

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Trenčín zostavenej k 31. decembru 2018

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Trenčín
IČO	00312037
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1990

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku mesta Trenčín bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	Mgr. Richard Rybníček
Zástupcovia primátora	Mgr. Ján Forgáč, Patrik Žák, B.S.B.A.
Prednosta mestského úradu	Ing. Jaroslav Pagáč
Hlavný kontrolór mesta	Ing. Libuša Zigová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku mesta Trenčín sú uvedené v tabuľkovej časti poznámok konsolidovanej účtovnej závierky ([tabuľka č. 1](#)).

3. 1 Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Sociálne služby mesta Trenčín	Piaristická 42, 911 01 Trenčín	36124702	01.01.2002
Mestské hospodárstvo a správa lesov	Soblahovská 65, 911 01 Trenčín	3790413	01.01.2005
Centrum voľného času Trenčín	Východná 9, 911 08 Trenčín	361226616	-
ZUŠ Karola Pádivého	Nám. SNP 2, 911 89 Trenčín	34000071	01.07.1993
Školské zariadenia mesta Trenčín	Mládežnícka 4, 911 01 Trenčín	36129755	01.07.2002
Základná škola	Bezručova 66, 911 01 Trenčín	31870431	01.01.1993
Základná škola	Východná 9, 911 08 Trenčín	36126608	01.01.2002
Základná škola	Hodžova 37, 911 01 Trenčín	36126918	01.01.2002

Základná škola	Veľkomoravská 12, 911 05 Trenčín	34008306	01.07.2002
Základná škola	Dlhé Hony 1, 911 01 Trenčín	36126543	r. 1960
Základná škola	Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín	36126551	01.01.2002
Základná škola	Na dolinách 27, 911 05 Trenčín	36125971	01.01.2002
Základná škola	Kubranská 80, 911 01 Trenčín	31201431	01.01.1997
Materská škola	Šafárikova 11, 911 08 Trenčín	42281741	01.01.2014

3.2 Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.	Mierové námestie 1/2, 911 01 Trenčín	44510152	03.11.2008	100
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s.	Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín	36302724	17.12.1997	39,18

3.3 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
AS TREŇČÍN, a. s.	Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín	podiel Mesta Trenčín na ZI je 10%

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 došlo k týmto zmenám v štruktúre konsolidovaného Mesta Trenčín:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Zmena v konsolidovanom celku	Dátum zmeny v konsolidovanom celku	Podiel v spoločnosti v %
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.	Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín	<i>zmena podielu v obchodnej spoločnosti, zmena metódy konsolidácie</i>	01.01.2018	39,18

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2018	2017
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	1 252	1 322
Počet zamestnancov k 31.12.2018	1 285	1 343
z toho počet vedúcich zamestnancov	124	128

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2018 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesta uskutočnil nákup resp. predaj majetku. Mesto Trenčín odkúpilo software od Trenčianskej parkovacej spoločnosti, a. s. Zostatková cena softwaru bola 4 475 EUR. Pretože predajná cena dlhodobého majetku bola totožná s cenou obstarania majetku, nebolo nutné vykonávať konsolidáciu medzivýsledku (bližšie-vid' čl.II/3).

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

V rámci konsolidovaného celku nedošlo k pohybu zásob.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohládkam po splatnosti a nedobytným pohládkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohládkov.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

V konsolidovanom celku Mesta Trenčín sa v priebehu účtovného obdobia účtuje na finančných účtoch:

211 – Pokladnica,
213 – Ceniny,
221 – Bankové účty,
222 – Výdavkový rozpočtový účet,
223 – Príjmový rozpočtový účet.

Rozpočtové účty (t. j. účet 222, účet 223) počas účtovného roka používajú rozpočtové organizácie konsolidovaného celku mesta Trenčín, pričom tieto organizácie neúčtujú na účte 211 – Pokladnica.

Účet 213 – Ceniny sa používa pri účtovaní stravných lístkov, kolkov, poštových známok.

O bankových účtoch účtuje každá organizácia konsolidovaného celku. Všetky organizácie majú vkladové účty pre tvorbu sociálneho fondu a depozitu. Mesto Trenčín a obchodné spoločnosti účtujú taktiež i o bežných účtoch.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili krátkodobé rezervy – zákonné a ostatné. Krátkodobé ostatné rezervy sa tvorili najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory, zamestnanecké pôžičky, odstupné. Zákonné krátkodobé rezervy boli tvorené obchodnými spoločnosťami prevažne na mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia a audit.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov .

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku mesta Trenčín bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Trenčín boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Mesto Trenčín	áno		
Sociálne služby mesta Trenčín	áno		
Mestské hospodárstvo a správa lesov	áno		
Centrum voľného času	áno		
ZUŠ K. Pádivého	áno		
Školské zariadenia mesta Trenčín	áno		
Základná škola, Bezručova	áno		
Základná škola, Východná	áno		
Základná škola, Hodžova	áno		
Základná škola, Veľkomoravská	áno		
Základná škola, Dlhé Hony	áno		
Základná škola, Novomeského	áno		
Základná škola, Na dolinách	áno		
Základná škola, Kubranská	áno		
Materská škola, Šafárikova	áno		
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.	áno		
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s.			áno

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách (rozpočtové organizácie, Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.).

Mesto Trenčín v roku 2018 vyradilo obchodnú spoločnosť Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. z konsolidovaného celku a vykázalo ako investíciu konsolidovaného celku do pridruženého podniku. Hodnoty majetku a záväzkov spoločnosti TVK, a.s., ktoré v minulom roku boli vykázané metódou podielovej konsolidácie, boli v tomto účtovnom období vykázané metódou vlastného imania. Na základe uvedenej zmeny došlo k vylúčeniu agregácie položiek majetku a záväzkov pridruženého podniku, preceneniu finančnej investície konsolidovaného celku do pridruženého podniku v položke Podielové cenné papiere v spoločnosti s podstatným vplyvom, súvzťažne s prírastkom vlastného imania konsolidovaného celku vo výške podielu na vlastnom imaní pridruženého podniku pripadajúcom na Mesto Trenčín.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

V roku 2018 došlo k navýšeniu základného imania akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie upísaním nových akcií niektorých akcionárov. Mesto Trenčín v roku 2018 realizovalo nepeňažný vklad do akciovej spoločnosti, čím získalo podielové cenné papiere vo výške 10 676 Eur.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill pri obstarávaní podielov v dcérskych účtovných jednotkách a pridruženej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná. V roku 2018 bol realizovaný predaj majetku (softwaru) medzi Trenčianskou parkovacou spoločnosťou, a. s. a Mestom Trenčín. Pretože predajná cena dlhodobého majetku bola totožná s cenou obstarania majetku, nebolo nutné vykonávať konsolidáciu medzivýsledku.

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok mesta Trenčín zahŕňa 2 obchodné spoločnosti a 14 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) **Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku** od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Najvýznamnejšie pohyby (prírastky/úbytky) sa týkali dlhodobého hmotného majetku (ďalej DHM).

Z dôvodu zmeny metódy konsolidácie spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. je hodnota vykázaného DHM nižšia v porovnaní s rokom 2017.

Najvýznamnejšie pohyby boli na účte 021 – Stavby. Mesto Trenčín zaznamenalo nárast približne 9,6 mil. EUR. Mestské hospodárstvo a správa lesov, m. r. o. navýšila hodnotu o viac ako 0,9 mil. EUR. V obidvoch účtovných jednotkách bolo navýšenie ovplyvnené zaradením stavebných objektov, súvisiacich s rekonštrukciou Mierového námestia v Trenčíne.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia (ročné/EUR)
hnuteľný a nehnuteľný majetok	---	23 297,97
dopravné prostriedky	povinné zmluvné poistenie	3 331,60
dopravné prostriedky	havarijné poistenie	11 211,76
zodpovednosť za škodu	---	6 586,08
iné		1 182

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok majú poistené všetky rozpočtové organizácie patriace do konsolidovaného celku Mesta Trenčín. Pričom hnuteľný a nehnuteľný majetok majú poistené všetky rozpočtové organizácie. Poistenie hnuteľného a nehnuteľného majetku je pre prípad komplexného živelného rizika a vodovodných škôd, rizika krádeže a vandalizmu, rizika poškodenia skla.

Dopravné prostriedky má poistené Mesto Trenčín, Sociálne služby Mesta Trenčín, Mestské hospodárstvo a správa lesov.

Zodpovednosť za škodu si poistilo Mesto Trenčín a Sociálne služby Mesta Trenčín.

Iný druh poisteného majetku eviduje Mesto Trenčín. Do tejto položky je zaradené Milionové poistenie. Mesto Trenčín má v rámci poistného aj poistenie cenín, pokladničnej hotovosti a poistenie peňažného posla.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo na dlhodobý nehmotný a hmotný majetok má zriadené Mesto Trenčín na tieto nehnuteľnosti:

- 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská č. 1728/5A v Trenčíne (ukončené v roku 2002) v hodnote: 77 740, 16 EUR
- 61 bytových jednotiek na ulici Východná č. 6690/31, 6690/33 v Trenčíne (ukončené v roku 2004) v hodnote: 1 262 895, 84 EUR a 818 037, 58 EUR.

-vyššie uvedené byty (ul. Kasárenská, ul. Východná) boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Z tohto dôvodu je na liste vlastníctva záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja a bývania.

- 48 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 v Trenčíne. Záložné právo je v hodnote 2 353 613,10 EUR zriadené v prospech Štátneho fondu rozvoja a bývania,
- 26 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 v Trenčíne. Záložné právo je v hodnote 1 001 273 EUR zriadené v prospech Štátneho fondu rozvoja a bývania.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

V rámci konsolidovaného celku mesta Trenčín sa účtovalo počas účtovného obdobia (01.01.2018-31.12.2018) na účtoch:

- 061 – Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke,
- 062 – Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom,
- 063 – Realizovateľné cenné papiere a podiely.

Na uvedených účtoch účtovala materská účtovná jednotka, t. j. Mesto Trenčín. Pričom v rámci konsolidácie mesta Trenčín za rok 2018 eliminovala vzájomné vzťahy s organizáciami zahrnutými do konsolidovaného celku.

V rámci účtu 061 materská účtovná jednotka eliminovala vzájomné vzťahy so spoločnosťou Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s. v plnej výške (100%). Z tohto dôvodu je zostatok na danom účte 0,00 EUR.

Účet 062 zahŕňa podiely Mesta Trenčín v spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a. s. (ďalej TVK, a. s.) Mesto konsolidovalo spoločnosť TVK, a. s. metódou vlastného imania. Podiel Mesta Trenčín na vlastnom imaní spoločnosti TVK, a. s. bol k 31.12.2018 zaokrúhlene 39,18%. Konsolidačnými úpravami sa upravila hodnota účtu. Zostatok na účte je 17 591 973 EUR.

Účet 063 má k 31.12.2018 zostatok 3 319,39 EUR. Uvedená suma je hodnota realizovateľných cenných papierov Mesta Trenčín voči AS Trenčín, a. s. Nakoľko spoločnosť AS Trenčín, a. s. nie je zahrnutá do konsolidovaného celku Mesta Trenčín, nedošlo na danom účte k žiadnym elimináciám vzájomných vzťahov.

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2018 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2, č.3, č.4)

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

V konsolidovanom celku v roku 2018 neboli vytvorené opravné položky k zásobám.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v pasívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 149 778,24 EUR ako saldo záväzkov (Mesto Trenčín).

<u>Záväzky</u>	<u>149 778,24 EUR</u>
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu	

6. Pohľadávky konsolidovaného celku**a) Pohľadávky celkom**

Konsolidovaný celok vykazuje pohľadávky vo výške 1 218 205,90 EUR.

Najväčší podiel na vykázaných pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Mesto Trenčín.

Dlhodobé pohľadávky vykazuje v hodnote 477 658,93 EUR – podstatnú časť tvoria pohľadávky z nájmu (Galéria M. A. Bazovského).

Krátkodobé pohľadávky Mesta Trenčín sú vo výške 600 277,01 EUR. Z toho sú:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 221 314,04 EUR (poplatok za vývoz komunálneho odpadu, zmluvné pokuty, odberateľské faktúry, parkovacie karty)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 238 184,96 EUR (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)
- iné pohľadávky 117 040,48 EUR (podstatnú časť tvorí SPLK zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, škoda – krádež sochy).

Najväčší objem eliminovaných pohľadávok tvorili pohľadávky z účtu 355 – Zúčtovanie transferov rozpočtu obce a VÚC. Celkový objem eliminácie na účte 355 je 69 346 274,36 EUR.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP (EUR)	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Mesto Trenčín (účet 318)	1 592 441,74	Tvorba OP pri prekročení doby splatnosti
Mesto Trenčín (účet 319)	610 496,87	Dlhodobí neplatiči, vymáhanie súdnym exekútorom, firmy v konkurze a reštrukturalizácií
Mesto Trenčín (účet 374)	226 936,78	
Mesto Trenčín (účet 378)	39 424,09	
Sociálne služby mesta Trenčín (318)	25 719,69	Tvorba OP v zmysle interného predpisu
Sociálne služby mesta Trenčín (378)	1 759,84	Tvorba OP pri prekročení doby splatnosti
Mestské hospodárstvo a správa lesov (318)	36 959,50	Tvorba OP pri prekročení doby splatnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky po lehote splatnosti eviduje Mesto Trenčín a Mestské hospodárstvo a správa lesov. Pričom najvyšší podiel na pohľadávkach po lehote splatnosti má Mesto Trenčín. Sú to najmä pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov Mesta Trenčín. Predovšetkým pohľadávky z dani z nehnuteľnosti a za miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Mestské hospodárstvo a správa lesov eviduje medzi pohľadávkami po lehote splatnosti predovšetkým pohľadávky za nájom nebytových priestorov, vrátane energií a služieb.

Prehľad najvyšších pohľadávok po lehote splatnosti:

Druh pohľadávky	do 1 roka (EUR)	od 1 do 5 rokov (EUR)	nad 5 rokov (EUR)	Spolu (EUR)
Daň z nehnuteľnosti	165 938,60	349 705,53	271 446,10	787 090,23
Poplatok za KO a DSO	236 426,54	616 846,54	680 942,86	1 534 215,94
Nájomné zmluvy	2 396,92	1 348,54	118 558,15	122 303,61

Uvedené pohľadávky patria materskej organizácii Mesto Trenčín.

d) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok (EUR)
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	86 276,24
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0

Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo eviduje Mesto Trenčín. Ide o pohľadávky z daní z nehnuteľnosti.

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období

V tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok ([tabuľka č. 10](#)) sú uvedené významné položky časového rozlíšenia aktív. Náklady budúcich období evidujú všetky organizácie konsolidovaného celku okrem organizácie Materská škola Šafárikova.

Najväčší podiel na nákladoch budúcich období majú:

- Mesto Trenčín (11 653,29 EUR), najväčšiu časť tvoria náklady na poistné platené vopred,
- rozpočtová organizácia Školské zariadenia mesta Trenčín (27 358,77 EUR), podstatnú časť nákladov tvoria náklady na predplatné.

V ostatných organizáciách, ktoré tvoria náklady budúcich období sa tieto náklady pohybujú v rozmedzí 175 – 3 700 EUR.

b) Príjmy budúcich období

V KC Mesta Trenčín neboli v sledovanom období tvorené príjmy budúcich období.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku mesta Trenčín od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12](#).

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek

Výšku vlastného imania ovplyvnila položka Nevysporiadený výsledok hospodárenia:

Najvýznamnejší podiel na položke Nevysporiadeného výsledku hospodárenia tvorilo Mesto Trenčín, ktoré v tejto položke vykazovalo hodnotu 174 304 482,63 EUR.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľky č.13 a 14](#)

V rámci konsolidovaného celku Mesta Trenčín sa za rok 2018 vytvárali krátkodobé rezervy.

Zákonné krátkodobé rezervy sa tvorili na:

- dovolenku, vrátane sociálneho zabezpečenia (Mesto Trenčín)
- náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy (Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.),

Ostatné krátkodobé rezervy boli tvorené na:

- náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy,
- nevyfakturované dodávky a služby,
- zamestnanecké pôžičky

- prebiehajúce a hroziace súdne spory,
- iné.

Najvyššie rezervy tvorilo Mesto Trenčín. Najvýznamnejšie rezervy boli v rámci Mesta Trenčín vytvorené na hroziace súdneho spory, vykrytie straty SAD, a. s. za zabezpečenie mestskej hromadnej dopravy na území mesta Trenčín.

Voči účtovným jednotkám súhrnného celku neboli vytvorené žiadne rezervy.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 15](#)).

Najvyššie záväzky v účtovnom období malo Mesto Trenčín.

V prípade Mesta Trenčín záväzky predstavujú splátky úveru zo ŠFRB, splácanie investičných dodávateľských záväzkov, kde nebol zmenený veriteľ a za podmienky zmluvne dojednaných splátkových kalendárov.

Časť záväzkov tvoria záväzky zo sociálneho fondu, z obchodného styku a záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy.

Ostatné organizácie konsolidovaného celku majú záväzky najmä voči zamestnancom a orgánom sociálneho a zdravotného poistenia.

Záväzky po lehote splatnosti vykazuje Mesto Trenčín a rozpočtová organizácia Mestské hospodárstvo a správa lesov. Záväzok Mesta Trenčín po lehote splatnosti vznikol nedopatrením. Ide o platobný príkaz na úhradu príspevku na mestskú hromadnú dopravu za mesiac december 2018 vo výške 172 720 EUR. Rozpočtová organizácia Mestské hospodárstvo a správa lesov eviduje k 31.12.2018 záväzok po lehote splatnosti vo výške 9 606,88 EUR. Záväzok vznikol z faktúry za arboristické orezy vo verejnej zeleni. Organizácia uvádza ako dôvod vzniku záväzku nezrovnalosti v náležitostiach faktúry.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku mesta Trenčín k 31.12.2018 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 16](#)).

Bankové úvery v rámci konsolidovaného celku mesta Trenčín čerpá Mesto Trenčín.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Mesto Trenčín má k 31.12.2018 9 bankových úverov a odkúpené pohľadávky Slovenskou sporiteľňou, a. s. od veriteľov ERES, a. s. a VOD-EKO, a. s.

K 31.12.2018 má Mesto Trenčín 3 úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Z toho 2 úvery Mesto Trenčín prijalo v roku 2018 na obstaranie 48 b.j. a 26 b. j. na ul. Veľkomoravská.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 17](#)

Výdavky budúcich období k 31.12.2018 eviduje rozpočtová organizácia Mestské hospodárstvo a správa lesov. Tieto výdavky zahŕňajú faktúry za vodné, stočné od dodávateľa TVK, a. s.

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

Výnosy budúcich období k 31. 12. 2018 nevykazujú tieto organizácie:

- Mestské hospodárstvo a správa lesov
- Centrum voľného času,
- Základná umelecká škola K. Pádivého,

- Materská škola Šafárikova,
- Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.

K 31.12.2018 konsolidovaný celok Mesto Trenčín vykazuje výnosy budúcich období z kategórie: nájomné, predplatné, transfery a ostatné výnosy budúcich období.

Podstatnú časť výnosov budúcich období predstavujú výnosy materskej účtovnej jednotky (Mesto Trenčín).

Hodnota majetku k 31.12.2018, ktorý Mesto Trenčín zverilo mestským rozpočtovým organizáciám, a ktorý bol obstaraný z cudzích zdrojov je vo 3 530 187,43 EUR. Výška transferov zo štátneho rozpočtu, Európskeho spoločenstva je 5 116 419 EUR. Zostatková cena majetku prevedeného zo Železníc SR na Mesto Trenčín je vo výške 4 241 422,27 EUR.

Prijaté kapitálové transfery Mesta Trenčín od:

Kapitálový transfer		Zúčtovanie do výnosov budúcich období (EUR)
Ministerstvo dopravy a regionálneho rozvoja SR	obstaranie nájomných bytov	823 760,00
Ministerstvo životného prostredia SR	obnova MŠ Opatovská, MŠ Šafáriková	1 298 749,82
Ministerstvo životného prostredia SR	cyklotrasa II. etapa	189 301,84
Ministerstvo životného prostredia SR	revitalizácia parku M. R. Štefánika	352 135,66
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	nákup vozidla na rozvoz stravy	11 000,00
Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR	ZŠ Kubranská	70 378,00
Nadácia EPH	lávka pri Farskom kostole	10 000,00
Slovenský zväz ľadového hokeja	obnova a rekonštrukcia hokejovej infraštruktúry	535 296,00

Prijatá dotácia na rekonštrukciu ZŠ Kubranská, vo výške 70 378 EUR nebola k 31.12.2018 použitá.

13. Náklady konsolidovaného celku

Rozpočtové organizácie mesta Trenčín vykazujú náklady len za hlavnú činnosť. Mesto Trenčín vykazuje náklady za hlavnú činnosť a podnikateľskú činnosť.

Obchodná spoločnosť patriaca do konsolidovaného celku vykazuje náklady v podnikateľskej činnosti.

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#)

14. Výnosy konsolidovaného celku

b) Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť

Sú podrobne rozpísané v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 22](#)
Najvyššiu časť ostatných výnosov na prevádzkovú činnosť tvorí položka „Ostatné“. Túto položku významne ovplyvnilo Mesto Trenčín, ktoré do tejto položky zahŕňa najmä:

- parkovné (885 995,46 EUR),
- nájomné lotérie (398 678,83 EUR),
- odplata za vecné bremeno (171 056,27 EUR).

c) Kurzové zisky

V rámci konsolidovaného celku Mesta Trenčín neboli k 31.12.2018 vykázané žiadne kurzové zisky.

15. Súhrn eliminácií a opráv v rámci konsolidovaného celku

Informácie o pohybe majetku, záväzku a rozdielov majetku a záväzkov sú uvedené v individuálnych súvahách k 31.12.2018. Informácie o výsledku hospodárenia k 31.12.2018 sú uvedené v individuálnych výkazoch ziskov a strát k 31.12.2018.

Účtovné výkazy sú súčasťou konsolidačného balíka, v plnom rozsahu sú spracované do súhrnných (agregovaných) účtovných výkazov konsolidovaného celku Mesta Trenčín za rok 2018.

V rámci eliminačných operácií boli vzájomne vylúčené finančné objemy na jednotlivých účtoch zúčtovania vzájomných vzťahov medzi materskou organizáciou a dcérskymi organizáciami, ako aj medzi dcérskymi organizáciami navzájom.

Eliminované operácie sa týkali:

- zúčtovania dotácií (účet 584/691),
- zúčtovania odpisov dlhodobého majetku (účet 584/692)
- zúčtovania odvedených príjmov (účet 588, 589/699),
- predpisu neuhradených pohľadávok na účte 351
- zúčtovania pohybu zostatkovej ceny zvereného majetku do správy rozpočtových organizácií na účte 355,
- vylúčenia vzájomných nákladov a výnosov medzi organizáciami konsolidovaného celku.

Výšku eliminácií medzi organizáciami súhrnného celku za rok 2018 zobrazuje nasledujúca tabuľka:

Eliminácie medzi organizáciami	Celková výška eliminácií (EUR):
Mesto Trenčín - Sociálne služby mesta Trenčín	-3 555 916,62
Mesto Trenčín - Mestské hospodárstvo a správa lesov	-64 291 894,12
Mesto Trenčín - Centrum voľného času	-186 968,61
Mesto Trenčín - Základná umelecká škola Karola Pádivého	-1 583 609,46
Mesto Trenčín - Školské zariadenie mesta Trenčín	-6 667 551,54
Mesto Trenčín - Základná škola Petra Bezruča	-952 315,35
Mesto Trenčín - Základná škola Východná	-1 292 998,35
Mesto Trenčín - Základná škola Hodžova	-1 766 040,87
Mesto Trenčín - Základná škola Veľkomoravská	-1 860 191,83
Mesto Trenčín - Základná škola Dlhé Hony	-855 925,73
Mesto Trenčín - Základná škola Novomeského	-2 878 614,85
Mesto Trenčín - Základná škola Na Dolinách	-2 113 697,11
Mesto Trenčín - Základná škola Kubrá	-509 246,97
Mesto Trenčín - Materská škola Šafárikova	-654 834,84
Mesto Trenčín - Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s.	-38 124,96
Mestské hospodárstvo a správa lesov - ZŠ Na dolinách	-330,00
Mestské hospodárstvo a správa lesov - ŠZTN	-3 971,08
Základná škola Východná - Materská škola Šafárikova	-1 736,28
Základná škola Východná - Centrum voľného času	-373,12
Základná škola Kubranská - Centrum voľného času	-16,03
Sociálne služby mesta Trenčín - Školské zariadenia mesta Trenčín	-2 030,23
SPOLU:	-89 216 387,95

Konsolidácia - metóda vlastného imania	
Mesto Trenčín - TVK	1 531 019,00

Opravy sa týkali hlavne:

- opravy väzieb v konsolidovanom výkaze ziskov a strát (692)

Opravy	Spolu (EUR):
Mesto Trenčín - Sociálne služby mesta Trenčín	5 212,89
Mesto Trenčín - Školské zariadenie mesta Trenčín	342,38
Mesto Trenčín - Základná škola Veľkomoravská	35 665,85

V rámci konsolidačných opráv sa riešili opravy rozpočtových organizácií:

- Sociálne služby mesta Trenčín,
- Školské zariadenia mesta Trenčín,
- Základná škola, Veľkomoravská.

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Materská účtovná jednotka Mesto Trenčín uvádza k iným aktívam a iným pasívam nasledujúce skutočnosti:

a) opis a hodnota iných aktív

21.6.2018 bola podpísaná Zmluva č.0051-PRB/2018 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov od poskytovateľa Ministerstva dopravy a výstavby SR podľa zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. na kúpu 26 nájomných bytov bežného štandardu vo výške 414 720 EUR.

Oprávnené náklady stavby vo výške 1 184 939,21 EUR sú záväzné, kde podiel 770 219,21 € zaplatilo Mesto z vlastných zdrojov. Ministerstvo umožní financovanie stavby najdlhšie do 30.6.2019.

Dňa 29.12.2016 bola uzatvorená Zmluva o dielo medzi objednávateľom Mesto Trenčín a zhotoviteľom Cesty Nitra, a. s. na predmet zmluvy „Rekonštrukcia Mierového námestia v Trenčíne“. V bode 7.9. zhotoviteľ sa zaviazal za účelom zabezpečenia svojich prípadných záväzkov vyplývajúcich z reklamácií a iných sankcií predložiť Mestu Trenčín bankovú záruku vystavenú bankou, ktorá musí obsahovať záväzok banky bezpodmienečne a neodvolateľne na výzvu Mesta Trenčín zaplatiť v lehote do 30 dní od doručenia písomnej žiadosti (kde uvedie že Zhotoviteľ nesplnil alebo porušil svoje povinnosti v zmysle Zmluvy) sumu vo výške najviac 5% z ceny diela, čo je hodnota 158 603,74 EUR.

b) opis a hodnota iných pasív, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Súdne spory, v ktorých je Mesto Trenčín žalovanou stranou:

V súdnych sporoch p. Guričan, p. Adámek, p. Hoštáková a spol., Pozemkové spoločenstvo Horné Orechové, Lesné pozemkové spoločenstvo Orechové a spol., Predanócy a spol., Rímsko-katolícka cirkev, Chudo Anton a spol., Lišková Magdaléna a spol., Fiala Pavol a spol., Michelová Katarína a spol., FIN, s.r.o., TRITON s.r.o. ide o nevyčíslené plnenie, nakoľko žalobcovia žiadajú o určenie vlastníckeho práva k pozemkom, zriadenie vecného bremena, o určenie neplatnosti kúpnej zmluvy, o určenie neplatnosti právneho úkonu, preskúmanie zákonnosti rozhodnutia a pod.

Troja bývalí zamestnanci mesta podali žaloby v o určenie neplatnosti skončenia pracovného pomeru a v uvedenej súvislosti o náhradu mzdy a škody. Jeden spor je o uplatnenie nároku náhrady škody z úrazu. Mesto Trenčín je na tieto prípady poistené, avšak ide o preukázanie nároku na takého plnenie z poistenia. V spore s p. Závodským ide o uplatnenie nároku náhrady škody po páde z bicykla. V danej veci vystupuje ako vedľajší účastník konania Komunálna poisťovňa, s ktorou máme uzatvorené poistenie.

Spoločnosť **Slovakia okolo sveta, s.r.o.**, zažalovala Mesto Trenčín na úhradu faktúr za vysielanie „mestskej televízie“. Spoločnosť podala päť žalôb, o zaplatenie 7 000 Eur, o zaplatenie 59 000 Eur, o zaplatenie 121 000 Eur, o zaplatenie 119 000 Eur a o zaplatenie 20 000 Eur.

V prvej z podaných žalôb súd vyhlásil zmluvu za neplatnú. Prvá z podaných žalôb bola právoplatne ukončená. Ostatné štyri žaloby boli súdom spojené do jedného konania, spolu vo výške 320 tisíc eur.

V žalobe so spoločnosťou **Tatra Real Trade, a. s.** o zaplatenie je 1 235 000 Eur, návrhom protistrany rozšírenej na 1 915 000 Eur, sa jedná o spor, ktorý vznikol v súvislosti s výstavbou podzemného parkoviska tzv. „jama pri ODE“. V danej veci bol vydaný rozsudok Okresného súdu Trenčín, ktorým súd zaviazal mesto zaplatiť sumu 225 000 Eur. Tento rozsudok bol v odvolacom konaní potvrdený. Mesto uhradilo spoločnosti koncom roka 2014 sumu 225 000 Eur (cena pozemkov). Spor vo veci samej bol právoplatne ukončený 3.11.2014. Súd určil, že 76% trov konania potrebných na účelné bránenie práva v tomto konaní musí protistrana uhradiť žalovanému (Mestu Trenčín). Súdne poplatky za podanie odporu proti platobnému rozkazu a za podanie odvolania voči rozhodnutiu súdu v prvom stupni boli súdom vyrubené uzneseniami, ktoré boli Mestu doručené v januári 2015. Voči právoplatnému rozsudku bola pripustená ústavná sťažnosť, rozsudky boli zrušené, konanie pokračuje. Na pojednávaní 13.10.2016, bol vynesený medzi tým iný rozsudok, ktorým súd rozhodol, že žalobcom uplatnený nárok na náhradu škody za obdobie od 01.10.2009 do 31.12.2011 titulom náhrady skutočnej škody a ušlého zisku je čo do právneho základu celkom opodstatnený. Zároveň súd vyniesol čiastočný rozsudok, ktorým zaviazal žalovaného zaplatiť žalobcovi sumu 64 411,48 Eur s 3,98% ročným úrokom zo sumy 63 782,12 Eur od 21.05.2010 do zaplatenia a 9% ročným úrokom z omeškania zo sumy 6.383,20 € od 21.05.2009 do zaplatenia a zo sumy 58 028,28 Eur od 30.12.2009 do zaplatenia, do 3 dní od právoplatnosti rozsudku. Voči medzitýmnemu rozsudku a čiastočnému rozsudku podalo Mesto Trenčín odvolanie, o ktorom rozhodol Krajský súd v Trenčíne. Na základe rozhodnutia súdu mesto uhradilo v roku 2018 protistrane istinu vo výške 64 tisíc eur a úroky v sume 71 000 Eur.

V roku 2018 bolo mestu súdom oznámené podanie žaloby spoločnosťou Tatra Real Trade a.s. o vydanie bezdôvodného obohatenia, trovy právneho zastúpenia, úrok z omeškania a trovy konania vo výške 35 000 Eur, ktoré vyplynuli z prebiehajúceho konania po ústavnej sťažnosti.

Spoločnosť **Proprieta, a. s.** podala žalobný návrh na mesto o vydanie bezdôvodného obohatenia a náhradu škody vo výške 2 125 000 Eur. Spoločnosť v roku 2008 uzavrela s Mestom Trenčín kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti, na ktorých plánovala zrealizovať výstavbu multifunkčnej zóny pod názvom IDEA GRANDE. Od kúpnej zmluvy spoločnosť odstúpila a požaduje zaplatenie kúpnej ceny a náhradu škody za nemožnosť realizácie projektu. V prípade, ak spoločnosť spor vyhrá, Mesto jej bude musieť vrátiť finančné prostriedky a spoločnosť Mestu predmetné pozemky (v cene vrátených finančných prostriedkov). Zo sporu môžu vzniknúť úroky z omeškania, ktoré v súčasnom stave sporu nevieme odhadnúť. Advokátska kancelária, ktorá nás vo veci zastupuje, nepovažuje nárok na žalovanú sumu z právneho hľadiska za dôvodný. Z uvedeného dôvodu nárok na náhradu škody nebol zahrnutý do rezerv. Trovy právneho zastúpenia boli AK GPL odhadnuté vo výške 50 tisíc eur. Dňa 11.5.2018 Okresný súd Trenčín žalobu zamietol a mestu priznal trovy konania. Žalobca podal odvolanie a žaluje aj bezdôvodné obohatenie 449 000 Eur a ušlý zisk v sume 11 420 000 Eur. Vec je v odvolacom konaní a nie je o nej právoplatne rozhodnuté. Šesť žalôb na mesto podala spoločnosť REALITY – X 24 CZ s.r.o., a to o náhradu škody spôsobenú nesprávnym úradným postupom vo veci vyrubenia dane z nehnuteľnosti. V dvoch prípadoch Okresný súd Trenčín žalobu zamietol, tri žaloby zoberal žalobca späť

c) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Nehnutelné kultúrne pamiatky spravuje materská účtovná jednota – Mesto Trenčín. Bližšie informácie k zoznamu sú uvedené v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 24).

ČI. V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2018.

Konsolidácia súhrnného celku k 31.12.2018 bola spracovaná v programe WinKons (IVES, Košice). V programe sa spracovali agregované výkazy (agregovaná súvaha, agregovaný výkaz ziskov a strát), účtovali eliminačné operácie a opravné zápisy.

Výstupy boli konsolidované výkazy, ktoré boli exportované do systému RISSAM.výkazy.

Konsolidované poznámky boli spracované priamo v systéme RISSAM.výkazy.

Prekontrolované, vytlačené a podpísané výkazy boli odoslané do Registra účtovných závierok v elektronickej podobe v stanovenom termíne do 20. 06. 2019

.