

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: KL Logistic spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Esterházyovcov 32/3192, 92401 Galanta

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
Skladovanie a uskladňovanie
Prenájom nehnuteľností

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
28.03.2018

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

rozdelenie zlúčenie splynutie zmena práv. formy
 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú ÚZ, nie je súčasťou konsolidovaného celku.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 0 | 0 |

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a) - d)

Členom štatutárneho orgánu neboli v bežnom a predchádzajúcich účtovných obdobiach poskytnuté žiadne pôžičky, ani iné príjmy a výhody (záruky alebo iné formy zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú).

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

Neboli žiadne zmeny účtovných zásad a metód.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

DNM obstaraný kúpou bol oceňovaný obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

DHM obstaraný kúpou bol oceňovaný obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby obstarané kúpou boli oceňované obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Pohľadávky boli pri vzniku oceňované menovitou hodnotou.

Krátkodobý finančný majetok peňažné prostriedky a ceniny boli oceňované menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy bolo oceňované očakávanou menovitou hodnotou a vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Záväzky boli pri ich vzniku oceňované menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy bolo oceňované očakávanou menovitou hodnotou a vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci bol oceňovaný obstarávacou cenou vo výške dohodnutých platieb vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Splatná daň z príjmov bola vypočítaná v súlade so zákonom o dani z príjmov z hospodárskeho výsledku pred zdanením upraveného o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

O odloženej dani z príjmov **nebolo** účtované.

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Zníženie hodnoty majetku **nenastalo**. **Nebolo** potrebné tvoriť OP.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Na tvorbu rezerv **nevznikli** dôvody.

III. 4 d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Software | 4 roky | 25 | rovnomerná |
| Stavby | 20 a 40 rokov | 5 a 2,5 | rovnomerná |
| Drobné stavby | 12 rokov | 8,33 | rovnomerná |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 6 rokov | 16,67 | rovnomerná |
| Vozidlá | 4 roky | 25 | rovnomerná |
| Ostatný DHM | 4 a 6 rokov | 25/16,67 | rovnomerná |

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
-
-
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zariadenia do konca roka.

III. 4 e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Neboli poskytnuté žiadne dotácie.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 a) Informácie o záväzkoch

| Názov položky | BO | PO |
|---|-----------|-----------|
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 2 876 445 | 3 053 089 |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Termínovaný bankový úver so zostatkovou hodnotou k 31.12.2018 v sume 2 876 445 EUR.

IV. 1 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená | |
|--|-----------------------------|---------------------|
| | Záložným právom | Inou formou zabezp. |
| Záložné právo na pohľadávky a iné práva | 2 876 445 | |
| Záložné právo na nehnuteľné veci | | |
| Zabezpečovací prevod vlastníckeho práva k hnutelným veciam | | 39 849 |
| | | |
| | | |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Termínovaný bankový úver so zostatkovou hodnotou k 31.12.2018 vo výške 2 876 445 EUR je zabezpečený záložným právom na nehnuteľnosti, pohľadávky a iné práva.

Spotrebný úver so zostatkovou hodnotou 39 849 EUR je zabezpečený Zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva na hnuiteľné veci.

IV. 2 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

V bežnom účtovnom období boli výnosy, ktoré je možné charakterizovať ako výnimočné – mimoriadne, ktoré mali podstatný vplyv na HV - výnosy z nehnuteľností (pozemkov) na predaj v sume 1 028 196 EUR.

V bežnom účtovnom období nie sú náklady, ktoré by bolo možné charakterizovať ako výnimočné – mimoriadne, ktoré by mali podstatný vplyv na HV.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienených záväzkoch

Tabuľka č.1

| Druh podmieneného záväzku | Bežné účtovné obdobie | |
|---|-----------------------|------------------|
| | Hodnota celkom | Spriaznené osoby |
| Zo súdnych rozhodnutí | x | x |
| Z poskytnutých záruk | x | x |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | x | x |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | x | x |
| Z ručenia | 2 800 000 | x |
| Iné podmienené záväzky | x | x |

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|---|--|------------------|
| | Hodnota celkom | Spriaznené osoby |
| Zo súdnych rozhodnutí | x | x |
| Z poskytnutých záruk | x | x |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov | x | x |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | x | x |
| Z ručenia | 1 300 000 | x |
| Iné podmienené záväzky | x | x |

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

VI. a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

| Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky | Dôvod | Hodnota | |
|---|---------------|----------------|-----------|
| | | BO | PO |
| Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky, s uvedením dôvodu týchto zmien | | x | x |
| Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období | | x | x |
| Zmena spoločníkov účtovnej jednotky | Predaj účasti | 8 299 EUR | x |
| Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti | | x | x |
| Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku | | x | x |
| Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne) | | x | x |
| Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov | | x | x |
| Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy | | x | x |
| Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy) | | x | x |
| Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť | | x | x |