

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nové Mesto nad Váhom zostavenej k 31. decembru 2018

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Mesto Nové Mesto nad Váhom
Ul. Čsl. Armády 1
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311863

Mesto Nové Mesto nad Váhom (v ďalšom texte len „Mesto“) bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

Mesto má v zriaďovateľskej pôsobnosti 7 rozpočtových organizácií, 2 príspevkové organizácie. V konsolidovanom celku obce je 1 obchodná spoločnosť.

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Materská škola	Ul. Poľovnícka, Nové Mesto nad Váhom	36129470	1.7.2002
Centrum voľného času	Ul. Štúrova, Nové Mesto nad Váhom	36129488	1.7.2002
Základná umelecká škola	Ul. Štúrova, Nové Mesto nad Váhom	36125245	1.7.2002
Základná škola	Ul. Kpt. Nálepku, Nové Mesto nad Váhom	31202667	1.7.2002
Základná škola	Ul. Odborárska, Nové Mesto nad Váhom	36125148	1.7.2002
Základná škola	Ul. Tematínska, Nové Mesto nad Váhom	31202675	1.7.2002
Zariadenie pre seniorov	Ul. Fraňa Kráľa, Nové Mesto nad Váhom	42372984	1.7.2014

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Technické služby Mesta	Ul. Klčové, Nové Mesto nad Váhom	00350656	1.1.1998
Mestské kultúrne stredisko	Ul. Hviezdoslavova, Nové Mesto nad Váhom	00350702	1.3.1992

Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Mestský bytový podnik s.r.o.	Ul. Vajanského, Nové Mesto nad Váhom	36310743	1.1.2000	100

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018.

Mesto je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Primátor mesta: Ing. Jozef Trstenský
Zástupcovia primátora: Ing. František Mašlonka
MUDr. Marián Mora
Prednosta obecného úradu: Ing. Dušan Današ
Hlavný kontrolór obce: Ing. Ing. Milan Bača

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Mesta bol 643, z toho 57 vedúci zamestnanci .

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú resp. sú úroky z úverov do doby zaradenia majetku. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba uplatňovaná pri účtovných odpisoch sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,67
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytné pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevymožiteľnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Nové Mesto nad Váhom bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Mesta boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Nové Mesto nad Váhom	Áno		
Základná škola Tematínska	Áno		
Základná škola kpt. Nálepku	Áno		
Základná škola Odborárska	Áno		
Základná umelecká škola J. Kréna	Áno		
Materská škola	Áno		
Centrum voľného času	Áno		
Technické služby mesta	Áno		
Mestské kultúrne stredisko	Áno		
Zariadenie pre seniorov	Áno		
Mestský bytový podnik s.r.o.	Áno		

Pri dcérskych účtovných jednotkách bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2018, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV A PASÍV

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

021- Významné úbytky na účte

Predaj bytov na ul. Wiesseho, Javorinská a 1.mája v hodnote 544.326,91 €

Predaj nebytových priestorov-skladov ul.Banská v hodnote 198.793,86 €

Vyradenie budovy na základe búracieho povolenia z dôvodu výstavby parkoviska a oddychovej zóny ul. Klčové v hodnote 53.232,99 €

Vyradenie budov stavieb a inžinierskych sietí- nepeňažný vklad do základného imania TVK a.s. Trenčín v obstarávacej cene 804.258,07 €

Prevod do správy :

TSM –rekonštrukcia inžinierskych stavieb- cesty, chodníky a osvetlenie
v sume 363.511,62 €

TSM- ihrisko vnútroblok sídlisko Hájovky v hodnote 56.546,09 €

TSM- Kolumbárium na cintoríne ul. Škultétyho v hodnote 86.702,40 €

ZUŠ ul. Štúrova- parkovisko pre osobné automobily v hodnote 67.499,48 €

MŠ ul. Hollého chodníky v areáli MŠ v hodnote 3.873,29 €

MŠ ul. Hviezdoslavova chodníky v areáli MŠ v hodnote 19.130,41 €

022- významné prírastky na účte

Nový kamerový systém ul. Bzinská v hodnote 2.136,48 €

Vyradenie nefunkčných kamier na základe vyrad'ovacieho protokolu v hodnote 8.007,04 €

022- významné úbytky na účte

Prevod do správy TSM:

FIT prvky na detské ihriská v hodnote 127.482,24 €

042-Významné prírastky na účte

Výstavba parkoviska a oddychovej zóny v hodnote 37.006,03 €
Rekonštrukcia budovy bývalej hudobnej školy nám. Slobody č. 22 v hodnote 91.332,25 €
Výstavba parkoviska a oddychovej zóny ul. Klčové v hodnote 336.979,03 €
Výstavba garáží pre policajný zbor ul. Bzinská v hodnote 182.710,97 €
Rekonštrukcia zasadačky MsP u. Palkovičova- pre účely zasadania zastupiteľstva v hodnote 93.058,47 €
Rekonštrukcia historickej budovy nám. Slobody 2/2 v hodnote 271.266,48 €
Rekonštrukcia budovy bývalej sýpky a výstavba novej sobášnej siene ul. Komenského v hodnote 563.894,58 €
Rekonštrukcia chodníkov a ciest v hodnote 662.997,85 €
Výstavba a rekonštrukcia detských ihrísk v celom meste v hodnote 181.487,45 €
Výstavba cyklistického chodníka v hodnote 151.793,26 €
Dodanie a nastavenie HPE servera s príslušenstvom a zálohovacieho zariadenia v sume 11.360,40 €

031-Významné prírastky na účte

Kúpa pozemku pod Kamennou v hodnote 95.000 €
Delimitačný protokol 2/2018 o prevode vlastníctva nehnuteľných vecí z majetku MH SR v hodnote 28,645 €
Dar pozemku pri Klanečnici v hodnote 1.675 €

031-Významné úbytky na účte

Predaj pozemku pod nebytovými budovami- sklady u. Banská v sume 18.776,34€
Nepenažný vklad do TVK a.s. Trenčín 86.276,62 €
Predaj pozemkov pod predanými nehnuteľnosťami v hodnote 9.499,15 €

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2018 do 1. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

V roku 2018 sme vložili nepenažný vklad do základného imania akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie na základe znaleckého posudku v hodnote 323 986 €- o to sa zvýšila hodnota akcií ktoré teraz predstavujú hodnotu 4 582 962 Eur
Ďalej Mesto vlastní akcie Doliny s.r.o. Stará Turá v hodnote 995,82 Eur a Prima banky Slovensko s.r.o. v hodnote 23 142 Eur.

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohládkam ako aj rozdelenie pohládkov podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať, až na termínovaný vklad.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti.

Mesto vykazuje rezervu na audit a nevyfakurované dodávky. Rezervy na dovolenky sa už nevykazujú.

Záväzky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2018 vykázané vo výške 10 251 545,19 Eur, z toho krátkodobá časť 461 453 Eur .

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2018	Výška 31.12.2017	Opis
ŠFRB úver ul. Odborárska	122502,08	128626,40	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov,.
ŠFRB úver ul. Klčové	378559,77	397619,90	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB úver ul. Karpatská	510561,70	535508,61	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB úver ul. Odborárska	72004,68	75495,93	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB úver Záhumenice	1196220,70	1264166,54	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB úver Čachtická I.etapa	1764902,71	1845523,94	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB úver Čachtická II. etapa	2115789,56	2207730,62	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
ŠFRB úver ul.Fraňa Kráľa	890859,70	950760,72	Úver zo ŠFRB na výstavbu domova dôchodcov
ŠFRB úver Kollára	1168370,31	1207265,72	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov

ŠFB úver Kréna	2031773,97	2092874,80	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov
----------------	------------	------------	--

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Dcérska jednotka Mestský bytový podnik s.r.o. má 2 investičné úvery - na výstavbu kotolne ul. Čachtická Nové Mesto nad Váhom II. Etapa a úver na modernizáciu tepelného hospodárstva.

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

Prehľad o daňových výnosov samosprávy:

	v eur	
	31.12.2018	31.12.2017
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	7 229 807,76	6 456 221,68
Dane za špecifické služby - za psa	17 935,37	18 054,46
Dane za špecifické služby - za predajné automaty	11 134,29	1 228,64
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	23 279,60	17 583,00
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	151 296,80	139 71,47
Daň z nehnuteľností	2 611 109,91	2 587 439,73
Daňové výnosy ostatné	531,10	1 805,28
Daňové výnosy samosprávy spolu	10 045 094,83	9 222 043,26

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018.