické služby - za psa	4 600,87	4329,62
Dane za jadrové zariadenia	24 646,64	24646,64
Dane za špecifické služby - za užívanie verejného priestranstva	15 218,49	13019,13
Daň z nehnuteľností	306 893,07	310865,28
Ostatné dane	1 612,85	806,72
Daňové výnosy samosprávy spolu	2 070 590,64	1 873 316,96

Prehľad o ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Informácie na podsúvahových účtoch

Prehľad o iných aktívach a iných pasívach a o kultúrnych pamiatkach v majetku mesta je uvedený v tabuľkovej časti.

Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018.