

ELORA Slovakia, s.r.o., Slovanská cesta 203, 022 01 Čadca

IČO: 36 406 503

DIČ: 2020136382

IČ pre DPH: SK2020136382

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro, vložka číslo: 13679/L

VÝROČNÁ SPRÁVA 2018

Obsah výročnej správy:

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2018
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Ukazovatele cash-flow
12. Účtovná závierka
13. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.
Úvodná časť****1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:**

ELORA Slovakia, s.r.o.
Slovanská cesta 203
022 01 Čadca

2. Konatelia:

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,

3. Spoločníci:

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- podiel na základnom imaní – 33% - 3 287,- € (peňažný vklad splatený)
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,
- podiel na základnom imaní – 67% - 6 672,- € (peňažný vklad splatený)

4. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja končenému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Zámočníctvo

Článok II. Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti

a) Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 1. júla 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Predpoklad spoločnosti na rok 2019:

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti a dúfa, že bude pokračovať vo svojej činnosti v rozsahu podobnom roku 2018.

Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky a strediská. V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- obchodná činnosť
- inžinierska činnosť
- parkovacie plochy

Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ		k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Počet zamestnancov spolu:		17	18	19
Z toho:	administratíva	17	18	19
	robotníci	0	0	0
Priemerný počet zamestnancov		17	18	19
Mzdové náklady v €		255 324	498 704	536 551
Ostatné osobné náklady v €		101 986	17 029	19 662

Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérskym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť využíva pre výkon svojej činnosti externých dodávateľov. Zamestnanci spoločnosti vykonávajú stavebný dozor, organizačne zabezpečujú výkon jednotlivých zákaziek. Spoločnosť nepredpokladá rozširovať rady svojich zamestnancov.

Článok VI. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2018 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacía cena:	Zostatok k 31.12.2017	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2018
Pozemky				
Stavby				
Sam.hnut.veci	315 468	141 338	38 311	418 495
Celkom:	315 468	141 338	38 311	418 495
Oprávky:	x	x	x	x
Pozemky				
Stavby				
Sam.hnut.veci	231 267	64 016	38 311	256 972
Celkom:	231 267	64 016	38 311	256 972
Zost.účt.cena	84 201	x	x	161 523

Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - €	24 499
Pokladňa - Czk	2 917
Pokladňa – Pln	1
Ceniny	2 190
Bankový účet SISP - kontokorent	207 362
Bankový účet SISP č. 2	500 981
Bankový účet SISP č. 3	331 521

Bankové účty SISP – bankové garancie 12 435

Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2017	2018	2018
Základné imanie	9 959	9 959	9 959
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	0	0
Nerozdelený zisk MO	907 870	1 273 181	1 858 462
Výsledok hospodárenia	1 595 947	1 561 103	715 452

Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2016	r. 2017	r. 2018
- vlastné imanie	2 514 772	2 845 239	2 584 869
- krátkodobé záväzky	2 881 104	2 153 056	3 054 933
- dlhodobé záväzky	82 218	45 054	412 198

Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok	132 672	84 201	161 523
- zásoby	105 691	445 980	671 351

Členenie pohľadávok z hľadiska splatnosti (v celých €):

- pred skončením splatnosti	4 320 836
- po lehote splatnosti	278 221
celkom za pohľadávky	4 599 057

Štruktúra výnosov (v celých €):**- Výnosy z predaja služieb:**

Tržby z predaja služieb – stavebné práce a údržba 11 401 850

- Výnosy z predaja tovaru:

Tržby z predaja tovaru 63 371

- Výnosy z predaja majetku:

Tržby z predaja materiálu 13 990

- Výnosy z finančnej činnosti:

Úroky z bankových účtov 40

- Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:

Poistné náhrady	3 623
Odpis záväzkov – skonto	1 685
Náhrady škôd	674

**Článok VII.
Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty**

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením	906 529
2. Daň z príjmov právnických osôb - splatná	171 037
3. Daň z príjmov právnických osôb - odložená	20 040
4. Výsledok hospodárenia po zdanení – zisk	715 452
4. Prídely do rezervného fondu	0
5. Prídely do ostatných fondov	0
6. Zisku bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých období	715 452

**Článok VIII.
Majetok a záväzky**

Označ.	Názov položky:	31.12.2016 (v celých €)	31.12.2017 (v celých €)	31.12.2018 (v celých €)
	MAJETOK SPOLU	5 497 116	5 086 485	6 097 488
	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
A.	Neobežný majetok	153 950	99 857	173 958
A.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.2.	Dlhodobý hmotný majetok	132 672	84 201	161 523
A.3.	Dlhodobý finančný majetok	21 278	15 656	12 435
A.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
B.	Obežný majetok	5 340 932	4 981 876	5 921 243
B.1.	Zásoby	105 961	445 980	671 351
B.2.	Dlhodobé pohľadávky	504 007	673 400	674 354
B.3.	Krátkodobé pohľadávky	2 017 452	2 363 231	3 506 067
B.5.	Finančné účty	2 713 782	1 499 265	1 069 471
C.	Časové rozlíšenie	2 234	4 752	2 287
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	5 497 116	5 086 485	6 097 488
A.	Vlastné imanie	2 514 772	2 845 239	2 584 869
A.1.	Základné imanie	9 959	9 959	9 959
A.3.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.4.	Zákonné rezervné fondy	996	996	996
A.7.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	907 870	1 273 181	1 858 462
A.8.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	1 595 947	1 561 103	715 452
B.	Záväzky	2 979 780	2 236 296	3 506 987
B.1.	Dlhodobé záväzky	82 218	45 054	412 198
B.2.	Dlhodobé rezervy	0	0	0
B.3.	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
B.4.	Krátkodobé záväzky	2 881 104	2 153 056	3 054 933
B.5.1.	Krátkodobé zákonné rezervy	14 039	37 143	38 756
B.5.2.	Krátkodobé ostatné rezervy	2 419	1 043	1 100
B.6.	Bankové úvery a pôžičky	0	0	0
B.7.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
C.	Časové rozlíšenie	2 564	4 950	5 632

Článok IX. Výnosy a náklady

Por. číslo:	Názov položky:	31.12.2016 (v celých €)	31.12.2017 (v celých €)	31.12.2018 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	308 106	59 176	63 371
02.	Náklady vynaložené na obst.tovaru	284 029	47 277	58 766
03.	OBCHODNÁ MARŽA	24 077	11 899	4 605
04.	VÝROBA	16 496 746	13 276 456	11 275 634
05.	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	16 498 254	13 159 524	11 401 850
06.	Zmeny stavu vnútroorg.zásob	-1 508	116 932	-126 216
07.	Aktivácia	0	0	0
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	14 032 538	10 540 945	9 854 252
09.	Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	4 691 118	4 708 630	6 647 510
10.	Služby	9 341 420	5 832 315	3 206 742
11.	Osobné náklady	357 310	515 733	556 213
12.	Dane a poplatky	7 420	3 154	4 322
13.	Odpisy DNM a DHM	53 933	55 078	64 016
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	18 562	9 909	13 990
15.	ZC predaného DNM a DHM	4 314	0	0
16.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku NBO	0	0	0
17.	Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zaúčtovanie NBO	0	0	0
18.	Zaúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hosp.činnosti	0	0	0
19.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	-13 415	184 517	-105 294
20.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	103 561	25 164	13 293
21.	Ostatné náklady na hosp.činnosť	109 455	27 613	10 530
22.	Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
23.	Prevod nákladov na hospod.činnosť	0	0	0
24.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	2 091 391	1 996 388	923 483
25.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
26.	Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
27.	Výnosy z DFM	0	0	0
28.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
29.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
30.	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
31.	Výnosy z KFM	0	0	0
32.	Náklady na KFM	0	0	0
33.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
34.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
35.	Výnosy úrokové	240	208	40
36.	Náklady úrokové	4 654	3 409	2 608
37.	Kurzové zisky	0	162	0
38.	Kurzové straty	3	0	44
39.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
40.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	21 733	14 931	14 342

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2016 (v celých €)	k 31.12.2017 (v celých €)	k 31.12.2018 (v celých €)
41.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
42.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
43.	Zaučtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
44.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
45.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-26 150	-17 970	-16 954
46.	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	469 294	417 315	191 077
47.	- splatná daň z príjmov	465 533	453 883	171 037
48.	- odložená daň z príjmov	3 761	-36 568	20 040
47.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 595 947	1 561 103	715 452
48.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
49.	DAŇ Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
50.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
51.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	1 595 947	1 561 103	715 452

Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť – predaj tovaru a poskytovanie služieb na domácom trhu pre domácich odberateľov, na zahraničnom trhu (EÚ) dodala tovar len náhodne.

Tržby na domácom trhu:	11 465 221	100%
Tržby z EÚ:	0	0%
Celkom:	11 465 221	

Článok XI. Ukazovatele cash-flow

Por.č.	Ukazovateľ	31.12.2016 (v celých €)	31.12.2017 (v celých €)	31.12.2018 (v celých €)
01.	Čisté zvýšenie (+) alebo zníženie (-) peňažných tokov		-1 220 139	-432 993
02.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		59 736	139 013
03.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		-49 238	-54 006
04.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		-1 230 637	-518 000

**Článok XII.
Účtovná závierka**

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

**Článok XIII.
Správa audítora o overení účtovnej závierky**

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Čadci dňa 04. júna 2019

Ing. Kováč Štefan
konateľ spoločnosti

.....

Ing. Jurásek Libor
konateľ spoločnosti

.....