

## **Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Lehnice zostavenej k 31. decembru 2018**

### **VŠEOBECNÉ ÚDAJE**

#### Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec Lehnice  
Veľký Lég 89  
930 37 Lehnice  
IČO: 00305553

Obec Lehnice bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

#### Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Obec Lehnice má v zriaďovateľskej pôsobnosti 2 rozpočtové organizácie, a to Základnú školu a Základnú školu s VJM. V konsolidovanom celku obce je 1 obchodná spoločnosť. LEKOMAS, spol. s r.o., ktorú obec založila a je jej jediným spoločníkom

| Názov konsolidovanej účtovnej jednotky   | Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky |
|------------------------------------------|----------------------------------------|
| Základná škola                           | 930 37 Lehnice                         |
| Základná škola Rudolfa Benyovského s VJM | 93037 Lehnice                          |
| LEKOMAS, spol. s r.o.                    | 93037 Lehnice                          |

Konsolidovaný celok Obce Lehnice sa v roku 2018 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený, v tabuľkovej časti *Údaje o konsolidovanom celku*.

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce Lehnice k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

#### Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Starosta obce:         | JUDr., Ing. František Szitási |
| Zástupca starostu:     | Jozef Csölle                  |
| Hlavný kontrolór obce: | Ing. Helena Matúsová          |

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Obce bol 98, z toho 4 vedúci zamestnanci (v roku 2018 bol priemerný počet zamestnancov 93, z toho 4 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Lehnice bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

**Dlhodobý majetok** obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú resp. sú úroky z úverov do doby zaradenia majetku. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reálnou hodnotou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reálna hodnota tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou. Reálna hodnota je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Odpisová skupina | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % |
|------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| 1                | 4                                      | 1/4                       |
| 2                | 6                                      | 1/6                       |
| 3                | 8                                      | 1/8                       |
| 4                | 12                                     | 1/12                      |
| 5                | 20                                     | 1/20                      |
| 6                | 40                                     | 1/40                      |

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo vlastných nákladov alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Vážený aritmetický priemer sa počíta najmenej raz za mesiac.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE**

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Lehnice bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Obce Lehnice boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

*Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky*

| Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky | Metóda úplnej konsolidácie | Metóda podielovej konsolidácie | Metóda vlastného imania |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| Obec Lehnice                                               | Áno                        |                                |                         |
| Základná škola                                             | Áno                        |                                |                         |
| Základná škola s VJM                                       | Áno                        |                                |                         |
| LEKOMAS, spol. s r.o.                                      | Áno                        |                                |                         |

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Obce Lehnice uskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto bolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

## INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV A PASÍV

*Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok*

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

a) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

12b.j. č. 699 parc. 78/22 /obytný dom/

15 b.j. č. 655 parc. 172/57 /obytný dom/

18 b.j. č. 354 parc. 212/11 /obytný dom/

6 b.j. č. 719 parc. 212/15 /obytný dom/

6 b.j. č. 15 parc. 78/100,101,102,103 / obytný dom/

16b.j. č. 726 parc 180/36, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 59, 81 / obytný dom/

16 b.j. č. 791 parc 180/90 /obytný dom/

16 b.j. č. 792 parc 180/91 /obytný dom

b) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky**

| Majetok,<br>ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma         |
|-------------------------------------------------------------|--------------|
| Pozemky                                                     | 830 423,69   |
| Budovy, stavby                                              | 6 585 059,48 |
| Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí                | 18 826,39    |
| Dopravné prostriedky                                        | 345,-        |

### Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Obec Lehnice vlastní akcie vo Vodárenskej spoločnosti, a.s. a vo VITALITA, n. o. v mene euro. Účtovná hodnota k 31.12.2018 predstavovala sumu 464 515,70 eur.

### Pohľadávky

Vývoj a rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti. Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce.

### Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách.

| <b>Krátkodobý<br/>finančný majetok</b> | <b>Riadok<br/>súvahy</b> | <b>Zostatok<br/>k 31.12.2018</b> | <b>Zostatok<br/>k 31.12.2017</b> |
|----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Bankové účty                           | 91,92                    | 300 987,12                       | 150 044,82                       |
| Pokladnica                             | 89                       | 1103,77                          | 924,42                           |
| Výdavkový<br>rozpočtový účet           | 93                       | 21,80                            | 43,69                            |
| Príjmový rozpočtový<br>účet            | 94                       | 47,73                            | 9,98                             |
| <b>Spolu</b>                           |                          | <b>302 160,42</b>                | <b>151 022,91</b>                |

## INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti.

### Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti. Rezervy sú tvorené na zostavenie auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky vo výške 3000 eur.

### Závazky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2018 vykázané vo výške 1 692 625,87 eur, Úvery prijaté zo Štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2046.

### Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Na zabezpečenie investičných úverov bolo v prospech banky zriadené záložné právo na stavby vo vlastníctve Obce Lehnice

## INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

### 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

| Druh výnosov                                  | Popis /číslo účtu a názov/                                                                  | Suma       |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| a) tržby za vlastné výkony a tovar            | 602 - Tržby z predaja služieb                                                               | 69446,13   |
| b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov | 632 - Daňové výnosy samosprávy                                                              | 1097805,26 |
|                                               | 633 - Výnosy z poplatkov                                                                    | 66008,29   |
| c) Ostatné výnosy z prevádzkových činností    | 641 - Tržba z predaja DNM a DHM                                                             | 23136,00   |
|                                               | 648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti                                                | 292104,43  |
| d) Zúčtovanie rezerv a OP                     | 653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prev. čin.                                              | 3000,00    |
| e) finančné výnosy                            | 662 - Úroky                                                                                 | 47,57      |
|                                               | 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR                                          | 869216,69  |
|                                               | 694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR                                           | 265116,61  |
|                                               | 696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ                                           | 186570,71  |
|                                               | 698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy | 896,04     |
| f) výnosy podľa rozpočtových programov        | Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň                                                        |            |

### 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

| Druh nákladov                        | Popis /číslo účtu a názov/      | Suma       |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------|
| a) spotrebované nákupy               | 501 - Spotreba materiálu        | 211876,22  |
|                                      | 502 - Spotreba energie          | 222489,38  |
| b) služby                            | 511 - Opravy a udržiavanie      | 37461,05   |
|                                      | 512 - Cestovné náhrady          | 2531,22    |
|                                      | 513 - Náklady na reprezentáciu  | 1428,34    |
|                                      | 518 - Ostatné služby            | 299699,57  |
| c) osobné náklady                    | 521 - Mzdové náklady            | 1004568,51 |
|                                      | 524 - Záonné sociálne poistenie | 337522,39  |
|                                      | 527 - Záonné sociálne náklady   | 16155,35   |
|                                      | 28- Ostatné sociálne náklady    | 0,00       |
|                                      | 531 - Daň z motorových vozíel   | 3212,18    |
| d) dane a poplatky                   | 538 - Ostatné dane a poplatky   | 0,00       |
| e) odpisy, rezervy a opravné položky | 551 - Odpisy DNM a DHM          | 688832,05  |
|                                      | 553 - Tvorba ostatných rezerv   | 3000,-     |

|                                                               |                                                                                |          |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                               | 557 - Tvorba zákonných opravných položiek                                      | 1288,44  |
|                                                               | 562 - Úroky                                                                    | 28715,58 |
|                                                               | 568 - Ostatné finančné náklady                                                 | 40798,27 |
| f) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov            | 586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy | 40798,27 |
| g) ostatné náklady                                            | 541 - ZC predaného DNM a DHM                                                   | 2160,80  |
|                                                               | 545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania                               | 270,00   |
|                                                               | 544 - Zmluvné pokuty a penále úroky z omeškania                                | 0,00     |
|                                                               | 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť                                   | 14258,74 |
| h) náklady podľa rozpočtových programov                       | Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň                                           |          |
| <b>Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6</b> | Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za: | 3000,-   |
|                                                               | - overenie účtovnej závierky                                                   | 3000,-   |

**SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018.