

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 6 | 6 | 8 | 0 | 1 | 8 | 4 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 5 | 7 | 3 | 5 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok I - Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: MONRO s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Komenského 110/6

#### Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prenájom a prevádzkovanie nehnuteľností  
Prenájom hnutel'ného majetku

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

15.03.2018 valným zhromaždením spoločnosti.

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018.

Účtovná závierka je určená pre používateľ'ov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### I.5 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov  | 1                     | 1  |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov                         | 1                     | 1  |
| Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO) |                       |  |

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 6 | 6 | 8 | 0 | 1 | 8 | 4 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 5 | 7 | 3 | 5 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti II. a) – d)

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

### III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno

### III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe

### III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku/záväzkov                            | Spôsob ocenenia          | Náklady spojené s obstaraním |
|--|--------------------------|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou                              | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |
| DHM obstaraný kúpou                              | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |
| Pohľadávky                                       | <i>Menovitá hodnota</i>  |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                      | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy         | <i>Menovitá hodnota</i>  |                              |
| Záväzky  | <i>Menovitá hodnota</i>  |                              |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy         | <i>Menovitá hodnota</i>  |                              |
| Prenajatý majetok                                | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |
| Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi          | <i>Menovitá hodnota</i>  |                              |
| Prenajatý majetok                                | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |
| Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci | <i>Obstarávacia cena</i> |                              |

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 6 | 6 | 8 | 0 | 1 | 8 | 4 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 5 | 7 | 3 | 5 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|-----------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Stroje,prístroje,zariadenia | 4 roky           | 25 %           | rovnomerná      |
| Dopravné prostriedky        | 4 roky           | 25 %           | rovnomerná      |
| Stavby                      | 40 rokov         | 2,5 %          | rovnomerná      |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviest'):

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 6 | 6 | 8 | 0 | 1 | 8 | 4 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 5 | 7 | 3 | 5 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

## **Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:**

### **III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### **III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## **Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### **IV.1 Informácie ku goodwillu alebo zápornému goodwillu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### **IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 6 | 6 | 8 | 0 | 1 | 8 | 4 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 5 | 7 | 3 | 5 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## IV. 3 a) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

| Názov položky                                       | Bežné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|---|----------------|--------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                       | <b>112 879</b> | <b>119 912</b>                       |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | 112 879        | 119 912                              |

## IV. 3 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## IV. 4 a) - c) Informácie o vlastných akciách:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

### V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

# Poznámky Úč PODV 3 - 01

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 3 | 6 | 6 | 8 | 0 | 1 | 8 | 4 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

|      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 5 | 7 | 3 | 5 | 8 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

## Článok VII - Ostatné informácie

### VII. 1 a) - c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### VII. 2 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### VII. 2 c) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

### VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.