

Čl. I Všeobecné údaje

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

IVREAL s.r.o.

Tatranská 989/121

053 11 Smižany

(2) Údaje o konsolidovanom celku,

a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

b) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona

NIE

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Počet zamestnancov = 1

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

ÁNO

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok NIE

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok NIE

b) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok NIE

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok NIE

c) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere NIE

d) Podnik v bežnom roku nakupoval zásoby NIE

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, č. 2

() Spôsobom A účtovania zásob

(X) Spôsobom B účtovania zásob

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou NIE

e) Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky ÁNO

- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou

- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania záväzky pri ich oceňovaní obstarávacou cenou

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Podnik nemá dlhodobý nehmotný majetok

Tvorba odpisového plánu dlhodobého hmotného majetku

- Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí – doba odpisovania 4 roky – rovnomerná metóda odpisovania – ročný odpis sa rovná daňovému odpisu

- Podnik prerušil v roku 2017 odpisovanie hmotného majetku

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

Podnik nemenil účtovné metódy

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Podnik neúčtoval dotácie

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Podnik neúčtoval opravy minulých účtovných období

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

(2) Informácie o záväzkoch

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,00 EUR
b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov	0,00 EUR

(3) Informácie o vlastných akciách,

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

b1)

Nadobudnuté počas ÚO			Prevedené počas ÚO		
Počet	Menovitá hodnota	%hodnoty na upísanom ZI	počet	Menovitá hodnota	%hodnoty na upísanom ZI
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00

b2)

Nadobudnuté počas ÚO		Prevedené počas ÚO	
Počet	Hodnota	počet	Hodnota
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

c)

v držbe k poslednému dňu ÚO				
Počet	Menovitá hodnota	Nadobúdacia hodnota	% podiel na upísanom ZI	
0	0,00	0,00	0,00	000

Poznámky Uč MUJ 3 – 01 IČO 4 7 4 4 4 9 7 5 DIČ 2 0 2 3 8 6 9 7 3 8

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky,

	Orgány účtovnej jednotky					
	Štatutárny		Dozorný		Iný	
	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba	Suma	Úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu ÚO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma odpustených pôžičiek k posl.dňu ÚO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma použitých FP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celková suma záruk	0,00	X	0,00	X	0,00	X

hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté a doplňujúci komentár

--

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

--

b) celková suma významných podmienených záväzkov

--

c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

--

Poznámky Uč MUJ 3 – 01 IČO 4 7 4 4 4 9 7 5 DIČ 2 0 2 3 8 6 9 7 3 8

d) celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom

--

e) opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

--

(6) informácie o udelení výlučného alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

a) všetkých formách prijatej náhrady,

b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

c) všetkých druhoch činnosti ÚJ

--