

## Informácie o účtovnej jednotke

### A Názov a založenie spoločnosti:

Obchodné meno:	NELISS, s.r.o.	(od: 11.10.2013)
Sídlo:	106 Urmince 956 02	(od: 11.10.2013)
IČO:	47 459 808	(od: 11.10.2013)
Deň zápisu:	11.10.2013	(od: 11.10.2013)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 11.10.2013)

### B Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

Predmet činnosti:	Prenájom hnutelných vecí	(od: 11.10.2013)
	Prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov	(od: 11.10.2013)
	Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom	(od: 11.10.2013)

### C Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

#### 1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov		

### D Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka.

### E Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z.o účtovníctve za obdobie:

OD: 01. 01. 2018

DO: 31. 12. 2018

**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti

**Dátum schválenia:** 01. 06. 2018

**Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. 12. 2017, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola uložená do zbierky listín obchodného registra.

**Dátum uloženia:** 07. 06. 2018

**Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.**

**INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY****Konatelia:**

Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 11.10.2013)
	Zuzana Šípošová	(od: 11.10.2013)
	106	
	Urmince 956 02	
	Vznik funkcie: 11.10.2013	
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne a podpisuje v mene spoločnosti tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.	(od: 11.10.2013)
Základné imanie:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 11.10.2013)

**INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKoch ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločníci:	Zuzana Šípošová	(od: 11.10.2013)
	106	
	Urmince 956 02	
Výška vkladu každého spoločníka:	Zuzana Šípošová	(od: 11.10.2013)
	Vklad: 5 000 EUR Splatené: 5 000 EUR	

**INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****F Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Spoločnosť má v nájme majetok, ktorý vykazuje ako svoj majetok.

Konkrétne:

**Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.**

**Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj:**

	2018	2017
Náklady na výskum	0	0
Náklady na vývoj, neaktivované	0	0
Náklady na vývoj, aktivované	0	0
Spolu	0	0

**2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku – spoločnosť nevlastní**

## 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		26135	31651				21730		79516
Prírastky			18325				18325		18325
Úbytky			8697						8697
Presuny		26135	31651				21730		79516
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		26135	41279				21730		89144
Oprávk									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		3486	12936						16422
Prírastky			8697						8697
Úbytky			8697						8697
Presuny		3486	12936						16422
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		3486	12936						16422
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		22649	18715				21730		63094
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		22649	28343				21730		72722

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		26135	31651				21730		79516
Prírastky									
Úbytky									
Presuny		26135	31651				21730		79516
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		26135	31651				21730		79516
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		3486	12936						16422
Prírastky									
Úbytky									

Presuny		3486	12936						16422
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>3486</b>	<b>12936</b>						<b>16422</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>22649</b>	<b>18715</b>				<b>21730</b>		<b>63094</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>22649</b>	<b>18715</b>				<b>21730</b>		<b>63094</b>

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku – spoločnosť nevlastní

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>					

**6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	4960		4960
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3287		3287
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>8247</b>		<b>8247</b>

**7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1066	66
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	472	75
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1538</b>	<b>141</b>

**8. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	232
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	232
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>232</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

## 9. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>21019</b>	<b>21019</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	21019	21019
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>78042</b>	<b>86480</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	78042	86480
Záväzky po lehote splatnosti		

## 10. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>		

## 11. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	6708	4000
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	2500
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>6708</b>	<b>6500</b>

## 12. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2083	x	x	1192	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	852			674		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				0		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	2935			1866		
Splatná daň z príjmov	x	0	21	x	392	21
Daňová licencia	x			x	960	
Celková daň z príjmov	x	0		x	960	

## 13. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	250				250

(nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	3035				3267
Neuhradená strata minulých rokov	-26773				-26773
Výsledok hospodárenia bežného účetného obdobia	232				2083
Ostatné položky vlastného imania	-18256				-16173
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účetného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					

Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	250				250
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1205				3035
Neuhradená strata minulých rokov	-26773				-26773
Výsledok hospodá- renia bežného účtovného obdobia	1830				232
Ostatné položky vlastného imania	-18488				-18256
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					