

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nitry zostavenej k 31. decembru 2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

a)	
Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nitra
IČO	00308307
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova 60, 950 06 Nitra
Dátum zriadenia konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto bolo založené v r. 1990 zákonom 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.	☒ áno ☐ nie

2. Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

2. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
ZŠ Beethovenova	37861352	Beethovenova 11, Nitra	2002
ZŠ Cabajská	37865625	Cabajská 2, Nitra	2002
ZŠ s MŠ Novozámocká	37865498	Novozámocká 129, Nitra	2004
ZŠ Drážovce	37865595	Sčasného 22, Nitra	2002
ZŠ Fatranská	37861310	Fatranská 14, Nitra	2002
ZŠ kniežaťa Pribinu	37865501	A. Šulgana 1, Nitra	2002
ZŠ Krčméryho	37865412	Krčméryho 2, Nitra	2002
ZŠ Nábřežie mládeže	37861336	Nábřežie ml.5, Nitra	2002
ZŠ Na Hôrke	37866737	Na Hôrke 30, Nitra	2002
ZŠ Škultétyho	37861301	Škultétyho 1, Nitra	2002
ZŠ Topoľová	37865307	Topoľová 8, Nitra	2002
ZŠ Tulipánová	37865609	Tulipánová 1, Nitra	2002
ZŠ kráľa Svätopluka	37861344	Drážovská 6, Nitra	2002
ZŠ Benkova	37965859	Benkova 34, Nitra	2004
Centrum voľného času	37867130	Štefánikova 63, Nitra	2002
ZUŠ J. Rosinského	31827268	Vajanského 1, Nitra	2002

2. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	37966456	Baničova 12, Nitra	2005
Kreatívne centrum Nitra	51239710	Svätourbanská 104/31, Nitra	2018

2. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Právna forma	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)
Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	36550604	J. Kráľa 122, Nitra	akciová spoločnosť	51	51	100
Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	31436200	Nábřežie mládeže 87, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Službyt Nitra, s.r.o.	31447929	J. Kráľa 122, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Nitrianska investičná, s.r.o.	36567761	Štefánikova 60, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100

2. 4. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra	Podiel na vlastnom imaní menší ako 20% (podiel mesta vo výške 9,539%)
Nitrianska komunitná nadácia	36102474	Nitra, Piaristická 2	Nadácia
Dolnomestský komposesorát pozemkové spoločenstvo Nitra	31872255	Nitra, Štúrova 14	Spoločenstvo vlastníkov
Nitr. organizácia cestovného ruchu	42209005	Nitra, Štefánikova 60	Samostatný právny subjekt pôsobiaci podľa zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu registrovaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

3. Zmeny konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 došlo k týmto zmenám v štruktúre konsolidovaného celku *Mesto Nitra*:

Názov účtovnej jednotky	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku
Kreatívne centrum Nitra	Príspevková organizácia	Organizácia bola založená od 1.1.2018	01.01.2018

Uznesením číslo 302/2017-MZ zo dňa 12.10.2017 bola dňom 01.01.2018 zriadená príspevková organizácia mesta Kreatívne centrum Nitra, so sídlom Svätourbanská 104/31, Nitra.

4. Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	Marek Hattas
Zástupcovia primátora	Mgr. Michaela Hefková Mgr. Daniel Balko
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Keselyová

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia 2018 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	PRIEMERNÝ PREP. POČET ZAMESTNANCOV R. 2018	POČET ZAMESTNANCOV K 31.12.2018	Z TOHO POČET VEDÚCICH ZAMESTNANCOV
Mesto Nitra:	882,88	898	63
z toho: - MsÚ	252,17	251	19
- Stredisko mestských služieb	90,03	93	0
- MŠ, ZŠS, jasle a Centrum zdravia	464,3	474	37
- Mestská polícia	76,38	80	7
RO:	886,09	875	61
z toho: - ZŠ a školské zariadenia	804,49	793	56
- Centrum voľného času	19,60	20	2
- ZUŠ J. Rosinského	62,00	62	3
PO:	200,00	211	5
z toho: - Správa zariadení soc. služieb	200,00	211	5
- Kreatívne centrum Nitra	0	0	0
Obchodné spoločnosti:	236,40	235	11
z toho: - NTS, a.s.	49,00	48	4
- Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	94,50	95	2
- Službyt Nitra, s.r.o.	90,90	90	4
- Nitrianska investičná, s.r.o.	2,00	2	1
Spolu za konsolidovaný celok	2.205,37	2.219	140

6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

6.1. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

6.2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
☐ áno ☒ nie

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

6.3 Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6.4 Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

6.5 Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

6.6 Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeními poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

ČI. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Nitry k 31.12.2018, za účtovné obdobie od 1.januára 2018 do 31.decembra 2018, bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008–31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie a konsolidovanom podiele

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Nitry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

1.1 Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov rozpočtovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
ZŠ Beethovenova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Cabajská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ a MŠ Novozámocká	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Drážovce	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Fatranská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

ZŠ kniežaťa Pribinu	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Krčméryho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Nábrežie mládeže	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Na Hôrke	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Škultétyho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Topoľová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Tulipánová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kráľa Svätopluka	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Benkova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Centrum voľného času	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZUŠ J. Rosinského	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.2 Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov príspevkovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.3 Obchodné spoločnosti v zakladateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Právna forma	Názov právnickej osoby	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
akciová spoločnosť	Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Službyt Nitra, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianska investičná, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

Údaje o konsolidovanom podiele účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Nitry **sú uvedené aj v tabuľkovej časti** poznámok konsolidovanej účtovnej závierky - **Tabuľka č. 1 Údaje o konsolidovanom celku.**

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke vznikol v roku 2013 z dôvodu zvýšenia podielu v obchodnej spoločnosti: Nitrianske komunálne služby, s.r.o.

V priebehu účtovného obdobia 2018 nebol žiaden pohyb v tejto položke, t.j. zostala v rovnakej výške bez zmeny oproti roku 2017.

3. Konsolidácia medzivýsledku

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Nitra **neuskutočnil** nákup resp. predaj majetku alebo zásob, preto **nebola vykonaná konsolidácia medzivýsledku.**

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti: Tabuľka č.2 - Neobežný majetok

Komentár k významným položkám:

Najvýznamnejšie položky dlhodobého majetku sa týkajú materskej spoločnosti Mesto Nitra, preto aj najvýraznejšie pohyby majetku sa týkajú Mesta Nitra.

V tabuľke č. 2 je vykázaný úbytok na účte 021 (stavby) vo výške 460 868,95 Eur, z toho materskej spoločnosti Mesta Nitra sa týka úbytok vo výške 454 751,94 Eur. V tejto sume je zahrnutý predaj majetku. V tabuľke č. 2 je prírastok na účte 021 (Stavby) vo výške 15 602 939,32 Eur z toho 6 393 867,48 Eur sa týka mesta Nitry. Prírastky na majetkových účtoch Mesta Nitry sú z dôvodu zaradenia majetku do užívania z účtu 042.

Nitrianska investičná, s.r.o. má pokles účtu 042 (obstarávaný majetok) o 571 675 Eur, z dôvodu zaradenia majetku do užívania. Spoločnosť Nitrianska investičná pokračovala v roku 2018 v rekonštrukcii futbalového štadióna FC Nitra a v danom roku ho zaradila do majetku. Z toho dôvodu narástol spoločnosti dlhodobý majetok - najvyšší prírastok vykazuje na účte 021 Stavby a to vo výške 8 555 430 Eur.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Majetok Mesta (spolu s majetkom RO a PO v konsolidovanom celku) bol v roku 2018 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Združený živel	279 965 117,00
Odcudzenie	218 000,00
Lom strojov a poistenie elektroniky	881 180,00
Poistenie skla	42 000,00
Celkom ročná PS - majetok	281 106 297,00
Zodpovednosť za škodu	665 000,00
Celkom ročná poistná suma celkom	281 771 297,00

Majetok spoločnosti NTS, a.s. bol v roku 2018 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy - Krádež a živelné pohromy	14 323 417,00
Výrobné a prevádzkové zariadenia - Krádež a živelné pohromy	13 969 267,00
Rozvody - Krádež a živelné pohromy	10 144 973,00
Vedľajšie náklady - Krádež a živelné pohromy	170 000,00
Krátkodobý majetok- Krádež a živelné pohromy	53 016,00
Havarijné poistenie automobilov - Poškodenie a zničenie, krádež	292 735,00

Majetok spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. bol v roku 2018 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy – areál spoločnosti a ost. HM a NHM	2 628 277,00
Nebytové priestory v nájme	520 741,00
Motorové vozidlá – zákonné poistenie	5 000 000,00
Motorové vozidlá – havarijné poistenie	50 000,00
Súbor strojov a elektroniky	350 000,00

Majetok spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. bol v roku 2018 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy a stavby	1 943 156,00
Ostatný hnutelný majetok (vrátane zberných nádob a nádob na odpad)	2 189 091,00
Živelné poistenie	3 039 281,00

Majetok spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. bol v roku 2018 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy / požiar, živel, voda:	
<i>Bufet na štadióne FC, Chrenová</i>	21 217,00
<i>Futbalový štadión Čermáň</i>	452 535,00
<i>Futbalový štadión Jesenského 4</i>	1 817 071,00
<i>Zápasnícka hala, Chrenová</i>	361 507,00
Poistenie zodpovednosti za škodu – prevádzková činnosť	100 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok

V súvislosti s poskytnutými bankovými úvermi nemá Mesto Nitra k 31.12.2018 zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku mesta.

Mesto Nitra eviduje zriadené záložné práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR k nehnuteľnému majetku – bytovým domom v katastrálnom území Mlynárce (sídliisko Diely), ktoré boli predmetom financovania a poskytnutia dotácie pri ich výstavbe.

V súvislosti s bankovým úverom č. S00958/2013 poskytnutým pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo v roku 2018 zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok tejto spoločnosti v prospech Tatrabanky, a.s. K 31.12.2018 bol úver splatený.

2. Dlhodobý finančný majetok

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku od 1.1.2018 do 31.12.2018 sú uvedené v tabuľkovej časti: *Tabuľka č.2 - Neobežný majetok, Tabuľka č. 3 - Majetkové podiely (podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom) a Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere*

Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2017
Západoslvenská vodárenská spoločnosť	akcie	EUR	9,539	16 399 577,28	16 399 577,28

3. Zásoby

Konsolidovaný celok vykazuje zásoby vo výške 226 219,34 Eur.

a) opis významných položiek zásob

Zásoby	Zostatok k 31.12.2018
Materiál	176 221,40
Výrobky	11 098,00
Zvieratá	1 771,61
Tovar	37 128,33

b) **vývoj opravnej položky k zásobám** – konsolidovaný celok Mesto Nitra neeviduje opravné položky v zásobách (Tabuľka č.7 - Vývoj opravnej položky k zásobám)

c) konsolidovaný celok Mesto Nitra neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a ani zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

4. Transfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje:

- **v aktívach** vykazuje 0 Eur
- **v pasívach** na účte 357- Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC celok vykazuje 141 090,90 Eur a na účte 359 - Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy 1 045,86 Eur.

5. Pohľadávky

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 9 674 382,23 Eur

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok (netto hodnota)	Opis
pohľadávky z nedaňových príjmov	071	2 200 715,24	Komunálny odpad, predaj a prenájom majetku
pohľadávky z daňových príjmov	072	617 985,56	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	087	3 582 495,77	Nevyúčtované transfery, napr. transfer na verejnú dopravu vo výške 3 mil. eur, kap. transfer na rekonštrukciu futbalového štadióna FC Nitra vo výške 480 tis. eur

Výrazný podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach majú pohľadávky materskej účtovnej jednotky.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (Tabuľka č.8 – Opravné položky k pohľadávkam)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávka	Suma OP v Eur	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávka z nedaňových príjmov	60 980,95	Tvorba OP - neuhradené pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z nedaňových príjmov	42 591,62	Zníženie OP – odpis, úhrada
Pohľadávka z daňových príjmov	307 457,21	Tvorba OP - neuhradené pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z daňových príjmov	118 212,45	Zníženie OP – odpis, úhrada
Pohľadávky Odberatelia	8 996,00	Tvorba OP – predpoklad nezaplatenia
Pohľadávky Odberatelia	3 214,00	Zníženie OP – odpis, úhrada

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok. (Tabuľka č.9- Pohľadávky podľa doby splatnosti)

d) zriadenie záložného práva na pohľadávky

V súvislosti s bankovým úverom č. 000956/CORP/2017 poskytnutým pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo zriadené záložné právo na pohľadávky tejto spoločnosti v prospech Unicredit Bank, a.s. s Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo záložné právo je vo výške 742 000 Eur.

6. Finančné účtya) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2018
Pokladnica	21 821,03
Ceniny	63 965,25
Bankové účty	15 310 761,80

7. Časové rozlíšenie na strane aktíva) **Náklady budúcich období** (Tabuľka č.10)

Náklady budúcich období	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Nájomné (spolu nájomné + nájomné inzert. priestoru)	26 529,00	23 259,00
Predplatné	16 202,47	4 149,86
Poistné	94 723,45	66 955,99
Ostatné	9 627,48	17 889,61
Spolu	147 082,40	112 254,46

b) **Príjmy budúcich období** (Tabuľka č.11)

Príjmy budúcich období	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
nájomné	0,00	0,00
ostatné	32 559,00	14 713,00
Spolu	32 559,00	14 713,00

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Nitra* od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľka č.12 – Vlastné imanie)

Názov položky	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00
Ostatné fondy	0,00	0,00
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	184 797 271,22	180 290 831,62
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	5 085 892,43	2 660 652,42
Podiely iných účtovných jednotiek	6 609 983,79	6 454 251,04
Spolu vlastné imanie	196 493 147,44	189 405 735,08

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľky č.13 – Rezervy zákonné a č.14 – Rezervy ostatné)

V celkovej výške rezerv neboli vykázané žiadne rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Rezervy zákonné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Dlhodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS,a.s.)	121 492,00	Bude použitá postupne podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.
Krátkodobá rezerva na dovolenky (NKS, s.r.o.)	56 648,00	2019
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (NTS, a.s.)	20 402,00	2019
Krátkodobá rezerva na emisné kvóty (NTS, a.s.)	144 329,00	2019
Krátkodobá rezerva na dovolenky (Službyt Nitra, s.r.o.)	42 777,00	2019

Rezervy ostatné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na náklady MHD za rok 2018 (Mesto Nitra)	1 021 139,00	2019
Rezerva na súdne spory (Mesto Nitra)	269 863,90	2019
Rezerva na Odmeny (NKS, s.r.o.)	259 731,00	2019
Rezerva na Odmeny a prémie (NTS,a.s.)	22 163,00	2019
Krátkodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS,a.s.)	41 035,00	2019

10. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery Mesta zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2018 vykázané vo výške **6 996 684,75 Eur**.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2018	Výška k 31.12.2017	Opis
Úver ŠFRB na byty (C108 a 109)	185 624,35	233 943,63	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2021.
Úver ŠFRB na byty (C110 a 111)	1 575 331,09	1 653 607,27	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
Úver ŠFRB na byty (C302 a 303)	1 201 334,31	1 269 500,90	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2004, splatnosť rok 2034.
Úver ŠFRB na byty (C103 a 301)	1 417 452,61	1 485 112,46	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2007, splatnosť rok 2037.
Úver ŠFRB na byty (BD Rýnska)	2 056 813,82	2 141 641,60	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2010, splatnosť rok 2040.
Úver ŠFRB na byty (BD Hlboká)	554 840,24	0,00	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2017, splatnosť rok 2047 v roku 2017 nečerpaný
Úver ŠFRB na byty (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	0,00	0,00	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2018, splatnosť rok 2048 v roku 2018 nečerpaný
Úver ŠFRB na technickú vybavenosť (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	0,00	0,00	Úver zo ŠFRB na výstavbu technickej vybavenosti k nájomným bytom, poskytnutý v roku 2018, splatnosť rok 2038 v roku 2018 nečerpaný
predpis úrokov na december	5 288,33	5 882,60	

11. Bankové úvery**a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery**

Prehľad o bankových úveroch Mesta Nitra k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 16).

V Tabuľke č. 16 v tabuľkovej časti poznámok boli chybou pri vypíňaní a spracovávaní konsolidačného balíka v CKS nesprávne uvedené údaje o celkovej výške bankových záväzkov za rok 2018, pričom výška krátkodobej a dlhodobej časti bankových záväzkov za roky 2017 aj 2018 zostáva bez zmeny. Chyba bola v súčtovej časti výšky istiny za rok 2018 celkom.

Kompletný a správny prehľad bankových úverov je uvedený v Tabuľke č.16 – Bankové úvery tejto textovej časti poznámok.

Tabuľka č. 16 - Bankové úvery

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úrok. sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Výška istiny 2018	Nákladový úrok za rok 2018
					Zostatok 2018	Zostatok 2017	Zostatok 2018	Zostatok 2017		
a	b	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Investičný	SLSP	EUR	3,5	20.11.28	0,00	0,00	1 721 227,22	0,00	1 721 227,22	10 839,96
Investičný	SLSP 080 - dod. úver	EUR	0	25.12.24	256 567,68	256 567,68	1 282 837,42	1 539 405,10	1 539 405,10	0,00
Investičný	SLSP 216	EUR	0,59	31.12.20	506 926,96	636 080,00	506 909,03	884 659,99	1 013 835,99	7 655,62
Investičný	SLSP 297	EUR	0,67	31.12.19	500 024,00	499 992,00	0,00	500 024,00	500 024,00	5 221,33
Investičný	SLSP 348	EUR	0,59	31.12.21	486 387,00	486 439,50	972 773,13	1 459 107,63	1 459 160,13	10 255,13
Investičný	SLSP 505	EUR	0,59	25.5.21	971 868,00	1 392 688,98	1 374 812,00	1 925 859,02	2 346 680,00	17 087,88
Investičný	SLSP 750+769	EUR	0,37	31.12.21	600 000,00	600 000,00	1 200 000,00	1 800 000,00	1 800 000,00	7 826,26
Investičný	SLSP 766+034	EUR	0,32	31.12.22	799 992,00	249 955,00	195 624,46	0,00	995 616,46	906,40
Investičný	Tatra Banka	EUR	1,6+3M	31.12.18	0,00	759 460,00	0,00	0,00	0,00	12 151,00
Investičný	UniCredit 395	EUR	0,18	25.12.23	600 000,00	0,00	997 597,97	0,00	1 597 597,97	281,02
Investičný	UniCredit 899	EUR	0,35	31.12.21	590 400,00	590 400,00	1 178 800,00	1 769 200,00	1 769 200,00	7 418,04
Investičný	UniCredit Bank	EUR	0,92	31.12.22	148 400,00	0,00	445 200,00	0,00	593 600,00	4 161,00
Investičný	Unicredit	EUR	3,5	20.11.29	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	2 000 000,00	7 245,93
Prevádzkový	SLSP 490 - dod. úver	EUR	1,39	25.3.24	124 080,00	124 080,00	558 139,84	682 219,84	682 219,84	10 560,76
Prevádzkový	SLSP 886 - dod. úver	EUR	0	25.11.24	278 922,84	278 922,84	1 371 370,04	1 650 292,88	1 650 292,88	0,00
Prevádzkový	SLSP 912,587,758 - dod. úver	EUR	0	25.12.23	447 684,00	447 684,00	1 781 743,00	2 229 427,00	2 229 427,00	0,00
Spolu					6 311 252,48	6 322 270,00	15 587 034,11	14 440 195,46	21 898 294,59	101 610,33

V roku 2018 Mesto Nitra prijalo nový bankový úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. - dlhodobý bankový úver vo výške 3 000 000 Eur s termínom konečnej splatnosti do 25.12.2023. Zmluva o úvere číslo 000395/CORP/2018, interné číslo 1565/2018/OEaR zo dňa 11.6.2018.

Účelom úveru bolo financovanie investičných akcií:

Obnova MK Nábrežie Mládeže (od NKS po býv. Zväzarm),
 Odbočovací pruh + parkovisko Škultétyho,
 MŠ Štiavnická – energetické zhodnotenie,
 MŠ Beethovenova – energetické zhodnotenie,
 Kanalizácie,
 Nákup techniky – SMsS,
 MŠ Dobšinského – spolufinancovanie,
 Obnova verejného osvetlenia – centrálna mestská zóna,
 Obnova verejného osvetlenia MK Štúrova a MČ Dražovce,
 Autobusové prístrešky,
 Bezpečné priechody.

Úver bol prijatý na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 48/2018-MZ zo dňa 1.3.2018 a na základe schválenej zmeny uznesením číslo 93/2018-MZ zo dňa 5.4.2018.

V roku 2018 prijala nový bankový úver Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s. od Unicredit Bank, a.s. – Zmluva o úvere č. 000956/CORP/2017. Zostatok úveru k 31.12.2018 bol vo výške 593 600 Eur, termín konečnej splatnosti do 31.12.2022. Zabezpečením úveru bolo zriadené záložné právo na pohľadávky tejto spoločnosti vo výške 742 000 Eur.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Mesto Nitra:	
Dlhodobé úvery – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenky
Dlhodobý úver – UniCredit Bank, a.s.	bianko zmenky
NTS, a.s.:	
Dlhodobý úver – Tatra Banka, a.s.	nehnutelný majetok - k 31.12.2018 bol úver splatený
Dlhodobý úver – UniCredit Bank, a.s.	pohľadávky

12. Časové rozlíšenie na strane pasív

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.17)

Výdavky budúcich období	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Nájomné	0,00	0,00
Ostatné	0,00	2 114,96
Spolu	0,00	2 114,96

Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.18)

Výnosy budúcich období	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
Nájomné	215 091,38	360 101,55
Predplatné	945,23	621,80
Zaplatené platené paušály	0,00	492,83
Zostatky v súvislosti s emisnými kvótami	0,00	4 044,00
Transfery	4 818 906,85	7 621 741,04
Ostatné	29 260 408,57	23 815 367,76
Spolu	34 295 352,03	31 802 368,98

Výrazný podiel na vykázaných výnosoch budúcich období má materská účtovná jednotka:

Popis významných položiek časového rozlíšenia - Materskej účtovnej jednotky	k 31.12. 2018	k 31.12. 2017
výnosy z darovaného a bezodplatne nadobudnutého majetku	4 776 088,02	5 133 459,32
výnosy z majetku nadobudnutého zo zdrojov EÚ a ŠR	19 249 287,42	19 676 680,20
majetok zo zdrojov ŠR v správe organizácií	4 491 674,90	4 566 994,16

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu	Stav k 31.12.2018 zúčtovaný na 384	Stav k 31.12.2017
Dotácia MV ŠR na kamerový systém MsP	20 000,00	20 000,00	0,00
Dotácia MF ŠR na modernizáciu Zimného štadióna a hokejovej haly	400 000,00	331 259,00	0,00
Dotácia MF ŠR na vybudovanie Športovej haly na Hlbokej ulici	700 000,00	700 000,00	0,00
Dotácia MF ŠR na rekonštrukciu športových povrchov a tenisových kurtov Chrenová	200 000,00	200 000,00	0,00
Spolu	1 320 000,00	1 251 259,00	0,00

Kapitálový transfer na kamerový systém vo výške 20 000 Eur bol prijatý v roku 2017 a použitý bol v roku 2018. Ostatné transfery boli prijaté a použité v roku 2018 podľa tabuľky.

Čl. IV

Informácie o údajoch nákladov a výnosov

1. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 19)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 20)

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 21)

2. Výnosy konsolidovaného celku

a) Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti

Detailný rozpis významných ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 22)

Čl. V.

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Informácie o významných položkách

Najvýznamnejšie položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok do 1 700 €	3 343 420,37	751
Pokutové bloky MsP	418 735,00	752
Majetok v správe RO a PO	47 090 038,59	753
Majetok v správe Službyt Nitra, s.r.o.	1 309 986,83	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	182 870,86	754

Čl. VI.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Informácie k iným aktívam a pasívam

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – Tabuľka č.23

Najvýznamnejšie položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

Významné súdne spory, ktoré vedie mesto proti

1. Ing. Radúz Sedlár Súkromná detektívna kancelária R.S. Nádej - podaným návrhom sa mesto domáha bezdôvodného obohatenia vo výške 164 324,16 Eur s príslušenstvom (za obdobie rokov 2010-2012) z dôvodu, že žalovaný užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Zobor, parcela č. 4644, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, bez právneho dôvodu.
V predmetnej veci vyniesol Okresný súd v Nitre na pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 07.12.2018 rozsudok, ktorým Mestu Nitra v plnom rozsahu vyhovel. Žalovaný podal voči rozsudku odvolanie, o ktorom ešte nie je rozhodnuté.
 2. Ing. Radúz Sedlár Súkromná detektívna kancelária R.S. Nádej - podaným návrhom sa mesto domáha bezdôvodného obohatenia vo výške 168 004,87 Eur s príslušenstvom (za obdobie rokov 2008-2010) z dôvodu, že žalovaný užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Zobor, parc. č. 4644, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra bez právneho dôvodu.
Okresný súd Nitra na pojednávaní konanom dňa 04.12.2017 rozhodol v prospech Mesta Nitra, t.j. že žalovaný je povinný vydať Mestu Nitra bezdôvodné obohatenie v žalovanom rozsahu. Proti predmetnému rozhodnutiu podal žalovaný odvolanie. Krajský súd Nitra vo veci zatiaľ nerozhodol.
 3. LL real invest, s.r.o. - Mesto Nitra uzatvorilo so spoločnosťou LL Real Invest s.r.o. zmluvu o budúcej zámennej zmluve, v zmysle ustanovení ktorej sa spoločnosť LL Real Invest s.r.o. zaviazala, že na vlastné náklady postaví na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra Bytový dom Senior na Krčméryho ulici, ktorý po jeho skolaudovaní bude odovzdaný do vlastníctva Mestu Nitra.
Následne došlo k uzatvoreniu Zámennej zmluvy, v zmysle ustanovení ktorej:
a) Mesto Nitra previedlo na žalovaného vlastníctvo DOS Hollého,
b) žalovaný previedol na Mesto Nitra vlastníctvo nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Nitra, a to stavby „Bytového domu – Senior“ pričom bolo dohodnuté, že uvedená zámena sa realizuje bez akýchkoľvek finančných doplatkov a zmluvné strany si nebudú medzi sebou uplatňovať žiadne nároky na vyrovnanie.
Dňa 14.03.2012 bolo Mestu Nitra doručené písomné odstúpenie od zámennej zmluvy zo strany LL Real Invest s.r.o. Mestu Nitra nie je známy žiadny zákonný ani zmluvný dôvod platného odstúpenia od zámennej zmluvy, preto bola na Okresný súd Nitra podaná žaloba o určenie neplatnosti odstúpenia od zámennej zmluvy. Okresný súd Nitra svojím rozsudkom určil, že odstúpenie od zámennej zmluvy zo strany žalovaného je neplatné. Následne žalovaný v zákonnej lehote podal odvolania voči tomuto rozsudku, Krajský súd v Nitre potvrdil rozsudok Okresného súdu. Žalovaný voči rozsudku podal dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Významné súdne spory vedené voči mestu

1. Euro-Building, a.s. proti Mestu Nitra o zaplatenie sumy 134 796 Eur s príslušenstvom požadovaných žalobcom titulom úhrady faktúr za stavbu Útulok pre bezdomovcov. Vo veci bol vydaný platobný rozkaz, žalovaný podal odpor. Bol vydaný čiastočný rozsudok, voči ktorému bolo žalovaným podané odvolanie.
2. Multisound Japan s.r.o. proti Mestu Nitra o zaplatenie sumy 49 308 Eur spolu s príslušenstvom, a to z titulu povinnosti Mesta Nitry poskytovať finančné prostriedky na mzdy a prevádzku zriaďovateľom škôl, ktoré majú sídlo na území mesta zo strany Mesta Nitry. Vo veci je podaná žaloba proti nečinnosti orgánu verejnej správy podľa §242 zákona č. 162/2015 Z.z.–SSP, ku ktorej prebehli vyjadrenia zmluvných strán, pojednávanie zatiaľ vytýčené nebolo.
3. Žalobca: Alfonz Gabaš a manž. proti Mestu Nitra o zaplatenie 16 333 Eur s príslušenstvom a náhrada trov konania z dôvodu bezdôvodného užívania pozemku vo vlastníctve žalobcov v podiele 1/2, a to parcely reg. „C“ KN parc. č. 7483/15 (v súčasnej dobe parc. reg. „C“ KN č. 7483/26,/27 a /28) v kat. úz. Nitra, a to z dôvodu, že predmetné parcely slúžia ako verejná zeleň a podľa žalobcu ich tým Mesto Nitra užíva.
4. LL real invest, s.r.o. o zaplatenie 200 000 Eur s príslušenstvom a náhrady trov konania titulom vydania bezdôvodného obohatenia, nakoľko žalobca má za to, že Mesto Nitra užíva stavbu Bytového domu Senior bez právneho dôvodu. Mesto Nitra nadobudlo uvedenú stavbu od žalobcu na základe zámennej zmluvy. Platnosť tejto zámennej zmluvy žalobca spochybňuje a vo veci určenia neplatnosti zámennej zmluvy sa vedie samostatné súdne konanie.
5. Ing. Rudolf Finta a Štefan Bezányi proti Mestu Nitra. Predmetom žaloby je vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 8 197,90 Eur s príslušenstvom za užívanie spoluvlastníckych podielov žalobcov na pozemkoch pod verejnou zeleňou a miestnymi komunikáciami Hodžova, Palackého a Moyzesova ul.. Ide o parc. reg. „C“ KN č. 1898/2, 1906/2 a 3055, k.ú. Nitra, za obdobie od 02.12.2014 do 30.11.2016. Dňa 4.4.2019 bol Okresným súdom Nitra vydaný rozsudok, ktorý priznal žalobcom zaplatenie, ale mesto Nitra sa dňa 16.4.2019 voči rozsudku odvolalo na Krajský súd Nitra.
6. JUDr. Jakub Polák proti Mestu Nitra o zaplatenie sumy 9 007,92 Eur s príslušenstvom. Žalobca sa ako výlučný vlastník pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Nitra, obec Nitra domáha zaplatenia náhrady za užívanie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

2. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *Mesto Nitra* nemá žiadne ďalšie záväzky (záruky voči tretím stranám a poskytnuté ručenia), ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

3. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou je uvedený v tabuľkovej časti – Tabuľka č.24

ČI. VII.**SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018.